

INFORME

Assumpte: Informe per la necessitat d'inici de l'expedient de contractació del servei de manteniment de les rieres Burgada i Vallmanya en els seus trams urbans i el Rec Viver, del Molí i riera Burgada en tram no urbà, a la zona rústica del municipi de Palafolls.

Expedient: X2025001295

Informe núm.: 552-25-MG

Antecedents

Els treballs d'ordenació, conservació i manteniment de lleres públiques tenen com a objectiu fonamental recuperar la funcionalitat hidràulica de desguàs de les lleres, en aquell trams fluvials on aquesta ha estat pertorbada, podent afectar a la capacitat de desguàs en el marc d'una avinguda ordinària.

Atesa la importància d'aquests espais per al bon funcionament dels hàbitats, per a la connectivitat fluvial i per a un drenatge eficient de l'aigua durant episodis de fortes pluges, és necessari dur a terme actuacions periòdiques de protecció, de manteniment i de conservació per tal de minimitzar les nombroses pressions i impactes que incideixen sobre la seva funcionalitat.

L'Agència Catalana de l'Aigua, per resolució ACC/2142/2024, de 30 de maig (DOGC 9184, de 14 de juny de 2024) del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació o Agenda Rural, va aprovar la convocatòria per a la concessió d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a l'execució d'actuacions de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans del districte de conca fluvial de Catalunya i per a l'execució d'actuacions de prevenció i reparació dels danys en el domini públic hidràulic en trams urbans de lleres públiques de la part catalana de les conques compartides.

El director de l'Agència Catalana de l'Aigua, en data 14 d'abril de 2025, va resoldre concedir les subvencions atorgades als ens beneficiaris, entre els quals s'inclouen dues aportacions per a l'Ajuntament de Palafolls, segons es detalla a continuació:

Sol·licitant	Expedient	Llera	Pressupost actuació (s/IVA)	Import Subvencionable (s/IVA)	% sobre import subvencionable	Import elegible (s/IVA)
Ajuntament de Palafolls	MCL004/24/000278	riera Vallmanya	2.270,75 €	2.270,75 €	100%	2.270,75 €
Ajuntament de Palafolls	MCL004/24/000276	riera Burgada	66.673,90 €	66.673,90 €	100%	66.673,90 €

Aquestes dues actuacions, corresponents al lot 1 i lot 2 de contractació, hauran de ser executades abans del dia 31 de març de 2026 i justificades abans del dia 30 de maig de 2026, data en què expira el termini d'execució i justificació dels treballs subvencionats.

Pel que fa a el servei de manteniment de les rieres no urbanes, es licitarà un preu unitari per metre quadrat per a l'execució de les tasques de manteniment de rieres anuals per a les anualitats 2026, 2027 i 2028 i 2029.

Tipus de contracte

☒ Serveis

Objecte del contracte

L'objecte de la present licitació són els treballs de conservació i manteniment de la llera de les rieres Burgada, Vallmanya, Rec Viver i rec del Molí.

Les actuacions es basen en l'eliminació d'aquells elements que dificulten la seva capacitat de desguàs, sense afectar o minorar la seva funcionalitat ambiental ni afectar la qualitat de la vegetació autòctona i en l'eliminació d'espècies invasores, amb la lluita contra la canya a la riera Burada, Rec Viver i rec del Molí i les falses acàcies i altra vegetació a la riera Valmanya.

El contracte inclou el desbrossament de les lleres, per mitjans manuals i/o mecànics, amb la finalitat d'eliminar els elements vegetals que pertorbin la funcionalitat del règim del sistema fluvial, i la trituració de les restes de les parts aèries dels vegetals originades fins a una mida màxima de 20 centímetres, així com la retirada de les restes vegetals que es trobin dins de la zona de domini públic hidràulic.

L'eliminació de la canya als indrets establerts per a aquesta actuació es farà mitjançant la tècnica d'arrencar el rizoma fins a un mínim de 50 cm de fondària, repàs manual i la gestió del rizoma es preveu fer mitjançant transport a instal·lació de gestió de residus, o bé mitjançant la trituració del rizoma fins a una mida de 4 cm, per evitar el rebrot.

