

AEROPORTS PÚBLICS DE CATALUNYA, S.L.U.

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

DADES DE L'EXPEDIENT	
Codi d'expedient:	2025 LEDA CPUB OB 05
Títol de l'expedient:	CONSTRUCCIÓ DEL NUCLI ZOOLOÒGIC SITUAT A L'AEROPORT DE LLEIDA-ALGUAIRE
Procediment de contractació:	Obert
Data del document:	Octubre de 2025
Validació del document:	Jordi Candela Garriga Director d'Aeroports Públics de Catalunya, SLU <u>Signat electrònicament:</u>

INDEX DEL CONTINGUT

1	OBJECTE DEL CONTRACTE I ABAST DEL SERVEI A PRESTAR	3
2	DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS.....	3
2.1	DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI.SOLUCIONS CONSTRUCTIVES.....	5
2.1.1	Superfícies d'actuació.....	5
3	VISITA A LA INFRAESTRUCTURA.....	6
4	HORARIS I COORDINACIÓ DELS TREBALLS	6
5	ASPECTES ADDICIONALS.....	6
6	ASSEGURANCES.....	7
7	NORMATIVA.....	7
7.1	PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS	7
7.1.1	Planificació.....	7
7.1.2	Vigilància preventiva	8
7.1.3	Coordinació d'Activitats Empresarials (CAE).....	8
7.1.4	Organització preventiva.....	9
7.1.5	Subcontractació.....	9
7.1.6	Equips de treball	9
7.1.7	Mesures d'emergència	9
7.1.8	Formació i informació en matèria preventiva.....	10
7.1.9	Vigilància de la salut	10
7.1.10	Despeses en matèria preventiva.....	10
7.2	SEGURETAT AEROPORTUÀRIA.....	10
7.3	SEGURETAT OPERACIONAL.....	12
7.4	ASPECTES MEDIAMBIENTALS.....	14
8	GARANTIA	16
9	PENALITZACIONS	16
10	CONTINGUT DE LES PROPOSTES.....	16
11	ANNEXES.....	18

QUALSEVOL CONSULTA EN RELACIÓ A L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ S'HAURÀ DE REALITZAR OBLIGATÒRIAMENT PER ESCRIT A LA SEGÜENT ADREÇA DE CORREU ELECTRÒNIC:

contractacio@aeroports.cat

CODI EXPEDIENT: 2025 LEDA CPUB OB 05

1 OBJECTE DEL CONTRACTE I ABAST DEL SERVEI A PRESTAR

L'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (en endavant PPTP), és la contractació de l'execució d'un nucli zoològic a l'Aeroport de Lleida-Alguaire.

A continuació,, es detalla el contingut a realitzar:

Per disposar del servei de control de fauna mitjançant la utilització de tècniques de falconeria i ubicar aquest servei a l'Aeroport de Lleida – Alguaire cal establir un nucli zoològic per donar cabuda a aquests ocells i resta d'animals (fures, gossos, animals capturats i en recuperació).

Es disposa d'un projecte executiu redactat per WESSPROJECT a l'Abril de 2024 (S'adjunta el projecte original com annex 1 d'aquest document). Al Maig de 2024 es van executar les partides corresponents a l'execució del Jardí d'envol dels ocells rapinyaires degut a la necessitat d'ocupació per part del projecte de desenvolupament d'hidrogen de les estances que ocupaven aquestes instal·lacions fins aquell moment. Es disposa del pressupost modificat, on s'han retirat les partides corresponents a aquest jardí d'envol.

2 DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

L'adjudicatari s'encarregarà del subministrament i muntatge d'una edificació formada per mòduls industrialitzats i elements prefabricats en un percentatge suficientment representatiu del conjunt per respondre a les especificacions i característiques que tot seguit es defineixen.

Tal i com s'introdueix en la definició de les condicions de l'encàrrec, la finalitat d'aquest nucli zoològic és la creació d'un espai de protecció per als animals de la zona. Amb aquesta premissa es desenvolupa el projecte de manera que els espais corresponen a les seves necessitats i característiques.

