

Codi de verificació	 6N2Q2D6F431H173LOWE5
Procediment: N485 Contractació d'obres	
Expedient: 2217/2025	Document: 402441/2025

Informe relatiu al càlcul de puntuacions segons els criteris d'adjudicació del contracte avaluable mitjançant fórmules

1. Licitació: Contracte d'obres - Projecte bàsic i executiu d'obres de reforma interior d'un local per a entitats de suport la salut mental

2. Criteris d'adjudicació establerts en el Plec de clàusules administratives particulars

B) Criteris avaluable de forma automàtica: fins a 85 punts

B.1.- Oferta econòmica: Fins a 70 punts.

S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula, arrodonida al segon decimal:

Màxim de punts (70 punts) x (oferta més econòmica / oferta considerada)

Les ofertes s'han de presentar en suport informàtic –editable i pdf, de la següent manera:

- Editable: arxiu corresponent al programa informàtic TCQ 2000 de l'ITEC.
- PDF: arxiu que inclogui justificació dels preus unitaris, pressupost, resum del pressupost i "últim full" on consten els imports resultants de l'oferta econòmica abans d'IVA i IVA inclòs.

Aquest pressupost ha de ser comparable al 100% amb el pressupost del projecte per garantir la seva congruència i l'homogeneïtat de les ofertes a valorar. Per tant:

- No es podran modificar els amidaments previstos al projecte.
- No es podrà modificar la descripció de cap de les partides pressupostàries del projecte.

Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost base de la licitació seran excloses.

B.2.- Altres criteris automàtics: Fins a 15 punts:

a) Criteris mediambientals: Fins a 5 punts

S'atorgaran un màxim de 5 punts si la totalitat de la flota emprada pel personal (excepte camions i maquinària d'obra) corresponent al cap d'obra, encarregat i altre personal tècnic de suport tenen etiqueta ZERO de la DGT.

S'atorgaran un màxim de 3 punts si la totalitat de la flota emprada pel personal (excepte camions i maquinària d'obra) corresponent al cap d'obra, encarregat i altre personal tècnic de suport tenen etiqueta com a mínim ECO de la DGT.

S'atorgaran un màxim de 1 punt si la totalitat de la flota emprada pel personal (excepte camions i maquinària d'obra) corresponent al cap d'obra, encarregat i altre personal tècnic de suport tenen etiqueta C de la DGT.

Per a l'aplicació de la puntuació prevista caldrà acreditar la titularitat i característiques del vehicle i aportar una declaració responsable d'adscripció dels vehicles a l'execució del present contracte.

b) Garantia de les obres (fins a un màxim de 6 punts)

El termini de garantia establert per a aquesta obra és de 12 mesos.

S'atorgaran 3 punts per cada any de garantia de més que l'empresari ofereixi, fins a un màxim de 2 anys de garantia afegida (3 anys de garantia total).

L'ampliació del període de garantia s'acreditarà mitjançant declaració responsable de l'empresari, que formarà part del contracte.

Es considera adient la incorporació d'aquest criteri que aporta un valor qualitatiu a la present obra, amb la finalitat de garantir la qualitat del producte final i la seva durabilitat.

c) Certificat ISO 9001 (fins a un màxim de 4 punts)

Es valorarà amb un màxim de 4 punts disposar del Certificat ISO 9001 de sistemes de gestió ambiental o equivalents. El no disposar d'ell es valorarà amb zero punts.

3. Oferta i compromisos presentats per les empreses en el marc dels criteris que s'avaluen mitjançant fórmules:

Empresa licitadora	NIF	Oferta econòmica (IVA no inclòs)	Criteris medi-ambientals	Ampliació del període de garantia	Certificació ISO 9001
GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, S.L	B66355900	184.452,76 €	La totalitat de la flota emprada pel personal tenen etiqueta ZERO	Ofereix 2 anys	Sí disposa del certificat

El pressupost base de la licitació és de 187.517,48 € (sense IVA).

4. Puntuació que resulta de l'aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules:

Empresa licitadora	Oferta econòmica (IVA no inclòs)	Criteris medi-ambientals	Ampliació del període de garantia	Certificació ISO 9001	TOTAL PUNTS
GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES, S.L	70	5	6	4	85

Es comprova que cap de les ofertes presentades per les empreses licitadores es troba incursa en valor anormal o desproporcionat, segons el que recull el quadre de característiques del Plec de Clàusules Administratives Particulars.