



Ajuntament dels Pallaresos

Expedient: 1421/2025

Memòria justificativa

Assumpte: contracte obres per executar el projecte d'adequació de l'entorn de l'aqüeducte del Gaià

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

ASSUMPTE

Per a la licitació del contracte d'obres per a executar el projecte bàsic i executiu d'adequació de l'entorn de l'aqüeducte del Gaià al seu pas pels Pallaresos, es redacta aquesta memòria justificativa de la necessitat de contractar per tal de donar compliment a les exigències legals previstes en l'art. 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), en consonància amb l'article 63.3.a) de la mateixa, la qual es publicarà en el perfil del contractant.

L'objectiu de la redacció d'aquesta memòria justificativa és el de donar compliment al que disposa l'art. 28.1 de la LCSP, com és que "Les entitats del sector públic no poden subscriure contractes que no siguin els necessaris per complir i dur a terme els seus fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, s'han de determinar amb precisió, i se n'ha de deixar constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

Així, en els termes del que disposa l'art. 63.3 de la LCSP, caldrà publicar en el perfil de contractant, almenys, la memòria justificativa del contracte, l'informe d'insuficiència de mitjans en el cas de contractes de serveis, la justificació del procediment utilitzat per a la seva adjudicació quan s'utilitzi un procediment diferent de l'obert o del restringit, el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques que hagin de regir el contracte o documents equivalents, si s'escau, i el document d'aprovació de l'expedient.

I el 116.4 de la mateixa disposa que: "En l'expedient s'ha de justificar adequadament:

- a) L'elecció del procediment de licitació.
- b) La classificació que s'exigeixi als participants.
- c) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.
- d) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren, inclosos sempre els costos laborals si n'hi ha.





Ajuntament dels Pallaresos

- e) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- f) En els contractes de serveis, l'informe d'insuficiència de mitjans.
- g) La decisió de no dividir en lots l'objecte del contracte, si s'escau".

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I ADEQUACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

La naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant aquest contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, consten en el projecte executiu de les obres objecte del contracte, que figura al Perfil del Contractant.

OBJECTE DEL CONTRACTE. DECISIÓ DE NO DIVIDIR EL CONTRACTE EN LOTS

L'objecte del contracte és l'execució de les obres incloses en el projecte bàsic i executiu "d'adequació de l'entorn de l'aqüeducte del Gaià al seu pas pels Pallaresos", aprovat definitivament per resolució d'alcaldia. L'execució es durà a terme en tres fases, segons es preveu al projecte executiu.

Divisió en lots:

☐ SI

☒ NO

CPV: L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del vocabulari comú de contractes (CPV) és 45000000-7 treballs de construcció, 45100000-8 treballs de preparació del terreny, 45262640-9 treballs de millora de l'entorn i 45454100-5 treballs de restauració.

Justificació: No procedeix la divisió en lots, d'acord amb el que s'estableix a l'article 99.3.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, en endavant LCSP.

Es reserva el dret a participar en el procediment a centres especials d'ocupació d'iniciativa social o empresa d'inserció o altres organitzacions:

☐ Sí

☒ No

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

☒ obert – tramitació anticipada

☐ obert simplificat – tramitació anticipada

☐ obert simplificat sumari





Ajuntament dels Pallaresos

- ☐ restringit
- ☐ amb negociació amb publicitat
- ☐ amb negociació sense publicitat
- ☐ associació per a la innovació
- ☐ concurs de projectes
- ☐ altres

DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

Concepte	Quantia (en euros)
FASE I	
Pressupost d'execució material	86.998,53 €
Despeses generals de l'empresa, despeses financeres, etc.	11.309,81 €
Benefici industrial de l'empresa	5.219,91 €
SUMA	103.528,25 €
Impost sobre el Valor afegit (21%)	21.740,93€
TOTAL FASE I	125.269,18 €
FASE II	
Pressupost d'execució material	125.417,26 €
Despeses generals de l'empresa, despeses financeres, etc.	16.304,24 €
Benefici industrial de l'empresa	7.525,04 €
SUMA	149.246,54 €
Impost sobre el Valor afegit (21%)	31.341,77 €
TOTAL FASE II	180.588,31 €
FASE III	
Pressupost d'execució material	138.394,89 €
Despeses generals de l'empresa, despeses financeres, etc.	17.991,34 €
Benefici industrial de l'empresa	8.303,69 €
SUMA	164.689,92 €
Impost sobre el Valor afegit (21%)	34.584,88 €
TOTAL FASE III	199.274,80 €
TOTAL FASES – PRESSUPOST FASE LICITACIÓ (PBL)	505.132,29€





Ajuntament dels Pallaresos

VALOR ESTIMAT

VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

500.957,65 €

Aplicació pressupostària: 336/68900 Adequació entorn Aqüeducte Gaià

Cofinançat

☒ SI

☐ NO

CLASSIFICACIÓ QUE S'EXIGEIX ALS PARTICIPANTS I ELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL, I ECONÒMICA I FINANCERA

Classificació empresarial: Categoria 3 - Grup K) ESPECIALS: o Sub-grup: 7 Restauració de béns immobles històrico-artístics

Criteris de solvència per a la selecció de les empreses licitadores:

A. Solvència econòmica financera

☒ Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte.

Mitjà d'acreditació: comptes anuals

☒ Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals.

Mitjà d'acreditació: pòlissa o certificat

☐ Patrimoni net, o bé ràtio entre actius i passius, al tancament de l'últim exercici econòmic per al qual estigui vençuda l'obligació d'aprovació de comptes anuals.

Mitjà d'acreditació:

B. Solvència tècnica professional

☒ Relació de les principals obres realitzades.

Mitjà d'acreditació: certificats bona execució

☐ Personal tècnic o de les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, participants en el contracte.

Mitjà d'acreditació:

☒ Titulacions acadèmiques i professionals de l'empresari i del personal directiu de l'empresa i, en particular, del responsable de les obres.

Mitjà d'acreditació: declaració

☐ Indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari pot aplicar en executar el contracte.





Ajuntament dels Pallaresos

Mitjà d'acreditació:

☐ Declaració sobre la plantilla mitjana anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres últims anys.

Mitjà d'acreditació:

☒ Declaració que indiqui la maquinària, material i equip tècnic de què es disposa per l'execució del contracte.

Mitjà d'acreditació: declaració

☐ Indicació de la part del contracte que l'empresari té eventualment el propòsit de subcontractar.

Mitjà d'acreditació:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

☐ Criteri únic

☒ Pluralitat de criteris

Criteris avaluables de forma automàtica: 100 punts	
Oferta econòmica	75 punts
Ampliació de garantia	10 punts
Mobilitat sostenible	5 punts
Experiència en intervencions similars	10 punts

Condicions especials d'execució

Tipus especial	Consideracions de tipus ambiental
Descripció	El manteniment o millora dels valors mediambientals que puguin veure's afectats per l'execució del contracte així com la protecció del medi natural afectat per l'àmbit de l'obra o el tractament superficial a posterior del sòl afectat i malmès durant l'execució de l'obra. Així mateix, s'assegurà que els nivells d'emissió sonora siguin acords amb les directives europees corresponents.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a totes les empreses subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

Els Pallaresos, a la data de la signatura electrònica
L'alcalde,

