

**FORMA DE PAGAMENT DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'OBRES BÀSIQUES D'URBANITZACIÓ I DELS ESPAIS LLIURES DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ EN L'ÀMBIT DEL RECINTE INDUSTRIAL DE LA COLÒNIA GÜELL I LA FINCA DENOMINADA SC-5, A SANTA COLOMA DE CERVELLÓ (BAIX LLOBREGAT)**

---

Els honoraris s'abonaran d'acord amb els següents criteris:

- 40 % Un cop entregada una primera proposta dels documents del Projecte d'obres bàsiques (que contingui com a mínim un avançat de memòria, avanç de plànols i avanç de pressupost, i tots aquells documents que a criteri de l'INCASÒL hagin de formar part de la primera proposta), i un cop notificada la seva aprovació tècnica, per part de l'INCASÒL.
- 45 % A l'entrega del document complert del Projecte d'obres bàsiques d'urbanització, que haurà de formar part del planejament urbanístic, per a la seva tramitació d'aprovació inicial (un cop notificada la seva aprovació tècnica per part de l'INCASÒL).
- 10 % A l'entrega del document complert del Projecte d'obres bàsiques d'urbanització, que contingui totes les esmenes que puguin resultar dels informes sectorials emesos sobre el planejament a tràmit.
- 5 % restant un cop hagi estat notificada l'aprovació provisional del planejament, i practicades possibles modificacions o actualitzacions que siguin necessàries. En tot cas, si l'aprovació provisional no es produeix dins dels 3 mesos posteriors a la presentació del document, i no resta cap esmena a realitzar en els treballs per part de l'adjudicatari, l'INCASÒL haurà de procedir a l'abonament d'aquest 5 % restant.

En funció del desenvolupament i la tramitació del planejament, i en cas que es presentin modificacions significatives en els terminis i/o en el contingut dels documents a realitzar, es podran modificar, de forma convenientment justificada, alguns dels percentatges de pagament estipulats.

En cas que el projecte s'hagi de subdividir en diferents projectes, tal i com preveu el Plec de Prescripcions Tècniques, i la seva presentació i/o tramitació hagi de ser diferida, els percentatges de pagament que s'imputaran a cada projecte ho seran en funció del percentatge del pressupost de cada projecte, en relació al pressupost global.

Barcelona, juny de 2025