

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE CONTROL INTEGRAL DE PLAGUES DELS EDIFICIS MUNICIPALS, XARXA DE CLAVEGUERAM I ESPAIS PÚBLICS DE PORQUERES

El control de plagues en el medi urbà és un aspecte de vital importància per les implicacions en la salut pública i en la qualitat de vida dels ciutadans i constitueix un servei mínim obligatori de competència municipal (Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública, Article 52 g). Així, cal que de forma continuada i sistemàtica es mantingui controlada la població d'insectes i rosegadors al medi amb l'objectiu de controlar les espècies perjudicials per a l'home, i mantenir-les sota el llindar de tolerància. També s'ha de disposar dels mitjans adequats per dur a terme les desinfeccions que siguin necessàries als edificis o llocs públics del municipi.

Per això, l'Ajuntament de Porqueres, en l'exercici de les seves competències com a ens local, vol disposar d'un programa de control integrat de plagues anual, amb actuacions continuades a l'espai públic del terme municipal i en edificis de titularitat pública amb l'objectiu de mantenir-los en bones condicions higienicosanitàries i controlar les possibles espècies perjudicials per a l'home.

S'entén com a plaga la proliferació d'un organisme vivent, animal o vegetal, que afecta la salut de les persones o bé ataca recursos seus com el bestiar i les plantes.

CLÀUSULA 1. Objecte del contracte

És objecte d'aquest plec establir el sistema d'execució tècnica que ha de regir la prestació del servei de control integral de plagues urbanes en el municipi de Porqueres, tant en les vies i els espais de titularitat pública, com en el conjunt dels edificis i instal·lacions municipals.

El servei inclou les diferents actuacions de control de plagues, totes les visites que siguin necessàries, l'assessorament tècnic i la informació del personal municipal. El detall de cadascun dels serveis i especificacions que l'engloben queden especificats en el present plec de prescripcions tècniques i en els seus annexes.

Els serveis inclosos en l'objecte del contracte són les següents:

- Desinsectació i desratització de les principals plagues (*Blatta orientalis*, *Blatella germanica*, *Periplaneta americana*, *Linepithema humile*, *Mus musculus*, *Rattus norvegicus* i *Rattus rattus*) en edificis i instal·lacions municipals i de la xarxa de clavegueram i pluvials del municipi, realitzant un seguiment i inspecció continuada a través de barreres físiques, el control actiu si les plagues monitorejades superen els llindars de tolerància, desinsectant i desratitzant.
- Control del mosquit tigre (*Aedes albopictus*) a embornals de la via pública del municipi, i altres punts de potencial presència de mosquit com fonts, basses, rieres, etc.

- Eliminació i inactivació de ruscs de vespa asiàtica (*Vespa velutina nigrithorax*), primaris i/o secundaris, que poden estar en edificis municipals, elements urbans de l'espai públic, en arbres de l'espai públic i/o indrets de risc per a la població.
- Actuacions puntuals per al control de plagues puntuals no programades en edificis, instal·lacions i espais públics.

Aquest contracte es divideix en 2 lots:

Lot 1:

- Desinsectació i desratització de les principals plagues en edificis i instal·lacions municipals (Annex 1 es llisten els edificis municipals on s'haurà d'intervenir).
- Actuacions puntuals per al control de plagues en edificis, equipaments públics.

Lot 2:

- Desinsectació i desratització de les principals plagues en la xarxa de clavegueram i pluvials i fibra òptica del municipi.
- Control del mosquit tigre en embornals (Annex 2. Inventari dels embornals en vies públiques), fonts i altres espais públics amb acumulació d'aigua.
- Eliminació i inactivació de ruscs de vespa asiàtica.
- Actuacions puntuals per al control de plagues en espais públics.

CLÀUSULA 2. Normativa aplicable

La gestió del servei de control de plagues s'ha d'ajustar al present plec, a la normativa actualitzada de biocides, prevenció de riscos laborals, residus, així com a la normativa següent:

- Llei 14/1986, de 25 d'abril, general de sanitat.
- Llei 7/2003, de 25 d'abril, de protecció de la salut.
- Llei 18/2009, de 22 d'octubre, de salut pública.
- Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de protecció dels animals.
- Reglament Europeu 528/2012, sobre comercialització i utilització de biocides, els reglaments d'execució corresponents
- Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, per la que es regula la capacitat per realitzar tractaments amb biocides.
- Reial Decret 3349/1983, de 30 de novembre, pel qual s'aprova la reglamentació tecnosanitària per a la fabricació, comercialització i utilització de plaguicides, i modificacions posteriors (RD 162/1991 i RD 443/1994).

- Ordre de 24 de febrer de 1993, per la qual es normalitza la inscripció i funcionament del Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides.
- Ordre SCO/3269/2006, de 13 d'octubre, per la qual s'estableixen les bases per a la inscripció i el funcionament del Registre Oficial d'Establiments i Serveis Biocides, i correcció d'errades de 2 de febrer de 2007.
- Decret 149/1997, de 10 de juny, pel qual es regula el Registre Oficial d'Establiments i Serveis Plaguicides.
- Ordre de 12 de març de 1997, per la qual es desenvolupa el procediment per a l'homologació dels cursos de capacitat per a aplicadors de plaguicides d'ús ambiental i en la indústria alimentària i l'expedició dels carnets corresponents.
- Ordre PRE/1982/2007, de 29 de juny, per la qual es modifiquen els annexos IVA i IVB del Reial decret 1054/2002, d'11 d'octubre, pel qual es regula el procés d'avaluació per al registre, autorització i comercialització de biocides.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals (LPRL).
- Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.
- RD 171/2004, de 30 de gener, per la qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

CLÀUSULA 3. Àmbit i espais d'actuació

Els serveis objecte del present contracte es realitzaran en els següents àmbits i espais:

a) Els equipaments de responsabilitat i/o titularitat municipal

En l'annex 1 del present Plec es facilita una relació d'edificis i equipaments on s'ha de realitzar el control de plagues.

