

Serveis Generals

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA CONTRACTE OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT

Assumpte: Informe justificatiu per a l'adquisició d'un vehicle per Alcaldia mitjançant la modalitat d'arrendament sense opció de compra.

Expedient: 2898/2025

1. NECESSITAT DE CONTRACTAR

El present informe té com a objectiu justificar la necessitat de procedir a l'arrendament sense opció de compra (rènting) d'un vehicle mitjançant un procediment de contractació obert simplificat abreujat, en lloc d'emprar el sistema de subministrament a través de la Central de Compres dels Municipis de Catalunya (ACM), d'acord amb el que preveu la legislació vigent en matèria de contractació del sector públic.

Després de revisar el catàleg actual de vehicles disponibles mitjançant la Central de Compres (modalitat de renting), es constata que:

No hi ha cap model que compleixi simultàniament les tres característiques essencials: motorització ECO, canvi automàtic i grandària superior. Aquest fet impedeix cobrir adequadament les necessitats operatives del vehicle, especialment pel que fa a eficiència en la conducció, seguretat ambiental i capacitat funcional.

2. OBJECTE

Per a cobrir les necessitats operatives del vehicle d'alcaldia de Parets del Vallès, es requereix un vehicle amb unes característiques tècniques específiques derivades de l'ús intensiu en entorn urbà i interurbà, i amb criteris d'eficiència ambiental i funcionalitat adaptada. Les especificacions mínimes exigides són:

Tipologia de motorització: vehicle amb distintiu ambiental ECO (híbrid, GLP o GNC).

Tipus de canvi de marxes: automàtic, redueix l'esforç físic, en eliminar la necessitat de prémer l'embragatge repetidament, disminueix la càrrega cognitiva, ja que el conductor pot concentrar-se més en el trànsit i menys en la mecànica del vehicle, millora la seguretat activa, especialment en entorns urbans amb freqüents parades i arrencades. I evita calats involuntaris, cosa que pot causar situacions de risc si es produeixen en cruïlles o pendents.

Dimensions i capacitat: vehicle de dimensions superiors als models habituals tipus SUV, que permeti allotjar amb comoditat, fins i tot a l'hora de pujar i baixar del vehicle.

- **Codi CPV:** L'objecte del contracte correspon al codi 34110000-1 Automòbils per a passatgers.

2.1. CARACTERÍSTIQUES GENERALS DE L'ARRENDAMENT:

Les característiques tècniques que han de complir són:



Serveis Generals

- La previsió de quilometratge a realitzar pel vehicle serà de 40.000 km/any aproximadament.
- Manteniment integral del vehicle en el concessionari oficial de la marca. Inclou la mà d'obra, els recanvis i fungibles.
- Els impostos i matriculació.
- Substitució de peces desgastades (peces i mà d'obra inclosos).
- Reparació d'avaries i desperfectes mecànics, electricitat i de carrosseria (mà d'obra i materials inclosos).
- Assistència en carretera des del quilòmetre zero.
- Assegurança a tot risc, tancada i sense franquícia i protecció jurídica.
- Les cobertures hauran de ser contractades en la seva totalitat, sense possibilitat de subcontractació amb una companyia del ram d'Automòbils. L'entitat licitadora haurà d'adjuntar proposta, que especifiqui garanties i cobertures per a la seva millor comprensió i valoració.
- Substitució de pneumàtics cada 40.000 quilòmetres, reparació d'avaries de les rodes inclosos materials i mà d'obra.
- Gestió de compra, matriculació i lliurament.
- Targeta de servei i manual del conductor.

2.2. CARACTERÍSTIQUES DEL VEHICLE:

Característiques tècniques mínimes del vehicle

- Tipus: SUV compacte
- Motor: Híbrid, potència combinada mínima de 107 kW (145 CV)
- Transmissió: Automàtica (eDCS6 o equivalent)
- Color exterior: Blanc metal·litzat
- Tapisseria interior: Negre (Belomka o equivalent)
- Nombre de places: 5
- Emissions: Compliment normativa Euro 6d o superior

-Equipament mínim requerit

- Climatització automàtica
- Sistema de seguretat activa: control de creuer, alerta de col·lisió, manteniment de carril
- Airbags frontals, laterals i de cortina
- Sensor de pluja i llum
- Llums LED davanteres i posteriors
- Sistema de navegació i pantalla tàctil de mínim 10" amb Bluetooth, USB i compatibilitat amb Android Auto i Apple CarPlay
- Volant multifunció
- Rodes d'aliatge mínim de 17"
- Càmera de visió posterior o sensors d'aparcament mínim posteriors
- Assistència en pendent i sistema de frenada d'emergència.

