



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

Vanessa Barra Canaleta, secretària accidental del Consell Comarcal de l'Alt Penedès
(DEC-0185-2025, de 22/10/2025),

CERTIFICO: Que la Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 6 de novembre de 2025, va adoptar, entre d'altres, i a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, l'acord següent:

"5- Aprovar l'expedient de contractació del Subministrament tancament de fusta - Adequació energètica de la seu del Consell Comarcal de l'Alt Penedès. Envolupant tèrmica – F2.

ANTECEDENTS

L'any 2023 per tal de millorar l'eficiència energètica de l'edifici de Can Freixedas del Consell Comarcal de l'Alt Penedès en una primera fase, es va renovar els actuals tancaments de façana posterior de la planta primera a l'espai de la galeria, segons el document tècnic redactat per l'estudi Arquitectura Genis Planelles "Plec tècnic de la millora energètica de la Seu del Consell Comarcal de l'Alt Penedès. Envolupant tèrmica".

Actualment les fusteries exteriors presenten una casuística força variada de materials i solucions, especificant i actualitzant la part a executar tant a nivell descriptiu com pressupostari la retirada, per a la millora de les fusteries exteriors, següent:

Segons tipus d'envidrament:

	Vidre senzill	Vidre laminat	Vidre amb cambra daire	Total
Total de les fusteries	24	9	13	46

Segons material:

	Acer	Fusta	Alumini	PVC	Total
Total de les fusteries	15	22	7	2	46

Així doncs, més de la meitat de les fusteries tenen un vidre senzill. Això suposa una pèrdua tèrmica important especialment en aquelles de major dimensió.

També hi ha un terç de finestres d'acer sense trencament de pont tèrmic i, requantment amb una baixa estanquitat que seria convenient substituir tenint en compte l'ús de l'edifici.

Es proposa doncs en general:

- Substituir l'envidrament de vidre senzill o laminat per envidraments de vidre amb cambra d'aire.
- Substituir les fusteries d'acer per fusteries de fusta o alumini amb TPT (segons el cas) per millorar l'aïllament i l'estanqueïtat a l'aire d'aquestes obertures.

L'objecte del contracte és el subministrament de finestres i balconeres de fusta de la seu del Consell Comarcal de l'Alt Penedès (Can Freixedas), per a la millora de la seva estanquitat i del seu aïllament tèrmic com a un pas més per a la millora energètica de la seu del Consell Comarcal.

El valor estimat del contracte és de 36.414,00 euros (IVA exclòs), i el pressupost base de licitació és de 44.060,94 euros (IVA inclòs).



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

L'article 116.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017, de 8 de novembre, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE (LCSP) disposa: "*La signatura de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que l'inicia l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 d'aquesta Llei*".

El present contracte té caràcter administratiu i es tipifica com a contracte de subministraments, de conformitat amb allò disposat a l'article 16 LCSP.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb els articles 116, 117 i la disposició addicional tercera de la LCSP, no està subjecta a regulació harmonitzada, no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació i es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat abreujat i adjudicació amb un únic criteri, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 156 a 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Vista la memòria justificativa del contracte i l'informe proposat, de 29 d'octubre de 2025, ambdós, emesos pel responsable del servei de Manteniment del Consell Comarcal, on es justifiquen les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, dels criteris d'adjudicació i de la resta de requeriments previstos a la LCSP.

Vist l'informe emès per la secretària accidental de la corporació, de 30 d'octubre de 2025, en relació al plec de clàusules administratives particulars i tècniques, als efectes d'allò que estableix la disposició addicional 3a, apartat 8è, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Vist l'informe emès, per l'interventor del Consell Comarcal, de data de signatura de 3 de novembre de 2025, en el qual informa que s'ha comprovat l'existència de crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària 920.63900 "Altres inversions de reposició", per import de 44.060,94€, de l'exercici 2025 i l'expedient es fiscalitza amb conformitat.

FONAMENTS DE DRET

- Llei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, per el que s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per el que s'aprova el text refós de la llei d'hisendes locals.
- Reial Decret 500/1990, de 20 de abril, per el que es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (EDL 1990/13243).
- Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.
- El règim jurídic del contracte es troba constituït pel Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel Plec de Prescripcions Tècniques.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

- D'acord amb la disposició addicional 3a, apartat 8è de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, aquest acte requereix l'informe preceptiu del/la secretari/ària.
- D'acord amb l'article 16 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern des les entitats del sector públic local, aquest acte requereix l'informe de fiscalització prèvia de l'interventor/a.

De conformitat amb allò establert a l'article 159.6d de la LCSP, en el marc del procediment obert simplificat abreujat, no és necessària la constitució de mesa i l'òrgan de contractació pot estar auxiliat per una unitat tècnica.

Vist el que disposa la clàusula 12 en relació a l'apartat H del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars que regula el contracte en relació a la unitat tècnica.

Vist el que disposen els articles 16, 116, 117, 122, 124, 135, 159.6, DA2a i DA3a de la LCSP.

Vist que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions expressament delegades per Decret de la Presidència núm. DEC-0079-2023, de 18 de juliol de 2023, del qual es va donar compte en la sessió extraordinària el Ple del Consell Comarcal de 27 de juliol de 2023.

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació del *Subministrament tancament de fusta - Adequació energètica de la seu del Consell Comarcal de l'Alt Penedès. Envolupant tèrmica – F2*, amb un pressupost base de licitació de 44.060,94 euros (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte per un import de 36.414,00 euros (IVA exclòs), i les actuacions preparatòries efectuades (exp. G5037-000011/2025).

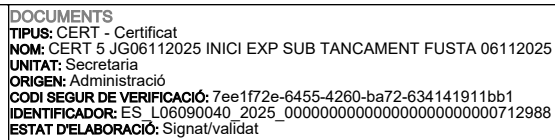
Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques particulars que ha de regir aquesta contractació.

Tercer.- Convocar, aquesta licitació per a la seva adjudicació, que no està subjecte a regulació harmonitzada, no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, de forma ordinària, per procediment obert simplificat abreujat i adjudicar-la per aplicació d'un únic criteri d'adjudicació avaluable de forma automàtica, d'acord amb els articles 145. 146. 156 a 159 i concordants de la LCSP.

Quart.- Autoritzar una despesa total màxima de 44.060,94 € (IVA inclòs), desglossada en 36.414,00 € (IVA exclòs) de principal i 7.646,94 € en concepte d'IVA, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.63900- Altres inversions de reposició del pressupost 2025.

Cinquè.- Nomenar els membres que formaran part de la unitat tècnica, seqüents:

- Vanessa Barra Cahaleta, Secretària accidental de la corporació o persona que la substitueixi.
- Jaume Miret Puig, Interventor de la corporació o persona que el substitueixi.
- Jordi Montserrat Mestre, responsable del servei de Manteniment del Consell Comarcal.



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5037-000011/2025
SIGNATURES
Annexa: 06/11/2025 17:41
VANESSA BARRA CANALETA : 06/11/2025 19:15
XAVIER LLUCH LLOPART : President - 06/11/2025 20:02



Xavier Lluch i Llopart