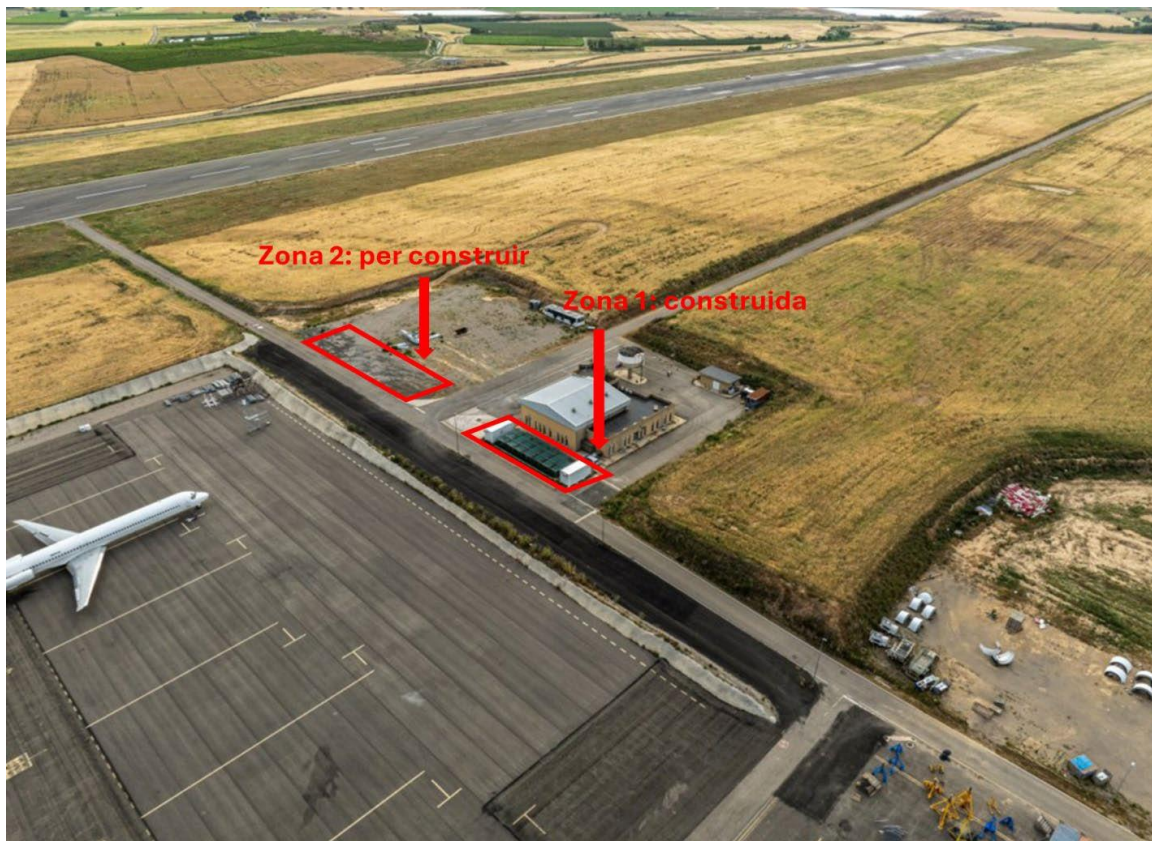
L'emplaçament del nucli zoològic està adequat al terreny on s'ubica. El projecte consta de dues zones dividides (una ja està edificada) per una calçada existent que forma part dels accessos de l'edifici de bombers.

La zona de davant de l'edifici de bombers (zona 1) és la que ja tenim en funcionament i la zona de la esquerra (zona 2, entre edifici bombers i pista) de la calçada on actualment hi ha un turó, serà conformada per un edifici amb gàbies per als animals i un magatzem, un femer i una zona de quarantena.

El projecte es realitzarà en una fase i tindrà les següents actuacions:

- Moviment de terres i anivellament del terreny.
- Formació de talús
- Excavació de rases i pous per als edificis i les instal·lacions
- Fabricació de fonamentació dels edificis
- Col·locació de les estructures
- Construcció dels murs i paraments verticals
- Col·locació dels mòduls prefabricats.
- Col·locació dels sostres i cobertes.
- Col·locació dels paviments i gespa.
- Col·locació de fusteries.
- Instal·lació del quadre general de protecció i caixes de protecció.
- Muntatge i posada a punt de les noves instal·lacions de sanejament, electricitat, enllumenat, fontaneria i reg.

Es preveu utilitzar solucions constructives que optimitzin l'execució, els costos i residus que es puguin generar a l'obra.



Imatge 01. Situació del projecte

2.1 DESCRIPCIÓ DE L'EDIFICI. SOLUCIONS CONSTRUCTIVES

El nucli zoològic està dividit en dues zones que corresponen amb les característiques del terreny en el qual s'emplaça el projecte. La primera zona està construïda i la segona zona tindrà un edifici destinat a les gàbies, un magatzem, un espai exterior de quarantena i femer.

L'edifici tindrà dos accessos, el primer amb un passadís enreixat dins del qual es tindrà accés a totes les gàbies que contindran aus en general. Aquest espai tindrà sis gàbies per a mudes de les aus, quatre mitjanes i dues grans, un espai per cigonyes, un espai destinat a coloms i un espai per a gall d'indis, separat del passadís per una porta hi haurà un altre mòdul prefabricat que funcionarà com a magatzem i un altre passadís amb un espai per a gossos i un altre per fures.

Totes les gàbies excepte la de les cigonyes tindran un espai del sostre enreixat i un espai amb coberta de panell sandvitx. L'espai exterior serà un àrea destinada a quarantena amb sostre de reixa metàl·lica i un femer

2.1.1 Superfícies d'actuació

Quadre de superfícies zona 2 – Gàbies, quarantena i femer

DESCRIPCIÓ	S. ÚTIL (m2)
Passadís xarxa	30,89 m2
Mudes aus 1	20,76 m2
Mudes aus 2	20,75 m2
Mudes aus 3	9,98 m2
Mudes aus 4	9,98 m2
Mudes aus 5	9,98 m2
Mudes aus 6	9,98 m2
Gàbia cigonyes	22,08 m2
Gàbia gall dindis	22,08 m2
Gàbia coloms	22,08 m2
Magatzem	13,98 m2
Passadís	25,03 m2
Gàbia gossos	10,96 m2
Gàbia fures	7,03 m2
Quarantena	2,71 m2
Femer	4,43 m2
TOTAL S. ÚTIL	242,70 m2

TOTAL S. CONSTRUÏDA	277,10 m2
----------------------------	------------------

3 VISITA A LA INFRAESTRUCTURA

La visita a les instal·lacions de l'aeroport de Lleida-Alguaire és **obligatòria** per a la presentació d'ofertes atès que els licitadors han de conèixer tant l'entorn físic com les condicions de treball. La visita es considera imprescindible per tal que els licitadors coneguin totes aquelles restriccions que suposen treballar a un aeroport: control d'accés al costat aire, formació específica aeroportuària i lliurament de documentació específica relativa a la seguretat operacional.