Les plantacions d'arbust o arbre de petit format serà en contenidor de 1,5 a 3 l en actuacions al medi natural i inclou l'excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals en terreny no preparat, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb compost classe 1 i primer reg.

A la zona del reperfilat per l'eliminació del rizoma de la canya es farà l'aplicació de cobertura biodegradable (que pot ser barrejada amb la trituració del rizoma) i malla de coco de 300 g/m², fixat al terreny mitjançant rases perimetrals i grapes.

El control de falses acàcies es farà amb injecció de glifosat.

- Codi CPV:

77200000-2 Serveis forestals

Necessitats a cobrir i idoneïtat del contracte per satisfer-les

A la vista de la naturalesa dels treballs en qüestió, la descripció del qual es desenvolupa al plec de prescripcions tècniques redactat per aquesta contractació, es considera que el contracte més adequat per cobrir-les és el contracte de serveis mitjançant procediment obert simplificat en tres lots.

Divisió en lots

Es preveuen tres lots de contractació que corresponen als següents àmbits i actuacions:

Lot 1:

Àmbit: Riera Burgada

Emplaçament: tram urbà de la riera Burgada que s'inicia al pont de can Moner i té el punt final a l'inici de la zona canalitzada de la riera, al poble de Palafolls, i s'hi inclou un petit ramal amb canyes, amb un total de 8.689 m².

Actuacions previstes:

- Desbrossada selectiva de la zona de superfícies de canya manual
- Trituració de restes a menys de 20 cm
- Eliminació de nuclis de canya amb arrencada de rizoma
- Tributació del rizoma a menys de 4 cm
- Aplicació de cobertura biodegradable i malla de coco
- Plantació d'arbustos o arbre de petit format
- Subministrament i col·locació de terres

Import base de licitació (PEC): 66.673,90 €

Import total IVA (21%) inclòs: 80.675,42 €

Anualitat: 2026

Lot 2:

Àmbit: Riera Vallmanya

Emplaçament: Tram de la riera Vallmanya en el seu tram urbà, entre Fibracolor i la depuradora de Tordera, en el marge dret de la llera. En 2.847 m² de superfície.

Actuacions previstes:

- Desbrossada selectiva manual i treballs de motosserra puntuals
- Trituració de restes a menys de 20 cm
- Aclarida en espai fluvial de vegetació arbòria
- Mort en peu d'acàcies amb injecció de glifosat

- Plantació d'arbust o arbre de petit format
- Import base de licitació (PEC): 2.270,75 €
 Import total IVA (21%) inclòs: 2.747,60 €
 1 actuació l'anualitat 2026

Lot 3:

Àmbit: Rieres àmbit no urbà

Emplaçament: Rieres de la zona no urbana de Palafolls, podent ser trams accessibles de Rec Viver, i el tram no urbà de la Riera Burgada.

Amidament: El manteniment es farà a la superfície que es determini en funció de la oferta rebuda.

Actuacions previstes:

- Desbrossada selectiva mecànica amb tractor amb braç (2 passades)
- Trituració de restes vegetals fins a una mida màxima de 20 cm.

Import base de licitació per 2026, 2027, 2028 i 2029: 11.570,25 €

Import total amb IVA (21%): 14.000 €

4 actuacions per les anualitats: 2026, 2027, 2028 i 2029.

Pressupost base de licitació:

Els pressupostos màxims de licitació per lots són els següents:

Anualitat	2026	2027	2028	2029
Lot 1: import amb IVA de les actuacions a Burgada	80.675,42 €			
Lot 2: import amb IVA de les actuacions de la riera Vallmanya	2.747,61 €			
Lot 3: import amb IVA de les rieres fora àmbit urbà	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €
total	97.423,03 €	14.000,00 €	14.000,00 €	14.000,00 €

La justificació dels preus establerts per a conformar la base de licitació s'especifica el següents detalls de partides i amidaments:

LOT 1: PRESSUPOST ACTUACIÓ DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LLERES A LA RIERA DE BURGADA				
unitat	Descripció	Preu	Amidament	Import



