



CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT

EXP. AHC-2025-90

REUNITS

D'una part el senyor Miquel Bagudanch Gené, en la seva condició de Director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (l'Agència, d'ara endavant), nomenat per acord de Govern GOV/255/2024, de 3 de desembre i en ús de les facultats que li atorga la Llei 13/2009 de 22 de juliol de la creació de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, i dels estatuts de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya aprovats en el Decret 157/2010.

I de l'altre part, el Sr. David Gutiérrez Martín, en nom i representació de l'empresa GUMAR RENTING S.L. amb CIF núm. B83999672 (en endavant, el contractista), en virtut d'escriptura de data 29 de novembre de 2017 amb número de protocol 657, atorgada davant del Notari de Madrid, Sr. Miguel Ángel Buitrago Novoa.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament competència i capacitat per formalitzar el present contracte.

MANIFESTEN

I.- Que en data 11 de juliol de 2025, l'òrgan de contractació va acordar incoar l'expedient administratiu.

II.- Que en data 17 de juliol de 2025, els Serveis Jurídics de l'Agència van informar favorablement el quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars així com els annexos que regeix la contractació del subministrament de 4 vehicles en la modalitat d'arrendament sense opció de compra amb destinació a la Seu Central a Barcelona de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

III.- Que en data 18 de juliol de 2025 l'òrgan de contractació va aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, l'expedient de contractació, la despesa corresponent de 130.680 euros IVA exclòs i de 158.122,8 euros IVA inclòs i va acordar l'inici del procediment de licitació.

IV.- Que en data 10 d'octubre de 2025, l'òrgan de contractació va resoldre adjudicar el contracte a favor de l'empresa GUMAR RENTING S.L., per un import de 106.464 euros IVA exclòs i de 128.821,44 euros IVA inclòs.

En conseqüència, les parts contractants procedeixen a atorgar el present contracte administratiu de subministrament en base a les següents:

CLÀUSULES

Primera.- Objecte del contracte



El present contracte té per objecte la contractació del subministrament de 4 vehicles en la modalitat d'arrendament sense opció de compra amb destinació a la Seu Central a Barcelona de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, de conformitat amb les condicions establertes al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques i a la oferta del contractista.

Segona.- Aplicació al contracte

2.1 El contractista declara, sense reserves, acceptar el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques, els quals formen part del contingut d'aquest contracte. I com a prova de la seva conformitat, el contractista es compromet –a través d'aquest document- a portar a terme la completa execució del contracte, amb el compliment de tots els requisits tècnics i legals establerts en els mateixos així com a respectar amb caràcter general tota la legalitat vigent. La oferta tècnica i econòmica forma part també d'aquest contracte.

2.2 El contracte s'executarà amb subjecció a les clàusules del mateix i d'acord amb les instruccions que per a la seva interpretació doni l'AHC al contractista.

Tercera.- Preu

3.1 El contractista s'obliga a executar el subministrament adjudicat per la quantitat de 106.464 euros IVA exclòs i de 128.821,44 euros IVA inclòs, quantitat que serà abonada en la forma establerta en el plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació, prèvia presentació de les factures corresponents i després que siguin autoritzades pels serveis de l'AHC.

D'acord amb l'establert a la clàusula 10 del Plec de Prescripcions Tècniques, anualment es contrastaran els quilòmetres recorreguts per cada vehicle amb els que figurin en el contracte d'arrendament.

Si el nombre de quilòmetres recorreguts per cada vehicle és inferior al previst en el plec, l'adjudicatari abonarà a l'AHC la quantitat resultant de multiplicar el nombre de quilòmetres no recorreguts per l'import econòmic següent:

Preu per quilòmetres no recorreguts (IVA exclòs) 0.035 euros

Si el nombre de quilòmetres recorreguts per cada vehicle és superior al previst en el plec, l'AHC abonarà a l'adjudicatari la quantitat resultant de multiplicar el nombre de quilòmetres recorreguts en excés sobre la previsió, per l'import econòmic següent:

Preu per quilòmetres recorreguts en excés (IVA exclòs) 0,030 euros

Quarta.- Termini de vigència

La durada prevista del contracte és de 48 mesos des del lliurament dels vehicles. En el moment



del lliurament se signarà un acta d'inici on constarà la data exacta d'inici del contracte.

Cinquena.- Garantia definitiva

Per garantir el compliment de les obligacions que es deriven del subministrament esmentat, s'ha constituït una garantia definitiva per import de 5.323,20 euros, que serà retornada al contractista de conformitat amb el que preveu la legalitat vigent.

Sisena.- Revisió de preus

De conformitat amb l'establert al plec de clàusules administratives particulars.

Setena.- Demora en l'execució

En cas d'incompliment del termini (total o parcial) per causes imputables al contractista l'AHC podrà optar per resoldre el contracte amb la pèrdua de la garantia dipositada o per imposar-li les penalitats previstes en el plec de clàusules administratives particulars.

Vuitena.- Protecció de dades personals

L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.

L'adjudicatari formarà i conscienciarà en les bones pràctiques de seguretat i cauteles a tenir en compte al personal que adscrigui a la prestació i, a tal fi, inclourà als contractes que tingui signats amb el seus treballadors, col·laboradors i subcontractistes que estiguin vinculats a la prestació objecte d'aquest plec, una clàusula de confidencialitat mitjançant la qual aquests es comprometen a no difondre ni utilitzar, en cap sentit, en interès propi o de tercers la informació que arribin a conèixer segons la seva tasca durant el temps en que el seu contracte, ja sigui laboral o de qualsevol altre tipus dels admesos en dret, inclòs després de finalitzar la seva relació, així com al compliment de les mesures de seguretat descrites en aquest clàusula.

L'obligació de confidencialitat es mantindrà vigent per temps indefinit.

Les mesures indicades son d'obligat compliment, sota penalitat de rescissió de contracte per part de l'AHC, reservant-se, si cal, la capacitat d'iniciar accions legals davant el incompliment de les mateixes pels perjudicis que se'n poguessin derivar.

Novena.- Resolució d'incidències

Correspon a l'òrgan de contractació les prerrogatives d'interpretació, modificació i suspensió d'aquest contracte de la manera i sota les condicions establertes en la legislació de contractes del sector públic.



Agència de l'Habitatge
de Catalunya

I com a prova de conformitat, ambdues parts contractants signen el present document.

PER L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA
Director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

PEL CONTRACTISTA