El licitador s'haurà de posar en contacte amb Aeroports de Catalunya per tal de concretar dia i hora de realització de la visita mitjançant el correu electrònic acreditacions@leda.cat, o bé per telèfon al **973 032 700**. A la finalització de la visita s'entregarà un certificat de realització de la visita que s'haurà d'incloure obligatòriament a les ofertes.

4 HORARIS I COORDINACIÓ DELS TREBALLS

Es preveu que aquest treballs es facin en la Zona Restringida de Seguretat de l'aeroport i per tant, com a norma general es podrà treballar únicament d'acord amb l'horari que s'estableixi segons l'aeroport. i s'haurà d'anar acreditat degudament per poder realitzar els treballs en dita zona.

El cost que representi per a l'adjudicatari implantar els punt anteriors haurà d'estar reflectit dins les partides de l'oferta econòmica, és a dir, que no s'abonaran aquestes partides a part.

En el cas que l'empresa adjudicatària hagi de recórrer a tercers per al desenvolupament dels treballs, com a empreses especialitzades, la gestió, l'avís, la supervisió dels treballs i la responsabilitat sobre ells serà de l'empresa adjudicatària.

Qualsevol actuació suposarà l'entrega del corresponent informe tècnic a l'aeroport on es detallin les actuacions realitzades, la data, la instrumentació utilitzada i el responsable de l'actuació.

Es cobraran els treballs realment executats segons l'oferta econòmica presentada.

5 ASPECTES ADDICIONALS

L'empresa adjudicatària es comprometrà a prendre totes les mesures necessàries per dur a terme el compliment de la naturalesa del contracte objecte d'aquest expedient.

L'oferta presentada haurà d'incloure les condicions que es defineixen en el present PPTP. Si per qualsevol motiu l'adjudicatari no contempla un dels requisits mínims en la seva oferta, AEROPORTS DE CATALUNYA té ple dret a reclamar-lo.

En el cas que l'empresa adjudicatària hagi de recórrer a tercers pel desenvolupament dels treballs, la responsabilitat sobre ells serà de l'empresa adjudicatària.

L'adjudicatari haurà de complir amb els següents aspectes per tal de poder iniciar els seus treballs a l'Aeroport Lleida-Alguaire:

- Redactar Pla de Seguretat i Salut o Document de Gestió Preventiva.
- Complir amb la normativa de riscos laborals
- Disposar del material adequat per a la realització dels treballs i senyalització de les diferents zones
- Complir amb els requisits de seguretat física. Tot el personal ha d'anar degudament identificat mitjançant l'acreditació corresponent

Una vegada finalitzada la jornada de Treball, tot el material, mitjans auxiliars, etc., hauran de quedar en les zones que es defineixin per a tal fi.

El cost que representi per a l'adjudicatari implantar els punts anteriors (taxes d'acreditacions i formació, assegurances, etc.) haurà d'estar dintre de les partides de l'oferta econòmica, aquestes partides no s'abonaran a part.

6 ASSEGURANCES

L'Adjudicatari serà responsable de tots els desperfectes i perjudicis ocasionats a AEROPORTS DE CATALUNYA i a tercers en el desenvolupament de la seva activitat, així com dels danys i perjudicis que es derivin dels informes i béns entregats a AEROPORTS DE CATALUNYA. Aquestes condicions apliquen també a les empreses subcontractades per l'adjudicatari.

En el moment de presentar la seva oferta, els licitadors hauran de presentar el compromís de presentació d'assegurances segons els termes indicats en el Plec de Clàusules Administratives de referència i, en cas de resultar finalment adjudicatari hauran de contractar les assegurances indicades en dit Plec.

7 NORMATIVA

7.1 PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

L'empresa adjudicatària serà responsable de complir i vigilar el compliment per part dels seus contractistes i treballadors autònoms de les prescripcions establertes en la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals i de les instruccions proporcionades per part d'Aeroports de Catalunya. L'adjudicatari, amb la participació del seu Servei de Prevenció, haurà de donar compliment a les següents obligacions en matèria preventiva:

7.1.1 Planificació

En compliment del que s'estableix, entre d'altres, a l'art. 16 de la Llei de Prevenció i en el Cap. II del RD 39/97 dels Serveis de Prevenció, l'adjudicatari haurà d'articular la seva acció preventiva en les

tasques objecte del present contracte que es desenvolupin en els centres de treball d'Aeroports de Catalunya sobre un document preventiu específic (Document de Gestió Preventiva d'Obra/Pla de Seguretat) que estableixi les mesures que s'han de portar a la pràctica durant la vigència del mateix per donar compliment a les seves obligacions preventives, tot això sense perjudici de la Documentació del Sistema Preventiu de l'empresa amb la que el citat document haurà de ser coherent (Pla de Prevenció, Avaluació de Riscos, Planificació Preventiva, Procediments de treball i Registres acreditatius). En el citat document preventiu específic s'haurà de tenir en compte la informació i instruccions facilitades per Aeroports de Catalunya, així com la informació que la resta d'empresaris concurrents li entreguin que puguin afectar els riscos o les mesures preventives de les activitats que ha de desenvolupar l'adjudicatari.

Totes les activitats que es desenvolupin dins de l'àmbit del contracte en centres de treball d'Aeroports de Catalunya hauran de comptar amb una identificació i avaluació dels riscos existents i, conseqüentment, amb una planificació de les actuacions i mesures preventives que s'hagin de posar en pràctica. L'adjudicatari no podrà iniciar cap activitat que prèviament no hagi estat recollida i analitzada en el document preventiu específic (Documentació de Gestió Preventiva d'obra/Pla de Seguretat).

L'adjudicatari haurà de mantenir actualitzat el seu document preventiu específic en tot moment, de manera que es vagin incloent en ell els riscos i les mesures corresponents a les noves activitats no previstes o que en un principi no estiguessin definides per complet, la informació facilitada per APC o altres empresaris concurrents i les instruccions atorgades, en el seu cas, per Aeroports de Catalunya.

7.1.2 Vigilància preventiva

L'adjudicatari haurà de vigilar el compliment, per part d'aquelles empreses o treballadors autònoms subcontractats directament per ell o que actuïn sota la seva cadena de subcontractació, de tota la normativa de prevenció de riscos laborals, del Document Preventiu Específic i de les instruccions atorgades, en el seu cas, per Aeroports de Catalunya.

Per garantir les tasques de vigilància anteriorment citades, l'adjudicatari nomenarà tant els treballadors designats i encarregats de seguretat precisos com, en el seu cas, els recursos preventius necessaris que hauran de ser designats per escrit i comptaran amb la formació reglamentàriament exigida. Dits recursos preventius hauran d'estar presents sempre que s'executin treballs considerats reglamentàriament com perillosos o amb riscos especials, o quan, degut a la concurrència d'activitats amb un altre empresari, els riscos es modifiquin o s'agreugin. En aquest cas, ambdós empresaris hauran de designar el seu recurs preventiu i col·laborar entre ells.

7.1.3 Coordinació d'Activitats Empresarials (CAE)

L'adjudicatari haurà d'assistir a totes les reunions de coordinació d'activitats empresarials a les que sigui convocat.

L'adjudicatari, prèviament a l'inici dels treballs objecte del contracte, haurà de proporcionar a Aeroports i a la resta d'empreses concurrents en el centre de treball, tota aquella informació sobre

els riscos específics d'activitats que es desenvolupin en el centre de treball i que puguin afectar als treballadors de les empreses concurrents, en particular sobre els riscos que puguin veure's agreujats o modificats per circumstàncies derivades de la concurrència d'activitats.

Així mateix, l'adjudicatari adaptarà el seu document preventiu específic d'acord a la informació facilitada per Aeroports de Catalunya i pels altres empresaris concurrents.

L'adjudicatari haurà d'informar als seus treballadors dels riscos derivats de la concurrència d'activitats empresarials en el mateix centre de treball, així com sobre els mitjans de coordinació establerts. Quan els mitjans de coordinació establerts siguin la presència de recursos preventius en el centre de treball, o la designació d'una o més persones encarregades de la coordinació d'activitats empresarials, la resta de treballadors hauran de ser informats de les designacions

7.1.4 Organització preventiva

L'adjudicatari detallarà en el seu Document Preventiu Específic els mitjans, estructures, funcions i responsabilitats dels integrants de la seva Organització Preventiva. La Organització Preventiva tindrà com a finalitat la d'assessorar i donar recolzament a l'adjudicatari per donar compliment a les seves obligacions en matèria de Prevenció de Riscos Laborals. Encapçalant la citada Organització haurà de figurar un tècnic de prevenció acreditat per realitzar funcions de nivell superior. Dit tècnic haurà de dirigir la planificació i l'execució de l'acció preventiva que l'Adjudicatari d'aquest contracte realitzi en l'àmbit dels centres de treball d'Aeroports de Catalunya.

7.1.5 Subcontractació

Abans de l'inici de l'activitat, l'adjudicatari exigirà a les empreses o treballadors autònoms subcontractats, directament per ell o que actuïn sota la cadena de subcontractació, i que estigui previst que treballin en activitats pròpies d'aquest contracte en centres de treball d'Aeroports de Catalunya, que li acreditin per escrit que han realitzat pels treballs contractats l'avaluació de riscos i la planificació de l'activitat preventiva, i que han complert les seves obligacions en matèria de formació, informació i vigilància de la salut respecte dels treballadors que vagin a prestar els seus serveis en el centre de treball. De la mateixa manera, l'adjudicatari haurà de garantir que els equips de treball que es facin servir en els centres de treball d'Aeroports de Catalunya, ja siguin propietat del contractista o llogats, compleixin amb els requisits normatius.

7.1.6 Equips de treball

L'adjudicatari haurà de poder acreditar per escrit que tots els equips que s'utilitzin en centres de treball d'Aeroports de Catalunya, ja siguin propis o llogats, compleixen tots els requisits normatius, tant de la legislació general com de la Normativa d'Aeroports de Catalunya.

Tots els vehicles que s'utilitzin en l'execució dels treballs disposaran d'assegurança i ITV en vigor.

7.1.7 Mesures d'emergència

L'adjudicatari haurà de definir, dins de la seva planificació preventiva, les mesures que s'hagin d'adoptar davant d'un cas d'emergència. Per això, contemplarà tots els casos d'emergència

previsibles tenint en compte tant les circumstàncies de l'entorn i de la seva pròpia activitat, com la informació facilitada per Aeroports de Catalunya o altres empresaris concurrents en el mateix centre de treball. Entre els casos d'emergència que s'han de contemplar estaran, al menys, els casos d'accidents, incendis o explosions. Per a l'aplicació de les mesures adoptades, l'empresari haurà d'establir les relacions que siguin necessàries amb serveis externs a l'empresa, en particular en matèria de primers auxilis, assistència mèdica d'urgència, salvament i lluita contra incendis, de forma que quedi garantida l'eficàcia de les mesures previstes. Cada empresari haurà d'informar als seus treballadors respectius de les mesures d'emergència previstes. Els empresaris concurrents en el mateix centre de treball hauran de comunicar immediatament tota situació d'emergència susceptible d'afectar la salut o seguretat dels treballadors de les empreses presents en el centre de treball d'Aeroports de Catalunya.

7.1.8 Formació i informació en matèria preventiva

L'adjudicatari haurà de disposar dels mitjans necessaris per acreditar per escrit que tots els treballadors, ja siguin propis o subcontractats, que realitzin alguna actuació en centres de treball d'Aeroports de Catalunya disposin de formació en matèria preventiva específica del seu lloc de treball, i informació dels riscos, mesures preventives i mesures d'emergència a adoptar en les tasques que hagin de realitzar en els centres de treball d'Aeroports de Catalunya. Aquesta formació i informació serà coherent amb el document preventiu específic i, en tot cas, amb la informació rebuda per part de les empreses concurrents i el promotor.

7.1.9 Vigilància de la salut

L'adjudicatari haurà de disposar dels mitjans necessaris per acreditar per escrit que s'han complert totes les obligacions empresarials en matèria de Vigilància de la Salut amb tots els treballadors, ja siguin propis o subcontractats, que realitzin alguna actuació en centres de treball d'Aeroports de Catalunya.

7.1.10 Despeses en matèria preventiva

Les obligacions en matèria preventiva són deures de cada empresari respecte als seus treballadors; per tant, Aeroports de Catalunya no abonarà cap unitat de despesa específica per aquest concepte, en estar específicament incloses en les despeses generals del contracte.

L'adjudicatari es compromet a complir les obligacions que imposi la Llei de Prevenció de Riscos Laborals 31/1995 de 8 de novembre, el RD 1627/97 del 24 d'octubre i, l'establert de conformitat amb la legislació vigent aplicable de seguretat i salut en el treball.

7.2 SEGURETAT AEROPORTUÀRIA

L'adjudicatari haurà de complir totes les disposicions que siguin d'aplicació en matèria de seguretat i seguir en tot moment les directrius dictades des de la Direcció de l'Aeroport i per les diferents Lleis de seguretat aèria en particular:

- Llei 21/2003 del 7 de juliol de Seguretat Aèria) i aeroportuària

- REGLAMENT (CE) DE LA UE 300/08 del Parlament i del consell de l'11 de març de 2008 "Pel qual s'estableixen normes comunes per a la Seguretat de l'Aviació Civil" que deroga el Reglament (CE) 2320/02."
- REGLAMENT (CE) N. 915/2007 DE LA COMISIÓ DEL 31 DE JULIOL DE 2007 "Pel qual es modifica el Reglament (CE) N° 622/2003 pel qual s'estableixen les mesures per a l'aplicació de les normes comunes de seguretat Aèria"
- REGLAMENT (UE) N. 185/2010 DE LA COMISIÓ de 4 de març de 2010 pel qual s'estableixen mesures detallades per a l'aplicació de les normes bàsiques comunes de seguretat Aèria.
- Programa Nacional de Seguretat.
- Programa Nacional de formació de Seguretat.
- Programa Local de Seguretat Aeroport de Lleida-Alguaire
- Programa Local de seguretat Aeroport Andorra-la Seu d'Urgell.

Els costos i/o sancions, derivats de l'incompliment per part del concessionari de les diferents normatives en matèria de seguretat, recauran íntegrament en el concessionari.

