

CONTRACTE DE LES OBRES DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL DE L'AMETLLA DEL VALLÈS

Núm. expedient 1241/2025

A L'Ametlla del Vallès, a la data de l'última signatura electrònica.

REUNITS

D'una part, el senyor Jan Santaló i Lloret, Alcalde-President de l'Ajuntament de L'Ametlla del Vallès, qui actua en aquest acte en nom, representació i interès de l'Ajuntament, amb domicili a Plaça de l'Ajuntament, 1, 08480 - L'Ametlla del Vallès (Barcelona) i NIF P0800500A («L'ADJUDICADOR»)

D'una altra part, el/la senyor/a Nil Vilar Mateu amb DNI 47918434G, en representació, en la seva qualitat de representant legal, de l'empresa "VILARVICVALLES, SL" amb CIF B67031526, domicili a CTRA. C17, KM27, Edifici 1, Planta 1, despatx 6, 08480 L'Ametlla del Vallès i correu electrònic a efectes de notificacions administracio@vilargrup.com (d'ara en endavant «L'ADJUDICATARI»).

Compareix el senyor Oscar Campos Planes, Secretari de l'Ajuntament de L'Ametlla del Vallès, per donar fe de la signatura d'aquest contracte.

Ambdues parts manifesten disposar dels poders suficients per obligar a les seves representades i es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària i suficient per contractar en les respectives qualitats en què actuen i de comú acord,

MANIFESTEN

PRIMER. Amb data 28 de juliol de 2025, per Acord de la Junta de Govern Local, es va aprovar l'expedient de "LA CONTRACTACIÓ" i la seva tramitació mitjançant procediment obert i oferta més avantatjosa amb varis criteris d'adjudicació. Tanmateix, es va autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 55 3420 63200 del vigent pressupost, i es va disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, de conformitat al Plec de Clàusules Administratives i al Plec de Prescripcions Tècniques, que es consideren part integrant d'aquest contracte.

SEGON. Amb data 20 d'octubre de 2025, per Acord de la JGL, es va aprovar l'adjudicació de "LA CONTRACTACIÓ", conforme a la resolució que diu el següent:

« En data 20 d'octubre de 2025, la Junta de Govern Local va adoptar, d'entre altres, l'acord que literalment transcrit diu:

"Primer.- Adjudicar a l'empresa VILARVICVALLES, SL, representada per Nil Vilar Mateu, el contracte de les obres d'ampliació del pavelló municipal, per un import TOTAL de 523.943,10 euros (dels quals 433.010,83 euros es corresponen al preu del contracte i 90.932,27 euros es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit) i una durada del contracte de 9 mesos a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig, que es signarà en un termini màxim de 7 dies des de la formalització del contracte.

Segon.- Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

Tercer.- Notificar a VILARVICVALLES, SL, representada per Nil Vilar Mateu, adjudicatari del contracte, el present acord i citar-lo per a la formalització del contracte que tindrà lloc no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en que es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors en la forma prevista a l'article 153 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Quart.- Publicar l'adjudicació i la formalització de la contractació esmentada en el perfil del contractant.



Cinquè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Sisè.- Notificar aquest acord al Departament d'Intervenció."

Atès que, posteriorment, per part de l'Interventor accidental es va emetre informe en data 22 d'octubre de 2025, favorable amb observacions en allò relatiu al pressupost futur de l'any 2026.

Vist que en l'acord abans esmentat s'ha detectat que no es va aclarir l'import d'adjudicació del contracte en referència a l'aplicació en els pressupostos municipals de 2025 i 2026.

Per això, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Deixar sense efecte l'acord de la Junta de Govern Local de data 20 d'octubre de 2025, transcrit a la part dispositiva del present acord.

Segon.- Adjudicar a l'empresa VILARVICVALLES, SL, representada per Nil Vilar Mateu, el contracte de les obres d'ampliació del pavelló municipal, per un import TOTAL de 523.943,10 euros (dels quals 433.010,83 euros es corresponen al preu del contracte i 90.932,27 euros es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit) i una durada del contracte de 9 mesos a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig, que es signarà en un termini màxim de 7 dies des de la formalització del contracte.

Tercer.- Autoritzar la despesa corresponent a 350.000 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 54 3420 63200 "Millores pavelló i camp de futbol", quedant supeditada a l'existència de crèdit adequat i suficient per la resta de l'import del contracte en el pressupost municipal de 2026 i així poder fer front a la totalitat de la despesa.

Quart.- Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

Cinquè.- Notificar a VILARVICVALLES, SL, representada per Nil Vilar Mateu, adjudicatari del contracte, el present acord i citar-lo per a la formalització del contracte que tindrà lloc no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en que es rebí la notificació de l'adjudicació als licitadors en la forma prevista a l'article 153 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Sisè.- Publicar l'adjudicació i la formalització de la contractació esmentada en el perfil del contractant.

Setè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Vuitè.- Notificar aquest acord al Departament d'Intervenció».

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el present contracte de subministrament, ho formalitzen en aquest document administratiu, conformement a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. Objecte

«L'ADJUDICATARI» s'obliga a l'execució de "LA CONTRACTACIÓ", amb subjecció al que disposa:

- el Plec de Clàusules Administratives Particulars (el qual s'adjunten com a ANNEX I)
- el Plec de Prescripcions Tècniques (el qual s'adjunten com a ANNEX II)
- la proposta oferta (la qual s'adjunta parcialment com a ANNEX III), i
- la normativa contractual vigent

entenent-se que tots els documents esmentats formen part integrant d'aquest contracte, documents contractuals que l'adjudicatari accepta incondicionalment i sense reserva alguna, deixant constància al respecte mitjançant la signatura d'aquest contracte.



SEGONA. Preu

El preu del contracte és per la quantitat TOTAL (per tots els anys de contracte) de: 523.943,10 euros (dels quals 433.010,83 euros es corresponen al preu del contracte i 90.932,27 euros es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit.

El pagament del preu es realitzarà per CERTIFICACIONS, dins el termini de 30 dies des de la data d'entrada de la factura corresponent al registre general de l'Ajuntament.

TERCERA. Durada del contracte.

El contracte tindrà un termini d'execució de 9 mesos a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig, que es signarà en un termini màxim de 7 dies des de la formalització del contracte.

D'acord amb l'oferta presentada, aquest termini es reduirà en 3 setmanes.

La durada del contracte quedarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en cada exercici pressupostari

QUARTA. Naturalesa del contracte

Aquest contracte té naturalesa administrativa. Les resolucions que es dictin en el seu desenvolupament, són impugnables per l'adjudicatari en defensa dels seus drets o per causa d'interès públic, davant la jurisdicció contenciosa administrativa

I perquè consti, signen electrònicament aquest contracte, en el lloc indicat a l'encapçalament. La data de formalització és la de la última signatura.

VILARVICVALLES, S.L.	AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
Nil Vilar Mateu Representant Legal	Jan Santaló i Lloret Alcalde-President
En dóna fe, Oscar Campos Planes Secretari de l'Ajuntament de L'Ametlla del Vallès	



**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇAM
PROCEDIMENT OBERT, DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL
EXP.: 1241/2025**



ÍNDEX

1. OBJECTE I QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE.....	4
2. PROCEDIMENT DE SELECCIÓ I ADJUDICACIÓ.....	4
3. PERFIL DEL CONTRACTANT.....	5
4. RÈGIM ECONÒMIC DEL CONTRACTE.....	5
5. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT.....	5
6. REVISIÓ DE PREUS.....	6
7. DURADA DEL CONTRACTE/CONCESSIÓ.....	6
8. REPRESENTACIÓ DE L'AJUNTAMENT EN EL CONTRACTE.....	6
9. APTITUD PER CONTRACTAR - SOLVÈNCIA.....	6
10. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS I DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA.....	11
11. GARANTIA PROVISIONAL [En el seu cas].....	15
12. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.....	15
13. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS.....	17
14. OFERTES ANORMALMENT BAIXES.....	17
15.- PREFERÈNCIES D'ADJUDICACIÓ EN CAS D'EMPATS.....	17
16.- MESA DE CONTRACTACIÓ.....	17
17.- COMITÉ D'EXPERTS.....	18
18.- OBERTURA DE PROPOSICIONS.....	18
19.- OBERTURA DE SOBRE «C».....	19
20.- REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ.....	19
21.- GARANTIA COMPLEMENTÀRIA (en el seu cas).....	20
22.- GARANTIA DEFINITIVA. TERMINI DE GARANTIA.....	20
23.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE.....	21
24.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.....	22
25.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.....	22
26.- DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS.....	23
27.- SUBCONTRACTACIÓ.....	27
28.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES.....	27
29.- SUCCESSIÓ EN LA PERSONA DEL CONTRACTISTA.....	28
30.- CESSIÓ DEL CONTRACTE.....	28
31.- PENALITATS PER INCOMPLIMENT.....	28
32.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.....	30
33.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE.....	30
34.- UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ.....	31
35.- CONFIDENCIALITAT I TRACTAMENT DE DADES PERSONALS.....	31
36.- RENUNCIA I DESISTIMENT DEL CONTRACTE PER PART DE L'ADMINISTRACIÓ.....	32
37.- CONSULTES SOBRE LA LICITACIÓ.....	32
38.- RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE.....	32
ANNEXES.....	35
ANNEX 1. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE.....	35
ANNEX 2. MODEL DE DECLARACIÓ CONSTITUCIÓ UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES (UTE).....	37



ANNEX 3. AUTORITZACIÓ NOTIFICACIONS PER MITJANS ELECTRÒNICS A PERSONES FÍSQUES	37
ANNEX 4. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE EN RELACIÓ A LES SOLVENCIES.....	38
ANNEX 5. MODEL D'OFERTA DE CRITERIS EVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (PROPOSICIÓ ECONÒMICA i, en el seu cas, ALTRES CRITERIS OBJECTIUS).....	40
ANNEX 6. MODEL D'OFERTA DE CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR (SUBJECTIUS), si escau.....	40
ANNEX 7. EXEMPLE DE CLÀUSULES CONTRACTUALS PER A ENCÀRRECS DE TRACTAMENT DE DADES PERSONALS.....	41
ANNEX 8. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE PER ALS CONTRACTES L'EXECUCIÓ DELS QUALS REQUEREIXI EL TRACTAMENT PER PART DEL CONTRACTISTA DE DADES PERSONALS PER COMPTE DEL RESPONSABLE DEL TRACTAMENT.....	46
ANNEX 9. PERSONAL A SUBROGAR, si escau.....	46



1. OBJECTE I QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

1.1.- Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres d'ampliació del poliesportiu situat al carrer de la Mina S/N segons el projecte aprovat.

Les obres es duran a terme de conformitat a allò establert al projecte que s'incorpora a l'expedient i que es considerarà Plec de prescripcions tècniques.

L'objecte del contracte es durà a terme ajustant-se a les característiques, requeriments, objectius i altres condicions establertes en els plecs de prescripcions tècniques.

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels criteris d'adjudicació/aspectes de negociació estan acreditats a l'expedient, i consisteixen bàsicament en:

A petició del departament d'esports de l'ajuntament de l'Ametlla del Vallès, es redacta el projecte d'ampliació de l'equipament esportiu situat al carrer de la Mina, s/n del municipi de l'Ametlla del Vallès, comarca del Vallès Oriental.

El projecte ha sigut redactat per l'Arquitecta Clara Vilar Blancafort núm. de col·legiat 77344-1. Amb aquesta ampliació el que es pretén és crear un nou espai destinat a ubicar-hi espais vinculats a l'equipament existent que inclou, banys, vestuaris, una zona de recepció més àmplia, sales de reunions per les diferents entitats, una sala polivalent i un ampli magatzem amb accés directe des de l'exterior.

Tots aquests espais creats, són necessaris per donar servei a les diferents entitats d'esports del municipi i es millora l'accés i vestuaris directes a la pista exterior.

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'OBRES, d'acord amb allò que estableix l'article 13 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic (d'ara en endavant, LCSP).

1.2. Divisió en lots de l'objecte del contracte

No procedeix la divisió per lots, donades les característiques pròpies de l'objecte del contracte.

1.3. Codis d'identificació de les prestacions objecte del contracte

La classificació estadística d'aquest contracte segons el CPV aprovat pel Reglament (CE) núm. 213/2008 de la Comissió de les Comunitats Europees, de 28 de novembre de 2007 és: 45000000-7 Treballs de construcció.

2. PROCEDIMENT DE SELECCIÓ I ADJUDICACIÓ

La forma d'adjudicació del contracte serà el PROCEDIMENT OBERT, d'acord amb l'article 131 i següents de la LCSP, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

La tramitació es farà de forma ORDINÀRIA.

3. PERFIL DEL CONTRACTANT

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant, al qual es tindrà accés segons les



especificacions que es regulen a la pàgina web següent:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/ametlla.

La licitació s'anunciarà al Perfil del Contractant de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposa l'article 135 de la LCSP

4. RÈGIM ECONÒMIC DEL CONTRACTE

4.1. El pagament del preu del contracte es farà en diners.

4.2. El Pressupost de licitació es fixa en la quantitat de **560.247,91 €** (IVA inclòs) [465.014,80 €, IVA exclòs]

4.3. S'entén que el pressupost base de licitació per a cadascun dels lots, s'adequa als preus del mercat sobre la base de les següents consideracions:
Les dades econòmiques s'han extret del projecte d'obres

4.4. El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 i concordants de la LCSP, es de **465.014,80** euros (*anys de contracte més anys d'eventuals pròrroques, IVA exclòs*).

4.5. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost màxim de contractació.

4.6. El preu restarà fixat definitivament d'acord amb l'oferta formulada per qui resulti adjudicatària.

4.7. La facturació es farà mensual segons certificació informada pel tècnic director de l'obra i aprovada per l'ajuntament, dins el termini de 30 dies des de la data d'entrada de la factura corresponent al registre general de l'Ajuntament.

4.8. L'oferta econòmica es presentarà segons el model establert a l'ANNEX corresponent d'aquests plecs i no podrà superar l'import de licitació establert.

5. EXISTÈNCIA DE CRÈDIT

La despesa derivada d'aquest contracte s'aplicarà a la partida 55 3420 63200 del pressupost de la Corporació.

El contracte s'abonarà amb càrrec a l'aplicació a dalt indicada del pressupost municipal, en la qual existeix crèdit suficient que es reté.

6. REVISIÓ DE PREUS

Els preus del contracte no seran objecte de revisió.



7. DURADA DEL CONTRACTE/CONCESSIÓ

7.1. El contracte tindrà un termini d'execució de 9 mesos a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig, que es signarà en un termini màxim de 7 dies des de la formalització del contracte.

7.2. La durada del contracte quedarà condicionada a l'existència de consignació pressupostària adequada i suficient en cada exercici pressupostari

8. REPRESENTACIÓ DE L'AJUNTAMENT EN EL CONTRACTE

8.1. L'òrgan de contractació competent és la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de l'Ametlla del Vallès, Plaça de l'Ajuntament, 1, 08480 l'Ametlla del Vallès (Barcelona), de conformitat amb les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret, i d'acord amb allò que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

8.2. L'òrgan responsable de l'execució del contracte i competent per tal de dictar tots aquells actes administratius derivats de l'execució ordinària del contracte és la Junta de Govern Local.

8.3. Es faculta a l'Alcalde per a realitzar actes de tràmit i de representació necessaris per tal de dur a terme la licitació i l'objecte del contracte.

9. APTITUD PER CONTRACTAR - SOLVÈNCIA

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

9.1. La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:

- Dels empresaris que fossin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.
- Dels empresaris que fossin **persona físiques** mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.
- Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu** s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.
- Dels altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

9.2. SOLVÈNCIA DE LES EMPRESES LICITADORES:

Les empreses hauran d'acreditar els requisits de solvència econòmica i financera i tècnica o professional de la forma següent:



9.2.1.- Justificació de la **SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA** de l'empresa licitadora, en els termes establerts a l'article 87 de la LCSP. El volum anual de negocis del millor exercici dels tres últims anys haurà de ser igual o superior a 697.522,20 euros.

Aquest fet es manifestarà pels licitadors mitjançant declaració responsable a l'efecte (es pot fer servir l'Annex 4 a l'efecte).

L'adjudicatari haurà d'acreditar aquest fet amb una còpia dels comptes anuals aprovats i dipositats en el registre mercantil o per qualsevol altre mitjà fefaent.

9.2.2.- Justificació de la **SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL** de l'empresa licitadora, en els termes establerts als articles 88 a 91 de la LCSP, mitjançant l'aportació d'una relació (segons quadre adjunt) d' almenys 3 obres noves de rehabilitació integral o obra nova del mateix tipus que la de l'objecte del contracte, realitzades durant els últims 5 anys i per un valor mínim de 465.014,80 € (cadascuna d'elles) :

Descripció detallada del tipus de serveis o treballs	Entitat adjudicatària	Data adjudicació/ execució	Import adjudicació	Aportació de certificat o documentació acreditativa

Els licitadors només hauran de presentar aquesta declaració responsable al respecte (es pot fer servir l'Annex 4 a l'efecte).

L'adjudicatari haurà d'acreditar de forma fefaent els requisits demanats.

La no acreditació de qualsevol requisit implicarà que es consideri que el licitador ha retirat la seva oferta, i comportarà la imposició d'una penalitat del 3% del pressupost de licitació, així com la incoació d'un expedient de "prohibició per contractar", de conformitat a l'article 150 de la LCSP.

9.2.3.- També es podrà acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional mitjançant la presentació del certificat emès per un Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que acrediti la classificació del contractista en el grup, subgrup i categoria següents (Annex XII del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas):

GRUP C) EDIFICACIONES

Subgrup 2) Estructuras de fábrica o formigó

Categoría D (entre 360.000 i 840.000€): **450.000€**

9.3.- La inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic** acreditarà d'acord amb allò en ell reflectit, i excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest. Per acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional es reconeixen plens els efectes jurídics a la inscripció al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de



Catalunya (RELI), d'acord amb el que determina la Disposició addicional segona, apartat 3, de la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives i financeres del sector públic.

Per acreditar la inscripció caldrà presentar un certificat acreditatiu juntament amb una declaració responsable del licitador en la que manifesti que les circumstàncies reflectides en el corresponent certificat no han experimentat cap variació.

Tot i que l'empresa estigui inscrita al RELI, caldrà aportar tota aquella documentació demanada en els apartats anteriors que no consti en l'esmentat registre.

10. PRESENTACIÓ DE PROPOSICIONS I DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

10.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitadora no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

10.2. TERMINI I LLOC PER A LA PRESENTACIÓ D'OFERTES.

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic.

La utilització d'aquests serveis suposa:

- La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les empreses licitadores hauran de presentar les seves proposicions en el termini de **26 DIES naturals** a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant. En cas que el termini de presentació de les proposicions finalitzés en dia festiu o dissabte es prorrogaria automàticament fins al següent dia hàbil.

D'acord amb les disposicions addicionals 15a i següents de l'LCSP, **la presentació de proposicions cal efectuar-la per mitjans electrònics**. Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes, en el número de sobres determinat, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital, accessible a l'adreça del Perfil del Contractant de L'Ametlla del Vallès: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/ametlla.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta. Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les empleades per enviar correus electrònics relacionats amb



L'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en el seu DEUC per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada). Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació.

Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Es demanarà a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau abans de la data i hora establertes per a l'obertura del primer sobre xifrat, no es podrà accedir al contingut del mateix. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau, i per tant l'empresa en qüestió quedarà exclosa de la licitació.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.



Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents:

Format	PDF
--------	-----

10.3. FORMA I CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS.

La documentació aportada haurà d'estar redactada en llengua catalana o castellana (o traduïda de manera oficial a algun d'aquests dos idiomes).

La proposició serà subscripta per l'empresa licitadora i es presentarà en **TRES SOBRES TANCATS**.

La denominació dels sobres és la següent:

- **SOBRE/ARXIU ELECTRÒNIC «A»: Documentació Administrativa + Justificació Solvències**
- **SOBRE/ARXIU ELECTRÒNIC «B»: Documentació la Ponderació de la qual Depèn d'un Judici de Valor.**
- **SOBRE/ARXIU ELECTRÒNIC «C»: Proposició Econòmica i Documentació Quantificable de Forma Automàtica**

Els documents a incloure en cada sobre hauran de ser originals o còpies autenticades, conforme a la Legislació en vigor

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents així com una relació numerada d'aquests:

SOBRE A. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA/GENERAL

1) Declaració Responsable del licitador indicativa del compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració, signada pel titular o pel legal representant en cas de persones jurídiques, que inclogui tots els aspectes relacionats a l'**Annex 1 del present plec o Document Europeu Únic de Contractació**, que es pot trobar a :

<https://visor.registrodelicitadores.gob.es/>, o bé a:

http://economia.gencat.cat/web/.content/70_contractacio_jcca/documents/contractacio_electronica/DEUC-cat.pdf



En cas que els requisits de solvència econòmica i financera o tècnica i professional exigits variïn d'un lot a un altre, s'aportarà una declaració responsable per cada lot o grup de lots al qual s'apliquin aquests requisits de solvència.

En cas que l'adscripció de mitjans exigida es compleixi amb mitjans externs al licitador, haurà de presentar-se una declaració responsable pel licitador i per cadascun dels mitjans adscrits a l'execució del contracte.

Si diverses empreses concorren constituint una unió temporal, cadascuna de les quals la componen haurà d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, presentant totes i cadascuna presentar la corresponent declaració responsable. Tal com estableix l'article 69.3 de la LCSP, a l'efecte de la licitació, els empresaris que desitgin concórrer integrats en una unió temporal hauran d'indicar els noms i les circumstàncies dels quals la constitueixen i la participació de cadascun, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. A tal efecte, es podrà fer servir el model que s'adjunta com a **Annex 2**.

Els licitadors no podran presentar més d'una proposició ni podran formar part de cap proposta d'unió temporal d'empreses si participen en el procediment licitatori individualment.

2) Per tal de poder donar compliment a la Llei 39/2015, de 1 de octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i especialment al seu article 14 (a on s'estableix l'obligació de les persones jurídiques a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les administracions públiques per efectuar qualsevol tràmit d'un procediment administratiu) el licitador facilitarà una adreça de correu electrònic, a efectes de comunicacions i notificacions amb l'Ajuntament. Les comunicacions realitzades a l'esmentada adreça, s'entendran efectuades i notificades a tots els efectes, sens perjudici de que l'Ajuntament pugui utilitzar altres mitjans electrònics quan així s'estableixi.

3) En el cas de PERSONES FÍSiques, **Autorització**, d'acord amb el model que s'adjunta com a **Annex 3** d'aquest plec, **perquè les notificacions d'aquest expedient siguin trameses**, amb plens efectes alliberadors, **utilitzant mitjans electrònics** a través de la plataforma e-NOTUM, accessible des de la seu electrònica de l'Ajuntament <https://www.ametlla.cat/seu-electronica/>.

SOBRE B. DOCUMENTACIÓ PONDERABLE A través DE JUDICIS DE VALOR (si s'escau)

Contindrà l'oferta corresponent als criteris d'adjudicació subjectes a una valoració subjectiva, d'acord amb el que disposa l'article 157,2 de la LCSP *"Quan, de conformitat amb el que estableix l'article 145, s'utilitzi una pluralitat de criteris d'adjudicació, els licitadors han de presentar la proposició en dos sobres o arxius electrònics: un amb la documentació que s'hagi de valorar de conformitat amb els criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor, i l'altre amb la documentació que s'hagi de valorar de conformitat amb criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules."*

En relació amb els aspectes tècnics de valoració subjectiva, haurà de contenir la documentació precisa per a poder dur a terme la valoració dels criteris especificats a l'efecte a la Clàusula corresponent. S'haurà d'ajustar al model que s'adjunta com a **Annex 6** a aquest plec, i els aspectes tècnics de valoració de criteris que depenen d'un judici de valor especificats a l'apartat a l'efecte d'aquests plecs.



SOBRE C. PROPOSICIÓ ECONÒMICA I DOCUMENTACIÓ QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA.

Contindrà l'oferta econòmica degudament signada pel licitador i la resta d'aspectes tècnics de valoració automàtica especificats a l'apartat a l'efecte d'aquests plecs, que s'haurà d'ajustar al model que s'adjunta com a **Annex 5** a aquest plec.

ADVERTIMENT

Els sobres "A" (documentació administrativa) i, en el seu cas, "B" (aspectes tècnics que depenen de judicis de valor) no poden contenir cap documentació i/o informació que permeti conèixer el contingut del sobre "C" (proposició econòmica i aspectes tècnics de valoració objectiva). L'incompliment d'aquesta premissa implicarà l'exclusió automàtica del procediment per part del licitador que ha presentat la proposició.

11. GARANTIA PROVISIONAL [En el seu cas]

No procedeix

12. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és l'oferta amb la millor relació qualitat-preu seran els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

A. Criteris quantificables automàticament, es puntuaran en ordre decreixent (màxim 55 punts)

A.1.- Oferta econòmica: La millor oferta es valorarà en un màxim de **30 punts** i la resta es valorarà proporcionalment, d'acord amb la fórmula següent:

$Vp \times Pm / Pe = \text{Valoració Preu}$

Vp = Valoració màxima per preu (punts màxims)

Pm = Preu menor de les ofertes presentades

Pe = Preu empresa

A.2.- Reducció Temps d'execució (màx. 15 punts)

Finalitat: Minimitzar les molèsties que provoca l'execució de qualsevol obra, tant al personal que treballa, com al funcionament normal del centre esportiu. S'atorgarà la puntuació següent:

Es comptaran 5 punts per cada setmana de reducció del termini de les obres fins un màxim de 15 punts.

A.3.- Certificats UNE o equivalents (màx. 10 punts).

De conformitat amb el que disposa l'article 128 de la LCSP, els licitadors hauran de complir les prescripcions tècniques exigides en aquest contracte, així com les condicions d'execució del mateix en matèria de gestió ambiental, processos productius i seguretat i salut a la feina, el licitador podrà acreditar en el moment que resulti proposat per a l'adjudicació del contracte, la possessió del següents certificats o equivalents i es valoraran de la forma següent:



- UNE-EN ISO 14001 Sistemes de Gestió Mediambiental (màxim 2 punts)
- UNE-EN ISO 9001 Sistemes de Gestió de la Qualitat (màxim 4 punts)
- ISO 45001 u (OHSAS 18001) Seguretat Salut en el Treball (màxim 4 punts)

Els licitadors només hauran de presentar declaració responsable al respecte. L'adjudicatari haurà d'acreditar de forma fefaent els fets puntuables oferts com a criteris.

La no acreditació de qualsevol fet puntuable ofert com a criteri implicarà que es consideri que el licitador ha retirat la seva oferta, i comportarà la imposició d'una penalitat del 3% del pressupost de licitació, així com la incoació d'un expedient de "prohibició per contractar", de conformitat a l'article 150 de la LCSP.

B. Criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor (màxim 45 punts)

B.1.- Memòria tècnica (màx. 30 punts).

Elaboració d'una Memòria tècnica en la que consti la disponibilitat de recursos i la planificació dels treballs, amb el detall tècnic i temporal de les tasques a fer i que han de permetre lliurar les obres en el termini que consti a l'oferta, amb plena garantia de la qualitat de les obres.

Es valorarà en especial el nivell de detall (recursos aliens i propis, temporalitat dels treballs parcials,...), el rigor del plantejament, la viabilitat de l'oferta per complir amb el termini de l'oferta i la qualitat prevista de l'obra.

B.2.- Cronograma (màx. 15 punts).

Cronograma tipus diagrama de Gantt o altre, o quedin perfectament detallades les etapes les feines a realitzar.

Es puntuarà la presentació, claredat, coherència, congruència i detall de les feines i etapes a realitzar.

9.- Responsable del contracte

El responsable del contracte serà l'arquitecta municipal, als efectes de l'article 62 de la LCSP.

13. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS

No s'admeten variants

14. OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Pel que fa als criteris per apreciar les ofertes anormalment baixes, és d'aplicació el que estableix l'article 149 de la Llei 9/2017 (LCSP).

El caràcter anormal de les ofertes s'apreciarà en funció dels paràmetres establerts a l'article 85 del *Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas*.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al funcionari que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.



15.- PREFERÈNCIES D'ADJUDICACIÓ EN CAS D'EMPATS

D'acord amb el que estableix l'article 147 de la LCSP, quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts per al lot o lots o oferta integradora de què es tracti, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dues o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris per resoldre aquesta igualtat, referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:

- a) Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b) Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c) Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d) El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat a què es refereix el present apartat serà aportada pels licitadors al moment en què, en el seu cas, es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

16.- MESA DE CONTRACTACIÓ

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, en el seu cas, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, en el seu cas, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La Mesa de contractació tindrà la següent composició:

- President/a titular: El/la regidor/a competent.
- President/a suplent: Un/a regidor/a.
- Vocals titulars: El/la tècnic/a competent, l'interventor/a municipal, el/la secretari/ària municipal, un/a assessor/a jurídic/a.



- Vocals suplents: un/a tècnic/a competent, una persona al servei de l'òrgan de contractació que tingui atribuïdes les funcions relatives al control econòmic pressupostari, una persona al servei de l'òrgan de contractació que tingui atribuïdes les funcions corresponents a l'assessorament jurídic, un/a assessor/a jurídic.
- Secretària/aria titular i suplent: Un/a funcionari/ària de l'Ajuntament.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil amb una antelació mínima de set dies pel que fa a la reunió que hagi de celebrar-se per a la qualificació de la documentació referida en l'article 140.1 de la LCSP.

17.- COMITÉ D'EXPERTS

No procedeix.

18.- OBERTURA DE PROPOSICIONS

Atès que a la licitació s'han utilitzat mitjans electrònics, les reunions de la Mesa de contractació es faran en acte no públic.

La Mesa de Contractació es constituirà amb posterioritat a la finalització del termini de presentació de les proposicions, en el dia i hora assenyalats mitjançant Anunci a l'efecte, procedirà a l'obertura del SOBRE «A» i qualificarà la documentació administrativa continguda en aquests.

Si fos necessari, la Mesa concedirà un termini no superior a tres dies naturals perquè el licitador corregeixi els defectes o les omissions esmenables observats en la documentació presentada.

En el seu cas, posteriorment, procedirà a l'obertura i examen del SOBRE «B», que contenen els criteris la ponderació dels quals depenen d'un judici de valor.

Després de la lectura d'aquestes proposicions, la Mesa podrà sol·licitar quants informes tècnics consideri precisos, per a la valoració d'aquestes conformement als criteris i a les ponderacions establertes en aquest Plec.

Atenent el que disposa l'article 140.4 de la LCSP, les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar a què es refereixen els apartats anteriors han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

19.- OBERTURA DE SOBRE «C»

Atès que a la licitació s'han utilitzat mitjans electrònics, les reunions de la Mesa de contractació es faran en acte no públic.

Reunida de nou la Mesa de Contractació, es donarà a conèixer, en el seu cas, la ponderació assignada als criteris dependents d'un judici de valor. A continuació es procedirà a l'obertura del SOBRE «C».



A la vista de la valoració dels criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor («B»), en el seu cas, i dels criteris la ponderació dels quals és automàtica («C»), la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

20.- REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

L'òrgan de contractació, mitjançant resolució de l'Alcaldia, requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de **deu dies hàbils**, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, present la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

A tal efecte, l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar la documentació següent (aquesta documentació, si escau, també s'haurà d'aportar respecte de les empreses a les capacitats de les quals es recorri):

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica, d'acord amb les previsions de la clàusula novena.
- Documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes: poder per comparèixer o signar proposicions en nom d'un altre i el document nacional d'identitat o el passaport.
- Documentació acreditativa del compliment dels requisits específics de solvència o del certificat de classificació corresponent, establerts a la **Clàusula 9** d'aquests Plecs.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al quals es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva [5% del preu final ofert, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit].
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini als Plecs de Clàusules Administratives.

De no emplenar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a recaptar aquesta documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes..



21.- GARANTIA COMPLEMENTÀRIA (en el seu cas)

De conformitat a allò establert a l'art. 107 de la LCSP, en el cas de presentació d'ofertes que resultin inicialment incurses en presumpció d'anormalitat, es podrà establir una garantia complementària addicional de fins al 5% del preu final ofert pel licitador, de conformitat amb el que disposa l'article 145, exclòs l'impost sobre el valor afegit. Per tant, la garantia total podrà arribar fins a un 10 per 100 del preu esmentat.

22.- GARANTIA DEFINITIVA. TERMINI DE GARANTIA

22.1. Garantia definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert de cada lot (de forma independent), exclòs l'impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes :

- a) En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.
- b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics.

22.2. Termini de garantia

L'objecte de cada lot (de forma independent) quedarà subjecte a un termini de garantia d'un any a comptar des de la data de recepció o conformitat del treball, termini durant el qual



L'Administració podrà comprovar que el treball realitzat s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i a l'estipulat en el present Plec i en el de Prescripcions Tècniques. Transcorregut el termini de garantia sense que s'hagin formulat objeccions als treballs executats, quedarà extingida la responsabilitat del contractista.

Si durant el termini de garantia s'acredités a l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista l'esmena d'aquests.

23.- ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Rebuda la documentació sol·licitada, l'òrgan de contractació haurà d'adjudicar el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

En cap cas podrà declarar-se deserta una licitació quan exigeixi alguna oferta o la proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

L'adjudicació haurà de ser motivada es notificarà als candidats o licitadors, havent de ser publicada en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

El termini màxim per efectuar l'adjudicació serà de 2 mesos a comptar des del primer acte d'obertura de les proposicions [pluralitat de criteris].

D'acord amb l'article 150, 2, paràgraf 2: Si no s'executa adequadament el requeriment de presentació de documentació en el termini assenyalat, s'entén que el licitador ha retirat la seva oferta, i es procedeix a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que s'ha de fer efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'ha constituït, sense perjudici del que estableix la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71.

En el supòsit que assenyala el paràgraf anterior, s'ha de procedir a sol·licitar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

24.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

Així mateix, el contractista haurà de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració.

D'acord amb l'assenyalat en l'article 99.7 LCSP, cada lot constituirà un contracte, excepte en casos en què es presentin ofertes integradores, en els quals totes les ofertes constituïran un contracte.

La formalització del contracte en document administratiu s'efectuarà no més tard dels quinze dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats; constituint aquest document títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. Si el contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, la formalització no podrà efectuar-se abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. Els serveis dependents de l'òrgan de contractació requeriran a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en termini no superior a cinc dies a



comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, una vegada transcorregut el termini previst en el paràgraf anterior sense que s'hagués interposat recurs que porti aparellada la suspensió de la formalització del contracte

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

25.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic: En cas de ser necessària la contractació de personal per a dur a terme l'objecte del contracte, compromís d'incorporar a la seva plantilla personal amb especial dificultat per a accedir al mercat laboral (aturats de llarga durada, persones amb risc d'exclusió social i dones víctimes de violència de gènere).

L'incompliment d'aquesta condició comportarà una infracció de caràcter greu.

26.- DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

26.1 Abonaments al contractista

El pagament del treball o servei s'efectuarà a la realització d'aquest prèvia presentació de factura degudament conformada, i Acta de Recepció quan escaigui.

El contractista haurà de presentar la factura en un registre administratiu en el termini de 30 dies des de la data de la prestació, en el cas de serveis de tracte successiu les factures hauran de presentar-se en el termini màxim de 10 dies des de la realització de la prestació en el període de què es tracti. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació dels documents que acreditin la conformitat dels serveis prestats amb el que es disposa en el contracte, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en [la Llei 3/2004, de 29 de desembre](#), per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Perquè pertoqui a l'inici del còmput de termini per a la meritació d'interessos, el contractista haurà d'haver complert l'obligació de presentar la factura davant el registre administratiu corresponent en els termes establerts en la normativa vigent sobre factura electrònica, dintre



del termini i en la forma escaient, en el termini de trenta dies des de la data de lliurament efectiu de les mercaderies o la prestació del servei.

D'altra banda, l'Administració haurà d'aprovar els documents que acreditin la conformitat amb el que es disposa en el contracte dels serveis prestats, dins dels trenta dies següents a la prestació del servei.

26.2. Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

26.3. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte.

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a. El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c. Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d. El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- e. El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.
- f. Les assenyalades com a tals en qualsevol apartat d'aquest Plecs.

26.4. Obligacions imposades per la legislació sectorial.

- Contractar el personal necessari per dur a terme la prestació objecte del contracte complint amb el que preveuen les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'igualtat i d'integració social de les persones amb discapacitat i, en general, responent de quantes obligacions li vinguin imposades pel seu caràcter d'empleador/a, així com del compliment de totes les normes que regulin i despleguin la relació



laboral o d'altre tipus existent entre aquell/a o entre els/les seus/seves subcontractistes i els/les treballadors/res d'un/a i d'altres.

Tot el personal contractat per la contractista dependrà únicament d'ella a tots els efectes, sense que entre aquesta i l'Ajuntament existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral. La seva situació i retribucions es regiran per la legislació laboral i aniran a càrrec exclusiu de la contractista.

En cas d'accident o perjudici de qualsevol tipus que patissin les persones treballadores en l'exercici de les seves tasques, la contractista complirà el que disposen les normes vigents, sota la seva responsabilitat, sense que això repercuteixi de cap manera en l'Ajuntament.

- Executar el contracte directament i personal, amb la prohibició absoluta de cedir-lo a tercers en qualsevol de les formes legalment establertes, sense autorització expressa de l'Ajuntament.

26.5. Obligacions relatives a la gestió de permisos, llicències i autoritzacions

El contractista estarà obligat, tret que l'òrgan de contractació decideixi gestionar-ho per si mateix i així l'hi faci saber de forma expressa, a gestionar els permisos, llicències i autoritzacions establertes en les ordenances municipals i en les normes de qualsevol altre organisme públic o privat que siguin necessàries per a l'inici, execució i lliurament del subministrament, sol·licitant de l'Administració els documents que per a això siguin necessaris.

26.6. Obligacions genèriques

- Complir les instruccions i requeriments que li siguin comunicats per part de l'Ajuntament.

- Fer-se càrrec de totes les despeses derivades de l'execució del contracte en els termes que disposi la normativa vigent.

- Designar en el moment de la formalització del contracte una persona interlocutora amb qui l'Ajuntament establirà totes les comunicacions derivades de la seva execució.

- Contractar el personal necessari per dur a terme la prestació objecte del contracte complint amb el que preveuen les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'igualtat i d'integració social de les persones amb discapacitat i, en general, responent de quantes obligacions li vinguin imposades pel seu caràcter d'empleador/a, així com del compliment de totes les normes que regulin i despleguin la relació laboral o d'altre tipus existent entre aquell/a o entre els/les seus/seves subcontractistes i els/les treballadors/res d'un/a i d'altres.

Tot el personal contractat per la contractista dependrà únicament d'ella a tots els efectes, sense que entre aquesta i l'Ajuntament existeixi cap vincle de dependència funcional ni laboral. La seva situació i retribucions es regiran per la legislació laboral i aniran a càrrec exclusiu de la contractista.

En cas d'accident o perjudici de qualsevol tipus que patissin les persones treballadores en l'exercici de les seves tasques, la contractista complirà el que disposen les normes vigents, sota la seva responsabilitat, sense que això repercuteixi de cap manera en l'Ajuntament.

26.7. Obligacions genèriques del contractista relatives a la Protecció de dades de caràcter personal.

- Guardar la màxima reserva i el secret sobre qualsevol dada de caràcter personal a la qual accedeixi en virtut d'aquest contracte, i sobre la informació i dades pròpies de l'Ajuntament a les quals hagi accedit durant l'execució d'aquest.
- No divulgar aquesta informació, així com a no publicar-la ni de qualsevol altre manera, bé a través de terceres persones o empreses, posar-la a disposició de tercers sense el previ consentiment per escrit de l'Ajuntament.
- No conservar cap còpia de les dades personals o de qualsevol altre informació a la qual hagi pogut tenir accés com a conseqüència del contracte després de l'extinció del contracte.



- Informar al seu personal de les obligacions establertes en aquesta clàusula, realitzant totes aquelles advertències i subscrivint tots aquells documents que siguin necessaris amb el seu personal, a fi i efecte d'assegurar el compliment d'aquestes obligacions.
- No realitzar cessions de dades de caràcter personal, sense la corresponent autorització del titular de les dades. A tal efecte la contractista s'obliga al següent:
 - Només accedirà a les dades personals relacionades amb l'Ajuntament, si aquest accés fos necessari per tal de complir amb les obligacions establertes en aquest contracte.
 - Utilitzarà les dades de caràcter personal a les quals tingui accés única i exclusivament per tal de complir amb les seves obligacions contractuals amb l'Ajuntament.
 - Observarà i adoptarà aquelles mesures de seguretat que siguin necessàries, de conformitat amb el nivell de seguretat del fitxer, per assegurar la confidencialitat, secret i integritat de les dades de caràcter personal a les quals tinguin accés, establertes a la normativa vigent en cada moment relativa a les mesures de seguretat dels fitxers automatitzats que continguin dades de caràcter personal.
 - No cedirà en cap cas a terceres persones les dades de caràcter personal a les quals tinguin accés, ni tan sols als efectes de la seva conservació.
 - Destruirà les dades comunicades per part de l'Ajuntament una vegada finalitzada la vigència del contracte.

27.- SUBCONTRACTACIÓ

S'autoritza la subcontractació de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

- a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
 - Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
 - Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
 - Import de les prestacions a subcontractar.
- b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
- c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.
- d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
- e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea



en matèria de Protecció de dades, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

- f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

28.- MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES

Aquest contracte no podrà ser objecte de modificació, llevat dels supòsits legalment autoritzats de forma expressa en relació a les modificacions no previstes en el plec de clàusules administratives particulars, establertes a l'article 205 de la LCSP.

29.- SUCCESSIÓ EN LA PERSONA DEL CONTRACTISTA

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions que provenen d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

30.- CESSIÓ DEL CONTRACTE

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigit al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

31.- PENALITATS PER INCOMPLIMENT

31.1 Penalitats per demora

L'adjudicatari queda obligat al compliment del termini d'execució del contracte i dels terminis parcials fixats per l'òrgan de contractació



Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar indistintament per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, d'acord amb allò establert a l'article 193.3 LCSP.

Cada vegada que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5% del preu del contracte, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució d'aquest o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

Quan el contractista, per causes imputables al mateix, hagués incomplert l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte, l'Administració podrà optar, indistintament, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats establertes anteriorment.

31.2 Penalitats per incompliment o compliment defectuós de la prestació

Els incompliments contractuals per part de la contractista derivats de l'incompliment de les obligacions que aquest plec, el plec de prescripcions tècniques particulars i el contracte administratiu preveuen es classificaran en lleus, greus i molt greus.

a) Incompliments lleus:

- Compliment defectuós per part de la contractista de les obligacions indicades en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques particulars que l'incumbeixen.

Els incompliments d'aquest tipus comportaran la imposició de penalitats per una quantia de fins al 1% del preu del contracte.

b) Incompliments greus:

- Incompliment per part del contractista sense causa justificada, a judici de l'Ajuntament, d'algunes de les obligacions indicades en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques particulars

- Reincidència en la comissió d'incompliments lleus ja penalitzats.

- Actuació professional deficient o contrària a les normativa sectorial vigent que haguessin donat motiu a la imposició de sancions per la Generalitat de Catalunya o per altres organismes competents.

Els incompliments d'aquest tipus comportaran la imposició de penalitats per una quantia de fins al 3% del preu del contracte.

c) Incompliments molt greus:

- Reincidència en la comissió d'incompliments greus ja penalitzats.

- Incompliments per part de l'adjudicatari d'aspectes de la seva oferta

- Incompliments per part de l'adjudicatari de qualsevol de les condicions especials d'execució establerta en la clàusula 24 d'aquest plec de clàusules particulars.

Aquests incompliments seran causa de resolució del contracte, tret que es consideri que l'actuació és aïllada i susceptible de reconducció, i que la resolució del contracte no resulta convenient per a l'interès del servei en qüestió, en aquest cas se substituirà per la penalització corresponent.

Els incompliments d'aquest tipus comportaran la imposició de penalitats per una quantia de fins al 7% del preu del contracte.



31.3 Imposició de penalitats

La imposició de penalitats correspon a l'òrgan de contractació, a proposta del responsable del contracte i haurà de venir precedida per l'atorgament d'audiència al contractista per un termini de 10 dies hàbils.

Les penalitats i les indemnitzacions imposades seran immediatament executives i es faran efectives mitjançant deducció dels pagaments corresponents que l'Ajuntament tingui pendents d'abonar al contractista. Si ja no existissin quantitats pendents de pagament, es podran fer efectives contra la garantia definitiva i si aquesta no aconseguís el muntant de la penalització, es podrà reclamar per la via administrativa de constrenyiment per considerar-se ingrés de dret públic.

Les penalitzacions que s'imposin a l'adjudicatari són independents de l'obligació del contractista d'indemnitzar pels danys i perjudicis que el seu incompliment ocasioni a l'Ajuntament o a tercers amb dret a repetir contra l'Ajuntament.

Tot això de conformitat al que estableix la LCSP, i especialment els articles 192, 264 i 293.

32.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 313 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula 30.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

33.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La persona responsable del contracte, als efectes de l'article 62 de la LCSP, és l'Arquitecta Municipal, amb les funcions que es preveuen en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.



- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article 97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.
- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

34.- UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà la Regidoria de Via Pública, Manteniment, Obres i Serveis.

35.- CONFIDENCIALITAT I TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

35.1 Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

35.2 Tractament de Dades Personals

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament General Europeu de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, en el seu cas, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

36.- RENUNCIA I DESISTIMENT DEL CONTRACTE PER PART DE L'ADMINISTRACIÓ

En cas de renúncia o desistiment del contracte per part de l'Ajuntament, aquest compensarà als licitadors, a sol·licitud d'aquests, per les despeses degudament justificades en que haguessin incorregut, fins a un màxim de 50,00 €.



El termini màxim per sol·licitar l'esmentada compensació serà de 3 mesos a comptar des de l'endemà de la data de la renúncia o desistiment. Un cop transcorregut aquest termini sense que s'hagi sol·licitat l'esmentada compensació, s'entendrà que el licitador ha renunciat a la mateixa.

37.- CONSULTES SOBRE LA LICITACIÓ

Per tal d'assegurar la seva resposta, les preguntes, consultes, sol·licituds d'informació addicional i dubtes que puguin sorgir sobre la licitació s'hauran de plantejar, obligatòriament, mitjançant l'opció ("ENVIAR PREGUNTA") habilitada a l'efecte al Perfil del Contractant. Els terminis establerts a l'article 138.3 de la Llei 9/2017 es comptabilitzaran, únicament, quan les esmentades accions hagin estat presentades per aquesta via. Qualsevol altra via no tindrà validesa legal, a tots els efectes.

38.- RÈGIM JURÍDIC DEL CONTRACTE

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La normativa aplicable al contracte objecte d'aquest plec és la següent:

- a) El present plec de clàusules administratives particulars.
- b) El plec de prescripcions tècniques particulars.
- c) La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- d) El Reglament d'execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del Document Europeu Únic de Contractació (DEUC).
- e) La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local.
- f) El Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- g) El Reial Decret Legislatiu 781/1986, del 18 d'abril, que aprovà el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.
- h) *El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel què es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic.*
- i) El Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel què s'aprova el reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.



- j) El Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- k) El Decret 179/1995, de 13 de juny, pel què s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- l) Subsidiàriament, els preceptes del dret privat en matèria d'obligacions i de contractes.

Qualsevol canvi normatiu que es produeixi referit a les disposicions citades s'entendrà automàticament aplicable a aquest contracte.

Si amb motiu de l'aplicació d'aquest contracte sorgissin desavinences entre l'Ajuntament i la contractista, una vegada esgotada la via administrativa, se sotmetran als òrgans judicials de la jurisdicció contenciós administrativa de Barcelona, amb expressa renúncia de la contractista a la jurisdicció dels tribunals del seu domicili.

El desconeixement del contracte en qualsevol de les seves condicions i dels documents annexos que en formen part, o de les instruccions, plecs i normes de tota classe promulgades per l'Administració, que puguin tenir aplicació en execució d'allò pactat, no eximirà la contractista de l'obligació del seu compliment.

RÈGIM DE RECURSOS

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els actes i disposicions relacionats amb aquest contracte són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació de conformitat als articles 44 a 60 de la LCSP, quan així resulti procedent.



ANNEXES

ANNEX 1. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

[SOBRE A]

El Senyor/a, amb DNI núm....., actuant en nom propi / nom i representació de, amb NIF núm., amb domicili social a en la seva condició de i amb poders suficients per subscriure la present declaració responsable, assabentat/da de la convocatòria del procediment de licitació, DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT:

1. Que el licitador està facultat per contractar amb l'Administració, i no es troba incurs en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
2. Que el licitador compleix tots i cadascun dels requisits de capacitat i solvència establerts en el plec que regula la licitació abans esmentada i està en disposició i es compromet a aportar la documentació acreditativa d'aquests extrems, detallada a les clàusules referents a la solvència econòmica i tècnica del plec de clàusules administratives en el termini establert, manifestant:
☐ que integra la solvència amb mitjans d'altra/es empreses, i que existeix el compromís de disposar d'aquests mitjans
☐ que NO integra la solvència amb mitjans d'altra/es empreses.
3. Que el licitador es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i/o personals que, en el seu cas, s'hagin requerit en aquest plec.
4. Que el licitador disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat necessària per a dur a terme la prestació objecte del contracte.
5. Que pel que fa a la subcontractació, el licitador:
☐ SÍ té prevista la subcontractació de part de les actuacions objecte del contracte i d'acord amb l'article 215 de la LCSP i es compromet a aportar, en cas de ser adjudicatari, el llistat d'empreses subcontractades per aquest contracte indicant la part de la prestació que es subcontractarà i justificant l'aptitud per executar-la per referència als elements tècnics i humans de que disposa, la seva experiència i acreditant que l'empresa/es subcontractades no es troben incurses en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP.
☐ NO té previst la subcontractació d'aquest contracte.
6. Que les dades afectes de rebre les comunicacions i notificacions relacionades amb lla licitació abans esmentada són les següents:
 - Persona de contacte (Nom i NIF): _____
 - Adreça electrònica: _____
 - Telèfon mòbil: _____



7. Que, en cas de ser una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.
8. Que el licitador es troba al corrent d'obligacions tributàries amb
 - l'Estat.
 - la Generalitat de Catalunya.
 - l'Ajuntament de l'Ametlla del Vallès
9. Que el licitador es troba al corrent d'obligacions amb la Seguretat Social.
10. Que el licitador està donat d'alta a l'Impost sobre Activitats Econòmiques i al corrent del seu pagament, quan s'exerceixin activitats subjectes a aquest impost.
(En el seu cas, indicar l'exempció)
11. Que, pel que fa a la intenció de concórrer en unió temporal d'empreses (UTE), el licitador declara que :
 - ☐ SÍ té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses
 - ☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses
12. Que el licitador (contractista, subcontractista o empreses filials o empreses interposades) no té cap tipus de relació amb paradisos fiscals
13. Que, en relació a formar part d'un grup empresarial, declara que:
 - ☐ El licitador NO forma part de cap grup empresarial
 - ☐ El licitador SÍ forma part d'un grup empresarial, però cap de les empreses vinculades participen en aquest procediment
 - ☐ El licitador SI forma part d'un grup empresarial, i l'empresa següent també participa en aquest procediment: *(especificar la raó social i CIF de l'empresa)*
14. Que, si escau, s'aporta document acreditatiu d'haver constituït garantia provisional per import del 3% del pressupost base de licitació.
15. Que el sotasignat d'aquesta declaració té la capacitat i la representació de la societat que presenta l'oferta suficients per signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar.
16. Que el licitador es compromet a acreditar la possessió i la validesa dels documents a què es fa referència en aquesta declaració, en cas que sigui proposat com a adjudicatari del contracte o en qualsevol moment en què sigui requerit per a això.

