



ACTA MESA PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CREACIÓ, ALLOTJAMENT, MANTENIMENT I ACTUALITZACIÓ D'UNA APLICACIÓ MÒBIL PER A L'AJUNTAMENT DE SANTA MARGARIDA DE MONTBUI. EXP. NÚM. 2088/2025 (SOBRE 2)

A Santa Margarida de Montbui, a 5 de novembre de 2025.

En reunió telemàtica a través de l'aplicació meet, i de conformitat amb la clàusula 1.13 del Plec de Clàusules administratives per a la Contractació del servei de creació, allotjament, manteniment i actualització d'una aplicació mòbil per a l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui, aprovat per la Junta de Govern Local de data 6 d'octubre de 2025, es constitueix la **Mesa de Contractació** a les 12:05 hores, integrada pels següents membres:

President

Sr. Javier Moreno Morales, com a Regidor de Transició Digital i Qualitat Urbana.

Vocals

Sr. Jordi Gasulla Sabaté, Secretari de la Corporació

Sra. Carmen Peña Martinez, Interventora de la Corporació

Sra. Irina Díez Valls, Tècnica de l'Àrea de Secretaria, per delegació de l'Auxiliar tècnic de Comunicació.

Sra. Ruth Chuecos Ruiz, Administrativa de l'Àrea de Secretaria, que actua com a Secretaria de la Mesa.

Constituïda la mesa de contractació, el President i de conformitat amb el certificat emès pel Secretari de la Corporació a data 3 de novembre de 2025, s'ha DECLARAT correcta la documentació corresponent al Sobre núm. 1 que contenen la documentació administrativa dels licitadors que han presentat oferta.

Denominació Social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
ROMAN TAULER COMACROS		13/10/2025	13:27:00	2025-E-RC-4389
David Ruiz Ruiz		20/10/2025	12:24:00	2025-E-RC-4570
ASTIBOT INGENIERÍA INFORMÁTICA, ROBÓTICA Y	B47736384	21/10/2025	08:51:00	2025-E-RC-4580





DOMÓTICA S.L.				
GREEN TAL S.A.	A62313788	22/10/2025	13:04:00	2025-E-RC-4620
WeTown	B10773273	23/10/2025	10:27:00	2025-E-RC-4635
Kompini Technologies SL	B67298166	23/10/2025	14:28:00	2025-E-RC-4648

Seguidament i de conformitat amb la Clàusula 1.12 del Plec de Clàusules Administratives es procedeix a l'obertura dels sobres núm. 2 dels licitadors que han presentat oferta (Documentació acreditativa dels criteris **d'adjudicació avaluable de forma automàtica**) amb els criteris de ponderació següents:

"1.15 Criteris d'adjudicació

Les empreses interessades podran oferir fins a un màxim de 100 punts, d'acord amb els següents criteris d'adjudicació avaluats en la seva totalitat de forma automàtica:

Sobre		Nom del criteri	Puntuació màxima
Número	Criteri avaluable		
2	De forma automàtica	Oferta econòmica implantació	35
		Oferta econòmica manteniment	35
		Millora: Inclusió de nous mòduls personalitzables	30
TOTAL			100

Criteris de ponderació avaluats de forma automàtica

Els criteris de ponderació avaluats de forma automàtica es presentaran dins el sobre número 2, adjuntant l'Annex II del plec de clàusules administratives degudament complimentat.

Si la proposta econòmica (ja sigui de la implantació com del manteniment), recollida en l'Annex II, és complimentada de forma que es superi el preu de licitació màxim següents i establert per l'Administració, restaran excloses automàticament les proposicions presentades.

Així mateix, si en el criteri de millora relatiu a la inclusió de nous mòduls personalitzables complementaris no s'indica cap opció de l'1 al 5, s'entendrà que no es presenta cap millora.

a. Proposta econòmica del contracte pel concepte d'implantació

Per presentar l'oferta econòmica, les empreses hauran de complimentar l'Annex II del present plec, on s'establirà el valor econòmic ofert pel **preu total de la implementació**, de conformitat a les característiques determinades al Plec de Prescripcions Tècniques. L'execució total del servei d'implantació, es preveu pels quatre primers mesos de la durada del contracte.

La puntuació màxima d'aquest apartat és de 35 punts i es valora d'acord amb la següent fórmula:





$$P(i) = (\% \text{ de descompte presentat per l'oferta valorada} / \% \text{ més alt de descompte}) \cdot 35$$

Cal esmentar que l'oferta no podrà ser superior al pressupost base de licitació i s'atorgarà la màxima puntuació d'aquest apartat de l'oferta econòmica a l'empresa licitadora que ofereixi el preu més baix. Alhora cal tenir en compte el límit màxim establert en el punt 1.4 del present Plec de Clàusules Administratives, sent de **6.400 € per tota la implementació**. En cas de que es superi aquest valor en l'oferta, la proposició presentada quedarà automàticament exclosa.

b. Proposta econòmica del contracte pel concepte de manteniment

Per presentar l'oferta econòmica, les empreses hauran de complimentar l'Annex II del present plec, on s'establirà el valor econòmic ofert pel **preu total del manteniment (els 10 mesos del primer any i els 12 mesos del segon any)**, de conformitat a les característiques determinades al Plec de Prescripcions Tècniques. L'execució total del servei de manteniment, es preveu per 22 mesos, entenent que s'inicia el manteniment després dels dos primers mesos de vigència del contracte.

