



## **Enginyeria Industrial**

Av. Josep Tarradellas i Joan,  
14, 1r 4a 17001 Girona  
Tel. 972 414816  
a/e: info@btfenginyers.cat

BARTOMEU  
TORRENS  
FERRER /  
num:11960

Firmado  
digitalmente por  
BARTOMEU  
TORRENS  
FERRER /  
num:11960  
Fecha: 2025.10.13  
10:35:13 +02'00'

# **INFORME DE VALORACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA MITJANÇANT FÒRMULES DE LES OFERTES PRESENTADES PEL CONTRACTE MIXT D'OBRA I SERVEI DE MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC EXTERIOR D'ULLÀ**

**Octubre 2025**

Bartomeu Torrens i Ferrer, enginyer industrial col·legiat numero 11960, emet el següent :

**Informe tècnic sobre valoració del contingut del sobre B: Proposta econòmica de les empreses admeses a la licitació de l'obra d'Ullà, de les empreses licitadores admeses dins del procediment de contractació de l'obra abans esmentada.**

•**Dades generals:**

- **Títol: INFORME DE VALORACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA MITJANÇANT FÒRMULES DE LES OFERTES PRESENTADES PEL CONTRACTE MIXT D'OBRA I SERVEI DE MILLORA DE L'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA DE LES INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT PÚBLIC EXTERIOR D'ULLÀ**
- **Pressupost licitació: 317.054,75€**
- **Vials:**
  - **Carrer de Pere Vidal**
  - **Carrer de la Resclosa**
  - **Carrer dels Estudis**

•**Empreses presentades :**

1. Proveïments d'aigua, S.A
2. Lampisteria Jesus Garcia i fills S.L
3. Enllumenats Costa Brava
4. Elecnor Servicios y proyectos S.A.U

•**Criteris d'adjudicació:**

| CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE B): FINS A UN MÀXIM DE | 100 PUNTS |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------|
| CRITERI 1. Oferta econòmica: fins a un màxim de                           | 60 PUNTS  |
| 1.a) Reducció percentual prestacions P1, P2A, P3 i P4: fins a un màxim de | 50 PUNTS  |
| 1.b) Reducció dels preus unitaris de la prestació P2B: fins a un màxim de | 10 PUNTS  |
| CRITERI 2. Qualitat del producte ofert: fins a un màxim de                | 40 PUNTS  |
| 2.a) Qualitat lumínica del producte: fins a un màxim de                   | 24 PUNTS  |
| 2.b) Eficiència lumínica de la llumenera: fins a un màxim de              | 16 PUNTS  |

• **Criteri 1. Oferta econòmica:**

| 1.a) Reducció percentual de l'import de les prestacions P1, P2A, P3 i P4: | Punts màxims | Proveïments d'aigua, S.A | Lampisteria Jesús Garcia i fills S.L | Enllumenats Costa Brava S.L | Elecnor servicios y proyectos S.A.U |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Pressupost de licitació (€)                                               | -            | 317.054,75 €             | 317.054,75 €                         | 317.054,75 €                | 317.054,75 €                        |
| Percentatge de baixa                                                      | -            | 5,00%                    | 12,00%                               | 35,01%                      | 17,14%                              |
| Oferta sense IVA (€)                                                      | -            | 304.176,33 €             | 286.146,56 €                         | 226.880,13 €                | 272.907,56 €                        |
| <b>Puntuació</b>                                                          | <b>50</b>    | <b>43,91</b>             | <b>45,33</b>                         | <b>50,00</b>                | <b>46,37</b>                        |

| 1.b) Proposta de reducció dels preus unitaris de la prestació P2B - Servei de manteniment: | Punts màxims | Proveïments d'aigua, S.A | Lampisteria Jesús Garcia i fills S.L | Enllumenats Costa Brava S.L | Elecnor servicios y proyectos S.A.U |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Baixada oferta                                                                             |              | 40,00%                   | 21,00%                               | 65,00%                      | 22,31%                              |
| <b>Puntuació</b>                                                                           | <b>10</b>    | <b>8,89</b>              | <b>8,04</b>                          | <b>10,00</b>                | <b>8,10</b>                         |

| 1. Oferta econòmica:                    | Punts<br>màxims | Proveïments<br>d'aigua, S.A | Lampisteria<br>Jesús Garcia i<br>fills S.L | Enllumenats<br>Costa Brava<br>S.L | Elecnor<br>servicios y<br>proyectos<br>S.A.U |
|-----------------------------------------|-----------------|-----------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------|
| Criteri 1a. Prestacions P1, P2A P3 i P4 | 50              | 43,91                       | 45,33                                      | 50,00                             | 46,37                                        |
| Criteri 1b. Prestació P2B               | 10              | 8,89                        | 8,04                                       | 10,00                             | 8,10                                         |
| <b>Puntuació</b>                        | <b>60</b>       | <b>52,79</b>                | <b>53,37</b>                               | <b>60,00</b>                      | <b>54,47</b>                                 |