L'àmbit d'acció dels serveis respecte aquests béns s'estendrà als locals, garatges, magatzems o altres zones interiors cobertes; als diferents elements arquitectònics constitutius de l'edifici; al vol, sol i subsòl interior o exterior, dins del domini de l'equipament en el que es detecti la plaga que acaba afectant l'edifici o tingui efectes nocius per als usuaris d'aquesta zona de domini de l'edifici.

b) La via pública i la xarxa de clavegueram dintre del terme municipal de Porqueres

Es considerarà com a via pública: els espais oberts de titularitat pública que són de lliure concurrència pública, com els carrers, les places, els espais verds, les lleres de les rieres, xarxa de clavegueram, pluvials i xarxa de fibra òptica.

En l'annex 2 del present Plec es facilita inventari dels embornals en els espais públics de Porqueres.

CLAUSULA 4. Requisits tècnics per al control de plagues desinsectació i desratització

L'empresa ha d'estar inscrita en el Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (ROESP) per realitzar els tractaments de desinsectació i desratització. Pel que fa al Lot 2, a més a més, l'empresa haurà de disposar de l'autorització per al control d'espècies exòtiques Invasores emesa pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural.

L'empresa haurà de tenir l'assegurança necessària per cobrir els riscos propis i a terceres persones que es puguin produir en l'exercici de la seva activitat.

Les actuacions del control integral de plagues s'han de dur a terme atenent els criteris de protecció de la salut, mediambientals i d'efectivitat, de manera que els mètodes utilitzats siguin proporcionals a la problemàtica que cal resoldre i que hi estiguin en consonància.

Per tal de prestar el servei, l'empresa adjudicatària de cada lot presentarà una **pla d'actuació anual de control de plagues (Clàusula 11)**, on es detallarà la metodologia (inspecció, avaluació i diagnòstic de la situació, disseny del pla de treball i realització del servei -mesures preventives, correctives, mètode de control actiu, mesures de seguretat- i avaluació continuada) el qual aplicarà, basat ens els següents punts:

- Prioritzar les mesures preventives per evitar l'aparició de les plagues. Fer un seguiment de les poblacions de les plagues i dels factors més rellevants que determinen la seva presència i desenvolupament.
- Identificar correctament la plaga.
- Determinar el nivell de dany i el llindar de tolerància que determinaran les intervencions.
- Seleccionar les tàctiques menys agressives (prioritzar les mesures correctores, mecàniques i/o físiques, abans que les químiques).
- En el cas d'aplicació de plaguicides es seleccionaran els productes i tècniques menys perillosos.
- Avaluar l'efectivitat de totes les intervencions per millorar les actuacions futures.

Criteris per a la selecció de les mesures de control
(ordenats de més prioritari a menys)

1. La menys perillosa per a la salut humana.
2. La millor adaptada a les condicions i la problemàtica concreta.

3. La que previngui la recurrència de la plaga.
4. La que sigui segura i efectiva i, a més, fàcil de portar a terme.
5. La que ofereix una millor relació cost/efectivitat a curt i llarg termini.

Es realitzaran estratègies de control que tinguin la capacitat de mantenir les espècies nocives per sota el llindar de tolerància, fent servir, en primer lloc, els factors naturals de mortalitat, i utilitzant posteriorment mètodes integrats de lluita (biològics, físics, químics, etc.) compatibles amb el medi ambient i la salut pública.

Si resulta necessari el control actiu, es realitzaran en el següent ordre de prioritat:

1. Mesures mecàniques: trampes, paranys, adhesives, aspiració...
2. Mesures físiques: Temperatura (fred o calor), corrents elèctriques, microones, ultrasons, llum ultraviolada...
3. Control biològic: paràsits, depredadors i patògens
4. Plaguicides químics bio-racionals: anàlegs d'hormones, inhibidors de síntesis de quitina, feromones sintètiques.
5. Plaguicides químics tradicionals: insecticides en format gel, insecticides neurotòxics no emulsionables (sense aigua), raticides anticoagulants.

L'empresa només podrà utilitzar biocides registrats i autoritzats pel Departament de Salut o el Ministeri de Sanitat.

En el moment d'escollir un biocida s'haurà de tenir en compte de manera conjunta una sèrie de paràmetres com són: les característiques del lloc d'aplicació, com materials de composició i presència d'aliments, grups personals més susceptibles, el grau de perillositat i el risc d'exposició, per determinar quina és l'opció que genera un menor risc mantenint l'efectivitat davant la plaga.

S'incorporarà en el Pla de control anual, una còpia actualitzada dels registres dels biocides que empra i la seva fitxa de seguretat. S'haurà de detallar la metodologia, productes, dosis, periodicitat, lloc d'aplicació, etc.

CLAUSULA 5. Prestació del servei de desinsectació i desratització en edificis i instal·lacions municipals

Els edificis i instal·lacions objecte d'aquest servei estan indicats a l'annex 1 del present Plec.

Els principals grups d'insectes sobre els quals es centrarà la desinsectació són els següents: ordre blatodeus (escarabats de cuina, paneroles i altres), ordre dípters (mosquits i mosques), ordre himenòpters (formigues), i en concretes les espècies següents: *Blatta orientalis*, *Blatella germanica*, *Periplaneta americana*, *Linepithema humile*. I, els principals rosegadors són: *Mus musculus*, *Rattus norvegicus* i *Rattus rattus*.

