



RESOLUCIÓ D'INCOACIÓ DE L'EXPEDIENT / MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE D'ENGINYERIA I LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ DE DIVERSOS ELEMENTS DE SENYALITZACIÓ I IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI HISTÒRIC.

EXPEDIENT 2024/221

En data de 22 de juliol de 2025, des de l'Oficina de Contractació s'inicia la tramitació d'expedient 2024/221 per a la contractació del *subministrament, servei de redacció del projecte d'enginyeria i les obres per a la instal·lació de diversos elements de senyalització i identificació de l'Edifici Històric*, vista la proposta d'incoació del Sr. Andrés Lezcano Homo, director de l'Àrea d'Infraestructures i Serveis Generals, de 21 de juliol de 2025.

a) Descripció de l'objecte del contracte, tipologia, lots i CPV

L'objecte d'aquest contracte és el subministrament i instal·lació de diversos elements de senyalització i identificació de l'Edifici Històric de la Universitat de Barcelona, ubicat a la Gran Via de les Corts Catalanes, número 585, acord amb el que es descriu en el projecte bàsic d'obra aprovat en data 21 de juliol de 2025.

El contracte comprèn:

- El servei per a la redacció del projecte d'enginyeria per a la definició dels detalls constructius dels diversos ancoratges per a la instal·lació dels elements de senyalització i identificació.
- El subministrament dels següents elements de senyalització i identificació, d'acord amb les indicacions del projecte bàsic:
 - Rètol identificatiu amb lletres corpòries a la façana principal de l'edifici (RF)
 - Plaques d'identificació a les entrades de l'edifici (PE1, PE2)
 - Logotització corpòria als jardins de l'edifici Josep Carner (LC)
 - Banderoles d'exterior amb suport i fonamentació al pati Montserrat Roig (B1)
 - Banderoles al vestíbul de l'Edifici Històric (A2)
- L'execució de les obres per a la instal·lació dels elements de senyalització i identificació, d'acord amb l'establert al projecte d'enginyeria.

També forma part de l'objecte el servei postvenda durant el període de garantia. Aquest servei postvenda consistirà en la resolució de les incidències i en el compromís de mantenir en estoc peces de reposició i material mentre duri la garantia, independentment de les obligacions derivades del termini de garantia que també tinguin els bens

La solució proposada per identificar i retolar correctament l'edifici busca ressaltar la importància de preservar i valorar el patrimoni arquitectònic i cultural de l'edifici amb la seva relació dins el context urbà.

La contractació esmentada té la consideració de contracte administratiu mixt d'obra, servei i subministrament, atès que el seu objecte es troba comprès en l'article 18 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

Els treballs de la instal·lació dels diversos elements de senyalització i identificació, necessiten un projecte d'enginyeria, un Pla de seguretat i salut, ateses llurs condicions i ubicació, així com actuacions d'obra civil. A més, cal tenir en compte que per a la instal·lació d'alguns elements, caldrà utilitzar un elevador o una bastida per fer el muntatge amb seguretat. També caldrà sol·licitar la llicència d'obra i el permís d'ocupació de la via pública.

Tots aquests treballs necessaris per a la instal·lació dels elements de senyalització i identificació, determinen que la prestació principal del contracte sigui l'obra.

2. Lots

L'objecte del contracte no es divideix per lots, perquè la realització independent de les diverses prestacions compreses a l'objecte del contracte pot dificultar, des d'un punt de vista tècnic, la seva correcta execució. Atès que es tracta de la senyalització d'un únic edifici, es fa imprescindible coordinar l'execució de les diferents prestacions.

3. CPV

De conformitat amb la normativa comunitària vigent sobre la matèria, la codificació corresponent a la nomenclatura del vocabulari comú de contractes (CPV) d'aquest contracte és:

- 45443000-4 Treballs de façana (principal)
- 71300000-1 Serveis d'enginyeria
- 34928470-3 Senyalització

b) Descripció de la necessitat a cobrir i motius que justifiquin la contractació.

L'Edifici Històric, construït per l'arquitecte Elies Rogent i actualment catalogat com a BCIN, pateix d'evidents carències de senyalització que dificulten la identificació entre la ciutadania de l'activitat que s'hi desenvolupa, així com la pertinença a la Universitat de Barcelona. Amb aquesta contractació es proposa identificar i retolar correctament l'edifici tot i ressaltant la importància de preservar i valorar el patrimoni arquitectònic i cultural de l'edifici amb la seva relació dins el context urbà.

c) Durada del contracte / termini d'execució i pròrrogues:

1. Durada. La durada total del contracte, es preveu en un màxim de 4 mesos (120 dies naturals), a comptar de l'endemà, o primer dia hàbil, de la formalització del contracte.

No obstant això, l'inici per l'execució del contracte, està condicionat a l'obtenció dels permisos i llicència d'obra, que tramita la UB.

S'estableixen el següent procés d'execució:

1. Presentació del projecte d'enginyeria per a la definició dels detalls constructius dels diversos ancoratges per a la instal·lació dels elements de senyalització i identificació, visat, a càrrec de l'adjudicatari. Aquest projecte s'ha de lliurar visat en el termini de 21 dies naturals, a partir de la comunicació de la UB al contractista de l'obtenció de la llicència d'obra.

La Universitat de Barcelona revisarà la documentació i la validarà o bé, determinarà si és necessari modificar-la o ampliar-ne la informació. El termini per part de la Universitat de Barcelona per validar-la serà, com a màxim, de 9 dies naturals.