Mides

- - Alçada igual o inferior a 1850 mm
- - Longitud total entre 4300 i 4650 mm
- Amplada màxima entre 1900 i 2000 mm
- Alçada del terra en càrrega: mínim 200 mm



Serveis Generals

Tracció 4x4: Sí

Places mínim: 5

Portes mínim: 5

Motorització

- Potència mínim 145 CV
- Emissions de CO2 Cicle mixt WLTP inferior a 115 g/km
- Tipus de combustible: benzina/hibrid
- Consum mixt WLTP: màxim 5 litres/100
- Filtre antipartícules
- Classificació mediambiental DGT "ECO" (segons BOE núm. 96 del 21 abril 2016)

Sistema de frens i estabilitat

- Sistema de frenada ABS o equivalent: sí
- Repartidor Electrònic de Frenada o equivalent: sí
- Sistema de control d'estabilitat (ESP): sí
- Control antiderrapatge o de tracció: sí

Direcció i rodes

- Direcció assistida: sí
- Neumàtics de primera marca: sí

Color del vehicle:

El color del vehicle serà blanc incloent la retolació amb nom i logo de l'Ajuntament de Parets del Vallès en color vermell amb unes mides aproximades de 30x30 cm. a les portes laterals davanteres.

3. LOTS

No és preveu la divisió en lots. La principal raó per la qual s'ha decidit no dividir en lots el contracte és que l'objecte del contracte és una unitat funcional i no se'n pot preveure la seva realització separada.

4. DURADA DEL CONTRACTE

La durada de l'arrendament és de 48 mensualitats (4 anys), des de el lliurament del vehicle, sense possibilitat de pròrroga.

S'estima que el lliurament del mateix tindrà lloc durant el mes de desembre de 2025.

4.1. CONTINGUT DE L'ARRENDAMENT:



Serveis Generals

El preu de l'arrendament ha d'incloure:

- El manteniment integral del vehicle: revisions periòdiques, substitució de peces per desgast d'ús, manteniment preventiu, reparació d'aquells desperfectes de l'interior del vehicle originats pel desgast resultant de la utilització ordinària del be, dins d'un ús adequat.
- La reparació de totes les avaries mecàniques i elèctriques (ma d'obra i peces) sense cap tipus d'excepció.
- L'assistència tècnica les 24 hores del dia.
- La substitució dels pneumàtics es farà sempre que el relleu de la pastilla de la banda de rodament sigui inferior a 1,6 mm o be, quan s'hagin fet 40.000 quilòmetres o quan les circumstàncies així ho aconsellin, incloent-hi l'equilibrat, el paral·lelisme i l'alineació; els nous pneumàtics hauran de ser de les mateixes característiques que els que equipi el fabricant. Les substitucions es faran en un nombre parell.
- Una assegurança a tot risc sense franquícia.
- La matriculació i la resta de càrregues fiscals.
- La posada a disposició d'un vehicle de substitució.
- **La realització d'un màxim de 10.000 Kms/any per vehicle.**

4.2 DESCRIPCIÓ DE LA PÒLISSA D'ASSEGURANÇA

El vehicle arrendat disposarà de la contractació d'una assegurança tipus a " tot risc sense franquícia" com a mínim , amb les següents cobertures i que inclogui totes les cobertures.

Assegurança a tot risc, tancada i sense franquícia i protecció jurídica.

Les cobertures hauran de ser contractades en la seva totalitat, **sense possibilitat de subcontractació amb una companyia del ram d'Automòbils**, descartant l'Auto-assegurança. L'entitat licitadora haurà d'adjuntar proposta, que especifiqui garanties i cobertures per a la seva millor comprensió i valoració.

Per l'acompliment d'aquest punt, l'empresa adjudicatària haurà de contactar amb el departament d'assegurances municipal per concretar les condicions d'assegurança vigents, en el moment de signatura del contracte i durant tot el període contractual.