Per a la prevenció i control de rosegadors, s'establirà una xarxa permanent de detectors de rosegadors, estacions raticides porta enceballs de seguretat als llocs més adients de cada edifici o instal·lació, que serà inspeccionada regularment amb la

frequència mínima bimestral (6 cops l'any). Les localitzacions de les estacions seran incorporades en els plànols de cada equipament dins el pla d'actuació anual del servei.

Si es detecta en dues revisions consecutives l'esquer d'un punt totalment o parcialment menjat, caldrà augmentar la freqüència de revisió a quinzenal, i augmentar les estacions raticides en aquells punts més propers que sigui possible. Si la tercera visita continua essent positiva, caldrà augmentar la freqüència de revisió a setmanal, fins que en surtin com a mínim 2 de negatives consecutives que es tornarà a quinzenal, durant com a mínim 3 mesos.

Per al control d'insectes s'establirà una xarxa d'estacions permanents de detectors d'insectes, amb trapes adhesives amb atraient alimentari per monitoratge i control de paneroles i formigues, si és necessari, col·locació de porta enceballs (aplicació de gels insecticides). Els punts de control per cada edifici seran inspeccionats regularment amb una freqüència mínima trimestral (4 cops l'any). Les localitzacions de les estacions seran dibuixades en els plànols de cada equipament dins el pla d'actuació anual del servei.

S'inclou dins aquest servei la revisió i manteniment (substitució de la cinta adhesiva i làmpada) dels 5 aparells insectocutors de propietat de l'Ajuntament: 2 al menjador de l'escola Entorn, 1 al menjador d'El Frigolet, 1 al menjador de la llar d'infants i un al del centre de serveis per a la gent gran.

Els detectors d'insectes i de rosegadors no contindran productes biocides, sinó atraients d'insectes i rosegadors (feromones, atraients alimentaris,...), o d'altres mitjans, amb l'objectiu de permetre detectar la presència de plagues.

En el cas d'utilitzar rodenticides, aquests s'han de col·locar en llocs inaccessibles per a les persones, i en particular per als nens, animals domèstics o salvatges, i sempre que sigui possible s'ha de prioritzar la col·locació dels esquers directament en el cau del rosegadors. Quan això no es pugui, es col·locaran en estacions portaesquers resistents d'alta seguretat fixades i fora de l'abast del públic en general, de manera que no es puguin manipular i que interfereixin el mínim amb altres activitats que es desenvolupin a la zona. Quan aquestes estacions portaesquers es trobin dins dels edificis estaran convenientment identificades.

Per al control actiu es realitzaran totes les actuacions que siguin necessàries, quan les plagues monitorades superin els llindars de tolerància establerts en el pla d'actuació anual, que ha de realitzar l'adjudicatari.

CLAUSULA 6. Prestació del servei de desratització i desinsectació en el clavegueram

L'àmbit del servei és el clavegueram, pluvials i en les tapes de registre del pas de la fibra òptica de les zones urbanes del municipi de Porqueres. En l'Annex 3 s'incorpora els plànols de la xarxa de clavegueram i pluvials de Porqueres. El seguiment i inspecció continuada per la prevenció de plagues en la xarxa de clavegueram es realitzarà mitjançant la col·locació d'esquers pel que fa als rosegadors.



En cadascun dels pous o registre s'hi col·locarà un parany permanent per rosegadors amb biocida, resistent a la humitat. Els esquers mai es llençaran directament a l'interior del pou, sinó que es col·locaran amb un sistema que permeti que es pugui recuperar, com per exemple penjats amb un fil metàl·lic o un sistema similar.

En el pla anual del servei, l'adjudicatari haurà de proposar una sectorització del municipi i la ubicació dels paranyes de forma estratègica i equilibrada entre sectors segons població i xarxa de clavegueram, com a mínim 50 punts (en total) de control en el clavegueram i pluvial, i 20 punts en arquetes de pas de fibra òptica. Aquests punts de control estaran, a la mesura del possible, ubicats en llocs estratègics com creuaments de carrers, on la seva revisió/ubicació no destorbi el normal flux del trànsit de vehicles.

La revisió dels paranyes serà bimestral, si es detecta en dues revisions consecutives l'esquer d'un punt totalment o parcialment menjat, caldrà augmentar la freqüència de revisió a quinzenal, i augmentar les estacions raticides en aquells punts més propers que sigui possible. Si la tercera visita continua essent positiva, caldrà augmentar la freqüència de revisió a setmanal, fins que en surtin com a mínim 2 de negatives consecutives que es tornarà a quinzenal, durant com a mínim 3 mesos.

El control del servei de desinsectació principalment de paneroles també serà bimestral, mitjançant l'aplicació de producte a la part superior del coll del clavegueram per impedir-ne la presència i cria d'insectes, tenint especial vigilància els mesos d'estiu.

En cas que l'Ajuntament comuniqui la presència de rosegadors o paneroles en uns determinats carrers o registres de fibra òptica, l'empresa haurà de revisar tots els registres o tapes de clavegueram de tota la zona al voltant de on s'ha detectat la queixa.