- **Criteri 2. Valoració de la qualitat lumínica del producte:**

- **Criteri 2a. Qualitat lumínica del producte:**

Els valors objecte de valoració dels diferents licitadors són els següents:

| Estudis lumínics  | Proveïments d'aigua, S.A |        |                        |
|-------------------|--------------------------|--------|------------------------|
| Vial              | Em (lux)                 | Um (%) | Potència llumenera (W) |
| c. De Pere Vidal  | 10,91                    | 72,00% | 18                     |
| c. De la Resclosa | 10,63                    | 59,60% | 24,9                   |
| c. Dels Estudis   | 11,1                     | 57,50% | 32,5                   |

| Estudis lumínics  | Lampisteria Jesús Garcia i fills S.L |        |                        |
|-------------------|--------------------------------------|--------|------------------------|
| Vial              | Em (lux)                             | Um (%) | Potència llumenera (W) |
| c. De Pere Vidal  | 11,31                                | 56,00% | 18                     |
| c. De la Resclosa | 10,74                                | 38,00% | 21                     |
| c. Dels Estudis   | 11,06                                | 52,00% | 34                     |

| Estudis lumínics  | Enllumenats Costa Brava S.L |        |                        |
|-------------------|-----------------------------|--------|------------------------|
| Vial              | Em (lux)                    | Um (%) | Potència llumenera (W) |
| c. De Pere Vidal  | 10,17                       | 79,60% | 20                     |
| c. De la Resclosa | 11,27                       | 42,20% | 20                     |
| c. Dels Estudis   | 12                          | 51,20% | 35,1                   |

| Estudis lumínics  | Elecnor servicios y proyectos S.A.U |        |                        |
|-------------------|-------------------------------------|--------|------------------------|
| Vial              | Em (lux)                            | Um (%) | Potència llumenera (W) |
| c. De Pere Vidal  | 10,17                               | 79,60% | 20                     |
| c. De la Resclosa | 11,27                               | 42,20% | 20                     |
| c. Dels Estudis   | 12                                  | 51,20% | 35,1                   |

Les puntuacions per nivells d'il·luminància mitja (Em) són els següents:

| Puntuació nivells Em (lux) | Punts<br>màxims | Proveïments<br>d'aigua, S.A | Lampisteria<br>Jesús Garcia i<br>fills S.L | Enllumenats<br>Costa Brava S.L | Elecnor servicios<br>y proyectos<br>S.A.U |
|----------------------------|-----------------|-----------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|
| c. De Pere Vidal           | 2,67            | 2,57                        | 2,67                                       | 2,40                           | 2,40                                      |
| c. De la Resclosa          | 2,67            | 2,52                        | 2,54                                       | 2,67                           | 2,67                                      |
| c. Dels Estudis            | 2,67            | 2,47                        | 2,46                                       | 2,67                           | 2,67                                      |
| <b>Puntuació</b>           | <b>8,00</b>     | <b>7,55</b>                 | <b>7,67</b>                                | <b>7,73</b>                    | <b>7,73</b>                               |

Les puntuacions per **uniformitat mitjana (Um)** són els següents:

| Puntuació uniformitats Um (%) | Punts màxims | Proveïments d'aigua, S.A | Lampisteria Jesús Garcia i fills S.L | Enllumenats Costa Brava S.L | Elecnor servicios y proyectos S.A.U |
|-------------------------------|--------------|--------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| c. De Pere Vidal              | 2,67         | 2,41                     | 1,88                                 | 2,67                        | 2,67                                |
| c. De la Resclosa             | 2,67         | 2,67                     | 1,70                                 | 1,89                        | 1,89                                |
| c. Dels Estudis               | 2,67         | 2,67                     | 2,41                                 | 2,37                        | 2,37                                |
| <b>Puntuació</b>              | <b>8,00</b>  | <b>7,75</b>              | <b>5,99</b>                          | <b>6,93</b>                 | <b>6,93</b>                         |

Les puntuacions per **potència (P)** són els següents:

| Puntuació potència llumenera (W) | Punts màxims | Proveïments d'aigua, S.A | Lampisteria Jesús Garcia i fills S.L | Enllumenats Costa Brava S.L | Elecnor servicios y proyectos S.A.U |
|----------------------------------|--------------|--------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| c. De Pere Vidal                 | 2,67         | 2,67                     | 2,67                                 | 2,40                        | 2,40                                |
| c. De la Resclosa                | 2,67         | 2,14                     | 2,54                                 | 2,67                        | 2,67                                |
| c. Dels Estudis                  | 2,67         | 2,67                     | 2,55                                 | 2,47                        | 2,47                                |
| <b>Puntuació</b>                 | <b>8,00</b>  | <b>7,48</b>              | <b>7,76</b>                          | <b>7,54</b>                 | <b>7,54</b>                         |

