



DECRET DE L'ALCALDIA

Expedient núm.: 3557/2025

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions

FETS I FONAMENTS DE DRET

Assumpte: Adjudicació del contracte del servei de gestió del bar i consergeria del Casal de la gent gran de Sant Antoni de Vilamajor

Relació de fets

1.- L'Alcaldia, mitjançant provisió de data 3 de setembre de 2025, va disposar la incoació de l'expedient per a la contractació del servei per a l'explotació del bar del casal de la gent gran del municipi de Sant Antoni de Vilamajor.

2.- La Junta de Govern Local, en data 2 d'octubre de 2025, va aprovar l'expedient de contractació, disposant l'obertura del procediment de licitació del servei amb tramitació ordinària, procediment obert, i la publicació d'anunci de la convocatòria al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor, juntament amb el plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP) i el plec de clàusules administratives particulars (PCAP), amb un termini per a presentar ofertes de quinze (15) dies naturals.

3.- L'anunci de licitació es va publicar en el perfil del contractant el 7 d'octubre de 2025.

4.- En data 24 d'octubre de 2025 la mesa de contractació es va constituir en acte no públic per a l'obertura del sobre digital únic i va estimar que les declaracions responsables estaven degudament emplenades i signades i que les ofertes econòmiques no superaven el preu de licitació (IVA exclòs).

La mesa va acordar proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte del servei per a la gestió del bar i consergeria del casal de la gent gran de Sant Antoni de Vilamajor, per un període d'un (1) any, prorrogable anualment fins a un màxim de cinc (5) anys totals, i un import del contracte de 36.974,46 euros (base imposable), més 7.764,64 euros en concepte d'IVA, que fan un total de 44.739,10 euros, a favor d'Osventos Innovación en Servicios, S.L..

5.- Prèviament a l'adjudicació es va requerir a Osventos Innovación en Servicios, S.L. (RS 4492, de data 24 d'octubre de 2025) Document Europeu Únic de Contractació (DEUC), justificant de constitució de la garantia definitiva, per import 1.848,72 euros (IVA exclòs), corresponent al 5% del preu ofertat, justificant de tres treballs realitzats d'igual o similar naturalesa de com a màxim els tres últims anys, i justificant del volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims anys, per un import mínim del valor estimat del contracte. La justificació requerida es va entrar al registre electrònic de l'Ajuntament en data 6 de novembre de 2025 (Registre d'Entrada núm. 3856).





6.- Mitjançant la comprovació de la documentació presentada per Osventos Innovación en Servicios, S.L., aquest Ajuntament ha pogut corroborar que es compleixen els requisits de solvència econòmica i financera, tècnica o professional i l'habilitació professional.

7.- Consta a l'expedient informe favorable de fiscalització-intervenció prèvia.

Fonaments de dret

1.- L'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), estableix que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient.

2.- L'article 156 de la LCSP, que regula el procediment obert d'adjudicació de contractes, en què tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

RESOLUCIÓ

Per tot això, en virtut del present decret,

HE RESOLT:

Primer.- Avocar la competència delegada a la Junta de Govern Local mitjançant Decret núm. 252 de data 22 de juny de 2023, publicat al BOPB en data 30 de juny de 2023, ratificat per Decret núm. 504 de 29 de desembre de 2023, publicat al BOPB en data 9 de gener de 2024.

Segon.- Adjudicar a Osventos Innovación en Servicios, S.L. (B70493275), a proposta de la mesa de contractació, el contracte del servei per a la gestió del bar i consergeria del casal de la gent gran de Sant Antoni de Vilamajor, per un termini d'un any, prorrogable anualment fins a un màxim de cinc anys totals de contracte, per un preu de 36.974,46 euros (base imposable), més 7.764,64 euros en concepte d'IVA, que fan un total de 44.739,10 euros (IVA inclòs).

Tercer.- Disposar la despesa per import 44.739,10 euros (IVA inclòs), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 205.2300/227.99 *Gestió casal de la gent gran* del pressupost municipal, amb la següent distribució:

- Per al pressupost de l'exercici 2025: 3.728,26 euros (IVA inclòs).

- Per al pressupost de l'exercici 2026: 41.010,84 euros (IVA inclòs).

Quart.- Alliberar l'import de 1.784,22 euros, en concepte de part no disposada de la despesa de l'exercici 2025.

Cinquè.- Designar com a responsable del contracte el Sr. Raül Valentín i del Valle, Alcalde.

Sisè.- Requerir a l'adjudicatari per la formalització del corresponent contracte administratiu i facultar l'Alcalde per a la seva signatura, amb efectes en data 1 de desembre de 2025.

Setè.- Notificar aquest acord a l'adjudicatari, Osventos Innovación en Servicios, S.L., així com a la resta de licitadors, amb expressió de recursos.





Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor

Vuitè.- Publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor l'esmentada contractació d'acord amb el que prescriu l'article 63.4 de la LCSP.

Novè.- Comunicar al registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte amb el detall de les dades sol·licitades, d'acord amb el que prescriu l'article 346.1 LCSP.

Desè.- Donar compte d'aquest decret a la propera sessió de la Junta de Govern Local (en cas que s'avoqui competència)

L'Alcalde,

Raül Valentín i del Valle

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

