

SERVEI DE COMPRES, CONTRACTACIÓ I MULTES
1379/8342/2025

DECRET

Vist l'expedient de contractació núm. 69/2025 relatiu a la contractació de les OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE MILLORES AL CAMP DE FUTBOL 7 DEL COMPLEX ESPORTIU LES COMES, D'IGUALADA, amb un pressupost base de licitació de 1.017.854,55 euros IVA exclòs i 1.231.604,01 euros IVA inclòs.

Vist que, en data 3.11.2025 la regidora delegada d'Hisenda, Urbanisme, Règim Intern i Coordinació, va acordar iniciar i aprovar l'expedient per a procedir a la contractació de les OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE MILLORES AL CAMP DE FUTBOL 7 DEL COMPLEX ESPORTIU LES COMES, D'IGUALADA (Exp. 69/2025), declarant com a forma de contractació el procediment obert i convocar el tràmit de licitació durant un termini de 26 dies naturals, a comptar de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de Contractant.

Vist que, en data 3.11.2025 es va publicar l'anunci de licitació en el Perfil de Contractant.

Atès que, l'Arquitecta Municipal proposa introduir una millora tècnica com a criteri de valoració. En aquest sentit els criteris d'adjudicació proposats serien els següents:

1- Millora en el preu de la licitació. Màxim de 20 punts

L'oferta econòmica, s'haurà de presentar segons el model previst en l'Annex I del plec de clàusules administratives.

La valoració de cada oferta s'obtindrà de la següent manera:

A l'oferta econòmica més baixa, que no incorri en valors anormals o desproporcionats, se li atorgarà la màxima puntuació.

La puntuació de la resta de les ofertes s'avaluarà de la següent manera:

$$PV = \frac{[1 - (Ov - Om)]}{IL} \times 20$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

Ov = Oferta que es valora

Om = Oferta més baixa

IL = Import de licitació

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soterias	07/11/2025	Secretària acctal.	Montserrat Duch i Solé	07/11/2025	Regidora d'Hisenda, Urbanisme, Règ. Intern i Coord

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web	
	Codi Segur de Validació	9d24d544556540c0ba338421477152dc001
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002
	Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/5624 - Data Resolució: 07/11/2025



SERVEI DE COMPRES, CONTRACTACIÓ I MULTES
1379/8342/2025

2- Ampliació del termini de garantia. Màxim de 5 punts.

Ampliació del termini mínim de garantia de les lluminàries que inclou, lluminària, Led o mòdul Led i font d'alimentació o driver.

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia de les lluminàries a raó de 1 punt per cada any d'ampliació de la garantia exigida de 10 anys fins un màxim de 5 punts.

S'aportarà compromís escrit i signat pel representat legal, en relació al període de garantia ampliat de les lluminàries.

3- Criteris tècnics. Màxim 15 punts

Presentació d'una **memòria tècnica** en la que s'especifiqui el coneixement de l'empresa en quant al projecte que es contracta, la repercussió de les obres a realitzar en l'entorn i s'expliqui d'una manera detallada el procés constructiu que l'empresa proposa per a la realització de les obres de conformitat amb el projecte tècnic. Alhora, indicar els mitjans humans i equip tècnic i els mitjans materials que es posaran a disposició de l'obra, als efectes de valorar la seva idoneïtat.

La puntuació total es distribuirà de la següent manera:

- **Memòria tècnica.** Es valorarà el coneixement de l'empresa en quant a les previsions del projecte, els sistemes constructius i la seva repercussió en l'entorn i el procés constructiu que l'empresa proposa per a la realització de les obres descrites minimitzant les afectacions en quan als veïns i la mobilitat del conjunt tant de vianants com de vehicles de l'entorn. **Fins a 5 punts.**

Aspectes a valorar	Puntuació
Descripció de les característiques de l'entorn de l'obra.	1
Previsió d'incidència de l'obra amb l'entorn immediat	1
Documentació gràfica de la implantació de l'obra proposada	1
Descripció del procés constructiu proposat	1
Relació de mitjans aportats en cada fase del procés constructius	1

En aquest apartat es valorarà especialment el coneixement de les empreses en quan a les característiques de l'entorn i la seva incidència en el projecte. En aquest sentit la presentació de documentació gràfica i la seva explicació amb respecte al projecte són dades que donaran valor afegit a l'hora de valorar aquest aspecte.

També es tindrà en compte en la valoració la claredat en quan a l'explicació, amb l'aportació de documentació extreta del propi projecte i que ha ajudat a valorar el coneixement de les empreses en quan als punts crítics i singulars de l'obra.

Pl. de l'Ajuntament, núm. 1 - 08700 IGUALADA Tel. 93 803 19 50 Fax 93 805 19 64 atencio.ciudadana@aj-igualada.net www.igualada.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soteras	07/11/2025	Secretària acctal.	Montserrat Duch i Solé	07/11/2025	Regidora d'Hisenda, Urbanisme, Règ. Intern i Coord

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web				
	Codi Segur de Validació	9d24d544556540c0ba338421477152dc001			Data document: 07/11/2025
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/axr/idiarxabsweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002			
	Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/5624 - Data Resolució: 07/11/2025			



SERVEI DE COMPRES, CONTRACTACIÓ I MULTES
1379/8342/2025

Així mateix, es valoraran especialment les propostes de les empreses en quan al procés constructiu a desenvolupar en el transcurs de l'obra d'acord amb el projecte tècnic. En aquest sentit la claredat en l'explicació de les diverses zones de treball de què ha de constar l'obra, així com la relació entre els aspectes constructius i els mitjans de tots tipus que l'empresa proposa aplicar en cadascuna de les zones de la planificació de l'obra, donarà valor a les propostes.

• **Cronograma d'execució dels treballs. Fins a 5 punts**

Aspectes a valorar	Puntuació
Presentació d'un cronograma d'execució dels treballs de l'obra, desglossat per fases.	2
Descripció detallada de les tasques incloses a cada fase.	2
Indicació de les tasques i punts crítics de l'obra. Viabilitat de la proposta en relació als mitjans proposats en aquesta memòria.	1

Es presentarà un cronograma detallat del desenvolupament de les obres. Es tindrà en compte la claredat i detall de la informació continguda en el diagrama, el grau de compliment del terminis d'execució i la seva viabilitat tècnica.

• **Idoneïtat de la proposta dels mitjans materials** que l'empresa posarà a disposició de l'obra per efectuar les obres descrites en el projecte. **Fins a 3 punts.**

Aspectes a valorar	Puntuació
Descripció de les característiques dels mitjans aportats	2
Detall del equips i mitjans dedicats a cada fase de l'obra descrita en aquesta memòria	1

En aquest apartat es valorarà especialment la claredat en la relació del mitjans materials que les empreses posen a disposició d'aquesta obra i la seva concreció en les diverses zones i etapes de l'obra. En aquest sentit també es valorarà la coherència en la disposició dels equips de maquinària i de mitjans auxiliars en funció del procés constructiu que es proposi per l'empresa en l'apartat anterior de la memòria tècnica.

• **Idoneïtat de la proposta dels mitjans humans** que l'empresa posarà a disposició de l'obra per a efectuar les obres descrites en el projecte. **Fins a 2 punts.**

Aspectes a valorar	Puntuació
Detall de l'equip humà proposat per l'obra adjuntant el CV.	1

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soteras	07/11/2025	Secretària acctal.	Montserrat Duch i Solé	07/11/2025	Regidora d'Hisenda, Urbanisme, Règ. Intern i Coord

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web				
	Codi Segur de Validació	9d24d544556540c0ba338421477152dc001			Data document: 07/11/2025
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002			
	Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/5624 - Data Resolució: 07/11/2025			



SERVEI DE COMPRES, CONTRACTACIÓ I MULTES

1379/8342/2025

Detall de la participació de subcontractistes proposada en funció del procés constructiu proposat.

1

En aquest apartat es valorarà la claredat en la relació dels equips humans que es posen a disposició de l'obra i la seva concreció en les diverses zones i etapes de l'obra. Caldrà que l'equip tècnic sigui adient al tipus d'obra de què es tracta i la presentació d'un currículum detallat de les persones que formen l'equip presentat en el que es pugui constatar la seva idoneïtat a l'obra concreta.

Es valorarà la coherència en la disposició dels equips humans i de participació i relació de subcontractistes en funció del procés constructiu que es proposi per l'empresa en el primer apartat de la memòria tècnica.

En conseqüència, cal esmenar les clàusules 11 i 14 del Plec de Clàusules Administratives Particulars per modificar els criteris de valoració, el redactat resta de la manera següent:

CLÀUSULA 11. Presentació de documentació i de proposicions

...

• CONTINGUT DEL "SOBRE 2" (OFERTA ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DE CRITERIS OBJECTIUS)

El "Sobre 2" ha de contenir la documentació següent:

Amb caràcter **OBLIGATORI**.

- **Oferta econòmica**, de conformitat amb el model de l'Annex I i la plantilla al Sobre 2 d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

Amb caràcter **FACULTATIU**.

- **Ampliació del termini mínim de garantia de les lluminàries que inclou, lluminària, Led o mòdul Led i font d'alimentació o driver**, els licitadors **FACULTATIVAMENT** podran presentar compromís escrit i signat pel representat legal, en relació al període de garantia ampliat de les lluminàries, de conformitat amb la clàusula 14 apartat 1 d'aquest plec.

Pl. de l'Ajuntament, núm. 1 - 08700 IGUALADA Tel. 93 803 19 50 Fax 93 805 19 64 atencio.ciudadana@aj-igualada.net www.igualada.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soteras	07/11/2025	Secretària acctal.	Montserrat Duch i Solé	07/11/2025	Regidora d'Hisenda, Urbanisme, Règ. Intern i Coord

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web				
	Codi Segur de Validació	9d24d544556540c0ba338421477152dc001			Data document: 07/11/2025
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002			
	Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/5624 - Data Resolució: 07/11/2025			



SERVEI DE COMPRES, CONTRACTACIÓ I MULTES
1379/8342/2025

CLÀUSULA 14. Criteris d'adjudicació

1. Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació següents:

1.- Millora en el preu de la licitació. Màxim de 20 punts

L'oferta econòmica, s'haurà de presentar segons el model previst en l'Annex I d'aquest plec.

La valoració de cada oferta s'obtindrà de la següent manera:

A l'oferta econòmica més baixa, que no incorri en baixa temerària, se li atorgarà la màxima puntuació.

La puntuació de la resta de les ofertes s'avaluarà de la següent manera:

$$PV = \frac{[1 - (\frac{Ov - Om}{IL})] \times 20}{IL}$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

Ov = Oferta que es valora

Om = Oferta més baixa

IL = Import de licitació

2 - Ampliació del termini de garantia. Màxim de 5 punts

Ampliació del termini mínim de garantia de les lluminàries que inclou, lluminària, Led o mòdul Led i font d'alimentació o driver.

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia de les lluminàries a raó de 1 punt per cada any d'ampliació de la garantia exigida de 10 anys fins un màxim de 5 punts.

S'aportarà compromís escrit i signat pel representat legal, en relació al període de garantia ampliat de les lluminàries.

3 - Criteris tècnics. Màxim 15 punts

Presentació d'una **memòria tècnica** en la que s'especifiqui el coneixement de l'empresa en quant al projecte que es contracta, la repercussió de les obres a realitzar en l'entorn i s'expliqui d'una manera detallada el procés constructiu que l'empresa proposa per a la realització de les obres de conformitat amb el projecte tècnic. Alhora, indicar els mitjans humans i equip tècnic i els mitjans materials que es posaran a disposició de l'obra, als efectes de valorar la seva idoneïtat.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soteras	07/11/2025	Secretària acctal.	Montserrat Duch i Solé	07/11/2025	Regidora d'Hisenda, Urbanisme, Règ. Intern i Coord

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web				
	Codi Segur de Validació	9d24d544556540c0ba338421477152dc001			Data document: 07/11/2025
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002			
	Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/5624 - Data Resolució: 07/11/2025			



SERVEI DE COMPRES, CONTRACTACIÓ I MULTES
1379/8342/2025

La puntuació total es distribuirà de la següent manera:

- **Memòria tècnica.** Es valorarà el coneixement de l'empresa en quant a les previsions del projecte, els sistemes constructius i la seva repercussió en l'entorn i el procés constructiu que l'empresa proposa per a la realització de les obres descrites minimitzant les afectacions en quan als veïns i la mobilitat del conjunt tant de vianants com de vehicles de l'entorn. **Fins a 5 punts.**

Aspectes a valorar	Puntuació
Descripció de les característiques de l'entorn de l'obra.	1
Previsió d'incidència de l'obra amb l'entorn immediat	1
Documentació gràfica de la implantació de l'obra proposada	1
Descripció del procés constructiu proposat	1
Relació de mitjans aportats en cada fase del procés constructius	1

En aquest apartat es valorarà especialment el coneixement de les empreses en quan a les característiques de l'entorn i la seva incidència en el projecte. En aquest sentit la presentació de documentació gràfica i la seva explicació amb respecte al projecte són dades que donaran valor afegit a l'hora de valorar aquest aspecte.

També es tindrà en compte en la valoració la claredat en quan a l'explicació, amb l'aportació de documentació extreta del propi projecte i que ha ajudat a valorar el coneixement de les empreses en quan als punts crítics i singulars de l'obra.

Així mateix, es valoraran especialment les propostes de les empreses en quan al procés constructiu a desenvolupar en el transcurs de l'obra d'acord amb el projecte tècnic. En aquest sentit la claredat en l'explicació de les diverses zones de treball de què ha de constar l'obra, així com la relació entre els aspectes constructius i els mitjans de tots tipus que l'empresa proposa aplicar en cadascuna de les zones de la planificació de l'obra, donarà valor a les propostes.

- **Cronograma d'execució dels treballs. Fins a 5 punts**

Aspectes a valorar	Puntuació
Presentació d'un cronograma d'execució dels treballs de l'obra, desglossat per fases.	2
Descripció detallada de les tasques incloses a cada fase.	2
Indicació de les tasques i punts crítics de l'obra. Viabilitat de la proposta en relació als mitjans proposats en aquesta memòria.	1

Pl. de l'Ajuntament, núm. 1 - 08700 IGUALADA Tel. 93 803 19 50 Fax 93 805 19 64 atencio.ciudadana@aj-igualada.net www.igualada.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soteras	07/11/2025	Secretària acctal.	Montserrat Duch i Solé	07/11/2025	Regidora d'Hisenda, Urbanisme, Règ. Intern i Coord

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web				
	Codi Segur de Validació	9d24d544556540c0ba338421477152dc001			Data document: 07/11/2025
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002			
	Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/5624 - Data Resolució: 07/11/2025			



SERVEI DE COMPRES, CONTRACTACIÓ I MULTES

1379/8342/2025

Es presentarà un cronograma detallat del desenvolupament de les obres. Es tindrà en compte la claredat i detall de la informació continguda en el diagrama, el grau de compliment del terminis d'execució i la seva viabilitat tècnica.

- **Idoneïtat de la proposta dels mitjans materials** que l'empresa posarà a disposició de l'obra per efectuar les obres descrites en el projecte. **Fins a 3 punts.**

Aspectes a valorar	Puntuació
Descripció de les característiques dels mitjans aportats	2
Detall del equips i mitjans dedicats a cada fase de l'obra descrita en aquesta memòria	1

En aquest apartat es valorarà especialment la claredat en la relació del mitjans materials que les empreses posen a disposició d'aquesta obra i la seva concreció en les diverses zones i etapes de l'obra. En aquest sentit també es valorarà la coherència en la disposició dels equips de maquinària i de mitjans auxiliars en funció del procés constructiu que es proposi per l'empresa en l'apartat anterior de la memòria tècnica.

- **Idoneïtat de la proposta dels mitjans humans** que l'empresa posarà a disposició de l'obra per a efectuar les obres descrites en el projecte. **Fins a 2 punts.**

Aspectes a valorar	Puntuació
Detall de l'equip humà proposat per l'obra adjuntant el CV.	1
Detall de la participació de subcontractistes proposada en funció del procés constructiu proposat.	1

En aquest apartat es valorarà la claredat en la relació dels equips humans que es posen a disposició de l'obra i la seva concreció en les diverses zones i etapes de l'obra. Caldrà que l'equip tècnic sigui adient al tipus d'obra de què es tracta i la presentació d'un currículum detallat de les persones que formen l'equip presentat en el que es pugui constatar la seva idoneïtat a l'obra concreta.