La puntuació màxima d'aquest apartat és de 35 punts i es valora d'acord amb la següent fórmula:

$$P(i) = (\% \text{ de descompte presentat per l'oferta valorada} / \% \text{ més alt de descompte}) \cdot 35$$

Cal esmentar que l'oferta no podrà ser superior al pressupost base de licitació i s'atorgarà la màxima puntuació d'aquest apartat de l'oferta econòmica a l'empresa licitadora que ofereixi el preu més baix. Alhora cal tenir en compte el límit màxim establert en el punt 1.4 del present Plec de Clàusules Administratives, sent de **7.333 €**. En cas de que es superi aquest valor en l'oferta, la proposició presentada quedarà automàticament exclosa.

c. Inclusió de nous mòduls personalitzables complementaris

La puntuació màxima d'aquest apartat és de 30 punts i la forma de puntuació d'aquest criteri d'adjudicació, serà el següent:

Es valorarà la inclusió de nous mòduls personalitzables complementaris, concretament, es considerarà per a la puntuació el compromís d'inclusió de fins a màxim 5 mòduls addicionals, puntuant a raó de **6 punts per mòdul personalitzable** complementari proposat en l'oferta per cada licitador, el qual implica una puntuació màxima de **30 punts en cas d'oferir la millora d'inclusió de 5 nous mòduls personalitzables complementaris**.

D'acord amb la clàusula 1.21 del present plec, un cop s'hagi realitzat la proposta d'adjudicació de la mesa a l'òrgan de contractació, es requerirà a l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària per a que acrediti la present millora aportant exemples de mòduls personalitzables individualitzats per tipologia, que hagin creat i estiguin funcionant en altres institucions (una tipologia per cada mòdul personalitzable complementari que s'hagi compromès en l'oferta presentada). L'acreditació d'aquesta millora haurà de realitzar-se a través d'enllaços existents actualment o a través de plataformes de contingut que siguin perfectament traçables

Si no es presenta l'esmentada acreditació de la millora quan li sigui requerit i en el termini previst en la clàusula 1.21 del present plec, s'entendrà que el licitador proposat com a adjudicatari ha retirat la seva oferta.

La millora relativa al compromís d'inclusió de nous mòduls personalitzables complementaris s'ha de mantenir al llarg de la durada del contracte, així com en les eventuais pròrrogues, i





no suposa cap cost per l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui. Aquesta té la consideració d'obligació essencial, en els termes de l'article 211.1.f) de la LCSP, si l'empresa s'ha compromès a realitzar-la."

Es procedeix a l'obertura dels sobres núm. 2 dels licitadors que han presentat oferta.

L'empresa **Roman Tauler Coma-Cros** presenta l'Annex II del Plec de Clàusules Administratives Particulars degudament complimentat malgrat es detecta que no consta la signatura electrònica del document.

L'empresa **GREEN TAL S.A.** no ha presentat l'Annex II, el qual era imperatiu de conformitat amb la clàusula 1.11 del PCAP i l'article 84 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

El resultat dels sobres 2 és el següent:

		OFERTA ECONÒMICA	
Denominació Social	NIF	Implantació APP (preu màxim 6.400€, sense IVA)	Manteniment APP (preu màxim 7.333€, sense IVA)
ROMAN TAULER COMACROS		5.800,00 €	6.500,00 €
David Ruiz Ruiz		5.400,00 €	6.600,00 €
ASTIBOT INGENIERÍA INFORMÁTICA, ROBÓTICA Y DOMÓTICA S.L.	B47736384	3.392,00 €	3.886,00 €
GREEN TAL S.A.	A62313788	NO PRESENTAT	
WeTown	B10773273	4.352,00 €	5.133,10 €
Kompini Technologies SL	B67298166	5.152,00 €	5.902,06 €

		MILLORA
Denominació Social	NIF	Nº de mòduls personalitzables complementaris
ROMAN TAULER COMACROS		5
David Ruiz Ruiz		4
ASTIBOT INGENIERÍA INFORMÁTICA, ROBÓTICA Y DOMÓTICA S.L.	B47736384	5
GREEN TAL S.A.	A62313788	NO PRESENTAT
WeTown	B10773273	5
Kompini Technologies SL	B67298166	5

A la vista de la documentació presentada com a propostes econòmiques de les diferents empreses i d'acord amb el que determina el Plec de Clàusules administratives particulars en relació a les ofertes anormalment baixes:

"1.18 Ofertes anormalment baixes

A efectes de determinar l'existència d'una oferta amb valors anormals o





desproporcionats la Mesa de contractació aplicarà l'article 149 de la LCSP i l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions públiques respecte el factor o criteri preu de la forma següent:

- *Quan concorren un sol·licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.*
- *Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.*
- *Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.*
- *Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.*

Es considerarà les ofertes anormalment baixes en relació als dos conceptes d'oferta econòmica de forma independent. És a dir, l'aplicació dels criteris anteriors per considerar una oferta anormalment baixa es realitzarà tan per l'oferta econòmica de la implantació de l'aplicació mòbil com per l'oferta econòmica del manteniment de l'aplicació mòbil, de forma independent.

