



Resolució d'inici i aprovació del concurs públic per a l'arrendament d'un bé immoble (local) a la ciutat de Barcelona, per ubicar-hi la seu del Consell de Treball, Econòmic i Social de Catalunya

Antecedents

El Consell de Treball, Econòmic i Social de Catalunya com a òrgan consultiu de la Generalitat en matèries socioeconòmiques i laborals reconegut estatutàriament, requereix d'una seu que, tant per les seves característiques com per la seva ubicació, faci visible la seva singularitat, i s'adeqüi a la imatge institucional que ha de projectar.

S'han complert tots els tràmits reglamentaris per elaborar l'expedient de contractació i assegurar l'existència de crèdit al pressupost de l'entitat per al 2026 per al pagament de l'objecte del contracte, però degut a què aquesta despesa s'haurà d'executar exercicis futurs, l'efectivitat de la despesa queda supeditada a la condició suspensiva que en el pressupost futur s'hi consigni el crèdit corresponent.

Fonaments de dret

De conformitat amb l'article 9.2 i 26.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), a aquest tipus de contracte li és d'aplicació l'LCSP en la seva preparació i adjudicació.

D'acord amb els articles 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic –en endavant, LCSP sobre l'inici i l'aprovació de l'expedient de contractació.

Atès l'art. 10 g) de la Llei 7/2005, de 8 de juny, del Consell de Treball, Econòmic i Social de Catalunya,

Resolc:

1. Iniciar l'expedient de contractació per a l'arrendament d'un bé immoble (local) a la ciutat de Barcelona, per ubicar-hi la seu del Consell de Treball, Econòmic i Social de Catalunya.
2. Aprovar l'expedient de contractació, els plecs i la despesa corresponents per a l'arrendament d'un bé immoble (local) a la ciutat de Barcelona, per ubicar-hi la seu del Consell de Treball, Econòmic i Social de Catalunya, per una durada inicial de tres anys prorrogables d'any en any obligatòriament per a la part arrendadora i potestativament per a la part arrendatària fins a dos anys més, per l'import màxim de 406.560,00 euros anuals, IVA inclòs (336.000,00€ + 70.560,00 € en concepte d'IVA), amb un valor estimat de 1.680.000,00 € (IVA exclòs) i 2.032.800,00 € (IVA inclòs), amb aplicació a la partida pressupostària D/200000200/1110/0000 de l'exercici 2026, per al compliment de les obligacions econòmiques que es derivin d'aquesta contractació.





3. Declarar-lo de tramitació urgent i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació.
4. Publicar la licitació al perfil del contractant, a través de la Plataforma de Serveis de contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

President del Consell de Treball, Econòmic i Social de Catalunya



Doc. original signat per:
Ciriaco Hidalgo Salgado
(TCAT) 10/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 10/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



06BKIBF9N890I6HBQEBM52E2HYALA0F9

Data creació còpia:
10/11/2025 14:10:09

Pàgina 2 de 2