

Expedient 25000115

CONTRACTE

Barcelona, a la data de la signatura,

REUNITS

D'UNA BANDA, L'INSTITUT MUNICIPAL DE MERCATS DE BARCELONA (en endavant, IMMB), amb CIF P5801916G i domicili al Carrer Gran de Sant Andreu número 200, 08030 Barcelona. En el seu nom i representació, el senyor Màxim López i Manresa, gerent de l'IMMB i en exercici de les facultats atorgades per l'article 12.1 dels Estatuts de l'IMMB.

DE L'ALTRA, EXNOVO CONSTRUCCIÓN S.L. (en endavant, CONTRACTISTA), amb NIF/CIF B65468803 i domicili Calvet 30 5º2ª, 08021 Barcelona. En el seu nom i representació, el senyor, Oscar Martí Perez ,en qualitat de representant legal segons té acreditat a l'expedient.

I ambdues parts,

MANIFESTEN

Que en data 25 de setembre de 2025, es va adjudicar el contracte al CONTRACTISTA, resolució ha estat degudament notificada.

Atès que no consta interposició de recurs especial en matèria de contractació dins el termini legalment establert per la LCSP, les parts signen el present contracte i estableixen els següents

PACTES

PRIMER. El present contracte té per objecte les obres d'adequació interior dels establiments del nou Mercat de Montserrat.

SEGON. El CONTRACTISTA executarà el contracte d'acord amb el previst a la documentació contractual publicitada al perfil de contractant de l'IMMB i amb la totalitat del contingut de la seva oferta, que adquireix caràcter contractual i vinculant.

TERCER. La legislació aplicable al contracte és la definida al Plec de clàusules administratives particulars.

QUART. La documentació que integra el contracte és, a més del present document de formalització, el plec de clàusules administratives particulars i la documentació que s'hi assenjala, el plec de

condicions tècniques i tota la restant documentació annexa, la qual es troba recollida al perfil de contractant de l'IMMB, així com el contingut de l'oferta presentada pel CONTRACTISTA.

CINQUÈ. El preu per aquest contracte és de 3.809.851,28 euros IVA inclòs, d'acord amb l'oferta presentada pel CONTRACTISTA en el procediment de licitació.

SISÈ. La durada del contracte és la prevista al Plec de clàusules administratives particulars o el termini proposat per l'adjudicatari en la seva oferta. L'inici del contracte serà coincident amb la data de l'acta de comprovació del replanteig o en la data que expressament es faci constar en aquella acta. Les parts es citaran per a la seva signatura dins el termini màxim d'un mes, a comptar des de la data de signatura del present contracte.

SETÈ. Les condicions de recepció, entrega o admissió de les prestacions objecte del contracte, les condicions de pagament, els supòsits de modificació i resolució, el crèdit pressupostari amb càrrec al qual s'abonarà el preu del contracte i els deures de confidencialitat, consten detallats al Plec de clàusules administratives particulars.

VUITÈ. El CONTRACTISTA té l'obligació de complir, durant tot el període d'execució del contracte, les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.

I per deixar constància del que ha estat convingut, ambdues parts signen aquest contracte.

Màxim López Manresa
GERENT

Oscar Martí Perez
CONTRACTISTA

Manel Armengol Jornet
SECRETARI DELEGAT