

Expedient: 100/2024/AG
Procediment: Expedient de contractació de l'àrea gestora
Procedència: Serveis Municipals

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULAR PER LA CONTRACTACIÓ DE L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS D'OBERTURES DE PORTES AL LATERALS DEL PABELLÓ MUNICIPAL MIQUEL POBLET.

1. Objecte

L'objecte del present ple, és la definició de les condicions tècniques particulars que ha de complir l'execució dels treballs per a la obertura de nous forats i la instal·lació de portes en els laterals del pavelló municipal Miquel Poblet.

Aquesta actuació permet ampliar les sortides d'emergències disponibles, així com facilitar l'accés amb vehicle a l'interior de la pista per tal de convertir la instal·lació esportiva en una instal·lació polivalent per a la realització d'activitat d'altre caire. En aquest sentit, s'està redactat projecte específic per a la seva completa legalització.

2. Període d'execució de la instal·lació i responsabilitats del contractista

No es fixa un període màxim d'execució i aquest es pactarà amb l'adjudicatari. En qualsevol cas, caldrà preveure que la execució de les tasques ha de ser compatible amb l'ús de la instal·lació durant els caps de setmana (practica esportiva federada) i ús de la meitat de la pista durant els matins i la seva totalitat durant la tarda (a partir de les 17.00h)

Durant la durada de les obres l'adjudicatari serà responsable d'instal·lar els elements de seguretat necessaris per a garantir que s'impedeix l'accés a l'interior d l'equipament a través de les noves obertures, així com, de protegir especialment el parquet per evitar el seu deteriorament durant l'execució de la obra i la seva reparació finalitzada la mateixa en cas que s'hagi malmès.

3. Preus del contracte

Els preus del contracte es basen en el quadre annex en que es defineixen les tasques a executar. S'ha d'entendre el contracte com un **CLAUS EN MA**, en que s'han de realitzar les obertures i la col·locació de les portes d'acord al annex "DOC. TÈC. JUSTIFICATIVA DE L'ACTUACIÓ ESTRUCTURAL PER A DOTAR DE NOVES PORTES D'EVACUACIÓ AL PAVELLÓ MUNICIPAL MIQUEL POBLET DE MONTCADA I REIXAC" en que es defineixen tant els detalls d'execució com el procediment a seguir.

Els preus es desglossen de la següent manera:

Descripció	Unitats	Preu Unitari	Preu Total
Treballs previs consistents en la retirada dels arrambadors de fusta, elements de millora de la reverberació i de qualsevol element necessari per la completa execució de l'obra. Inclòs el tapat i protecció de la zona interior que es requereixi per garantir la no afectació de l'espai (amb especial cura del parquet existent)., Gestió de residus i redacció de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut	1 pa.	2.856,12 €	2.856,12 €
Treballs de manyeria consistents en el subministrament i col·locació de Perfils UPN-240 d' aproximadament 5,20 m. (5 uts) i col·locació de Perfil UPN-300 d' aproximadament 5,20 m. col·locats i ancorats horitzontalment per l'interior als panells (mitjançant tacs químics) i soldada als pilars mitjançant placa de 230x300 amb elements rigiditzadors superiors e inferiors. D'acord a les descripcions tècniques del document adjunt.	1 pa.	5.639,78 €	5.639,78 €
Tall del prefabricat de formigó de 20 cm. de gruix aproximadament amb mitjans mecànics amb especial cura en cas de fer servir aigua amb el paviment interior, per a la formació de 4 obertures per portes de 2,00 x 2,05 i obertura per porta de 4,00 x 4,00 m. Desmuntatge de les plaques tallades, carrega sobre camió i transport a abocador autoritzat.	1 pa.	6.813,94 €	6.813,94 €
Subministrament i col·locació de UPN 240 per la formació de pòrtic (superior i laterals) de la totalitat dels forats per a les portes a instal·lar fixades amb tacs químics M16 cada 30 cm i reomplert posterior amb morter tècnic Grout fluid tipus Mapei Colabile o Similar. La part inferior de les UPN laterals s'encastarà a la solera. D'acord als detalls gràfics de la documentació adjunta. I soldadura de la UPN superior de la porteria amb la biga principal.	1 pa.	9.583,25 €	9.583,25 €
Subministrament i col·locació de porta metàl·lica de 4,00 x 4,00 basculant, motoritzada, amb 5 comandaments i sistemes de seguretat. Caldrà aportar la homologació del conjunt.Totalment pintada amb pintura ignifuga i acabada amb el color a escollir	1 ut	10.234,00 €	10.234,00 €

