



Expedient núm. BCC-0541-23

Barcelona, 5 de novembre de 2025

## REUNITS

D'una banda la Sra. Esther Blanco Casellas, Consellera Delegada de Forestal Catalana SA en nom i representació de l'esmentada empresa i en ús de les facultats conferides en escriptura autoritzada per Notari Sr. Jesús Julián Fuentes Martínez de data de 18 de març de 2024 amb el número 443 del seu protocol.

D'altra banda el Sr. Jose amb NIF núm. , en nom i representació de l'empresa AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, SL, segons resulta d'escriptura autoritzada per Notari Sr. de data 21 de març de 1992 amb el número 98 del seu protocol.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat respectivament per formalitzar el present contracte.

## ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

1. El projecte de les obres de **"Portada de serveis al planter de la Poble de Lillet"**, de les quals la seva execució es contracta fou aprovat per resolució de la Secretaria General del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya, en data de 27 d'abril de 2025 pel seu pressupost de licitació de 121.998,30 euros IVA inclòs.
2. En data de 17 de juliol de 2025, l'Òrgan de Contractació de Forestal Catalana, SA de conformitat amb l'exposat en la memòria justificativa del contracte, i d'acord amb l'establert a l'article 116 de la LCSP va acordar incoar i aprovar l'expedient de contractació de l'esmentada obra, mitjançant procediment obert amb tramitació ordinària.
3. La licitació del corresponent procediment es va convocar mitjançant la seva publicació en el Perfil de contractant el dia 12 d'agost de 2025, amb import de licitació màxim de 100.825,04 euros IVA exclòs, amb un termini d'execució de 3 mesos, efectuant-se en acte virtual l'obertura de proposicions.
4. En data de 18 de setembre de 2025, havent-se acomplert els tràmits legalment establerts, i d'acord amb allò que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Mesa de Contractació va proposar a l'Òrgan de Contractació de Forestal Catalana, SA, l'adjudicació de l'execució de l'obra **"Portada de serveis al planter de la Poble de Lillet"**, a l'empresa AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, SL, per import de 88.726,04 euros IVA exclòs, requerint prèviament a la possible empresa adjudicatària la presentació de documentació per a la formalització del corresponent contracte.

5. En data de 31 de setembre de 2025, es va enviar a l'empresa proposada com a adjudicatària d'aquest contracte el requeriment de documentació previ a l'adjudicació.
6. En data 17 d'octubre de 2025, es va enviar requeriment per esmenar informació sobre la solvència exigida.
7. Atès que en data de 17 d'octubre de 2025, l'empresa AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, SL, va aportar la documentació requerida correctament dins el termini concedit.
8. Per resolució de la Consellera Delegada de Forestal Catalana SA de data 29 d'octubre de 2025, va adjudicar-se l'obra "**Portada de serveis al planter de la Pobla de Lillet**" a l'empresa AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, SL per l'import total de 88.726,04 euros IVA exclòs i, posteriorment, es va notificar a l'empresa adjudicatària i a totes les empreses licitadores participants en la licitació, així com a la direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut designades.

## CLÀUSULES

**PRIMERA.-** L'empresa AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, SL per mitjà del seu Administrador es compromet a la realització de l'obra "**Portada de serveis al planter de la Pobla de Lillet**", subjectant-se estrictament als plànols, plec de prescripcions tècniques i quadres de preus que figuren en el projecte aprovat per l'Administració, documents contractuals que accepta plenament de la qual deixa constància signant en aquest acte en cadascun d'aquests documents.

**SEGONA.-** El preu total del contracte és de // 88.726,04 euros IVA exclòs// que Forestal Catalana SA abonarà mitjançant certificacions d'obra executada.

En concepte de retribució per prestació de serveis de coordinació i gestió, supervisió de direcció, inspecció i liquidació de les obres, FORESTAL CATALANA, SA facturarà a l'empresa AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, SL la quantitat fixa mensual resultant de dividir el 6% del preu de licitació (exclòs IVA) entre el número de mesos previstos en el Plec per a l'execució de la obra. Aquesta quantitat mensual es facturarà des de el mes en que s'iniciï l'obra fins la data de recepció d'aquesta. De la quantitat fixa mensual es retraurà la part proporcional corresponent a aquells períodes d'inactivitat a les obres que siguin imputables a causes alienes al contractista. Aquestes factures s'abonaran als 60 dies.

**TERCERA.-** El termini d'execució de les obres és de 3 mesos que començarà a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

El termini de garantia definitiva és d'un any i començarà a computar-se a partir de la recepció de les obres.

**QUARTA.-** Per tal de respondre de l'execució del present contracte l'empresa AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, SL, per mitjà del seu Administrador afecta la fiança esmentada en la part expositiva al compliment de les obligacions que es derivin de les dites obres i d'aquest contracte.

**CINQUENA.-** De conformitat amb el que s'assenyala en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, en aquest contracte no es revisaran els preus.



**SISENA.-** L'empresa AÏLLAMENTS I INSTAL·LACIONS RIAL, SL dóna la seva conformitat al Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeix en aquest contracte, signant un exemplar d'aquest plec.

**SETENA.-** L'adjudicatari declara sota la seva responsabilitat que no es troba incurs en cap de les circumstàncies impeditives per contractar amb l'Administració i que ha complert les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

**VUITENA.-** Que les parts es sotmeten al fur dels Jutjats i Tribunals de Barcelona per la resolució de qualsevol litigi que es pugui derivar de la interpretació i execució del present contracte.

I, per deixar constància de tot el que s'ha convingut, ambdues parts signen aquest contracte.

ESTHER  
BLANCO (R:  
A58650946)

Firma  
por  
ESTHER BLANCO (R:  
A58650946)  
Fecha: 2025.11.06  
16:20:54 +01'00'

Esther Blanco Casellas

JOSE  
B60037561) (R:  
2025.11.10 10:23:40  
+01'00'

Jose