I als efectes oportuns, se signa la present declaració responsable, a , a la data de la signatura electrònica

Signatura electrònica



ANNEX 2. MODEL DE DECLARACIÓ CONSTITUCIÓ UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESSES (UTE)

[SOBRE A]

El/la senyor/a amb DNI núm. en
representació de l'empresa amb NIF
núm.; el/la senyor/a amb DNI
núm. en representació l'empresa amb
NIF núm.;

DECLAREN

a) La voluntat de constituir una UTE per a participar en el procés de licitació que té per
objecte, exp. núm., amb el següent
percentatge de participació en l'execució del contracte:

.... % l'empresa

.... % l'empresa1

b) Que en cas de resultar adjudicatàries de l'esmentat procés de licitació es comprometen a
constituir-se formalment en una UTE, fins a la finalització del contracte, mitjançant escriptura
pública.

c) Que designen com a representant de la UTE en aquest procés de licitació al/la
senyor/a amb DNI núm.

d) Que la denominació de la UTE a constituir és ; i el
domicili per a les notificacions és núm.
telèfon; núm. de fax; adreça de correu electrònic
(@)

I com a prova de conformitat signen aquesta declaració,

L'Ametlla del Vallès, adede 20...

Nom de l'empresa que es representa i signatura de cadascun dels representants de les
diferents empreses.

**ANNEX 3. AUTORITZACIÓ NOTIFICACIONS PER MITJANS ELECTRÒNICS A PERSONES
FÍSQUES**

[SOBRE A]

NOMÉS CAL OMPLIR AQUEST ANNEX EN CAS QUE EL LICITADOR SIGUI PERSONA FÍSICA

Dades persona interessada

Nom i cognoms o raó social de la persona

NIF

Adreça / Població / CP

Telèfon fix / Telèfon mòbil

Correu electrònic



Autoritzo l'Ajuntament per a que les notificacions indicades en aquesta sol·licitud em siguin trameses, amb plens efectes alliberadors, utilitzant mitjans electrònics a través de la plataforma e-Notum, accessible des de la seu electrònica de l'Ajuntament, <https://www.ametlla.cat/seu-electronica/>

El sistema esmentat enviarà un avís a l'adreça de correu electrònic i/o al mòbil que figura en aquesta sol·licitud. L'accés a les notificacions electròniques es pot efectuar mitjançant la generació d'una paraula de pas o mitjançant certificats digitals emesos per entitats de certificació classificades per l'Agència Catalana de Certificació – CATcert.

..... Notificar electrònicament totes les notificacions.

..... Notificar electrònicament les notificacions dels expedients de

.....

.....

Correu electrònic a efectes de notificació

Telèfon mòbil a efectes de notificació

(Lloc, data i signatura de la persona licitadora)

ANNEX 4. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE EN RELACIÓ A LES SOLVENCIES

[SOBRE A]

El/la Sr./Sra. amb residència a, al carrer.....número....., i amb NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte, amb expedient número, MANIFESTA que:

I.- En relació a l'apartat **9.2.1** (Justificació de la SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA de l'empresa licitadora), el VOLUM ANUAL DE NEGOCIS de l'empresa a dalt esmentada corresponent a l'any _____, ha estat de _____ €.

II.- En relació a l'apartat **9.2.2.1** (Justificació de la SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL de l'empresa licitadora), aporta relació (segons quadre adjunt) d' almenys 3 obres noves de rehabilitació integral o obra nova del mateix tipus que la de l'objecte del contracte, realitzades durant els últims 5 anys i per un valor mínim de 465.014,80 € (cadascuna d'elles) :

Descripció detallada del tipus de serveis o treballs	Entitat adjudicatària	Data adjudicació/ execució	Import adjudicació	Aportació de certificat o documentació acreditativa



III.- [EN EL SEU CAS] Acredita la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional mitjançant la presentació del certificat emès per un Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que acrediti la classificació del contractista en el grup, subgrup i categoria següents (*Annex XII del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas*):

XXX

(Lloc, data i signatura de l'empresa licitadora).

**ANNEX 5. MODEL D'OFERTA DE CRITERIS EVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (PROPOSICIÓ
ECONÒMICA i, en el seu cas, ALTRES CRITERIS OBJECTIUS)**

[SOBRE C]

I.- El/la Sr./Sra. amb residència a, al carrer.....número....., i amb NIF....., declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte, amb expedient número, es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats,

per la quantitat per la quantitat TOTAL (per tots els anys de contracte) de:€, de les quals€, es corresponen al preu del contracte i€ es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

II- Reducció Temps d'execució (màx. 15punts)

Es comptaran 5 punts per cada setmana de reducció del termini de les obres fins un màxim de 15 punts.

Ofereix una reducció de termini de XX setmanes

A.3.- Certificats UNE o equivalents (màx. 10 punts).

Manifesta disposar dels següents certificats o equivalents :

- UNE-EN ISO 14001 Sistemes de Gestió Mediambiental (màxim 2 punts)

INDICAR SÍ o NO

- UNE-EN ISO 9001 Sistemes de Gestió de la Qualitat (màxim 4 punts)

INDICAR SÍ o NO

- ISO 45001 u (OHSAS 18001) Seguretat Salut en el Treball (màxim 4 punts)

INDICAR SÍ o NO

(Lloc, data i signatura de l'empresa licitadora).



**ANNEX 6. MODEL D'OFERTA DE CRITERIS QUE DEPENEN D'UN JUDICI DE VALOR
(SUBJECTIUS)**

[SOBRE B]

El/la Sr./Sra. amb residència a, al
carrer.....número....., i amb NIF....., declara que,
assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa
adjudicatària del contracte, amb expedient número, es
compromet (*en nom propi / en nom i representació de l'empresa*) a executar-lo amb
estricta subjecció als requisits i condicions estipulats.

I, als efectes, de valoració de criteris que depenen d'un judici de valor (XXX), acompanya la
següent documentació, que sol·licita es tingui per presentada:

Indicar documentació que se adjunta i adjuntar-la



MEMÒRIA



PROJECTE D'AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE L'AMETLLA DEL VALLÈS



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 38 de 157

MEMÒRIA

IN. ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

DD. DADES GENERALS

- DD 1 Identificació i objecte del projecte
- DD 2 Agents del projecte
 - Promotor
 - Projectista

MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida
- MD 2 Descripció del projecte
 - 2.1 Descripció general del projecte i dels espais exteriors adscrits.
 - 2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística.
 - 2.3 Descripció de l'edifici. Programa Funcional.
 - 2.4 Relació de superfícies útils i construïdes i paràmetres resum de l'edifici
- MD 3 Prestacions de l'edifici: Requisits a complimentar en funció de les característiques de l'edifici.
 - 3.1 Condicions de funcionalitat de l'edifici
 - 3.1.1 Condicions funcionals relatives a l'ús de l'edifici
 - 3.1.2 Condicions d'accessibilitat
 - 3.2 Seguretat estructural CTE-SE
 - Sustentació de l'edifici: característiques del terreny.
 - Sistema estructural
 - 3.3 Seguretat en cas d'incendi CTE-SI
 - 3.4 Seguretat d'utilització i accessibilitat CTE-SUA
 - Consideracions generals:
 - Definició de les prestacions
 - SUA-8. Condicions per limitar el risc causat per l'acció del llamp
 - SUA-9. Condicions d'accessibilitat
 - 3.5 Salubritat CTE-HS
 - 3.6 Protecció contra el soroll CTE-HR
 - 3.7 Estalvi d'energia CTE-HE
 - HE-0. Limitació del consum energètic
 - HE-1. Limitació de la demanda energètica
 - HE-2. Rendiment de les instal·lacions tèrmiques
 - HE-3. Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació
 - HE-4. Contribució solar mínima d'ACS
 - HE-5. Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica

MD. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

- MC Descripció dels sistemes que componen l'edifici
 - 4.1 Treballs previs
 - 4.2 Sustentació
 - 4.3 Sistema estructural
 - 4.4 Sistema d'envolvent i acabats exteriors
 - 4.5 Sistema de compartimentació i acabats interiors
 - 4.6 Sistema d'acondicionament, instal·lacions i serveis

MN. NORMATIVA APLICABLE

PR. PRESSUPOST

DG. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

IN. ÍNDEX Documentació Gràfica

- DG 01 Implantació i definició urbanística
- DG 02 Arquitectura
- DG 03 Instal·lacions
- DG 04 Estructura

DA.DOCUMENTS ANNEXOS

- PR.AMD. Amidaments
- ESS. Estudi de Seguretat i Salut
- ÚS-MAN. Pla de Control de Qualitat
- RE. Estudi de gestió de residus de la construcció i demolició
- MCE. Memòria de càlcul Estructural



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 39 de 157

MEMÒRIA

DD. DADES GENERALS

DD 1 Identificació i objecte del projecte

PROJECTE EXECUTIU PER A L'AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE L'AMETLLA DEL VALLÈS.

L'encàrrec consisteix en les feines de Redacció del document de Projecte Executiu.

DD 2 Agents del projecte

PROMOTOR: **AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DEL VALLÈS**

P0800500A
Plaça de l'Ajuntament, 1, 08480 L'Ametlla del Vallès

PROJECTISTA: **CLARA VILAR BLANCAFORT**

NIF: 47847329S
Rambla de l'Hospital, 3 08500 Vic
nº col. 77344-1

MD. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida

MD 1.1 Antecedents

El municipi, ubicat a la comarca del Vallès Oriental, té una alçada topogràfica de 281m i una població de 9.020 habitants.

El Pavelló municipal d'esports és un centre esportiu propietat de l'Ajuntament.

Les entitats usuàries són les següents: Club Bàsquet l'Ametlla, Club Patinatge l'Ametlla, Club Voleibol l'Ametlla i Club Esportiu Eduvólei.

Degut a l'ús i el creixent nombre d'usuaris, manquen espais destinats a la reunió d'aquestes entitats, així com banys i vestidors que puguin donar servei a la pista poliesportiva exterior. També hi manca un espai destinat a magatzem pel material destinat a les activitats que s'hi porten a terme.



Es tracta doncs, d'actuar en un àmbit edificat, en funcionament, amb l'objectiu d'augmentar la superfície útil de l'equipament.

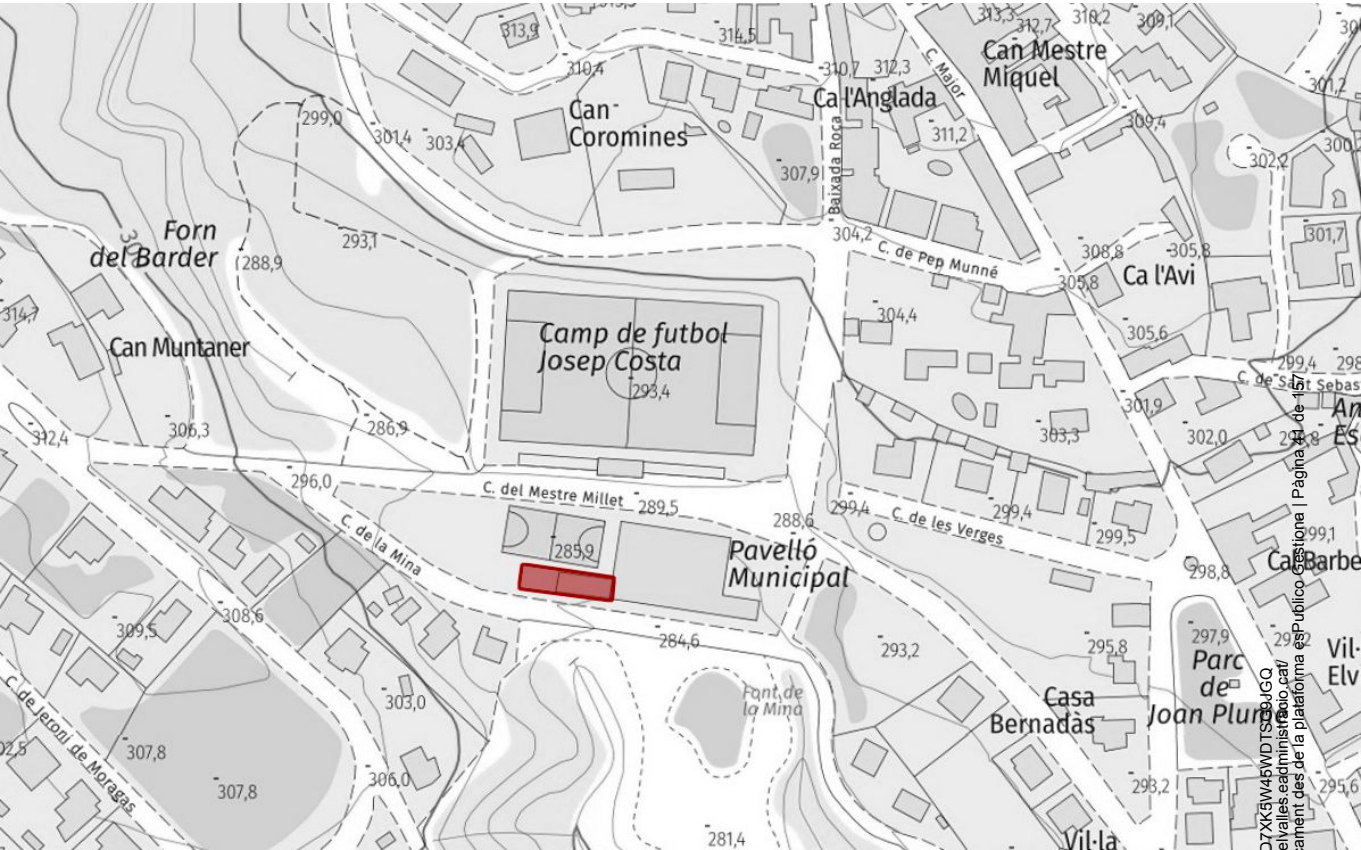
AFECTACIÓ:
Sobre l'àmbit d'ampliació i la zona de vestíbul del pavelló.

MD 1.2 Marc urbanístic

El solar del Pavelló té una qualificació Equipaments Comunitaris i dotacionals, clau 2G segons la qualificació de l'Ajuntament de l'Ametlla.

Es tracta d'un solar en sol urbà consolidat, amb construcció existent de geometria rectangular que ocupa part de la parcel·la. El solar té una superfície gràfica de 3.366,00 m² (valor cadastre) i forma rectangular. Limita amb el Carrer de la Mina per la cara Sud. La construcció principal data de l'any 1970 i està destinada a ús esportiu.

Pel que fa a les seves prestacions, la present ampliació compleix els requisits bàsics de qualitat establerts per la Llei d'Ordenació d'Edificació (LOE llei 38/1999) i desenvolupats principalment pel Codi Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314/2006) i les seves posteriors modificacions. Igualment es dona compliment a la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i municipal que li sigui d'aplicació.



Àmbit d'intervenció

Fotografies de L'edifici existent i àmbit d'ampliació:



Codi Validació: 9M55ZP3D7XK5W45WDTSC3JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadmisnet.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona

MD 2 Descripció del projecte

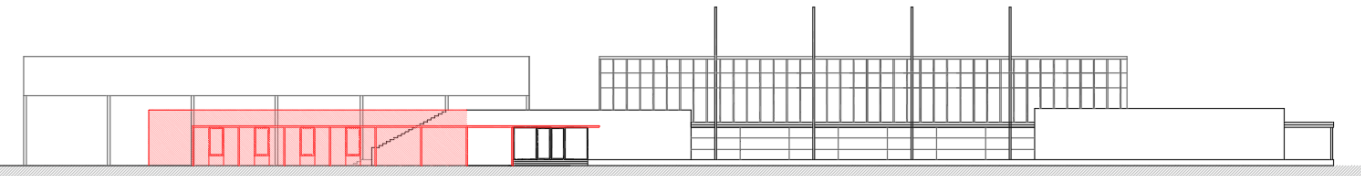
2.1 Descripció general del projecte

Es tracta del projecte d'ampliació de l'equipament esportiu situat al carrer de la Mina, s/n del municipi de l'Ametlla del Vallès ,comarca del Vallès Oriental, per al promotor Ajuntament de l'Ametlla del Vallès.

Es conserva l'edificació principal i s'enderroca la part d'escales exteriors situades a l'est d'aquesta, on s'hi ubicarà la nova construcció destinada a oficines i altres elements vinculats a l'equipament existents.

Aquest nou volum es completa programàticament afegint més superfície destinada a banys, vestuaris, una zona de recepció més àmplia, sales de reunions per les diferents entitats, una sala polivalent i un ampli magatzem amb accés directe des de l'exterior.

En l'àmbit exterior, es resol el desnivell des de la façana principal amb una nova rampa i una marquesina que cobreix aquest espai d'entrada a la vegada que proporciona protecció solar a les sales orientades a Sud.



Alçat; Carrer de la Mina (façana Sud)

La complexitat d'aquest projecte resideix en l'execució de l'obra sense intervenir en el funcionament de l'equipament principal. És per això que es proposen sistemes de construcció de ràpida execució.

La proposta es modula heretant el ritme i la materialitat de l'estructura existent.

Per als tancaments interiors, es proposen particions de cartó guix, combinats amb fusteries i zones vidriades. Es busca l'estandardització dels elements de tancament, essent mínims les solucions particulars de projecte. L'acabat final d'aquestes particions a les zones interiors, seran revestiments vinílics per tal de garantir els estàndards de salubritat i durabilitat exigits.

Pel que fa a les façanes, es tria un sistema de façana amb mur de bloc de formigó portant, revestida amb obra vista igual a l'existent i aïllada per la seva cara interior.

Compositivament, el nou volum pretén integrar-se al màxim amb l'alçat existent, sense amagar l'evidència d'una volumetria de nova construcció.

2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística.

La parcel·la, amb referència cadastral: 8438006DG3183N, té una qualificació Equipaments Comunitaris i dotacionals, clau 2G segons la qualificació de l'Ajuntament de l'Ametlla.

L'ampliació preveu construir un sostre addicional de **194,33 m2**.

TAULA RESUM DE SOSTRE COMPUTABLE / EDIFICABILITAT

SOSTRE MÀX. PERMÈS	SOSTRE ACTUAL	SOSTRE AMPLIACIÓ	SOSTRE TOTAL
4.558,61 m2	3.331,50 m2	194,33 m2	3.525,83 m2

El projecte compleix amb tots els paràmetres Urbanístics vigents i normatius.

2.3 Descripció de l'edifici . Programa Funcional.

El projecte es redacta en base al programa funcional de necessitats facilitat per l'Ajuntament de l'Ametlla del Vallès, s'adequa també als criteris marcats pels professionals treballadors dels centre:

- Millora de la zona de recepció
- Accessibilitat façana principal
- Magatzem d'aproximadament 20 m²
- 3 noves sales de reunió/treball per les entitats
- 1 sala polivalent
- 2 vestuaris amb zona de dutxes amb accés des de la pista esportiva exterior.
- 1 bany accessible
- Banys mixtes amb punt menstrual
- Espais flexibles i possibilitat d'obrir/tancar zones segons ús



Planta; zonificació dels nous espais



Codi Validació: 91M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGCO
Verificació: https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/verificador
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 42 de 157

PROGRAMA FUNCIONAL DETALLAT

Accés/Vestíbul

S'actua en la part exterior, proporcionant una rampa accessible a l'accés principal de l'edifici. Aquest accés dóna servei tant a la nova edificació com a l'existent. Es renova l'espai.

Banys

La principal deficiència d'aquesta planta era la manca de banys per donar servei a tots els usuaris de les activitats que es porten a terme al centre, per la qual cosa s'afegeix un nou bany mixt amb punt menstrual i un bany adaptat, ambdós vinculats a l'espai vestíbul. També es col·loca una nova porta a l'inici del passadís, permetent sectoritzar l'ús més intern d'aquesta planta.

Vestidors

Es projecten dos nous vestidors que incorporen una zona de renta-mans, un vàter, zona de bancs i penjadors i 6 dutxes cadascun d'ells. Aquests espais disposen de llum i ventilació natural, a més d'extracció forçada a les zones més humides. Igual que en el cas dels banys, també és possible sectoritzar aquesta zona i donar-li accés exterior des de la pista esportiva exterior.

Sala polivalent i sales de reunions

L'actuació preveu 3 sales de reunions per les entitats i una sala polivalent. En tots els casos es disposa de TV i diferents punts de connexió per permetre flexibilitat d'ús. Aquestes sales disposen de llum natural i vistes a l'exterior a través de la façana Sud.

Magatzem

El magatzem projectes d'accés exterior i interior dóna resposta a la necessitat d'emmagatzematge del conjunt de l'edifici. El seu accés exterior mitjançant doble porta facilita l'entrada i sortida de material. En aquesta mateixa zona s'hi ubicarà la màquina interior d'aerotèrmia que donarà servei a l'ampliació.

2.4 Relació de superfícies útils i construïdes i paràmetres resum de l'edifici

RESUM SUPERFÍCIES		ESTAT ACTUAL	REFORMA	AMPLIACIÓ
PLANTA BAIXA				
1	Vestíbul	52,00	52,00	-
2	Lavabo mob. reduïda	-	-	5,51
3	Lavabos mixtes	16,00	-	16,73
4	Consergeria	-	-	9,00
5	Sala polivalent	-	-	21,07
6	Sala 1	-	-	11,74
7	Sala 2	-	-	11,74
8	Sala 3	-	-	11,74
9	Magatzem	13,00	-	21,35
10	Vestidor femení per a usuaris	-	-	21,54
11	Vestidor masculí per a usuaris	-	-	21,54
Àrea de circulació		4,36	-	29,65
Total superfícies interiors PB		85,36	52,00	169,87
P0	Porxo accés (marquesina)	0,00	0,00	64,50
TOTAL SUPERFÍCIES ÚTILS PB (àmbit d'intervenció)		85,36	52,00	169,87
TOTAL SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES PB (ampliació)				194,33

MD 3 Prestacions de l'edifici: Requisits a complimentar en funció de les característiques de l'edifici.

A continuació es defineixen els requisits generals a complimentar en el conjunt de l'actuació, que depenen de les seves característiques i ubicació, i que s'agrupen de la següent manera:

- Funcionalitat:

Utilització

Accessibilitat

- Seguretat

Estructural

En cas d'Incendi

d'Utilització

- Habitabilitat

Salubritat

Protecció contra el soroll

Estalvi d'energia

Altres aspectes funcionals dels elements constructius o de les instal·lacions per un ús satisfactori de l'edifici.

3.1. Condicions funcionals

Tots els espais que conformen la nova ampliació han estat dissenyats per tal de ser funcionals i completament accessibles.

El projecte incorpora les condicions d'accessibilitat establertes pel Codi d'Accessibilitat de Catalunya (D. 209/2023) i el CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, de manera que es satisfà el requisit bàsic d'accessibilitat fixat a la LOE al tenir, també, el nou accés accessible des de la façana principal.

3.2. Seguretat estructural.

Per definir les bases de càlcul que determinaran la seguretat estructural d'un edifici s'han seguit les indicacions per l'anàlisi estructural, els coeficients parcials i l'aptitud pel servei que defineix el Codi Tècnic de l'edificació tant el DB-SE específic de seguretat estructural com el DB-SE-C de fonamentacions. També s'ha tingut en compte les exigències del codi estructural instrucció del formigó, ja que actua en convivència amb el CTE.

A continuació s'exposen els paràmetres bàsics de les normatives esmentades que s'ha considerat en el càlcul de l'edifici objecte de la memòria.

3.2.1. Anàlisi estructural



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 43 de 157

- Pèrdua de la capacitat portant del terreny de recolzament de la fonamentació per enfonsament, lliscament o bolc.
- Pèrdua de l'estabilitat global del terreny a l'entorn pròxim a la fonamentació.

- Les accions es defineixen en el càlcul pel seu valor característic F_k . Per les accions permanents s'adopta normalment un valor mig a no ser que la variació del mateix pugui ocasionar una resposta estructural significativa. Les accions variables, es determinen per un valor amb probabilitat de no ser superat durant un període de referència específic. En el cas de les accions climàtiques els valors estan basats en la

probabilitat corresponent a l'estudi d'un període de retorn de 50anys. Les accions accidentals es representen amb un valor nominal que s'assimila al de càlcul.

El codi estructural, contempla també a la classificació, les accions permanents de valor no constant (G^*), que són aquelles que actuen constantment però el valor de les quals no és constant. Dins d'aquest grup s'inclouen les accions amb valor que varia al llarg del temps amb tendència a arribar a un valor límit, com les accions reològiques. Les accions referents al Pretesat (P) s'inclouen dins d'aquest grup.

Entenem que el CTE ha inclòs aquest grup dins del conjunt de les accions permanents, aplicant el valor límit superior com a opció més desfavorable, i és així com s'ha considerat en el càlcul.

Mètodes per l'anàlisi estructural.

L'anàlisi estructural es basa en models adequats de l'edifici que proporcionen una previsió suficientment precisa del seu comportament, que permeten tenir en compte totes les variables significatives i que reflecteixen adequadament els estats límits a considerar.

Es poden establir diversos models estructurals, complementaris, que defineixen diferents parts de l'edifici, o alternatius, que poden representar millor diferents comportaments o efectes. S'utilitzen models específics per zones singulars de l'estructura on no siguin aplicables les hipòtesis clàssiques.

Les condicions de geometria i suports es modelitzen en concordança amb l'edifici projectat, buscant la màxima similitud entre ells.

En l'execució del model de càlcul es tenen en compte els efectes de les accions dinàmiques sobre els elements significatius contemplant la seva rigidesa, massa, resistència, etc. El model té en compte també la interacció de la fonamentació amb l'estructura en el cas de ser significativa .

Per a la modelització de l'estructura dels edificis de formigó s'han seguit les indicacions i els models definits en el capítol V d'anàlisi estructural del codi estructural.

3.2.2. Coeficients parcials i combinacions d'hipòtesis estats límits últims

Per a la determinació de l'efecte de les accions, així com la resposta estructural, s'utilitzen els valors de càlcul de les variables, obtinguts a partir dels seus valors característics, multiplicant o dividint per els corresponents coeficients parcials per les accions i la resistència, respectivament.

Per garantir que hi ha suficient estabilitat del conjunt de l'edifici o d'una part del mateix, per totes les situacions de dimensionat, es compleix la següent condició:

E_{d,dst} ≤ E_{d, stb}

On

E_{d,dst}: valor de càlcul dels efectes de les accions desestabilitzadores

E_{d, stb}: valor de càlcul dels efectes de les accions estabilitzadores

Per garantir que hi ha suficient resistència de l'estructura portant o d'un element estructural, s'ha d'aplicar la següent condició o unió entre elements, totes les situacions de dimensionat compleixen :

E_d ≤ R_d



Codi Validació: 91M59/ajuntamentdelvalles.es Publicació: 15/05/2024 a les 15:05 hores
Verificació: https://ajuntamentdelvalles.es Publicació: 15/05/2024 a les 15:05 hores
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 45 de 157

On

E_d: valor de càlcul de l'efecte de les accions.

R_d : valor de càlcul de la resistència corresponent.

La formulació general per el càlcul de les combinacions d'hipòtesis es determina a partir de l'expressió:

Σ_{j≥1} γ_{G,j} X G_{k,j} + γ_P X P + γ_{Q,1} X Q_{k,1} + Σ_{i>1} γ_{Q,i} X ψ_{0,i} X Q_{k,i}

És a dir, es considera simultàniament l'actuació de les accions permanents, G, inclòs el pretesat en cas d'existir, P, les accions variables, Q, havent-se d'aplicar de manera successiva en els diferents anàlisis.

La combinació d'accions en el cas d'intervenir l'efecte d'una acció extraordinària respon a la formulació següent:

Σ_{j≥1} γ_{G,j} X G_{k,j} + γ_P X P + A_d + γ_{Q,1} X ψ_{1,1} X Q_{k,1} + Σ_{i>1} γ_{Q,i} X ψ_{2,i} X Q_{k,i}

És a dir, es considera l'acció simultània de totes les accions permanents, G, una acció accidental , A_d, i les accions variables (Q), una en valor freqüent i les altres casi permanents, alternant l'ordre d'aquestes últimes en les diferents hipòtesis de càlcul.

En una situació extraordinària, tots els coeficients de seguretat (γ_G, γ_P, γ_Q) s'apliquen amb valor 0 si el seu efecte és favorable, i valor 1 si el seu efecte és desfavorable.

Taula 4.2 (Segons CTE-SE) Coeficients de simultaneïtat (ψ).

	Ψ ₀	Ψ ₁	Ψ ₂
Sobrecàrrega superficial d'ús			
Zones residencials (Categoria A)	0,7	0,5	0,3
Zones administratives (Categoria B)	0,7	0,7	0,6
Zones destinades al públic (Categoria C)	0,7	0,7	0,6
Zones comercials (Categoria D)	0,7	0,7	0,6
Zones de trànsit i aparcament vehicles lleugers (Categoria F)	0,7	0,7	0,6
Cobertes transitables (Categoria G)		(*)	
Cobertes només manteniment (Categoria H)	0	0	0
Neu			
altituds > 1000m	0,7	0,5	0,2
altituds ≤ 1000m	0,5	0,2	0
Vent	0,6	0,5	0
Temperatura	0,6	0,5	0
Accions variables del terreny	0,7	0,7	0,7

En el cas que l'acció accidental sigui l'acció sísmica, totes les accions variables s'apliquen amb un valor casi permanent, segons l'expressió:

$$\sum_{j \leq 1} G_{k,j} + P + A_d + \sum_{i \leq 1} \psi_{2,i} \times Q_{k,i}$$

En els casos en que la relació entre les accions i el seu efecte no es pugui aproximar de forma lineal, per la determinació dels valors de càlcul de l'efecte de les accions es realitza un anàlisi no lineal, considerant que:

- Si els efectes globals de les accions creixen més ràpidament que elles, els coeficients parcials s'apliquen com l'indicat en la formulació anterior.
- Si els efectes globals de les accions creixen més lentament que elles, els coeficients parcials s'apliquen als efectes de les accions, determinant a partir del valor representatiu de les mateixes.

El valor de combinació d'una acció variable representa la seva intensitat en el cas de que, en un determinat període, actuï simultàniament amb un altre acció variable, estadísticament independent. En el DB-SE que s'utilitza per la formulació de càlcul aquest valor es defineix com a Ψ_0 .

El coeficient Ψ_1 , correspon al valor freqüent d'una acció variable que es determina de manera que sigui superat durant un 1% del temps de referència.

Finalment el valor casi permanent d'una acció variable es determina de manera que sigui superat durant el 50% del temps de referència i se li aplica el coeficient Ψ_2

Taula 4.1 (Segons CTE-SE) Coeficients parcials de seguretat (γ) per les accions.

Verificació	Tipus d'acció	Situació persistent o transitòria	
		desfavorable	favorable
Resistència	Permanent		
	Pes Propi, Pes terreny	1,35	0,8
	Empenta terreny	1,35	0,7
	Pressió aigua	1,2	0,9
	Variable	1,5	0
Estabilitat		desestabilitzadora	estabilitzadora
	Permanent		
	Pes Propi, Pes terreny	1,1	0,9
	Empenta terreny	1,35	0,8
	Pressió aigua	1,05	0,95
	Variable	1,5	0

Referent a les accions geològiques sobre els fonaments que es transmeten a través del terreny per a dimensionat es tenen en compte les accions que actuen directament al terreny per proximitat, les càrregues i empentes degudes al pes propi del terreny i les accions de l'aigua del nivell freàtic.

La verificació de l'estabilitat i la resistència de la fonamentació és el mateix que per la resta de l'edifici on R_d és el valor de càlcul de la resistència del terreny.

Pel que fa al càlcul de les accions de l'edifici sobre la fonamentació es realitzarà el mateix procediment que amb la resta, assignant el valor 1 per els coeficients parcials, per les accions permanents i variables desfavorables i 0 per les accions variables favorables.

Els coeficients que corresponen a la verificació de la resistència del terreny s'estableixen en el CTE-SE-C amb la taula que s'adjunta a continuació.

Taula 2.1 (Segons CTE-SE-C) Coeficients de seguretat parcials.

SITUACIÓ DE DIMENSIONAT	TIPUS	MATERIALS		ACCIONS	
		γ_R	γ_M	γ_E	γ_F
Persistent o transitòria	Enfonsament	3.0 ⁽¹⁾	1.0	1.0	1.0
	Lliscament	1.5 ⁽²⁾	1.0	1.0	1.0
	Bolc ⁽²⁾				
	Accions estabilitzadores	1.0	1.0	0.9 ⁽³⁾	1.0
	Accions desestabilitzadores	1.0	1.0	1.8	1.0
	Estabilitat global	1.0	1.8	1.0	1.0
	Capacitat estructural	- ⁽⁴⁾	- ⁽⁴⁾	1.6 ⁽⁵⁾	1.0
	Pilots				
	Arrencament	3.5	1.0	1.0	1.0
	Ruptura horitzontal	3.5	1.0	1.0	1.0
	Pantalles				
	Estabilitat fons excavació	1.0	2.5 ⁽⁶⁾	1.0	1.0
	Sifonament	1.0	2.0	1.0	1.0
	Rotació o translació				
	Equilibri límit	1	1.0	0.6 ⁽⁷⁾	1.0
Extraordinària	Model de Winkler	1	1.0	0.6 ⁽⁷⁾	1.0
	Elements finits	1.0	1.5	1.0	1.0
	Enfonsament	2.0 ⁽⁸⁾	1.0	1.0	1.0
	Lliscament	1.1 ⁽²⁾	1.0	1.0	1.0
	Bolc ⁽²⁾				
	Accions estabilitzadores	1.0	1.0	0.9	1.0
	Accions desestabilitzadores	1.0	1.0	1.2	1.0
	Estabilitat global	1.0	1.2	1.0	1.0
	Capacitat estructural	- ⁽⁴⁾	- ⁽⁴⁾	1.0	1.0
	Pilots				
	Arrencament	2.3	1.0	1.0	1.0
	Ruptura horitzontal	2.3	1.0	1.0	1.0
	Pantalles				
	Rotació o translació				
	Equilibri límit	1.0	1.0	0.8	1.0
	Model de Winkler	1.0	1.0	0.8	1.0
	Elements finits	1.0	1.2	1.0	1.0

- En pilots es refereix a mètodes basats en assaig de camp o fórmules analítiques (llarg termini), per mètodes basats en fórmules analítiques (curt termini), mètodes basats en proves de càrrega fins a ruptura i mètodes basats en proves dinàmiques de inca, amb controls electrònics de la inca i contrast amb proves de càrrega, es podrà prendre 2.0
- D'aplicació en fonamentacions directes i murs.
- En fonamentacions directes, excepte justificació del contrari, no es considerarà l'empenta passiva.
- Els corresponents dels Documents Bàsics relatius a la seguretat estructural dels diferents materials o al codi estructural.
- Aplicable a elements de formigó estructural el nivell d'execució del qual és intens o norma, segons el codi estructural. En els casos en els que el nivell de control d'execució sigui reduït, el coeficient γ_E ha de prendre's, per situacions persistents o transitòries, igual a 1.8.
- El coeficient γ_M serà igual a 2.0 si no existeixen edificis o serveis sensibles als moviments en les proximitats de la pantalla.
- Afecta la empenta passiva.
- En pilots, es refereix al mètode basat en assaigs de camp o fórmules analítiques; per a mètodes basats en proves de càrrega fins a ruptura i mètodes basats en proves dinàmiques de inca amb control electrònic de la inca i contrast amb prova de càrrega, es podrà prendre 1.5.

Pel que fa al codi estructural les combinacions d'hipòtesis són les mateixes. Pel que fa a la formulació, definides per el CTE, únicament afegint el factor de les accions permanents de valor variable (Q^*). Són variables els coeficients de majoració de les accions (γ), que s'adjunten a la taula següent:



Taula 12.1.a. (Segons el codi estructural) Coeficients parcials de seguretat per les accions aplicables per la avaluació dels Estat Límits Últims (ELU)

TIPUS D'ACCIÓ	SITUACIÓ PERSISTENT O TRANSITÒRIA		SITUACIÓ ACCIDENTAL	
	Favorable	Desfavorable	Favorable	Desfavorable
Permanent	$\gamma_G=1.00$	$\gamma_G=1.35$	$\gamma_G=1.00$	$\gamma_G=1.00$
Pretesat	$\gamma_P=1.00$	$\gamma_P=1.00$	$\gamma_P=1.00$	$\gamma_P=1.00$
Permanent de valor no constant	$\gamma_{G^*}=1.00$	$\gamma_{G^*}=1.50$	$\gamma_{G^*}=1.00$	$\gamma_{G^*}=1.00$
Variable	$\gamma_Q=0.00$	$\gamma_Q=1.50$	$\gamma_Q=0.00$	$\gamma_Q=1.00$
Accidental	$\gamma_A=1.00$	$\gamma_A=1.00$	$\gamma_A=1.00$	$\gamma_A=1.00$

3.2.3 Coeficients parcials de seguretat per a determinar la resistència

3.2.3.1 Acer

En el cas de l'acer, s'adoptaran els següents valors:

- a) $\gamma_{M0} = 1.05$ coeficient parcial de seguretat relatiu a la plastificació del material
- b) $\gamma_{M1} = 1.05$ coeficient parcial de seguretat relatiu als fenòmens d'inestabilitat
- c) $\gamma_{M2} = 1.25$ coeficient parcial de seguretat relatiu a la resistència última del material o secció, i a la resistència dels medis d'unió
- d) $\gamma_{M3} = 1.1$ coeficient parcial per la resistència al lliscament d'unions amb claus pretesats en Estat Límit de Servei
- $\gamma_{M3} = 1.25$ coeficient parcial per la resistència al lliscament d'unions amb claus pretesats en Estat Límit d'últim
- $\gamma_{M3} = 1.4$ coeficient parcial per la resistència al lliscament d'unions amb claus pretesats i forats esquinçats o amb sobre dimensió

3.2.4. Aptitud de servei i combinacions d'hipòtesis estats límits de servei

Per complir un comportament adequat, en relació a les deformacions, les vibracions o el desgast, s'aplica la corresponent de les següents combinacions d'accions. En termes generals per el càlcul de les deformacions, la normativa permet no aplicar coeficients de majoració (γ) a les càrregues permanents i aplicar coeficients de simultaneïtat a les variables.

En els casos d'efectes degut a les accions de curt termini que poden resultar irreversibles, la combinació d'accions es realitza seguint la següent expressió:

$$\sum_{j \geq 1} G_{k,j} + P + Q_{k,1} + \sum_{i \geq 1} \psi_{0,i} \times Q_{k,i}$$

És a dir, es considera en el càlcul totes les càrregues permanents, una acció variable, en la seva variació, i la resta de càrregues variables amb el factor de simultaneïtat corresponent, modificant la variació no afectada per els coeficients parcials en cada hipòtesi.

En els casos d'efectes deguts a accions de curta durada que poden resultar reversibles, la formulació per realitzar la combinació d'accions ha estat la següent:

$$\sum_{j \geq 1} G_{k,j} + P + \psi_{1,1} \times Q_{k,1} + \sum_{i \geq 1} \psi_{2,i} \times Q_{k,i}$$

Finalment, per els casos d'efectes deguts a càrregues de llarga duració, s'ha calculat amb la següent expressió, que tracta totes les accions variables amb un mateix coeficient de quasi permanència.

$$\sum_{j \geq 1} G_{k,j} + P + \sum_{i \geq 1} \psi_{2,i} \times Q_{k,i}$$

Per el càlcul d'estats límits de servei amb el codi estructural, la formulació és la mateixa exposada anteriorment procedent del CTE, i els coeficients de majoració corresponents, tots a 1 menys els aplicats al pretesat i posttesat que es defineixen al la taula 12.2 de l'Article 12.

Deformacions.

A nivell de fletxes relatives admissibles dels elements estructurals, es compleix la següent taula, les limitacions de la qual s'indiquen en el (CTE-SE 4.3.3.1)

INTEGRITAT DELS ELEMENTS CONSTRUCTIUS	Sostres amb envans fràgils o paviments rígids sense junts	1/500
	Sostres amb envans ordinaris i paviments amb junts	1/400
	Resta de casos	1/300
Confort dels usuaris		1/350
Imatge de l'obra		1/300

Les limitacions esmentades s'han de complir entre dos punts qualsevol de la planta, prenent com a llum el doble de la distància entre ells. En general es realitza aquesta comprovació pels dos sentits ortogonals de la planta.

En els casos en els quals els elements suportats, tipus d'envans i paviments, tinguin més opcions de ser malmesos per les deformacions de l'estructura es prendran mesures constructives específiques.

Desplaçaments horitzontals.

A nivell de desplaçaments horitzontals es compleix segons la normativa CTE-SE la taula següent:

INTEGRITAT DELS ELEMENTS CONSTRUCTIUS	Desplom total	1/500
	Desplom locals	1/250
Imatge de l'obra		<1/250

3.3. ACCIONS A LA EDIFICACIÓ

En l'avaluació d'accions per a determinar el comportament estructural de l'edifici que es presenta, s'ha tingut en compte la Normativa CTE- SE-AE Accions a la Edificació del Codi Tècnic de la Edificació, el codi estructural, el CTE-SE-C de fonaments, així com la Normativa NCSR-02, "Norma de Construcción Sismorresistente".

- El càlcul emprat en el dimensionat del present projecte es detalla a l'annex: **MEMÒRIA TÈCNICA DE L'ESTRUCTURA**



3. RESISTÈNCIA AL FOC

3.3. Criteris CTE-SI-6

Es considera que la resistència al foc és un element principal de l'edifici i aquest és suficient si:

- a) arriba a la classe indicada a les següents taules 3.1. o 3.2 que representen el temps en minuts de resistència davant l'acció representada per la corba normalitzada temps-temperatura
- b) suporta aquesta acció durant el temps equivalent d'exposició al foc indicat a la taula B.2:

Punt B.2 (Segons CTE-SI) Corba normalitzada temps-temperatura

Temps t, en min.	15	30	45	60	90	120	180	240
Temperatura en el sector Θ_g , en °C	740	840	900	950	1000	1050	1100	1150

Aquests valors s'obtenen segon la fórmula: $\Theta_g = 20 + 345 \log_{10} (8t+1) \text{ (}^\circ\text{C)}$

On

Θ_g és la temperatura del gas en el sector (°C)
T és el temps des de l'inici de l'incendi (min)

Taula 3.1. (Segons CTE-SI) Resistència al foc suficient dels elements estructurals

Us del sector d'incendi considerat ¹	Plantes de soterrani	Plantes sobre rasant altura d'evacuació de l'edifici <15 m	sobre rasant altura d'evacuació de l'edifici <28 m	altura d'evacuació de l'edifici ≥ 28 m
Habitatge unifamiliar ²	R30	R 30	-	-
Habitatge residencial, residència pública, docent, administrativa	R120	R 60	R 90	R 120
Comercial, pública concurrència, hospitalari	R 120 ³	R 90	R 120	R 180
Aparcament (edifici d'ús exclusiu o situat sobre un altre ús)		R 90		
Aparcament (situat sota d'un ús diferent)		R 120 ⁴		

- (1) La resistència al foc suficient d'un terra és la que resulta al considerar-lo com sostre del sector d'incendi situat sota aquest terra.
(2) En habitatges unifamiliars adossats o agrupats, els elements que formen part de l'estructura comú tindran la resistència al foc exigible a un us d'habitatge residencial.
(3) R 180 si l'alçada d'evacuació de l'edifici supera els 28 m.
(4) R 180 quan es tracti d'aparcaments robotitzats.

El nou espai resultant de l'ampliació conforma un únic sector d'incendi. Caldrà disposar les mesures per a elements, especialment en les portes que es materialitzin en contacte directe amb l'exterior. És evident que aquests elements tindran la consideració RF i disposaran de sistema antipànic d'obertura.

Els elements constructius utilitzats compleixen les condicions de reacció al foc que s'estableixen en la taula 4.1 (CTE DB SI 1 Propagació interior). S'adjunta.



Les condicions de reacció al foc dels components de les instal·lacions elèctriques (cables, tubs, safates, regletes, armaris, etc.) es regulen en el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (REBT-2002).

Tabla 4.1 Clases de reacción al fuego de los elementos constructivos		
Situación del elemento	Revestimientos ⁽¹⁾	
	De techos y paredes ⁽²⁾⁽³⁾	De suelos ⁽²⁾
Zonas ocupables ⁽⁴⁾	C-s2,d0	E _{FL}
Pasillos y escaleras protegidos	B-s1,d0	C _{FL} -s1
Aparcamientos y recintos de riesgo especial ⁽⁵⁾	B-s1,d0	B _{FL} -s1
Espacios ocultos no estancos, tales como patinillos, falsos techos y suelos elevados (excepto los existentes dentro de las viviendas) etc. o que siendo estancos, contengan instalaciones susceptibles de iniciar o de propagar un incendio.	B-s3,d0	B _{FL} -s2 ⁽⁶⁾

⁽¹⁾ Siempre que superen el 5% de las superficies totales del conjunto de las paredes, del conjunto de los techos o del conjunto de los suelos del recinto considerado.
⁽²⁾ Incluye las tuberías y conductos que transcurren por las zonas que se indican sin recubrimiento resistente al fuego. Cuando se trate de tuberías con aislamiento térmico lineal, la clase de reacción al fuego será la que se indica, pero incorporando el subíndice L.
⁽³⁾ Incluye a aquellos materiales que constituyan una capa contenida en el interior del techo o pared y que no esté protegida por una capa que sea EI 30 como mínimo.
⁽⁴⁾ Incluye, tanto las de permanencia de personas, como las de circulación que no sean protegidas. Excluye el interior de viviendas. En uso Hospitalario se aplicarán las mismas condiciones que en pasillos y escaleras protegidos.
⁽⁵⁾ Véase el capítulo 2 de esta Sección.
⁽⁶⁾ Se refiere a la parte inferior de la cavidad. Por ejemplo, en la cámara de los falsos techos se refiere al material situado en la cara superior de la membrana. En espacios con clara configuración vertical (por ejemplo, patinillos) así como cuando el falso techo esté constituido por una celosía, retícula o entramado abierto, con una función acústica, decorativa, etc., esta condición no es aplicable.

Propagació exterior (SI2)

Aquest es redacta per donar compliment a les exigències requerides davant la propagació exterior. Ara bé, en les intervencions que es portin a terme en les façanes, els materials seran B-s3, d2 fins a 3,50m com a mínim.

Evacuació d'ocupants (SI3)

Atès que els recorreguts d'evacuació són inferiors a 25m, l'àmbit de la planta baixa i les seves dues dependències dona compliment a la normativa d'evacuació vigent.

Totes les portes tenen un pas lliure superior a 0,80m.

Les dues portes de sortida, considerades com d'emergència, disposaran d'un dispositiu de fàcil i ràpida obertura cap a l'exterior d'acord la UNE EN 1125.

Es senyalitzaran els mitjans d'evacuació d'acord les senyals definides en la norma UNE 23034:1988.

Instal·lacions de protecció contra incendis (SI4)

Ateses les característiques de l'espai, se'l dotarà d'extintors portàtils:

- Extintor de 21A-113B
- Extintor de CO2 on zones amb riscos elèctrics.

Es senyalitzaran les instal·lacions de protecció contra incendis d'acord l'apartat 2 del DB-SI4.

Intervenció dels bombers (SI5)

Els bombers poden accedir amb facilitat al nou volum des dels diferents accessos.

En aquest projecte no és necessari preveure càrregues específiques per a la intervenció dels bombers.

Resistència al foc de l'estructura (SI6)

Els materials que han de formar part integrant de l'estructura vertical (murs de càrrega) com de l'estructura horitzontal són inerts o tindran un tractament especial de cara a donar compliment a la estabilitat del foc requerida.

Seguretat d'utilització i accessibilitat (SUA)

Les condicions de seguretat d'utilització i accessibilitat de l'espai projectat compleixen les exigències bàsiques del CTE per tal de garantir l'ús de l'edifici en condicions segures i evitar, el màxim possible, els accidents i danys als usuaris, així com facilitar el seu accés i utilització de forma no discriminatòria, independent i segura a les persones amb discapacitat.

Aquestes exigències es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat d'utilització i accessibilitat DB SUA i al D. 209/2023 "Codi d'Accessibilitat de Catalunya".

A continuació es relacionen els aspectes més importants, ordenats per exigències bàsiques del SUA als quals es dona resposta des del disseny de l'edifici.

1. Condicions per limitar el risc de caigudes (SUA1)**1.1 Lliscament dels paviments:**

El nou paviment que es preveu instal·lar serà de CLASE 2.

En l'accés des de l'exterior es preveurà la instal·lació d'un pelfut o unes peces especials del paviment a fi de disposar d'una zona d'un metre de transició entre el paviment exterior i interior a fi d'evitar el lliscament amb els peus molls.

1.2 Discontinuitats en el paviment:

En la intervenció que es planteja és la disposició integral de nou paviment en la totalitat de l'àmbit d'actuació previst. Es tindrà atenció a les condicions establertes per l'SUA.

1.3 Desnivells:

Precisament es dona solució als desnivells actuals mitjançant rampes accessibles.

2. Condicions per limitar el risc d'impacte o d'atrapament (SUA2)**2.1 Impacte amb elements fixos**

Les noves portes disposaran d'una alçada lliure mínima de 2,10m.

2.2 Impacte amb elements practicables

No és donen les circumstàncies.

2.3 Impacte amb els elements fràgils

Els vidres seran laminars de seguretat tant per l'interior com per l'exterior. 4+4/16/4+4

2.4 Impacte amb elements insuficientment perceptibles

En tota la seva longitud, hi haurà senyalització visualment contrastada situada a una alçada inferior compresa entre 0,85 i 1,10 i una altura superior compresa entre 1,50 i 1,70 m. Aquest punt es desenvoluparà conjuntament amb la imatge gràfica de l'espai.

2.5 Atrapament

Les portes corredisses es disposaran segons les normatives de seguretat vigents.

3. Condicions per limitar el risc d'immobilització (SUA3)

En els banys, les portes tindran sistema de desbloqueig des de l'exterior.

4. Condicions per limitar el risc causat per una il·luminació inadequada. (SUA4)

Es disposarà d'enllumenat normal en zones de circulació d'acord amb la normativa vigent.

Es disposarà d'enllumenat d'emergència.

5. Condicions per limitar el risc causat per situacions amb alta ocupació. (SUA5)

No és d'aplicació.

6. Condicions per limitar el risc d'ofegament. (SUA6)

No és d'aplicació.

7. Condicions per limitar el risc davant de vehicles amb moviment. (SUA7)

No és d'aplicació.

8. Condicions per limitar el risc davant de l'acció del llamp. (SUA8)

No és d'aplicació.

9. Condicions d'accessibilitat. (SUA9)

Els espais de la planta baixa disposen d'itineraris accessibles en la seva totalitat, des de l'exterior i cap a l'exterior.

3. Salubritat (HS)

L'àmbit d'actuació amb els espais projectats dona resposta a les exigències bàsiques de salubritat (HS) garantint la protecció contra la humitat, disposant d'espais per a la recollida adequada dels residus, garantint la qualitat de l'aire interior i de l'entorn exterior, i disposant d'evacuació d'aigües pluvials.

Protecció contra l'exposició al radó (HS6)

É d'aplicació ja que el municipi de l'Ametlla del Vallès correspon a la Zona II i **cal instal·lar una barrera de protecció contra el radó.**

1.3.11 Protecció contra el soroll (HR)

Caracterització i quantificació de les exigències:

1. Assolir els valors límits d'aïllament acústic al soroll aeri i no superar els valors límits de nivell de pressió del soroll d'impactes (aïllament acústic a soroll d'impactes) que s'estableix a l'apartat 2.1:

Es consideren tots els espais diferents de sala d'instal·lacions, banys, trasters o magatzems, com a recintes protegits.

MC. Descripció dels sistemes que componen l'edifici.**4.1 Treballs previs**

El present projecte es desenvolupa en un sol àmbit de l'actual edifici del Pavelló, reformant la part de l'accés i ampliant la superfície en planta baixa.

4.2 Sustentació

Es disposa d'un estudi estructural, annex al projecte (memòria tècnica de l'estructura)

4.3 Sistema estructural**Descripció de l'estructura**

El nou edifici es resol en una única planta, la planta baixa. Des del punt de vista estructural, el projecte consta de: fonamentació i sostre planta baixa, que correspon a una coberta plana i una marquesina.

3.3.1. Fonaments

La fonamentació plantejada, segons les dades que es disposen del projecte original, proposa una fonamentació superficial amb riostres contínues sota els murs de bloc de planta baixa, de dimensions 40x60cm (b x h) sobre una base de formigó de neteja de 10cm. Preveure esperes per l'arrencada del mur de bloc de formigó.

Sobre les riostres es disposa la solera, armada a doble cara, de 15cm de gruix recolzada sobre un llit de graves de 15cm. L'execució de la solera s'ha previst amb additiu hidrofugant i líquid colmatador de porus.

3.3.2. Estructura

El nou volum està resolt amb un forjat de plaques alveolars de formigó prefabricat tipus Hormipresa E-120/25 o equivalent, de 25cm de cantell i una capa de compressió de 5cm amb un armat bàsic 1#1d6c/20. Veure reforços en plànols d'estructures corresponents a aquest forjat. Les plaques alveolars estaran recolzades un mínim de 15cm al cercol perimetral de formigó.

El forjat recolza sobre murs de bloc de formigó de 20 cm d'espessor, que rebleix en un cercol perimetral de formigó armat in situ de 20x20cm (b x h). Les tres primeres filades del mur de bloc estaran massissades.

Es preveu l'armat i massissat dels blocs de formigó a algunes zones específiques on el mur té més requeriment (brancals, cantonades...). Veure plànols i detalls d'estructura corresponents.



Especial atenció en aquest nivell a l'execució de:

- La disposició dels armats a reforç a negatiu indicats en planta, embeguts a la capa de compressió.
- Col·locació de safates i perfils d'acer per al recolzament de les plaques que quedin interrompudes per l'execució de forats i passos d'instal·lacions.

En el mateix nivell, com a element exterior i adossat a l'edificació principal, es preveu la construcció d'una marquesina d'accés, formada per una estructura metàl·lica composta per:

- Pilars-calaix rectangulars, formats amb platines d'acer de 8mm d'espessor, soldades entre elles, amb placa d'ancoratge sobre fonaments.
- Jàssera-calaix rectangulars paral·lela a façana i unint tots els caps dels pilars, formada amb platines d'acer de 6mm d'espessor, soldades entre elles, amb placa d'ancoratge sobre fonaments.
- Corretges, perpendiculars a façana, i soldades a jàssera calaix en un costat i a placa d'ancoratge connectat a façana a l'altre, formades per tubulars d'acer. Sobre les corretges es preveu la disposició d'una xapa com a material de cobertura.

La disposició dels elements estructurals, així com les seves mides és la que es detallarà en els plànols d'estructura.

SISTEMA D'ENVOLUPANTS I ACABATS EXTERIORS

El tractament de l'envolupant exterior s'ha pensat tenint en compte la materialitat de l'edificació existent, causant el menor impacte i la major integració al conjunt.

Per aquest motiu s'ha optat:

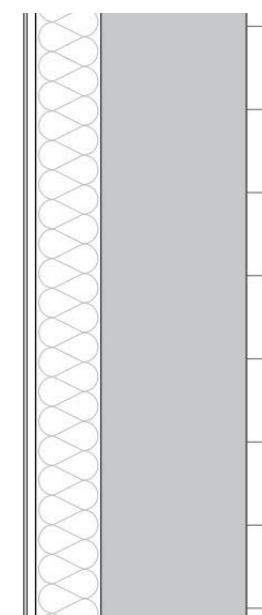
Per a les **façanes**, una fulla portant de bloc de formigó i acabat exterior d'obra vista blanca igual a l'existent, generant una junta vertical entre ambdues parts.

La **coberta** es resol mitjançant coberta invertida amb estructura de plaques alveolars, formació de pendents i acabada amb graves.

La **marquesina**, mitjançant xapa d'acer galvanitzat.

La definició constructiva de les façanes és la següent:

1. Acabat exterior d'obra vista, igual o el més similar possible a l'existent. Compost per dues fulles de xapa d'alumini amb un cos d'aïllament tèrmic de polietilè. Gruix total 50mm
2. Estructura portant de bloc de formigó. e= 20cm.
3. Aïllament tèrmic de llana de roca gruix 100mm; densitat de 60kg/m3, conductivitat tèrmica 0,034W/mK, euroclasse A1
4. Trasdossat interior de plaques de cartró-guix
5. Revestiment interior Kover-in. e=4mm



Coberta

Coberta plana invertida (accés manteniment)

1. Acabat amb graves
2. Capa separadora - geotèxtil
3. Aïllament tèrmic de placa rígida XPS e100mm, conductivitat u=0,04
4. Capa separadora - geotèxtil
5. Làmina impermeable
6. formació de pendents 1,5% mín + formigó cel·lular acabat amb morter
7. Placa alveolar e=25+5cm de capa de compressió

Sistema de compartimentació i acabats interiors

Per als sistemes interiors s'han triat sistemes de construcció en sec, de fàcil (i ràpid) muntatge, i a la vegada que proporcionin totes les prestacions necessàries: materials de fàcil manteniment, sostenibles i que puguin perdurar en el temps i permetre la màxima flexibilitat d'ús.

Paviments

Tots els paviments nous es resolen amb gres porcel·lànic de gran format (es contemplen peces de 90x90 o similars). A les zones de dutxa es col·locarà el mateix paviment però amb acabat anti-lliscant.

4. EVAQUACIÓ D'AIGÜES

La instal·lació d'evacuació d'aigües recull de forma separativa les aigües residuals i les pluvials de l'edifici.

Les aigües pluvials es derivaran a un dipòsit de pluvials amb xarxa de canalització que passa pel costat Nord del poliesportiu.

El seu disseny, dimensionat i execució garantiran les exigències bàsiques HS-5 mitjançant el compliment del CTE (R.D. 314/2006) DB HS-5 "Evacuació d'aigües", les especificacions d'Ecoeficiència, així com les especificacions del "Reglament dels Serveis Públics de Sanejament".

El traçat, característiques i dimensionat s'indica als plànols.



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 53 de 157

MN. NORMATIVA APLICABLE
Normativa tècnica Edificació

Normativa tècnica general d’Edificació *(actualització Juliol 2024)*

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d’errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)
Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d’errades (BOE 23/09/2009)
RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l’Edificació, en matèria d’accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)
Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)
Orden FOM/ 1635/2013, d’actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d’errades (BOE 08/11/2013)
Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)
RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l’Edificació (BOE 27/12/2019)
RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l’Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción *(marcatge CE dels productes, equips i sistemes)*

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L’EDIFICACIÓ

Ús de l’edifici

Equipament

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d’utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d’utilització i accessibilitat



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 54 de 157

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d’accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d’accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d’errades

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l’edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d’incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d’incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d’Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevenió i seguretat en matèria d’incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d’incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d’utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d’utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d’Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d’impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc “d’aprisionament”

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d’alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d’ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d’Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural i la seva correcció d'errors

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC: 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 55 de 157

Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d’ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d’utilització i accessibilitat RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)
Codi d’Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014 D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d’errades
CTE DB SI 4 Seguretat en cas d’incendi. Instal·lacions de protecció en cas d’incendi <i>(ascensor d’emergència)</i> RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)
Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)
Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions
Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 “Ascensores”, que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimientio e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente RD 355/2024 (BOE 13/04/2024)
Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines RD 1644/08 de 10 d’octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació
Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació
Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)
Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
Ordenances municipals

Instal·lacions d’aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d’aigua RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro RD 3/2023, de 10 de gener (BOE 11/01/2023) i la seva correcció d’errades
Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació
Reglamento d’equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)
Es regula l’adopció de criteris ambientals i d’ecoeficiència en els edificis D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)
Mesures de foment per a l’estalvi d’aigua en determinats edificis i habitatges (d’aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya) D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Ordenances municipals

Instal·lacions d’aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d’aigua RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
CTE DB HE 4 Contribució mínima d’energia renovable per cobrir la demanda d’ACS RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions
Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació
Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)
Es regula l’adopció de criteris ambientals i d’ecoeficiència en els edificis D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d’evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d’aigües RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
Es regula l’adopció de criteris ambientals i d’ecoeficiència en els edificis D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)
Ordenances municipals

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l’exposició al radó RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l’Edificació (BOE 27/12/2019).
--

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE) RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions
Requisitos de diseño ecológico aplicables als productos relacionados con la energia RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)
Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació



Codi Validació: 9IM55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 56 de 157

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias
RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes
D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi
D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Ordenances municipals

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007 i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI
RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació

RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.
RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica
RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09
RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación
RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación
Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia
RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica
D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç
Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Elèctrica, SLU.
Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes
D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques
Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Vehicle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics
RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.
RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 57 de 157

Instal·lacions fotovoltaiques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica
RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condiciones de les instal·lacions d'il·luminació
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència
RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn
[Llei 6/2001 \(DOGC 12/6/2001\) i les seves posteriors modificacions](#)

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación
RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones
RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011
ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios
Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios
RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI
RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios
Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras
RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021) i la seva correcció d'errors

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges
[D 375/1988 \(DOGC: 28/12/88\) i les seves posteriors modificacions](#)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción
Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego
RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó
O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos
RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016) i la seva posterior modificació

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació
[R 22/6/1998 \(DOGC 3/8/98\)](#)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición
RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)
RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular
Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 58 de 157

Orden APM/1007/2017, de 10 d’octubre (BOE 21/10/2017)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició

ORDRE ACC/9/2023, de 23 de gener (DOGC 26/01/2023)

Llibre de l’edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici per a edificis d’habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 59 de 157



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 60 de 157

PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS			
Capítol	00	TREBALLS PREVIS			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 00,01	pa	Implantació de l'obra, inclou: - gestions prèvies amb Ajuntament i serveis municipals relatives als serveis afectats. - gestió i execució d'escomeses provisionals d'obra, i tasques addicionals que se'n derivin. - retirada d'elements existents que destorbin per fer l'obra. - gestió per possibles ocupacions de les aceres. (P - 1)	500,00	1,000	500,00
2 00,02	ut	Subministrament i col·locació de cartell de senyalització vertical de les obres segons model de l'Ajuntament, de lamel·les d'acer galvanitzat, fixat a suports verticals de 3 m d'alçada, de tub d'acer galvanitzat i secció rectangular, de 80x40x2 mm, fixat a una base de formigó HM-20/P/20/X0. Inclou accessoris, cargols i elements d'ancoratge, excavació i formigonat, (P - 2)	541,85	1,000	541,85
3 00,03	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçada, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4,5 i 3,5 mm de D, bastidor de 3,5x2 m de tub 40 mm de D, fixat a peus prefabricats de formigó. Inclou replanteig, muntatge i demuntatge, (P - 3)	3,37	70,000	235,90
4 00,04	ut	Mes de lloguer de caseta prefabricada d'obra. Inclou descàrrega, muntatge i posterior recollida del mòdul amb camió grua, el manteniment i neteja durant el període de lloguer. Tot segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, (P - 4)	306,76	12,000	3.681,12
5 YPC020	ut	Mes de lloguer de caseta prefabricada per vestuaris d'obra, dimensions 4,20x2,33x2,30 m, composta per: estructura metàl·lica, tancaments de xapa amb acabament de pintura prelacada, coberta de xapa, aïllament interior, instal·lació d'electricitat, tubs fluorescents i punt de llum exterior, finestres d'alumini amb lluneta i reixes, porta d'entrada de xapa, sol d'aglomerat revestit amb PVC continu i poliestirè amb recolzament en base de xapa i revestiment de tauler en parets . Inclou descàrrega, muntatge i posterior recollida del mòdul amb camió grua, el manteniment i neteja durant el període de lloguer. Tot segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, (P - 140)	146,17	12,000	1.754,04
6 YPC005	ut	Mes de lloguer de lavabo portàtil de polietilè, de 1,20x1,20x2,35 m, sense connexions, amb vàter químic anaerobi amb sistema de descàrrega de bomba de peu, mirall, porta amb pany i sostre translúcid per a entrada de llum exterior. Inclou muntatge, instal·lació i comprovació, el manteniment i la neteja durant el període de lloguer. Tot segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, (P - 139)	121,20	12,000	1.454,40
7 P185-HPDB	ut	Jornada de treball d'equip de topografia consistent en la presa de dades en camp, posterior tractament de les dades en gabinet i bolcat dels resultats en format paper o digital. Inclou totes les eines i materials necessaris. (P - 89)	546,63	1,000	546,63

TOTAL	Capítol	01.00	8.713,94
-------	---------	-------	----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS			
Capítol	01	SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI I ADECUACIÓ DEL TERRENY			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 002	pa	Arrencada de totes les instal·lacions existents en l'edifici, tant les vistes com les ocultes, elèctriques, telecomunicacions, aigua, sanejament, fumisteria, il·luminació, maquinaries, etc, amb mitjans manuals i/o mecànics i càrrega manual sobre camió o contenidor. (P - 5)	16,10	1,000	16,10
2 P0102	pa	Desmuntatge d'elements metàl·lics com ara: baranes, reixes i ancoratges, amb mitjans manuals i/o mecànics, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor, (P - 88)	750,00	1,000	750,00

PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 2

3 004	ut	Arrencament de bastiment i fulles de fusteria, amb mitjans manuals i càrrega manual i/o mecànica de runa sobre camió o contenidor. (P - 6)	19,94	5,000	99,70
4 P21Z2-HGY8	m	Tall en mur de formigó armat, de 30 cm de fondària, amb disc de carborúndum, amb mitjans manuals i/o mecànics i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, (P - 90)	47,99	8,000	383,92
5 A004	m3	Demolició d'elements de formigó armat existents en la parcel·la, amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega manual i/o mecànica de runa sobre camió o contenidor, (P - 24)	104,21	16,797	1.750,42
6 A006	pa	Neteja i esbrossada del terreny, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió, (P - 25)	1,11	377,360	418,87
7 005	m3	Enderroc de forjat, murs, divisions interiors i revestiments, amb mitjans manuals i/o mecànica i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, (P - 7)	83,83	72,888	6.110,20
8 A009	m3	Excavació de rasa de 40 cm d'amplària, per a pas instal·lacions, de fins a 1,20 m de fondària, en terreny compacte, posterior rebtllent i piconatge amb terres de la pròpia obra, per a protecció de conduccions, en tongades de 25 cm com a màxim, realitzada amb mitjans mecànics i càrrega directa sobre camió o contenidor, (P - 26)	10,30	54,720	563,62
9 0102001	m3	Reblert de rasa o pou amb terres de la pròpia obra, en tongades de 25 cm com a màxim, (P - 10)	20,42	38,304	782,17
10 010	m3	Transport de runes i residus, a un abocador autoritzat per la seva gestió, amb camió per a un recorregut fins a 10 km, temps d'espera per a la carrega, amb camió de 12 t carregat a màquina. (P - 8)	2,68	178,200	477,58
11 013	m3	Transport de terres, a un abocador autoritzat per la seva gestió, amb camió per a un recorregut fins a 10 km, temps d'espera per a la carrega, amb camió de 12 t carregat a màquina. Criteri amidament: volum teòric projecte amb un esponjament del 20%. (P - 9)	3,02	16,416	49,58

TOTAL	Capítol	01.00	11.402,16
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS			
Capítol	02	SISTEMA ESTRUCTURAL			
Títol 3	01	Fonaments i estructura			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 P2212-55U5	m3	Excavació mecànica de fonaments amb mitjans mecànics i ajuda de mitjans manuals, càrrega sobre camió, en tot tipus de terreny . S'inclou tot p.p.p d'aplatat, talussos, acodatat, apuntalament, anivellament i compactat dels fons. S'inclou retoc manual, neteja de fons deixant l'element net apte per a l'abocament del formigó de neteja sense cap element de sol o feble i p.p. mitjans auxiliars. Inclou rebtllert i compactat posterior amb els mitjans necessaris. S'inclou execució de canvis de nivell i cataches, si fos necessari, segons ordres de la D.F.	11,46	37,464	429,34
2 P2218-566I	m3	S'inclou com a part proporcional: totes les proves de control de qualitat especificades en CTE i mesures de protecció individuals, col·lectives i mitjans auxiliars necessaris (bastides, elevadors, etc.); neteja del llit de treball. Partida totalment basada segons ordres de la DF. Criteri de mesura: m3 d'volum excavat segons les especificacions de la DT. No s'abona el preu d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la Direcció Facultativa, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que siguin necessaris per a omplir-lo. (P - 91)	15,15	47,200	715,08



PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 3

(P - 92)					
3	P2R4-VSSE	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 95)	7,09	0,000 0,00
4	P2RB-HFVK	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME (P - 96)	7,86	0,000 0,00
5	P3Z3-D53G	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/B/20, abocat des de camió (P - 99)	16,07	53,520 860,07
6	P352-MKIP	m3	Fonament de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6 abocat amb bomba, armat amb 110 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades.	364,56	32,112 11.706,75
Formigó elaborat en central en rebert de sabates, ríostes i bigues de fonamentació, l'armadura AP500S d'acer en barres corrugades, amb quanties segons plànols corresponents, amb p.p. de formació de canvis de nivell, passatubs i pas d'instal·lacions, abocament, vibrat i curat.					
Formigó fabricat i elaborat en central, de resistència característica a compressió 25 MPa (N/mm2), de consistència tova, mida màxima de l'àrid de 20 mm, transport i posada en obra del formigó segons instruccions del Codi Estructural i CTE-SE -C. Abocament mitjançant camió bomba o cubilot, no acceptant realitzar l'abocament mitjançant minis amb pala o canaletes realitzades manualment de fusta, PVC o qualsevol altre tipus de material. Vibrat, armat i col·locat, segons documentació de projecte i ordres de la D.F.					
Inclou p/p d'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge al lloc definitiu de la seva col·locació a l'obra, separadors, armadures d'espera del pilar, i curat del formigó. Components del formigó amb marcatge CE i DdP (Declaració de prestacions) segons Reglament (UE) 305/2011.					
Inclou p.p. de totes les proves de control de qualitat especificades en CTE, mesures de protecció individuals, col·lectives i mitjans auxiliars necessaris (bastides, elevadors, etc.); neteja del lloc de treball, retirada de runes; segregació en origen i càrrega a camió o contenidor, per a posterior transport a abocador autoritzat a qualsevol distància.					
S'inclou p.p. de mermes i excés de formigó per abocament contra terreny irregular. Partida totalment acabada segons ordres de la DF. (P - 98)					
7	P312-I6CC	m3	Formigonament de rases i pous, amb formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, abocat amb bomba (P - 97)	132,22	47,200 6.240,78
8	P93M-LN6V	m2	Solera de formigó per armar de relació moderada amb additiu hidrofug HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, de gruix 15 cm, abocat amb bomba.	39,30	222,050 8.726,57
S'inclou p.p. de formació d'acabat raspallat antilliscant, junts de retracció segons indicacions de la DF. Inclou canvis de nivell en solera de fonamentació i armat de reforç en extrem solera seguint indicacions de detall i D.F. Inclou líquid colmatador de porus. (P - 117)					
9	P2251-5482	m3	Estesa de graves per a drenatge de pedra calcària en tongades de 25 cm, com a màxim (P - 93)	49,80	0,000 0,00
10	P7B2-5RJ6	m2	Làmina separadora de polietilè de 100 µm i 96 g/m2, col·locada no adherida (P - 111)	1,68	0,000 0,00
11	P4E5-DKT3	m2	Paret estructural d'una cara vista, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, IIS, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió	55,67	305,120 16.986,03

PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 4

de la paret de 3 N/mm2 amb traves, cantonades, llindes i brancals massissats i armats segons detalls, amb formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó HA-25/F10/XC2 de 275 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 10 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment,					
Criteri amidament: buit per ple. S'inclou p.p. de llindes amb peça U, peces especials de remat, formigonat i armat de les primeres filades, cantonades, traves, brancals, llindes, tot segons plànols i indicacions de la DF. (P - 105)					
12	P4531-10YRP	m3	Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 15 m2/m3, formigó formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6 abocat amb cubilot i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 160 kg/m3 Inclou replanteig, preparació de la base sobre bloc de formigó foradat, encofrat, armat i formigonat. (P - 104)	755,96	2,368 1.790,11
13	P4L4-MB7R	m2	Formació de forjat 25+5 cm amb lloses alveolars de formigó pretensat de 25 cm d'alçada i 100 a 120 cm d'amplada, amb junta oberta superiorment, de moment flector últim segons indicacions en plànols, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) 4 a 6 kN/m2 per a una llum màxima de 11 m, acer B500T a mallas electrosoldades de 20x20, 6 i 6 mm de diàmetre, armadura de negatius AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 segons indicacions en planta (quantia aproximada de 4,0 kg/m2) una quantia de 0,03 m3/m2 de formigó HA-25/F10/XC1, abocament amb cubilot, i una quantia de 0,06 m2/m2 d'encofrats en tapes laterals, buits i jàsseres. Recobriments i armat de plaques alveolars per complir amb una protecció al foc R90 o R120 segons indicacions en plànols i de la DF.	83,75	193,875 16.237,03
S'inclou la p.p. de subministrament i col·locació de làmina de recolzament de negre de 50x10mm de secció sobre cercol, mur o jàssera, formigonat i armat in situ de jàsseres semiprefabricades, obertura i massissats alveolars segons indicacions en plànols i de la DF. S'inclou subministrament i col·locació, replanteig de plaques, ajustaments de dimensió i talls especials de plaques, execució de passos d'instal·lacions, talls, massissats de formigó, encofrat perdut als alveols en zona de recolzament o d'extremo, etc., segons indicacions als plànols i de la DF. El contractista haurà de facilitar plànols de muntatge i memòria justificativa de càlcul estructural dels elements prefabricats, a la DF, per a la seva aprovació i acceptació, abans de subministrar els materials a obra.					
Quantia aproximada: serà necessari que el contractista ho verifiqui segons indicacions als plànols corresponents.					
S'inclou p.p. d'elaboració de la ferralla (tal, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge al lloc definitiu de col·locació a obra, separadors, elements de sustentació, fixació i apuntalament necessaris per a estabilitat de l'encofrat, tapes als alveols extrems de la placa com encofrats perduts, aplicació de líquid desencofrant i agent filmògen per protegir els formigons i morters.					
Inclou p.p. de totes les proves de control de qualitat especificades a CTE i normativa vigent, mesures de protecció individuals, col·lectives i mitjans auxiliars necessaris. Neteja de la zona de treball. Partida totalment finalitzada segons ordres de la DF.					
(P - 106)					



PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 5

14	P448-PET	Ut	Subministrament i muntatge de suport en forma de safata per a plaques alveolars, d'acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per platina metàl·lica davantera en forma de L, soldada a platines laterals, i armat de barra corrugat, model Petra de Peikko, Sopra de Noxifer o equivalent, de longituds segons plans.	786,55	3,000	2.299,65
			Inclou: Replanteig i col·locació de les plaques, amb preparació prèvia dels extrems.			
			Inclou p.p. de les proves de control de qualitat especificades al CTE i normativa vigent, mesures de protecció individuals, col·lectives i mitjans auxiliars necessaris. (P - 102)			
15	P442-DGOA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues i pilars formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols.	2,85	5.274,005	15.030,91
			Es preveu la formació de pilars i bigues calaix, segons indicacions de la DF i detalls de plànols, amb soldadures a topall bisel·lant arestes a 45º, geometries variables i p.p. de plaques i espàrregs d'ancoratge segons detalls. (P - 100)			
16	P443-FHUP	kg	Acer S275J0H segons UNE-EN 10210-1, per a biguetes formades per peça simple, en perfils foradats laminats en calent sèrie rodó, quadrat i rectangular, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols (P - 101)	2,97	1.266,584	3.761,75
17	P420-61TA	u	Ancoratge amb tac químic de 12 mm de diàmetre amb cargol, volandera i femella, sobre suport de formigó.	15,88	156,000	2.477,28
			es preveu tipus HILTI HIT-HY 270 o equivalent. (P - 107)			
18	P7D6-613L	m2	Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa d'imprimació per a pintura intumescent i tres capes de pintura intumescent, amb un gruix total suficient per complir una R30 segons fabricant i CTE DB SI. (P - 112)	54,85	114,440	6.277,03
19	P542-8ZY4	m2	Coberta amb perfil nervat de planxa d'acer galvanitzada, amb 4 nervis separats entre 280 i 290 mm i una alçada entre 20 i 25 mm, d'1 mm de gruix, amb una inèrcia entre 5 i 6 cm4 i una massa superficial entre 8 i 9 kg/m2, acabat lliu, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 108)	24,06	64,100	1.542,25

TOTAL	Títol 3	01.02.01	95.080,63
-------	---------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	02	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 3	02	Varis i Notes generals

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	NOTA_PREVIA	pa	El pressupost ha d'incloure tots el mitjans auxiliars i maquinària necessària per la correcta execució de l'obra, el que implica que tota màquina, eina o element auxiliar que l'empresa necessiti per l'execució estarà inclosa en els preus unitaris d'aquest pressupost. Així com també inclou el fet que durant l'obra a requeriment de la DF es sol·liciti l'execució dels treballs amb algun tipus de maquinària, eina o element auxiliar que es consideri necessari, l'empresa haurà de disposar dels mitjans oportuns. (P - 0)	0,00	1,000	0,00
---	-------------	----	--	------	-------	------

2	G303	u	Aquesta descripció és vàlida per a totes les parts del capítol de moviment de terres: Cada una de les parts del moviment de terres tenen inclosa, la descomposició, la càrrega de terra o runa sobre camió, el transport i deposició dels residus a abocador autoritzat, centre de reciclatge o centre de recollida i transferència, gestors que han d'emetre un certificat dels residus indicant la quantitat i tipus de residus dipositat, seguint normativa vigent en el moment. Còpia d'aquest certificat es lliurarà a la Direcció Facultativa.	0,00	1,000	0,00
---	------	---	---	------	-------	------

Es preveu una fonamentació superficial, a base de riestres i sabates contínues, encastades un mínim de 60cm al nivell resistent. Caldrà verificar que a la base d'excavació de cada element de fonament, es troba l'estrat resistent. Es proposa aquesta fonamentació ateses les

PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 6

			característiques del terreny. Inclou execució puntual de pous de fonamentació en cas que sigui necessari.			
			Queden inclosos en el cost del capítol, si no s'esmenta el contrari en partides específiques, els conceptes següents amb caràcter enunciatiu i no limitatiu: - les proteccions de talussos, realitzacions de cunetes protectores, desviaments de possibles torrents, bombaments, etc., i en general, tots els treballs necessaris per evitar lliscaments, o altres possibles perjudicis al desenvolupament de l'obra, provocats pel moviment de terres. - l'adequació de camins d'accés per als vianants i de vehicles, - el terreny es deixarà convenientment compactat. - es consideren inclosos tots els apuntalaments i entibaments necessaris. - formació de totes les rampes i plataformes de treball per a la correcta execució del moviment de terres, així com la posterior retirada. (P - 83)			

3	G304A	u	S'hauran de complir amb tots els requisits que inclou el cte, i/o CE respecte a la documentació, identificació i idoneïtat dels materials, el procés d'execució, l'homologació dels operaris per a la realització de treballs específics (gruistes, soldadors, etc), les comprovacions finals i les toleràncies admissibles, específiques d'aquest capítol.	0,00	1,000	0,00
---	-------	---	---	------	-------	------

queden inclosos en el cost del capítol, si no s'esmenta el contrari en partides específiques, els conceptes següents amb caràcter enunciatiu i no limitatiu:

- els recobriments d'armadures seran les especificades pel CE.
- es consideren inclosos en el preu unitari de cada partida, el segellat amb material elàstic de les juntes de dilatació (horizontals i verticals), segons indicacions de la direcció facultativa.
- es consideren inclosos en el preu unitari de l'acer tots els solapaments de barres, i retallades, així com tots els elements complementaris de muntatge, gabions, forquilles, separadors, etc, no acceptant certificació per a albarans.
- el mesurament del formigó és el teòric, no acceptant certificació per albarans.

- fet que suposa que, en el cas de terrenys que no permetin talls verticals, es realitzaran encofrats als fonaments.

- la realització de totes les juntes estructurals, amb els materials adequats i seguint les indicacions de la direcció facultativa.
- en el preu unitari dels formigons es considera inclòs el seu sistema d'abocament (camió bomba, etc...) i transport interior d'obra, (grues, bombament, dúmpcar, etc), vibrat, curat, i protecció posterior.
- a, totes les parts dels elements metàl·lics inclouen el desgreixatge i dues capes d'imprimació antioxidant.
- els formigons en possessió de distintiu de qualitat oficialment reconegut amb un nivell de garantia s'apartat 5.1 annex 19 ehe.
- Part proporcional de replanteig topogràfic.
- Part proporcional de forats de petit i gran diàmetre.

Tot element de formigó rebrà el procés de curat amb aigua durant un període de curat no menor a 7 dies, des de la data de formigonat, per aquest motiu l'obra disposarà un sistema que garanteixi la humitat constant dels elements de formigó en procés de curat.

En obra es durà un control de temperatura màxima i mínima, els resultats d'aquests controls, es lliuraran periòdicament a la Direcció Facultativa, a qualificar i signar.

En cas d'haver d'utilitzar anticongelant, aquest es considera inclòs en el preu del formigó.

(P - 84)

4	E451GE1X	u	Partida general d'estructura	0,00	1,000	0,00
---	----------	---	------------------------------	------	-------	------

Tot element de formigó rebrà el procés de curat amb aigua durant un període de curat no menor a 7 dies, des de la data de formigonat. Per aquest motiu l'obra disposarà d'un sistema que garanteixi la humitat constant dels elements de formigó en procés de curat.

En obra es durà un control de temperatura màxima i mínima, els resultats d'aquests controls, es lliuraran periòdicament a la Direcció



PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 7

		Facultativa. Tots els elements estructurals s'han de replantejar topogràficament abans de la seva execució, d'acord amb els plànols de replanteig de projecte. Totes les partides inclouen part proporcional de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, trasllat d'eines i mitjans auxiliars a l'obra. (P - 36)				
5	E451GE2X	u	Partida general formigons. Totes les partides de formigó inclouen els següents conceptes: - Subministrament, abocament, vibrat i curat. - Mitjans auxiliars de seguretat i protecció reglamentaris. - Tot tipus d'eines i mitjans auxiliars necessaris per executar la partida. - Neteja posterior al desencofrat, mitjançant raig d'aigua a pressió i / o raspallat mecànic, amb repicat previ de protuberàncies, rebaves o vessaments (a criteri de la D.F.). - En cas d'haver de utilitzar anticongelant, aquest es considera inclòs en el preu del formigó. (P - 37)	0,00	1,000	0,00
6	E451GE3X	u	Partida general d'armat. Totes les partides d'armat inclouen subministrament, replanteig, neteja i col·locació. Es disposaran els mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, trasllat d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a la descàrrega de l'acer, preparació i neteja de les superfícies d'apilament, neteja de les armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligat, col·locació de les armadures muntades i el seu lligat, col·locació de les peces de muntatge i separadors, deixant els cavallaments amb les longituds definides en projecte. L'armat dels elements de formigó i especialment dels forjats, s'haurà de realitzar seguint les especificacions indicades en la norma vigent. Les quanties són valors obtinguts aproximadament, de tal manera que el constructor haurà d'estudiar la repercussió real d'armadura a comptar segons el seu criteri d'acord al projecte en el moment de donar preu) Les armadures es col·locaran amb separadors i convenientment lligades, amb l'objectiu que mantinguin la posició prevista en projecte durant la fase de formigonat. El subministrament i col·locació de tots els elements auxiliars necessaris per a això queden inclosos en el preu que s'ofereix. Inclou feines necessàries per plegat o grifatge seguint detalls de projecte. Inclou part proporcional d'armat de muntatge (cavallets, gelosies separadores, "caliqueños", etc ...) (P - 38)	0,00	1,000	0,00
7	E451GE4X	u	Partida general d'encofrats. Totes les partides d'encofrat inclouen subministrament, replanteig, neteja, col·locació, segellat i retirada. No s'accepta la utilització en obra d'elements danyats durant el seu transport o ús (taulers o bastidors). Per garantir el compliment dels recobriments d'armadura en les lloses volades dels balcons i en general en els cantells dels sostres que estiguin en contacte directe amb l'exterior es seguirà el següent procediment: 1.- Col·locació lineal de tauler de fusta, amb les funcions de guia de separació, amb el cantell igual al recobriments de l'element indicat en documentació de projecte i les instruccions donades per la Direcció Facultativa. Aquest tauler tindrà directriu corba en les zones que així ho especifiqui el projecte. 2.- Col·locació de l'armat, amb el tauler de fusta que fa les funcions de guia prèviament col·locat. 3.- Acabat l'armat del sostre, es retirarà el tauler de fusta guia, per al posterior formigonat. En els murs, murets i vores de forjat de directriu corba no s'accepten encofrats poligonals i s'ha de col·locar una xapa o folre interior de tauler curvilini per adaptar-se a la geometria prevista en projecte. En totes les partides d'encofrat s'inclouen els mitjans auxiliars necessaris i els mitjans de seguretat reglamentaris.	0,00	1,000	0,00

PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 8

			Es col·locaran les bastides, apuntalaments i estintolaments necessaris, amb neteja acurada dels taulers abans de col·locar-los, regulant la base d'encofrat, aplicació de desencofrant i replanteig del límit de formigonat. Totes les partides d'encofrat inclouen part proporcional de mitjans necessaris per a encofrar a doble o triple alçada amb l'ús de punts reforçats, anivellació i treballs complementaris per garantir la solidesa del conjunt. S'inclou l'execució i encofrat dels perímetres dels buits de pas necessaris, tapada de les juntes irregulars de l'encofrat amb fusta, desencofrat i neteja dels materials d'encofrar, regat del suport, segellats, juntes i anivellaments d'acabats, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del desencofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball, neteja de regatells de lletada en murs, pilars o qualsevol element i tot el necessari per deixar la unitat d'obra totalment acabada. (P - 39)			
8	CQ_FORMIGO	pa	Realització de Serie de Provetes de formigó, cilíndriques de 15 x 30 cm, inclús la realització de un con de Abrams i l'assaig a compressió segons UNE-83300.301.303.304.313. Control del formigó a nivell normal segons Codi Estructural. (P - 0)	750,00	1,000	750,00
9	P449-02IM	u	Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278 (P - 103)	517,87	1,000	517,87

TOTAL	Títol 3	01.02.02	1.267,87
-------	---------	----------	----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	03	SISTEMA D'ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS
Títol 3	01	Façanes

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E612LG01	m2	Façana d'obra vista, iguals característiques i color a l'existent, tipus fabrica de maó cara vista de maó calat klinker o equivalent, cares vistes, rebut amb morter de ciment hidrofug, armat homogeni amb armadura horitzontal disposada cada 8 filades, més dos filades en l'arrencada sobre carregadors i al pas pels fronts de forjats, ancoratges d'acer inoxidable als elements estructurals de formigó, disposats en els suports de façana cada 8 filades i en els fronts de forjat cada 100 cm i segons les especificacions de projecte. Inclou el replanteig, anivellació i aplomat, tota la ferralleria auxiliar per al suport de façana, les peces especials i armadura de reforç de buits, ferralleria auxiliar, lligades, minves i ruptures, sumitejat de les peces, rejuntat, neteja i mitjans auxiliars. Tots els costos de projecte.	66,40	226,760	15.056,86
		- Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: - Obertures amb $h \leq 4$ m: No es dedueixen - Obertures amb $h > 4$ m: Es dedueixen el 50% - Obertures amb $h > 8$ m: Es dedueixen el 100% (P - 43)				
2	E05CAM02	m	Subministrament i col·locació de llinda amb xapa galvanitzada en façana, per a suports de façana de 20 cm amb goteró d'uns 3 mm, guix lacat al formigó, escollir, tipus Hot Pint o equivalent, plegada dos costats amb cinta E50x50 mm col·locat, formada per mitja de la xapa indicada i suport guix l o t de 45 mm, soldats a llinda i fixats a forjat superior amb tirants adequats per mitja de la col·locació prèvia d'una xapa de 15x15x5 mm, ancorada al formigó, pintat dos mans esmalt prèvia imprimació en els punts no protegits, tot això per per parets de guix mitja aproximada de 75 cm. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 28)	27,27	9,500	259,07
3	E8JA7R42	m	Coronament de forjat de façana, amb planxa d'alumini lacat d'1,5 mm de guix, d'entre 600 i 900 mm de desenvolupament i de 4 peces, col·locat amb cadastre i fixacions mecàniques. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 54)	39,13	67,000	2.621,71



PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 9

4	086	m	Escopidor en finestres de 30 cm d'amplada, amb peça de pedra natural tipus Sènia, amb un cantell en escaire d'acabat fi, preu alt, de 30 mm de gruix, aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 13)	62,30	8,000	498,40
---	-----	---	---	-------	-------	--------

TOTAL	Títol 3	01.03.01	18.436,04
-------	---------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	03	SISTEMA D'ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS
Títol 3	02	Cobertes

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	P5Z14-4ZB2	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 10 cm de gruix mitjà. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 109)	13,24	225,720	2.988,53
2	E7Z15MD0	m	Formació de mataracó de radi 6 cm, fet amb morter de ciment 1:6. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 51)	7,27	67,000	487,09
3	P712-DXDX	m2	Subministre i col·locació de membrana de betum elastómer SBS de 4,8 kg/m2 de massa, reforçada amb capa de feltre de polièster no teixit de 180 g/m2 BMI PARAFOR SOLO S, equivalent, prèvia imprimació de betum elastómer SBS en base xileno d'aplicació en fred i assecat ràpid BMI SIPLAST PRIMER, o equivalent, a raó de 350 g/m2. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 110)	23,20	225,720	5.236,70
4	E7B111D0	m2	Subministre i col·locació de geotèxtil de fibres 100% polièster de tipus no teixit i punxonat mecànicament mitjançant foradat GEOFIM PY 200, o equivalent. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 49)	3,12	451,440	1.408,49
5	E7C2C	m2	Subministre i col·locació d'aïllament tèrmic de panell d'escuma rígida de polièstrè extruït XPS d'estructura cel·lular tancada de 10cm amb una resistència mínima a la compressió de 300 Kpa i una conductivitat tèrmica de 0,036w/m CHOVAFOAM 300M, o equivalent, estès de manera flotant. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 50)	16,07	225,720	3.627,32
6	E5113391	m2	Subministre i col·locació d'acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de diàmetre, de 10 cm de gruix, col·locat sense adherir. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 40)	7,13	225,720	1.609,38
7	E7Z8X	m	Subministre i col·locació de remat per a impermeabilització amb perfil de planxa d'acer galvanitzat, de 0,6 mm de gruix amb de làmina de PVC flexible adherida i resistent a la intempèrie d'1,2 mm de gruix, de 52 mm de desenvolupament i 1 plec, col·locat amb fixacions mecàniques. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 52)	15,19	74,600	1.133,17
8	E5ZHU005	ut	Subministre i col·locació de bonera antigraus formada per xapa base d'acer inoxidable plegada amb l de 70x50+30 cm i peça tub de D 100 mm soldat, caixa fixada a la xapa plana d'entramat de platines d'acer galvanitzat de 30x30x20 cm amb tapa registrable, col·locada amb fixacions mecàniques i amb els treballs de solapament d'impermeabilització inclosos. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 41)	71,69	8,000	573,52
9	PDZ1-42UL	m	Formació de sobreixidor amb conducte tubular d'acer galvanitzat D90mm. Inclou formació del forat, la impermeabilització de l'entrega i els remats interiors i exteriors, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 123)	154,78	2,000	309,56
10	HBH010	ut	Formació de bancada de suport de maquinària, de formigó en massa, de 200x100x20 cm, formada per formigó HM-20/B/20l fabricat en central i abocament amb bomba, marc perimetral de perfil d'acer laminat en calent i capa separadora de geotèxtil no teixit. Inclús muntatge, desmuntatge i retirada de tot el material auxiliar, una vegada que la peça estructural estigui en condicions de suportar els esforços i	311,83	1,000	311,83

EUR

PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 10

			curació del formigó. Sense incloure amortidors ni elements antivibratòris. Inclou: Replanteig i traçat de la bancada. Col·locació del geotèxtil. Col·locació i fixació del marc. Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 85)			
--	--	--	---	--	--	--

11	HPH010	ut	Perforació per via humida en forjat de formigó, de 150 mm de diàmetre, fins a una profunditat màxima de 35 cm, realitzada amb perforadora amb corona diamantada, per al pas d'instal·lacions. Inclou: Replanteig de les zones a perforar. Perforació amb corona diamantada. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreplegat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 86)	4,13	2,000	8,26
----	--------	----	---	------	-------	------

TOTAL	Títol 3	01.03.02	17.693,85
-------	---------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	03	SISTEMA D'ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS
Títol 3	03	Fusteria exterior

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	EAF4FA01	u	E01. Fusteria d'alumini exterior de 120x230 cm, amb una fulla oscil·lobatents, amb perfils i marcs d'alumini, segons UNE EN 12608, classe 3 d'estanqueïtat a l'aire. L'envidrament d'aquesta fusteria es realitzarà amb un vidre 4+4, baix emissiu, segons UNE EN 1279-1. Umax, conjunt >1,6W/m2K. Totalment muntada i provada per la empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei, inclos tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 55)	1,186,94	4,000	4.747,76
2	EAF4FA02	u	E02. Fusteria d'alumini exterior de 200x80 cm, amb dues fulles oscil·lobatents, amb perfils i marcs d'alumini, segons UNE EN 12608, classe 3 d'estanqueïtat a l'aire. L'envidrament d'aquesta fusteria es realitzarà amb un vidre 4+4, baix emissiu, segons UNE EN 1279-1. Umax, conjunt >1,6W/m2K. Totalment muntada i provada per la empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei, inclos tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 56)	1,186,94	3,000	3.560,82
3	EAF4FA03	u	E03. Fusteria d'alumini exterior de 160x80 cm, amb dues fulles oscil·lobatents, amb perfils i marcs d'alumini, segons UNE EN 12608, classe 3 d'estanqueïtat a l'aire. L'envidrament d'aquesta fusteria es realitzarà amb un vidre 4+4, baix emissiu, segons UNE EN 1279-1. Umax, conjunt >1,6W/m2K. Totalment muntada i provada per la empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei, inclos tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 57)	1,186,94	1,000	1.186,94
4	EAF4FA04	u	E04. Fusteria d'alumini exterior de 120x260 cm, amb una fulla batent de 220 cm i una fulla fixa, amb perfils i marcs d'alumini, segons UNE EN 12608, classe 3 d'estanqueïtat a l'aire. L'envidrament d'aquesta fusteria es realitzarà amb un vidre 4+4, baix emissiu, segons UNE EN 1279-1. Umax, conjunt >1,6W/m2K. Totalment muntada i provada per la empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei, inclos tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 58)	1,186,94	1,000	1.186,94
5	EAF4FA05	u	E05. Porta de servei d'acer galvanitzat 200x260cm, 2 fulles batents, acabat pinta-segura RAL, accessori d'obertura antipànic interior, pany amb clau interior. Totalment muntada i provada per la empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei, inclos tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 59)	351,14	1,000	351,14
6	EAF4FA06	m2	Emmarcat de sòcol d'acer galvanitzat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 60)	125,80	4,000	503,20



EUR

PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 11

TOTAL		Títol 3	01.03.03	11.536,80
Obra				
		01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS	
Capítol		03	SISTEMA D'ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	
Títol 3		04	Serralleria exterior	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	EA5LBR	u	Gàbia metàl·lica de protecció d'aparells de climatització en coberta, mides 180x120cm i 120cm d'alçada, amb planxa d'acer i pintat. Totalment acabat i muntat a obra. Inclou el pintat amb dues capes d'antioxidant i dues d'acabat, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 61)	611,77	1,000	611,77
2	EB12FR20	m	Subministrament i col·locació de passamans metàl·lic format per tub buit d'acer de 40 mm de diàmetre, amb potes de subjecció de rodó llis massís de 16 mm de diàmetre cada 50 cm, potes d'agafament, fixació mitjançant cargolats en obra de fàbrica amb tacs i cargols d'acer, elaborat a taller i muntat a obra, pintat del tub d'acer a l'esmatl sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 capes d'acabat. Inclou el replanteig dels punts de fixació, aplomat i anivellació, tot el conjunt anirà soldat i fixat mecànicament al lateral de la llosa de l'escala amb tac d'acer, volandera i femella. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 63)	37,49	11,300	423,64
3	EB12FR21	pa	Formació lletres marquesina, d'acer galvanitzat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 64)	925,00	1,000	925,00

TOTAL		Títol 3	01.03.04	1.960,41
Obra				
		01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS	
Capítol		04	SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	
Títol 3		01	Divisòries	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E652245Z	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de guix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W. Inclou p.p. de juntes elàstiques en la trobada amb l'estructura, reforços puntuals a base de tauler de fusta de pi per a la fixació d'equipaments fixos, així com la resta de treballs i/o materials auxiliars necessaris per a deixar el conjunt de la partida totalment enllestida. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 44)	51,70	315,910	16.332,55
2	E83E6N6Z	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 98 mm, muntants cada 450 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus resistent al foc (F) de 25 mm de guix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca. Inclou p.p. de juntes elàstiques en la trobada amb l'estructura, reforços puntuals a base de tauler de fusta de pi per a la fixació d'equipaments fixos, així com la resta de treballs i/o materials auxiliars necessaris per a deixar el conjunt de la partida totalment enllestida. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 53)	214,05	56,640	12.123,79
3	E612B512	m2	Paret de guix 14 cm, de maó calat, LD, de 290x140x100 mm , per a revestir, categoria I, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5, amb la repercusió de formació de corbes i punts singulars. Inclou part proporcional de formació de brancals, ancoratges d'estructura. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.	25,58	10,560	270,12

PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 12

(P - 42)						
4	E66AZ050	m2	Mampara divisòria entre dutxes, de tauler de tauler amb panell tipus Formica Compact Washroom collection o equivalent, de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable. Fixació a divisòries mitjançant U o L d'alumini. Perfil inferior en U per a panells de dutxa p.p. de segellat de panells de dutxa, perfil superior de suport amb elements de fixació. En el cas de panells de dutxa aniran de paviment a sostre. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 45)	100,05	16,000	1.600,80

TOTAL		Títol 3	01.04.01	30.327,26
Obra				
		01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS	
Capítol		04	SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	
Títol 3		02	Revestiments	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	E66AZ200	m2	Aplacat, Kover-In nude, fixades encolades. Inclou treballs i/o materials auxiliars necessaris per a deixar el conjunt de la partida totalment enllestida. (P - 46)	89,97	563,280	50.678,30
2	E66AZ201	m2	Aplacat, Kover-In coventry oak, fixades encolades. Inclou treballs i/o materials auxiliars necessaris per a deixar el conjunt de la partida totalment enllestida. (P - 47)	89,97	42,240	3.800,33
3	E66AZ202	m2	Aplacat Kover-In urban concrete, fixades encolades. Inclou treballs i/o materials auxiliars necessaris per a deixar el conjunt de la partida totalment enllestida. (P - 48)	89,97	193,710	17.428,09

TOTAL		Títol 3	01.04.02	71.906,72
Obra				
		01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS	
Capítol		04	SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	
Títol 3		03	Paviments	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P9D5-35ZX	m2	Subministre i col·locació de paviment interior, de rajola de gres porcel·lani premasmatat antilliscant de gran format rectangular o quadrada, de 6 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup B1a, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 i rejuntat amb beurada CG2. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 118)	49,41	238,695	11.793,92
2	P9D5-35ZZ	m2	Subministre i col·locació de paviment interior, de rajola de gres porcel·lani premasmatat antilliscant de gran format rectangular o quadrada, de 6 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup B1a, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C3 i rejuntat amb beurada CG2. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 119)	49,39	13,000	642,07
3	RSN110	m	Junta desolidificant de 10 mm d'amplada i 60 mm de profunditat, en paviment de formigó, amb lamina d'escuma de polietilè d'alta densitat en la trobada del paviment de entitats diferents i amb els paraments que delimiten el perímetre i amb tots aquells elements constructius integrats en l'estructura superficial. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 138)	7,98	1,800	14,36
4	P93G-57PX	m2	Formació de remansos, de 4 cm de guix com a màxim, amb morter de ciment 1:4 (P - 139)	11,81	14,300	168,88
5	NH110	u	Impermeabilització de paraments verticals i horitzontals de dutxa d'obra amb bonera, sistema Schlüter-KERDI-DRAIN "SCHLÜTER-SYSTEMS" o solució equivalent, composta per, kit Schlüter-KERDI-DRAIN BH 50 B "SCHLÜTER-SYSTEMS", format per bonera de suïssa horitzontal amb connexió articulada de 50 mm de diàmetre i entrada amb connexió rígida de 40 mm de diàmetre, i lamina de suïssa zant flexible de polietilè, amb ambdues cares	64,20	14,300	918,06



PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 13

revestides de geotèxtil no teixit, kit Schlüter-KERDI-DRAIN R10 ED1 S "SCHLÜTER-SYSTEMS", format per reixeta quadrada d'acer inoxidable AISI 304, amb cargols vistos, Diseño 1, de 100x100 mm, marc d'acer inoxidable AISI 304, i anell fixador d'altura i làmina impermeabilitzant flexible de polietilè, amb ambdues cares revestides de geotèxtil no teixit, Schlüter-KERDI 200 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 0,2 mm d'espessor, fixada al suport amb adhesiu cimentós d'enduriment normal C1. Inclús adhesiu bicomponent Schlüter-KERDI-COLL-L, banda de reforç Schlüter-KERDI-KEBA 100/125 i complements de reforç en tractament de punts singulars mitjançant l'ús de peces especials "SCHLÜTER-SYSTEMS" per a la resolució de 2 trobades amb canonades passants Schlüter-KERDI-KM. El preu no inclou la formació de pendents ni el revestiment. Superfície aproximada intervenció de 6,00 m2.					
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la formació de pendents ni el revestiment. Inclou: Tall i preparació de les làmines impermeabilitzants de polietilè. Estès de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Col·locació i fixació de la bunera. Execució de reforços en punts singulars. Resolució d'unions. Segellat de juntes elàstiques. Col·locació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 87)					

TOTAL	Títol 3	01.04.03	13.537,29
-------	---------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	04	SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS
Títol 3	04	Falsos sostres

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P846-9JNE	m2	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 113)	43,06	64,900	2.794,59
2	P846-9JO9	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 114)	47,03	66,300	3.118,09
3	P840-AHFC	u	Registre per a cel ras de plaques de guix laminat, format per portella de 50x50 cm, amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 15 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 115)	55,10	4,000	220,40

TOTAL	Títol 3	01.04.04	6.133,08
-------	---------	----------	----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	04	SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS
Títol 3	05	Fusteria interior

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	E13E1LG03	U	I01. Porta de 80 cm de pas i 210 cm d'alçada, acabat revestit amb panell 'Kovert-in' o lacat del mateix RAL, maneta interior i exterior, pany amb clau. Tot acabat segons especificacions de projecte, detalls	164,93	8,000	1.319,44

PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 14

de plànols i indicacions de la direcció facultativa, inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 29)						
2	E13E1LG04	u	I02. Porta corredissa tipus Krona o similar de 110 cm de pas i 210 cm d'alçada, acabat revestit amb panell 'Kovert-in' o lacat del mateix RAL, maneta interior i exterior, pany amb clau. Tot acabat segons especificacions de projecte, detalls de plànols i indicacions de la direcció facultativa, inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 30)	480,00	2,000	960,00
3	E13E1LG05	u	I03. Porta corredissa tipus Krona o similar de 120 cm de pas i 210 cm d'alçada, acabat revestit amb panell 'Kovert-in' o lacat del mateix RAL, maneta interior i exterior, pany amb clau. Tot acabat segons especificacions de projecte, detalls de plànols i indicacions de la direcció facultativa, inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 31)	520,00	1,000	520,00
4	E13E1LG06	u	I04. Porta corredissa tipus Krona o similar de 90 cm de pas i 210 cm d'alçada, acabat revestit amb panell 'Kovert-in' o lacat del mateix RAL, maneta interior i exterior, pany amb clau. Tot acabat segons especificacions de projecte, detalls de plànols i indicacions de la direcció facultativa, inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 32)	430,00	1,000	430,00
5	E13E1LG07	m2	Subministre i muntatge de sostre continu, amplada 110 cm, amb lames fusta, tipus a especificar per la DF, col·locades perpendicularment al pas i separades entre 10 i 15 cm, inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 33)	58,60	33,000	1.933,80

