



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

INFORME TÈCNIC

ASSUMPTE	VALORACIÓ DELS CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE B)
CONTRACTE	LICITACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA VIÀRIA DEL TERME MUNICIPAL D'OLÈRDOLA
NÚM. EXPEDIENT	X2025000129
TIPUS DE CONTRACTE	SERVEIS
PROCEDIMENT	OBERT

En data 30 de setembre de 2025 es va publicar l'anunci de licitació corresponent al contracte del servei de neteja viària al terme municipal d'Olèrdola.

En data 30 d'octubre de 2025, a les 23:59 hores, finalitzava el termini de presentació d'ofertes d'aquesta licitació.

El licitador que s'ha presentat en aquest procediment, és el següent:

LICITADORS	CIF
FCC MEDIO AMBIENTE SAU	A28541639

El dia 3 de novembre de 2025, a les 09:05 hores, la secretària de la Mesa així com la tècnica del servei gestor responsable del contracte procedeixen a l'obertura del sobre A, el qual conté la Declaració Responsable, la declaració d'adscripció de mitjans i el DEUC, tal i com s'estableix en la clàusula 1.10) dels Plecs de referència. De la valoració realitzada es desprèn que l'empresa ha presentat, degudament, la documentació exigida en el sobre A.

Posteriorment el mateix dia, quan són les 9:31 hores, les persones esmentades en l'apartat anterior procedeixen a l'obertura del Sobre B digital, que ha de contenir la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, d'acord amb les clàusules 1.10) i 1.12) del Plec de clàusules administratives particulars de referència.

L'objecte del present informe és la valoració de la memòria tècnica presentada sota els criteris que depenen d'un judici de valor establerts a la clàusula 1.12), del Plec de clàusules administratives particulars que regirà el contracte.

El mètode utilitzat es basa en l'anàlisi de la memòria tècnica presentada per l'empresa, tenint en compte els criteris de puntuació establerts en els plecs de clàusules administratives, que concretament són els següents:

b) Valoració dels criteris subjectes a judici de valor amb una ponderació màxima de 10 punts.

2.1. Millora en la proposta de planificació i optimització de les rutes de neteja viària (màxim 10 punts).

La proposta de planificació i optimització de rutes incideix de forma directa en l'organització del servei, l'eficiència de la neteja, la reducció de recursos malgastats (temps, combustible, emissions) i la capacitat de donar resposta a les necessitats reals del municipi.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Aquest criteri permet valorar la capacitat tècnica i organitzativa del licitador per oferir: una estructura operativa eficient, una distribució òptima dels recursos humans i materials, una programació ajustada a les necessitats territorials (barri a barri, zona a zona) i una coherència entre mitjans oferts i freqüències de pas.

També permet identificar propostes que incorporin elements d'innovació tecnològica, com ara sistemes GPS per monitoratge de flotes, programació dinàmica de rutes segons dades en temps real i models predictius de generació de residus o brutícia.

Aquest criteri permet personalitzar el servei a les particularitats de cada barri o zona, redueix ineficiències operatives, optimitza el temps efectiu de neteja respecte al temps de desplaçament i potencia la pro activitat i anticipació davant acumulacions de residus o esdeveniments especials.

Es valorarà la proposta tècnica de millora de les rutes de neteja viària respecte el punt 14, 17 (annex 3) i 19 (annex 5) del plec de prescripcions tècniques (PPT).

Per tal de procedir a la valoració d'aquest criteri basat en judici de valor, caldrà la presentació d'una memòria que **no podrà superar les 10 pàgines** mida DIN-A4, correctament paginat amb l'ús del tipus de lletra Arial o similar i la mida de la lletra podrà ser en general 10 o 11, amb un interlineat senzill. Els plànols i altra material gràfic aniran a banda d'aquest número de pàgines i podran ser DIN-A3.

Subcriteri	Descripció	Puntuació màxima
a) Adequació de la proposta a les necessitats del municipi	Adequació del model proposat a les característiques del municipi així com als objectius generals. S'avaluarà el disseny i coherència de la proposta per tal de garantir un bon nivell de servei en funció de les característiques del municipi.	3 punts
b) Composició dels equips	S'avaluarà la composició i nombre d'equips materials previstos que ofereixin la màxima eficiència en termes tècnics, incloent les prestacions tècniques dels equips anàlegs que tinguin un impacte directe sobre el servei. S'avaluaran els plànols de les rutes de serveis:	3 punts
c) Personalització rutes al municipi	- Que siguin autoexplicatius en vers a la dotació de recursos, horaris d'inici i final de servei, dies de prestació dels serveis, freqüències, etc. - Que siguin coherents en vers la planificació dels serveis. - Que denotin un disseny concebut sota el criteri de mínima interferència amb la vida del municipi (horari escolar, eixos comercials, ...etc.).	4 punts

Aquelles memòries que no s'ajustin al contingut i/o a la llargària total o parcial (núm. de pàgines), se'ls podrà aplicar una reducció que pot arribar al 20% de la puntuació d'aquest valor.

