



|              |                                                                                                                       |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Nº expedient | SE OMU 2025/11(A-3348)                                                                                                |
| Assumpte     | Projecte per aranjament dels camins dels Horts del Parc dels Horts del Parc del Segre- Partida Sant Ermengol - FASE 1 |
| Data         | 28/10/2025                                                                                                            |

## INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT I CONDICIONS DEL CONTRACTE.

### SE OMU 2025/11(A-3348)

Aquest informe té per finalitat complir amb les previsions de la Llei de Contractes del Sector Públic (articles 28, 63, 116 i altres concordants) respecte dels aspectes que se citen seguidament.

#### A. Descripció general de l'objecte. (art. 28.1)

##### A.1. Descripció.

L'objecte del contracte està descrit al projecte amb les referències següents:

|           |                                                 |
|-----------|-------------------------------------------------|
| Expedient | SE OMU 2025/11(A-3348) / OT OMU 2024/10(A-2122) |
| Aprovació | JGL del 09/07/2024                              |

Aquest projecte conté la descripció de les obres amb detall suficient per a executar-les.

##### A.2. CPV.

El CPV d'aquest contracte és el 5233200-8 Treballs diversos de pavimentació.

#### B. Necessitat i idoneïtat del contracte.

##### B.1. Necessitat i idoneïtat (arts. 28.1 i 116.4.e LCSP).

La subscripció d'aquest contracte permetrà a l'Ajuntament millorar el paviment del camí i tenir menys despesa en manteniment i reduir molèsties per pols als veïns.

#### C. Distribució en lots. No fraccionament del contracte.

##### C.1. No fraccionament del contracte. (art. 99.2 LCSP)

L'actuació objecte del projecte és única i indivisible i permet per si mateixa que l'Ajuntament la posi a l'ús públic sense dependre d'altres parts que calgui contactar separatament. Per tant, per si mateix permet satisfer les necessitats de l'Ajuntament i no hi ha cap fraccionament de l'objecte del contracte.

##### C.2. Divisó en lots. (art. 99.3, 4 i 5. i art. 116.4.g)

Les prestacions objecte del contracte no es poden fer separatament i de forma paral·lela amb les altres. Hi ha una vinculació funcional necessària i cronològica entre les diverses fases o prestacions i el fet de que s'executin separatament no permet una satisfacció idònia dels interessos públics. Així doncs, els treballs no es poden executar per fraccions que es puguin lliurar separatament a l'ús públic. Separar-les implicaria un fraccionament il·legal del contracte.

Signatura 1 de 1  
Josep Semino  
28/10/2025  
Arquitecte municipal

|                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació: |                                                                                                                                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                                                    | 4258891fccb142f8b778c2f5253c295f001                                                                                                                                                                                         |
| Url de validació                                                                                           | <a href="https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002">https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002</a> |
| Metadades                                                                                                  | Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                                         |





**D. Durada. (art. 29 LCSP)**

Per a aquest contracte es proposa una durada de màxima de 1 mes, tal com consta al projecte esmentat.

**E. Valor estimat.(art. 116.4.d LCSP)**

El valor estimat coincideix amb el pressupost que consta al projecte i és de 215.042,47 € + IVA:

**F.Procediment (art. 63.3.a)**

A la vista de que el valor estimat és de 215.042,47 €, el procediment d'adjudicació que es proposa és el procediment simplificat de l'art. 159 LCSP.

**F. Criteris de solvència tècnica o professional, y económica y financiera (art.116.4.b i art.116.4.c).**

F.1. Com a criteri de solvència tècnica o professional es proposa (Arts. 90 LCSP).

La solvència tècnica o professional s'acreditarà mitjançant l'acreditació documental dels mitjans propis i aliens que proposa destinar al contracte. Si són aliens, haurà d'acreditar-se amb contractes signats amb els empresaris corresponents

F.2. Com a criteri de solvència econòmica i financera es proposa (Art. 87 LCSP)

La solvència econòmica i financera o tècnica i professional s'acreditarà mitjançant una assegurança d'indemnització per riscos professionals por import igual o superior al de licitació (IVA inclòs).

Tot i que la classificació empresarial no és no és exigible, s'accepta com a sistema alternatiu d'acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional que l'adjudicatari per si mateix o a través d'empreses que proposi subcontractar, tingui les classificacions següents:

Grup: G Subgrup: 4

Categoria: 2

**G. Criteris d'adjudicació (art.116.4.c)**

Els criteris d'adjudicació que es proposa tenir en compte són:

1. Oferta econòmica
2. Posar un asfalt tintat en massa, color sauló.

**H. Proposta de modificacions (art. 204 LCSP)**

No es preveuen modificacions en aquest contracte.

**I. Responsable del Contracte.**

Als efectes del que preveu l'art. 62 LCSP, el responsable del contracte és el Director de les Obres..

La Seu d'Urgell, Aquest document està signat digitalment i, per tant, la validesa es produeix en el moment de la darrera signatura.

L'arquitecte municipal

Signatura 1 de 1  
Josep Semino  
28/10/2025  
Arquitecte municipal

|                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                             |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació: |                                                                                                                                                                                                                             |  |
| Codi Segur de Validació                                                                                    | 4258891fccb142f8b778c2f5253c295f001                                                                                                                                                                                         |  |
| Url de validació                                                                                           | <a href="https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002">https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002</a> |  |
| Metadades                                                                                                  | Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                                         |  |



Ajuntament de  
la Seu d'Urgell

Josep Semino Malé

|                  |            |                      |
|------------------|------------|----------------------|
| Signatura 1 de 1 | 28/10/2025 | Arquitecte municipal |
| Josep Semino     |            |                      |

|                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació: |                                                                                                                                                                                                                             |
| Codi Segur de Validació                                                                                    | 4258891fccb142f8b778c2f5253c295f001                                                                                                                                                                                         |
| Url de validació                                                                                           | <a href="https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002">https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002</a> |
| Metadades                                                                                                  | Origen: Origen ciutadà    Estat d'elaboració: Original                                                                                                                                                                      |