Ajuntament de Palafolls

m ²	Eliminació de nuclis de canya a trams urbans de lleres (<i>Arundo donax</i>) en actuacions al medi natural i repàs manual, arrencant el rizoma fins a un mínim de 50 cm de fondària, repàs manual i gestió del rizoma mitjançant transport a instal·lació de gestió de residus o trituració in situ a 40mm	13,73 €	1865	25.606,45 €
m ²	Desbrossada selectiva en zona de superfícies de canya (<i>Arundo donax</i>) en actuacions al medi natural, amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc i trituració de les restes in situ a 20 cm, zones d'accés no viable per la maquinària , en primera intervenció	1,07 €	6827	7.304,89 €
m ²	Aplicació de cobertura biodegradable i malla de coco de 300 g/m ² , fixat al terreny mitjançant rases perimetrals i recobriment del conjunt amb 7 cm de terres, per control del rizoma, sense eliminació de la canya, en actuacions al medi natural	9,48 €	1863	17.661,24 €
u	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 1.5 a 3 l en actuacions al medi natural, excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals en terreny no preparat, en un pendent inferior al 35 %, reblert del clot amb compost classe 1 i primer reg	6,19 €	90	557,10 €
m ³	Subministrament de terra adequada, procedent d'aportació	6,23	424	2641,52
m ³	Camió de transport de 24 tones	5,3238	424	2257,2912
	SUBTOTAL			56.028,49 €
	DESPESES GENERALS	13%		7.283,70 €
	BENEFICI INDUSTRIAL	6%		3.361,71 €
	TOTAL PEC			66.673,90 €
	IVA (21%)			14.001,52 €
	PRESSUPOST TOTAL			80.675,42 €

LOT 2: PRESSUPOST ACTUACIÓ DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LLERES A LA RIERA VALLMANYA DE PALAFOLLS

unitat	Descripció	Preu	Amidament	Import
--------	------------	------	-----------	--------



Ajuntament de Palafolls

m ²	Desbrossada selectiva en zona de lleres o espais fluvials en actuacions al medi natural, amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc, incloent treballs puntuals amb motoserra, inclou trituració in situ en fragments de < 20cm	0,57 €	2442	1.391,94 €
m ²	Aclarida en espai fluvial en actuacions al medi natural, de vegetació arbòria amb densitats superiors a 2000 peus/ha, amb mitjans mecànics i manuals, aplec de les restes vegetals i càrrega sobre camió per a transport	0,43 €	405	174,15 €
u	Mort en peu en arbres amb diàmetre a la base superior a 10 cm, en zones de fàcil accés on no és necessari fer una desbrossada per apropar-se fins l'arbre, perforant la base de l'arbre i injectant 2 ml de glifosat dissolt al 15% en aigua, amb una relació d'un orifici per cada 2 cm de diàmetre basal	3,91 €	40	156,40 €
u	Plantació d'arbust o arbre de petit format en contenidor de 1.5 a 3 l en actuacions al medi natural, excavació de clot de plantació de 30x30x30 cm amb mitjans manuals en terreny no preparat, en un pendent inferior al 35 %, replert del clot amb compost classe 1 i primer reg	6,19 €	30	185,70 €
	SUBTOTAL			1.908,19 €
	DESPESES GENERALS	13%		248,06 €
	BENEFICI INDUSTRIAL	6%		114,49 €
	TOTAL PEC			2.270,75 €
	IVA (21%)			476,86 €
	PRESSUPOST TOTAL			2.747,61 €

LOT 3: PRESSUPOST ACTUACIÓ DE MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LLERES ZONES NO URBANES

unitat	Descripció	Preu	Amidament	Import
m ²	Desbrossada selectiva en zona de superfícies de canya (Arundo donax) en actuacions al medi natural, amb desbrossadora manual manual de braç amb capçal de fil o disc i tritració de les restes in situ, zones d'accés no viable per la maquinària , en primera intervenció.	1,11	8759,37	9.722,90 €
	SUBTOTAL			9.722,90 €

	DESPESES GENERALS	13%		1.263,98 €
	BENEFICI INDUSTRIAL	6%		583,37 €
	TOTAL PEC			11.570,25 €
	IVA (21%)			2.429,75 €
	PRESSUPOST TOTAL			14.000,00 €

Modalitat de determinació del preu:

☒ Preus unitaris.

a) Anualitats

El contracte es desenvoluparà durant l'anualitat 2026, 2027, 2028 i 2029.

b) Aplicació pressupostària

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la següent aplicació: **1122 4540 21001 "Manteniment i conservació rieres municipals"** del pressupost municipal vigent.

c) Finançament

Anualitat	FINANÇAMENT	Cost
2026	PROPI	28.478,38
	SUBVENCIÓ ACA	68.944,65
2027	PROPI	14.000,00 €
2028	PROPI	14.000,00 €
2029	PROPI	14.000,00 €
	TOTAL	138.939,99 €

☒ Propi per un import de 28.478,38 € el 2026 i 14.000,00€ la resta d'anys.

☒ Subvencions de l'Agència Catalana de l'Aigua, amb el finançament del 100% abans d'IVA de les actuacions a realitzar a la riera Burgada, per un import de 66.673,90 euros i de la riera Vallmanya, per un import de 2.270,75 euros. Segons RESOLUCIÓ ACC/1401/2024, de 25 d'abril, per la qual es fa públic l'Acord del Consell

d'Administració pel qual s'aproven les bases reguladores d'una línia de subvencions adreçades als ens locals per a l'execució d'actuacions de manteniment i conservació de lleres públiques en trams urbans del districte de conca fluvial de Catalunya i per a l'execució d'actuacions de prevenció i reparació dels danys en el domini públic hidràulic en trams urbans de lleres públiques de la part catalana de les conques compartides, i la delegació en la Direcció de l'Agència Catalana de l'Aigua de les facultats per aprovar les convocatòries corresponents i per resoldre l'atorgament de les subvencions.

Modificacions:

Es permetrà la modificació del contracte en els tres lots, fins un 20% el cost del contracte únicament en els següents supòsits:

1. En cas que en el moment del replanteig es detecti una zona que presenta major risc per a la seguretat de les persones o bens, en aquest cas es podrà modificar el traçat de l'actuació de manera consensuada amb el contractista.
2. Modificació per necessitat d'incrementar la superfície d'actuació per detectar zones amb risc d'incendi on actuar.

Subcontractació:

Es permetran subcontractacions, atès que no es preveu la realització de tasques crítiques que hagin de ser reservades a l'execució de l'adjudicatari.

Termini de durada

Els treballs es finalitzaran en **vuit (8) setmanes**, a comptar des de la data que s'estableixi com a inici dels treballs a l'acta de comprovació de replanteig de cada un dels lots.

- Prorrogable

☒ NO

Garantia

☒ Sí. S'estableix un termini de garantia 6 mesos, a comptar des de la data de finalització del termini d'execució del contracte.

Caràcter de la tramitació de l'expedient

La tramitació de l'expedient serà ordinària, amb procediment obert simplificat amb criteris automàtics, en virtut d'allò establert pels articles 145, 146, 156 a 158 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Variants

No s'accepten variants.

Forma de pagament

El pagament es realitzarà prèvia presentació per part de l'empresa o empreses adjudicatàries a l'Ajuntament de Palafolls de les corresponents factures o documents acreditatius d'acord amb els treballs executats.

Documentació i requisits específics exigibles als licitadors

Allò previst en el Plec de clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen la present contractació.

Criteris de valoració de les ofertes

El contracte s'adjudicarà al licitador que obtingui la major puntuació en aplicació dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica (oferta econòmica i oferiment d'execució de millores) establerts al Plec de clàusules administratives particulars.

Motivació d'insuficiència de mitjans propis

L'Ajuntament no compta amb els mitjans materials i personals per a realitzar l'execució d'aquest servei per tant, es considera necessària la contractació d'una empresa externa dedicada a aquesta activitat.

CONCLUSIÓ

Sol·licitar l'inici de l'expedient per a l'adjudicació del contracte de serveis per desenvolupar els treballs de manteniment de les rieres Burgada, Vallmanya i rieres no urbanes mitjançant procediment obert simplificat en tres lots.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.