Pel que fa als vehicles i al personal depenent del concessionari, s'hauran de considerar els punts següents:

- Les acreditacions i autoritzacions que permetin l'accés i la permanència en les diferents zones d'accés restringit del recinte aeroportuari, tant de persones com de vehicles, es gestionaran a través del Departament d'Acreditacions de l'Aeroport.
- Tot el personal que hagi de realitzar les seves tasques a Zona Restringida de Seguretat de l'aeroport, haurà de ser sotmès a un procés d'avaluació d'idoneïtat.
- Serà necessari el permís de conducció en plataforma (PCP) per a la manipulació de vehicles en les zones restringides de l'Aeroport. Tanmateix, l'activitat d'assistència a terra i la dels vehicles que accedeixin a les zones restringides hauran de disposar de la corresponent assegurança especial, degudament especificada a l'oferta. En aquest sentit, l'agent serà responsable de tots els danys i perjudicis ocasionats a l'Aeroport de Lleida-Alguaire i a tercers en el desenvolupament de la seva activitat.
- AEROPORTS DE CATALUNYA quedarà exonerada de tota responsabilitat pels danys i perjudicis ocasionats a tercers, derivats dels serveis i dels treballs objecte de l'expedient.
- L'Aeroport facilitarà la normativa de seguretat a plataforma que serà de compliment obligatori per qualsevol treballador que realitzi les seves funcions al costat aire de l'aeroport.
- El concessionari haurà de proporcionar a la Direcció de l'Aeroport una relació dels diferents mitjans, tant materials com humans, que farà servir per prestar els seus serveis a l'Aeroport, i que hauran d'estar perfectament identificats.
- S'haurà de designar, de la mateixa manera, un responsable de seguretat de la companyia davant la Direcció de l'Aeroport.

7.3 SEGURETAT OPERACIONAL

L'Aeroport de Lleida-Alguaire compta amb un Sistema de Gestió de la Seguretat aprovat per la AESA (Agencia Estatal de Seguridad Aérea), el que comporta el compliment d'una sèrie d'obligacions per part del gestor aeroportuari i dels proveïdors de serveis de l'aeroport.

L'adjudicatari concessionari del present expedient es compromet a dur a terme les següents actuacions relacionades amb la seguretat operacional:

- Complir, íntegrament, les obligacions que imposa el Manual d'Aeròdrom i certificat, on vagi a realitzar la seva activitat, i que li seran facilitats durant la prestació contractada. Seran d'aplicació els procediments que afecten a la seva activitat, els propis del SMS de l'Aeròdrom, i aquells de menor nivell pertinents i que són referenciats al referit Manual (normes de circulació de vehicles, procediments d'emergència, procediments de comunicació d'incidències, etc.).
- Aquesta obligació es fa extensiva tant al seu propi personal com als treballadors de les seves contractes o subcontractes i de qualsevol altres empreses o entitats que tinguin algun tipus de relació contractual o de col·laboració amb l'empresa adjudicatària - concessionària.
- L'adjudicatari/concessionari haurà de tenir una comprensió adequada de l'entorn i de com afecta la seva activitat a l'operativitat general. Quan escaigui, l'adjudicatari/concessionari haurà de disposar de les Llicències oportunes per a l'acompliment de la seva activitat.
- Designar un responsable en matèria de Seguretat Operacional (RSO), encarregat de realitzar el seguiment i control dels aspectes de Seguretat Operacional i que serveixi d'interlocutor amb l'aeroport per a aquests temes.
- Comunicar a l'aeroport les dades dels accidents - incidents que ocorrin en el costat aire en els quals es vegi involucrat. La comunicació de les dades de l'accident / incident haurà de seguir els passos que indiqui la direcció de l'aeroport. L'adjudicatari / concessionari haurà de disposar d'un procediment propi per al tractament dels accidents / incidents, vigilar que s'estableixin mesures correctores adequades i realitzar el seguiment de les mateixes. Quan sigui requerit per la direcció de l'aeroport, haurà de col·laborar en la investigació dels accidents - incidents en els quals s'hi hagi vist involucrat tant el seu personal com el de les empreses subcontractades per ell.
- Formar al seu personal en aspectes relacionats amb la Seguretat Operacional i altres propis de la seva activitat. A més haurà de portar un registre documental de la formació impartida. Davant evidències de males actuacions que siguin atribuïbles a la manca de formació, la direcció de l'aeroport sol·licitarà a l'empresa la impartició de formació adequada al seu personal.
- Facilitar les evidències de Seguretat Operacional que li siguin requerides i sotmetre's a la supervisió que determini la direcció de l'aeroport sota les condicions que aquesta determini. Els possibles costos associats a aquesta supervisió seran per compte de l'adjudicatari/concessionari.
- Participar en tots els comitès o grups de treball que tractin temes que els poguessin afectar, segons siguin requerits per la direcció de l'aeroport. Així mateix col·laborarà amb la direcció

de l'aeroport en el desenvolupament de procediments operatius que poguessin ser necessaris.