2. Un cop validat el projecte per part de la UB, es signarà l'acta de comprovació de replanteig i s'iniciarà el termini de 90 dies naturals per al subministrament i l'execució dels treballs.

Una vegada els elements de senyalització s'hagin entregat i instal·lat, havent superat el control de qualitat i comprovant també l'adequació de les especificacions previstes en el projecte bàsic i projecte d'enginyeria, es signarà l'acta de recepció, moment a partir del qual començarà a comptar el període de garantia especificat a l'apartat R que inclou el corresponent servei postvenda pel mateix termini, que pot ser ampliat.

D'acord amb l'expressat anteriorment podrà donar-se el cas que la comprovació del replanteig es dugui a terme més enllà del termini d'1 mes des de la formalització del contracte (tal com estableix l'art. 237 LCSP) o, d'acord amb l'art. 208 de la LCSP s'hagi de suspendre les obres..

2.Pròrrogues. No es preveuen pròrrogues de contracte.

L'òrgan de contractació podrà acordar l'ampliació del termini d'execució del contracte per causes justificades no imputables al contractista.

d) Dades econòmiques

1. Determinació del preu

A tant alçat

2. Valor estimat del contracte (VEC):

El valor estimat d'aquest contracte és de 97.630,34 € (IVA exclòs), i contempla:

Valor inicial del contracte	84.895,95 € (IVA exclòs)
Modificacions previstes 15% del PBL /import del contracte	12.734,39 € (IVA exclòs)
Total VEC	97.630,34 € (IVA exclòs)

3. Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és de 102.724,10 euros del quals 84.895,95 euros corresponen a la base imposable i 17.828,15 euros al 21% d'IVA.

Base imposable subministrament	Base imposable Instal·lació/obra	Base imposable servei d'enginyeria	Total base licitació	IVA 21%	TOTAL
62.755,80 €	17.550,15 €	4.590,00 €	84.895,95 €	17.828,15 €	102.724,10 €

El càlcul d'aquest pressupost base de licitació, s'ha fet tenint en compte els preus de mercat dels elements de senyalització així com la seva instal·lació, i del servei d'enginyeria, que s'han obtingut de diferents pressupostos.

Tenint en compte l'article 100.2 LCSP, la base imposable del pressupost màxim de licitació es desglossa en els següents costos i benefici industrial:

Costos directes		Costos indirectes		Servei (projecte d'enginyeria)	TOTAL
Obra/instal·lació/ma d'obra 10%)	Elements de senyalització 74%	Despeses generals (financeres, infraestructurals) (11%)	Benefici industrial (5%)	4.590,00	84.895,95 €

Els preus unitaris màxims dels elements de senyalització corresponents a la part del subministrament del contracte, són:

Element	Descripció	Quantitat	Preu unitari	Base imposable	IVA 21%	TOTAL
A2	Banderols interior vestíbul	8	58,00 €	464,00 €	97,44 €	561,44 €
B1	Banderols exteriors amb suport	4	951,00 €	3.804,00 €	798,84 €	4.602,84 €
PE1	Placa d'identificació 400X400 mm	1	3.217,00 €	3.217,00 €	675,57 €	3.892,57 €
PE2	Placa d'identificació 600X600 mm	4	4.655,20 €	18.620,80 €	3.910,39 €	22.531,17 €
RF	Lletres corpòries	1	16.000,00 €	16.000,00 €	3.360,00 €	19.360,00€
LC	Logotització corpòria a terra amb base de formigó	1	20.650,00 €	20.650,00 €	4.336,50 €	24.986,50 €

4. Existència de crèdit

Autorització de la despesa número 300172483 de data 28/01/2025 i número 300180365 de data 16/05/2025.

Centre Gestor	Posició pressupostària	Fons	Projecte	Import
38380001443000	D/226000300/R2024A/G00	ELUP000847	UP000847	71.770,31 €
38380001443000	D/226000300/R2024G/G00		UP000847	30.953,69 €
38380001443000	D/226000300/C2025A/G00	ELUP000847	UP000847	0,16 €

5. Abast pluriennal

Aquest contracte no té abast pluriennal

6. Finançament

Fons propis

f) Proposta de tramitació i procediment

Aquest expedient es tramitarà per via ordinària i procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, de conformitat amb el que disposa l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

En virtut de la delegació de l'exercici de la competència en matèria contractual, efectuada pel rector mitjançant resolució de data 13 de gener de 2021.

Queda justificada la necessitat de celebrar la contractació del *subministrament, servei de redacció del projecte d'enginyeria i les obres per a la instal·lació de diversos elements de senyalització i identificació de l'Edifici Històric*, a tal efecte,



RESOLC

1. Incoar expedient 2024/221, *del subministrament, servei de redacció del projecte d'enginyeria i les obres per a la instal·lació de diversos elements de senyalització i identificació de l'Edifici Històric.*
2. Ordenar la seva tramitació per procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada i via ordinària.

Barcelona,

Glòria Matalí i Costa
Gerenta de la Universitat de Barcelona
Òrgan de Contractació (p.d. de data 13/1/2021)

Contra aquesta resolució els interessats podran interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, en el termini de 2 mesos a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució, de conformitat amb l'establert a la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

No obstant, i de forma prèvia a la via judicial, els interessats poden optar per interposar un recurs de reposició, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació de l'acte impugnat, en base a l'establert a l'article 123 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu de les administracions públiques. Interposat l'esmentat recurs, en cap cas es suspendrà l'execució de l'acte impugnat. Fins que no recaigui resolució expressa o presumpta del recurs de reposició no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu.