



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria d'Emergència Climàtica, Espais Naturals, Habitatge i Rehabilitació
Servei de Medi Ambient

ANNEX.

Taules de preus actualitzats del PPU Corral del Milà i Pi Torrat.



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria d'Emergència Climàtica, Espais Naturals, Habitatge i Rehabilitació
Servei de Medi Ambient

Codi Tram	Superfície (m2)	Mètode	Cost primera intervenció Projecte (€)	Cost primera intervenció preu actualitzat 2025 (€)
2	0,00639	M1	5,96	7,20
3	0,20322	M1	663,23	801,18
4	0,12075	M5	1.613,14	1.948,67
5	0,0629	M1	1.168,50	1.411,55
7	0,09743	M6	1.197,11	1.446,11
8	0,02261	M5	86,94	105,02
9	0,24163	M5	1.286,80	1.554,45
12	0,00489	M6	12,92	15,61
13	0,17797	M6	2.623,20	3.168,83
14	0,18833	M5	1.136,54	1.372,94
15	0,48147	M6	2.243,73	2.710,43
17	0,0253	M6	127,56	154,09
18	0,07117	M1	396,35	478,79
20	0,20599	M5	550,24	664,69
21	0,08856	M1	517,96	625,70
23	0,0407	M1	400,02	483,22
24	0,05754	M6	796,50	962,17
25	0,03803	M6	353,86	427,46
26	0,15174	M5	492,62	595,08
29	0,11325	M1	143,54	173,40
32	0,0419	M1	53,11	64,16
33	0,05527	M5	312,85	377,92
34	0,0036	M5	6,63	8,01
35	0,03192	M5	950,16	1.147,79
36	0,05344	M1	136,17	164,49
37	0,04624	M1	72,98	88,16
38	0,08622	M5	200,92	242,71
39	0,03156	M5	71,75	86,67
40	0,06572	M1	61,17	73,89
41	0,05237	M1	710,78	858,62
43	0,05321	M1	91,69	110,76
48	0,05682	M1	37,80	45,66
50	0,06948	M1	280,60	338,96



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria d'Emergència Climàtica, Espais Naturals, Habitatge i Rehabilitació
Servei de Medi Ambient

Codi Tram	Superfície (m2)	Mètode	Cost primera intervenció Projecte (€)	Cost primera intervenció preu actualitzat 2025 (€)
53	0,09649	M1	17,35	20,96
56	0,04026	M5	582,75	703,96
57	0,06521	M5	277,14	334,79
58	0,01201	M5	536,93	648,61
59	0,01652	M6	545,93	659,48
60	0,02885	M1	640,25	773,42
61	0,04935	M1	177,83	214,82
64	0,04001	M1	153,29	185,17
67	0,04632	M6	650,71	786,06
68	0,221	M6	2.472,55	2.986,84
69	0,05059	M6	133,74	161,56
72	0,02906	M1	129,68	156,65
73	0,08338	M6	1.251,40	1.511,69
74	0,15719	M6	1.289,12	1.557,26
76	0,05828	M1	265,70	320,97
78	0,08578	M6	2.449,55	2.959,06
79	0,08052	M1	44,43	53,67
80	0,03984	M1	13,10	15,82
81	0,07388	M5	135,98	164,26
82	0,01897	M5	34,91	42,17
83	0,13544	M5	804,81	972,21
84	0,18441	M1	89,51	108,13
86	0,0998	M1	260,50	314,68
88	0,29572	M5	517,33	624,93
89	0,15601	M6	1.191,82	1.439,72
91	0,07179	M1	39,79	48,07
93	0,1914	M6	643,99	777,94
95	0,11232	M6	550,21	664,65
96	0,34779	M5	809,02	977,30
97	0,11773	M6	706,96	854,01
98	0,19256	M6	626,12	756,35
99	0,29785	M6	861,30	1.040,45
100	0,18921	M6	723,98	874,57
101	0,20335	M1	343,35	414,77



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria d'Emergència Climàtica, Espais Naturals, Habitatge i Rehabilitació
Servei de Medi Ambient

Codi Tram	Superfície (m2)	Mètode	Cost primera intervenció Projecte (€)	Cost primera intervenció preu actualitzat 2025 (€)
102	0,04495	M6	287,69	347,53
103	0,05581	M1	55,21	66,69
104	0,16315	M1	391,13	472,49
106	0,0564	M6	115,14	139,09
107	0,00533	M6	14,10	17,03
108	0,11702	M1	260,98	315,26
110	0,10665	M5	1.457,89	1.761,13
111	0,17309	M6	2.533,17	3.060,07
112	0,25617	M6	3.048,11	3.682,12
113	0,13712	M6	1.393,92	1.683,86
114	0,04154	M1	387,78	468,44
117	0,07403	M5	347,36	419,61
118	0,08063	M5	268,75	324,65
119	0,10521	M6	3.414,05	4.124,17
126	0,23929	M1	465,30	562,08
128	0,11582	M6	1.004,08	1.212,93
Pressupost			54.219,02 €	65.496,58 €
Desplaçaments i imprevistos			8.132,86 €	9.824,49 €
Despeses generals (13%)			8.105,74 €	9.791,74 €
Benefici Industrial (6%)			3.741,11 €	4.519,26 €
IVA (21%)			15.581,73 €	18.822,74 €
Pressupost total			89.780,47 €	108.454,81 €