TOTAL	Títol 3	01.04.05	5.163,24
-------	---------	----------	----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	04	SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS
Títol 3	06	Serralleria interior

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	EB12FR19	m	Subministrament i col·locació de passamans metàl·lic format per tub buit d'acer de 40 mm de diàmetre, amb potes de subjecció de rodó lls massiss de 16 mm de diàmetre cada 50 cm, potes d'agafament, fixació mitjançant cargols en obra de fabrica amb tacs i cargols d'acer, elaborat a taller i muntat a obra, pintat del tub d'acer a fesmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 capes d'acabat. Inclou el replanteig dels punts de fixació, aplomat i anivellació, tot el conjunt anirà soldat i fixat mecànicament al lateral de la llisa de l'escala amb tac d'acer, volanteta i femella, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 62)	37,49	3,000	112,47

TOTAL	Títol 3	01.04.06	112,47
-------	---------	----------	--------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	04	SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS
Títol 3	05	Vàries i Notes generals

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	EY001112	pa Ajuts de ramoneria a les instal·lacions i industrials, incloent la p.p. de locals i serveis comuns. S'inclouen entre altres els següents treballs: - Descàrrega i distribució de material i distribució per plantes fins a peu dels treballs. - Fixació i muntatge de caixetins, caixes de registres i tubs d'instal·lacions amb pasta de guix i cola. - Realització de forats i regates per encastaments que siguin necessaris. Valors unitaris. - Tapat de forats i regates. - Connexions i segellat de tots els elements. - Segellats elàstics de tots els passos horitzontals i verticals un cop pas i cions.	750,00	1,000	750,00



PRESSUPOST

- Segellats EI					
- Segellats estancos a l'aire dels tubs d'entrada d'instal·lacions.					
- Neteja final i retirada de runes i escombraries.					
- Descàrrega del material i distribució per plantes fins a peu dels treballs. (P - 81)					

TOTAL	Títol 3	01.05.00	750,00
-------	---------	----------	--------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Títol 3	01	Sanejament i ventilacions

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 087	pa	Connexió a xarxa de sanejament existent, passos d'instal·lacions, obertura i tapat de forats, rases a parets. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 14)	930,00	1,000	930,00
2 088	pa	Connexió d'aigües pluvials per la part posterior del poliesportiu (reixa conduïda fins al dipòsit situat a l'est de l'edifici). Inclou rases i feines de reparació dels paviments. (P - 15)	1.750,00	1,000	1.750,00
3 ED358775	ut	Arquetes de pas i tapa registrable, de 60x60 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó massís, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 66)	319,17	2,000	638,34
4 ED7FBBAP	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 200 mm, enterrat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 68)	52,47	15,000	787,05
5 ED7FBB9P	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 160 mm, enterrat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 67)	43,79	40,000	1.751,60
6 ED7FBBAR	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, enterrat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 69)	41,68	74,000	3.084,32
7 PFA8-DVCP	m	Baixant tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 127)	23,28	41,600	968,45
8 ED111B31	m	Xarxa horitzontal de desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró, s'inclouen peces especials, colzes, peces en T, unions roscades, sifons, brides isofòniques en tota la suportació, i tots els elements i accessoris necessaris per a la correcta instal·lació fins a clavegueró general. (P - 65)	18,03	5,600	100,97
9 PD54-72ML	ut	Bonera sifònica de 100x100 mm de costat amb sortida vertical de 90 mm de diàmetre, amb tapa plana acer inoxidable, col·locada amb morter per a ram de paleta classe M5. Totalment instal·lada fins a clavegueró general. (P - 122)	47,85	2,000	95,70
10 0Z20801	ut	Ventilador helico-centrífug amb temporizador TD-250/100 T de S&P, de baix perfil, fabricats en plàstic, motor regulable 230V-50Hz, de 2 velocitats. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 18)	113,03	2,000	226,06
11 PE42-48RO	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, muntat superficialment. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 124)	16,24	12,500	203,00
12 PD18-8D4X	ut	Subministre i col·locació de reixeta de ventilació de lamel·les fixes d'alumini lacat color blanc amb 60 micres de gruix mínim de pel·lícula seca. Inclòs cargols. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 121)	41,36	3,000	124,08
13 PE42-48SY	m	Conducte sortida coberta, lliç circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm,	19,48	2,000	38,96
					EUR

PRESSUPOST

14 PFA1-SJ75	ut	autoconnectable, muntat superficialment. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 125)	10,68	2,000	21,36
Barret de ventilació d'acer galvanitzat, de 150 mm de diàmetre, per a canonada de ventilació, connectat a l'extrem superior del baixant amb unió enganxada amb adhesiu. Inclòs líquid netejador i adhesiu per a tubs i accessoris. Inclou replanteig, muntatge i connexionat, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 126)					

TOTAL	Títol 3	01.05.01	10.719,89
-------	---------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Títol 3	02	Electricitat i enllumenat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 098	pa	Escomesa per la instal·lació general d'electricitat i enllumenat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 16)	1.145,00	1,000	1.145,00
2 099	ut	Instal·lació completa interior d'electricitat i enllumenat, amb grau d'electrificació alt, amb quadre de comandament i protecció i mecanismes segons el REBT, plànols, esquemes i memòria de projecte. Format per: Consergeria, banys, bany adaptat, sala polivalent, vestidor 1, vestidor 2, sala 1, sala 2, sala 3, distribuïdor-1, distribuïdor-2, distribuïdor-3 i magatzem. Totalment muntat, connexionat i posat en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 17)	18.600,00	1,000	18.600,00
TOTAL Títol 3			01.05.02		19.745,00
Ajuntament de Palafrugell - Plaça Gestiona Palafrugell, 168					
Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS			
Capítol	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS			
Títol 3	03	Lampisteria i aigua sanitària			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 100	pa	Escomesa per la instal·lació general de lampisteria i aigua sanitària. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 21)	2.600,00	1,000	2.600,00
2 101	ut	Instal·lació completa interior de lampisteria i aigua sanitària. Format per: Consergeria, banys, bany adaptat, sala polivalent, vestidor 1, vestidor 2, sala 1, sala 2, sala 3, distribuïdor-1, distribuïdor-2, distribuïdor-3 i magatzem. Inclou escomesa des de muntant general, clau de pas i muntant, claus divisorials de pas (aigua freda i calenta), xarxa d'aigua per a alimentació dels aparells, la xarxa de fontaneria interior està situada al cel·las amb aïllament amb tubs de coure i baixarà per sota d'envans, els muntants verticals i horitzontals es fixaran amb claus a les bases de suport. Totalment muntat, connexionat i posat en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 22)	14.270,00	1,000	14.270,00
3 PJ13-SJ12	ut	Lavabo mural de ceràmica esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc o nou alt, col·locat amb suports murals. Inclou sifon cromat tipus cromat, bastidor autoportant d'empotrar per a lavabo suspès. Inclou tots els accessoris i ancoratges. Totalment muntada i connexionada. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 128)	68,63	8,000	549,04
4 EJ23B547	ut	Aixeta senzilla i horitzontalada per a lavabo, muntada sobre paret, de llautó cromat i regulable, amb entrada de 1/2". Marca i model a escollir per la DF. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 72)	72,33	8,000	578,64
					EUR



PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 17

5	PJ14-SJ12	ut	Inodor suspès apte per a minusvalia segons DIN 18040-1 i DIN 18040-2, sortida 700 mm. Seient i tapa lacats amb frontisses d'acer inox. Inclòs segellat, mecanismes de desguàs i clau de pas. Totalment muntat i connexionat, inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcte execució. (P - 129)	311,32	1,000	311,32
6	EJ46U003	ut	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de nilò, col·locat amb fixacions mecàniques. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcte execució. (P - 73)	302,42	1,000	302,42
7	EJ14B541	ut	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Marca i model a escollir per la DF. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcte execució. (P - 70)	232,29	6,000	1.393,74
8	EJ22B545	ut	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, amb instal·lació encastada, de llautó cromat, antiroboratori, amb entrada de d 1/2" i sortida de d 1/2". Marca i model a escollir per la DF. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcte execució. (P - 71)	82,46	12,000	989,52
9	PJ21P-3XZ8	ut	Ruixador fix, d'aspersió fixa amb aixeta temporitzada incorporada i comandament a distància, mural, muntat superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2". Inclou tub vertical tipus antivandàlic, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcte execució. (P - 130)	59,55	12,000	714,60

TOTAL	Títol 3	01.05.03	21.709,28
-------	---------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Títol 3	04	Calefacció i climatització

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREL	AMIDAMENT	IMPORT			
1	0504001	ut	Instal·lació d'equip de calefacció tipus aerotèrmia per a interior, format per: Consergeria, bany, bany adaptat, sala polivalent, vestidor 1, vestidor 2, sala 1, sala 2, sala 3, distribuïdor-1, distribuïdor-2, distribuïdor-3 i magatzem, amb bomba de calor aerotèrmia, amb una unitat exterior, una interior i acumulador, bombes de calor, amb compressor swing amb control Inverter. Inclou els tubs, aïllament tèrmic, els calorífugats de les canalitzacions, anada i retorn, vàlvules de tres vies, passatubs, fixacions, elements antivibratoris de terra, especials i accessoris. S'inclouran tots aquells treballs i materials necessaris per a la seva correcta execució. Totalment muntat, connexionat i posat en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. (P - 11)			14,300,00	1,000	14,300,00
2	1.6.2.4_DRF	ut	Difusors de cons fixes en alumini i regulació de cabal tipus papallona, amb els accessoris necessaris pel seu muntatge i suport, acabat de color alumini anoditzat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcte execució. (P - 19)			25,90	16,000	414,40
3	1.6.2.6_DRF	ut	Subministrament i instal·lació de reixeta de retorn d'alumini extruït, anoditzat de color natural, amb lames horitzontals regulables individualment de 300x600 mm, fixació mitjançant cargols, amb marc de muntatge de xapa d'acer galvanitzat. Inclou accessoris de muntatge i elements de fixació, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcte execució. (P - 20)			74,37	16,000	1.189,92

TOTAL	Títol 3	01.05.04	15.904,32
-------	---------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Títol 3	05	Telecomunicacions i dades

PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 18

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PP45-CE07	pa	Escomesa per la instal·lació general de telecomunicacions i dades. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcte execució. (P - 134)	250,00	1,000	250,00
2	PP45-CE08	pa	Instal·lació completa interior de telecomunicacions i dades, format per: Consergeria, bany, bany adaptat, sala polivalent, vestidor 1, vestidor 2, sala 1, sala 2, sala 3, distribuïdor-1, distribuïdor-2, distribuïdor-3 i magatzem. Totalment muntat, connexionat i posat en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcte execució. (P - 135)	2.600,00	1,000	2.600,00

TOTAL	Títol 3	01.05.05	2.850,00
-------	---------	----------	----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Títol 3	06	Contraincendis

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PM32-DZ4A	ut Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 3,5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret, (P - 133)	56,00	1,000	56,00
2	PM32-DZ3Z	ut Extintor manual de pots seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret, (P - 132)	36,42	2,000	72,84
3	EMSB31A2	ut Rètol senyalització d'instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè d'1,5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical, (P - 74)	17,57	4,000	70,28
4	EMSBAFA1	ut Rètol senyalització de recorregut d'evacuació a sortida habitual, rectangular, de 408x105 mm2 de panell de polipropilè de 1,5 mm de gruix, col·locat adherit sobre parament vertical, (P - 75)	12,42	4,000	49,68

TOTAL	Títol 3	01.05.06	248,80
-------	---------	----------	--------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	06	EQUIPAMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	EQ54TA03	pa Subministrament i muntatge de conjunt de mostrador consergeria, 255x95 cm i alçada de 2115 mm, format per tauler MDF ignífug e=30 mm, llis, color a escollir i cantonades en hpl, en formació de tauler accessible i de treball, fronts laterals i subestructura. Inclou p.p. de canaleta per a pas instal·lacions integrada en moble, tapes passacables, talls en tauler, ferratges i elements de fixació i muntatge, juntes i segellat, executat segons plans de projecte, complet, col·locat i acabat. Inclou qualsevol treball i material auxiliar necessari per a deixar el conjunt de la partida totalment enllestida. (P - 77)	3.450,00	1,000	3.450,00
2	EQ54TA02	pa Subministrament i muntatge de conjunt d'armari consergeria, 255x50 cm i alçada de 2030 mm, format per tauler MDF ignífug e=30 mm, llis, color a escollir i cantonades en hpl, en formació de tauler accessible i de treball, fronts laterals i subestructura. Inclou p.p. de canaleta per a pas instal·lacions integrada en moble, tapes passacables, talls en tauler, ferratges i elements de fixació i muntatge, juntes i segellat, executat segons plans de projecte, complet, col·locat i acabat. Inclou qualsevol treball i material auxiliar necessari per a deixar el conjunt de la partida totalment enllestida. (P - 76)	680,00	1,000	680,00
3	EQ54TA04	pa Subministrament i muntatge de conjunt de mobiliari compost per, armaris amb divisions segons plans de projecte, format per taulers de MDF ignífug e=30 mm, C-s2 d0, revestit amb laminat d'alta pressió a zones vistes i melamina a zones no vistes (lleixes i particions interiors), amb frontisses solapades, calaixos, amb	1.280,00	1,000	1.280,00



PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 19

			guies telescòpiques. Sòcol del mateix material. Poms d15x22 mm, acer inox raspallat i panys, lleixes desmuntables, 60x69cm i suports de lleixa en acer amb volandera 0,8x0,8x2 cm. Inclou altres ferramentes i elements de fixació segons necessitats, juntes i segellats. Executat segons plànols de projecte, complet, col·locat i acabat. HPL colors a escollir per DF, sobre carta de colors i mostres de fabricant prescrit. (P - 78)			
4	EQ54TA05	pa	Subministrament i muntatge de conjunt de mobiliari compostat per, armaris amb dimensions segons plànols de projecte, format per taulers de MDF ignífug e=19mm, C<2,d0, revestit amb laminat d'alta pressió a zones vistes i melamina a zones no vistes (lleixes i particions interiors), fulles abatibles, amb frontisses solapades, calaixos, amb guies telescòpiques. Sòcol del mateix material. Poms d15x22 mm, acer inox raspallat i panys, lleixes desmuntables, 60x69cm i suports de lleixa en acer amb volandera 0,8x0,8x2 cm. Inclou altres ferramentes i elements de fixació segons necessitats, juntes i segellats. Executat segons plànols de projecte, complet, col·locat i acabat. HPL colors a escollir per DF, sobre carta de colors i mostres de fabricant prescrit. (P - 79)	1.280,00	1,000	1.280,00
5	EQ54TA06	m2	Mampara divisòria entre dutxes, de tauler de tauler amb panell tipus Formica Compact Washroom collection) o equivalent, de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable. Fixació a divisòries mitjançant U o L d'alumini. Perfil inferior en U per a panells de dutxa p.p. de segellat de panells de dutxa, perfil superior de suport amb elements de fixació. En el cas de panells de dutxa aniran de paviment a sostre. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 80)	100,05	37,840	3.785,89
6	PC16-5NML	ut	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 120)	94,69	7,000	662,83
7	PQ83-HA7P	ut	Eixugamans antivandàlic, per aire calent amb sensor electrònic de presència, de planxa d'acer vitrificada, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, instal·lat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 137)	263,01	4,000	1.052,04
8	PJ40-HA25	ut	Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 131)	35,54	7,000	248,78
9	PQ54-430M	m2	Tauell per a rebre lavabo, de granit nacional, 60 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple recte, amb les vores lleugerament bisellades, formació de 1 buit amb els seus cantells polits, i cimal perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte. Inclús replanteig; suports i ancoratges d'acer galvanitzat; resolució de cantonades, angles, cantells i acabats; unions entre peces i trobades amb paraments, segellats amb silicona; anivellat i encunyat; eliminació de restes i neteja. (P - 136)	137,50	4,920	676,50

TOTAL	Capítol	01,06	13.116,04
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	07	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	F9E1320F	ut	Subministre i col·locació de banc exterior formigó amb seient de fusta, de mides 300x60 cm i alçada 45 cm, tipus breinco basic 60 o equivalent. Totalment col·locat, inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució. (P - 82)	723,30	3,000	2.169,90
---	----------	----	---	--------	-------	----------

TOTAL	Capítol	01,07	2.169,90
-------	---------	-------	----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	08	VÀRIS

PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 20

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	0606001	pa	Neteja final d'obra consistent en: - neteja de l'edifici incloent banys, sanitaris i repas de segellats. - neteja de tot els paviments. - neteja de tots els vidres. - neteja de zones exteriors, voreres, jardins i urbanització en general. - neteja de façanes. - retirada de deixalles de ciment, pastes de guix i altres. - neteja de cobertes transitables i no transitables. - neteja de l'aparcament i/o pati. - Tot executat per personal especialitzat i amb materials, productes i maquinària adequats. Es llegiran prèviament les recomanacions del material de neteja, en especial per paviments, enrajolats i materials singulars. S'inclou la retirada de material sobrant a abocador. (P - 12)			1.250,00	1,000	1.250,00
---	---------	----	--	--	--	----------	-------	----------

TOTAL	Capítol	01,08	1.250,00
-------	---------	-------	----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	CQ	CONTROL DE QUALITAT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	CQ001	pa	Partida alçada a justificar per la relació d'assajos, proves, presa de mostres, etc, que siguin necessaris per al correcte control de qualitat de l'obra, d'acord amb el Pla de Control de Qualitat que haurà de ser aprovat per la direcció de l'obra. (P - 27)			1.750,00	1,000	1.750,00
---	-------	----	--	--	--	----------	-------	----------

TOTAL	Capítol	01,09	1.750,00
-------	---------	-------	----------

Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	GR	GESTIÓ DE RESIDUS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	P2R-RESI	ut	Partida de Gestió de Residus segons a l'Estudi de Gestió de Residus del projecte com un mínim a complir i que es complementarà amb totes les mesures necessàries i sol·licitades per la DF, s'inclou la gestió i pagament del dipòsit a la gestora de residus autoritzada abans de l'inici de les obres, en compliment del Reial decret 210/2018, del 6 d'abril, mitjançant el qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i residus de Catalunya (PRECAT20). S'incorporen els aspectes d'ordenació circular establerts per la Directiva marc de residus 2008/28/CE i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de l'AEUS, entenent el residu com una oportunitat per a obtenir un resultat. El Reial decret deroga i modifica parts del Decret 89/2010 de la Generalitat mitjançant el qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC). (P - 94)	0,00	1,000	0,00
2	E2RA7LP1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de terra inerts amb una densitat 1.6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclou taxes de l'administració. (P - 35)	4,17	178,200	743,09
3	E2RA71H1	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la deconstrucció, segons la LLEI 8/2008, de residus de construcció i demolició, amb codis segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclou taxes de l'administració. (P - 34)	6,70	16,416	109,99



PRESSUPOST

Data: 03/06/25 Pàg.: 21

TOTAL	Capítol	01.GR		853,08		
Obra		01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS			
Capítol		SS	SEGURETAT I SALUT			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1 127	pa	Partida alçada d'abonament de seguretat i salut a l'obra en base a l'estudi de seguretat i salut. Inclou totes les mesures de seguretat previstes (equip de protecció individual, mesures de protecció col·lectives, tancament obra...) així com l'elaboració del Pla de seguretat i salut. (P - 23)	4.750,00	1,000	4.750,00	
TOTAL	Capítol	01.SS		4.750,00		

EUR



Codi Validació: 9M65ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 71 de 157

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	389.088,07
13 % GG SOBRE 389.088,07.....	50.581,45
6 % BI SOBRE 389.088,07.....	23.345,28

Subtotal	463.014,80
-----------------	------------

21 % IVA SOBRE 463.014,80.....	97.233,11
--------------------------------	-----------

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€	560.247,91
---------------------------------------	----------	-------------------

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CINC-CENTS SEIXANTA MIL DOS-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 03/06/25

Pàg.: 1

NIVELL	2: CAPÍTOL		Import
Capítol	01.00	TREBALLS PREVIS	8.713,94
Capítol	01.01	SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI I ADECUACIÓ DEL TERRENY	11.402,10
Capítol	01.02	SISTEMA ESTRUCTURAL	96.348,50
Capítol	01.03	SISTEMA D'ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS	49.627,10
Capítol	01.04	SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS	127.180,00
Capítol	01.05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS	71.927,20
Capítol	01.06	EQUIPAMENTS	13.116,04
Capítol	01.07	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS	2.169,99
Capítol	01.08	VÀRIS	1.250,00
Capítol	01.CQ	CONTROL DE QUALITAT	1.750,00
Capítol	01.GR	GESTIÓ DE RESIDUS	853,00
Capítol	01.SS	SEGURETAT I SALUT	4.750,00
Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS	389.088,07
			389.088,07

NIVELL 1: OBRA			Importació
Obra	01	Pressupost - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS	389.088,07 389.088,07

Codi Validació: 9N155ZP93D7XK5V45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ameiellavalles.es/administracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 72 de 157



DG.DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

IN. ÍNDEX Documentació Gràfica

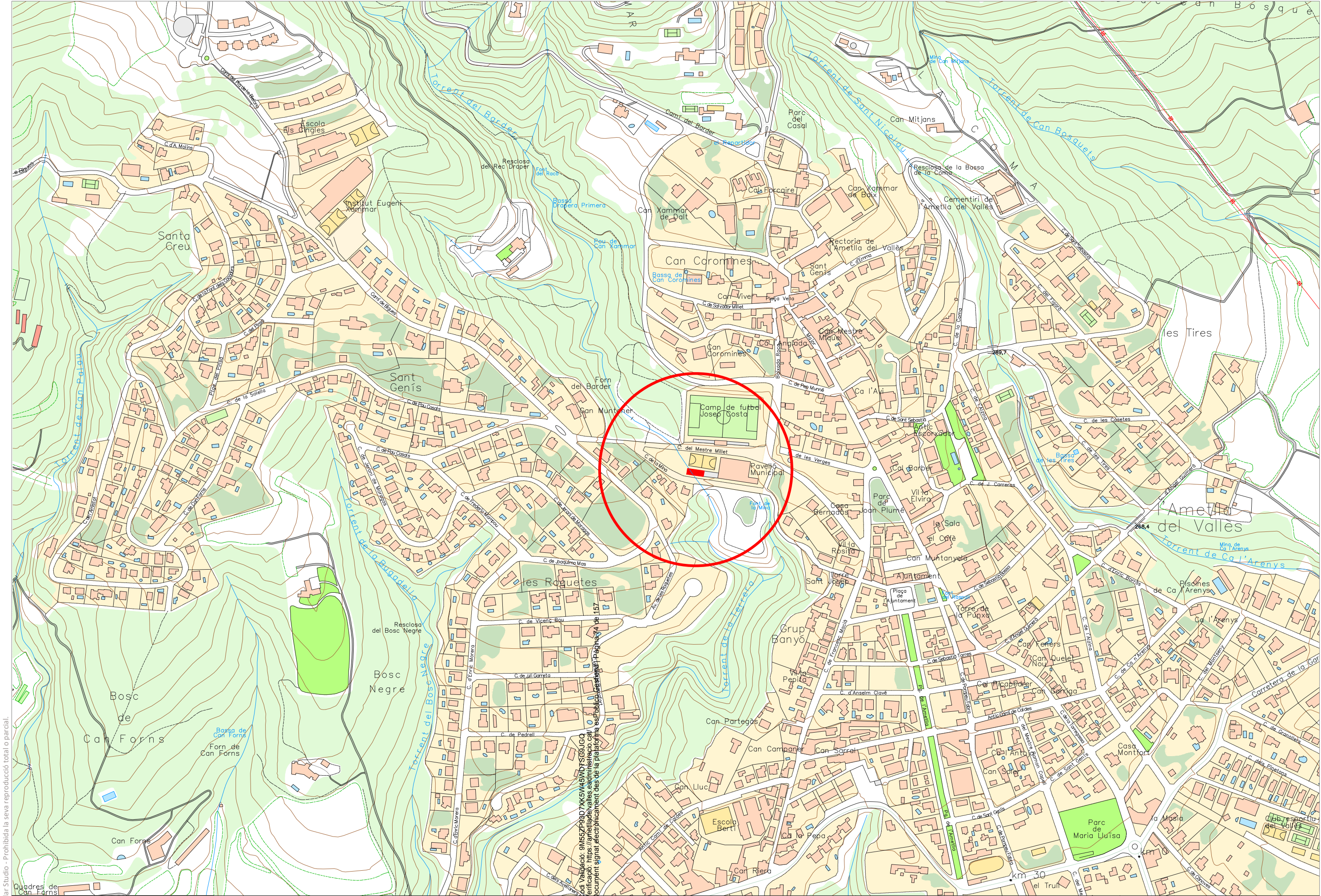
PROJ. EXECUTIU AMPLICACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
PROMOTOR: AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DEL VALLÈS

ÍNDEX DE PLÀNOLS

Capítol		Format
0	SITUACIÓ EMPLAÇAMENT	A3
1	ESTAT ACTUAL – PLANTA BAIXA ESTAT ACTUAL – PLANTA COBERTA ESTAT ACTUAL – ALÇATS	A3
2	ENDERROC – PLANTA BAIXA ENDERROC – PLANTA COBERTA ENDERROC – ALÇATS	A3
3	OBRA NOVA – PLANTA BAIXA OBRA NOVA – PLANTA COBERTA OBRA NOVA – ALÇATS	A3
4	PROPOSTA – PLANTA BAIXA PROPOSTA – PLANTA COBERTA PROPOSTA – ALÇATS PROPOSTA – SECCIONS PROPOSTA – FAÇANA I ACABATS PROPOSTA – ACABATS INTERIORS PROPOSTA – FUSTERIES PROPOSTA – MOBILIARI EXTERIOR	A3
5	INSTAL·LACIONS – ELECTRICITAT INSTAL·LACIONS – SUBMINISTRAMENT INSTAL·LACIONS – SANEJAMENT INSTAL·LACIONS – VENTILACIÓ I CLIMA INSTAL·LACIONS – SENYALITZACIÓ I EVACUACIÓ	A3
6	ESTRUCTURA – FONAMENTS ESTRUCTURA – SOSTRES ESTRUCTURA – DETALLS	A3



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 73 de 157



Proietat de Clara Vilar Studio - Prohibida la seva reproducció total o parcial.

ClaraVilarstudio

ARCHITECTURE • INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS

C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

0. SITUACIÓ



A3: 1 : 5000
A1: 1 : 2500

BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

PR-2418

0.SIT



Codi Validació: 9W55ZP93D7XK5W46WDT509JGQ
Verificació: <https://amelladelvalles.adm.instracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 75 de 157

ClaraVilarstudio

ARCHITECTURE • INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

0. EMPLAÇAMENT



A3: 1 : 1000
A1: 1 : 500

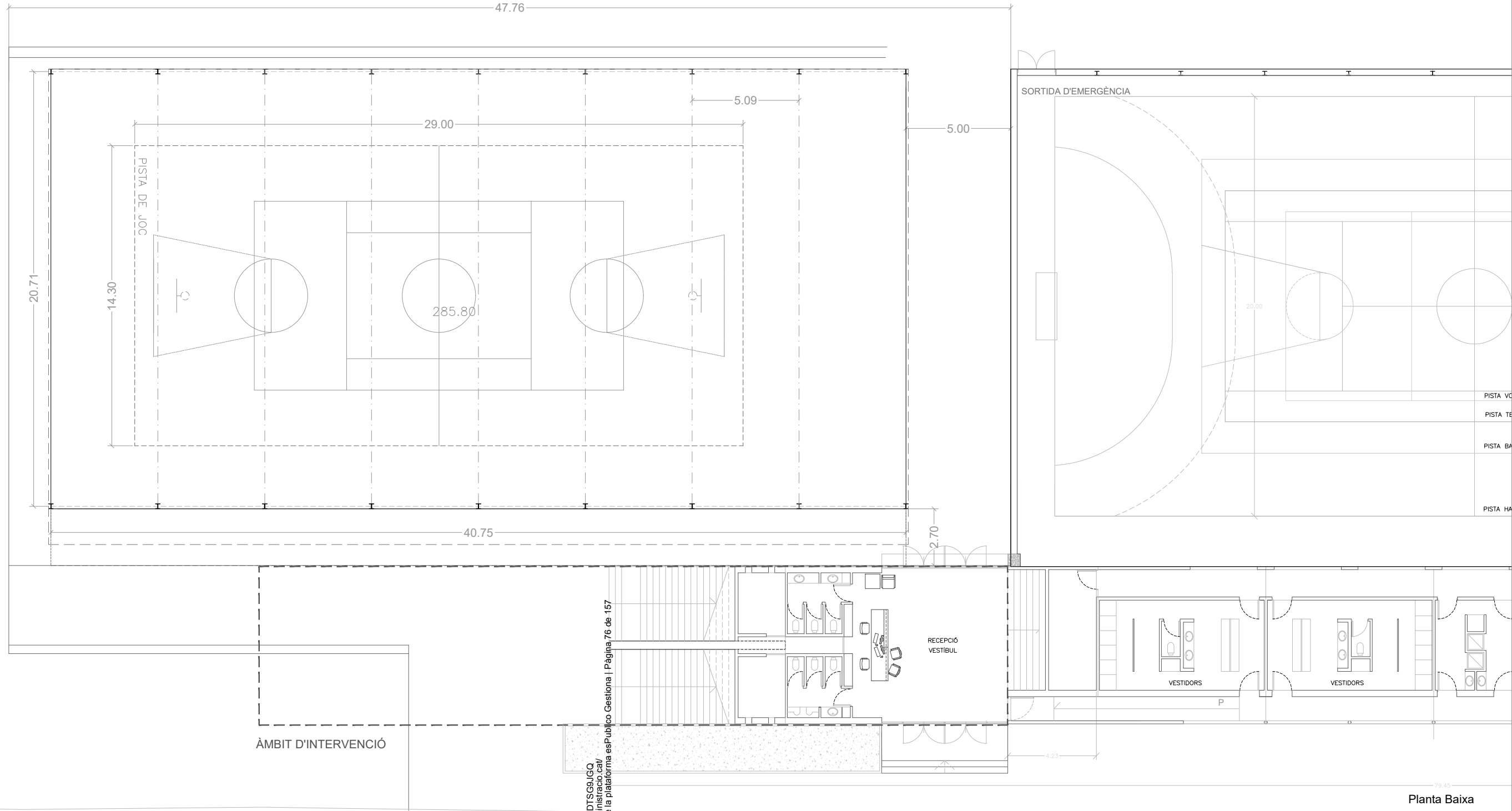
BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

PR-2418

0.EMP

Propietat de Clara Vilar Studio - Prohibida la seva reproducció total o parcial.



Planta Baixa

Carrer de la Mina

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE • INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 76 de 157

ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

1. ESTAT ACTUAL
PLANTA BAIXA



A3: 1 : 200
A1: 1 : 100

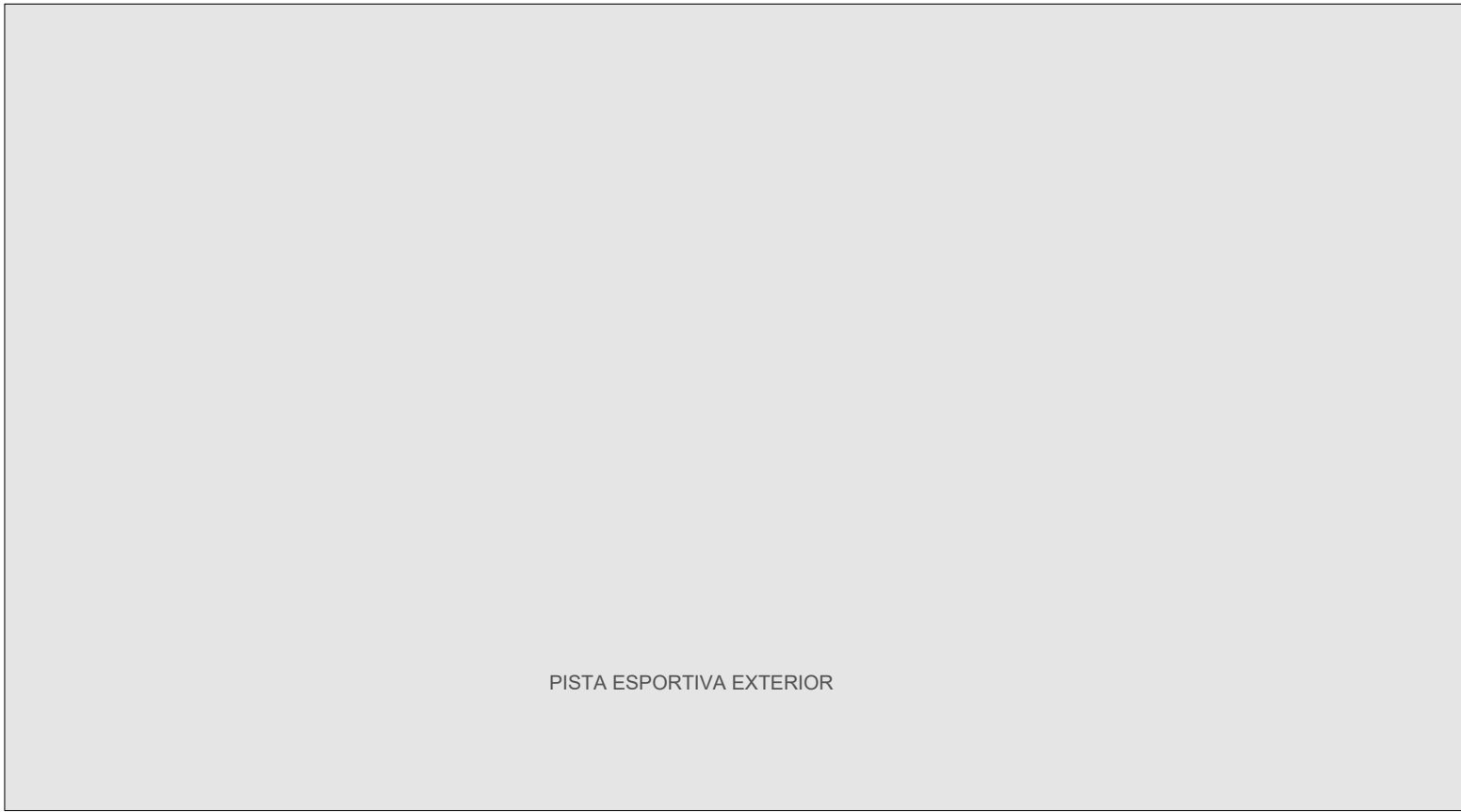
BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

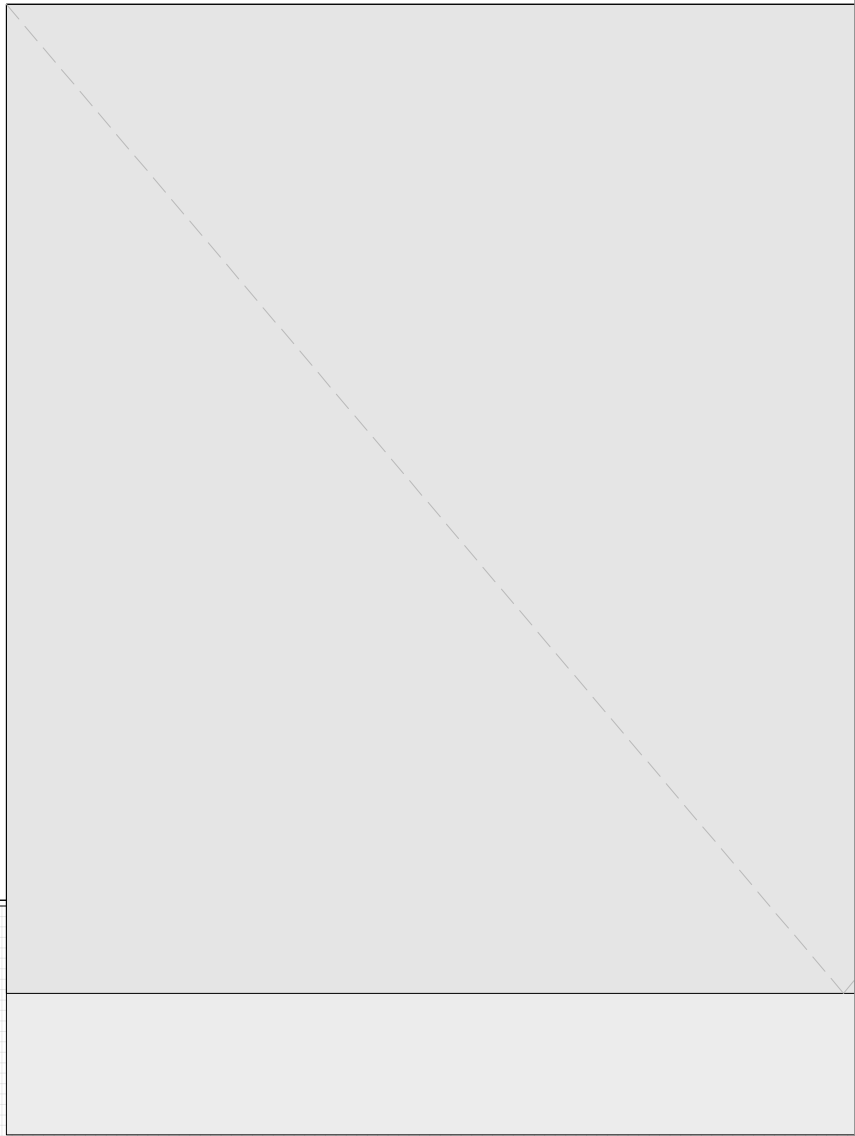
PR-2418

1. EA

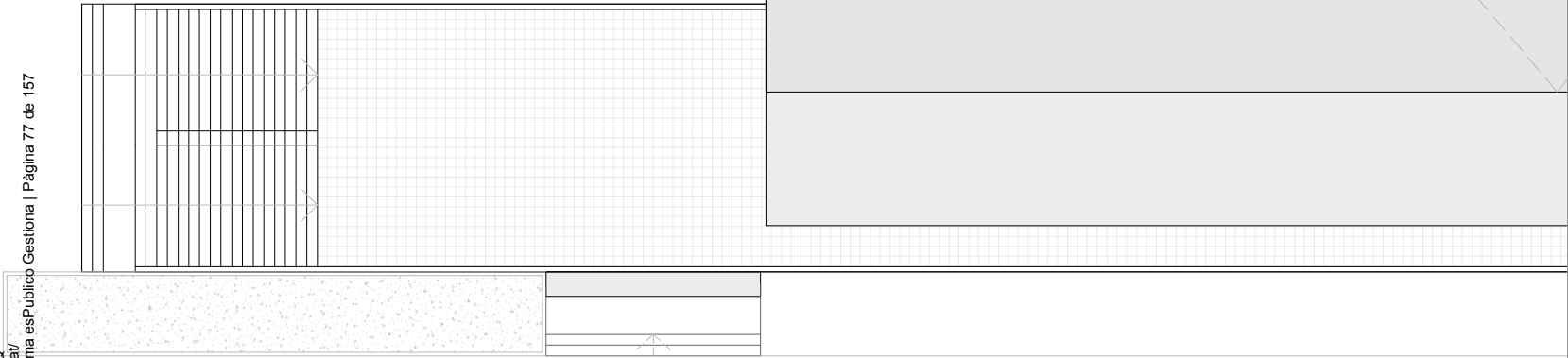
Propietat de Clara Vilar Studio - Prohibida la seva reproducció total o parcial.



PISTA ESPORTIVA EXTERIOR



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 77 de 157



Correr de la Mina

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

1. ESTAT ACTUAL
PLANTA COBERTA



A3: 1 : 200
A1: 1 : 100

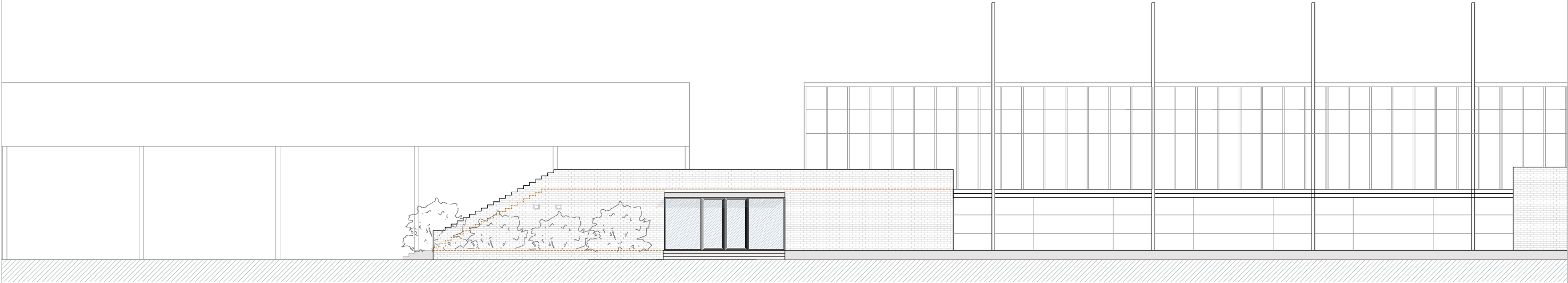
BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

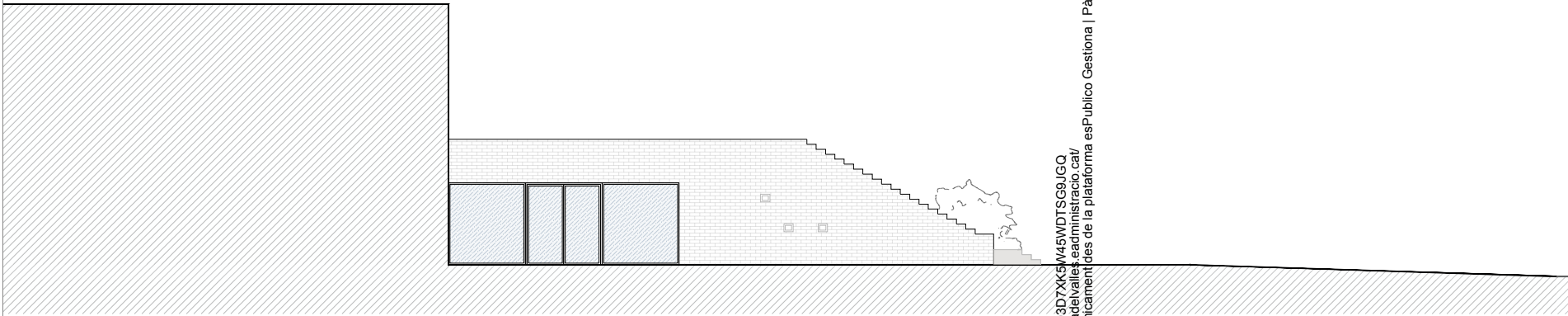
PR-2418

1. EA

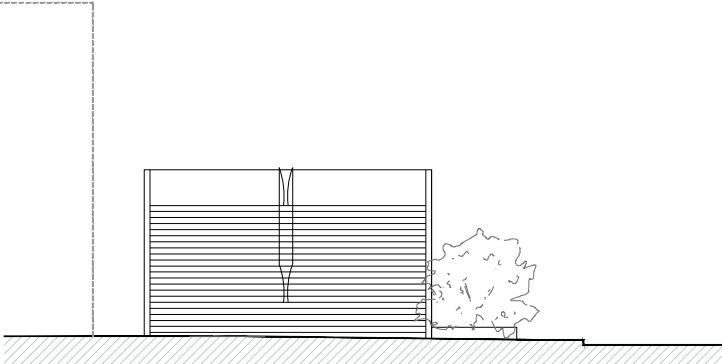
Propietat de Clara Vilar Studio - Prohibida la seva reproducció total o parcial.



FAÇANA SUD



FAÇANA NORD



FAÇANA OEST

Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvallès.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 78 de 157

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

1. ESTAT ACTUAL
ALÇATS



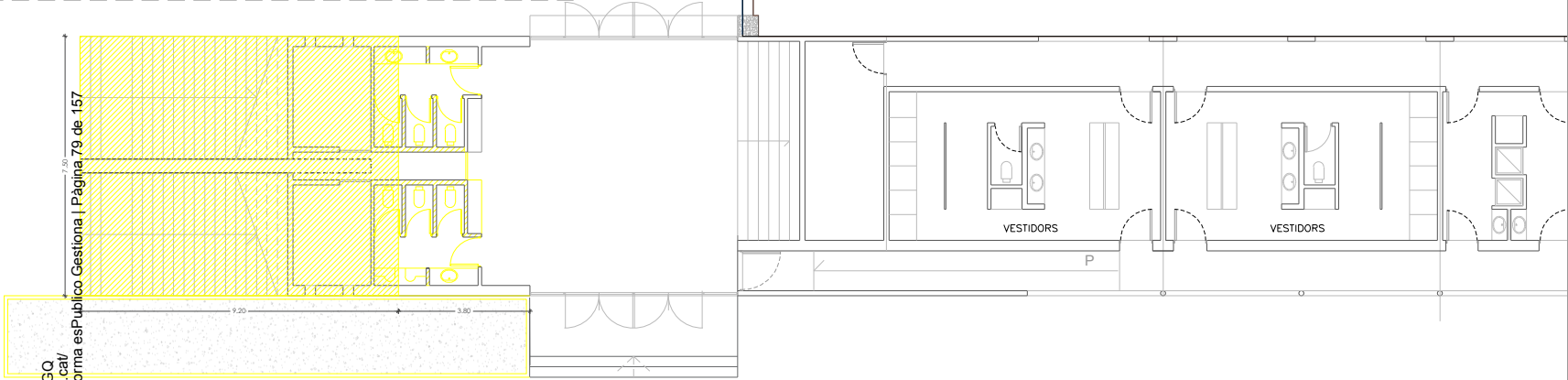
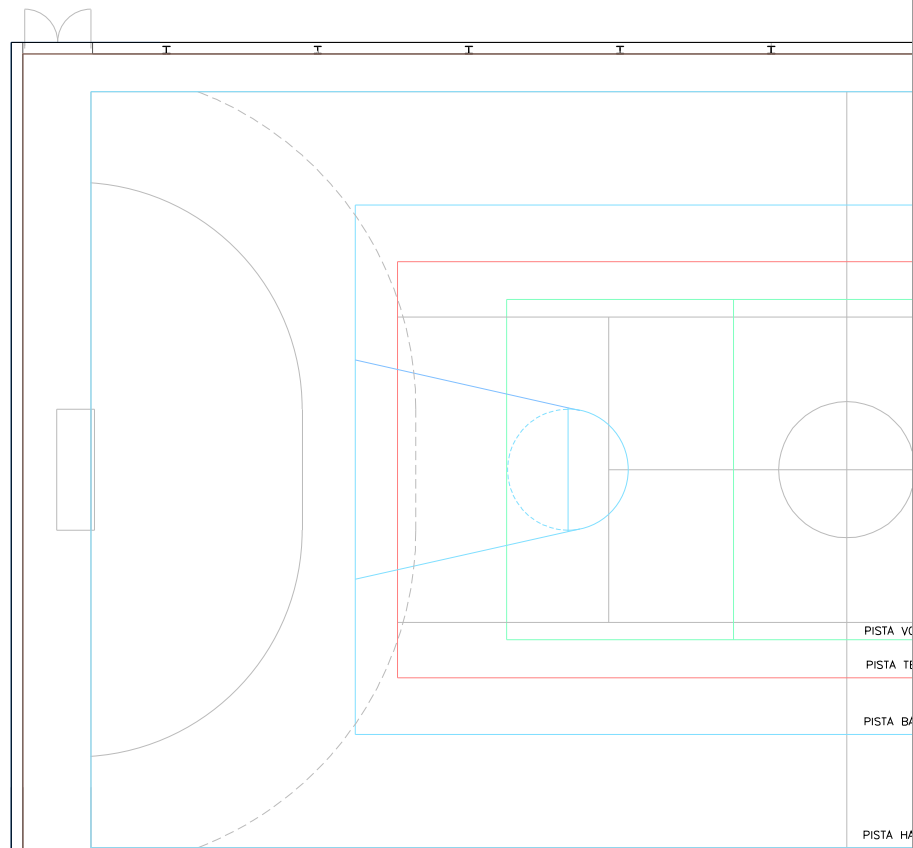
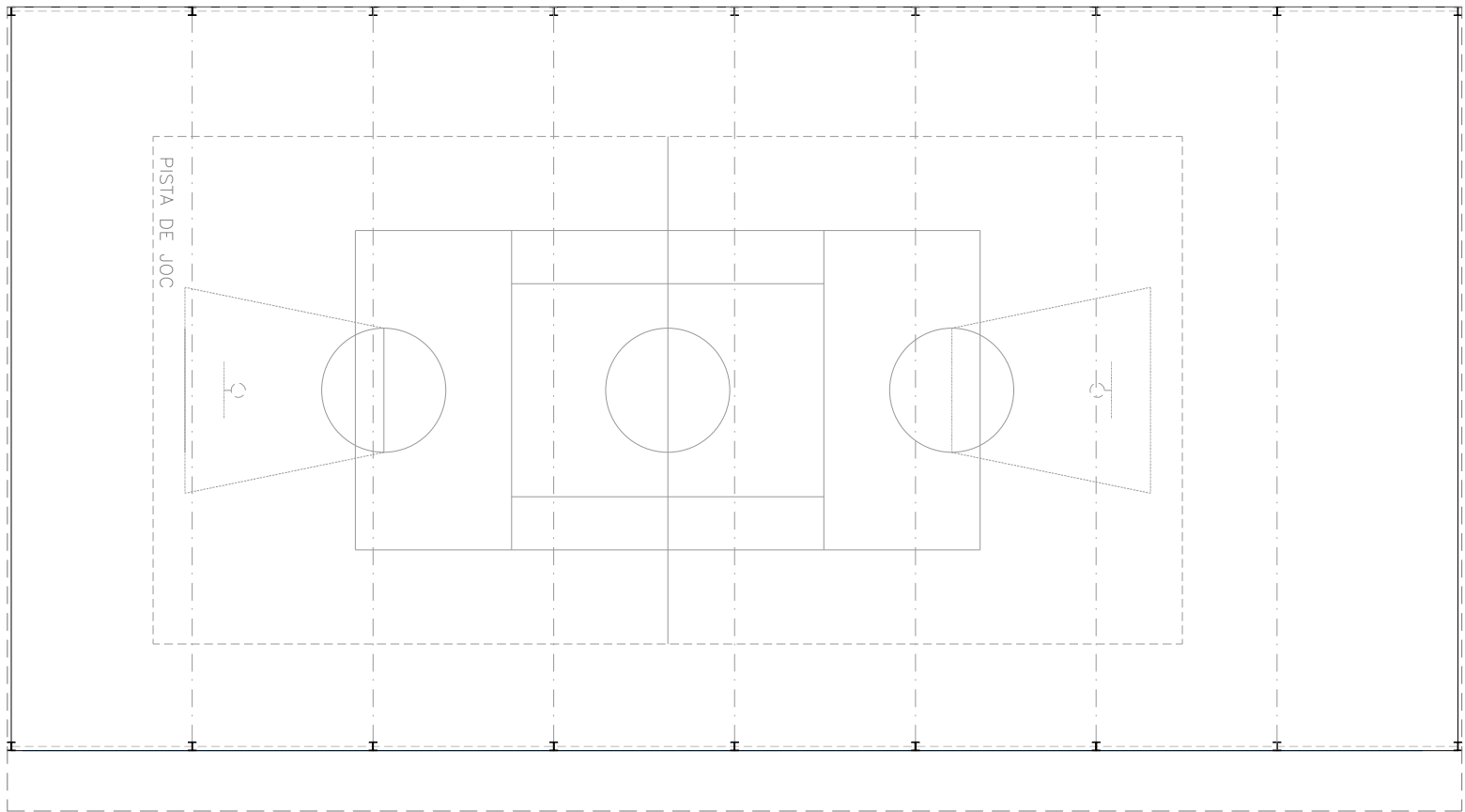
A3: 1 : 200
A1: 1 : 100

BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

PR-2418

1. EA



Propietat de Clara Vilar Studio - Prohibida la seva reproducció total o parcial.