Es valorarà la coherència en la disposició dels equips humans i de participació i relació de subcontractistes en funció del procés constructiu que es proposi per l'empresa en el primer apartat de la memòria tècnica.

Atès que, l'article 136 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, estableix que en el cas que s'introdueixin modificacions significatives en els plecs de contractació, l'òrgan de contractació haurà d'ampliar el termini inicial de presentació d'ofertes i sol·licituds de participació, sense perjudici del que assenyala als articles 122.1 i 124 del mateix text legal. En tot

Pl. de l'Ajuntament, núm. 1 - 08700 IGUALADA Tel. 93 803 19 50 Fax 93 805 19 64 atencio.ciudadana@aj-igualada.net www.igualada.cat

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soteras	07/11/2025	Secretària acctal.	Montserrat Duch i Solé	07/11/2025	Regidora d'Hisenda, Urbanisme, Règ. Intern i Coord

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web				
	Codi Segur de Validació	9d24d544556540c0ba338421477152dc001			Data document: 07/11/2025
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002			
	Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/5624 - Data Resolució: 07/11/2025			



SERVEI DE COMPRES, CONTRACTACIÓ I MULTES

1379/8342/2025

cas, es considera que les esmenes suposen un canvi significatiu dels plecs, ja que afecta als criteris de valoració.

Atès que, pel que fa a la possibilitat de modificar els plecs, es troba el seu fonament en la doctrina continguda en la Resolució 245/2016 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, de 5 de maig de 2016, que estableix que quan l'òrgan de contractació entengués que procedia la rectificació dels plecs i dels anuncis, i el procediment de licitació es trobés en fase de tramitació inicial en la que únicament s'hagués procedit a la publicació dels preceptius anuncis, res impedeix acordar la rectificació dels plecs i donar publicitat a la modificació amb nous anuncis en els que s'estableixin nous terminis per la presentació de proposicions y la modificació de les noves dates d'obertura de les ofertes.

Atès que cal procedir a la publicació d'aquestes esmenes al Perfil del Contractant de l'Ajuntament, per tal que se'n tingui coneixement i obrir un nou termini de 26 dies naturals, des de la publicació de l'anunci de licitació esmenat en el Perfil de Contractant, de conformitat amb l'article 75 del Reial Decreti 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Atès que, segons disposa la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la competència correspon a l'Alcalde. Tanmateix, la competència correspon a la regidora d'Hisenda, Urbanisme, Règim Intern i Coordinació per delegació segons el decret del dia 21.06.2023.

RESOLC:

Primer.- Aprovar les esmenes corresponents a les clàusules 11 i 14 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, i a l'anunci de licitació, per modificar els criteris de valoració, per a la contractació de les OBRES CORRESPONENTS AL PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DE MILLORES AL CAMP DE FUTBOL 7 DEL COMPLEX ESPORTIU LES COMES, D'IGUALADA (Exp. 69/2025), de conformitat amb el que s'estableix en la part expositiva d'aquesta resolució.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars esmenat, aplicable a la contractació esmentada.

Tercer.- Publicar les esmenes esmentades en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament, i obrir un nou termini de licitació de 26 dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquesta esmena al Perfil del Contractant de l'Ajuntament.

Així ho mano i signo.

Signatura 1 de 2			Signatura 2 de 2		
Ivonne Carné Soterias	07/11/2025	Secretària acctal.	Montserrat Duch i Solé	07/11/2025	Regidora d'Hisenda, Urbanisme, Règ. Intern i Coord

	Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	9d24d544556540c0ba338421477152dc001	Data document: 07/11/2025
	Url de validació	https://registre.igualada.cat:8443/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp?nodeabisini=002	
	Metadades	Classificador:Resolució Núm. Resolució: 2025/5624 - Data Resolució: 07/11/2025	