Subministrament i col·locació de porta metàl·lica tipus EI ₂ 60 C5 de doble fulla (de 1 metre cada una d'elles), amb barra antipànic. Caldrà aportar la homologació del conjunt. I pintada amb el color a escollir	5 ut	1.041,25 €	5.206,25 €
Treballs de pintura i restauració dels revestiments afectats per la instal·lació de les portes i estructura, igual color que l'actual i amb massivitat suficient per aconseguir una EI90	6 ut	59,50 €	357,00 €
Aplicació de pintura intumescent RF 90 en tots els perfils metàl·lics nous, inclosa la preparació.	27 m ²	33,32 €	899,64 €
Reparació i acabat de paviment afectat per les obres i facilitar la sortida a l'exterior.	28 m ² .	47,60 €	1.332,80 €
Partida alçada de seguretat i salut en el treball per a la correcta execució de les tasques.	1 pa.	1.428,00 €	1.428,00 €
Preu unitari de cartell d'obra model de la AMB de 2,50 m x 2,50 m fet amb lamas col·locat a obra amb biguetes IPN 120, amb el fons roig Pantone 485C i les lletres blanques.	1 ut.	1.547,00 €	1.547,00 €

EL PREUS REFERENCIATS INCLOUEN el 13% de DESPESES GENERALS i el 6% de BENEFICI INDUSTRIAL.

Els preus indicats NO INCLOUEN L'IVA. Es facturarà amb l'IVA corresponent que actualment és del 21%.

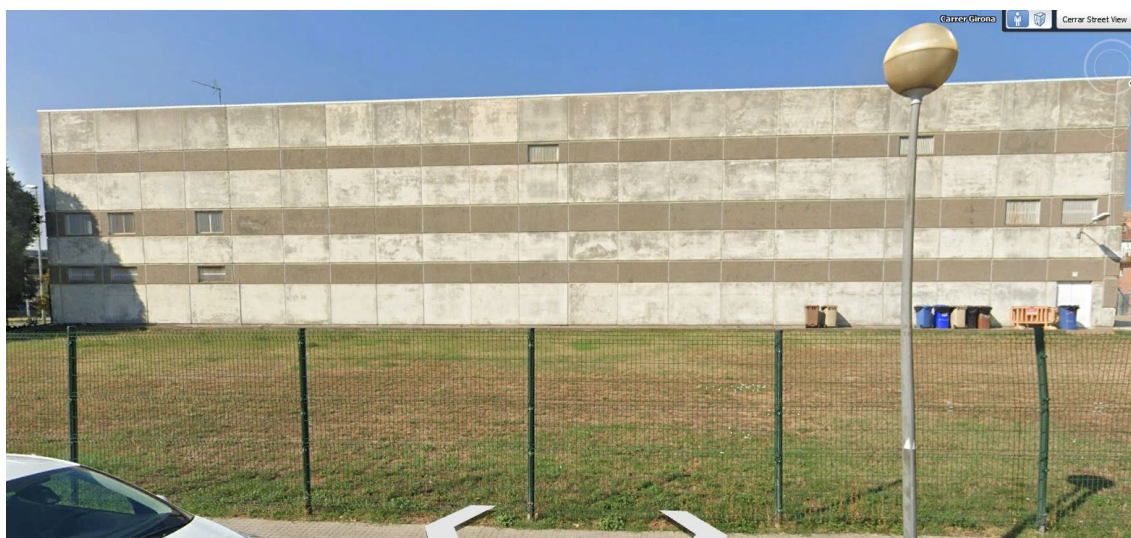
4. Descripció de l'equipament

El pavelló Miquel poblet es tracta d'un equipament municipal de l'any 1996 amb una superfície total de poc més de 5.700 m² construït amb estructura metàl·lica i tancaments verticals de prefabricat de formigó.