ClaraVilarstudio

ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 80 de 157

ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

2. ENDERROC
PLANTA COBERTA



A3: 1 : 200
A1: 1 : 100

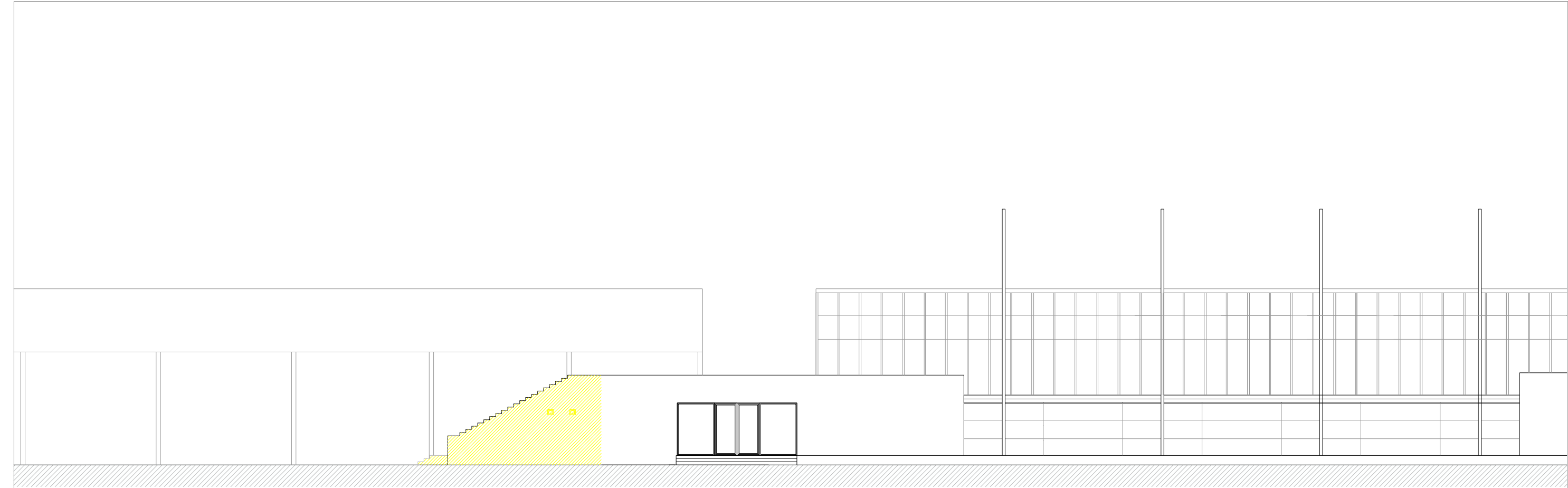
BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

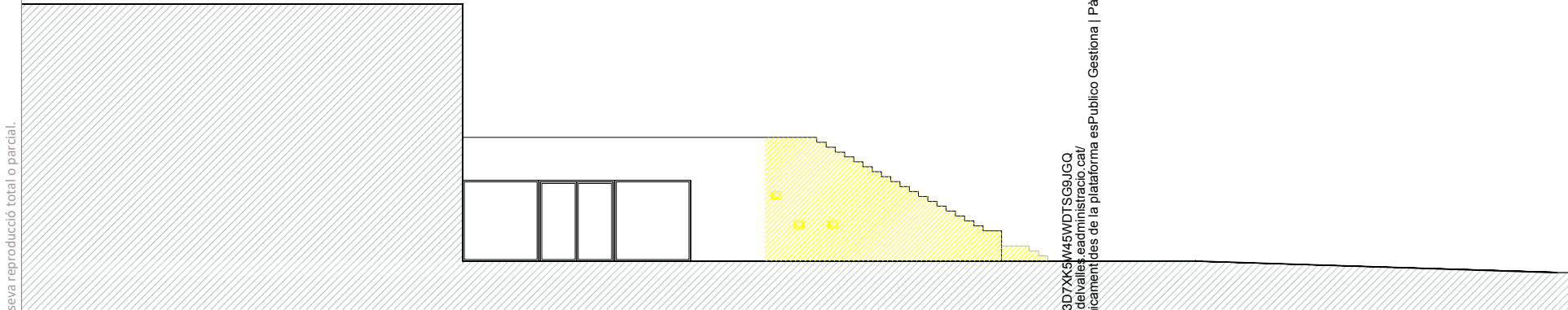
PR-2418

2. EN

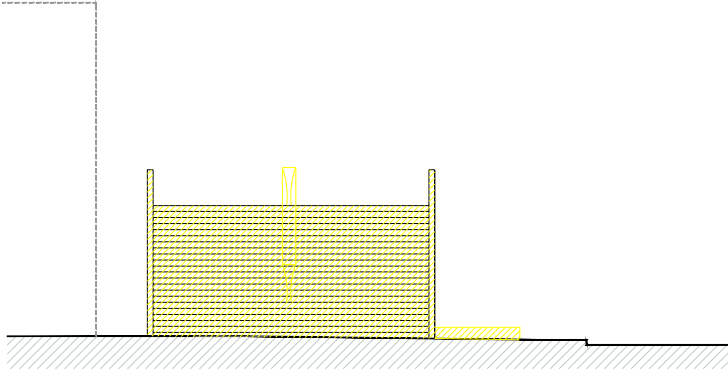
Propietat de Clara Vilar Studio - Prohibida la seva reproducció total o parcial.



FAÇANA SUD



FAÇANA NORD



FAÇANA OEST

Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvallès.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 81 de 157

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

2. ENDERROC
ALÇATS



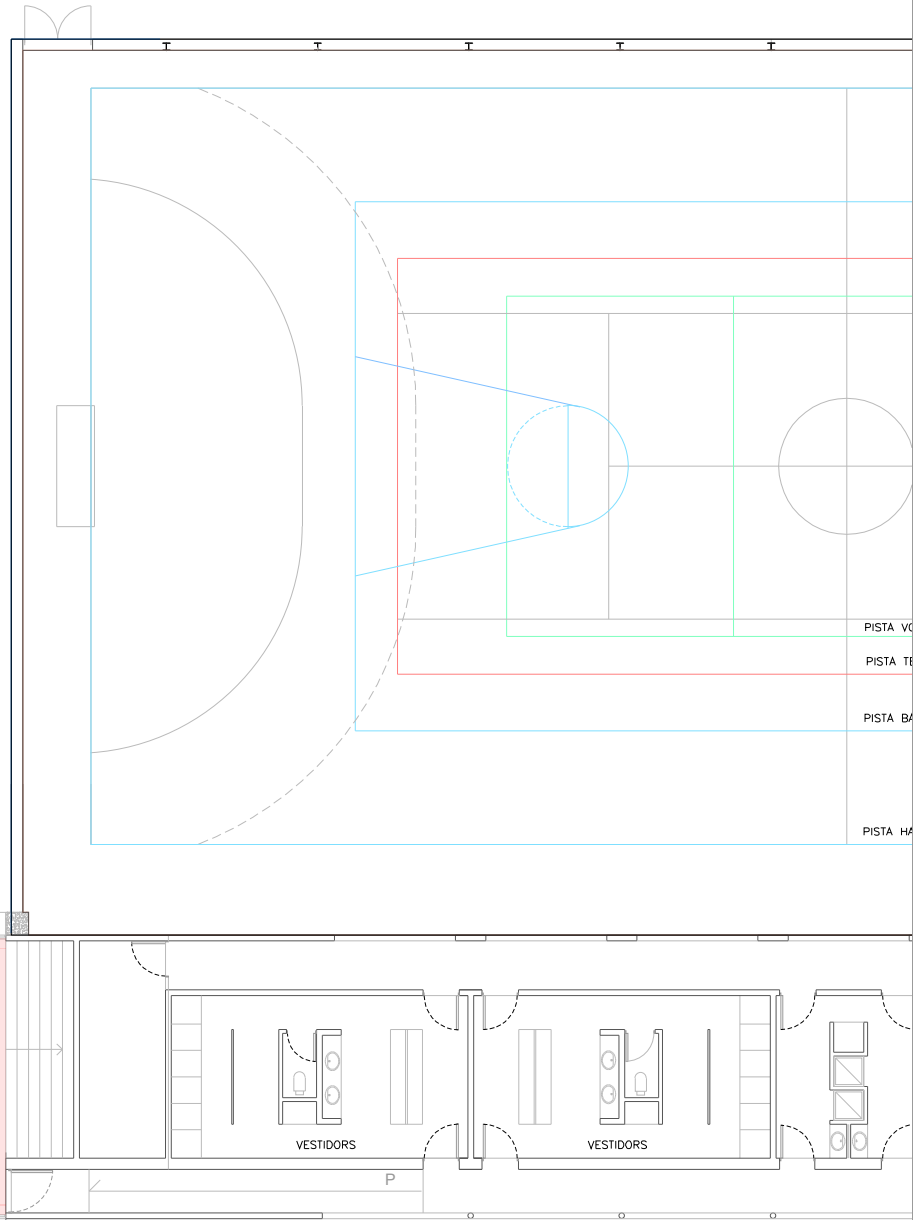
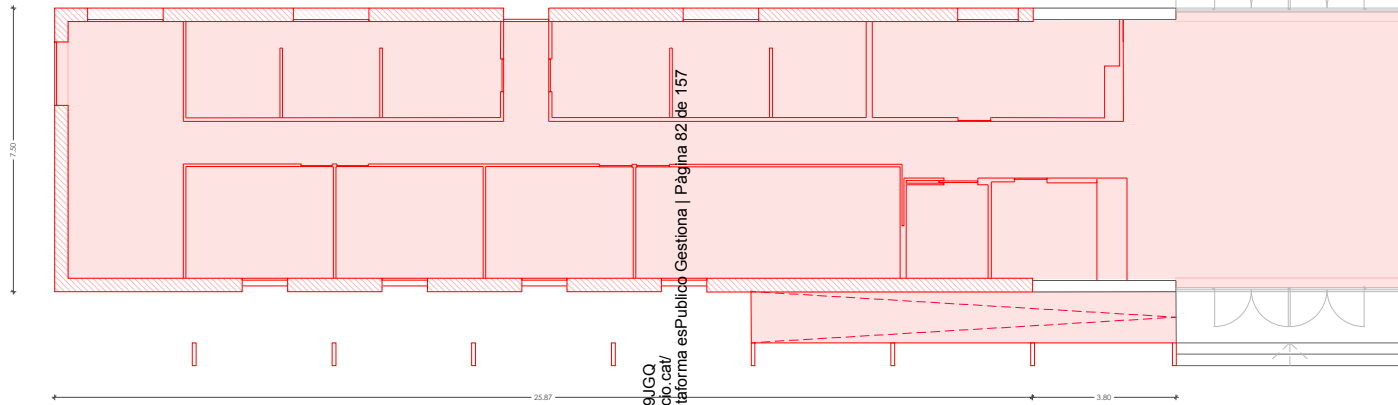
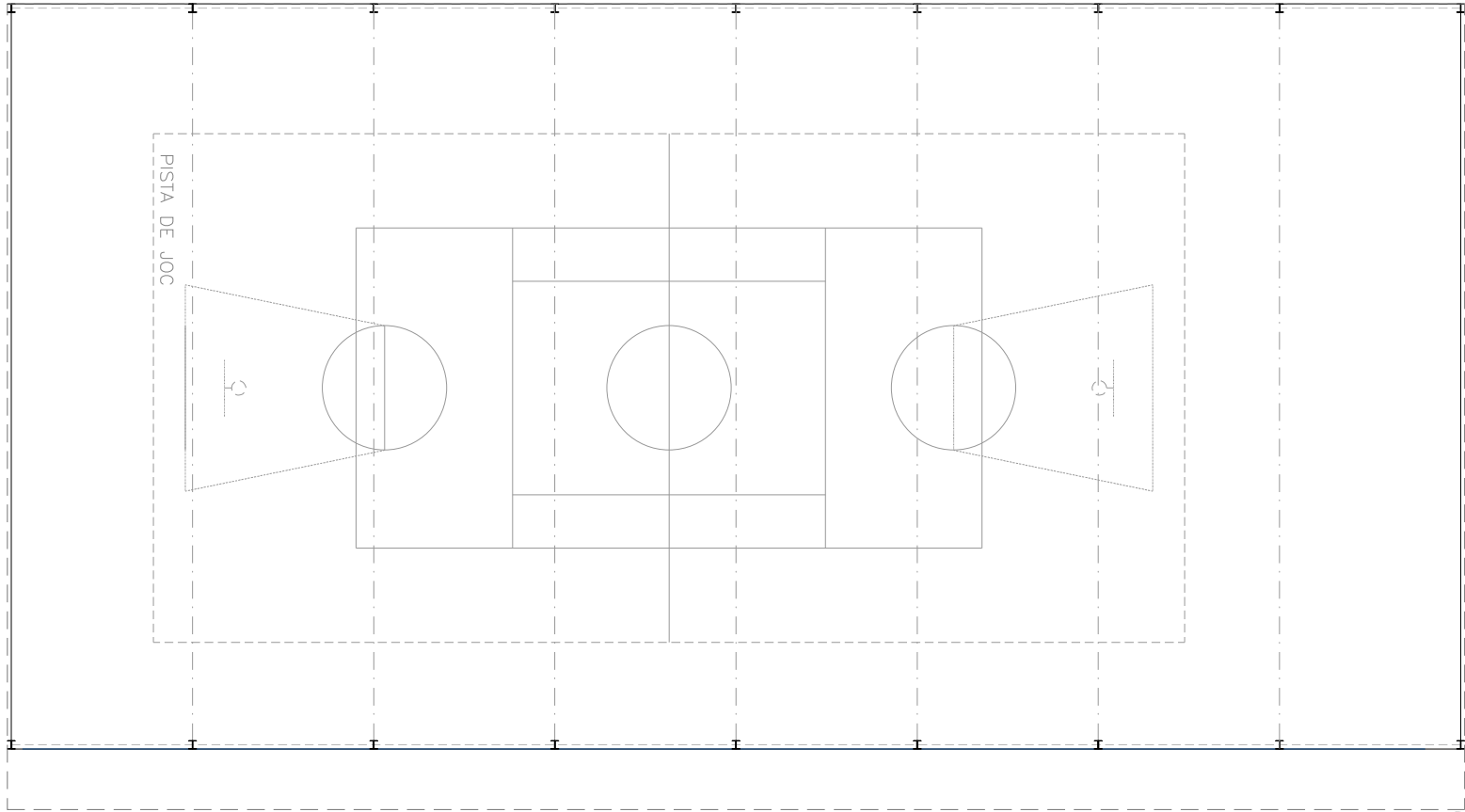
A3: 1 : 200
A1: 1 : 100

BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

PR-2418

2. EN



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG8JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministrado.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 82 de 157

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

3. OBRA NOVA
PLANTA BAIXA



A3: 1 : 200
A1: 1 : 100

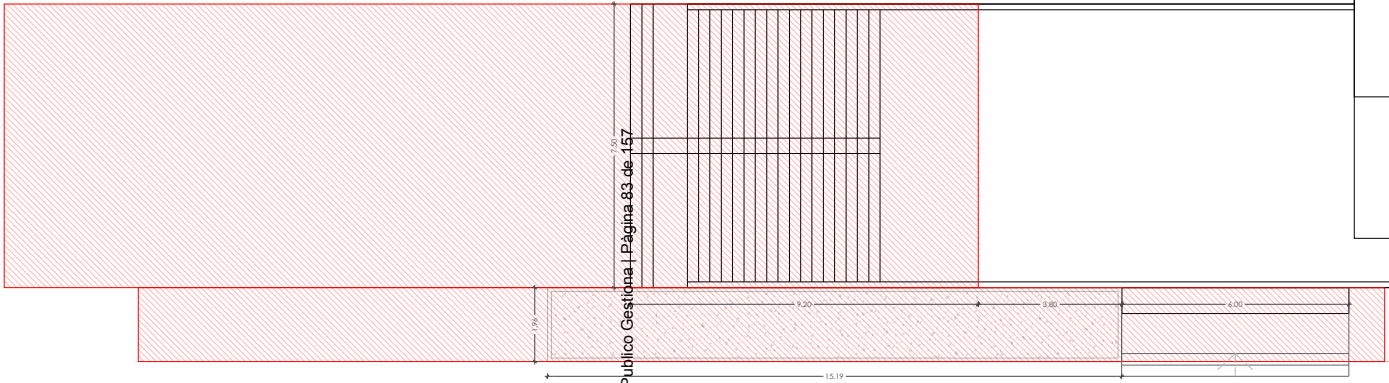
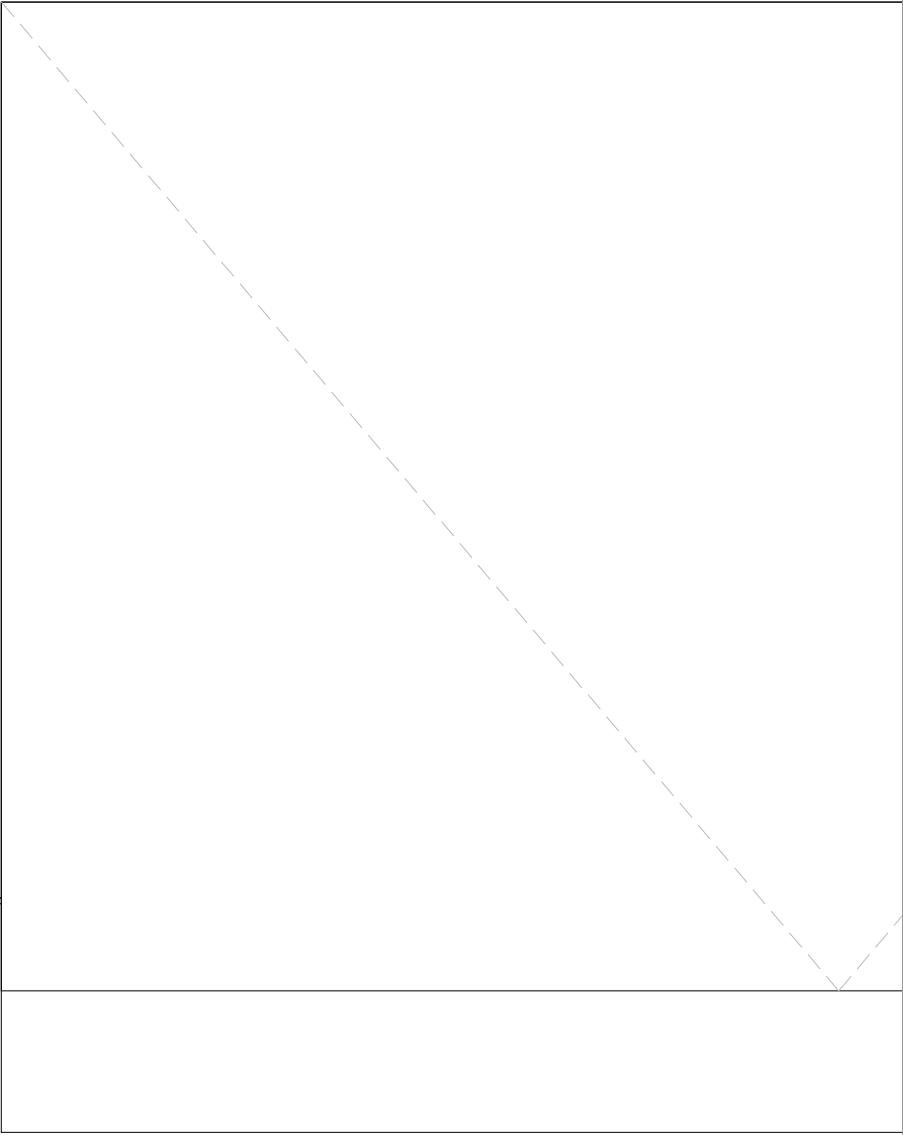
BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

PR-2418

3. ON

Propietat de Clara Vilar Studio - Prohibida la seva reproducció total o parcial.



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 83 de 157

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

3. OBRA NOVA
PLANTA COBERTA



A3: 1 : 200
A1: 1 : 100

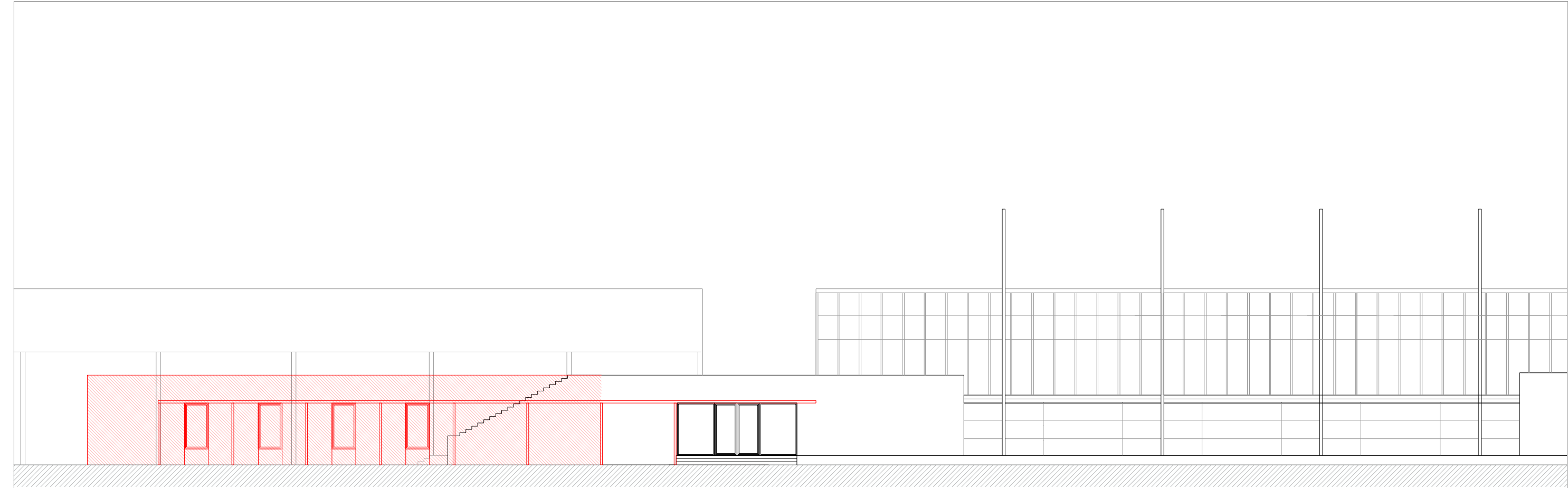
BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

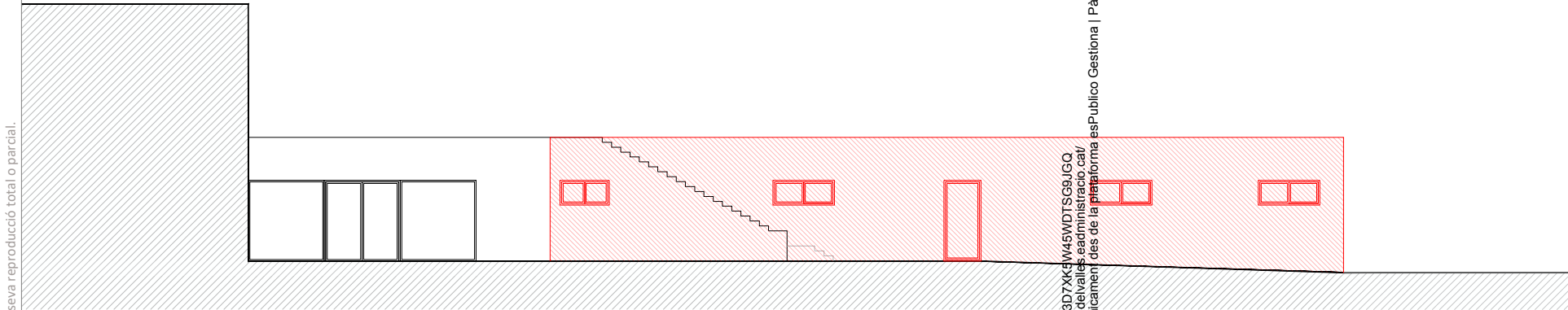
PR-2418

3.ON

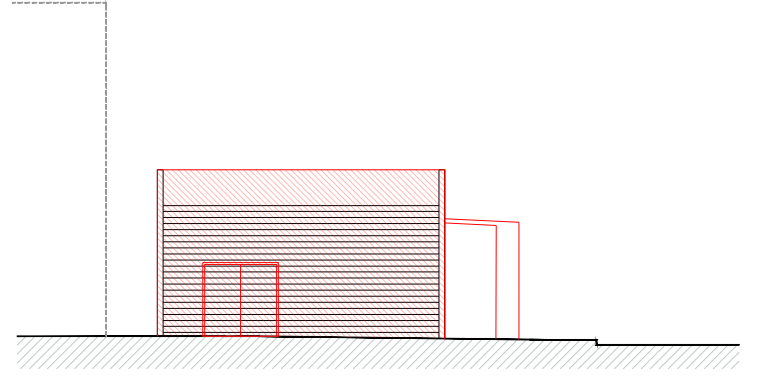
Propietat de Clara Vilar Studio - Prohibida la seva reproducció total o parcial.



FAÇANA SUD



FAÇANA NORD



FAÇANA OEST

Codi Validació: 9M55ZP93D7XK3W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 84 de 157

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

3. OBRA NOVA
ALÇATS



A3: 1 : 200
A1: 1 : 100

BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

PR-2418

3.ON

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

4. PROPOSTA
PLANTA BAIXA



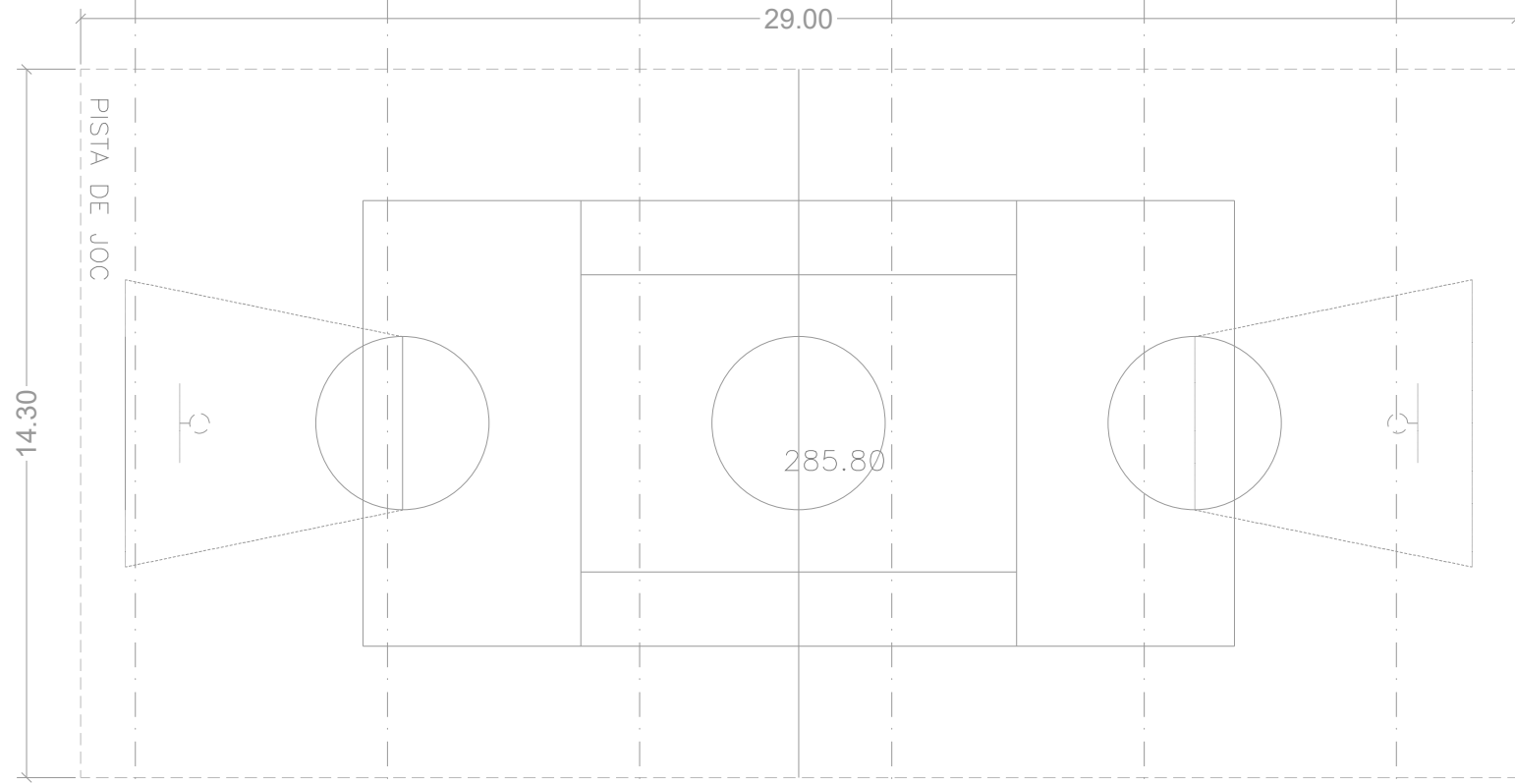
A3: 1 : 150
A1: 1 : 75

BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

PR-2418

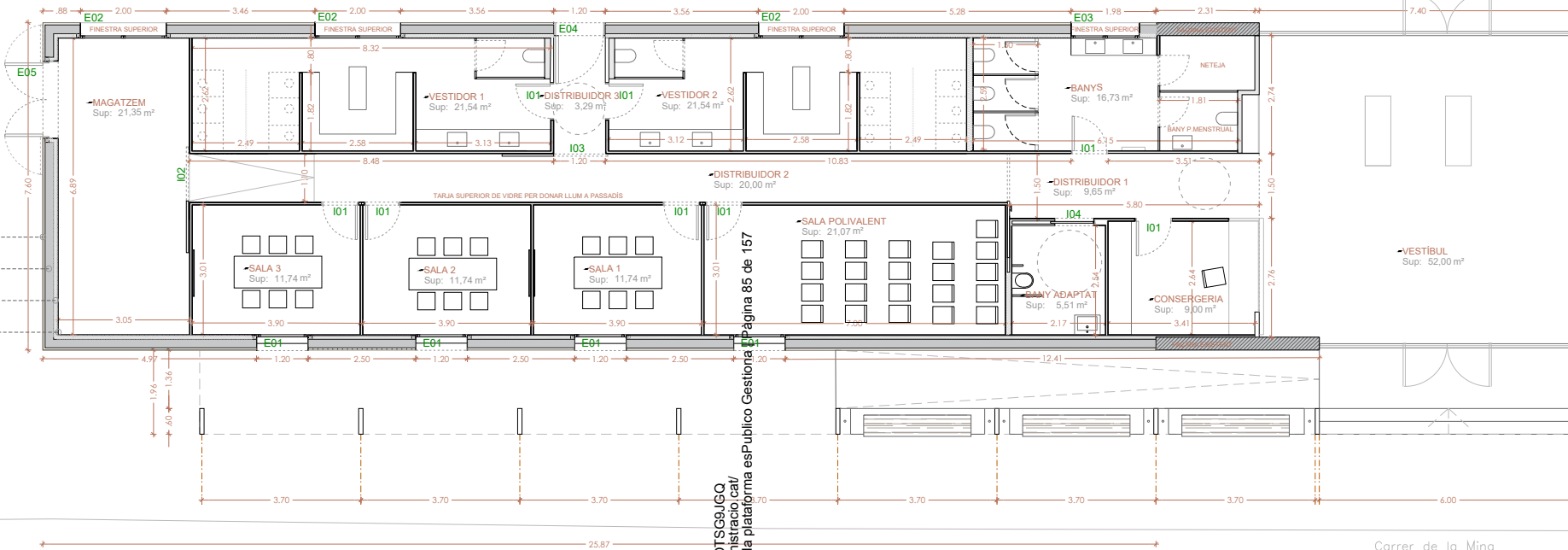
4. PR



5.00

20.00

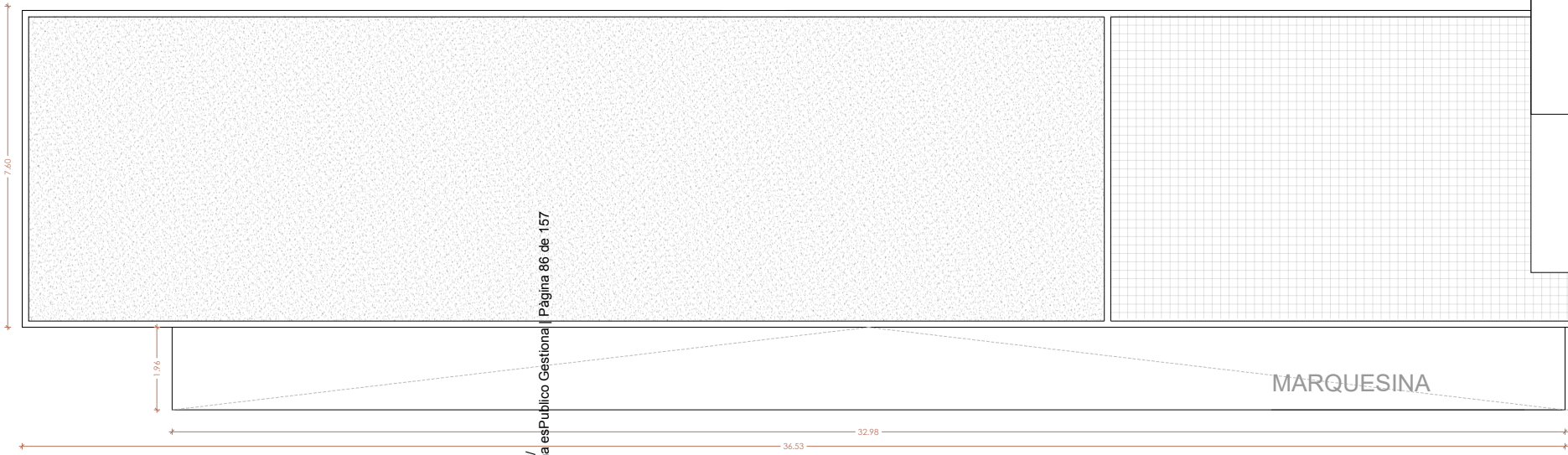
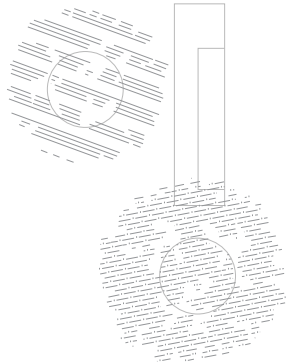
OBRA VISTA C/ BLANC (IGUAL EXISTENT)
BLOC DE FORMIGÓ
TRASDOSSAT PLADUR
REVESTIMENT KOVERT-IN



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministració.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona
Pàgina 85 de 157

Carrer de la Mina

Propietat de Clara Vilar Studio - Prohibida la seva reproducció total o parcial.



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSC9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 86 de 157

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

4. PROPOSTA
PLANTA COBERTA



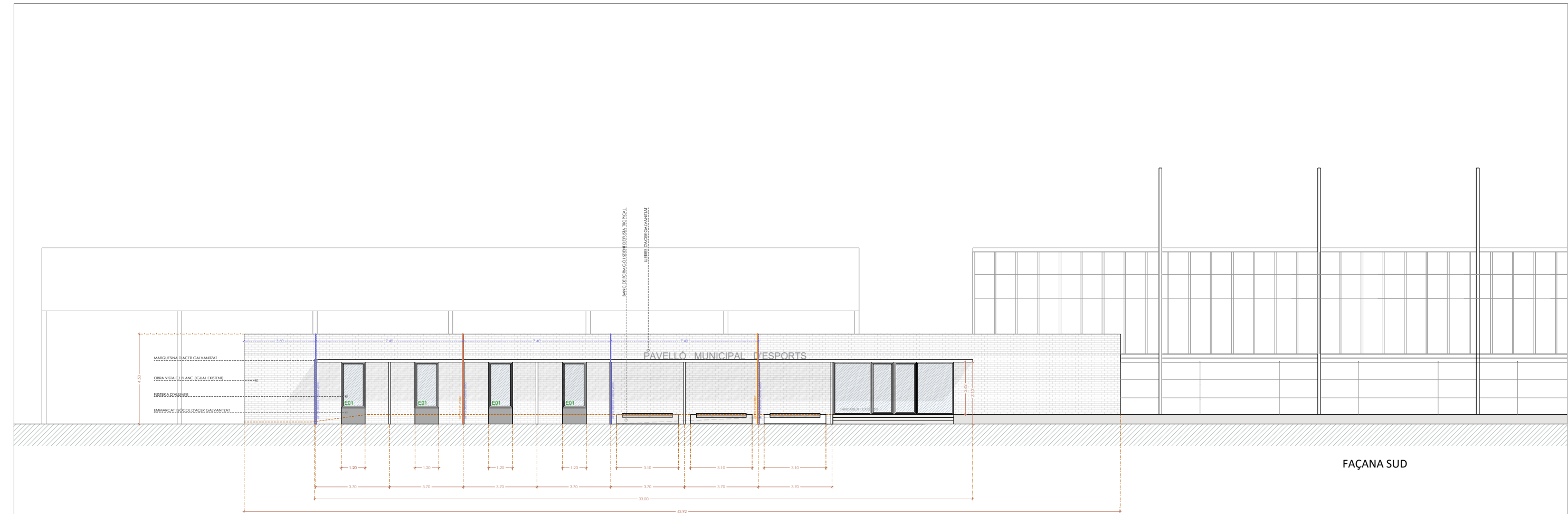
A3: 1 : 150
A1: 1 : 75

BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

PR-2418

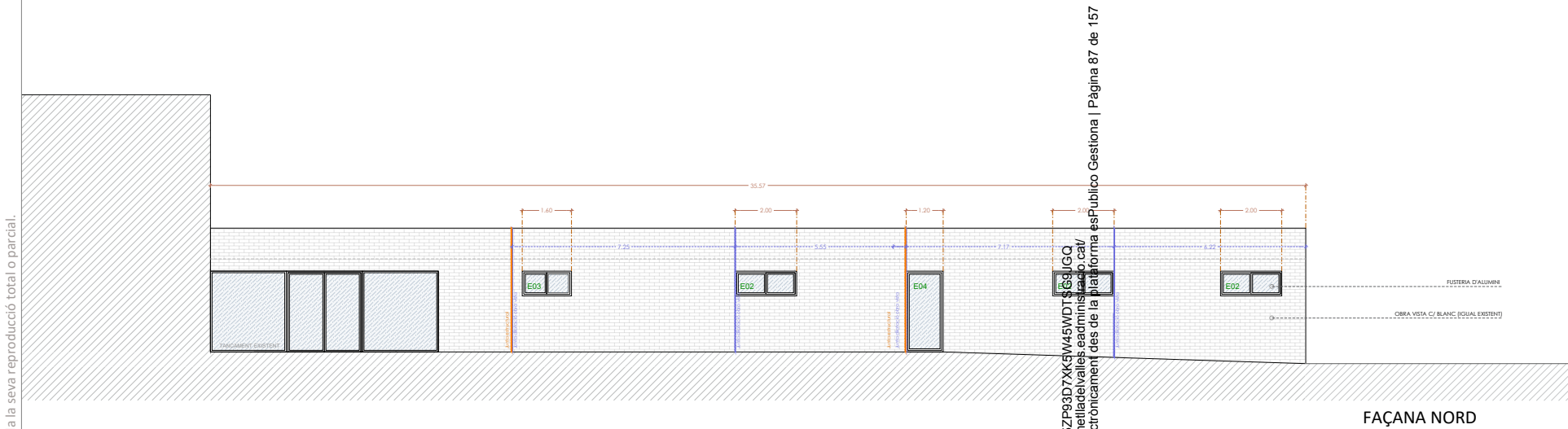
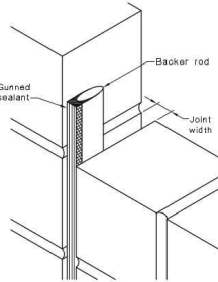
4. PR



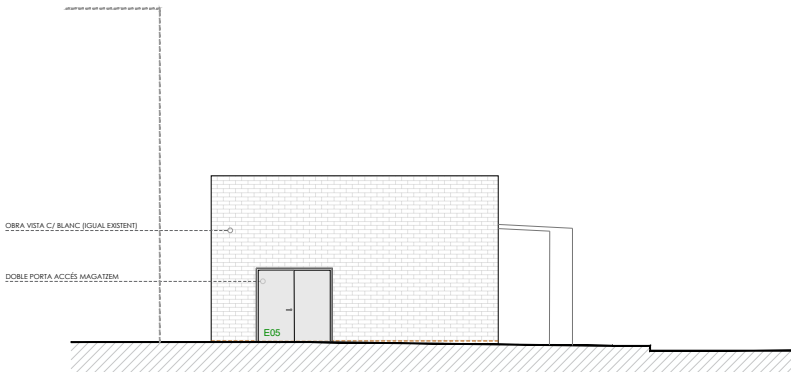
FAÇANA SUD

JUNTES DE DILATACIÓ

- Separació de 10-15mm per les juntes no estructurals i de 20mm en les estructurals.
- Preferentment, ús de perfil metàl·lic tipus "U" d'acer inoxidable o pvc amb anclatges ocults i sellador elàstic.



FAÇANA NORD



FAÇANA OEST

Propietat de Clara Vilar Studio - Prohibida la seva reproducció total o parcial.

Codi Validació: 9M55ZP93D7XK9W45WDT-68JGQ
Verificació: <https://ametlladelvallès.eadmis.raco.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 87 de 157

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

4. PROPOSTA

ALÇATS



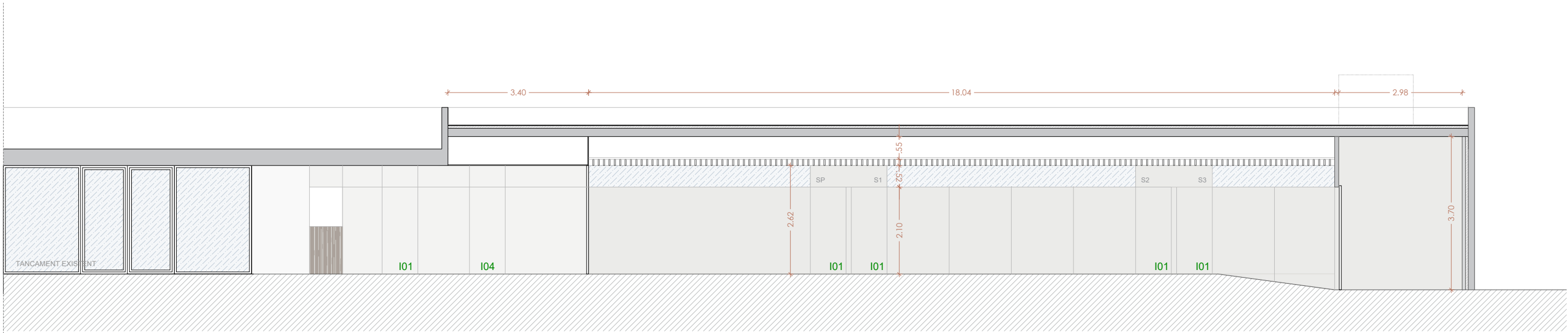
A3: 1 : 200
A1: 1 : 100

BÀSIC | EXECUTIU

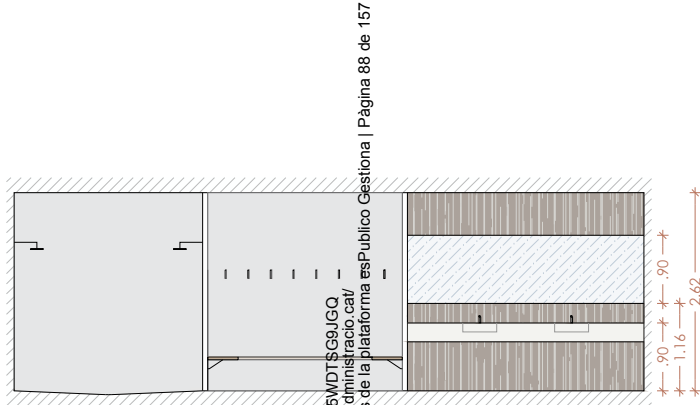
NOVEMBRE 2024

PR-2418

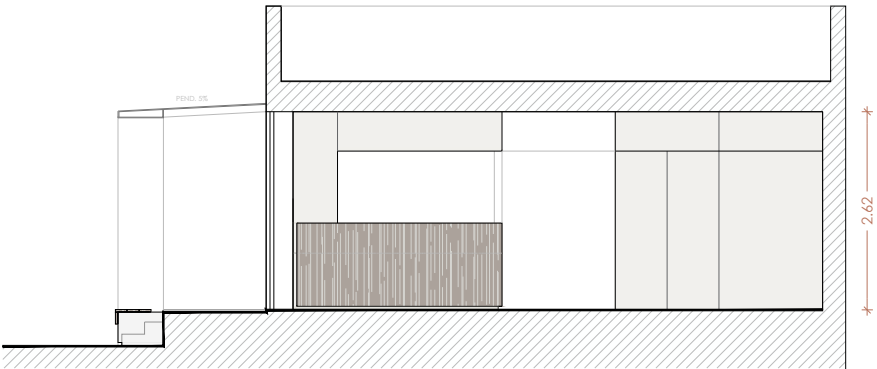
4. PR



SECCIÓ PASSADÍS



SECCIÓ DOR



SECCIÓ RECEPCIÓ

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS

ARQUITECTE:



AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

4. PROPOSTA

SECCIONS



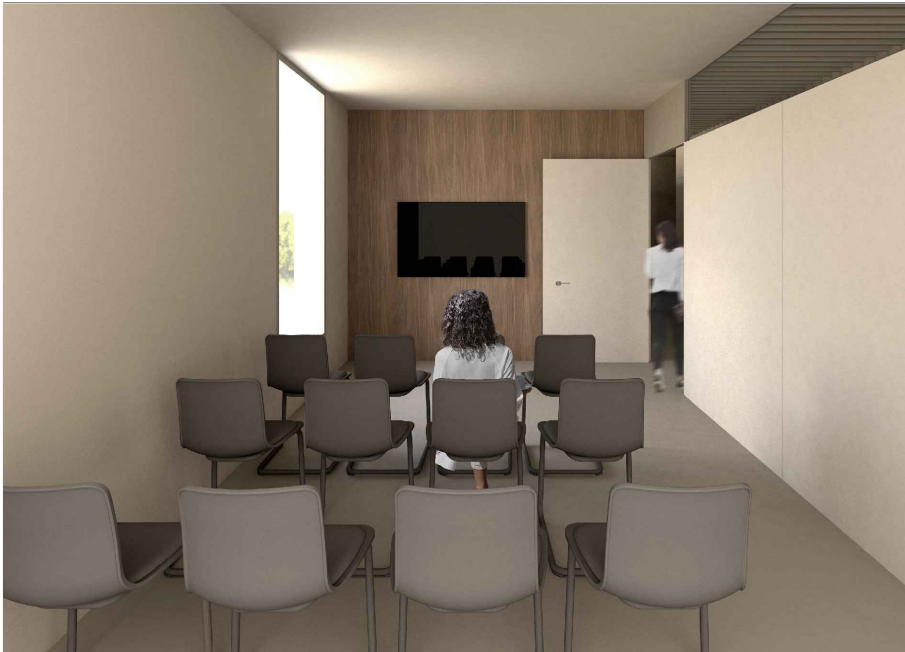
A3: 1 : 200
A1: 1 : 100

BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

PR-2418

4. PR



RENDER INTERIOR (SALA POLIVALENT)



RENDER INTERIOR (PASSADÍS CENTRAL)

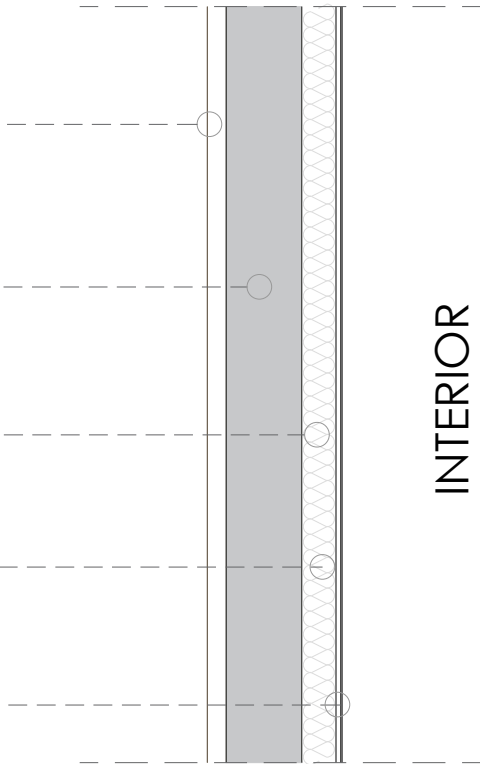
OBRA VISTA C/ BLANC (IGUAL EXISTENT)

BLOC DE FORMIGÓ

AÏLLAMENT DE LLANA DE ROCA

TRASDOSSAT PLADUR

REVESTIMENT INTERIOR KOVERT-IN



DETALL CONSTRUCTIU FAÇANA

KB78 Nude				KB76 Basalto				KB21 Natural oak				KB23 Concrete B			
SOPORTE	ACABADO	MEDIDAS	REFERENCIA PRODUCTO	SOPORTE	ACABADO	MEDIDAS	REFERENCIA PRODUCTO	SOPORTE	ACABADO	MEDIDAS	REFERENCIA PRODUCTO	SOPORTE	ACABADO	MEDIDAS	REFERENCIA PRODUCTO
PE	Ultramate	2440 x 1220 x 4 mm	Kobertin PE KB 78 NUDE Ultramate	PE	Mate tex	2440 x 1220 x 4 mm	Kobertin PE KB 76 BASALTO Ultramate	PE	Mate tex	2440 x 1220 x 4 mm	Kobertin PE KB 21 NATURAL OAK Mate tex	PE	Mate tex	2440 x 1220 x 4 mm	Kobertin PE KB 23 CONCRETE B Mate tex
FR	+	2600 x 1220 x 4 mm	Kobertin FR KB 76 BASALTO Ultramate	FR	+	2600 x 1220 x 4 mm	Kobertin FR KB 21 NATURAL OAK Mate tex	FR	+	2600 x 1220 x 4 mm	Kobertin FR KB 23 CONCRETE B Mate tex	FR	+	2600 x 1220 x 4 mm	Kobertin FR KB 23 CONCRETE B Mate tex

CONJUNT ACABATS KOVERT-IN (REVESTIMENT INTERIOR)

Propietat de Clara Vilar Studio - Prohibida la seva reproducció total o parcial.