- Realitzar i/o col·laborar en estudis, anàlisis de riscos, etc. segons sigui requerit per la direcció de l'expedient. El Proveïdor extern haurà de realitzar un anàlisi de riscos de la seva pròpia activitat, revisar-lo i analitzar-lo periòdicament, disposant de procediments que permetin establir les mesures de mitigació necessàries per a eliminar o reduir fins al nivell més baix que sigui possible els aspectes de la seva activitat que suposin un risc per a la Seguretat Operacional.
- Definir uns indicadors de Seguretat Operacional que afectin a les seves activitats, realitzar l'amidament i el seguiment d'aquests, proposar les accions oportunes derivades dels valors dels indicadors i realitzar el seguiment d'aquestes accions.
- Disposar d'un Pla d'Autoprotecció, amb els seus propis mitjans i recursos, d'acord amb l'establert en el Reial decret 393/2007, de 23 de maig, pel qual s'aprova la Norma Bàsica d'Autoprotecció. A més participarà en els exercicis i simulacres que es programin quan l'aeroport així ho determini.
- Abans de la data d'inici del contracte, en atenció al previsible impacte que pugui causar a la Seguretat Operacional l'activitat a desenvolupar per l'empresa, i en qualsevol moment durant la durada del contracte, la direcció de l'Aeroport podrà exigir a l'empresa que present un Pla de Vigilància de Seguretat Operacional (PVSO). Les despeses d'elaboració del citat PVSO seran a càrrec de l'adjudicatari / concessionari i haurà de mantenir-se actualitzat durant la vigència del contracte / concessió. El PVSO s'ajustarà a allò establert al document "Guia per a l'elaboració del Pla de Vigilància de Seguretat Operacional".
- Les infraccions al Procediment de Seguretat Operacional en Plataforma i els procediments ho complementen, comeses per vianants o conductors, durant l'execució del present expedient, comportaran, sense perjudici de les penalitzacions disposades en les mateixes per a l'infractor, penalitzacions contractuals, de contingut econòmic, per a l'adjudicatari / concessionari.
- L'adjudicatari / concessionari facilitarà. Amb l'antelació suficient, a la Direcció de l'expedient i a la Direcció de l'Aeròdrom, relació de vehicles, amb les seves dades identificatives, assignats al present expedient / concessió que vagin a operar al costat aire. Aquesta relació es mantindrà actualitzada de forma permanent durant l'execució de l'expedient / concessió.
- L'adjudicatari / concessionari no podrà, en cap cas, rebaixar la qualitat, la quantitat i/o les característiques dels seus compromisos amb l'Aeroport, objecte del present expedient / concessió, o intentar repercutir, de forma alguna, les penalitzacions imposades.
- Classificació de les infraccions:
 - Lleus: Corresponen a infraccions lleus a la Normativa de Seguretat en Plataforma, excepte si es troben catalogades com molt greus en la present Clàusula.
 - Greus: Corresponen a infraccions greus a la Normativa de Seguretat en Plataforma excepte si es troben catalogades com molt greus en la present Clàusula.
 - Molt Greus:

- Conduir vehicles o equips sense estar en possessió de PCP en vigor, tenir-ho caducat ó emès per a una empresa diferent a la qual en aquest moment s'està prestant servei o per un aeroport diferent al de Lleida-Alguaire o d'Andorra-la Seu d'Urgell.
- Conduir vehicles o equips no estant autoritzat per manejar els mateixos o no tenint el corresponent certificat d'aptitud.
- Utilitzar vehicles o equips mòbils que no es trobin en perfecte estat de funcionament, dels quals no s'hagi acreditat la superació de la ITV i/o ITA (Inspecció Tècnica Aeroportuària) o, en general, que no mantinguin les condicions en què es va basar l'autorització d'accés a Plataforma (anagrames, distintius, aspecte exterior, equipament, assegurances, etc.).
- No informar, d'acord al procediment definit, dels accidents o de qualssevol circumstàncies que suposin un risc d'accident, en els quals es vegi involucrat personal i/o equips dependents de l'adjudicatari o que, per a ell, executin obres o serveis. Tindrà la mateixa consideració la comunicació que no es realitzi de forma completa i/o veraç.
- Qualsevol infracció comesa i, fins i tot, la simple presència a l'interior de la zona restringida del recinte aeroportuari, sota la influència de l'alcohol o de les drogues. Tindrà igual consideració la negativa a sotmetre's a les proves pertinents.
- Qualsevol conducta negligent, imprudent o temerària, per part de conductors o vianants, que posi en greu perill la seguretat de les persones, les operacions o els equips.
- L' incompliment de qualsevol dels compromisos (1 a l'11) i (13 al 14) adquirits per l'adjudicatari a través de la present Clàusula.
- L'acumulació de deu infraccions greus en un període d'un any a explicar des de la data d'imposició de l'última infracció.

L' incompliment de qualsevol altre requisit inclòs en aquesta Clàusula així com l' incompliment de procediments, establerts per la direcció de l'aeroport, tindrà consideració d'infracció Lleu, tret que la pròpia norma estableixi una altra cosa.

7.4 ASPECTES MEDIAMBIENTALS

El cost derivat de la implementació o de les sancions derivades de l' incompliment dels punts recollits en aquest apartat aniran a càrrec de l'adjudicatari i serà, de la mateixa manera, l'encarregat del seu compliment per part de tot el personal depenent de la seva activitat.

- En el cas en què l'activitat desenvolupada per l'empresa, en virtut del present contracte, generi residus de qualsevol tipus:
 - L'empresa no abandonarà residus de qualsevol tipus en les instal·lacions, terrenys, canalitzacions d'aigua o xarxes de drenatge, ni formarà abocadors. Els residus s'hauran d'emmagatzemar en contenidors adequats a la tipologia dels residus.
 - L'empresa recollirà els vessaments de residus i disposarà dels mitjans personals i materials necessaris i adequats per aquesta finalitat.
 - L'empresa gestionarà els seus residus pel seu compte i d'acord amb la legislació vigent. No es podrà fer ús de les instal·lacions de l'aeroport a tal efecte, excepte autorització

expressa; en aquest cas, s'hauran de complir les condicions especificades en l'autorització.