Resum criteri 2a, de la qualitat del producte:

| 2.a) Qualitat del producte ofert | Punts màxims | Proveïments d'aigua, S.A | Lampisteria Jesús Garcia i fills S.L | Enllumenats Costa Brava S.L | Elecnor servicios y proyectos S.A.U |
|----------------------------------|--------------|--------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Total Em                         | 8,00         | 7,55                     | 7,67                                 | 7,73                        | 7,73                                |
| Total Um                         | 8,00         | 7,75                     | 5,99                                 | 6,93                        | 6,93                                |
| Total potència llumenera         | 8,00         | 7,48                     | 7,76                                 | 7,54                        | 7,54                                |
| <b>Puntuació</b>                 | <b>24,00</b> | <b>22,77</b>             | <b>21,41</b>                         | <b>22,20</b>                | <b>22,20</b>                        |

○ **Criteri 2b. Eficiència lumínica de la llumenera:**

Les puntuacions per criteris d'eficiència lumínica del producte són les següents:

| 2,b) Eficiència lumínica de la llumenera | Punts màxims | Proveïments d'aigua, S.A | Lampisteria Jesús Garcia i fills S.L | Enllumenats Costa Brava S.L | Elecnor servicios y proyectos S.A.U |
|------------------------------------------|--------------|--------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Eficàcia lumínica (Lm/W)                 |              | 137,00                   | 139,00                               | 139,90                      | 139,90                              |
| <b>Puntuació</b>                         | <b>16,00</b> | <b>16,00</b>             | <b>16,00</b>                         | <b>16,00</b>                | <b>16,00</b>                        |

○ **Resum de la valoració de la qualitat lumínica del producte:**

| 2. Valoració de qualitat lumínica del producte | Punts màxims | Proveïments d'aigua, S.A | Lampisteria Jesús Garcia i fills S.L | Enllumenats Costa Brava S.L | Elecnor servicios y proyectos S.A.U |
|------------------------------------------------|--------------|--------------------------|--------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| Qualitat del producte ofert                    |              | 22,77                    | 21,41                                | 22,20                       | 22,20                               |
| Eficàcia lumínica (Lm/W)                       |              | 16,00                    | 16,00                                | 16,00                       | 16,00                               |
| <b>Puntuació</b>                               | <b>40,00</b> | <b>38,77</b>             | <b>37,41</b>                         | <b>38,20</b>                | <b>38,20</b>                        |

•**Resum de la valoració de criteris quantificables de forma automàtica mitjançant fórmules de les ofertes presentades:**

De les ofertes presentades que han estat admeses, la puntuació final és :

| Resum de les puntuacions                       | Punts màxims  | Proveïments d'aigua, S.A | Lampisteria Jesús Garcia i fills S.L | Enllumenats Costa Brava, S.L | Elecnor servicios y proyectos S.A.U |
|------------------------------------------------|---------------|--------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Valoració de l'oferta econòmica             | 60,00         | 52,79                    | 53,37                                | 60,00                        | 54,47                               |
| 2. Valoració de qualitat lumínica del producte | 40,00         | 38,77                    | 37,41                                | 38,20                        | 38,20                               |
| <b>Puntuació</b>                               | <b>100,00</b> | <b>91,57</b>             | <b>90,78</b>                         | <b>98,20</b>                 | <b>92,67</b>                        |

•**Comprovació de l'existència de baixes presumptament anormals:**

D'acord amb el punt J del quadre de característiques del plec de clàusules administratives:

C. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:  
Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:

La mitjana aritmètica de de totes les puntuacions és de 93,30, el 90% d'aquesta és de 83,97 fent que cap estigui per sota del 90%.

Segons els criteris detallats, el límit de temeritat estaria en 102,63 punts.

Per tant, d'acord amb el punt J del quadre de característiques del plec de clàusules administratives no hi ha cap licitador que presenti valors presumptament anormals.

| Nom de l'empresa                     | Puntuació obtinguda dels criteris | Oferta anormal |
|--------------------------------------|-----------------------------------|----------------|
| Proveïments d'aigua, S.A             | 91,57                             | No             |
| Lampisteria Jesús Garcia i fills S.L | 90,78                             | No             |
| Enllumenats Costa Brava S.L          | 98,20                             | No             |
| Elecnor servicios y proyectos S.A.U  | 92,67                             | No             |

•**Conclusió:**

En base a l'anterior es conclou que l'empresa **Enllumenats Costa Brava SL**, ha obtingut la major puntuació de les ofertes presentades amb un total de **97,88** punts.

El que s'informa a als efectes oportuna a Girona a 13 d'octubre de 2025.

Bartomeu Torrens Ferrer  
Enginyer industrial

BARTOMEU  
TORRENS  
FERRER /  
num:11960

Firmado digitalmente  
por BARTOMEU  
TORRENS FERRER /  
num:11960  
Fecha: 2025.10.13  
10:38:15 +02'00'