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

4. PROPOSTA

DETALL FAÇANA I ACABATS



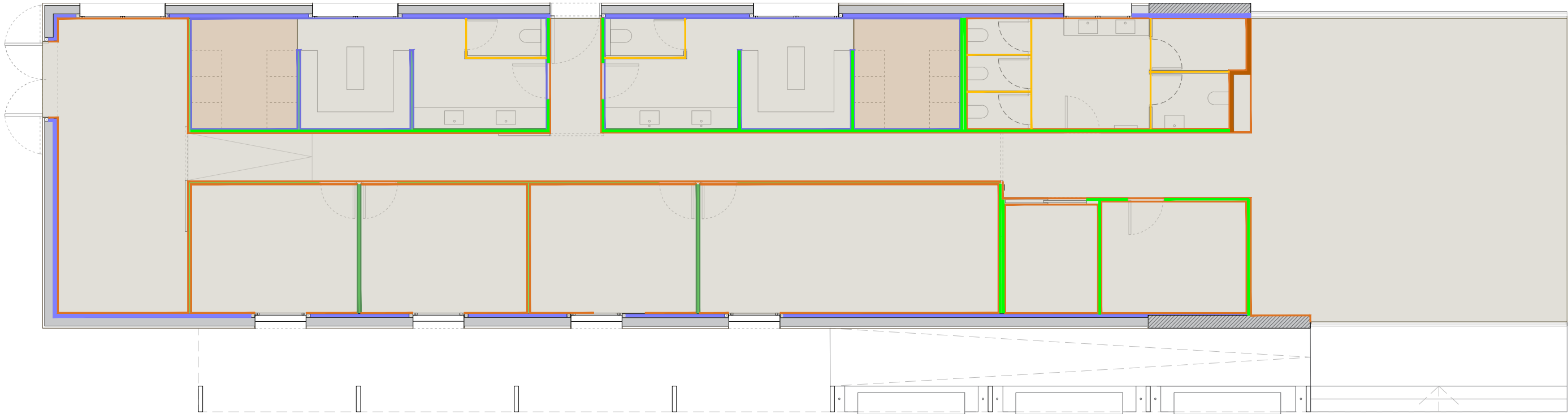
A3: 1 : 20
A1: 1 : 10

BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

PR-2418

4. PR



PAVIMENT DE GRES PORCEL·LÀNIC DE GRAN FORMAT

PAVIMENT DE GRES PORCEL·LÀNIC DE GRAN FORMAT ANTILLISCANT

ENCLOSURA DE PLADUR - 100

TRAMPESSAT AUTO-PORTANT DE PLADUR

PANELL D'OBRA DE MAÓ CALAT

PANELL DE FENÒLIC

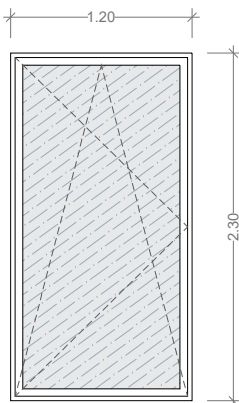
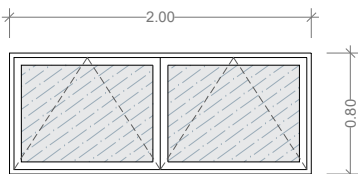
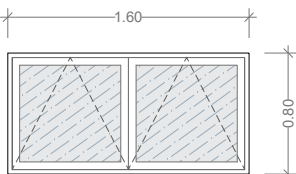
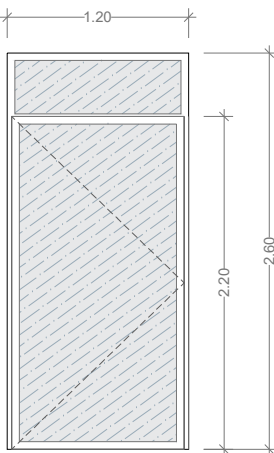
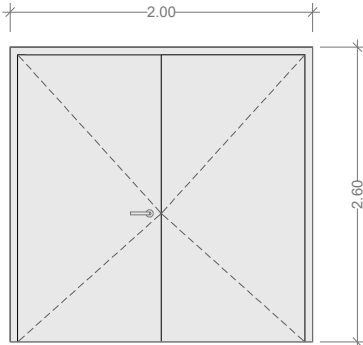
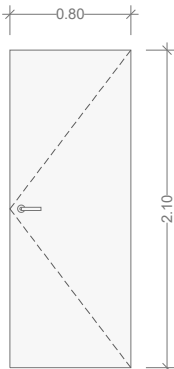
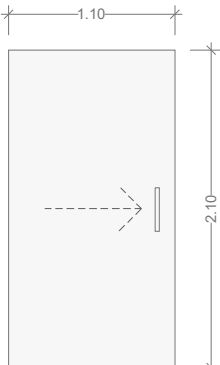
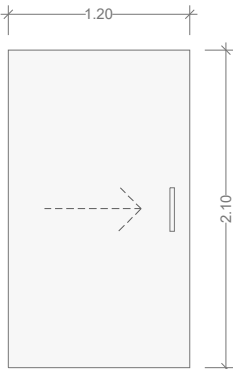
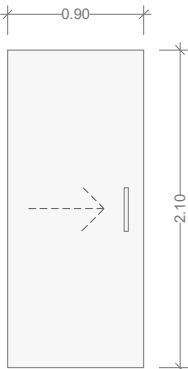
REVESTIMENT KOVERT-IN NUDE

REVESTIMENT KOVERT-IN COVENTRY OAK

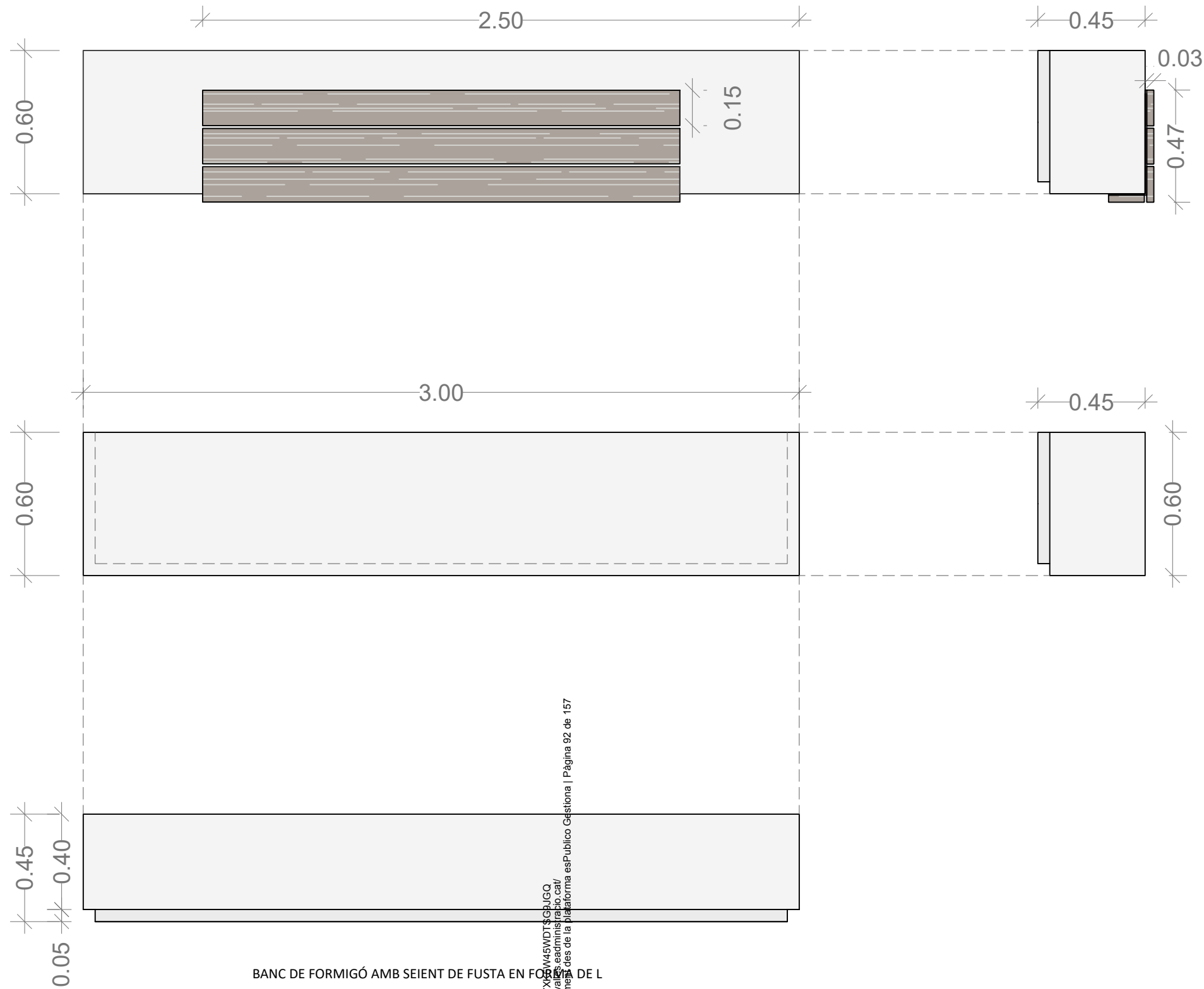
REVESTIMENT KOVERT-IN URBAN CONCRETE

Codi Validació: 9M55ZP93Z7XK5WDT9G9JG8
Verificació: <https://ametlla.lavall.es/validador>
Document signat electrònicament per la Direcció General d'Informàtica i Comunicació de l'Ajuntament de L'Ametlla del Vallès



									
E01	UNITATS 4	E02	UNITATS 3	E03	UNITATS 1	E04	UNITATS 1	E05	UNITATS 1
Finestra formada per 1 fulla ocil-lobatent, amb perfils i marcs d'alumini, segons UNE EN 12608 , classe 3 d'estanqueïtat a l'aire. L'envidrament d'aquesta fusteria es realitzarà amb un vidre 4+4, baix emissiu, segons UNE EN 1279-1. Umax, conjunt <1,6W/m²K Finestra formada per 2 fulles ocil-lobatent, amb perfils i marcs d'alumini, segons UNE EN 12608 , classe 3 d'estanqueïtat a l'aire. L'envidrament d'aquesta fusteria es realitzarà amb un vidre 4+4, baix emissiu, segons UNE EN 1279-1. Umax, conjunt <1,6W/m²K Finestra formada per 2 fulles ocil-lobatent, amb perfils i marcs d'alumini, segons UNE EN 12608 , classe 3 d'estanqueïtat a l'aire. L'envidrament d'aquesta fusteria es realitzarà amb un vidre 4+4, baix emissiu, segons UNE EN 1279-1. Umax, conjunt <1,6W/m²K Finestra formada per 1 fulla batent, amb perfils i marcs d'alumini, segons UNE EN 12608 , classe 3 d'estanqueïtat a l'aire. L'envidrament d'aquesta fusteria es realitzarà amb un vidre 4+4, baix emissiu, segons UNE EN 1279-1. Umax, conjunt <1,6W/m²K Porta de servei 2 fulles d'acer galvanitzat. Acabat pintat segons RAL. Obertura exterior 180°. Accessori d'obertura antipànic interior. Pany amb clau exterior.									
									
I01	UNITATS 8	I02	UNITATS 2	I03	UNITATS 1	I04	UNITATS 1		
Porta de 80cm de pas. Acabat revestit amb panell "Kovert-in" o lacat del mateix RAL. Maneta interior i exterior. Pany amb clau. Porta corredissa Krona o similar de 110cm de pas. Acabat revestit amb panell "Kovert-in" o lacat del mateix RAL. Maneta interior i exterior. Pany amb clau. Porta corredissa Krona o similar de 120cm de pas. Acabat revestit amb panell "Kovert-in" o lacat del mateix RAL. Maneta interior i exterior. Pany amb clau. Porta corredissa Krona o similar de 90cm de pas. Acabat revestit amb panell "Kovert-in" o lacat del mateix RAL. Tirador interior i exterior. Pany amb clau.									





Codi Validació: 9M55ZP93D7X68W45WDT\$GBJGQ
Verificació: <https://ametlladelvallès.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 92 de 157



Propietat de Clara Vilar Studio - Prohibida la seva reproducció total o parcial.

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

5.INSTAL·LACIONS
ELÈCTRIC



A3: 1 : 100
A1: 1 : 50

BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

PR-2418

5. INS



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 93 de 157

Carrer de la Mina

Propietat de Clara Vilar Studio - Prohibida la seva reproducció total o parcial.

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

5.INSTAL·LACIONS
SUBMINISTRAMENT



A3: 1 : 100
A1: 1 : 50

BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

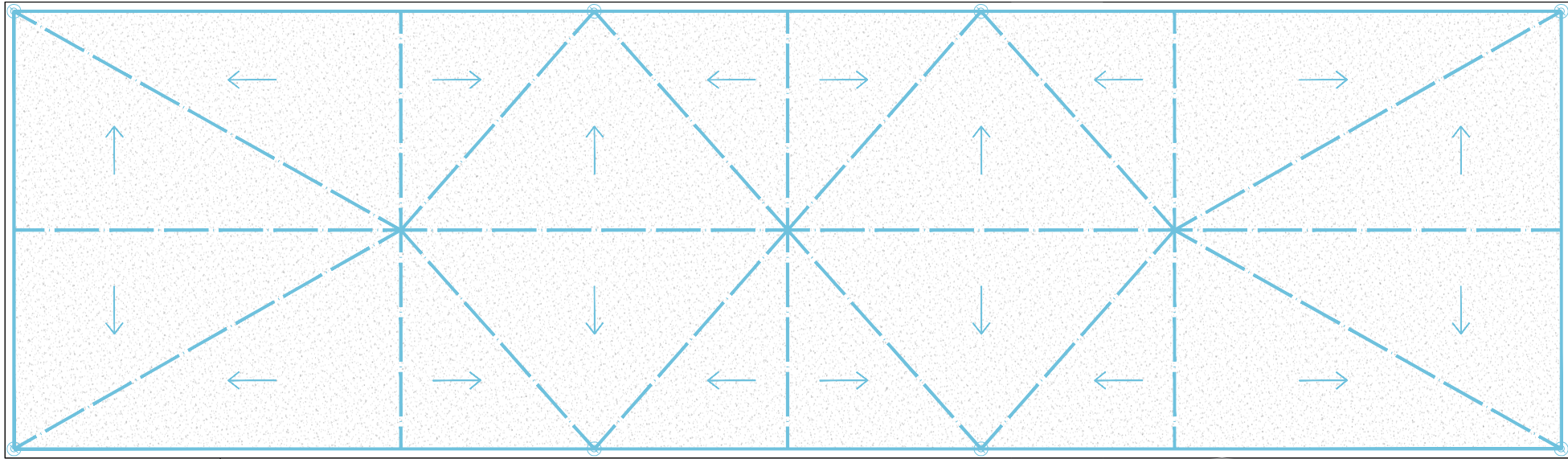
PR-2418

5. INS



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 94 de 157

PISTA ESPORTIVA EXTERIOR



MARQUESINA

Carrer de la M

Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 96 de 157

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE • INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

5.INSTAL·LACIONS

SANEJAMENT
Planta coberta



A3: 1 : 100
A1: 1 : 50

BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

PR-2418

5. INS

Propietat de Clara Vilar Studio - Prohibida la seva reproducció total o parcial.

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

5.INSTAL·LACIONS

VENTILACIÓ I CLIMA
Planta baixa



A3: 1 : 100
A1: 1 : 50

BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

PR-2418

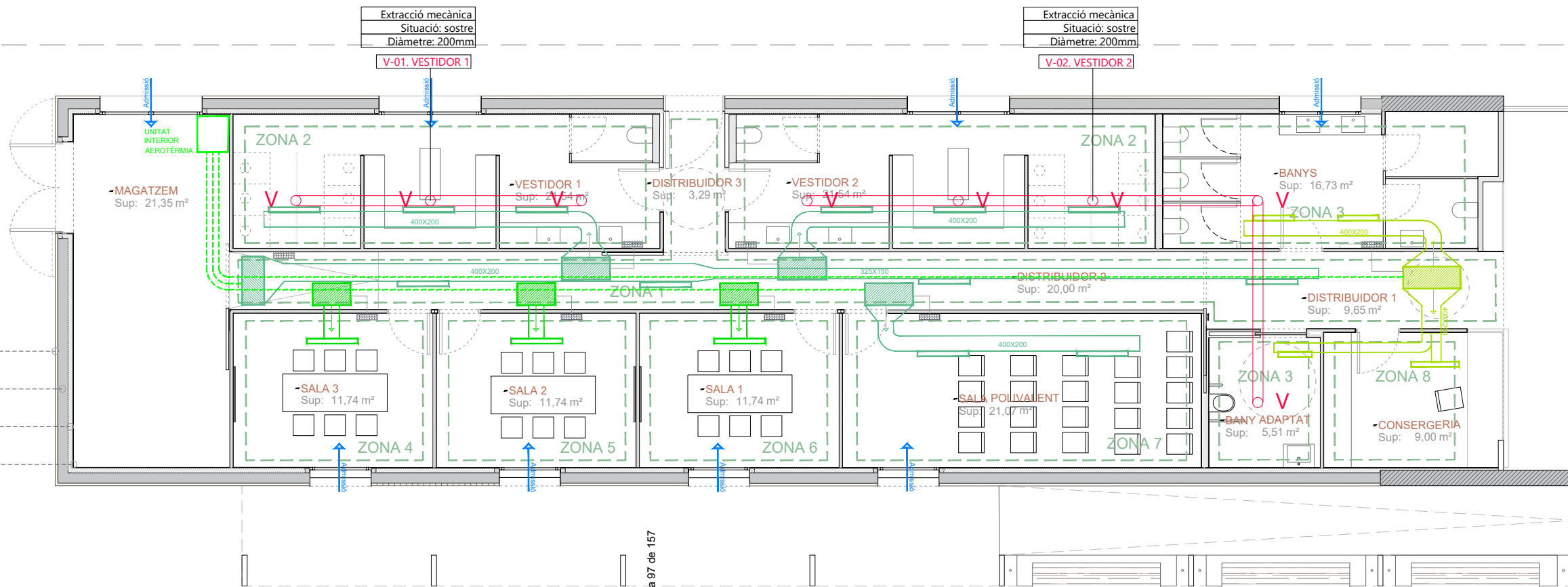
5. INS

OBRA VISTA C/ BLANC (IGUAL EXISTENT)

BLOC DE FORMIGÓ

TRASDOSSAT PLADUR

REVESTIMENT KOVERT-IN



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 97 de 157

Carrer de la M

Propietat de Clara Vilar Studio - Prohibida la seva reproducció total o parcial.



* Seasonal space heating energy efficiency class (Scale A+++ to B)

UNITAT EXTERIOR: U-25CWBS de 25 Kw o similar

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



Codi Validació: 9IM55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 98 de 157

ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

5.INSTAL·LACIONS

VENTILACIÓ I CLIMA
Planta coberta



A3: 1 : 100
A1: 1 : 50

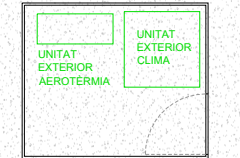
BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

PR-2418

5. INS

PISTA ESPORTIVA EXTERIOR



Recinte instal·lacions.

Sortida vent.
banys

Sortida vent.
banys

MARQUESINA

Carrer de la M

Propietat de Clara Vilar Studio - Prohibida la seva reproducció total o parcial.

ClaraVilarstudio
ARCHITECTURE · INTERIOR DESIGN

ARQUITECTE:

Clara Vilar
col. 66.002-7

Rbla. de l'Hospital, 3 08500 Vic
studio@claravilar.com

LA PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE
L'AMETLLA DEL VALLÈS



ECTE:

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
DE L'AMETLLA DEL VALLÈS
C/ De la Mina S/N, 08480 L'Ametlla del Vallès

5.INSTAL·LACIONS

SENYALITZACIÓ I EVACUACIÓ



A3: 1 : 100
A1: 1 : 50

BÀSIC | EXECUTIU

NOVEMBRE 2024

PR-2418

5. INS

- CARTELL DE SORTIDA
Cartell il·luminat
- RUTES D'EVACUACIÓ
SORTIDA (direccional)
Cartell fotoluminiscet
- EXTINTOR D'INCENDIOS
Cartell fotoluminiscet
- DETECTOR DE FUMS
- LLUM D'EMERGÈNCIA
- PULSADOR D'ALARMA
Cartell fotoluminiscet
- RUIXADOR

Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 99 de 157

PROJECTE

AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE L'AMETLLA DEL VALLÈS

PLÀNOL: ESTRUCTURES

DETALLS MUR DE BLOC

ESCALA: A3:-

NOVEMBRE 2024

PROMOTOR / PROPIETAT:

AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DEL VALLÈS

ARQUITECTE:

CLARA VILAR

MVA arquitectura i estructura

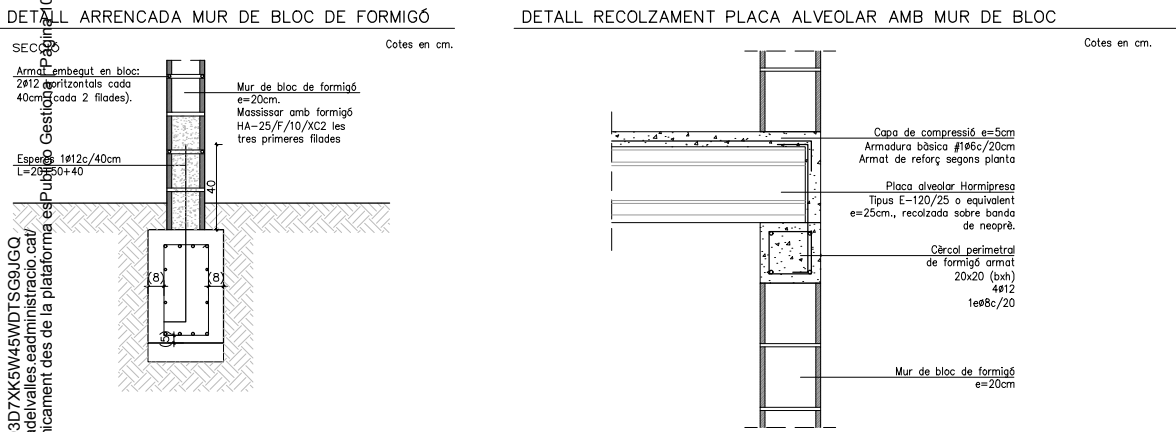
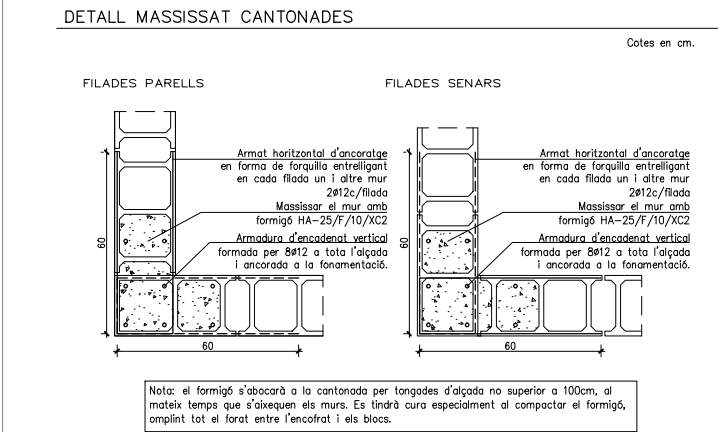
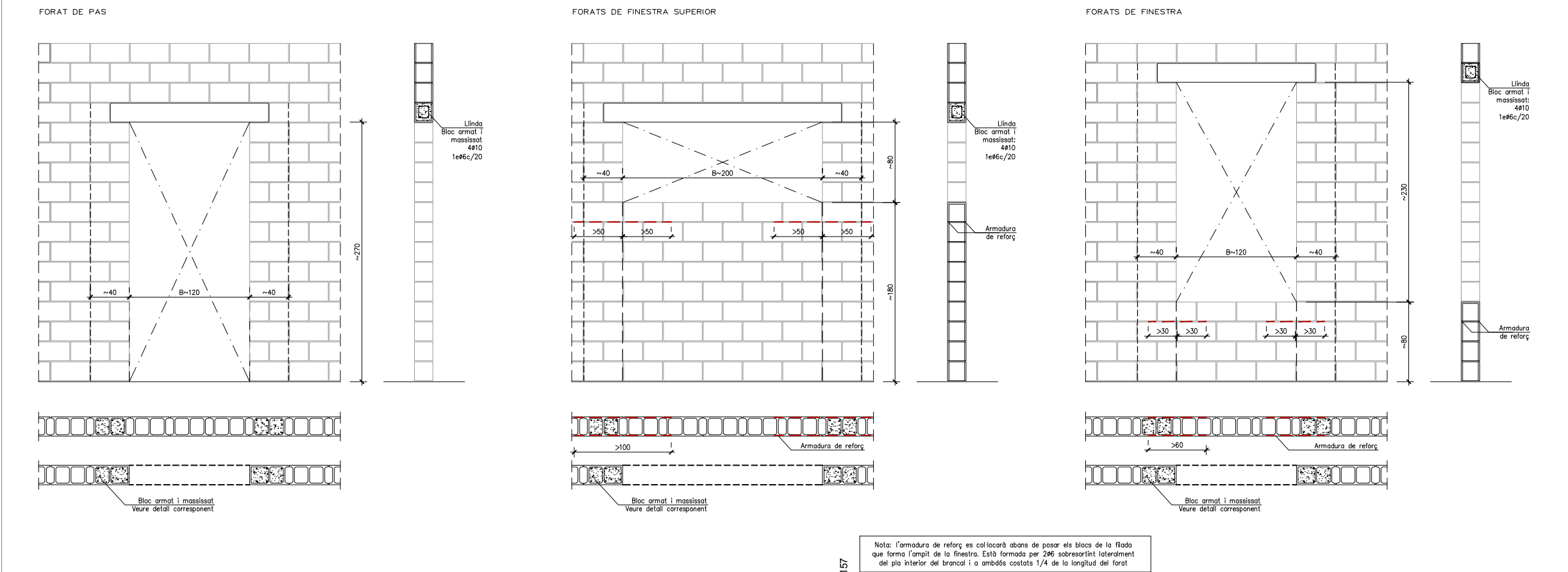
c/ Aragó, 268, 3r 2a 08007 Barcelona t.93.853.93.05 mva@coac.net

Jordi Velázquez Miriam Molina col·laboradora: Silvia Gabarró, arq.

DETALLS ARMATS I MASSISSATS EN MUR DE BLOC

OBERTURES EN MUR DE BLOC

DIN A3 -



FABRICA DE BLOC	
CARACTERÍSTIQUES BLOC	
Tipus de bloc	perforat (P)
Pes màxim peça	25kg
Resistència a compressió	60kg/cm2
CARACTERÍSTIQUES DEL MORTER	
Ciment	Tipus IV, classe 35
Calç	S'admet
Consistència	Plàstica
Resistència	M40 ub
Dosificació	1:1:7
CARACTERÍSTIQUES DE LA FABRICA	
Tipus d'aparell	A trencajunts
Espessor de les juntes	1cm
Resistència de càlcul	10kg/cm2

Zona: SOSTRE PLANTA BAIXA	
Tipus de forjat:	PLAQUES ALVEOLARS
Contell del forjat:	25+5cm
Amplada placa:	120cm
Tipus placa:	Hormipresa E-120/25 o equiv.
Estat de càrregues	
Pes propi:	4,9 kN/m²
Pes elements constructius:	2,5 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús:	1,0 kN/m²
Càrrega concentrada:	2,0 kN
Sobrecàrrega de neu:	0,6 kN/m²
TOTAL càrregues:	9,0 kN/m²
TOTAL càrregues:	2,0 kN

NOTA:	
LA GEOMETRIA I/O POSICIÓ DELS ELEMENTS REPRESENTATS EN AQUEST DOCUMENT SEMPRE QUEDARAN SUPEDITATS ALS PLÀNOLS D'ARQUITECTURA-REPLANTEIG	

CARACTERÍSTIQUES I ESPECIFICACIONS DEL FORMIGÓ:									
TIPUS D'ELEMENT	UBICACIÓ	TIPUS DE FORMIGÓ (Codi Estructural)	RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA (N/mm²)	RECUBRIMENT NOMINAL (mm).	MÀXIMA RELACIÓ A/C	CONTINGUT MÍNIM DE CIMENT (kg/m³)	R (a)	TIPUS D'ACER PER ARMAR (RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA (N/mm²))	
FONAMENTS	TOTS	HA-25/B/20/XC2	25	30	0,6	275	120°	B500S (510N/mm²)	
SOLERA*	TOTS	HA-25/B/20/XC2	25	30	0,6	275	120°	B500S (510N/mm²)	
PILASTRES/CÈRCOLS	TOTS	HA-25/F/10/XC2	25	30	0,6	275	120°	B500S (510N/mm²)	
FORJAT	INTERIORS (SPB)	HA-25/F/20/XC1	25	30	0,6	275	120°	B500S (510N/mm²)	

ESPECIFICACIONS DE CàLCUL:				CONTROL D'EXECUCIÓ	
COEFICIENTS DE SEURETAT		FORMIGÓ IN SITU:		ACER LAMINAT:	
ACCIONS		MATERIALS		FÀBRICA:	
COEFICIENTS PARCIALS DE SEURETAT SEGONS DB SE (Taula 4.1)		FORMIGÓ ARMAT		FORMIGÓ IN SITU:	
COEFICIENTS DE SIMULTANEïTAT SEGONS DB SE (taula 4.2)		ACER LAMINAT		ACER LAMINAT:	
COMBINACIÓ D'ACCIONS: art. 4.2 i 4.3 DB SE		FUSTA		FÀBRICA:	
				PARÀMETRES SÍSMICS (NCSE-02)	
				ACCELERACIÓ SÍSMICA BÀSICA (ab):	
				D'acord amb l'article 1.2.3 de la NCSE-02 NO és preceptiva la contemplació de les accions sísmiques sobre l'estructura.	

DA.DOCUMENTS ANNEXOS

AN01 AMD.AMIDAMENTS

AN02 ESBS. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

AN03 ÚS I MANTENIMENT

AN04 RE.ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

AN05 MCE.MEMÒRIA DE CàLCUL ESTRUCTURAL

AN06. PCQ. PLA DE CONTROL DE QUALITAT



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 103 de 157

AN01 AMD.AMIDAMENTS



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 104 de 157

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 1

Obra	01	PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS				
Capítol	00	TREBALLS PREVIS				

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			
1	00.01	pa	Implantació de l'obra, inclou: - gestions prèvies amb Ajuntament i serveis municipals relatives als serveis afectats. - gestió i execució d'escomeses provisionals d'obra, i tasques addicionals que se'n derivin. - retirada d'elements existents que destorbin per fer l'obra. - gestió per possibles ocupacions de les aceres.			

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	00.02	ut	Subministrament i col·locació de cartell de senyalització vertical de les obres segons model de l'Ajuntament, de lamelles d'acer galvanitzat, fixat a suports verticals de 3 m d'alçada, de tub d'acer galvanitzat i secció rectangular, de 80x40x2 mm, fixat a una base de formigó HM-20/P/20/X0. Inclou accessoris, cargols i elements d'ancoratge, excavació i formigonat.			
---	-------	----	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	00.03	m	Tanca mòbil, de 2 m d'alçada, d'acer galvanitzat, amb malla electrosoldada de 90x150 mm i de 4,5 i 3,5 mm de D, bastidor de 3,5x2 m de tub 40 mm de D, fixat a peus prefabricats de formigó. Inclou replanteig, muntatge i demuntatge.			
---	-------	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		70,000				70,000

TOTAL AMIDAMENT 70,000

4	00.04	ut	Mes de lloguer de caseta prefabricada d'obra. Inclou descàrrega, muntatge i posterior recollida del mòdul amb camió grua, el manteniment i neteja durant el període de lloguer. Tot segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.			
---	-------	----	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		12,000				12,000

TOTAL AMIDAMENT 12,000

5	YPC020	ut	Mes de lloguer de caseta prefabricada per vestuaris d'obra, dimensions 4,20x2,33x2,30 m, composta per: estructura metàl·lica, tancaments de xapa amb acabament de pintura prelacada, coberta de xapa, aïllament interior, instal·lació d'electricitat, tubs fluorescents i punt de llum exterior, finestres d'alumini amb lluneta i reixes, porta d'entrada de xapa, sòl d'aglomerat revestit amb PVC continu i poliestirè amb recolzament en base de xapa i revestiment de tauler en parets . Inclou descàrrega, muntatge i posterior recollida del mòdul amb camió grua, el manteniment i neteja durant el període de lloguer. Tot segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.			
---	--------	----	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		12,000				12,000

TOTAL AMIDAMENT 12,000

6	YPC005	ut	Mes de lloguer de lavabo portàtil de polietilè, de 1,20x1,20x2,35 m, sense connexions, amb vàter químic anaerobi amb sistema de descàrrega de bomba de peu, mirall, porta amb pany i sostre translúcid per a entrada de llum exterior. Inclou muntatge, instal·lació i comprovació, el manteniment i la neteja durant el període de lloguer. Tot segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.			
---	--------	----	---	--	--	--

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		12,000				12,000

TOTAL AMIDAMENT 12,000

7	P185-HPDB	ut	Jornada de treball d'equip de topografia consistent en la presa de dades en camp, posterior tractament de les dades en gabinet i bolcat dels resultats en format paper o digital. Inclou totes les eines i materials necessaris.			
---	-----------	----	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	replanteig		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra	01	PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS				
Capítol	01	SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI I ADECUACIÓ DEL TERRENY				

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			
1	002	pa	Arrencada de totes les instal·lacions existents en l'edifici, tant les vistes com les ocultes, elèctriques, telecomunicacions, aigua, sanejament, fumisteria, il·luminació, maquinaries, etc, amb mitjans manuals i/o mecànics i càrrega manual sobre camió o contenidor.			

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	P0102	pa	Desmuntatge d'elements metàl·lics com ara: baranes, reixes i ancoratges, amb mitjans manuals i/o mecànics, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor.			
---	-------	----	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3	004	ut	Arrencament de bastiment i fulles de fusteria, amb mitjans manuals i càrrega manual i/o mecànica de runa sobre camió o contenidor.			
---	-----	----	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	finestres		5,000				5,000

TOTAL AMIDAMENT 5,000

4	P21Z2-HGY8	m	Tall en mur de formigó armat, de 30 cm de fondària, amb disc de carborúndum, amb mitjans manuals i/o mecànics i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.			
---	------------	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		8,000				8,000

TOTAL AMIDAMENT 8,000

5	A004	m3	Demolició d'elements de formigó armat existents en la parcel·la, amb retroexcavadora amb martell trencador i càrrega manual i/o mecànica de runa sobre camió o contenidor.			
---	------	----	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------



AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 3

1	.	1,000	7,670	7,300	0,300	16,797
---	---	-------	-------	-------	-------	--------

TOTAL AMIDAMENT 16,797

6 A006 pa Neteja i esbrossada del terreny, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000	35,600	10,600		377,360

TOTAL AMIDAMENT 377,360

7 005 m3 Enderroc de forjat, murs, divisions interiors i revestiments, amb mitjans manuals i/o mecànica i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	forjat		1,000	9,200	7,600	0,300	20,976
2	murs		2,000	9,200	0,300	4,200	23,184
3			1,000	7,600	0,300	4,200	9,576
4	divisions		4,000	7,600	0,150	4,200	19,152

TOTAL AMIDAMENT 72,888

8 A009 m3 Excavació de rasa de 40 cm d'amplària, per a pas instal·lacions, de fins a 1,20 m de fondària, en terreny compacte, posterior rebliment i piconatge amb terres de la pròpia obra, per a protecció de conduccions, en tongades de 25 cm com a màxim, realitzada amb mitjans mecànics i càrrega directa sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	pluvials		1,000	62,000	0,400	1,200	29,760
2	fecals		1,000	52,000	0,400	1,200	24,960

TOTAL AMIDAMENT 54,720

9 0102001 m3 Reblert de rasa o pou amb terres de la pròpia obra, en tongades de 25 cm com a màxim.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	pluvials		0,700	62,000	0,400	1,200	20,832
2	fecals		0,700	52,000	0,400	1,200	17,472

TOTAL AMIDAMENT 38,304

10 010 m3 Transport de runes i residus, a un abocador autoritzat per la seva gestió, amb camió per a un recorregut fins a 10 km, temps d'espera per a la càrrega, amb camió de 12 t carregat a màquina.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000	98,560			98,560
2			1,000	79,640			79,640

TOTAL AMIDAMENT 178,200

11 013 m3 Transport de terres, a un abocador autoritzat per la seva gestió, amb camió per a un recorregut fins a 10 km, temps d'espera per a la càrrega, amb camió de 12 t carregat a màquina. Criteri amidament: volum teòric projecte amb un espoljament del 20%.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	pluvials		0,300	62,000	0,400	1,200	8,928

EUR

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 4

2	fecals	0,300	52,000	0,400	1,200	7,488
---	--------	-------	--------	-------	-------	-------

TOTAL AMIDAMENT 16,416

Obra 01 PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capitol 02 SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 3 01 FONAMENTS I ESTRUCTURA

NUM.	COOI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 P2212-55U5 m3 Excavació mecànica de fonaments amb mitjans mecànics i ajuda de mitjans manuals, i càrrega sobre camió, en tot tipus de terreny . S'inclou tot p.p. d'aploamat, talussos, acodalat, apuntalament, anivellament i compactat dels fons. S'inclou retoc manual, neteja de fons deixant totalment net apte per a l'abocament del formigó de neteja sense cap element de sòl o feble i p.p. mitjans auxiliars. Inclòs reblert i compactat posterior amb els mitjans necessaris. S'inclou execució de canvis de nivell i/o bataches, si fos necessari, segons ordres de la D.F.

S'inclou com a part proporcional: totes les proves de control de qualitat especificades en CTE i mesures de protecció individuals, col·lectives i mitjans auxiliars necessaris (bastides, elevadors, etc.); neteja del lloc de treball.

Partida totalment acabada segons ordres de la DF.
Criteri de mesura: M3 d'volum excavat segons les especificacions de la DT.
No s'abonará l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la Direcció Facultativa, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que siguin necessaris per a omplir-lo.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	
2	Riostres		2,000	26,050	0,400	0,700	14,588
3			4,000	6,900	0,400	0,700	7,728
4			4,000	2,000	0,400	0,700	2,240
5			2,000	1,000	0,400	0,700	0,560
6			1,000	14,800	0,400	0,700	4,144
7			1,000	0,800	0,400	0,700	0,224
8			1,000	11,400	1,000	0,700	7,980

TOTAL AMIDAMENT 37,464

2 P2218-566l m3 Excavació de pous de dimensions i fondària segons plànols (es preveu una profunditat màxima inferior a 4,00m), en terreny existent, amb mitjans mecànics, i càrrega sobre camió. S'inclou, p.p. de mesures de seguretat necessàries, inclosa entibacions si hi hagués risc de desprendiments. S'inclou neteja del fons i repàs de les parets. (criteri amidaments: es computa l'alçada d'excavació des de sota la riostra. L'excavació de la riostra està inclosa en la partida de riostres)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	
2	Pous de fonamentació		4,000	0,800	0,800	2,500	6,400
3			10,000	0,800	1,500	2,500	30,000
4			4,000	0,600	0,800	2,500	4,800
5			4,000	0,600	1,000	2,500	6,000

TOTAL AMIDAMENT 47,200

3 P2R4-VSSE m3 Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	01.01/P2212-55U5 Excavació fonaments/rampa h fins a 4m, ampl fins a 2m, terr. compact., m, me	V	0,000	1,200			0,000



EUR

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 5

3	01.01/P2218-5661 Excavació pou hfins a 4m,terr.compact.,m.mec.,càrrega	V	0,000	1,200		0,000
5	(inclos esponjament (20%))					
			TOTAL AMIDAMENT		0,000	
4	P2RB-HFVK m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F] TOTAL
1	Terres d'excavació elements fonamentació+esponjament	C	m3			
2	01.01/P2R4-VSSE Càrrega mec.+transp.terres no contaminades,obra ext./centr. valor.,camió 12t,rec.més de 5 i fins a 1	V	0,000			0,000
			TOTAL AMIDAMENT		0,000	
5	P3Z3-D53G m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150/B/20, abocat des de camió				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F] TOTAL
1		C	Unitats	Longitud	Ample	
2	Riostres		2,000	26,050	0,400	20,840
3			4,000	6,900	0,400	11,040
4			4,000	2,000	0,400	3,200
5			2,000	1,000	0,400	0,800
6			1,000	14,800	0,400	5,920
7			1,000	0,800	0,400	0,320
8			1,000	11,400	1,000	11,400
			TOTAL AMIDAMENT		53,520	
6	P352-MK1P m3	Fonamet de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 abocat amb bomba, armat amb 110 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades.				
Formigó elaborat en central en reblert de sabates, riostres i bigues de fonamentació, i/armadura AP500S d'acer en barres corrugades, amb quanties segons plànols corresponents, amb p.p. de formació de canvis de nivell, passatubs i pas d'instal·lacions, abocament, vibrat i curat.						
Formigó fabricat i elaborat en central, de resistència característica a compressió 25 MPa (N/mm2), de consistència tova, mida màxima de l'arid de 20 mm, transport i posada en obra del formigó segons instruccions del Codi Estructural i CTE-SE -C, Abocament mitjançant camió bomba o cubilot, no acceptant realitzar l'abocament mitjançant minis amb pala o canaletes realitzades manualment de fusta, PVC o qualsevol altre tipus de material. Vibrat, armat i col·locat, segons documentació de projecte i ordres de la D.F.						
Inclou p/p d'elaboració de la ferralla (tall, doblegat i conformat d'elements) en taller industrial i muntatge al lloc definitiu de la seva col·locació a l'obra, separadors, armadures d'espera del pilar, i curat del formigó. Components del formigó amb marcatge CE i DdP (Declaració de prestacions) segons Reglament (UE) 305/2011.						
Inclou p.p. de totes les proves de control de qualitat especificades en CTE, mesures de protecció individuals, col·lectives i mitjans auxiliars necessaris (bastides, elevadors, etc.); neteja del lloc de treball, retirada de runes; segregació en origen i càrrega a camió o contenidor, per a posterior transport a abocador autoritzat a qualsevol distància.						
S'inclou p.p de mermes i excés de formigó per abocament contra terreny irregular. Partida totalment acabada segons ordres de la DF.						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F] TOTAL

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 6

1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	
2	Riostres		2,000	26,050	0,400	0,600	12,504
3			4,000	6,900	0,400	0,600	6,624
4			4,000	2,000	0,400	0,600	1,920
5			2,000	1,000	0,400	0,600	0,480
6			1,000	14,800	0,400	0,600	3,552
7			1,000	0,800	0,400	0,600	0,192
8			1,000	11,400	1,000	0,600	6,840
TOTAL AMIDAMENT						32,112	
7	P31246CC	m3	Formigonament de rases i pous, amb formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, abocat amb bomba				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	
2	Pous de fonamentació		4,000	0,800	0,800	2,500	6,400
3			10,000	0,800	1,500	2,500	30,000
4			4,000	0,600	0,800	2,500	4,800
5			4,000	0,600	1,000	2,500	6,000
TOTAL AMIDAMENT						47,200	
8	P93M-LN6V	m2	Solera de formigó per armar de retacció moderada amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, de gruix 15 cm, abocat amb bomba.				
S'inclou p.p de formació d'acabat raspallat antilliscant, junts de retracció segons indicacions de la DF. Inclou canvis de nivell en solera de fonamentació i armat de reforç en extrem solera seguint indicacions de detall i D.F. Inclou líquid colmatador de porus.							
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1		C	Unitats	Longitud	Ample		
2	solera planta baixa		1,000	25,500	7,100		181,050
4	exterior		1,000	14,800	2,000		29,600
5	(rampa)		1,000	11,400	1,000		11,400
TOTAL AMIDAMENT						222,050	
9	P2251-5482	m3	Estesa de graves per a drenatge de pedra calcària en tongades de 25 cm, com a màxim				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	01.01/P93M-LN6V Solera de formigó per armar +addit. hidròfug HA - 30 / B / 20 XC2 amb quant.ciment 300kg/m3, aigua/c	V	0,000				0,000
TOTAL AMIDAMENT						0,000	
10	P7B2-SRJ6	m2	Làmina separadora de polietilè de 100 µm i 96 g/m2, col·locada no adherida				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	01.01/P93M-LN6V Solera de formigó per armar +addit. hidròfug HA - 30 / B / 20 XC2 amb quant.ciment 300kg/m3, aigua/c	V	0,000				0,000

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 7

		TOTAL AMIDAMENT				0,000	
11	P4E5-DKT3	m2	Paret estructural d'una cara vista, de 20 cm de gruix, de bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, gris, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves, cantonades, llindes i brancals massissats i armats segons detalls, amb formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb formigó HA-25/F/10/XC2 de 275 kg/m3, amb una proporció en volum 1:3:6, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 10 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, col·locat manualment i armat amb acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment,				
Criteri amidament: buit per ple. S'inclou p.p. de llindes amb peça U, peces especials de remat, formigonat i armat de les primeres filades, cantonades, traves, brancals, llindes, tot segons plànols i indicacions de la DF.							
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1		C	Unitats	Longitud	Alçada		
2			2,000	25,850	5,000		258,500
3			1,000	7,500	5,000		37,500
4 (rampa)			1,000	11,400	0,800		9,120
		TOTAL AMIDAMENT				305,120	
12	P4531-10YRP	m3	Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 15 m2/m3, formigó formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6 abocat amb cubilot i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 160 kg/m3 Inclou replanteig, preparació de la base sobre bloc de formigó foradat, encofrat, armat i formigonat.				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1		C	Unitats	Longitud	Ample	Alçada	
2			2,000	25,850	0,200	0,200	2,068
3			1,000	7,500	0,200	0,200	0,300
		TOTAL AMIDAMENT				2,368	
13	P4L4-MB7R	m2	Formació de forjat 25+5 cm amb lloses alveolars de formigó pretensat de 25 cm d'alçada i 100 a 120 cm d'amplada, amb junta oberta superiorment, de moment flector últim segons indicacions en plànols, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) 4 a 6 kN/m2 per a una llum màxima de 11 m, acer B500T a malles electrosoldades de 20x20, 6 i 6 mm de diàmetre, armadura de negatius AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 segons indicacions en planta (quantia aproximada de 4,0 kg/m2) una quantia de 0,10 m3/m2 de formigó HA-25/F/10/XC1, abocament amb cubilot, i una quantia de 0,06 m2/m2 d'encofrats en tapes laterals, buits i jàsseres. Recobrint i armat de plaques alveolars per complir amb una protecció al foc R90 o R120 segons indicacions en plànols i de la DF.				
S'inclou la p.p de suministrament i col·locació de làmina de recolzament de neoprè de 50x10mm de secció sobre cercol, mur o jàssera, formigonat i armat in situ de jàsseres semiprefabricades, obertura i massissat d'alvedós segons indicacions en plànols i de la DF.							
S'inclou suministrament i col·locació, replanteig de plaques, ajustaments de dimensió i talls especials de plaques, execució de passos d'instal·lacions, talls, massissats de formigó, encofrat perdut als alvedós en zona de recolzament o d'extrem, etc..., segons indicacions als plànols i de la DF.							
El contractista haurà de facilitar plànols de muntatge i memòria justificativa de càlcul estructural dels elements prefabricats, a la DF, per a la seva comprovació i acceptació, abans de subministrar els materials a obra.							
Quantia aproximada: serà necessari que el contractista ho verifiqui segons indicacions als plànols corresponents.							
S'inclou p/p d'elaboració de la ferralla (tal, doblegat i conformat d'elements) a taller industrial i muntatge al lloc definitiu de col·locació a obra, separadors, elements de sustentació, fixació i apuntalament necessaris per a l'estabilitat de l'encofrat, tapes als alvedós extrems de la placa com encofrats perduts, aplicació de líquid desencofrant i agent filmògen per curat de formigons i morters,							
Inclou p.p. de les proves de control de qualitat especificades al CTE i normativa vigent, mesures de protecció							

EUR

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 8

<



Codi Validació: 9M65ZPq3D7Xk5W45WDTSC6JGQ
Verificació: https://ametlladelvalls.es/administracio/ca/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 108 de 157

EUR

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 9

17	P4Z0-61TA	u	Ancoratge amb tac químic de 12 mm de diàmetre amb cargol, volandera i femella, sobre suport de formigó, es preveu tipus HILTI HIT-HY 270 o equivalent.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Ancoratge marquesina		2,000	78,000			156,000
TOTAL AMIDAMENT						156,000	
18	P7D6-613L	m2	Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa d'imprimació per a pintura intumescent i tres capes de pintura intumescent, amb un gruix total suficient per complir una R30 segons fabricant i CTE DB SI.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Marquesina	C	Unitats	Alçada	Perímetre		
2	Pilars		9,000	3,200	1,400		40,320
3	Jàssera calaix		1,000	32,050	1,400		44,870
4	Correïtges		78,000	1,500	0,250		29,250
TOTAL AMIDAMENT						114,440	
19	P54Z-8ZY4	m2	Coberta amb perfil nervat de planxa d'acer galvanitzada, amb 4 nervis separats entre 280 i 290 mm i una alçada entre 20 i 25 mm, d'1 mm de gruix, amb una inèrcia entre 5 i 6 cm4 i una massa superficial entre 8 i 9 kg/m2, acabat llis, col·locat amb fixacions mecàniques				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1		C	Unitats	Longitud	Ample		Total
2	Coberta marquesina		1,000	32,050	2,000		64,100
TOTAL AMIDAMENT						64,100	

Obra	01	PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	02	SISTEMA ESTRUCTURAL
Títol 3	02	VARIS I NOTES GENERALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	NOTA_PREVIA	pa	El pressupost ha d'incloure tots el mitjans auxiliars i maquinària necessària per la correcta execució de l'obra, el que implica que tota màquina, eina o element auxiliar que l'empresa necessiti per l'execució estarà inclòssa en els preus unitaris d'aquest pressupost. Així com també inclou el fet que durant l'obra a requeriment de la DF es sol·liciti l'execució dels treballs amb algun tipus de maquinaria, eina o element auxiliar que es consideri necessari, l'empresa haurà de disposar dels mitjans oportuns.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Partida general maquinària		1,000				1,000
3							
TOTAL AMIDAMENT							1,000

2 G303 u Aquesta descripció és vàlida per a totes les partides del capítol de moviment de terres: Cadascuna de les partides del moviment de terres tenen inclosa, la descomposició, la càrrega de terra o runa sobre camió, el transport i deposició dels residus a abocador autoritzat, centre de reciclatge o centre de recollida i transferència, gestors que han d'emetre un certificat dels residus indicant la quantitat i tipus de residus dipositat, seguint normativa vigent en el moment. Còpia d'aquest certificat es lliurarà a la Direcció Facultativa.

Es preveu una fonamentació superficial, a base de riestres i sabates contínues, encastades un mínim de 60cm al nivell resistent. Caldrà verificar que a la base d'excavació de cada element de fonament, es troba l'estrat resistent. Es proposa aquesta fonamentació ateses les característiques del terreny. Inclou execució puntual de pous de fonamentació en cas que sigui necessari.

Queden incloses en el cost del capítol, si no s'esmenta el contrari en partides específiques, els conceptes

EUR

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 10

següents amb caràcter enunciatiu i no limitatiu:

- les proteccions de talussos, realitzacions de cunetes protectores, desviaments de possibles torrents, bombaments, etc., i en general, tots els treballs necessaris per evitar lliscaments, o altres possibles perjudicis al desenvolupament de l'obra, provocats pel moviment de terres,
- l'adequació de camins d'accés per als vianants i de vehicles,
- el terreny es deixarà convenientment compactat.
- es consideren inclosos tots els apuntalaments i entibaments necessaris,
- formació de totes les rampes i plataformes de treball per a la correcta execució del moviment de terres, així com la posterior retirada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Partida general moviment de terres		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT							1,000

3 G304A u S'hauran de complir amb tots els requisits que inclou el cte, i/o CE respecte a la documentació, identificació i idoneïtat dels materials, el procés d'execució, l'homologació dels operaris per a la realització de treballs específics, (gruistes, soldadors, etc), les comprovacions finals i les toleràncies admissibles, específiques d'aquest capítol.

queden inclosos en el cost del capítol, si no s'esmenta el contrari en partides específiques, els conceptes següents amb caràcter enunciatiu i no limitatiu:
- els recobriments d'armadures seran les especificades pel CE.
- es consideren inclosos en el preu unitari de cada partida, el segellat amb material elàstic de les juntes de dilatació (horizontals i verticals), segons indicacions de la direcció facultativa.
- es consideren inclosos en el preu unitari de l'acer tots els solapaments de barres, i retallades, així com tots els elements complementaris del muntatge, gabions, forquilles, separadors, etc. no acceptant certificació per a albarans.
- el mesurament del formigó és el teòric, no acceptant certificació per albarans.
fet que suposa que, en el cas de terrenys que no permetin talls verticals, es realitzaran encofrats als fonaments.
- la realització de totes les juntes estructurals, amb els materials adequats i seguint les indicacions de la direcció facultativa.
- en el preu unitari dels formigons es considera indós el seu sistema d'abocament (camió, bomba, etc...) i transport interior d'obra, (grues, bombament, dúmper, etc), vibrat, curat, i protecció posterior.
- a. totes les partides d'elements metàl·lics inclouen el desgreixatge i dues capes d'imprimació antioxident.
- els formigons en possessió de distintiu de qualitat oficialment reconegut amb un nivell de garantia s'apartat 5.1 annex 19 ehe.
- Part proporcional de replanteig topogràfic.
- Part proporcional de forats de petit i gran diàmetre.

