



CERTIFICAT D'ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Cristina Cabruja Sagré, secretària accidental de l'Ajuntament de Ripollet (Barcelona),

CERTIFICO

Que, el 10 de novembre de 2025, la Junta de Govern Local, va adoptar per unanimitat, l'acord que literalment es transcriu a continuació:

Inici licitació del contracte d'obres de reforma del Casal d'Avis. Exp. 2025/8702.

ANTECEDENTS DE FET

En data 6 de juny de 2025, mitjançant decret de l'Alcaldia núm. 1562, es va aprovar inicialment el Projecte d'obres de reforma interior del Casal d'Avis a Ripollet (Exp. 2025/5109), amb un pressupost d'execució del contracte de 556.254,18 € IVA inclòs.

El projecte va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 19 de juny de 2025 i al tauler de la corporació. El projecte va ser aprovat definitivament, desestimant les al·legacions presentades, en data 5 de setembre, mitjançant nou decret de l'Alcaldia, núm. 2025/2311.

El projecte definitiu va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 17 de setembre de 2025.

Als efectes de dirimir les possibles discrepàncies que puguin existir al Projecte aprovat, concretament a partir de l'apartat IV – Amidaments (encapçalament de la pàgina 397 en endavant), relatiu a si l'obra afecta a dos habitatges municipals o bé al Casal d'Avis, es fa constar expressament que serà d'aplicació, i prevaldrà en tot cas, la referència al Casal d'Avis.

En especial, es fa constar expressament que queden sense efecte les referències que hi puguin existir al Projecte aprovat relatiu a dos habitatges municipals, entenent-se substituïdes per la relativa al Casal d'Avis.

En data 23 d'octubre de 2025, per part de l'arquitecte tècnic municipal, senyor Josep Soler Padrós, ha estat subscrita la memòria justificativa del contracte d'obres de reforma del Casal d'Avis a Ripollet.

Consta igualment incorporada a l'expedient, l'acta de replantejament del projecte, signada per l'arquitecte tècnic municipal, senyor Soles Padrós, de data 23 d'octubre de 2025.

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Cristina Cabruja Sagré	Luis Manuel Tirado García
10/11/2025	10/11/2025
secretària accidental	alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	95ac2daef7f34203956a20d817db1d32001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador:Certificat -	



La memòria tècnica justificativa indicada ha estat aprovada mitjançant decret de l'alcaldia número 2852, de data 24 d'octubre de 2025.

Atesa aquesta necessitat, la Unitat de Contractació ha elaborat el Plec de clàusules administratives particulars –PCAP–, constant a l'expedient el projecte d'obres i el Plec de prescripcions tècniques particulars –PPT–, quin tenor i documentació conformen l'expedient administratiu de licitació i posterior contracte administratiu, donant compliment als articles 122 i 124 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, LCSP, i als articles 66 a 70 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

La categoria de l'objecte del contracte, de conformitat amb la classificació establerta en el vocabulari comú de contractes públics (CPV), segons el Reglament número 213/2008 de la Comissió Europea, és la següent:

- Codi CPV: 45215221-2 Treballs de construcció de centre de dia.

El contracte té naturalesa administrativa i es tipifica com a contracte d'obres d'acord amb la definició del l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic (LCSP).

En aplicació del tenor de l'article 101 de la LCSP relatiu al càlcul del valor estimat dels contractes, que ve determinat per l'import total, tot excloent l'impost sobre el valor afegit (IVA), a pagar, el seu import ascendeix a 459.714,20 € (quatre-cents cinquanta-nou mil set-cents catorze euros amb vint cèntims).

En el càlcul de l'import total estimat s'ha de tenir en compte qualsevol forma d'opció eventual, les eventuais pròrrogues del contracte, i les modificacions previstes.

La contractació es tramitarà de forma ordinària, per procediment obert simplificat, d'acord amb l'article 159.1.a) de la LCSP, atès que el valor estimat del contracte és inferior a 2.000.000,00 €, i la seva adjudicació serà mitjançant l'aplicació de criteris avaluable de manera automàtica.

No està subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que preveu l'article 20.1 de la LCSP sobre els llindars dels contractes subjectes a regulació harmonitzada i la posterior actualització mitjançant Ordre ministerial HFP/1352/2023, de 15 de desembre, pel qual es publiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació dels sector públic, amb entrada en vigor a partir de l'1 de gener de 2024.

Signatura 1 de 2 Cristina Cabruja Sagré	10/11/2025	secretària accidental	10/11/2025	alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:		
Codi Segur de Validació	95ac2daef7f34203956a20d817db1d32001	
Url de validació	https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp	
Metadades	Classificador: Certificat -	



FONAMENTS DE DRET

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i el Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei comarcal i de règim local de Catalunya.

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Decret llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública.

Decret 2023/1212, de 20 de juny, de nomenament de les persones membres de la Junta de Govern Local i les delegacions de competències de l'Alcaldia.

DISPOSICIÓ

S'adopta l'acord següent:

Primer.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient administratiu de contractació de les obres de reforma del Casal d'Avis a Ripollet, quines prestacions estan genèricament enunciades al contingut dels documents Plec de clàusules administratives particulars, projecte d'obres i Plec de prescripcions tècniques particulars, continguts a l'expedient administratiu.

Segon.- Aprovar l'expedient administratiu de contractació de referència així com el Plec de clàusules administratives particulars, projecte d'obres i Plec de prescripcions tècniques particulars, i resta de documents i informes que l'integren, donar inici a la tramitació ordinària del mateix, convocant la licitació per procediment obert simplificat, i disposant la seva obertura.

Signatura 2 de 2	10/11/2025	alcalde
Luis Manuel Tirado García		
Signatura 1 de 2	10/11/2025	secretària accidental
Cristina Cabruja Sagré		





Tercer.- Aprovar la despesa màxima derivada d'aquest contracte administratiu, per un import total de 556.254,18 euros, que s'imputarà a l'aplicació pressupostària 302.3371.62200 "Remodelació Casal d'Avis" del Pressupost Municipal de 2025.

Quart.- Disposar que la mesa de contractació estarà integrada pels membres que s'indiquen a continuació:

	Titular	Suplent
Presidenta	Bàrbara González Díaz (Regidora de Gent Gran)	Sònia Martín Morales (Regidora de Serveis Socials)
Vocal	Cristina Cabruja Sagré (Secretaria acctal.)	Ana Alonso Juste (TAG Serveis Jurídics)
Vocal	Montserrat Miarons Serra (Interventora)	Sandra Ledesma Benítez (Tècnica de Serveis Econòmics)
Vocal	Josep Soler Padrós (Arquitecte tècnic)	Oriol Bayó Padró (Arquitecte tècnic)
Secretària	M. Isabel Siles Ruiz (Tècnica de Contractació)	Ana Maria Ruiz Grillo (Tècnica de Contractació)

Cinquè.- Ordenar la publicació de l'anunci de la licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Ripollet que es troba allotjat a la Plataforma de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

Sisè.- Donar compte d'aquest acord a la Intervenció municipal.

I, perquè consti, expedeixo aquest certificat, segons el que autoritza l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, amb el vistiplau de l'Alcaldia.

Ripollet, a data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 2	Signatura 2 de 2
Cristina Cabruja Sagré	Luis Manuel Tirado García
10/11/2025	10/11/2025
secretària accidental	alcalde

Podeu descarregar una còpia autèntica d'aquest document des de la seu electrònica:

Codi Segur de Validació 95ac2daef7f34203956a20d817db1d32001

Url de validació <https://seu.ripollet.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Classificador: Certificat -