CLAUSULA 7. Prestació del servei de tractament contra mosquit tigre a embornals de la via pública

La presència de mosquit tigre a Porqueres, fa necessari aplicar mesures de control en l'espai públic per evitar-ne la proliferació. L'estadi larvari dels culícids (mosquits) es produeix a l'aigua i té 5 fases de creixement (fases 1, 2, 3, 4 i pupa), en la fase de pupa el mosquit realitza la metamorfosi per convertir-se en adult. La capacitat del mosquit tigre per dipositar els ous en sec, a les parets dels recipients que puguin acumular aigua, fa que els embornals dels carrers siguin els principals punts de cria de l'espai públic. Aquest ous poden sobreviure en sec fins a 2 anys, i en el moment que quedin coberts d'aigua, aquests ous eclosionaran i en sortirà una larva aquàtica que viurà a l'aigua durant un temps determinat, aproximadament una setmana durant l'estiu.

Caldrà realitzar un control actiu de finals d'abril o principis de maig a finals octubre (depenent de les condicions climàtiques de cada any) per intentar reduir al màxim les poblacions de mosquit. Aquest control consistirà en tractaments preventius realitzant unes aplicacions amb un ingredient actiu (I.A.) larvicida als embornals dels carrers, que són els principals focus de cria d'aquest insecte a l'espai públic, així com fonts, i altres en l'espai públic on es pugui acumular aigua.

Es seguirà mètode i indicacions de Servei de Control de Mosquits dins el programa de vigilància de Dipsalut, i aplicant el producte adequat als embornals necessaris, de manera rigorosa i amb la freqüència correcta, segons la matèria activa escollida i permanència. (<https://www.dipsalut.cat/sites/default/files/2023-09/guia-practica-accions-de-control-del-mosquit-tigre-en-lambit-municipal-2023.pdf>)

En l'annex 2 del present Plec hi ha l'inventari dels embornals objecte de tractament, realitzat per Dipsalut.

S'aplicaran com a mínim 4 tractaments regulars en el període comprès entre maig a octubre. No obstant això en funció de les condicions meteorològiques que afectin al període reproductiu del mosquit, aquest període podrà ser modificat, incrementant o reduint el nombre de tractaments previstos. Les aplicacions es programaran cada mes tenint especial cura en aplicar després de les pluges, ja que aquestes faciliten les petites acumulacions d'aigua en la que poden criar els mosquit tigre. L'adjudicatari del servei comunicarà al responsable de l'ajuntament el calendari d'aplicació, i es pactarà amb l'ajuntament la data d'inici dels serveis, així també per evitar aplicar tractaments just abans de la neteja dels embornals, fet que faria perdre l'efectivitat dels tractament.

En el pla d'actuació anual del servei de plagues que ha de presentar l'adjudicatari, haurà d'incorporar el pla de tractament i tota la informació respecte l'estratègia de control el mosquit tigre al municipi, els punts de tractament (plànol), l'ingredient actiu i el producte, així com la dosi i la periodicitat, el calendari d'actuació, i el seguiment posterior.

S'escollirà la matèria activa de menys impacte ambiental, i aquella que redueix al màxim possible el nombre de tractaments al llarg de la temporada, mantenint l'efectivitat. Caldrà fer un càlcul precís de la dosificació en funció de la matèria activa i el què indiqui l'etiqueta del producte, i tenir en compte el volum de l'embornal. I també caldrà la renovació del producte en funció de la permanència i de l'efecte rentat fruit de les pluges (totes les matèries actives perden efectivitat després de les pluges, a excepció del *Bacillus thuringiensis* + *sphaericus* aplicat a la dosi adequada).

L'adjudicatari haurà de modificar l'ingredient actiu a petició de l'ajuntament en cas que el Servei de Control de Mosquits o l'Agència de la Salut Pública de Catalunya recomanin la utilització d'altres tractaments més adequats.

També caldrà que l'adjudicatari realitzi controls dels tractaments, per comprovar que les aplicacions són efectives i/o introduir millores en cas de detectar anomalies. També hi haurà un control extern per part del Servei de Control de Mosquits dins el programa de vigilància de Dipsalut, pel que caldrà seguir les possibles indicacions que indiquin els tècnics d'aquest Servei de Control, si s'escau.

CLAUSULA 8. Prestació del servei de vespa asiàtica

El servei consistirà en la retirada de com a màxim 2 nius de vespa asiàtica (*Vespula velutina*), que siguin indicats per l'ajuntament aplicant el protocol d'actuació elaborat pel Departament d'Acció Climàtica Alimentació i Agenda Rural.

Si no es realitza la retirada dels 2 nius anual, aquest nombre de serveis s'acumularà l'any següent. Si se n'han de retirar més dels 2 anuals, es realitzarà el servei i es facturarà segons el preu unitari ofert per l'adjudicatari.

Les principals actuacions del servei seran:

- Localització i identificació del niu. Quan es rebi un avís i/o s'observi un niu, caldrà que l'adjudicatari informi sobre el tipus de niu, la seva localització, època de l'any, i proposarà actuacions i metodologia a utilitzar, d'acord amb els protocols.
- Inactivació del niu, es basarà en aplicar a distància un biocida en el seu interior, preferentment mitjançant uns llança telescòpica que pot arribar a molta alçada, o per projecció de vectors congelat. L'actuació al niu sense retirada immediata, no hi ha inconvenient en fer-la a qualsevol hora del dia, ja que el biocida queda disponible dins el niu i no genera efecte repel·lent, de manera que a mesura que les obreres van entrant a dins, hi entren en contacte i van morint.
- Retirada del niu, si escau. Quan no sigui possible utilitzar la metodologia d'inactivació, quan per tipus i/o localització del niu hi hagi algun risc per la salut i/o seguretat de les persones es retirarà el niu amb mètodes mecànics, aplicant prèviament el biocida.

Posteriorment a la intervenció, es facilitarà a l'ajuntament (preferentment via correu electrònic), la informació necessària de l'actuació per omplir el formulari del SITMUN de la Diputació de Girona i registrar el vesper i la possible intervenció.