Tot element de formigó rebrà el procés de curat amb aigua durant un període de curat, no menor a 7 dies, des de la data de formigonat, per aquest motiu l'obra disposaran un sistema que garanteixi la humitat constant, dels elements de formigó en procés de curat.
En obra es durà un control de temperatura màxima i mínima, els resultats d'aquests controls, es lliuraran periòdicament a la Direcció Facultativa.
En cas d'haver d'utilitzar anticongelant, aquest es considera inclòs en el preu del formigó.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Partida general fonaments		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT							1,000

4 E451GE1X u Partida general estructura
Tot element de formigó rebrà el procés de curat amb aigua durant un període de curat no menor a 7 dies, des de la data de formigonat. Per aquest motiu, l'obra disposarà d'un sistema que garanteixi la humitat constant dels elements de formigó en procés de curat.
En obra es durà un control de temperatura màxima i mínima, els resultats d'aquests controls, es lliuraran periòdicament a la Direcció Facultativa.
Tots els elements estructurals s'han de replantejar topogràficament abans de la seva execució, d'acord amb els plans de replanteig de projecte.
Totes les partides inclouen part proporcional de mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, trasllat d'eines i mitjans auxiliars a l'obra.



Codi Validació: 9M65ZP93D7XK5W45WDTSG9JCQ
Verificació: https://ametllaodelvalles.es/administracio.ca/ Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 109 de 157

EUR

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 11

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Partida general estructura		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
5	E451GE2X	u	Partida general formigons. Totes les partides de formigó inclouen els següents conceptes: - Subministrament, abocament, vibrat i curat. - Mitjans auxiliars de seguretat i protecció reglamentaris. - Tot tipus d'eines i mitjans auxiliars necessaris per executar la partida. - Neteja posterior al desencofrat, mitjançant raig d'aigua a pressió i / o raspallat mecànic, amb repicat previ de protuberàncies, rebaves o vessaments (a criteri de la D.F.). - En cas d'haver de utilitzar anticongelant, aquest es considera inclòs en el preu del formigó.				

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Partida general formigó		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				

6	E451GE3X	u	Partida general d'armat. Totes les partides d'armat inclouen subministrament, replanteig, neteja i col·locació. Es disposaran els mitjans de seguretat i protecció reglamentaris, trasllat d'eines i mitjans auxiliars a l'obra, ajudes per a la descàrrega de l'acer, preparació i neteja de les superfícies d'apilament, neteja de les armadures a col·locar, muntatge a l'obra de les armadures i el seu lligat, col·locació de les armadures muntades i el seu lligat, col·locació de les peces de muntatge i separadors, deixant els cavalcaments amb les longituds definides en projecte. L'armat dels elements de formigó i especialment dels forjats, s'haurà de realitzar seguint les especificacions indicades en la norma vigent. Les quanties són valors obtinguts aproximadament, de tal manera que el constructor haurà d'estudiar la repercussió real d'armadura a comptar segons el seu criteri d'acord al projecte en el moment de donar preu) Les armadures es col·locaran amb separadors i convenientment lligades, amb l'objectiu que mantinguin la posició prevista en projecte durant la fase de formigonat. El subministrament i col·locació de tots els elements auxiliars necessaris per a això queden inclosos en el preu que s'ofereix. Inclou feines necessàries per plegat o grifatge seguit dels de projecte. Inclou part proporcional d'armat de muntatge (cavallets, gelosies separadores,"caliqueños", etc ...)				
---	----------	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Partida general d'armat		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				

7	E451GE4X	u	Partida general d'encofrats. Totes les partides d'encofrat inclouen subministrament, replanteig, neteja, col·locació, segellat i retirada. No s'accepta la utilització en obra d'elements danyats durant el seu transport o ús (taulers o bastidors). Per garantir el compliment dels recobriments d'armadura en les il·loes volades dels balcons i en general en els cantells dels sostres que estiguin en contacte directe amb l'exterior es seguirà el següent procediment: 1.- Col·locació lineal de tauler de fusta, amb les funcions de guia de separació, amb el cantell igual al recobriment de l'element indicat en documentació de projecte i les instruccions donades per la Direcció Facultativa. Aquest tauler tindrà directriu corba en les zones que així ho especifiqui el projecte. 2.- Col·locació de l'armat, amb el tauler de fusta que fa les funcions de guia prèviament col·locat. 3.- Acabat l'armat del sostre, es retirarà el tauler de fusta guia, per al posterior formigonat. En els murs, murets i vores de forjat de directriu corba no s'accepten encofrats poligonals i s'ha de col·locar una xapa o folre interior de tauler curvilini per adaptar-se a la geometria prevista en projecte. En totes les partides d'encofrat s'inclouen els mitjans auxiliars necessaris i els mitjans de seguretat reglamentaris. Es col·locaran les bastides, apuntalaments i estintolaments necessaris, amb neteja acurada dels taulers abans de col·locar-los, regulant la base d'encofrat, aplicació de desencofrant i replanteig del límit de formigonat. Totes les partides d'encofrat inclouen part proporcional de mitjans necessaris per a encofrar a doble o triple alçada amb fús de puntals reforçats, anivellació i treballs complementaris per garantir la solidesa del conjunt. S'inclou				
---	----------	---	--	--	--	--	--

EUR

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 12

l'execució i encofrat dels perímetres dels buits de pas necessaris, tapada de les juntes irregulars de l'encofrat amb fusta, desencofrat i neteja dels materials d'encofrar, regat del suport, segellats, juntes i anivellaments d'acabats, curat i protecció del formigó, regs intermitents després del desencofrat, retirada d'eines i mitjans auxiliars, neteja de la zona de treball, neteja de regatells de lletada en murs, pilars o qualsevol element i tot el necessari per deixar la unitat d'obra totalment acabada.							
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Partida general encofrats		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				
8	CQ_FORMIGO	pa	Realització de Serie de Provetes de formigó, cilíndriques de 15 x 30 cm. inclús la realització de un con de Abrams i l'assaig a compressió segons UNE-83300.301.303.304.313. Control del formigó a nivell normal segons Codi Estructural.				

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Partida general anàlisi provetes formigó		1,000				1,000
3							
TOTAL AMIDAMENT			1,000				

9	P449-02IM	u	Mitja jornada per a inspecció visual d'unions soldades segons UNE 14044 i UNE-EN 13018 i per a assaig mitjançant partícules magnètiques i/o líquids penetrants segons UNE-EN ISO 17638 i UNE-EN ISO 3452-1 i la seva acceptació segons UNE-EN ISO 23277 i UNE-EN ISO 23278				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Control qualitat soldadures		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				

Obra	01	PRELIMINAR - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capitol	03	SISTEMA D'ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS
Titul 3	01	FAÇANES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E612LG01	m2	Façana d'obra vista d'iguals característiques i color a l'existent, tipus fàbrica de maó cara vista de maó calat klinker o equivalent, cares vistes, rebut amb morter de ciment hidrofug, armat homogeni amb armadura horitzontal disposada cada 8 filades, més dos filades en l'arrencada sobre carregadors i al pas pels fronts de forjats, ancoratges d'acer inoxidable en elements estructurals de formigó, disposats en els suports de façana cada 8 filades i en els fronts de forjat cada 100 cm i segons les especificacions de projecte. Inclou el replanteig, anivellació i aplomat, tota la perfil·leria auxiliar per al suport de façana, les peces especials i armadura de reforç de buits, perfil·leria auxiliar, lligades, minves i ruptures, humitejat de les peces, rejuntat, neteja i mitjans auxiliars. Tot segons projecte. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: - Obertures <= 2 m2: No es dedueixen - Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% - Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	façana nord		1,000	14,200	4,100		58,220
2			1,000	5,700	4,300		24,510
3	façana sud		1,000	18,300	4,500		82,350
4			1,000	7,600	4,300		32,680
5	façana oest		1,000	7,600	4,500		34,200
6	-						



Codi Validació: 9M65ZP93D7XK5W45WDTSG9JCG
Verificació: https://ametlla.lleida.cat/verificacio
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 110 de 157

EUR

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 13

7	deduccions				
8	e05	-1,000	2,000	2,600	-5,200

TOTAL AMIDAMENT 226,760

2	E05CAM02	m	Subministrament i col·locació de llinda amb xapa galvanitzada en façana, per a gruix de façana de 20 cm amb goteró d'uns 3 mm, gruix lacat al forn color a escollir, tipus Hot Pint o equivalent, plegada dos costats amb reforç l 50x50 mm col·locat, formada per mitjà de la xapa indicada i suports tipus l o t de 45 mm, soldats a llinda i fixats a forjat superior amb tirs adequats per mitjà de la col·locació prèvia d'una xapa de 15x15x5 mm, ancorada al formigó, pintat dos mans esmalt prèvia imprimació en elements no protegits, tot això per per parets de gruix mitjà aproximat de 15 cm. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.		
---	----------	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	e01		1,000	1,500			1,500
2	e02			1,000	2,300		2,300
3	e03		1,000	1,900			1,900
4	e04		1,000	1,500			1,500
5	e05		1,000	2,300			2,300

TOTAL AMIDAMENT 9,500

3	E8JA7R42	m	Coronament de paret de façana, amb planxa d'alumini lacat d'1,5 mm de gruix, d'entre 600 i 900 mm de desenvolupament i de 4 plecs, col·locat amb adhesiu i fixacions mecàniques. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.		
---	----------	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta		2,000	25,900			51,800
2			2,000	7,600			15,200

TOTAL AMIDAMENT 67,000

4	086	m	Escopidor en finestres de 30 cm d'amplada, amb peça de pedra natural tipus Sènia, amb un cantell en escaire d'acabat fi, preu alt, de 30 mm de gruix, aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.		
---	-----	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	e01		1,000	1,200			1,200
2	e02		1,000	2,000			2,000
3	e03		1,000	1,600			1,600
4	e04		1,000	1,200			1,200
5	e05		1,000	2,000			2,000

TOTAL AMIDAMENT 8,000

Obra	01	PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	03	SISTEMA D'ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS
Títol 3	02	COBERTES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P5Z14-4ZB2	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 10 cm de gruix mitjà. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta		1,000	29,700	7,600		225,720

EUR

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 14

TOTAL AMIDAMENT 225,720

2	E7Z15MD0	m	Formació de mataracó de radi 6 cm, fet amb morter de ciment 1:6. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.		
---	----------	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		2,000	25,900			51,800
2			2,000	7,600			15,200

TOTAL AMIDAMENT 67,000

3	P712-DXDX	m2	Subministre i col·locació de membrana de betum elastòmer SBS de 4,8 kg/m2 de masa, reforçada amb capa de feltre de polièster no teixit de 180 g/m2 BMI PARAFOR SOLO S, equivalent, prèvia imprimació de betum elastòmer SBS en base xileno d'aplicació en fred i assecat ràpid BMI SIPLAST PRIMER, o equivalent, a raó de 350 g/m2. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.		
---	-----------	----	---	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta		1,000	29,700	7,600		225,720

TOTAL AMIDAMENT 225,720

4	E7B111D0	m2	Subministre i col·locació de geotextil de fibres 100% polièster de tipus no teixit i punxonat mecànicament mitjançant foradat GEOFIM PY 200, o equivalent. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.		
---	----------	----	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta		2,000	29,700	7,600		451,440

TOTAL AMIDAMENT 451,440

5	E7C2C	m2	Subministre i col·locació d'aïllament tèrmic de panell d'escuma rígida de poliestirè extruït XPS d'estructura cel·lular tancada de 10cm amb una resistència mínima a la compressió de 300 Kpa i una conductivitat tèrmica de 0,036w/m CHOVAFOAM 300M, o equivalent, estès de manera flotant. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.		
---	-------	----	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta		1,000	29,700	7,600		225,720

TOTAL AMIDAMENT 225,720

6	E5113391	m2	Subministre i col·locació d'acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de diàmetre, de 10 cm de gruix, col·locat sense adherir. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.		
---	----------	----	---	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta		1,000	29,700	7,600		225,720

TOTAL AMIDAMENT 225,720

7	E7Z8X	m	Subministre i col·locació de remat per a impermeabilització amb perfil de planxa d'acer galvanitzat, de 0,6 mm de gruix amb de làmina de PVC flexible adherida i resistent a la intempèrie d'1,2 mm de gruix, de 52 mm de desenvolupament i 1 plec, col·locat amb fixacions mecàniques. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.		
---	-------	---	---	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta		2,000	29,700			59,400
2			2,000	7,600			15,200

EUR

Codi Validació: 9M65ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: https://ametlladelvalls.es/administracio/ca/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 111 de 157



AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 15

		TOTAL AMIDAMENT		74,600			
8	E5ZHU005	ut	Subministre i col·locació de bonera antigraues formada per xapa base d'acer inoxidable plegada amb l de 70x50+30 cm i peça tub de D 100 mm soldat, caixa fixada a la xapa plana d'entramat de platines d'acer galvanitzat de 30x30x20 cm amb tapa registrable, col·locada amb fixacions mecàniques i amb els treballs de solapament d'impermeabilització inclosos. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1 .			8,000				8,000
		TOTAL AMIDAMENT		8,000			
9	PDZ1-42UL	m	Formació de sobreeixidor amb conducte tubular d'acer galvanitzat D90mm. Inclou formació del forat, la impermeabilització de l'entrega i els remats interiors i exteriors, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1 .			2,000				2,000
		TOTAL AMIDAMENT		2,000			
10	HBH010	ut	Formació de bancada de suport de maquinària, de formigó en massa, de 200x100x20 cm, formada per formigó HM-20/B/20/I fabricat en central i abocament amb bomba, marc perimetral de perfil d'acer laminat en calent i capa separadora de geotèxtil no teixit. Inclús muntatge, desmuntatge i retirada de tot el material auxiliar, una vegada que la peça estructural estigui en condicions de suportar els esforços i curació del formigó. Sense incloure amortidors ni elements antivibratoris. Inclou: Replanteig i traçat de la bancada. Col·locació del geotèxtil. Col·locació i fixació del marc, Abocament i compactació del formigó. Reglejat i anivellació de la capa de compressió. Curat del formigó, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1 .			1,000				1,000
		TOTAL AMIDAMENT		1,000			
11	HPH010	ut	Perforació per via humida en forjat de formigó, de 150 mm de diàmetre, fins a una profunditat màxima de 35 cm, realitzada amb perforadora amb corona diamantada, per al pas d'instal·lacions. Inclou: Replanteig de les zones a perforar. Perforació amb corona diamantada. Fragmentació dels enderrocs en peces manejables. Retirada i arreglat de enderrocs. Neteja de les restes de l'obra. Càrrega manual d'enderrocs sobre camió o contenidor, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1 .			2,000				2,000
		TOTAL AMIDAMENT		2,000			

Obra	01	PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	03	SISTEMA D'ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS
Títol 3	03	FUSTERIA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO				
1	EAF4FA01	u	E01. Fusteria d'alumini exterior de 120x230 cm, amb una fulla oscil·lobatents, amb perfils i marcs d'alumini, segons UNE EN 12608, classe 3 d'estanqueïtat a l'aire. L'envidrament d'aquesta fusteria es realitzarà amb un vidre 4+4, baix emissiu, segons UNE EN 1279-1. Umax, conjunt >1.6W/m2K. Totalment muntada i provada per la empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei, inclos tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 16

2

EAF4FA02

u

E02. Fusteria d'alumini exterior de 200x80 cm, amb dues fulles oscil·lobatents, amb perfils i marcs d'alumini segons UNE EN 12608, classe 3 d'estanqueïtat a l'aire. L'envidrament d'aquesta fusteria es realitzarà amb un vidre 4+4, baix emissiu, segons UNE EN 1279-1. Umax, conjunt >1.6W/m2K. Totalment muntada i provada per la empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei, inclos tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		3,000				3,000
TOTAL AMIDAMENT			3,000				

3

EAF4FA03

u

E03. Fusteria d'alumini exterior de 160x80 cm, amb dues fulles oscil·lobatents, amb perfils i marcs d'alumini segons UNE EN 12608, classe 3 d'estanqueïtat a l'aire. L'envidrament d'aquesta fusteria es realitzarà amb un vidre 4+4, baix emissiu, segons UNE EN 1279-1. Umax, conjunt >1.6W/m2K. Totalment muntada i provada per la empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei, inclos tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				

4

EAF4FA04

u

E04. Fusteria d'alumini exterior de 120x260 cm, amb una fulla batent de 220 cm i una fulla fixa, amb perfils i marcs d'alumini, segons UNE EN 12608, classe 3 d'estanqueïtat a l'aire. L'envidrament d'aquesta fusteria es realitzarà amb un vidre 4+4, baix emissiu, segons UNE EN 1279-1. Umax, conjunt >1.6W/m2K. Totalment muntada i provada per la empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei, inclos tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				

5

EAF4FA05

u

E05. Porta de servei d'acer galvanitzat 200x260cm, 2 fulles batents, acabat pintat segons RAL, accessori d'obertura antipànic interior, pany amb clau interior. Totalment muntada i provada per la empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei, inclos tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				

6

EAF4FA06

m2

Emmarcat sòcol, acer galvanitzat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		4,000				4,000
TOTAL AMIDAMENT			4,000				

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

1

2

3

4

5

6

Obra	01	PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	03	SISTEMA D'ENVOLVENT I ACABATS EXTERIORS
Titol 3	04	SERRALLERIA EXTERIOR



AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 17

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EA5NLBR	u	Gàbia metàl·lica de protecció d'aparells de climatització en coberta, mides 180x120cm i 120cm d'alçada, amb planxa d'acer i pintat. Totalment acabat i muntat a obra. Inclou el pintat amb dues capes d'antioxidant i dues d'acabat, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	EB12FR20	m	Subministrament i col·locació de passamans metàl·lic format per tub buit d'acer de 40 mm de diàmetre, amb potes de subjecció de rodó llis massiss de 16 mm de diàmetre cada 50 cm, potes d'agafament, fixació mitjançant cargolats en obra de fabrica amb tacs i cargols d'acer, elaborat a taller i muntat a obra, pintat del tub d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 capes d'acabat. Inclou el replanteig dels punts de fixació, aplomat i anivellació, tot el conjunt anirà soldat i fixat mecànicament al lateral de la llosa de l'escala amb tac d'acer, volandera i femella. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
---	----------	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000	11,300			11,300

TOTAL AMIDAMENT 11,300

3	EB12FR21	pa	Formació lletres marquesina, d'acer galvanitzat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
---	----------	----	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra	01	PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capitol	04	SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS
Títol 3	01	DIVISÒRIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E652245Z	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de guix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2.K/W. Inclou p.p. de juntes elàstiques en la trobada amb l'estructura, reforços puntuals a base de tauler de fusta de pi per a la fixació d'equipaments fixos, així com la resta de treballs i/o materials auxiliars necessaris per a deixar el conjunt de la partida totalment enllestida. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000	2,800	3,700		10,360
2			1,000	3,200	3,700		11,840
3			2,000	2,900	3,700		21,460
4			1,000	5,600	3,300		18,480
5			4,000	1,900	3,300		25,080
6			4,000	2,800	3,300		36,960
7			1,000	16,200	3,300		53,460
8			4,000	3,200	3,300		42,240
9			3,000	2,800	3,300		27,720
10			1,000	5,900	3,300		19,470

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 18

11	1,000	14,800	3,300	48,840
----	-------	--------	-------	--------

TOTAL AMIDAMENT 315,910

2	E83E6N6Z	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant ariostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 98 mm, muntants cada 450 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus resistent al foc (F) de 25 mm de guix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de llana mineral de roca. Inclou p.p. de juntes elàstiques en la trobada amb l'estructura, reforços puntuals a base de tauler de fusta de pi per a la fixació d'equipaments fixos, així com la resta de treballs i/o materials auxiliars necessaris per a deixar el conjunt de la partida totalment enllestida. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
---	----------	----	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		2,000	28,100			56,200
2			1,000	7,200			7,200
3	deduccions						
4	e04		-0,500	1,200	2,600		-1,560
5	e05		-1,000	2,000	2,600		-5,200

TOTAL AMIDAMENT 56,640

3	E612B512	m2	Paret de guix 14 cm, de maó calat, LD, de 290x140x100 mm , per a revestir, categoria I, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5, amb la repercusió de formació de corbes i punts singulars. Inclou part proporcional de formació de brancals, ancoratges d'estructura. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
---	----------	----	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000	3,200	3,300		10,560

TOTAL AMIDAMENT 10,560

4	E66AZ050	m2	Mampara divisòria entre dutxes, de tauler de tauler amb panell tipus Formica Compact Washroom collection o equivalent, de 13 mm de guix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable. Fixació a divisòries mitjançant U o L d'alumini, Perfil inferior en U per a panells de dutxa p.p. de segellat de panells de dutxa, perfil superior de suport amb elements de fixació. En el cas de panells de dutxa aniran de paviment a sostre. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
---	----------	----	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	bany		2,000	2,700			5,400
2			2,000	1,500			3,000
3			1,000	1,800			1,800
4	vestidor - 1		1,000	2,900			2,900
5	vestidor - 2		1,000	2,900			2,900

TOTAL AMIDAMENT 16,000

Obra	01	PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capitol	04	SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS
Títol 3	02	VESTIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E66AZ200	m2	Aplacat, Kovert-In nude, fixades encolades. Inclou treballs i/o materials auxiliars necessaris per a deixar el conjunt de la partida totalment enllestida.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------



AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 19

1	.	1,000	39,200	3,300	129,360
2		1,000	8,400	3,300	27,720
3		1,000	25,300	3,700	93,610
4		1,000	96,300	3,300	317,790
5	deduccions				
6	e05	-1,000	2,000	2,600	-5,200

TOTAL AMIDAMENT 563,280

2	E66AZ201	m2	Aplacat, Kovert-In coventry oak, fixades encolades. Inclou treballs i/o materials auxiliars necessaris per a deixar el conjunt de la partida totalment enllestida.		
---	----------	----	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		4,000	3,200	3,300		42,240

TOTAL AMIDAMENT 42,240

3	E66AZ202	m2	Aplacat Kovert-In urban concrete, fixades encolades. Inclou treballs i/o materials auxiliars necessaris per a deixar el conjunt de la partida totalment enllestida.		
---	----------	----	---	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000	30,100	3,300		99,330
2			1,000	28,600	3,300		94,380

TOTAL AMIDAMENT 193,710

Obra	01	PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	04	SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS
Títol 3	03	PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P9D5-35ZX	m2	Subministre i col·locació de paviment interior, de rajola de gres porcel·lani premat esmaltat antilliscant de gran format rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup B1a, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 i rejuntat amb beurada CG2. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000	35,450	7,100		251,695
2	deduccions						
3	dutxes - 1		-1,000	2,500	2,600		-6,500
4	dutxes - 2		-1,000	2,500	2,600		-6,500

TOTAL AMIDAMENT 238,695

2	P9D5-35ZZ	m2	Subministre i col·locació de paviment interior, de rajola de gres porcel·lani premat esmaltat antilliscant de gran format rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu mitjà, grup B1a, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C3 i rejuntat amb beurada CG2. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.		
---	-----------	----	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	dutxes - 1		1,000	2,500	2,600		6,500
2	dutxes - 2		1,000	2,500	2,600		6,500
3							
4							

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 20

			TOTAL AMIDAMENT	13,000
3	RSN110	m	Junta desolidaritzant de 10 mm d'amplada i 60 mm de profunditat, en paviment de terratzó, amb làmina d'escuma de polietilè d'alta densitat en la trobada del paviment de entitats diferents i amb els paraments que delimiten el seu perímetre i amb tots aquells elements constructius integrats en la seva superfície. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.	

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		2,000	0,900			1,800

TOTAL AMIDAMENT 1,800

4	P93G-57PX	m2	Formació de pendents, de 4 cm de gruix com a màxim, amb morter de ciment 1:4		
---	-----------	----	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	dutxes - 1		1,100	2,500	2,600		7,150
2	dutxes - 2		1,100	2,500	2,600		7,150

TOTAL AMIDAMENT 14,300

5	NIH110	u	Impermeabilització de paraments verticals i horitzontals de dutxa d'obra amb bonera, sistema Schlüter-KERDI-DRAIN "SCHLÜTER-SYSTEMS" o solució equivalent, composta per, kit Schlüter-KERDI-DRAIN BH 50 B "SCHLÜTER-SYSTEMS", format per bonera de sortida horitzontal amb connexió articulada de 50 mm de diàmetre i entrada amb connexió rígida de 40 mm de diàmetre, i làmina impermeabilitzant flexible de polietilè, amb ambdues cares revestides de geotèxtil no teixit, kit Schlüter-KERDI-DRAIN R10 ED1 S "SCHLÜTER-SYSTEMS", format per reixeta quadrada d'acer inoxidable AISI 304, amb cargols vistos, Diseño 1, de 100x100 mm, marc d'acer inoxidable AISI 304, i anell fixador d'altura i làmina impermeabilitzant flexible de polietilè, amb ambdues cares revestides de geotèxtil no teixit, Schlüter-KERDI 200 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 0,2 mm d'espessor, fixada al suport amb adhesiu cimentós d'enduriment normal C1. Inclús adhesiu bicomponent Schlüter-KERDI-COLL-L, banda de reforç Schlüter-KERDI-KEBA 100/125 i complementos de reforç en tractament de punts singulars mitjançant l'ús de peces especials "SCHLÜTER-SYSTEMS" per a la resolució de 2 trobades amb canonades passants Schlüter-KERDI-KM. El preu no inclou la formació de pendents ni el revestiment. Superfície aproximada intervenció de 6,00 m2.		
---	--------	---	--	--	--

Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la formació de pendents ni el revestiment.
Inclou: Tall i preparació de les làmines impermeabilitzants de polietilè. Estès de l'adhesiu cimentós. Col·locació de la impermeabilització. Col·locació i fixació de la bunera. Execució de reforços en punts singulars. Resolució d'unions. Segellat de juntes elàstiques. Col·locació de la reixeta.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	dutxes - 1		1,100	2,500	2,600		7,150
2	dutxes - 2		1,100	2,500	2,600		7,150

TOTAL AMIDAMENT 14,300

Obra	01	PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	04	SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS
Títol 3	04	OS SOSTRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P846-8JNE	m2	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i guix 15 mm, amb vora afinaada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.



AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 21

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	consergeria		1,000	8,700			8,700
2	sala polivalent		1,000	21,100			21,100
3	sala 1		1,000	11,700			11,700
4	sala 2		1,000	11,700			11,700
5	sala 3		1,000	11,700			11,700

TOTAL AMIDAMENT 64,900

2 P846-9U09 m2 Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), entramat d'acer galvanitzat format per perfils principals col·locats cada 1000 mm i perfils secundaris col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	bany		1,000	16,800			16,800
2	bany adaptat		1,000	5,500			5,500
3	vestidor 1		1,000	22,000			22,000
4	vestidor 2		1,000	22,000			22,000

TOTAL AMIDAMENT 66,300

3 P840-AHFC u Registre per a cel ras de plaques de guix laminat, format per portella de 50x50 cm, amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 15 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000	4,000			4,000

TOTAL AMIDAMENT 4,000

Obra 01 PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capitol 04 SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS
Títol 3 05 FUSTERIA INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	E13E1LG03	U	I01. Porta de 80 cm de pas i 210 cm d'alçada, acabat revestit amb panell 'Kovert-in' o lacat del mateix RAL, maneta interior i exterior, pany amb clau. Tot acabat segons especificacions de projecte, detalls de plànols i indicacions de la direcció facultativa, inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		8,000				8,000

TOTAL AMIDAMENT 8,000

2 E13E1LG04 u I02. Porta corredissa tipus Krona o similar de 110 cm de pas i 210 cm d'alçada, acabat revestit amb panell 'Kovert-in' o lacat del mateix RAL, maneta interior i exterior, pany amb clau. Tot acabat segons especificacions de projecte, detalls de plànols i indicacions de la direcció facultativa, inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		2,000				2,000

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 22

TOTAL AMIDAMENT							2,000
3	E13E1LG05	u	I03. Porta corredissa tipus Krona o similar de 120 cm de pas i 210 cm d'alçada, acabat revestit amb panell 'Kovert-in' o lacat del mateix RAL, maneta interior i exterior, pany amb clau. Tot acabat segons especificacions de projecte, detalls de plànols i indicacions de la direcció facultativa, inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4 E13E1LG06 u I04. Porta corredissa tipus Krona o similar de 90 cm de pas i 210 cm d'alçada, acabat revestit amb panell 'Kovert-in' o lacat del mateix RAL, maneta interior i exterior, pany amb clau. Tot acabat segons especificacions de projecte, detalls de plànols i indicacions de la direcció facultativa, inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5 E13E1LG07 m2 Subministre i muntatge de sostre continu, amplada 110 cm, amb lames fusta, tipus a especificar per la DF, col·locades perpendicularment al pas i separades entre 10 i 15 cm, inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	distribuidor 1		1,000	9,700			9,700
2	distribuidor 2		1,000	20,000			20,000
3	distribuidor 3		1,000	3,300			3,300

TOTAL AMIDAMENT 33,000

Obra 01 PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capitol 04 SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ I ACABATS INTERIORS
Títol 3 06 SERRALLERIA INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	EB12FR19	m	Subministrament i col·locació de passamanys metàl·lic format per tub buit d'acer de 40 mm de diàmetre, amb potes de subjecció de rodó llis massís de 16 mm de diàmetre cada 50 cm, potes d'agafament, fixació mitjançant cargolats en obra de fàbrica amb tacs i cargols d'acer, elaborat a taller i muntat a obra, pintat del tub d'acer a l'esmat sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 capes d'acabat. Inclou el replanteig dels punts de fixació, aplomat i anivellació, tot el conjunt anirà soldat i fixat mecànicament al lateral de la llosa de l'escala amb tac d'acer, volandera i femella, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000	3,000			3,000

TOTAL AMIDAMENT 3,000

Obra 01 PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capitol 05 SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Títol 3 00 VERBALS I NOTES GENERALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------



AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 23

1	EY001112	pa	Ajuts de ram de paleta a les instal·lacions i industrials, incloent la p.p. de locals i serveis comuns. S'inclouen entre altres els següents treballs: - Descàrrega del material i distribució per plantes fins a peu dels treballs. - Fixació i massissat de caixetins, caixes de registres i tubs d'instal·lacions amb pasta de guix i cola. - Realització de forats i regates per encastaments que siguin necessaris. - Tapat de forats i regates. - Connexionat i segellat de tots els elements. - Segellats elàstics de tots els passos horitzontals i verticals un cop passades les instal·lacions. - Segellats EI - Segellats estancs a l'aire dels tubs d'entrada d'instal·lacions. - Neteja final i retirada de runes i escombraries. - Descàrrega del material i distribució per plantes fins a peu dels treballs.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000				

Obra 01 PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol 05 SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Títol 3 01 SANEJAMENT I VENTILACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ																																
1	087	pa	Connexió a xarxa de sanejament existent, passos d'instal·lacions, obertura i tapat de forats, rases a parets. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.																																
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>.</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	.		1,000				1,000	TOTAL AMIDAMENT						1,000									
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																												
1	.		1,000				1,000																												
TOTAL AMIDAMENT						1,000																													
2	088	pa	Connexió d'aigües pluvials per la part posterior del poliesportiu (reixa conduïda fins al dipòsit situat a l'est de l'edifici). Inclou rases i feines de reparació dels paviments.																																
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>.</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	.		1,000				1,000	TOTAL AMIDAMENT						1,000									
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																												
1	.		1,000				1,000																												
TOTAL AMIDAMENT						1,000																													
3	ED358775	ut	Arquetes de pas i tapa registrable, de 60x60 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó massís, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.																																
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>xarxa clavegueram</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td>2</td><td>xarxa aigües pluvials</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td colspan="6">TOTAL AMIDAMENT</td><td>2,000</td><td></td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	xarxa clavegueram		1,000				1,000	2	xarxa aigües pluvials		1,000				1,000	TOTAL AMIDAMENT						2,000	
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																												
1	xarxa clavegueram		1,000				1,000																												
2	xarxa aigües pluvials		1,000				1,000																												
TOTAL AMIDAMENT						2,000																													
4	ED7FBBAP	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 200 mm, enterrat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.																																
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>pluvials</td><td></td><td>1,000</td><td>7,500</td><td></td><td></td><td>7,500</td></tr><tr><td>2</td><td>grises</td><td></td><td>1,000</td><td>7,500</td><td></td><td></td><td>7,500</td></tr></table>				Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	pluvials		1,000	7,500			7,500	2	grises		1,000	7,500			7,500								
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																												
1	pluvials		1,000	7,500			7,500																												
2	grises		1,000	7,500			7,500																												

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 24

TOTAL AMIDAMENT			15,000				
5	ED7FBB9P	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 160 mm, enterrat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	pluvials		1,000	22,000			22,000
2	grises		1,000	18,000			18,000
TOTAL AMIDAMENT			40,000				
6	ED7FBBAR	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm, enterrat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	pluvials		1,000	42,000			42,000
2	grises		1,000	32,000			32,000
TOTAL AMIDAMENT			74,000				
7	PFA8-DVCP	m	Baixant tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 6 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	pluvials		8,000	5,200			41,600
TOTAL AMIDAMENT			41,600				
8	ED111B31	m	Xarxa horitzontal de desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró, s'inclouen peces especials, colzes, peces en t, unions roscades, sifons, brides isofòniques en tota la suportació, i tots els elements i accessoris necessaris per a la correcta instal·lació fins a clavegueró general.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		4,000	1,400			5,600
TOTAL AMIDAMENT			5,600				
9	PD54-72ML	ut	Bonera sifònica de 100x100 mm de costat amb sortida vertical de 90 mm de diàmetre, amb tapa plana acer inoxidable, col·locada amb morter per a ram de paleta classe M5. Totalment instal·lada fins a clavegueró general.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		2,000				2,000
TOTAL AMIDAMENT			2,000				
10	OZ20801	ut	Ventilador helicoentrífug amb temporizador TD-250/100 T de S&P, de baix perfil, fabricats en plàstic, motor regulable 230V-50Hz, de 2 velocitats. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		2,000				2,000
TOTAL AMIDAMENT			2,000				

Codi Validació: 9M65ZP93D7XK5M45WDTSG9JGQ
Verificació: https://ametlladelavall.es/validacio/ca/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 116 de 157



AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 25

11	PE42-48RO	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 200 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, muntat superficialment. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000	5,000			5,000
2			1,000	7,500			7,500
TOTAL AMIDAMENT						12,500	
12	PD18-8D4X	ut	Subministre i colocació de reixeta de ventilació de lamel·les fixes d'alumini lacat color blanc amb 60 micres de gruix mínim de pel·lícula seca. Inclús cargols. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		3,000				3,000
TOTAL AMIDAMENT						3,000	
13	PE42-48SY	m	Conducte sortida coberta, llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 150 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		2,000				2,000
TOTAL AMIDAMENT						2,000	
14	PFA1-SJ75	ut	Barret de ventilació d'acer galvanitzat, de 150 mm de diàmetre, per a canonada de ventilació, connectat a l'extrem superior del baixant amb unió enganxada amb adhesiu. Inclús líquid netejador i adhesiu per a tubs i accessoris. Inclou replanteig, muntatge i connexionat, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		2,000				2,000
TOTAL AMIDAMENT						2,000	

Obra	01	PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Títol 3	02	ELECTRICITAT I ENLLUMENAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				
1	098	pa	Escomesa per la instal·lació general d'electricitat i enllumenat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	
2	099	ut	Instal·lació completa interior d'electricitat i enllumenat, amb grau d'electrificació alt, amb quadre de comandament i protecció i mecanismes segons el REBT, plànols, esquemes i memòria de projecte. Format per: Consergeria, banys, bany adaptat, sala polivalent, vestidor 1, vestidor 2, sala 1, sala 2, sala 3, distribuïdor-1, distribuïdor-2, distribuïdor-3 i magatzem. Totalment muntat, connexionat i posat en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.				

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 26

Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	

Obra	01	PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Títol 3	03	LAMPISTERIA I AIGUA SANITÀRIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	100	pa	Escomesa per la instal·lació general de lampisteria i aigua sanitària. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	

2	101	ut	Instal·lació completa interior de lampisteria i aigua sanitària. Format per: Consergeria, banys, bany adaptat, sala polivalent, vestidor 1, vestidor 2, sala 1, sala 2, sala 3, distribuïdor-1, distribuïdor-2, distribuïdor-3 i magatzem. Inclou escomesa des de muntant general, clau de pas general, claus divisionàries de pas (aigua freda i calenta), xarxa d'aigua per a alimentació dels aparells, la xarxa de fontaneria interior estarà situada al cel·las amb aïllament amb tubs de coure i baixarà per l'interior d'envans, els muntants verticals i horitzontals es fixaran amb brides a les bases de suport. Totalment muntat, connexionat i posat en marxa per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.
---	-----	----	--

Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000	

3	PJ13-SJ12	ut	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals. Inclou sifon cromat tipus ampolla, bastidor autoportant d'embotir per a lavabo suspès. Inclou tots els accessoris i ancoratges. Totalment muntada i connexionada, inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.
---	-----------	----	--

Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	banys		3,000				3,000
2	bany adaptat		1,000				1,000
3	vestidors 1		2,000				2,000
4	vestidors 2		2,000				2,000
TOTAL AMIDAMENT						8,000	

4	EJ23B547	ut	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada sobre paret, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2". Marca i model a escollir per la DF. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.
---	----------	----	--

Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	banys		3,000				3,000
2	bany adaptat		1,000				1,000
3	vestidors 1		2,000				2,000
4	vestidors 2		2,000				2,000
TOTAL AMIDAMENT						8,000	

Codi Validació: 9M65ZP93D7XK5W45WDTSG9JCQ
Verificació: https://ametlla.delvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 117 de 157



AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 27

5	PJ14-SJ12	ut	Inodor suspès apte per a minusvalia segons DIN 18040-1 i DIN 18040-2, sortida 700 mm. Seient i tapa lacats amb frontisses d'acer inox. Inclòs segellat, mecanismes de desguàs i clau de pas. Totalment muntat i connexionat, inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.					
Num. Text			Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			bany adaptat	1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
6	EJ46U003	ut	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'alumini recobert de nilò, col·locat amb fixacions mecàniques. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.					
Num. Text			Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			bany adaptat	1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT							1,000	
7	EJ14B541	ut	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical i/o horitzontal, amb seient i tapa, cisterna i mecanismes de descàrrega i alimentació incorporats, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Marca i model a escollir per la DF. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.					
Num. Text			Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			banys	4,000				4,000
2			vestidors 1	1,000				1,000
3			vestidors 2	1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT							6,000	
8	EJ22B545	ut	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, amb instal·lació encastada, de llautó cromat, antitrobatori, amb entrada de d 1/2" i sortida de d 1/2". Marca i model a escollir per la DF. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.					
Num. Text			Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			vestidors 1	6,000				6,000
2			vestidors 2	6,000				6,000
TOTAL AMIDAMENT							12,000	
9	PJ21P-3XZ8	ut	Ruixador fix, d'aspersió fixa amb aixeta temporitzada incorporada i comandament a distància, mural, muntat superficialment, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2" i sortida de 1/2". Inclou tub vertical tipus antivandàlic, i tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.					
Num. Text			Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			vestidors 1	6,000				6,000
2			vestidors 2	6,000				6,000
TOTAL AMIDAMENT							12,000	

Obra	01	PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capitol	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS
Titul 3	04	CALEFACCIÓ I CLIMATITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	0504001	ut	Instal·lació d'equip de calefacció tipus aerotermia per a interior, format per: Consergeria, banys, bany adaptat, sala polivalent, vestidor 1, vestidor 2, sala 1, sala 2, sala 3, distribuïdor-1, distribuïdor-2, distribuïdor-3 i

EUR

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 28

</

Obra	01	PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capitol	05	SISTEMA CONDICIONAMENTS, INSTAL·LACIONS I SERVEIS



EUR

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 29

Títol 3

06

CONTRAINCENDIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ																											
1	PM32-DZ4A	ut	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 3,5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret.																											
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>.</td><td></td><td>1,000</td><td></td><td></td><td></td><td>1,000</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>1,000</td></tr></table>							Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	.		1,000				1,000	TOTAL AMIDAMENT							1,000
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																							
1	.		1,000				1,000																							
TOTAL AMIDAMENT							1,000																							
2	PM32-DZ3Z	ut	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret.																											
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>.</td><td></td><td>2,000</td><td></td><td></td><td></td><td>2,000</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>2,000</td></tr></table>							Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	.		2,000				2,000	TOTAL AMIDAMENT							2,000
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																							
1	.		2,000				2,000																							
TOTAL AMIDAMENT							2,000																							
3	EMS31A2	ut	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de polipropilè d'1,5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.																											
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>.</td><td></td><td>4,000</td><td></td><td></td><td></td><td>4,000</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>4,000</td></tr></table>							Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	.		4,000				4,000	TOTAL AMIDAMENT							4,000
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																							
1	.		4,000				4,000																							
TOTAL AMIDAMENT							4,000																							
4	EMSBAFA1	ut	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida habitual, rectangular, de 402x105 mm2 de panell de polipropilè de 1,5 mm de gruix, col·locat adherit sobre parament vertical.																											
<table><tr><th>Num.</th><th>Text</th><th>Tipus</th><th>[C]</th><th>[D]</th><th>[E]</th><th>[F]</th><th>TOTAL</th></tr><tr><td>1</td><td>.</td><td></td><td>4,000</td><td></td><td></td><td></td><td>4,000</td></tr><tr><td colspan="7">TOTAL AMIDAMENT</td><td>4,000</td></tr></table>							Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	1	.		4,000				4,000	TOTAL AMIDAMENT							4,000
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL																							
1	.		4,000				4,000																							
TOTAL AMIDAMENT							4,000																							

Obra		01	PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS			
Capítol		06	EQUIPAMENTS			
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			
1	EQ54TA03	pa	Subministrament i muntatge de conjunt de mostrador consergeria, 255x95 cm i alçada 115 cm, format per tauler MDF ignífug e=30 mm, llis, color a escollir i cantejats en hpl, en formació de taulell accessible i de treball, fronts laterals i subestructura. Inclou p.p. de canaleta per a pas instal·lacions integrada en moble, tapes passacables, talls en taulell, ferratges i elements de fixació i muntatge, juntes i segellat, executat segons plans de projecte, complet, col·locat i acabat. Inclou qualsevol treball i/o material auxiliar necessari per a deixar el conjunt de la partida totalment enllestida.			
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F] TOTAL
1	.		1,000			1,000
TOTAL AMIDAMENT						1,000
2	EQ54TA02	pa	Subministrament i muntatge de conjunt d'armari consergeria, 255x50 cm i alçada 220 cm, format per tauler MDF ignífug e=30 mm, llis, color a escollir i cantejats en hpl, en formació de taulell accessible i de treball, fronts laterals i subestructura. Inclou p.p. de canaleta per a pas instal·lacions integrada en moble, tapes passacables, talls en taulell, ferratges i elements de fixació i muntatge, juntes i segellat, executat segons plans de projecte, complet, col·locat i acabat. Inclou qualsevol treball i/o material auxiliar necessari per a deixar el conjunt de la partida totalment enllestida.			

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 30

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F] TOTAL
1	.		1,000			1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000			
3	EQ54TA04	pa	Subministrament i muntatge de conjunt de mobiliari compost per, armaris amb dimensions segons plans de projecte, format per taulers de MDF ignífug e=19mm, C-s2,d0, revestit amb laminat d'alta pressió a zones vistes i melamina a zones no vistes (lleixes i particions interiors), fulles abatibles, amb frontisses solapades, calaixos, amb guies telescòpiques. Sòcol del mateix material. Poms d'15x22 mm, acer inox raspallat i panys, lleixes desmuntables, 60x69cm i suports de lleixa en acer amb volandera 0,8x0,8x2 cm. Inclou altres ferramentes i elements de fixació segons necessitats, juntes i segellats. Executat segons plans de projecte, complet, col·locat i acabat. HPL colors a escollir per DF, sobre carta de colors i mostres de fabricant prescrit.			
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F] TOTAL
1	.		1,000			1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000			
4	EQ54TA05	pa	Subministrament i muntatge de conjunt de mobiliari compost per, armaris amb dimensions segons plans de projecte, format per taulers de MDF ignífug e=19mm, C-s2,d0, revestit amb laminat d'alta pressió a zones vistes i melamina a zones no vistes (lleixes i particions interiors), fulles abatibles, amb frontisses solapades, calaixos, amb guies telescòpiques. Sòcol del mateix material. Poms d'15x22 mm, acer inox raspallat i panys, lleixes desmuntables, 60x69cm i suports de lleixa en acer amb volandera 0,8x0,8x2 cm. Inclou altres ferramentes i elements de fixació segons necessitats, juntes i segellats. Executat segons plans de projecte, complet, col·locat i acabat. HPL colors a escollir per DF, sobre carta de colors i mostres de fabricant prescrit.			
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F] TOTAL
1	.		1,000			1,000
TOTAL AMIDAMENT			1,000			
5	EQ54TA06	m2	Mampara divisòria entre dutxes, de tauler de tauler amb panell tipus Formica Compact Washroom collection) o equivalent, de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable. Fixació a divisòries mitjançant U o L d'alumini. Perfil inferior en U per a panells de dutxa p.p. de segellat de panells de dutxa, perfil superior de suport amb elements de fixació. En el cas de panells de dutxa aniran de paviment a sostre. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.			
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F] TOTAL
1	dutxes		4,000	1,900	2,200	16,720
2			12,000	0,800	2,200	21,120
TOTAL AMIDAMENT			37,840			
6	PC16-5NML	ut	Mirall de lluna incolora de 5 mm de gruix, col·locat fixat mecànicament sobre el parament. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.			
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F] TOTAL
1	bany		2,000			2,000
2	bany adaptat		1,000			1,000
3	vestidors 1		2,000			2,000
4	vestidors 2		2,000			2,000
TOTAL AMIDAMENT			7,000			
7	PQ83-HA7P	ut	Eixugamans antivandàlic, per aire calent amb sensor electrònic de presència, de planxa d'acer vitrificada, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, instal·lat. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.			

Codi Validació: 9M65ZP93D7XK5W45WDTSG9JCQ
Verificació: https://ametlladelvalles.es/validacio-ca/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 119 de 157



AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 31

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	bany		1,000				1,000
2	bany adaptat		1,000				1,000
3	vestidors 1		1,000				1,000
4	vestidors 2		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 4,000

8 PJ40-HA25 ut Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer inoxidable, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques. Inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	bany		4,000				4,000
2	bany adaptat		1,000				1,000
3	vestidors 1		1,000				1,000
4	vestidors 2		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 7,000

9 PQ54-430M m2 Tauler per a rebre lavabo, de granit nacional, 60 cm d'amplada i 2 cm de gruix, cantell simple recte, amb les vores lleugerament bisellades, formació de 1 buit amb els seus cantells polits, i cimel perimetral de 5 cm d'altura i 2 cm de gruix, amb la vora recte. Inclòs replanteig, suports i ancoratges d'acer galvanitzat; resolució de cantonades, angles, cantells i acabats; unions entre peces i trobades amb paraments, segellats amb silicona; anivellat i encunyat; eliminació de restes i neteja.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	bany		1,000	2,000	0,600		1,200
2	vestidors 1		1,000	3,100	0,600		1,860
3	vestidors 2		1,000	3,100	0,600		1,860

TOTAL AMIDAMENT 4,920

Obra 01 PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol 07 URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F9E1320F	ut	Subministre i col·locació de banc exterior formigó amb seient de fusta, de mides 300x60 cm i alçada 45 cm, tipus breino basic 60 o equivalent. Totalment col·locat, inclòs tots els mitjans auxiliars necessaris per a una correcta execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT 3,000

Obra 01 PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol 08 VÀRIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	0606001	pa	Neteja final d'obra consistent en: - neteja de l'edifici incloent bany, sanitaris i repas de segellats. - neteja de tot els paviments. - neteja de tots els vidres. - neteja de zones exteriors, voreres, jardins i urbanització en general.

AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 32

- neteja de façanes.
 - retirada de deixalles de ciment, pastes de guix i altres.
 - neteja de cobertes transitables i no transitables.
 - neteja de l'aparcament i/o pati.
 - .
- Tot executat per personal especialitzat i amb materials, productes i maquinària adequats. Es llegiran prèviament les recomanacions del material de neteja, en especial per paviments, enrajolats i materials singulars. S'inclou la retirada de material sobrant a abocador.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol CQ CONTROL DE QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	CQ001	pa	Partida alçada a justificar per la relació d'assajos, proves, presa de mostres, etc. que siguin necessaris per al correcte control de qualitat de l'obra, d'acord amb el Pla de Control de Qualitat que haurà de ser aprovat per la direcció de l'obra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol GR GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2R-RESI	ut	Partida de Gestió de Residus segons a l'Estudi de Gestió de Residus del projecte com un mínim a complir i que es complementarà amb totes les mesures necessàries i sol·licitades per la DF, s'inclou la gestió i pagament del dipòsit a la gestora de residus autoritzada abans de l'inici de les obres, en compliment del Reial decret 210/2018, del 6 d'abril, mitjançant el qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20). S'incorporen els aspectes d'economia circular establerts per la Directiva marc de residus 2008/98/CE i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE, entenent el residu com una oportunitat per a obtenir un recurs. El Reial decret deroga i modifica parts del Decret 89/2010 de la Generalitat mitjançant el qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 E2RA7LP1 m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de terra inerts amb una densitat 1.6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclou taxes de l'administració.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000	178,200			178,200

TOTAL AMIDAMENT 178,200

3 E2RA71H1 m3 Deposició controlada a dipòsit autoritzat, amb cànon sobre la deposició controlada dels residus de la deconstrucció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó, acer i altres restes adherides procedents de construcció o demolició, amb codis segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002). Inclou taxes de l'administració.



AMIDAMENTS

Data: 03/06/25 Pàg.: 33

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000	16,416			16,416
TOTAL AMIDAMENT							16,416

Obra 01 PRESSUPOST - AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS
Capítol SS SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	127	pa	Partida alçada d'abonament de seguretat i salut a l'obra en base a l'estudi de seguretat i salut. Inclou totes les mesures de seguretat previstes (equip de protecció individual, mesures de protecció col·lectives, tancament obra...) així com l'elaboració del Pla de seguretat i salut.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	.		1,000				1,000
TOTAL AMIDAMENT							1,000

EUR

AN02 EBSS. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

Justificació de l'estudi bàsic de seguretat i salut laboral:

Segons determina el Reial decret 1627/1997 sobre condicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció (BOE núm.256 de 25 d'octubre de 1997), es realitza un estudi bàsic de seguretat i salut, que forma part del projecte d'execució de l'obra, atès que, segons l'art.4º

a) El Pressupost d'execució per a la contracta és menor a 500.000 € .

b) La duració serà > a 30 dies laborables i no s'utilitzarà en cap moment a més de 20 treballadors simultàniament.

c) El Volum de la mà d'obra estimat (V.m.o.) serà: 20 dies laborables/mes x 3,5 mesos x 5 treballadors = 350 dies < a 500 dies.

El promotor haurà de nomenar un coordinador en fase d'execució de l'obra si els diferents industrials no formen part de la mateixa empresa contractista i adjudicatària.

El contractista haurà de redactar un pla de seguretat que presentarà al coordinador o direcció facultativa, perquè l'aprovi, en funció de sobre qui recaigui la responsabilitat.

Per evitar el detriment de la seguretat i salut laboral dintre de l'obra, qualsevol possible baixa que es realitzi en l'adjudicació de les obres, no podrà afectar el pressupost de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut laboral, i haurà d'assumir l'empresa adjudicatària el compliment, essent la gestió a càrrec dels Serveis Tècnics Municipals.

S'adjunta estudi en document independent



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 122 de 157

AN03 INSTRUCCIONS D'ÚS I MANTENIMENT



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 123 de 157

Instruccions d’ús i manteniment

Introducció

Amb la finalitat de garantir la seguretat de les persones, el benestar de la societat i la protecció del medi ambient, l'edificació ha de rebre un ús i un manteniment adequats per conservar i garantir les condicions inicials de seguretat i funcionalitat exigides normativament. Cal per tant que els seus usuaris, siguin o no propietaris, respectin les instruccions d'ús i manteniment que s'especifiquen a continuació.