Assignació de puntuació als criteris pendents d'un judici de valor

Per tal d'homogeneïtzar el sistema de puntuació, la valoració per aquest criteri que depèn d'un judici de valor es farà de la següent manera, tenint en compte, com a màxim, dos decimals:



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Propostes totalment adequades amb contingut coherent, concretes i ben plantejades, detallades de forma clara, que suposin assolir millores substancials, proposades per assolir de forma òptima una correcta execució del contracte, innovadores, que aporten valor afegit, o que es consideri que són millors que la resta de propostes en aquest apartat.	100%
Propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan plenament les necessitats del servei, i detallen de forma clara i precisa els seus recursos, objectius i millores substancials proposades, per assolir la correcta execució del contracte.	75%
Propostes adequades amb contingut coherent, que satisfan les necessitats del servei, i expliquen de forma bàsica i suficient els seus recursos, objectius, amb millores no substancials o amb benefici limitat, per assolir una correcta execució del contracte.	50%
Propostes amb continguts bàsics , poc rellevants, poc aplicables, amb objectius i millores no substancials i amb benefici limitat, o que detallen de forma insuficient o poc clara alguns aspectes objecte del contracte.	25%
Propostes amb continguts inexistents, irrelevants o deficients.	0%

En tot cas, l'Ajuntament es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP."

Avaluació de la proposta

L'empresa que s'ha presentat a aquest contracte és la següent:

FCC MEDIO AMBIENTE SAU	A28541639
------------------------	-----------

A continuació s'avalua la memòria tècnica lliurada per l'empresa que s'ha presentat al present concurs, realitzant la valoració d'acord amb els criteris valorables mitjançant judicis de valor assenyalats en la clàusula 1.12 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el present contracte i tenint en compte el que s'ha exposat en el punt anterior.

Per a realitzar la valoració s'ha tingut en compte la concreció de la proposta presentada, l'adequació de cadascun dels punts de la memòria als plecs de clàusules i al servei que s'ha de prestar.

Tenint en compte tot això i de l'anàlisi detallat de la proposta presentada, s'obté la puntuació que es detalla a l'annex 1.

De manera que el resum de la puntuació obtinguda és la següent:

EMPRESA	a) ADEQUACIO DE LA PROPOSTA A LES NECESSITATS DEL MUNICIPI (3 punts)	b) COMPOSICIÓ DELS EQUIPS (3 punts)	c) PERSONALITZACIÓ RUTES AL MUNICIPI (4 punts)	TOTAL
FCC MEDIO AMBIENTE SAU	3	2,25	4	9,25



DOCUMENT INF	ÒRGAN SERVEIS PUBLICS	EXPEDIENT 1403-000005-2025
Codi Segur de Verificació: 75ab2707-a6b2-44fe-92a0-332830b2dd5a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25736635 Data d'impressió: 06/11/2025 07:09:03 Pàgina 4 de 5		SIGNATURES 1.- CRISTINA BADELL PALAU (TCAT) (Tècnica de Medi Ambient), 05/11/2025 09:51



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Així doncs, un cop realitzat l'anàlisi i valoració de les propostes presentades del sobre B del contracte de servei de neteja viària al terme municipal d'Olèrdola, procedeix a donar continuïtat al procediment i iniciar l'obertura del sobre C que contindrà documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica, els quals s'hauran de sumar per a obtenir la valoració total de les propostes presentades.

Cristina Badell Palau
Tècnica de Medi Ambient

Olèrdola, a la data de la signatura electrònica.





Annex1:

2. 1. MILLORA EN LA PROPOSTA DE PLANIFICACIÓ I OPTIMITZACIÓ DE LES RUTES DE NETEJA VIÀRIA			
LICITADOR	a) ADEQUACIO DE LA PROPOSTA A LES NECESSTATS DEL MUNICIPI (3 punts)	b) COMPOSICIÓ DELS EQUIPS (3 punts)	c) PERSONALITZACIÓ RUTES AL MUNICIPI (4 punts)
FCC MEDIO AMBIENTE SAU	El model de servei proposat s'ajusta a les característiques del municipi, així com als objectius generals establerts al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT). La proposta s'ha dissenyat per assolir un equilibri òptim entre eficiència operativa i qualitat del servei, tot adaptant-se a l'estructura territorial. El contingut és coherent, concret i ben plantejat. Es proposen millores respecte el PPT. 3 punts	La composició dels equips proposats es consideren adequats per tal de garantir l'operativitat del servei assegurant una gestió eficient dels recursos materials i humans. En conjunt, el nombre d'equips previstos garanteix un servei de neteja viària amb capacitat d'adaptació a les necessitats reals del municipi. 2,25 punts	El plànol permeten una comprensió immediata del servei proposat on s'inclou la dotació de recursos materials i humans, els horaris d'inici i finalització, els dies de prestació, les freqüències i altres aspectes rellevants per al correcte desenvolupament del servei. La informació representada als plànols és concordant amb la planificació general del servei i amb les propostes tècniques descrites als apartats a i b). Els plànols reflecteixen de manera gràfica i entenedora tota la informació necessària per al correcte seguiment, supervisió i execució del servei pel que la proposta es considera totalment adequada 4 punts