- Protecció jurídica (defensa, reclamació de danys i fiances) il·limitada.
- Danys en el propi vehicle, a tot risc, sense franquícia, inclosos vidres. robatori, incendi i pèrdua total del vehicle. Assistència tècnica les 24hores des de quilòmetre 0, que inclourà, com a mínim, les cobertures següents:

- Reparació in situ de totes les intervencions d'Assistència realitzades que ho permetin.
- Remolc del vehicle fins al taller corresponent.
- Salvament i despeses de custòdia del vehicle.

5. OBLIGACIONS



Serveis Generals

5.1. DOCUMENTACIÓ A PRESENTAR

El vehicle haurà d'ésser arrendat amb aquelles configuracions de carrosseria, motor, transmissió, direcció i equipaments que es determinen en aquestes clàusules tècniques.

El vehicles haurà de disposar de la següent documentació en regla:

- Còpia compulsada per la Direcció General de Tràfic del Ministeri de l'Interior o pel Servei Català de Trànsit del departament d'Interior de l'impost de matriculació pagat.
- Còpia compulsada per la Direcció General de Trànsit del Ministeri de l'Interior o pel Servei Català de Trànsit del departament d'Interior del permís de circulació i rebut actualitzat de la taxa corresponent.
- Còpia compulsada per la Direcció General de Trànsit del Ministeri del Interior o pel Servei Català de Trànsit del departament d'Interior de la Targeta d'Inspecció Tècnica actualitzada i, si s'escau, rebut actualitzat del pagament de la ITV.
- Còpia compulsada per la Direcció General de Tràfic del Ministeri del interior o pel Servei Català de Trànsit del departament d'interior de la pòlissa d'assegurança i del certificat internacional d'assegurances, així com el rebut original, actualitzat, del pagament de l'assegurança.
- Part europeu d'accidents.
- Certificat-resum del contracte d'arrendament.
- Llibre de manteniment general, emplenat i segellat degudament pel servei oficial.
- Llibre o manual d'instruccions i funcionament del vehicle i dels seus equipaments de sèrie.
- Certificat de garantia del vehicle.

En cas de pèrdua de la documentació del vehicle, l'adjudicatari haurà de lliurar, en el menor temps possible, una còpia compulsada al servei d'Alcaldia.

Els treballs de manteniment, reparació i substitució de peces es faran d'acord amb les instruccions del fabricant del vehicle i hauran de realitzar-se atenent al què disposa el Reglament (CE) No 1400/2002 de la Comissió, de 31 de juliol de 2002, relatiu a l'aplicació de l' apartat 3 de l'article 31 del Tractat CE a determinades categories d'acords verticals i pràctiques concertades en el sector de vehicles de motor.

En relació a les operacions de pre ITV i d'ITV, es faran cada 2 anys, d'acord amb el què s'estableix al Reial Decret 711/2006, de 9 de juny, i aniran a càrrec de l'empresa arrendadora, la qual haurà de coordinar amb el servei d'Alcaldia, les dates de la seva realització.

Els treballs de reparació, manteniment i/o revisió dels vehicles hauran de realitzar-se en els terminis màxims següents:



Serveis Generals

- Treballs de manteniment: no superior a 48 hores.
- Pre ITV i ITV: no superior a 48 hores.
- Treballs de reparació per avaria: hauran d'iniciar-se dins de les 24 hores següents a l'entrada del vehicle en el taller escollit. Els treballs es faran sense interrupció i amb la màxima celeritat possible.
- Treballs de reparació per sinistre: hauran d'iniciar-se en el termini màxim de 4 dies i finalitzar als 15 dies, comptats a partir de l'entrada del vehicle al taller.

La garantia dels treballs de manteniment inclourà tant els materials aportats dels treballs de manteniment com la ma d'obra, i afectarà totes les despeses que es puguin ocasionar.

Cada cop que es faci el manteniment o es reperi el vehicle en el taller, aquest s'haurà de netejar tant per l'interior com per l'exterior, de manera que a la seva entrega estigui net i en bon estat per utilitzar-lo.

5.2. QUILOMETRATGE

Una vegada finalitzada la vigència del contracte es realitzarà una comprovació entre els quilòmetres recorreguts pel vehicle i els que d'acord amb aquest plec tècnic, estan inclosos en el preu de l'arrendament.