En el supòsit que alguna de les ofertes pugui ser considerada presumptament anormal o desproporcionada per qualsevol dels dos conceptes (implantació i/o manteniment), la Mesa de contractació sol·licitarà a l'empresa licitadora que l'hagi presentat perquè la justifiqui per tal que l'òrgan de contractació pugui determinar si efectivament l'oferta resulta anormal o desproporcionada.

Per aquest motiu, la Mesa sol·licitarà a l'empresa licitadora, mitjançant comunicació, de la Plataforma de Contractació les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de 3 dies, a comptar des de la data de publicació del requeriment, per presentar les justificacions per escrit.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació no rep la informació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completada, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació rep la informació justificativa sol·licitada en el termini esmentat, la sotmetrà a l'òrgan de contractació per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebutjament.





Es determina que, el valor de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, tant per sobre d'aquest valor com per sota, és el següent:

	Valoració ofertes anormalment baixes	
	Implantació	Manteniment
Sumatori ofertes	24.096,00 €	28.021,16 €
1ª mitjana	4.819,20 €	5.604,23 €
Més 10%	5.301,12 €	6.164,66 €
Menys 10%	4.337,28 €	5.043,81 €

Les empreses ROMAN TAULER COMACROS i DAVID RUIZ RUIZ es troben per sobre del valor de la mitjana de les ofertes incrementat en un 10%, pel qual es procedeix a calcular la segona mitjana sense aquests valors.

	Valoració ofertes anormalment baixes	
	Implantació	Manteniment
Sumatori ofertes	12.896,00 €	14.921,16 €
2ª mitjana	4.298,67 €	4.973,72 €
Més 10%	4.728,53 €	5.471,09 €
Menys 10%	3.868,80 €	4.476,35 €

Aplicant aquests criteris a les ofertes presentades, es determina que l'oferta econòmica de la mercantil **ASTIBOT INGENIERÍA INFORMÁTICA, ROBÓTICA Y DOMÓTICA S.L.** és anormalment baixa, sent aquesta de 3.392,00 € per la implantació de l'aplicació mòbil i de 3.886,00 € pel seu manteniment.

Vistes les propostes presentades, la Mesa de Contractació ACORDA per unanimitat dels seus membres:

Primer.- REQUERIR a l'empresa **Roman Tauler Coma-Cros**, perquè en el termini de **tres dies hàbils** aporti la documentació del sobre 2 (Annex II) degudament signada, de conformitat amb l'article 81.2 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Segon.- EXCLOURE a l'empresa **GREEN TAL S.A.** (amb NIF A62313788) del procediment de licitació per a la Contractació del servei de creació, allotjament, manteniment i actualització d'una aplicació mòbil per a l'Ajuntament de Santa Margarida de Montbui, per no presentar la documentació requerida en el sobre 2 (l'Annex III del PCAP) i en conseqüència no presentar l'oferta econòmica, d'acord amb la clàusula 1.11 del PCAP i l'article 84 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Tercer.- REQUERIR a l'empresa **ASTIBOT INGENIERÍA INFORMÁTICA, ROBÓTICA Y DOMÓTICA S.L.** (amb NIF B47736384) un informe de justificació de la seva oferta





econòmica, on s'incorpori la justificació de que el programari és propi o indicar quin percentatge de subcontractació preveu, un estudi econòmic de les diferents actuacions del servei justificatiu de la baixa pressupostaria (incloent el detall del personal, les hores en que ofereixen suport, les hores i cost previst dedicat a la implementació, el cost estimat del manteniment per gestionar els potencials 10.000 usuaris que tindrà l'aplicació), el respecte de les obligacions aplicables en matèria de protecció de dades (punt 6 del Plec de Prescripcions Tècniques), i en general, aquelles circumstàncies que els permeten l'execució del contracte, d'acord amb l'article 149.4 de la LCSP, atorgant un **termini de 3 dies hàbils** per presentar la justificació i documentació requerida de conformitat amb la clàusula 1.18 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

Seguidament i essent les 12:45 hores, la Presidenta dona per acabada la reunió.

I perquè quedi constància del tractat, redacto la present acta que Jo, la Secretaria sotmeto a la signatura del President i Vocals presents; DONO FE.

