



Expedient X2025001049

DECRET DE PRESIDÈNCIA

Aprovació de l'expedient contracte de serveis redacció Pla Especial Cortàs

Antecedents

I.- El Consell Comarcal de la Cerdanya pretén desenvolupar el projecte de construcció d'un nou centre de tractament de residus municipals, amb les premisses inicials següents:

- Una nova instal·lació per bioassecar i transferir 10.000 tones anuals de fracció resta de residus municipals amb 20-30% de matèria orgànica,
- Una nova instal·lació per compostar i refinar 450 tones anuals de fracció orgànica recollida selectivament (FORM) de residus municipals amb un menys de 2% d'impropis (en endavant "FORM neta").
- Una planta de transferència de les fraccions FORM amb més de 2% d'impropis (en endavant "FORM bruta"), paper i cartró, vidre i envasos lleugers.

Es tracta de dotar a la comarca d'unes instal·lacions flexibles i eficients per la gestió dels residus municipals, sotmetent-los a operacions R13 / D15 d'emmagatzematge temporal previ al seu reciclatge o eliminació o bé a operacions R12 de pretractament (selecció, classificació, trituració, assecatge i evaporació) per condicionar els residus prèviament a la seva gestió final en altres instal·lacions de gestió i operacions R3 de tractament biològic de residus i R4 de recuperació de metalls, tot això tenint en compte diferents criteris que el propi PINFRECAT20 estableix com a criteris favorables, condicionants i excloents.

El terme on es planteja la construcció d'aquestes instal·lacions és a Bellver de Cerdanya, on precisament hi ha l'actual abocador.

Urbanísticament, aquest municipi es regeix pel text refós de les Normes Subsidiàries tipus a i b aprovades el 19 de juliol de 1993 i publicades al DOGC 30 de setembre del mateix any tot i que es troben en aprovació provisional un nou planejament el Pla d'Ordenació Urbana aprovat provisionalment el 13 d'agost de 2020. El municipi també està inclòs dins del Pla Director urbanístic de La Cerdanya aprovat el 31 de juliol de 2008 i publicat el 18 d'agost del mateix any al DOGC 5196. També està inclòs dins del Pla Territorial Parcial de La Cerdanya aprovat definitivament el 25 de juliol de 2006 i publicat al DOGC el 7 de setembre de 2006 núm. 4714. I el Pla que desenvolupa la activitat del Dipòsit de residus és el Pla especial de l'abocador de residus municipals



de Bellver de Cerdanya aprovat definitivament per la Comissió d'urbanisme de Lleida el 8 d'octubre de 1997.

Segons el planejament vigent de l'any 1993, l'actual parcel·la del dipòsit controlat actual es troba en sòl no urbanitzable, i segons el Pla Especial de l'abocador de residus municipals de l'any 1997 qualificada com a serveis tècnics tot i que en el mapa del Registre de planejament urbanístic de Catalunya el grafiat no està actualitzat. En el planejament en tramitació si que ja s'ha grafiat la zona l'actual dipòsit controlat som a sistema de Serveis tècnics i mediambientals descrits en el capítol 6 de les noves normes urbanístiques.

Segons el planejament vigent la zona es troba regida pel pla especial de l'abocador de residus municipals de Bellver de Cerdanya que es va redactar per complir l'article 181.7 de les NNSS i amb coherència amb l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Lleida, i vigent des de l'octubre del 1997, on es defineixen unes superfícies d'ordenació i usos.

És aquí quan s'observa que la nova infraestructura necessita de més superfícies de les diferents zones dins de l'àmbit del pla especial, fet que implica haver d'adaptar el planejament derivat a les noves necessitats, destinant més terreny a les zones de serveis tècnics o a vials. Aquest fet requereix de la redacció d'una modificació del Pla especial de l'abocador.

La Comissió Territorial d'urbanisme de Lleida el 13 de febrer de 1997 en l'expedient 96/000650 va aprovar definitivament la modificació puntual de les NNSS per a l'ampliació de l'àrea de l'abocador controlat de residus urbans al Pla de Vinyes de Bellver de Cerdanya.

II.- Objecte del contracte de serveis és redactar la documentació necessària per a tramitar una modificació puntual del Pla Especial de referència, que com a mínim ha d'incorporar:

- a) Document urbanístic de modificació puntual d'un Pla Especial.
- b) Estudi d'impacte i d'integració paisatgística d'una modificació puntual d'un Pla Especial.
- c) Avaluació ambiental estratègica per a una modificació puntual d'un Pla Especial.
- d) Estudi identificació de riscos geològics.

III.- Dades econòmiques

LOT 1 Document urbanístic de modificació puntual d'un Pla Especial.



8.250€ sense IVA, per tant, 9.982,50€ amb IVA

LOT 2

2.1 Estudi d'impacte i d'integració paisatgística d'una modificació puntual d'un Pla Especial.

3.630€ sense IVA, per tant, 4.392,30€ amb IVA

2.2 Avaluació ambiental estratègica per a una modificació puntual d'un Pla Especial.

2.761€ sense IVA, per tant, 3.340,81€ amb IVA

Total LOT 2 = 6.391€ sense IVA, per tant, 7.733,11€ amb IVA

LOT 3 Estudi identificació de riscos geològics.

2.525€ sense IVA, per tant, 3.055,25€ amb IVA

Aquests imports es consideren ajustats al mercat i suficients per garantir la qualitat tècnica dels treballs, permetent alhora una adequada concurrència de professionals qualificats en el procés de contractació.

El VEC (valor estimat del contracte) ascendeix a 20.599,20€ Iva no inclòs que representa un 20% sobre el pressupost d'execució del contracte (17.166,00€). Les modificacions sobre l'import del servei podrien ser degudes a tasques derivades a canvis de gran envergadura de les feines realitzades per causes no atribuïbles a l'adjudicatari per imprevistos que impliquin a la necessitat de realització d'estudis, anàlisis complementaris o increments dels terminis previstos.

Legislació aplicable

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

De conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a



l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

RESOLC

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, del servei per a la redacció de la documentació tècnica i complementària per a la tramitació d'una modificació puntual del Pla Especial Urbanístic (PEU) del centre de tractament de residus de la Cerdanya,, convocant la seva licitació.

SEGON. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent per import de 20.599,20 euros Iva no inclòs, 24.925,03 Iva inclòs, amb càrrec a la partida 01 162 227 9905 del pressupost vigent.

QUART. Informar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible el mateix dia de publicació de l'anunci de licitació.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- President del Consell, que actuarà com a President de la mesa.
- Conseller de Medi Ambient, suplent de president
- Secretari de la Corporació).
- Interventor/a de la Corporació.
- Funcionària del Servei Assistència Tècnica als Municipis.
- Funcionària del Servei Assistència Tècnica als Municipis, que actuarà com a Secretari de la Mesa.



Document signat electrònicament