És important que la retirada del vesper es faci mitja hora més tard de la posta del sol; en aquest moment tota la colònia és al seu interior, per tant es garantirà que eliminem la reina, l'empresa que realitzi la retirada, ho hauria de confirmar en el posterior anàlisi del niu i també caldrà que controli que no queda un volum important d'obreres a l'exterior. Quan es retiri un vesper primari, sempre s'ha de fer de nit i verificar que tinguem la reina dins i no ens ha migrat al secundari (si és l'època).

Els nius a retirar poden ser embrionaris, de mida petita, que no tenen tanta dificultat com els vespers ja formats, sobretot per la mida del niu i nombre d'exemplars; o vespers secundaris que poden arribar a tenir una dimensió important i són més complicats de retirar.

Els nius que es localitzin i es trobin inactius a l'hivern, en principi no es retiraran perquè no són reutilitzats per les vespes i queden abandonats, a excepció d'aquells que hi hagi risc de caiguda amb possibles efectes sobre les persones. De tota manera la localització de nius inactius encara que no es retirin caldrà que la seva ubicació sigui notificada.

El personal mínim per a l'execució del servei és de dos tècnics aplicadors habilitats d'acord normativa vigent, amb equipament adequat per a la seva protecció i seguretat. En la prestació del servei s'inclou la maquinària i eines que siguin necessàries.



En el pla d'actuació anual caldrà detallar la metodologia, el producte a utilitzar i les seves característiques, i les mesures de precaució i seguretat que cal portar a terme.

Sempre que sigui necessari l'adjudicatari haurà de coordinar-se amb els serveis tècnics municipals i la brigada, per senyalitzar i delimitar l'espai necessari per garantir la seguretat durant les intervencions.

En casos que degut a la mida del niu, proximitat a espais concorreguts es consideri que l'actuació és urgent, el temps per realitzar la intervenció no podrà ser superior a les 24 hores després de rebre l'avís, independentment si coincideix amb festiu o cap de setmana, si així ho requereix l'ajuntament.

CLAUSULA 9. Forma de prestació del servei puntual no programat

Els serveis d'actuacions correctives puntuals no programades són aquelles actuacions que siguin requerides per part dels responsables municipals en matèria de control de plagues, que no estan incloses en els serveis regulars i habituals de la prestació, no incloses en el pla d'actuació anual.

Aquests serveis no programats que estan inclosos en el preu de la licitació, són els següents:

- Les visites a realitzar després d'un avís per valorar actuacions puntuals, que pot generar o no una actuació.
- Accions correctives puntuals per rosegadors, insectes o d'altres espècies d'invertebrats (abelles, vespes, formigues, mosquit tigre, etc.) en edificis i/o espais municipals, que per la seva abundància o característiques puguin causar problemes sanitaris o perjudicis a les persones. Aquest servei puntual abastarà dos tractaments anuals dins els àmbits de prestació dels serveis del contracte, que es podrà incrementar segons oferta presentada pel licitador. El personal mínim per a l'execució del servei es d'un tècnic aplicador de nivell II.
- Desratització o desinsectació puntual en el clavegueram. Accions correctives puntuals de dins o fora de l'àmbit establert per les actuacions regulars o programades. Aquest servei puntual abastarà un màxim de 5 actuacions anuals, que poden ser paranyes en pous de la xarxa de clavegueram del municipi, pluvials o altres registres a la via pública. Cada acció correctiva constarà de dos aplicacions. El personal mínim per a l'execució del servei es d'un tècnic aplicador de nivell II.
- Servei de retirada de vespers (excepte *Vespa velutina*): Retirada de vespers situats en la via pública o espais públics que per la seva ubicació o dimensions posin en risc la seguretat de les persones. Si es supera la retirada de 2 anuals, es facturarà el servei del tractament de nius addicionals, d'acord amb el preu ofert en la licitació per l'adjudicatari. El personal mínim per a l'execució del servei es d'un tècnic aplicador de nivell II.

Es considera actuació la tasca realitzada per l'adjudicatari entre que es rep la incidència i s'aplica el primer tractament. En cas d'haver de fer més o altres tractaments, caldrà presentar pressupost al responsable del contracte, prèvia a

l'actuació. En tots els casos l'adjudicatari haurà de comprovar que s'ha resolt el problema.

CLAUSULA 10. Pla d'actuació anual

L'adjudicatari disposarà d'un termini d'1 mes des de la data de notificació de l'adjudicació del contracte per a efectuar el pla anual integral del control de plagues de Porqueres, i lliurar-lo a l'Ajuntament perquè ho validin els serveis tècnics municipals.

El pla d'actuació anual del servei de plagues, ha de contenir:

- El pla de control per cada edifici o equipament, que com a mínim constarà de:
 - Inspecció inicial. Aquesta diagnosi inicial ha d'incloure una descripció de la metodologia i abast de la inspecció efectuada, identificació de les zones de risc detectades, amb indicació de les evidències per les quals es considera zona de risc (rastres, defectes instal·lacions, males pràctiques de gestió de l'equipament...), i quin tipus de risc presenta (entrada de plagues, establiment...) i finalment cal una classificació del risc d'infestació (Baix, mig o Alt).
 - Programa de control de múrids, que ha d'incloure com a mínim:
Diagnòstic previ detallant si s'ha detectat alguna població i/o rastres, especificant factors a controlar i mesures preventives recomanades.
Zones de control: Nombre, ubicació i localització dels elements que formen la xarxa de monitorització de control de l'edifici/equipament/espai. Caldrà adjuntar plànols de l'equipament i els punts de control.
Procediment del control: materials i sistema utilitzat en la xarxa de monitorització i metodologia de controls, detallant tasques a desenvolupar en cada control.
Plagues a controlar.
Periodicitat dels tractaments, detallant calendari de visites d'inspecció i control.
Plaguicides a utilitzar, aportant les fitxes de seguretat dels productes.
 - Programa de control d'insectes, que ha d'incloure com a mínim els mateixos punts que per al control de múrids.
 - Caldrà que es detallin les mesures de precaució i seguretat per al tractament amb plaguicides. Protocol d'actuació abans, durant i després del tractament.
 - Els llindars de tolerància de les plagues al municipi per cada espai, i pels quals es realitzaran mesures de correcció i actuació.
 - Procediment d'actuació en cas d'incidència, d'acord amb les indicacions del present Plec.
 - Calendari anual d'actuacions i inspeccions programades de desratització i desinsectació.



- Annexos que han de contenir com a mínim:
 - Fulls d'incidències
 - Registres d'actuacions
 - Fitxes de seguretat
- El pla de control de desratització i desinsectació de la xarxa de clavegueram i pluvials del municipi. Contingut similar al detallat anteriorment pel control en edificis o equipaments. S'ha de proposar una sectorització del municipi i la ubicació gràfica dels paranyes a la xarxa de clavegueram del municipi (plànols). També caldrà detallar la freqüència en la revisió dels paranyes (com a mínim bimestral).
- El pla de tractament del mosquit tigre, que ha de recollir tota la informació respecte la plaga a combatre, l'estratègia de control escollida, els punts d'actuació (plànol), l'ingredient actiu i el producte, el calendari d'actuació, i el seguiment posterior.
- El pla d'actuació de nius de vespa asiàtica. Ha de detallar la metodologia, el producte i les característiques d'aquest per la inactivació dels nius que es localitzin, així com els mitjans que s'utilitzaran per la retirada dels nius.

Aquest document i la documentació annexada ha d'estar sempre actualitzada i disponible a l'equipament o edifici corresponent, amb còpia als serveis tècnics municipals, per qualsevol inspecció que es pugui produir. El pla s'haurà d'actualitzar en cas de que es produeixin canvis en les condicions ambientals que puguin modificar el risc d'infestació (obres, activitats, etc.).

Cada adjudicatari presentarà el pla d'actuació anual dels serveis de control de plagues integral corresponent del Lot pel qual es presenti.

CLAUSULA 11. Protocol de l'execució del contracte per als serveis regulars

1. Monitorització dels edificis i espais objecte de la prestació del servei per mitjà de la col·locació de detectors i esquers, segons correspongui.
2. Realització de les inspeccions periòdiques (d'acord amb la freqüència mínima establerta al present plec, o amb la freqüència que resulti de l'elaboració del pla de manteniment anual corresponent). Durant les inspeccions l'adjudicatari avaluarà els resultats a través de les captures o rastres trobats en els paranyes i detectors, del reconeixement de l'edifici o espai i el seu entorn.
3. Redacció d'un informe d'inspecció que es posarà a disposició de l'ajuntament en un període màxim de 3 dies després de cada inspecció, per a cada edifici o espai inspeccionat.*
4. Quan s'escaigui una intervenció per la detecció d'una plaga, un cop finalitzada la intervenció que sigui necessària, es deixarà un albarà que indicarà els detalls del treball realitzat (data, motiu de la visita, lloc, operacions realitzades, treballadors que han efectuat el servei). Els albarans es signaran per part de l'empresa i un responsable de l'ajuntament (sempre que sigui possible del mateix equipament on es realitza l'actuació) i es lliurarà als serveis tècnics municipals.

En el cas de tractament en espais públics es lliurarà un certificat de tractament al responsable de l'ajuntament indicant la següent informació: 1. Les dades de l'empresa que realitza el tractament (nom i número d'inscripció en el Registre d'establiments i serveis plaguicides). 2. Identificació de la zona tractada. 4. Plaguicides utilitzats: nom, número de registre i quantitat aplicada. 5. Tipus de tractament i tècnica d'aplicació del plaguicida. 6. Data i hora d'inici i acabament del tractament. 7. Data del proper tractament (en cas que no sigui el darrer de la temporada). 8. Nom i signatura del responsable tècnic i data d'expedició del seu carnet d'aplicador de nivell qualificat.

5. Posteriorment a la intervenció, es realitzarà un seguiment i control per comprovar el resultat de l'actuació realitzada.

El servei regular de plagues també inclou l'assistència i/o assessorament en visites d'inspecció que puguin rebre els equipaments i espais municipals.

CLAUSULA 12. Protocol a seguir per a les actuacions puntuals no programades

1. L'ajuntament comunicarà l'actuació a l'adjudicatari indicant l'edifici o zona on es sol·licita la intervenció, la problemàtica detectada i els agents implicats (persona que fa l'avís, responsable de l'equipament, tècnics de manteniment...).

2. L'adjudicatari ampliarà la informació sobre el problema, posant-se en contacte amb les persones afectades i que puguin aportar més informació sobre la incidència, si s'escau i programarà la data per fer la visita in situ.

3. L'adjudicatari comunicarà la data prevista per fer la visita in situ a l'ajuntament (que en cas de tractar-se d'actuacions urgents no podrà ser superior a 24 hores després de l'avís, inclosos dissabtes, diumenges i festius). En aquesta visita, si fos possible, ja s'aplicarà el tractament corresponent.*

4. Un cop finalitzat el servei es deixarà un albarà que indicarà els detalls del treball realitzat (data, motiu de la visita, lloc, operacions realitzades, treballadors que han efectuat el servei). Els albarans es signaran per part de l'empresa i un responsable de l'ajuntament (sempre que sigui possible del mateix equipament on es realitza l'actuació) i es lliuraran als serveis tècnics municipals de l'Ajuntament.