L'Ajuntament es farà càrrec de l'excés de quilòmetres realitzats amb un cost màxim: de 0,08 Euros /km d'excés, més IVA.

Cas contrari, el defecte de quilòmetres no realitzats per l'Ajuntament comportarà una bonificació per a aquest mínima, de 0,04 Euro/km, més IVA.

Aquest conceptes es reajustaran anualment amb la factura corresponent.



Serveis Generals

6. REQUISITS DE CAPACITAT I DE SOLVÈNCIA

Segons l'informe 12/2019, de 28 de novembre, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, en el procediment obert simplificat de tramitació sumària, regulat a l'article 159.6 de la LCSP, no resulta exigible la inscripció en un registre oficial d'empreses licitadores com a requisit de participació, i també s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica i professional.

Les empreses licitadores han de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

La capacitat d'obrar dels licitadors s'acreditarà:

- Dels empresaris que siguin persona jurídica, mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, si escau, en el Registre Públic corresponent, segons el tipus de persona jurídica de que es tracti.
- De les persones físiques, mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'alta en l'impost d'activitats econòmiques en l'epígraf corresponent.
- Dels empresaris no espanyols que siguin nacionals dels Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu, s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts o mitjançant la presentació d'una declaració responsable o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.
- Altres empreses estrangers, amb l'informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial del qual radiqui el domicili de l'empresa.

7. ANÀLISI ECONÒMICA

7.1. Pressupost base de licitació (PBL)

D'acord amb la previsió de l'article 100 LCSP, **el pressupost base de licitació és de 22.140,00 euros (IVA inclòs)**, amb el desglossament següent:

18.297,52 euros, **pressupost net**

3.842,48 euros en concepte **d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA)** al tipus del 21 %

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/os i la/es partida/es pressupostàries següent/s:



Serveis Generals

1000-920-20400 (lloguer de vehicles)

La despesa anual derivada d'aquesta contractació, es farà efectiva amb càrrec a les aplicacions pressupostàries, del pressupost dels exercicis a continuació indicats, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.:

Total; 22.140,00 euros (IVA inclòs).

Exercicis	Import (IVA inclòs)
Any 2025, 461,25 x 1 mes (desembre)	461,25 €
Any 2026, 461,25 x 12 mesos (tot l'any)	5.535,00 €
Any 2027, 461,25 x 12 mesos (tot l'any)	5.535,00 €
Any 2028, 461,25 x 12 mesos (tot l'any)	5.535,00 €
Any 2029, 461,25 x 11 mesos (gener – novembre)	5.073,75

7.2. Valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat del contracte (VEC) és de 19.212,40 euros, IVA exclòs. Aquesta xifra inclou l'import total que podria ser retribuït el contractista, incloent les eventuais modificacions del contracte per raó d'excés o defecte de quilometratge (914,88€, IVA exclòs), tot d'acord la previsió de l'article 101 LCSP.

7.3. Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera

De conformitat amb l'art. 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera s'ha estudiat la viabilitat econòmica del contracte des del punt de vista de l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Les repercussions i els efectes econòmics que generarà el contracte proposat tant durant la seva execució com la vida útil de subministrament i objecte d'aquest contracte sobre la valoració de les despeses futures o col·laterals, entesos com a costos de manteniment, assegurances, conservació, desmuntatge, etc. són de 0 euros. La seva despesa es troba recollida en el pressupost de l'any 2025.

8. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

De conformitat amb el previst en la clàusula 5.2 relacionada amb l'excés i defecte de quilometratge es preveu que el contracte es pugui modificar fins a un 5% (914,88 euros, IVA exclòs).

9. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ



Serveis Generals

D'acord amb la previsió de l'art. 145.3 de la LCSP s'aplicaran els següents criteris d'adjudicació:

9.1. Preu, fins a un màxim de 25 punts:

El preu fixat en el present plec podrà ser millorat a la baixa. La puntuació màxima és de 25 punts (Vm), distribuïts en funció de les ofertes rebudes. Cada una de les ofertes que hagi estat admesa al concurs (Pof), es valorarà proporcionalment en funció de la major baixa admesa (Pmin) i el preu de licitació (PI), d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = \frac{(PI - Pof) \times Vm}{(PI - Pmin)}$$

Es tindran en compte dos decimals.

9.2. Preu per quilometratge recorregut per excés, fins a un màxim de 2 punts:

S'atorgarà 1 punt per cada 0,04 € de baixa sobre el preu de 0,08 euros/km, IVA exclòs.

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores s'aplicarà el següent criteri de desempat:

Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa en situació d'exclusió social.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

En cas que l'aplicació d'aquest criteri no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

10. MESA

De conformitat amb l'article 326.1 LCSP en els procediments simplificats abreujats la constitució de la mesa de contractació no és necessària. Atès que la valoració de les ofertes és automàtica no es considera necessària la intervenció de la Mesa de contractació.

11. EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'execució del contracte s'iniciarà amb el que s'especifiqui en el moment de fer la formalització

12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE



Serveis Generals

Es designa a l'inspector de la Policia Local de Parets del Valès com la persona responsable del contracte, a qui li correspon supervisar l'execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació pactada, d'acord amb el previst en l'article art. 62.1 LCSP.

13. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

L'empresa contractista haurà de designar almenys un coordinador tècnic o responsable, que tindrà entre les seves obligacions: coordinar la correcta prestació de l'execució del contracte de rènting i, amb especial atenció al compliment de les obligacions concretes per mitjà de plec tècnic i administratiu.

14. TERMINI DE GARANTIA

No s'estableix termini de garantia.

15. DEVOLUCIÓ DELS VEHICLES A LA FINALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

Llevat que ambdues parts acordessin altre lloc de lliurament, a la finalització de l'arrendament, l'Ajuntament retornarà el vehicle del plec que ha estat objecte del contracte en el mateix lloc que hagin estat lliurats per l'arrendador.

L'estat del vehicle ha de correspondre al desgast produït per un ús normal. En cas que, amb posterioritat al lliurament del vehicle, s'hagin incorporat accessoris o equipaments, o s'hagi efectuat alguna altra modificació sobre el vehicle que no hagi estat acordada prèviament en els contractes, s'haurà de retirar i deixar el vehicle en les mateixes condicions en què es va lliurar.

16. TERMINI ARRENDAMENT I INICI D'EXECUCIÓ DE L'ARRENDAMENT

La durada del contracte és de quaranta-vuit mesos (48) des del lliurament del vehicle al servei d'Alcaldia, i es formalitzarà aquest lliurament mitjançant l'entrega per part de l'adjudicatari d'un Certificat-resum del contracte d'arrendament del vehicle lliurat.

17. TERMINI DE LLIURAMENT. Incompliment objecte del contracte

El termini màxim per al lliurament del vehicle objecte d'aquest plec serà de 30 dies, a comptar des de l'endemà de la signatura del contracte (entrega al mes de desembre de 2025).

En cas que l'Ajuntament detecti, a la entrega del vehicle o durant la durada del contracte un incompliment de las bases tècniques del plec, notificarà a l'adjudicatari per a que en el termini màxim de 10 dies naturals ho resolgui.



Serveis Generals

18. SUBCONTRACTACIÓ

El contractista haurà de realitzar directament, sense possibilitat de subcontractar totes les activitats que engloben el subministrament.

19.CESSIÓ DEL CONTRACTE

No es permet la cessió del contracte

20. RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

El contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.

A més es tipifiquen les següents faltes:

a) Faltes molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- Reiteració d'una falta greu.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

b) Faltes greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.
- L'incompliment dels terminis de lliurament dels béns fixats en el plec tècnic.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- Reiteració d'una falta lleu.
- Desobediència reiterada a les ordres escrites de l'Ajuntament, relatives a la prestació dels subministraments segons el contracte.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest plec.

c) Faltes lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- No atendre les propostes o suggeriments de l'Ajuntament.



Serveis Generals

21 SANCIONS CONTRACTUALS

El termini per a imposar la corresponent penalitat o sanció contractual serà de tres mesos a comptar des de la data d'incoació del corresponent expedient.

Independentment del rescabament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament pot aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració:

- a) Faltes molt greus: multa de fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris
- b) Faltes greus: multa de fins a un 6 per 100 del preu del contracte.
- c) Faltes lleus: multa de fins a un 3 per 100 del preu del contracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions dins un termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

22. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte les previstes als articles 211 i 306 de la LCSP.

Parets del Vallès, amb data de la signatura electrònica