- Si el desenvolupament de l'activitat implica l'emmagatzematge de substàncies perilloses de qualsevol tipus a l'interior del recinte de l'aeroport, es compliran els següents punts:
 - L'empresa no emmagatzemarà substàncies perilloses sobre terreny nu, o en les proximitats d'arquetes o canalitzacions d'aigua, xarxes de drenatge, etc.
 - L'empresa adoptarà les mesures necessàries (cubetes, separadors, etc.) per evitar la incorporació de substàncies perilloses al terreny, al medi hídic o a les xarxes d'aigua, tant si estan emmagatzemades en dipòsits fixes com en dipòsits mòbils.
 - L'empresa recollirà els vessaments de materials o de substàncies perilloses de qualsevol tipus, ja siguin en àrees pavimentades o sobre terreny nu. Per aquesta finalitat disposarà dels mitjans personals i materials necessaris i adequats. Posteriorment es procedirà a la retirada i emmagatzematge adequat de les substàncies perilloses recollides.
- Vehicles utilitzats en la prestació dels serveis:
 - Els vehicles i la maquinaria de l'empresa seran objecte dels corresponents controls d'ITV, de qualsevol de les inspeccions obligatòries o, en el seu defecte, d'un manteniment planificat, en els terminis assenyalats per la normativa o assumits en virtut de l' esmentat manteniment planificat.
 - L'empresa adoptarà les mesures necessàries (cubetes, separadors, etc.) per evitar la incorporació de substàncies perilloses al terreny, al medi hídic o a les xarxes d'aigua, durant les operacions de manteniment i rentat dels vehicles i dels equips.
 - L'empresa estacionarà els seus vehicles i la seva maquinaria únicament en llocs habilitats i autoritzats per aquesta finalitat, i, sempre que sigui possible, sobre terreny pavimentat per tal de reduir el risc en cas de vessaments accidentals.
 - L'empresa recollirà els vessaments que es produeixin durant el desenvolupament dels seus treballs, ja sigui en àrees pavimentades o sobre terreny nu. Per aquesta finalitat disposarà dels mitjans materials i humans necessaris i oportuns. Posteriorment, es realitzarà la retirada i l'emmagatzematge adequat dels residus que es puguin produir
 - L'empresa no abandonarà i/o desballestarà vehicles o equips en les zones adscrites a l'aeroport.
- L'adjudicatari tractarà de minimitzar, en la mesura que li sigui possible, les emissions a l'atmosfera de qualsevol tipus.
- Abans de la finalització de l'activitat, les instal·lacions i els terrenys utilitzats pel seu desenvolupament hauran de quedar nets i lliures de residus i/o substàncies contaminants.
- L'empresa respondrà davant de qualsevol administració europea, estatal, autonòmica o local, de les infraccions de qualsevol normativa amb transcendència mediambiental que li siguin imputades a ella o a les seves empreses subcontractades. Respondrà igualment dels danys i perjudicis derivats de les seves activitats o de les activitats de les empreses que tinguin subcontractades.

8 GARANTIA

La garantia mínima serà la que estableix la *Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación*.

9 CERTIFICACIÓ ECONÒMICA I FACTURACIÓ DE L'OBRA

El pagament de l'obra es farà en base als preus unitaris de l'oferta de l'empresa adjudicatària mitjançant certificacions mensuals de les unitats d'obra realment executades.

Les certificacions hauran de ser validades i signades per la Direcció d'Obra i per Aeroports de Catalunya prèviament a la presentació de cada factura.

La darrera factura haurà d'adjuntar l'acta de recepció de l'obra signat per la Direcció d'Obra i per Aeroports de Catalunya.

Només es podrà facturar un màxim del 95% de l'obra fins no lliurar la documentació as-built.

10 PENALITZACIONS

Es preveu la següent penalitzacions per incompliment de termini en les condicions especificades al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars:

Penalització diària per cada dia de retard ja sigui en el subministrament o bé en el muntatge, en la proporció de 1,00 € per cada 1.000,00 € del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

11 CONTINGUT DE LES PROPOSTES

La presentació de les propostes implica per part del licitador l'acceptació incondicionada de les bases d'aquest Plec.

Amb l'objectiu de facilitar la correcta valoració de les ofertes i evitar possibles exclusions, es recorda als licitadors que a l'hora de fer les seves propostes segueixin fidelment les especificacions recollides en el Plec de Bases de la licitació, sobretot pel que fa a la documentació que s'haurà de lliurar a Aeroports per tal de no oblidar cap informació demanada, és convenient que es presenti segons l'ordre establert en el Plec de Clàusules Administratives (PCA).

S'hauran d'adjuntar els documents requerits segons els criteris de puntuació descrits al Plec de Clàusules Administratives pel que fa la proposta tècnica, concretament:

- Oferta econòmica segons annex corresponent del Plec de Clàusules Administratives (PCA).
- Carta de compromís del termini d'execució segons annex corresponent del PCA (Plec de clàusules Administratives).

- Carta de compromís en matèria de sostenibilitat segons annex corresponent del PCA (Plec de clàusules Administratives).
- Carta de compromís d'entrega de la Documentació Final d'Obra en format BIM segons annex corresponent del PCA (Plec de clàusules Administratives).

12 ANNEXES

- **Annex 1: Projecte**
- **Annex 2: Pressupost en format excel**
- **Annex 3: Pressupost en format TCQ**