5. Posteriorment a la intervenció, es realitzarà un seguiment i control per comprovar el resultat de l'actuació realitzada.

*Sempre que es realitzi un tractament, el responsable de l'aplicació ha d'informar prèviament del servei que realitzarà, especialment, del termini de seguretat que cal respectar, de la necessitat de ventilar el local abans de tornar-lo a utilitzar i de qualsevol altra mesura per reduir els riscos que calgui tenir present. La informació mínima serà la següent:

- Identificació de la superfície o del local que cal tractar.
- Especificació de la plaga que cal tractar.
- Plaguicides utilitzats: nom, número de registre i quantitat aplicada.
- Tipus de tractament i tècnica d'aplicació del plaguicida.
- Mesures de precaució i seguretat que s'han de prendre després de l'aplicació.

- Termini de seguretat o altres mesures de mitigació dels riscos.
- Data i hora d'inici i acabament del tractament.
- Nom i signatura del responsable tècnic.

CLAUSULA 13. Calendari i horari

L'empresa adjudicatària haurà de prestar el servei amb continuïtat i regularitat donant resposta al llarg de tot l'any.

L'execució del present contracte es realitzarà de forma ordinària de dilluns a divendres en horari de matí i/o tarda i s'ajustarà a les necessitats del servei i a l'horari dels diferents equipaments. L'ajuntament i l'empresa adjudicatària establiran, d'acord amb les característiques i necessitats de cada cas, l'horari d'actuació.

La prestació del servei d'actuacions puntuals de caràcter urgent es durà a terme també en caps de setmana i festius si l'ajuntament ho requereix. El temps per realitzar la intervenció no podrà ser superior a les 24 hores després de rebre l'avís.

L'empresa adjudicatària haurà de tenir i facilitar un telèfon mòbil de contacte 24 h / 365 dies l'any per atendre les urgències i avisos que es puguin produir degut a elevades infestacions durant el contracte.

CLAUSULA 14. Condicions generals de coordinació i comunicació entre l'ajuntament i l'empresa adjudicatària

Interlocutor i responsable del contracte. La tècnica de l'Àrea de Medi Ambient (Serveis Tècnics de l'Ajuntament) serà la responsable del contracte, i per tant, la interlocutora amb l'adjudicatari.

Reunions de seguiment. Es duran a terme les reunions que siguin necessàries per a garantir la implantació i el funcionament del servei. Les reunions de seguiment tindran una freqüència mínima anual.

El canal de comunicació per a la notificació d'incidències per part de l'ajuntament serà preferentment via correu electrònic i per telèfon mòbil.

Eines per al dipòsit de documents i seguiment del desenvolupament del contracte per part de l'adjudicatari. Es disposarà d'una carpeta compartida entre l'adjudicatari i l'ajuntament com a mínim amb la següent informació sempre actualitzada:

- Les habilitacions legals de l'empresa i els treballadors objecte del contracte.
- Pla d'actuació anual del control de plagues.
- Registre dels productes utilitzats durant el contracte i les seves fitxes tècniques i de seguretat.
- Els documents tècnics resultants de l'execució del contracte (informes d'inspecció, informes d'intervenció, albarans signats)

CLAUSULA 15. Mitjans personals

L'empresa adjudicatària aportarà el personal necessari i suficient per a la realització del contracte, essent les seves principals tasques: la inspecció, la vigilància, el seguiment, el control de les mesures, la captura i l'eliminació de les espècies objecte de control i l'aplicació de plaguicides mitjançant les tècniques adients a cada cas.

L'adjudicatari destinarà a la prestació del servei el següent nombre mínim de treballadors: 1 responsable del contracte, un responsable tècnic i un tècnic aplicador amb la capacitat establerta pel Reial decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides. Les funcions de responsable del contracte i responsable tècnic podran ser assumides per la mateixa persona.

Responsable del contracte: Serà la persona designada per l'empresa adjudicatària que actuarà com a interlocutora amb l'ajuntament en el seguiment del desenvolupament del contracte i prestació dels serveis.

Responsable tècnic: Haurà de tenir la capacitat i realitzar les funcions descrites en el Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides. Caldrà que disposi del carnet d'aplicador de tractaments de desratització, desinsectació i desinfectació, de nivell avançat (nivell III).

Aplicadors: Hauran de tenir la capacitat i realitzar les funcions descrites en el Reial Decret 830/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableix la normativa reguladora de la capacitat per realitzar tractaments amb biocides. Caldrà que disposin del carnet d'aplicador de tractaments de desratització, desinsectació i desinfectació, de nivell bàsic (nivell II).

Aquests/es professionals hauran de poder acreditar la capacitat professional d'acord amb el marc normatiu vigent durant tota la durada del contracte.

El contractista emprarà el personal necessari quantitativament i qualitativament, que asseguri una plantilla estable suficient per a cobrir la totalitat dels serveis d'acord amb els plans de treball establerts per aquest plec, amb previsió respecte de la cobertura de les suplències per causa de vacances, malaltia, etc.

El personal afectat pel servei objecte del present plec, dependrà directament i exclusivament del contractista i només s'establiran les relacions jurídic-laborals amb ell.

L'adjudicatària està obligada al compliment de la normativa vigent en matèria laboral, assistencial i social. L'empresa disposarà dels mitjans i equips necessaris per a la correcta protecció de tots els seus operaris.

El personal adjudicatari s'ajustarà a les següents normes:

a) Prestarà el servei en condicions de netedat personal i uniformitat. Tot el personal de l'empresa contractada que treballi a l'interior o al voltant dels centres de treball objecte d'aquest contracte, ha de portar un distintiu que l'identifiqui com a personal de



l'empresa adjudicatària. El personal que dugi a terme serveis en la via pública haurà d'anar vestit amb roba d'alta visibilitat i haurà de senyalitzar la zona o aplicar les mesures corresponent per fer-se visible i evitar atropellaments.

b) Tindrà una actitud correcta, tant envers als seus companys de treball com envers a tercers (personal municipal, usuaris, veïns del poble, etc.)

c) Atendrà les indicacions dels representants municipals sempre que no excedeixin les seves obligacions o impliquin desatenció o perjudici del seu encàrrec.

L'ajuntament té potestat per excloure de l'activitat a qualsevol integrant de l'equip de treball per causa justificada, i prèvia audiència a l'empresa. Si es donés el cas, l'empresa adjudicatària substituiria la baixa en un termini no superior a una setmana.

CLAUSULA 16. Mitjans materials

Per a l'execució del contracte l'adjudicatari s'obliga a assumir el cost i posar a disposició del servei els següents mitjans:

a) Materials, eines, productes, tecnologies de la informació i comunicació. El tipus i nombre d'equips i materials oferts per l'empresa adjudicatària li han de permetre portar a terme la inspecció, la vigilància, el seguiment, el control de les mesures, la captura i l'eliminació de les espècies objecte de control i l'aplicació de plaguicides mitjançant les tècniques adients a cada cas.

Els equips i materials necessaris per a la realització dels treballs i aplicació de biocides o esquers formen part de l'actiu de l'adjudicatari i seran aportats per ell i no podrà exigir a l'ajuntament despeses de transport, manteniment, reparació, reposició o nova adquisició per consum, desgast o obsolescència

L'adjudicatari no podrà constituir magatzems d'equips, materials o biocides en els centres de treball de l'administració.

Inclou els biocides, els quals han de ser productes comercials registrats, i degudament homologats i autoritzats per a la seva aplicació en l'àmbit de la Sanitat Ambiental per la Direcció General de Salut Pública (DGSP) i del Ministeri de Sanitat. Els productes hauran d'estar envasats i precintats en el seu envàs original.

b) Vehicles: L'empresa adjudicatària disposarà de tants vehicles com siguin necessaris per al desplaçament motoritzat. A més a més, els vehicles han d'estar adaptats al transport de biocides i compliran la normativa d'aplicació vigent en la matèria. Aquests han d'estar identificats amb el nom de l'empresa.

c) Despeses de gestió i comunicació. Seran a càrrec de l'adjudicatari les despeses derivades de la gestió del servei, treballs administratius i de comunicació telefònica així com l'equipament informàtic o tècnic.

L'ajuntament assumirà el cost dels mitjans materials en els següents casos:



- El lloguer de grua o mitjans per poder prestar serveis en lloc que d'altra manera serien inaccessibles. El pressupost serà acceptat prèviament per l'ajuntament i l'adjudicatari haurà de fer les corresponents gestions per al lloguer.
- Treballs col·laterals de prevenció i correcció en la lluita contra plagues i activitats connexes. Els treballs i materials que formin part de mesures preventives o correctives de condicionament de l'equipament (treballs de paleta, instal·lació d'elements dissuasius), de la seva higiene (neteja domèstica), i de les seves instal·lacions (lampisteria) estaran a càrrec de l'ajuntament.
- Consum d'aigua i energia. L'ajuntament proporcionarà a l'adjudicatari sense càrrec, sempre que en l'equipament a tractar hi hagi subministrament d'aigua, enllumenat i l'energia elèctrica que es requereixi per a l'execució de les actuacions contractades.

CLAUSULA 17. Gestió dels residus

L'adjudicatari haurà de realitzar la gestió dels residus que generi mitjançant un gestor autoritzat, i en compliment de la normativa de residus vigent.

A aquests efectes, l'empresa adjudicatària serà l'única responsable de gestionar correctament i íntegrament els residus que generi la seva activitat.

ANNEXOS

- A.1 Equipaments municipals on realitzar control integral de plagues.
- A.2 Inventari d'embornals urbans de Porqueres.
- A.3 Plànol de la xarxa de clavegueram i pluvials de la zona urbana de Porqueres.

Porqueres, octubre de 2025

A.1 Equipaments municipals on realitzar control integral de plagues

Edificis	Adreça	Plantes	Sup.construïdes
Ajuntament	C/Rubió i Ors, 1-7	2,00	1.020,00
Pavelló	c/Montseny, 17-23	2,00	2.182,00
Llar d'infants	c/Escoles de Miànigues, 40	1,00	592,00
Centre Cívic	c/ Mercè Rodoreda, 5	1,00	1.065,80
Casal per a la gent gran – local social	c/ Sant Andreu 28-30	2,00	384,00 606,00
Can Carreras	C/Josep Pla, 21-25	1,00	673,00
Escola l'entorn	C/Montseny, 15	2,00	3.599,00
Escola el Frigolet	Paratge el Frigolet	2,00	533,00
Centre de serveis per a la gent gran	c/Isaac Albèniz, 30	1,00	292,00
Biblioteca	Jaume Balmes, 27	2,00	885,70
Biblioteca P. Soterrani		1,00	921,10
Zona esportiva i piscina	Passeig Mediterrania, 45	1,00	790,00