

Àrea / Unitat Alcaldia - Presidència Secretaria BVR		
Codi de verificació  3D4F1Q0I623Y3I720HWZ		
Document SEC19I027F	Expedient 36183/2025	

La Junta de Govern Local, d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 10 de novembre de 2025, ha adoptat, entre d'altres, l'acord següent:

8 .- Licitació del contracte d'obres definides en la documentació tècnica de conservació i manteniment per a la millora dels serveis sanitaris del Mercat Municipal (exp. 36183/25).

Fets

En data 10 de juny de 2025 per acord de la Junta de Govern Local es va acceptar la concessió de subvenció de la Diputació de Barcelona del Catàleg de Serveis 2024-2027 per un import total de 30.000 € (15.000 € en 2025 i 15.000 € en 2026) corresponent a Millora dels serveis sanitaris del Mercat Municipal amb codi 25/Y/383724 atorgat a l'Ajuntament del Prat de Llobregat en el marc del Catàleg de serveis de l'any 2025. A tal efecte es va crear el projecte comptable SANIMERCAT.

En data 21 de juliol de 2025 per acord de la Junta de Govern Local es va aprovar la Documentació Tècnica de les obres de conservació i manteniment per a la millora dels serveis sanitaris del Mercat Municipal (POU19I00T2). El pressupost d'execució per contracte és de 63.458,86 €, IVA exclòs (76.785,22 €, 21 % IVA inclòs).

L'objecte de la documentació tècnica és la definició dels treballs per a la millora dels serveis sanitaris del Mercat Municipal, dotant-los d'un nou accés i espai per a vestidor del personal.

Tenint en compte que es tracta d'una tramitació anticipada, d'acord amb la D.A.3.2. de la Llei 9/2017, l'adjudicació del contracte es sotmet a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació del pressupost 2026.

En data 10 d'octubre de 2025 es va signar l'acta de replanteig de la documentació tècnica (POU19I017U), de conformitat amb el que es disposa als articles 231 i 236 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

En data 29 d'octubre de 2025 es va signar la memòria justificativa de la licitació (POU19I00XC) on es justifica la necessitat de contractar les obres, es fa constar la no divisió en lots i les singularitats quant a l'execució que s'han de fer constar al Plec de clàusules administratives particulars.

Així mateix, es fa constar que per tal de determinar l'oferta amb millor relació qualitat-preu s'ha previst criteris de selecció automàtics: el preu fins un màxim de 75 punts, l'augment del termini de garantia fins un màxim de 15 punts i la utilització de sanitaris, enrajolats i/o equipaments provinents d'empreses d'economia circular fins un màxim de 10 punts.

En data 29 d'octubre de 2025 es va signar el Plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació de les obres previstes a la Documentació Tècnica de les

obres de conservació i manteniment per a la millora dels serveis sanitaris del Mercat Municipal (CON19I02JZ).

En data 29 d'octubre de 2025, es va emetre informe jurídic amb nota de conformitat de la Secretària de la Corporació (CON19I02K1), en el que es fa constar que s'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte.

El preu de sortida de la licitació és de 63.458,86 €, IVA exclòs (76.785,22 €, 21 % IVA inclòs). Aquesta despesa anirà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 25 014 933 632 d'Inversió de millora en equipaments i serveis, (Ref. 2503461) Centre de cost 403 102 Mercat Municipal.

Fonaments de dret

Segons l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), aquest contracte és administratiu d'obres de conservació i manteniment i està regulat en els articles 231 a 246 de la mateixa llei i en l'article 138 i següents del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de Contractació de les Administracions Públiques.

De conformitat amb l'article 28.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, a la documentació tècnica d'obres de referència, així com a l'expedient administratiu consta la necessitat i la idoneïtat de la contractació de les obres.

L'article 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, estableix que un cop aprovat el projecte i prèviament a l'aprovació de l'expedient de contractació de les obres, es procedirà a efectuar el replanteig del mateix.

De conformitat amb els articles 131 i següents de la LCSP, es convoca la licitació del contracte d'obres per procediment obert simplificat previst a l'article 159 de la LCSP.

Segons l'article 99.3 de la LCSP, sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots. No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.

Atès el Decret d'organització DEC/1378/2025, de 26 de febrer, publicat en el BOP el 5 de març de 2025, pel qual s'efectua la delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local s'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació del contracte d'obres per a l'execució de la Documentació Tècnica de les obres de conservació i manteniment per a la millora dels serveis sanitaris del Mercat Municipal, pel procediment obert simplificat amb criteris d'adjudicació automàtics, per tal de determinar l'oferta amb millor relació qualitat-preu amb un pressupost d'execució per contracte de 63.458,86 €, IVA exclòs (76.785,22 €, 21 % IVA inclòs).

El termini de durada de l'obra està previst en dos mesos i mig.

Segon.- Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte per a l'execució de la documentació tècnica de referència (CON19I02JZ).

Tercer.- Aprovar l'autorització de la despesa per import de 63.458,86 €, IVA exclòs (76.785,22 €, 21 % IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 25 014 933 632 d'Inversió de millora en equipaments i serveis, (Ref. 2503461) Centre de cost 403 102 Mercat Municipal.

Tenint en compte que es tracta d'una tramitació anticipada, d'acord amb la D.A.3.2. de la Llei 9/2017, l'adjudicació del contracte es sotmet a la condició suspensiva de l'efectiva consolidació del pressupost 2026.

Quart.- Designar, als efectes de l'establert a l'art. 62.1 de la LCSP, a l'arquitecte municipal Juan Gabriel Domínguez Moya de l'Àrea d'Acció institucional, Projectes Urbans i Mobilitat, responsable del contracte, qui supervisarà la seva execució, adoptarà les decisions i dictarà les instruccions necessàries pe tal d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada.

Cinquè.- Convocar la licitació de l'esmentada contractació de conformitat amb l'article 159 de la LCSP, per procediment obert simplificat, fent-se la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant (www.elprat.cat). El termini per a la presentació de proposicions s'estableix en 20 dies naturals a partir del dia següent de la data de publicació. Si el darrer dia fos dissabte o festiu, es prorrogarà fins el dia hàbil següent.

Sisè.- Donar trasllat d'aquest acord als Serveis Tècnics municipals de l'Àrea d'Acció Institucional i Projectes Urbans, a la secció d'Activitat Econòmica, als departaments municipals de Contractació i Patrimoni, Prevenció de Riscos Laborals, Organització, Protecció Civil, Policia Local, Intervenció i Tresoreria.

El Prat de Llobregat