

Document de pròrroga del contracte, de 27 de desembre de 2022, entre l'Agència Catalana de la Joventut i SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, SL, pels serveis de zelador de nit pel conjunt de centres de la Xarxa d'Albergs de Catalunya (Xanascat). Lot 10: Alberg Núria Xanascat.

Barcelona, a la darrera data de les signatures electròniques

REUNITS

D'una part, el senyor Bartolomé Agudo i López, director general de l'Agència Catalana de la Joventut (en endavant ACJ), amb NIF Q-0801485-D, i domicili al carrer Aragó, 244, de Barcelona, en qualitat de director general, d'acord amb el seu nomenament mitjançant l'Acord Gov/198/2024, de 17 de setembre (DOGC núm. 9250, de 18.09.2024).

I de l'altra, el senyor Jon-Patxi Lerga Zalduondo, com a administrador de Servei Integral de Finques Urbanes, SL, amb NIF B60322955, i domicili a carrer Famades, número 19-25, baixos (08907) d'Hospitalet de Llobregat, província de Barcelona (en endavant l'adjudicatari).

ANTECEDENTS

1.- En data 27 de desembre de 2022 es signa un contracte entre l'Agència Catalana de la Joventut i SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, SL pels serveis de zelador de nit a l'alberg Núria Xanascat.

2.- L'import màxim era de CENT TRENTA-TRES MIL CENT NOU EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIM (133.109,61€), IVA no inclòs.
Amb un preu unitari de 13,43 euros.

3.- Els plecs de clàusules administratives i el contracte estableixen la possibilitat de fer pròrroga per una anualitat més, fins a 31 de desembre de 2026.

4.- En data 15 d'octubre de 2025, el Director de Gestió Tècnica informa sobre la necessitat de prorrogar el contracte de 27 de desembre de 2022 entre l'Agència Catalana de la Joventut i SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, SL pels serveis de zelador de nit a l'alberg Núria Xanascat.

5.- En data 9 d'octubre de 2025, el director general de l'ACJ resol autoritzar la pròrroga del contracte per una anualitat, és a dir fins a 31 de desembre de 2026.

En conseqüència, ambdues parts

ACORDEN

Primer.- Prorrogar, per una anualitat més, el contracte de 27 de desembre de 2022 entre l'Agència Catalana de la Joventut i SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, SL pels serveis de zelador de nit a l'alberg Núria Xanascot.

Segon.- La vigència d'aquesta pròrroga s'estableix des del dia 1 de gener de 2026 i fins el dia 31 de desembre de 2026 (ambdós inclosos).

Tercer.- L'import màxim d'aquesta pròrroga és de QUARANTA-SET MIL CINQUANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (47.058,29 €), IVA no inclòs.

Es manté el preu unitari de 13,43 euros.

Quart.- Així mateix, es mantenen la resta d'obligacions a complir, com tot el projecte educatiu presentat així com tots els altres elements objectius i subjectius continguts en l'oferta presentada i que també formen part del contracte.

Cinquè.- Ambdues parts se sotmeten de forma expressa a la resta de Clàusules i acords establerts al contracte original.

En tot allò no previst al present document, s'atendrà a allò que preveu la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i legislació que la desenvolupi o modifiqui.

Sisè.- Per al compliment de la pròrroga es manté vigent la retenció de garantia definitiva per import 6.655,48€ euros.

I per tal que així consti, signen el present document a un sol efecte a la ciutat i data indicades a l'encapçalament.

Sr. Bartolomé Agudo López

AGÈNCIA CATALANA DE LA JOVENTUT

Sr. Jon-Patxi Lerga Zalduondo

Serveis Integrals de Finques Urbanes, SL