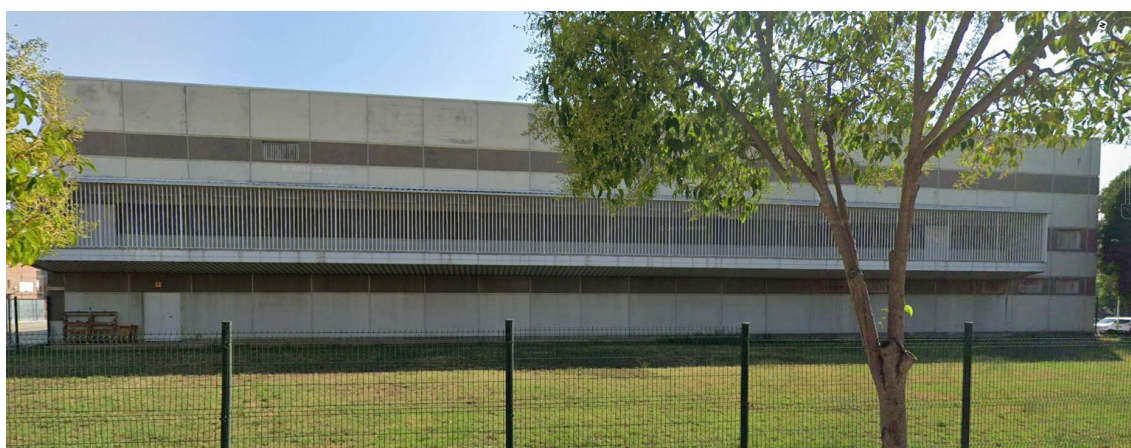
L'actuació d'obertura de les portes es realitza a les façanes del C. Girona i C. Tarragona just al darrera de les porteries de la pista esportiva i comunicaran directament la pista amb l'espai exterior. L'adequació de l'espai exterior un cop executada aquesta actuació no és objecte d'aquest contracte.

Per a una millor definició de l'espai, s'adjunten fotografies tant de l'interior com de l'exterior de l'equipament en el lloc en que cal realitzar l'actuació:

Façana C. Girona (2 portes peatonals + 1 porta accés vehicles)



Façana C. Tarragona (3 portes peatonals)





Fotografia de detaliu

5. Normativa Tècnica Aplicable

Els treballs a executar s'hauran de realitzar d'acord amb la normativa vigent en matèria de seguretat i salut i qualitat de l'obra, així com amb les especificacions tècniques definides en aquest plec i els documents annexos. En aquest sentit, les següents normatives seran aplicables a l'execució de les obres:

1. Normativa de Seguretat i Salut en el Treball:

- **Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre**, pel qual s'estableixen les condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- **Llei 31/1995, de 8 de novembre**, de la seguretat i salut en el treball.
- **Normativa ISO 45001** sobre seguretat i salut laboral en l'entorn de la construcció.

2. Normativa sobre Accessibilitat i Evacuació:

- **Reial decret 314/2006, de 17 de març**, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), en especial el **document bàsic SUA** (Seguretat en cas d'incendi), i les **condicions d'accessibilitat** establertes en el mateix.
- **Normativa UNE 170001-1** sobre accessibilitat universal.

3. Normativa sobre Qualitat de l'Aire i Protecció del Mediambient:

- **Llei 22/2011, de 28 de juliol**, de residus i sòls contaminats.
- **Normativa ISO 14001** sobre sistemes de gestió ambiental i protecció del medi ambient.

4. Normativa d'Estructures Metàl·liques:

- **Eurocodi 3 (EN 1993)**, disseny d'estructures d'acer.
- **Normativa UNE EN 1090**, relativa a la certificació de qualitat i disseny d'estructures metàl·liques.

5. Normativa sobre Protecció Contra Incendis:

- **Normativa UNE 23585**, relativa a portes i tancaments de seguretat d'acord amb la classificació de resistència al foc.
- **Reial decret 513/2017**, de 22 de maig, sobre la protecció contra incendis en els edificis.

6. **Normativa sobre Materials de Construcció:**

- **Reglament (UE) nº 305/2011**, sobre la comercialització de productes de construcció, que regula la seguretat, la salut i la sostenibilitat dels materials utilitzats a l'obra.
- **UNE-EN 13241** relativa als requisits de seguretat per a portes i finestres industrials.

7. **Normativa d'Instal·lacions Elèctriques:**

- **Reglament electrotècnic per a la baixa tensió (REBT)**, aprovat per Reial decret 842/2002, que regula les instal·lacions elèctriques que podran ser necessàries per a la motorització de les portes basculants.

9. **Normativa sobre Gestió de Residus:**

- **Llei 22/2011**, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- **Normativa europea sobre la gestió de residus** derivats de l'activitat constructiva, que establirà els procediments de descontaminació i reciclatge dels materials utilitzats.

10. **Certificacions i Homologacions:**

Tots els materials, portes metàl·liques i elements de seguretat (com els motoritzats i els d'evacuació) hauran d'estar certificats segons les normatives aplicables i ser homologats per organismes oficials, i s'hauran d'aportar els certificats de conformitat amb els requisits de seguretat, qualitat i resistència al foc (EI₂60-C5 i altres classificacions pertinents).