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria d'Emergència Climàtica, Espais Naturals, Habitatge i Rehabilitació
Servei de Medi Ambient

Codi Tram	Superfície (m2)	Mètode	Cost manteniment Projecte (€)	Cost manteniment preu actualitzat 2025 (€)
2	0,00639	M1	4,25	5,13
3	0,20322	M1	66,81	80,71
4	0,12075	M1	80,08	96,74
5	0,0629	M1	20,68	24,98
6	0,01824	M1	6,00	7,25
7	0,09743	M1	32,03	38,69
8	0,02261	M1	14,99	18,11
9	0,24163	M1	160,24	193,57
10	0,13064	M1	42,94	51,87
12	0,00489	M1	3,24	3,91
13	0,17797	M1	58,50	70,67
14	0,18833	M1	124,90	150,88
15	0,48147	M1	319,32	385,74
17	0,0253	M1	8,32	10,05
18	0,07117	M1	39,45	47,66
20	0,20599	M1	136,61	165,02
21	0,08856	M1	29,12	35,18
23	0,0407	M1	13,38	16,16
24	0,05754	M1	38,16	46,10
25	0,03803	M1	25,23	30,48
26	0,15174	M1	100,63	121,56
29	0,11325	M1	75,11	90,73
32	0,0419	M1	27,78	33,56
33	0,05527	M1	36,66	44,29
34	0,0036	M1	2,38	2,88
35	0,03192	M1	21,17	25,57
36	0,05344	M1	11,75	14,19
37	0,04624	M1	10,17	12,29
38	0,08622	M1	57,19	69,09
39	0,03156	M1	20,94	25,30
40	0,06572	M1	43,58	52,64
41	0,05237	M1	34,73	41,95
43	0,05321	M1	17,49	21,13



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria d'Emergència Climàtica, Espais Naturals, Habitatge i Rehabilitació
Servei de Medi Ambient

Codi Tram	Superfície (m2)	Mètode	Cost manteniment Projecte (€)	Cost manteniment preu actualitzat 2025 (€)
48	0,05682	M1	18,67	22,55
53	0,09649	M1	63,98	77,29
55	0,04883	M1	16,05	19,39
56	0,04026	M1	13,24	15,99
57	0,06521	M1	65,20	78,76
58	0,01201	M1	7,97	9,63
59	0,01652	M1	10,96	13,24
60	0,02885	M1	9,48	11,45
61	0,04935	M1	16,22	19,59
62	0,02093	M1	6,89	8,32
64	0,04001	M1	13,16	15,90
67	0,04632	M1	15,22	18,39
68	0,221	M1	146,58	177,07
69	0,05059	M1	33,55	40,53
70	0,13185	M1	29,00	35,03
73	0,08338	M1	55,30	66,80
74	0,15719	M1	51,67	62,42
76	0,05828	M1	19,15	23,13
78	0,08578	M1	28,20	34,07
79	0,08052	M1	26,46	31,96
80	0,03984	M1	13,10	15,82
81	0,07388	M1	48,99	59,18
82	0,01897	M1	12,58	15,20
83	0,13544	M1	89,82	108,50
84	0,18441	M1	60,62	73,23
86	0,0998	M1	32,80	39,62
87	0,0944	M1	31,04	37,50
88	0,29572	M1	196,12	236,91
89	0,15601	M1	51,28	61,95
92	0,1914	M1	27,73	33,50
93	0,1914	M1	62,91	76,00
95	0,11232	M1	74,50	90,00
96	0,34779	M1	230,66	278,64
97	0,11773	M1	38,70	46,75



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Àrea d'Ecologia, Urbanisme i Serveis Urbans
Regidoria d'Emergència Climàtica, Espais Naturals, Habitatge i Rehabilitació
Servei de Medi Ambient

Codi Tram	Superfície (m2)	Mètode	Cost manteniment Projecte (€)	Cost manteniment preu actualitzat 2025 (€)
98	0,19256	M1	63,30	76,47
99	0,29785	M1	97,91	118,28
100	0,18921	M1	62,20	75,14
101	0,20335	M1	66,84	80,74
102	0,04495	M1	29,81	36,01
103	0,05581	M1	31,06	37,52
105	0,21968	M1	72,21	87,23
106	0,0564	M1	18,54	22,40
107	0,00533	M1	3,54	4,28
108	0,11702	M1	38,47	46,47
109	0,24097	M1	79,22	95,70
110	0,10665	M1	106,63	128,81
111	0,17309	M1	56,90	68,74
112	0,25617	M1	84,20	101,71
113	0,13712	M1	45,08	54,46
114	0,04154	M1	9,13	11,03
116	0,03269	M1	3,56	4,30
117	0,07403	M1	49,10	59,31
118	0,08063	M1	26,51	32,02
119	0,10521	M1	34,58	41,77
121	0,03908	M1	8,59	10,38
126	0,23929	M1	78,66	95,02
128	0,11582	M1	38,08	46,00
130	0,04424	M1	14,55	17,58
132	0,14812	M1	48,69	58,82
Pressupost			4.476,18 €	5.398,54 €
Desplaçaments i imprevistos			671,43 €	811,09 €
Despeses generals (13%)			669,19 €	807,25 €
Benefici Industrial (6%)			308,86 €	372,58 €
IVA (21%)			1.286,39 €	1.551,79 €
Pressupost total			7.412,04 €	8.941,24 €