L'ús incorrecte i/o la no realització de les operacions de manteniment previst a l'edifici pot comportar:

- La pèrdua de les garanties i assegurances atorgades a l'edificació.
- L'envelliment prematur de l'edifici, amb la consegüent depreciació del seu valor patrimonial, funcional i estètic.
- Aparicions de deficiències que poden generar situacions de risc als propis usuaris de l'edifici o a tercers amb la corresponent responsabilitat civil.
- La reducció de les despeses en reparacions en ser molt menys costosa la intervenció sobre una deficiència detectada a temps, mitjançant unes revisions periòdiques.
- Una davallada en el rendiment de les instal·lacions amb els consegüents augments de consums d'energia i de contaminació atmosfèrica.
- La pèrdua de seguretat de les instal·lacions que pot comportar la seva interrupció o clausura.

L'obligatorietat de conservar i mantenir els edificis està reflectida en diverses normatives, entre les que es destaquen:

- Codi Civil.
- Codi Civil de Catalunya
- Llei d'Ordenació de l'edificació, Llei 38/1999 de 5 novembre.
- Codi Tècnic de l'Edificació, Reial Decret 314/2006 de 17 de març.
- Llei de l'Habitatge 24/1991 de 29 de novembre.
- Legislacions urbanístiques estatals i autonòmiques.
- Legislacions sobre els Règims de propietat.
- Ordenances municipals.
- Reglamentacions tècniques.

Sobre les instruccions d'ús i manteniment

Les instruccions d'ús i manteniment formaran part de la documentació de l'obra executada que, juntament amb el projecte – el qual incorporarà les modificacions degudament aprovades -, el Pla de manteniment, l'acta de recepció de l'obra i la relació dels agents que han intervingut en el procés edificatòri, conformaran el contingut bàsic del Llibre de l'Edifici. Aquest llibre serà lliurat pel promotor als propietaris i usuaris, els quals estaran obligats a rebre'l, conservar-lo i transmetre'l.

Instruccions d'ús:

Les instruccions d'ús inclouen totes aquelles normes que han de seguir els usuaris – siguin o no propietaris - per desenvolupar a l'edifici, o a les seves diverses zones, les activitats previstes per a les quals va ser projectat i construït.

Els usos previstos a l'edifici són els següents:

Ús principal:	Situació:
Equipaments Comunitaris i dotacionals: Esportiu	Pavelló Municipal
Usos subsidiaris:	Situació:
Magatzem, sales de reunions	Pavelló Municipal (ampliació)

Detall
Projecte: AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS DE L'AMETLLA DEL VALLÈS

Emplaçament		
Adreça: C/ de la Mina s/n		
Codi Postal: 08480	Municipi: L'Ametlla del Vallès	
Urbanització:	Parcel·la:	

Promotor	
Nom: AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DEL VALLÈS	DNI/NIF: P0800500A
Adreça: Plaça de l'Ajuntament, 1	
Codi Postal: 08480	Municipi: L'Ametlla del Vallès

Autor/s projecte									
Nom: Clara Vilar Blancafort							Núm. col.: 77344-1		
L'arquitecte/es:									
Signatura/es									
Lloc i data:		L'Ametlla del Vallès			a	29	de	Novembre	de 2024

Instruccions de manteniment:

Les instruccions de manteniment contenen les actuacions preventives bàsiques i genèriques que cal realitzar a l'edifici perquè conservi les seves prestacions inicials de seguretat i funcionalitat.

L'adaptació a l'edifici en concret de les instruccions de manteniment quedaran recollides en el Pla de manteniment. Aquest formarà part del Llibre de l'edifici i incorporarà la corresponent programació i concreció de les operacions preventives a executar, la seva periodicitat i els subjectes que les han de realitzar, tot d'acord amb les disposicions legals aplicables i les prescripcions dels tècnics redactors del mateix. Els propietaris i usuaris de l'edifici deuran portar a terme el Pla de manteniment de l'edifici encarregant a un tècnic competent les operacions programades pel seu manteniment.

Al llarg de la vida útil de l'edifici s'anirà recollint tota la documentació relativa a les operacions efectuades pel seu manteniment així com totes les diferents intervencions realitzades, ja siguin de reparació, reforma o rehabilitació. Tota aquesta documentació esmentada s'anirà consignant al Llibre de l'Edifici.

A continuació es relacionen els diferents sistemes que componen l'edificació fent una relació de les seves instruccions d'ús i manteniment específiques.

Fonaments – Elements de contenció

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La fonamentació de l'edifici pot transmetre al terreny una càrrega limitada. Per no alterar la seva seguretat estructural i la seva estanquitat cal que es mantinguin les condicions de càrrega i de salubritat previstes per a les quals s'ha construït l'edifici.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació dels fonaments i/o dels elements de contenció de terres, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el projecte d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Incidències extraordinàries:

- Les fuites de la xarxa d'aigua o de la xarxa de clavegueram s'han de reparar immediatament. L'acció continuada de l'aigua pot lesionar la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del subsòl.
- Les alteracions dels terrenys propis (plantació d'arbres, moviments de terres, entre d'altres) o de terrenys veïns (noves construccions, túnels i carreteres, entre d'altres) poden afectar les condicions de treball dels fonaments i dels elements de contenció de terres.
- Si es detecten lesions (oxidacions, desprendiments, humitats, esquerdes, etc.) en algun element vist de la fonamentació, de contenció de terres, o element constructiu directament relacionat, s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin les mesures adients.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la fonamentació tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques dels fonaments i dels elements de contenció.
- Revisions del correcte funcionament dels murs de contenció enterrats d'acord amb el grau de impermeabilització exigít.

Estructura

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

L'estructura pot resistir una càrrega limitada d'acord amb el seu ús previst en el projecte. Per no alterar el seu comportament i les seves prestacions de seguretat cal que no es facin modificacions, canvis d'ús i que es mantinguin les condicions previstes de càrrega i de protecció al foc per a les quals s'ha construït l'edifici.

Aquesta prescripció inclou evitar, entre d'altres, la realització de regates o obertures de forats en parets de càrrega o en altres elements estructurals, la sobreposició de paviments pesants sobre els existents (augment de les càrregues permanents), la incorporació d'elements pesants (entre d'altres: caixes fortes, jardineres, piscines, dipòsits i escultures), i la creació d'altells o l'obertura de forats en sostres per intercomunicació entre plantes.

Les sobrecàrregues d'ús dels sostres s'han calculat en funció de l'ús previst a les diferents zones de l'edifici i no poden superar els valors següents:

Categoria d'ús			Subcategoria d'ús		Càrrega uniforme kN/m ² –(Kg/m ²)	Càrrega concentrada kN - (Kg)	Càrrega lineal kN/m-(Kg/m)
A	Zones residencials	A1	Habitatges i zones d'habitacions en hospitals i hotels		2 – (200)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)		3 – (300)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura		–	–	0,8 – (80)
		A2	Trasters		3 – (300)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)		4 – (400)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura		–	–	0,8 – (80)
B	Zones administratives	Zones administratives		2 – (200)	2 – (200)	–	
		Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)		3 – (300)	–	–	
		Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura		–	–	0,8 – (80)	
C	Zones de reunió (llevat les superfícies corresponents als usos A,B i D)	C1	Zones amb taules i cadires		3– (300)	4– (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura		–	–	0,8 – (80)
		C2	Zones amb seients fixes		4 – (400)	4 – (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura		–	–	0,8 – (80)
		C3	Zones sense obstacles que impedeixin el lliure moviment de les persones com vestíbuls d'edificis públics, administratius, hotels, sales d'exposicions en museus, etc.		5 – (500)	4– (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura		–	–	1,6 - (160)
		C4	Zones destinades a gimnàs o activitats físiques		5– (500)	7– (700)	
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura		–	–	1,6 - (160)
		C5	Zones d'aglomeració (sales de concert, estadis, etc.)		5– (500)	4 – (400)	
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura		–	–	3 - (300)
D	Zones comercials	D1	Locals comercials		5– (500)	4 – (400)	–
		D2	Supermercats, hipermercats o grans superfícies		5– (700)	7 – (500)	–
E	Zones tràfic i aparcament per a vehicles lleugers (pes total <30kN –3.000Kg)				2 – (200)	20 – (2.000)	–
	Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura				–	–	1,6 - (160)
F	Cobertes accessibles d'ús solament privadament				1– (100)	2 – (200)	
	Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura				–	–	1,6 - (160)
G	Cobertes accessibles exclusives per conservació	G1	Cobertes amb inclinació inferior a 20º		1– (100)	2– (200)	–
		G2	Cobertes amb inclinació superior a 40º		0	2 – (200)	–
		Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura		–	–	0,8 – (80)	
Balcons volats per tots els usos (s'especificarà la sobrecàrrega d'ús corresponent a la categoria d'ús amb la que es comuniqui i la càrrega vertical a la vora)						–	2 – (200)
Porxos, voreres i espais de trànsit sobre un element portant o un terreny que dona empentes sobre altres elements estructurals				zones privades	1– (100)	–	–
				zones públiques	3 – (300)	–	–
Magatzem (s'haurà d'especificar la sobrecàrrega mitjana i, si s'escau, la distribució de la càrrega de les diferents zones i col·locar una placa amb el valor adoptat)							–



Biblioteca (s'haurà d'especificar la sobrecàrrega mitjana i, si s'escau, la distribució de la càrrega de les diferents zones i col·locar una placa amb el valor adoptat)		-	-
S'han reduït sobrecàrregues d'acord amb els valors del Document Bàsic SE-AE del CTE ?	SI		NO

Característiques de vehicles especials:

Les accions permanents, les deformacions admeses - incloses, si s'escau, les del terreny - així com els coeficients de seguretat i, les reduccions de sobrecàrregues adoptades estan contemplades en la memòria d'estructures del projecte.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de l'estructura, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el projecte d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia estructura (recolzaments, juntes, drenatges, pintures, proteccions, etc.) i amb la finalitat de no alterar les prestacions inicials s'utilitzaran productes d'iguals o similars característiques als originals.

Neteja:

En cas de desenvolupar treballs de neteja o protecció, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes emprats sobre els elements estructurals afectats. En qualsevol cas, s'adoptaran les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Els degoters de les cobertes, les fuites de la xarxa d'aigua o de la xarxa de desguàs s'han de reparar immediatament. L'acció continuada de l'aigua pot lesionar l'estructura.
- S'avisarà als responsables del manteniment de l'edifici si es detecten lesions (oxidacions, despreniments, humitats, esquerdes, etc.) en els elements estructurals, en les seves proteccions o en els components que suporta (envans, paviments, obertures, entre d'altres) perquè prenguin les mesures oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de l'estructura tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de l'estructura.
- Revisions i/o reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia estructura (recolzaments, juntes, drenatges, pintures, proteccions, etc.).

Cobertes

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Tipus de coberta i ús :	Situació:
Coberta plana invertida	

Les cobertes s'utilitzaran exclusivament per a l'ús previst en el projecte, mantenint les prestacions de seguretat i salubritat específiques per a les quals s'ha construït l'edifici.

A les cobertes en general no està permesa la col·locació d'elements aliens que puguin representar una alteració del seu sistema d'estanquitat vers l'aigua i del seu comportament tèrmic o acústic, o una disminució de la seva seguretat enfront les caigudes.

Als terrats, les terrasses o balcons - tant comuns com privatis - no està permesa la formació de coberts, emmagatzematge de materials, grans jardineres, mobles, etc., que puguin representar una sobrecàrrega excessiva per a l'estructura. Les jardineres i torretes tindran per sota un espai de ventilació que pugui facilitar la correcta evacuació de les aigües pluvials i evitar l'acumulació de brutícia i d'humitats. No es premés l'abocament als desguassos de productes químics agressius com olis, dissolvents, lleixius, benzines, etc.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les cobertes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Si a la coberta s'instal·len noves antenes, equips d'aire condicionat, tendals, tanques o, en general, aparells que requereixen ser fixats, caldrà consultar a un tècnic competent per tal que la subjecció no afecti al sistema d'impermeabilització, a les baranes o les xemeneies. Sí, a més a més, aquestes noves instal·lacions necessiten un manteniment periòdic caldrà preveure, al seu voltant, els mitjans i les proteccions adequades per tal de garantir la seguretat i d'evitar desperfectes durant les operacions de manteniment.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia coberta (juntes, proteccions, etc.), s'utilitzaran productes idèntics als existents o d'equivalents característiques que no alterin les seves prestacions inicials.

Neteja:

Les cobertes s'han de mantenir netes i lliures d'herbes.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen lesions (degoters i humitats) en els sostres sotacoberta caldrà avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin ràpidament les mesures oportunes. Els degoters afecten a curt termini a l'habitabilitat de la zona afectada i a mig termini poden afectar a la seguretat de l'estructura.
- Després de grans xàfecs, vendavals, pedregades i nevades, etc. caldrà:
 - Comprovar que les ventilacions de la coberta no quedin obstruïdes i estiguin en bon estat.
 - Revisar i netejar la coberta i comprovar desguassos i morrions.
 - No llençar la neu de les cobertes al carrer.
 - Comprovar les fixacions dels elements ubicats a les cobertes (antena TV, tendals, xemeneies, etc.) i l'estat dels elements singulars de la coberta (lluernes, claraboies, entre d'altres).

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de les cobertes i els seus elements singulars (xemeneies, lluernes, badalots, etc.) tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de la coberta.
- Revisions de l'estat de conservació de la teulada o de la protecció de la impermeabilització.
- Revisions de l'estat de conservació dels punts singulars (juntes de dilatació, trobades amb paraments verticals, buneres o canals, ràfecs, sobreexidors, ancoratges d'elements, elements passants, obertures i accessos, careners, aiguafons o claraboies, entre d'altres).

Façanes

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Les façanes s'utilitzaran exclusivament per a l'ús previst en el projecte, mantenint les prestacions de seguretat i salubritat específiques per a les quals s'ha construït l'edifici. A aquest efecte les mitgeres i els tancaments dels patis tindran la mateixa consideració.

A les façanes no està permès realitzar modificacions o col·locar elements aliens que puguin representar l'alteració de la seva configuració arquitectònica, del seu sistema d'estanquitat vers l'aigua, del seu comportament tèrmic o acústic, o una disminució de la seva seguretat enfront les caigudes.

Així doncs no es poden efectuar noves obertures, ni col·locar elements aliens (tancaments de terrasses i porxos, tendals, aparells d'aire condicionat, rètols o antenes, etc.) o substituir elements de característiques diferents als originals (fusteries, reixes, tendals, etc.).

Les terrasses o balcons tindran les mateixes condicions d'ús que les cobertes. Les plantes s'han de regar vigilant no crear regalims d'aigua que caiguin al carrer i evitant d'embrutar els revestiments de la façana o bé malmetre els seus elements metàl·lics. No es pot estendre roba a les façanes exteriors a no ser que hi hagi un lloc específic per fer-ho.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les façanes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia façana (juntes, proteccions, etc.) o dels tancaments de vidre, s'utilitzaran productes idèntics als existents o de característiques equivalents que no alterin les seves prestacions de seguretat i habitabilitat inicials.

Neteja:

Les fusteries, els bastiments i els vidres s'han de netejar amb aigua tèbia o amb productes específics, excloent els abrasius. Es cas de desenvolupar altres treballs de neteja i/o protecció, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes sobre els elements de la façana. En qualsevol cas sempre s'adoptaran les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Els desprendiments d'elements de la façana són un risc tant pels usuaris com pels vianants. Els responsables de l'usuari que quan hi hagi símptomes de degradacions, bufats i/o elements trencats a les façanes, avisar urgentment als responsables del manteniment de l'edifici perquè es prenguin les mesures oportunes. En cas de perill imminent cal avisar al Servei de Bombers.
- Abans de grans xàfecs, vendavals, pedregades i/o nevades caldrà:
 - Tancar portes i finestres.
 - Plegar i desmuntar els tendals.
 - Treure de llocs exposats les torretes i altres objectes que puguin caure al buit.
 - Si s'escau, subjectar les persianes.
- Després de grans xàfecs, vendavals, pedregades i/o nevades caldrà:
 - Inspeccionar i netejar les terrasses i comprovar desguassos i morrions.
 - Comprovar fixacions dels elements de les terrasses o balcons (torretes, tendals, persianes, etc. d'altres).
 - No llençar la neu de les terrasses o dels balcons al carrer.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de les façanes tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de les façanes.
- Revisions de l'estat de conservació dels revestiments.
- Revisions de l'estat de conservació dels punts singulars (juntes de dilatació, trobades amb fonaments, forjats, pilars, cambres ventilades, fusteries, ampits, baranes, remats, ancoratges, ràfecs o cornises, entre d'altres).

Zones interiors d'ús comú

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

A les zones interiors d'ús comú es desenvoluparan els usos definits en el projecte i en l'apartat d'Introducció de les presents instruccions, mantenint les prestacions de funcionalitat, seguretat i salubritat específiques per a les quals s'ha construït l'edifici.

A les zones d'ús comú no estan permeses les modificacions o la col·locació d'elements aliens que puguin representar l'alteració del seu comportament tèrmic o acústic, de la seva seguretat en cas d'incendis, o una disminució de la seva accessibilitat i seguretat d'utilització (caigudes, impactes, enganxades, il·luminació inadequada, entre d'altres).

Les zones d'ús comú han d'estar netes, lliures d'objectes que puguin dificultar la correcta circulació i evacuació de l'edifici i, llevat de les zones previstes per aquest fi, no han de fer-se servir com a magatzems. Els magatzems, garatges, sales de màquines, cambres de comptadors o d'altres zones d'accés restringit, s'han de mantenir nets i no pot haver-hi o emmagatzemar-hi cap element aliè.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les zones comuns, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les substitucions de paviments, tancaments de vidre, lluminàries i els seus mecanismes, o pintures de senyalització horitzontal, s'utilitzaran productes similars als existents que no alterin les prestacions de seguretat i habitabilitat inicials.

Neteja:

Els elements de les zones d'ús comú (parets, sostres, paviments, fusteries, etc.) s'han de netejar periòdicament per conservar el seu aspecte i assegurar les seves condicions de seguretat i salubritat. Sempre es vigilarà que els productes de neteja que ofereix el mercat siguin especialment indicats per al material que es vol netejar, tot seguint les instruccions donades pel seu fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen humitats, fissures, oxidacions, desprendiments o altres lesions que puguin afectar a l'edifici o provocar situacions de risc s'haurà d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè facin les mesures correctores oportunes.
- En cas d'una emergència (incendi, inundació, explosions, accidents, etc.) cal mantenir la calma i actuar en funció de les possibilitats personals i no efectuar accions que puguin posar en perill la integritat física de propis i tercers, tot adoptant les mesures genèriques que es donen a continuació i, si s'escau, els protocols recollits en el Pla d'emergència de l'edifici:

Accions:

- Si es detecta una emergència en la seva zona avisi al personal responsable de la propietat de l'edifici i, si es possible, alerti a persones properes. En cas que ho consideri necessari avisi al Servei de Bombers.



- Si s'intenta sortir d'un lloc, s'ha de temptejar les portes amb la mà per veure si són calentes. En cas afirmatiu no s'han d'obrir.
- Si la sortida està bloquejada, s'ha de cobrir les esclotxes de les portes amb roba mullada, obrir les finestres i donar senyals de presència. Mai s'ha de saltar per la finestra ni despenjar-se per les façanes.

Evacuació:

- Si es troba en el lloc de l'emergència i aquesta ja ha sigut convenientment avisada, no s'entretengui i abandoni la zona i, si s'escau, l'edifici tot seguint les instruccions dels responsables de l'evacuació, les de megafonia o, en el seu defecte, de la senyalització d'evacuació.
- En el cas d'abandonar el seu lloc de treball desconnecti els equips, no s'entretengui recollint efectes personals i eviti deixar objectes que puguin dificultar la correcta evacuació. Si ha rebut una visita facis responsable de la mateixa fins que surti de l'edifici.
- No utilitzi mai els ascensors.
- Si en el recorregut d'evacuació hi ha fum cal ajupir-se, caminar a quatre grapes, retenir la respiració i tancar els ulls tant com es pugui.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de les zones comuns tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques dels acabats dels diferents paviments, revestiments i tancaments interiors de les zones d'ús comú.
- Les ferramentes de les portes, de les balconeres i de les finestres s'han de greixar periòdicament perquè funcionin amb suavitat. Els canals i forats de recollida i sortida d'aigua dels marcs de les finestres i de les balconeres s'han de netejar.
- Les baranes i altres elements metàl·lics d'acer es sanejaran i repintaran quan presentin signes d'oxidació.

Instal·lació d'aigua

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació d'aigua s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de salubritat, de funcionalitat i d'estalvi específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Tipus de subministrament:
Xarxa municipal

Els armaris o cambres de comptadors o les sales de màquines no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Es recomana tancar la clau de pas del local, habitatge o zona en cas d'absència prolongada. Els tubs d'aigua vistos no s'han de fer servir com a connexió a terra dels aparells elèctrics ni tampoc per a penjar-hi objectes.

A fi d'aconseguir el màxim estalvi d'aigua possible cal:

- Evitar el degoteig de les aixetes, ja que poden suposar un malbaratament d'aigua diari de fins a 150 litres d'aigua per aixeta.
- Racionalitzar el consum de l'aigua fent un bon ús d'ella i aprofitant, mantenint i millorant, si s'escau, els mecanismes i sistemes instal·lats per el seu estalvi: limitadors de cabals en aixetes, mecanismes de doble descàrrega o descàrrega intrompible a les cisternes dels inodors o, si s'escau, aixetes de la dutxes i dutxes temporitzades.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació que afectin les instal·lacions comunes d'aigua, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, les prescripcions de la companyia de subministrament i l'execució d'un instal·lador especialitzat (o bé una empresa autoritzada si la companyia d'aigües del municipi així ho especifica).

Neteja:

Si una xarxa d'aigua pel consum humà queda fora de servei més de 6 mesos es tancarà la seva connexió i es procedirà al seu buidat. Per posar-la de nou en servei s'haurà de netejar.

Incidències extraordinàries:

- Si es detecten fuites d'aigua a la xarxa comunitària d'aigua s'ha d'avisar ràpidament als responsables del manteniment de l'edifici perquè facin les mesures correctores adients. Les fuites d'aigua s'han de reparar immediatament per operaris competents, ja que l'acció continuada de l'aigua pot malmetre l'estructura. Si aquestes afecten al subsòl poden lesionar la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del terreny.
- En cas d'una fuga d'aigua o d'una inundació caldrà:
 - Tancar la clau de pas de l'aigua de la zona afectada.
 - Desconnectar l'electricitat.
 - Recollir tota l'aigua.
 - Comprovar l'abast de les possibles lesions causades tant al propi habitatge, local o zona com a les veïnes.
 - Fer reparar l'avaría.
 - Avisar a la companyia d'assegurances pels desperfectes ocasionats a propis i a tercers.
- En cas de temperatures sota zero, cal fer córrer l'aigua per les canonades per evitar que es glacin.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa d'aigua tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de cambres o armaris de comptadors i sales de màquines.
- Els grups de pressió dels sistemes de sobre-elevació d'aigua i/o els sistemes de tractament d'aigua es mantindran segons les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.
- Revisions, neteges i desinfeccions de les instal·lacions d'aigua freda pel consum humà i de l'aigua calenta sanitària.
- Revisions, neteges i desinfeccions de sistemes d'aigua climatitzada amb hidromassatge d'ús col·lectiu (piscines, jacuzzis, banyeres terapèutiques o d'hidromassatge i d'altres).

Instal·lació d'electricitat

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació d'electricitat s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint-se les prestacions de seguretat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Situació caixa general de protecció de l'edifici:
Zona vestíbul

Pel correcte funcionament i manteniment de les condicions de seguretat de la instal·lació no es pot consumir una potència elèctrica superior a la contractada. Caldrà doncs considerar la potència de cada aparell instal·lat donada pel fabricant per no sobrepassar – de forma simultània - la potència màxima admesa per la instal·lació.

Els armaris o cambres de comptadors d'electricitat no han de tenir cap element aliè a la instal·lació. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat. En el cas de l'existència a l'edifici d'un Centre de Transformació de l'empresa de subministrament, l'accés al local on estigui ubicat serà exclusiu del personal de la mateixa.

El quadre de dispositius de comandament i protecció de l'habitatge, local o zona es compon bàsicament pels dispositius de comandament i protecció següents :

- L'ICP (Interruptor de Control de Potència) és un dispositiu per controlar que la potència realment demandada pel consumidor no sobrepassi la contractada.
- L'IGA (Interruptor General Automàtic) es un mecanisme que permet el seu accionament manual i que està dotat d'elements de protecció contra sobrecàrregues i curtcircuits.
- L'ID (Interruptor Diferencial) es un dispositiu destinat a la protecció contra contactes indirectes de tots els circuits (protegeix contra les fuites accidentals de corrent): Periòdicament s'ha de comprovar si l'interruptor diferencial desconnecta la instal·lació.
- Cada circuit de la distribució interior té assignat un petit interruptor automàtic o interruptor omnipolar magneto tèrmics que el protegeix contra els curt circuits i les sobrecàrregues.

Per a qualsevol manipulació de la instal·lació es desconnectarà el circuit corresponent.

Les males connexions originen sobre-escalfaments o espurnes que poden generar un incendi. La desconexió d'aparells s'ha de fer estirant de l'endoll, mai del cable.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les instal·lacions elèctriques comunes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, les prescripcions de la companyia de subministrament i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

A les cambres de bany, vestuaris, etc., s'han de respectar els volums de protecció normatius respecte dutxes i banyeres i no instal·lar ni mecanismes ni d'altres aparells fixos que modifiquin les distàncies mínimes de seguretat.

Neteja:

Per a la neteja de làmpades i lluminàries es desconnectarà l'interruptor magneto tèrmic del circuit corresponent.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen deficiències en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, làmpades foses en les d'ús comú, etc.) s'ha d'avisar als responsables de manteniment per tal de que es facin urgentment les mesures oportunes.
- Cal desconnectar immediatament la instal·lació elèctrica en cas de fuga d'aigua, gas o un altre tipus de combustible.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa d'electricitat tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de cambres o armaris de comptadors.
- Depenent de l'ús i de la potència instal·lada, s'haurà de revisar periòdicament la instal·lació.

Si no és fa el manteniment o la instal·lació presenta deficiències importants, l'empresa subministradora o la que desenvolupi les inspeccions de manteniment estan obligades a tallar el subministrament per la perillositat potencial de la instal·lació.

Tots els aparells connectats s'han d'utilitzar i revisar periòdicament seguint les instruccions de manteniment facilitades pels fabricants.

Instal·lació de desguàs

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de desguàs s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de salubritat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

L'inodor no es pot utilitzar com a abocador d'escombraries on llençar elements (bosses, plàstics, gomes, compreses, draps, fulles d'afaitar, bastonets, etc.) i líquids (greixos, olis, benzines, líquids inflamables, etc.) que puguin generar obstruccions i desperfectes en els tubs de la xarxa de desguàs.

En general per desobstruir inodors i desguassos, en general, no es poden utilitzar àcids o productes que els perjudiquin ni objectes punxeguts que poden perforar-los.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

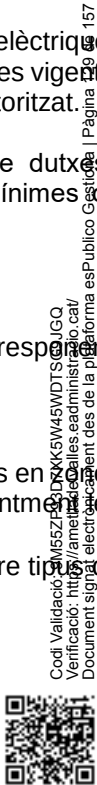
En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la xarxa de desguàs, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, i l'execució d'una empresa especialitzada.

Neteja:

Els sifons dels aparells sanitaris o de les buneres sifòniques de les terrasses s'han de netejar i, per evitar mals olors, comprovar que no hi manca aigua.

Incidències extraordinàries:

- Si es detecten males olors (que no s'han pogut eliminar omplint d'aigua els sifons dels aparells sanitaris o de les buneres de les terrasses), o pèrdues en la xarxa de desguàs vertical i horitzontal, s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin les mesures correctores adients. Les fuites de la xarxa de desguàs s'han de reparar immediatament per operaris competents, ja que l'acció continuada de l'aigua pot malmetre l'estructura, la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del subsòl.
- Quan s'observin obstruccions o una disminució apreciable del cabal d'evacuació es revisaran els sifons i les vàlvules.
- Les alteracions dels terrenys propis (plantació d'arbres, moviments de terres, entre d'altres) i/o veïns (noves construccions, túnels i carreteres, entre d'altres) poden afectar els escorrentius del terreny i per tant el sistema de desguàs.



II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa de clavegueram tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió de la instal·lació.
- Neteja d'arquetes.
- Revisió i neteja d'elements especials: separadors de greix, separadors de fangs i/o pous i bombes d'elevació

Instal·lació de climatització

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de climatització s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat, de funcionalitat, de seguretat i d'estalvi energètic per a les quals s'han dissenyat les instal·lacions.

Tipus de climatització:
Aerotèrmia amb sistema d'aire mitjançant fan-coils

Per optimitzar la despesa energètica de la instal·lació cal controlar amb programadors i termòstats les temperatures de l'ambient a climatitzar en funció de la seva ocupació, de l'ús previst i de la seva freqüència.

No es poden fixar aparells d'aire condicionat a les façanes. Es col·locaran preferentment a les cobertes tot seguint les ordenances municipals i l'autorització de la propietat o comunitat de propietaris.

Les sales de màquines no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i, si s'escau, comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de l'empresa que es fa càrrec del manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació comunitària de climatització, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa autoritzada.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen fuites d'aigua als aparells o altres deficiències de funcionaments en la instal·lació comunitària s'ha d'avisar als responsables de manteniment de l'edifici perquè es facin urgentment les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de climatització tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de les sales de màquines.
- Inspecció de la instal·lació comunitària de l'edifici.
- Revisions, neteges i desinfeccions dels equips de climatització amb torres de refrigeració, condensadors evaporatius o, en general, dels equips de la instal·lació que puguin produir aerosols amb l'aigua que utilitzen pel seu funcionament.

Instal·lació de telecomunicacions

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de telecomunicacions s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de funcionalitat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

No es poden fixar les antenes a les façanes. Es col·locaran preferent a les cobertes tot seguint les ordenances municipals i l'autorització de la propietat o comunitat de propietaris.

Els armaris de les instal·lacions de telecomunicacions no han de tenir cap element aliè a la instal·lació i estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de l'empresa que faci el manteniment o instal·ladors autoritzats.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de telecomunicacions, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

Incidències extraordinàries:

Si s'observen deficiències en la qualitat de la imatge o so, o en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, antenes el mal estat, etc.), s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici per tal de que es prenguin les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Es molt recomanable subscriure un contracte de manteniment de la instal·lació amb una empresa especialitzada que pugui actualitzar periòdicament la instal·lació i donar resposta d'una manera ràpida i eficaç a les deficiències que puguin sorgir.

A partir del registre d'enllaç situat al punt d'entrada general de l'edifici el manteniment de la instal·lació és a càrrec de la propietat. Abans d'aquest punt el manteniment va a càrrec de l'operadora contractada.

Instal·lacions per a la recollida i evacuació de residus

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Les instal·lacions per a la recollida de residus s'utilitzaran exclusivament per a l'ús projectat, mantenint-se les prestacions de salubritat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

En el cas del trasllat dels residus per baixants s'haurà de mantenir la prescripció de que cada fracció s'aboqui a la boca corresponent. No es podran abocar líquids, objectes tallants i/o vidres. Els envasos lleugers i la matèria orgànica s'abocaran dins d'envasos tancats, i els envasos de cartró que no entrin per la comporta s'introduiran trossets i no plegats.

El magatzem de contenidors o les estació de càrrega no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de comprovar que estiguin nets i que no manqui aigua en els sifons dels desguassos.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les instal·lacions per la recollida i evacuació de residus, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa especialitzada.



Incidències extraordinàries:

- Si es detecten deficiències de neteja i males olors, s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè facin les mesures correctores adients.

II. Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació d'eliminació de residus tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió, neteja, desinsectació, desinfecció i desratització dels recintes i de les instal·lacions.

Instal·lació de protecció contra incendis

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Les instal·lacions i aparells de protecció contra incendis s'utilitzaran exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de seguretat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Sistema o aparells instal·lats:	Situació:
Extintors	
Detectors	
Ruixadors	
Il·luminació de senyalització i emergència	

No es pot modificar la situació dels elements de protecció d'incendis ni dificultar la seva accessibilitat i visibilitat. En els espais d'evacuació no es col·locaran objectes que puguin obstaculitzar la sortida.

En cas d'incendi – sempre que no posi en perill la seva integritat física i la de possibles tercers – es pot utilitzar els mitjans manuals de protecció contra incendis que estiguin a l'abast depenent del tipus d'edifici i l'ús previst . Aquests poden ser tant els d'alarma (polsadors d'alarma) com els d'extinció (extintors i manegues). Tots els extintors porten les seves instruccions d'ús impreses.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de protecció contra incendis, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

Incidències extraordinàries:

- Després d'haver utilitzat els mitjans d'extinció caldrà avisar a l'empresa de manteniment perquè es facin les revisions corresponents als mitjans utilitzats i es restitueixin al seu correcte estat.
- En cas d'una emergència (incendi, inundació, explosions, accidents, etc.) cal mantenir la calma i actuar en funció de les possibilitats personals i no efectuar accions que puguin posar en perill la integritat física de propis i tercers, tot adoptant les mesures genèriques donades en el punt 6 “Zones d'ús comú” si s'escau, les dels protocols recollits en el Pla d'emergència de l'edifici.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de protecció contra incendis tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió dels aparells o sistemes instal·lats.

En cas d'incendi, la manca de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis comportar tant la pèrdua de les garanties de l'assegurança així com la responsabilitat civil de la propietat pels possibles danys personals i materials causats pel sinistre.

Instal·lació de ventilació

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de ventilació s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Sistema o aparells instal·lats:	Situació:
Extracció mecànica	Bany i vestuaris

No és permès connectar en els conductes d'admissió o extracció de la instal·lació de ventilació les extraccions de fums d'altres aparells (calderes, cuines, etc.). No es poden tapar les reixetes de ventilació de les portes i finestres.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de ventilació, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador especialitzat.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de ventilació tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Neteges i revisions de conductes, aspiradors, extractors i filtres.
- Revisió sistemes de comandament i control.



Codi Validació: 39M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: https://ameteladelvalles.eadministracio.cat/verificacio
Document signat electrònicament des de la plataforma es.sionia | Pàgina 13 de 15

AN04 RE.ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 132 de 157

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

R. D. 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
Decisió 2014/955/UE Codificació residus LER
R. D. 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc
D. 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestio de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
D. 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

tipus
quantitats
codificació

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	AMPLIACIÓ PAVELLÓ MUNICIPAL DE L'AMETLLA DEL VALLÈS		
Situació:	C/ DE LA MINA S/N		
Municipi :	L'AMETLLA DEL VALLÈS	Comarca :	VALLÈS ORIENTAL

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER		Pes	Volum		
grava i sorra compacta		200,00	100,00		
grava i sorra solta		0,00	0,00		
argiles		0,00	0,00		
terra vegetal		0,00	0,00		
pedraplè		0,00	0,00		
terres contaminades	170503	0,00	0,00		
altres		0,00	0,00		
totals d'excavació		200,00 †	100,00 m ³		
Destí de les terres i materials d'excavació					
Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu:			és residu:	
	reutilització			a l'abocador	
	mateixa obra		altra obra		
	SI		NO		SI

Residus d'enderroc

Codificació residus LER		Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
		(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
obra de fàbrica	170102	0,542	37,940	0,512	35,840
formigó	170101	0,084	5,880	0,062	4,340
petris	170107	0,052	3,640	0,082	5,740
metalls	170407	0,004	0,280	0,001	0,063
fustes	170201	0,023	1,610	0,066	4,641
vidre	170202	0,001	0,042	0,004	0,280
plàstics	170203	0,004	0,280	0,004	0,280
guixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment	170605	0,010	0,280	0,018	0,560
definir altres:		-	0,000	-	0,000
altre material 1		0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	49,95 t	0,7544	51,74 m³

Residus de construcció

Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 133 de 167



	Codificació residus LER	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
sobrants d'execució		0,0500	16,6900	0,0896	17,4061
obra de fàbrica	170102	0,0150	7,1191	0,0407	7,9092
formigó	170101	0,0320	7,0860	0,0261	5,0623
petris	170107	0,0020	1,5274	0,0118	2,2931
guixos	170802	0,0039	0,7631	0,0097	1,8889
altres		0,0010	0,1943	0,0013	0,2526
embalatges		0,0380	0,8292	0,0285	5,5442
fustes	170201	0,0285	0,2346	0,0045	0,8745
plàstics	170203	0,0061	0,3070	0,0104	2,0113
paper i cartró	170904	0,0030	0,1613	0,0119	2,3086
metalls	170407	0,0004	0,1263	0,0018	0,3498
totals de construcció			17,52 t		22,95 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSOs.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contamimin altres residus. Si durant l'execució de l'obra es detecten terres contaminades o altres residus perillosos, s'actualitzarà el Pla de Gestió de Residus.

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-



ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

minimització
gestió dins obra

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han prè les següents mesures per tal de minimitzar els residus				
1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren				si
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.				si
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres				si
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus				si
5.-				-
6.-				-
OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents				
1.- Emmagatzematge adient de materials i productes				SI
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització				SI
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures				SI
4.-				-
5.-				-
6.-				-
ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES				
fusta en bigues reutilitzables	0,00 t		0,00 m³	
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,00 t		0,00 m³	
acer en perfils reutilitzables	0,00 t		0,00 m³	
altres :	0,00 t		0,00 m³	
Total d'elements reutilitzables	0,00 t		0,00 m³	

GESTIÓ (obra)

Terres				
Excavació / Mov. terres	Volum m³ (+20%)	Reutilització (m³)		Terres per a l'abocador volum aparent (m³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grava i sorra compacta	120,0	20,00	0,00	00,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedregal	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	120,0	20,00	0,00	00,00
SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació de cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen				
R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	12,97	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	45,06	si	inert
Metalls	2	0,41	no	no especial
Fusta	1	1,84	si	no especial
Vidres	1	0,04	no	no especial
Plàstics	0,50	0,59	si	no especial

Codi Validació: 9M55ZP93D7XK3W45VDTTSC9JGC
Verificació: https://ameliadelvalles.eadnet.gub.es/validador/9M55ZP93D7XK3W45VDTTSC9JGC
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 157



Paper i cartró	0,50	0,16	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries peril·loeses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenidor per Formigó	no si
	Contenidor per Ceràmics (maons,teules...)	si si
No especials	Contenidor per Metalls	no no
	Contenidor per Fustes	si si
	Contenidor per Plàstics	si si
	Contenidor per Vidre	no no
	Contenidor per Paper i cartró	no no
	Contenidor per Guixos i altres no especials	no no
Especials	Peril·losos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**



ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

[illegible]

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15,00
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials**: num. transports a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU Excavació	Volum m ³ (+20%)	Classificació 12,00 €/m ³	Transport 5,00 €/m ³	Valoritzador / Abocador 5,00 €/m ³	Preu Gestió i Pagament 70,00 €/m ³
Terres	100,00	3162,16	500,00	900,90	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00

Construcció	m³ (+35%)			runa neta 4,00 €/m³	runa bruta 15,00 €/m³
Formigó	12,69	152,32	63,47	50,77	-
Maons i ceràmics	59,06	708,74	295,31	236,25	-
Petris barrejats	10,84	-	54,22	-	2,67

Metalls	0,56	-	2,79	-	39,36
Fusta	7,45	89,35	37,23	29,78	-
Vidres	0,38	-	100,00	-	67,67
Plàstics	3,09	37,12	15,47	12,37	-
Paper i cartró	3,12	-	15,58	-	66,75
Guixos i no especials	2,89	-	14,46	-	43,37



Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,76	9,07	30,24		

100,84996,601.098,521.230,08297,05

Elements Auxiliars

Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de :3.622,24 €

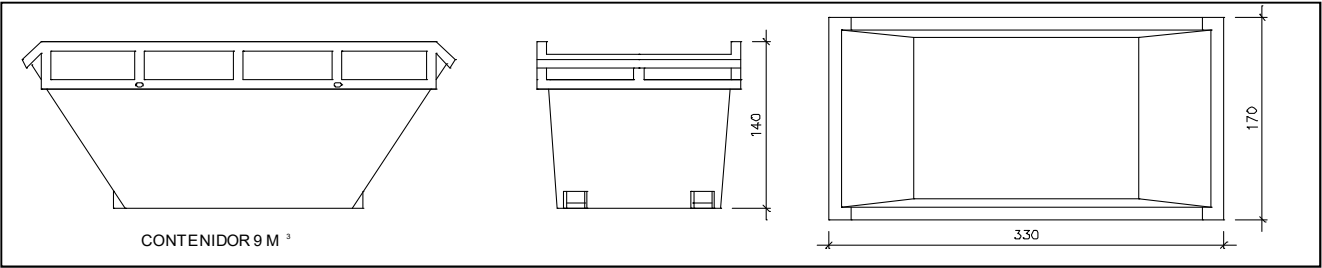
El volum dels residus és de :200,84 m³

El pressupost de la gestió de residus és de :	0,00 euros
---	------------



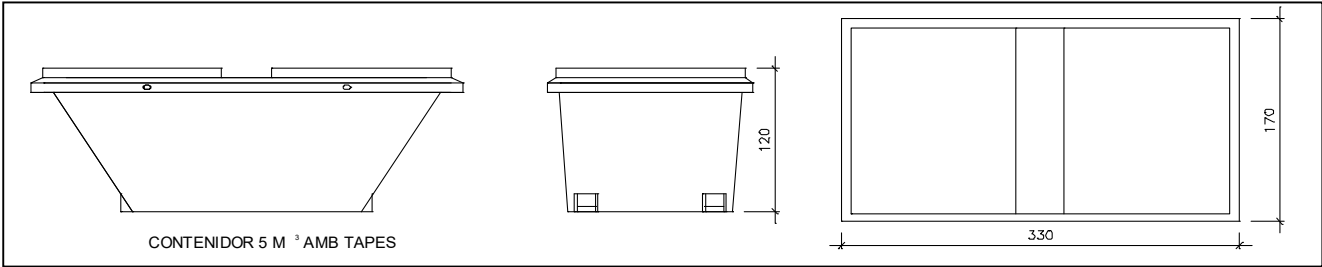
Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: https://ametlladellvalles.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 138 de 157

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



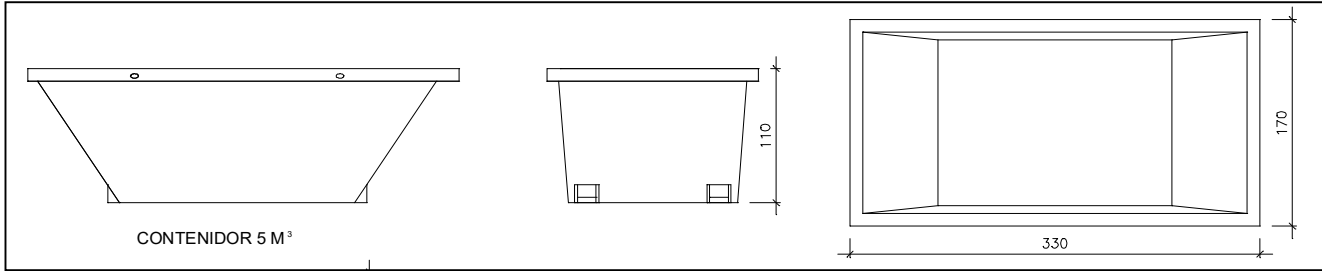
Contenidor 9 m³ . Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	1
---------	---



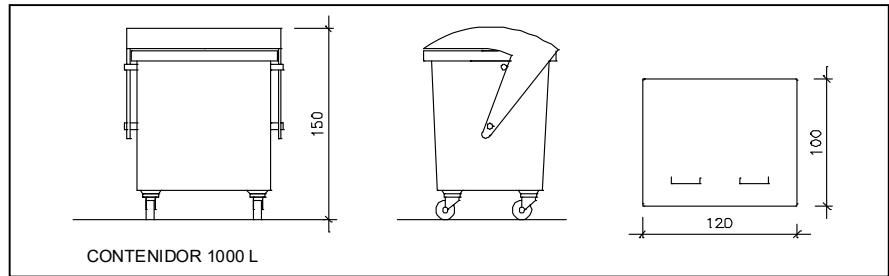
Contenidor 5 m³ . Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	1
---------	---



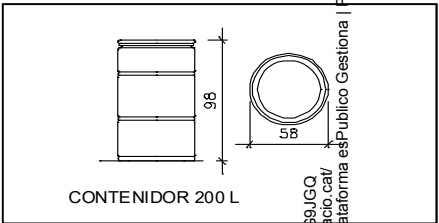
Contenidor 5 m³ . Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	-
---------	---



Contenidor 1000 L . Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-
---------	---



Bidó 200 L .Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, manipulació, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Codi Validació: 91452P93D7XK5W43WDT5G9JGQ
Verificació: https://repositori.adelvalles.es/verificacio/cal/



Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-



ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

plec de condicions
tècniques

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladervalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 141 de 157

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS	Enderroc, Rehabilitació, Ampliació dipòsit
IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIO DE RESIDUS	
DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018	

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	200,00 T		200,00 T
Total construcció i enderroc (tones)	67,47 T	0,00 %	67,47 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	200 T	11 euros/T	2200,00 euros
Residus de construcció i enderroc **	67,47 T	11 euros/T	742,17 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS		267,5 Tones	
Total dipòsit ***		2.942,17 euros	

* Es recorda que les terres i pedres d'excavació que es reutilitzin en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consireren residu i per tant NO s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

AN05 MCE.MEMÒRIA DE CàLCUL ESTRUCTURAL



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK5W45WDTSG9JGQ
Verificació: <https://ametlladelvalles.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 143 de 157

MEMÒRIA TÈCNICA DE L'ESTRUCTURA

ÍNDEX DE LA MEMÒRIA TÈCNICA DE L'ESTRUCTURA

- 1. DESCRIPCIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ADOPTADA.
- 2. ACCIONS PREVISTES AL CÀLCUL.
- 3. MATERIALS.
- 4. COEFICIENTS DE SEGURETAT.
- 5. MÈTODE DE CÀLCUL.
- 6. CRITERIS DE DIMENSIONAT.
- 7. PROCÉS CONSTRUCTIU.
- 8. CONSERVACIÓ DE L'ESTRUCTURA.

1. DESCRIPCIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LA SOLUCIÓ ESTRUCTURAL ADOPTADA.

La present memòria documenta el projecte d'estructura de l'ampliació del pavelló municipal d'esports de l'Ametlla del Vallès, situat al carrer de la Mina s/n.

El nou edifici es resol en una única planta, la planta baixa. Des del punt de vista estructural, el projecte consta de 2 nivells: fonamentació i sostre planta baixa, que correspon a una coberta plana i una marquesina.

Nivell 1. Fonamentació.

La fonamentació es resol amb fonamentació semi profunda de pous de formigó en massa, encastats al terreny resistent. Sobre els pous, descansen les riestres continues que recullen els elements de l'estructura vertical.

Sobre les riestres es disposa la solera, armada a doble cara, de 20cm de gruix recolzada sobre un llit de graves de 15cm. L'execució de la solera s'ha previst amb additiu hidrofugant i líquid colmatador de porus.

S'ha rebut un extracte per part del promotor de l'estudi geotècnic realitzat per l'empresa "ACESEG" amb referència nº 3323P183C1389-04 de juny del 2008 que consisteix en dos sondejos a rotació i tres assajos de penetració tipus DPSH i dues cales com a complement dels penetròmetres. L'estudi identifica els següents nivells geotècnics :

- Nivell A: Paviments, reblerts o terreny vegetal. Superficialment i fins a una fondària de -0.4/-0.8m, trobem aquesta capa formada per diferents materials, reblerts, paviments i sòls vegetals.
- Nivell B: Nivell sorres argiloses amb graves. Apareixen des de la cota -0.80 fins a la cota -2.50/-3.00m.
- Nivell C: Nivell sorres argiloses. Apareixen des de la cota -2.50/-3.00m. fins a la cota -4.00/-10.00m.
- Nivell D: Nivell de sauló. Apareixen des de la cota -4.00m. fins a la cota -8.00, únicament al sondeig 2.

S'ha trobat el nivell freàtic a una profunditat de -4.90m i l'aigua presenta Agressivitat Dèbil al formigó

Segons les recomanacions del geotècnic i els resultats de l'estudi realitzat, es planteja una fonamentació semi-profunda que es recolzarà sobre el NIVELL C de sorres argiloses a una profunditat de 2.50/3.00 metres.

La tensió màxima admissible del terreny, indicada al geotècnic, per al NIVELL C, és de 1,60 kg/cm2, i amb aquest valor, s'ha dimensionat la fonamentació.

Veure descripció i disposició dels elements estructurals en plànols corresponents.

Nivell 2. Sostre Planta Baixa

Aquest nivell està resolt amb un forjat de plaques alveolars de formigó prefabricat tipus Hormipresa E-120/25 o equivalent, de 25cm de cantell i una capa de compressió de 5cm amb un armat bàsic 1#1d6c/20. Veure reforços en plànols d'estructures corresponents a aquest forjat. Les plaques alveolars estaran recolzades un mínim de 15cm al cercol perimetral de formigó.

El forjat recolza sobre murs de bloc de formigó de 20 cm d'espessor, que rebleix en un cercol perimetral de formigó armat in situ de 20x20cm (b x h). Les tres primeres filades del mur de bloc estaran massissades.

Es preveu l'armat i massissat dels blocs de formigó a algunes zones específiques on el mur té més requeriment (brancals, cantonades...). Veure plànols i detalls d'estructura corresponents.

Especial atenció en aquest nivell a l'execució de:



- La disposició dels armats a reforç a negatiu indicats en planta, embeguts a la capa de compressió.
- Col·locació de safates i perfils d'acer per al recolzament de les plaques que quedin interrompudes per l'execució de forats i passos d'instal·lacions.

En el mateix nivell, com a element exterior i adossat a l'edificació principal, es preveu la construcció d'una marquesina d'accés, formada per una estructura metàl·lica composta per:

- Pilars-calaix rectangulars, formats amb platines d'acer de 8mm d'espessor, soldades entre elles, amb placa d'ancoratge sobre fonaments.
- Jàssera-calaix rectangulars paral·lela a façana i unint tots els caps dels pilars, formada amb platines d'acer de 6mm d'espessor, soldades entre elles, amb placa d'ancoratge sobre fonaments.
- Corretges, perpendiculars a façana, i soldades a jássera calaix en un costat i a placa d'ancoratge connectat a façana a l'altre, formades per tubulars d'acer. Sobre les corretges es preveu la disposició d'una xapa com a material de cobertura.

La disposició dels elements estructurals, així com les seves mides és la que es detallarà en els plànols d'estructura.

2. ACCIONS PREVISTES AL CÀLCUL.

En l'avaluació d'accions per a determinar el comportament estructural de l'edifici que es presenta, s'ha tingut en compte la Normativa DB-SE-AE "Acciones en la edificación", així com la Normativa NCSE-02, "Normas de Construcción Sismorresistentes".

En base a elles, s'han avaluat les accions permanents, les accions variables, i les accions accidentals, així com les degudes ala inestabilitat dels materials (accions reològiques). Cadascuna d'elles es detallen a continuació.

2.1. ACCIONS PERMANENTS

Aquestes són les produïdes pel pes dels elements constructius, dels objectes que puguin actuar per raó del seu ús i de la neu.

Les primeres, s'han entès dissociades en:

- Pes propi: càrrega deguda al pes de l'element resistent.
- Càrrega permanent: càrrega deguda als pesos de tots els elements constructius i instal·lacions fixes que suporta l'element i les d'envans, d'acord amb consideracions de l'article 2.1. de la mateixa Norma i tanmateix aquelles que, a judici del que subscriu, s'estima en cada cas més adient, donat l'ús concret de la zona sotmesa a càrrega.

Les segones estan compostes per tres tipologies diferents d'acció, que obeeixen sempre al pes de tots els objectes que puguin gravitar sobre un element: persones, mobles, instal·lacions amovibles, matèries emmagatzemades, vehicles, etc. Aquestes tres tipologies són les següents:

- Sobrecàrregues superficials: són accions derivades de l'ús, les quals actuen superficialment sobre els elements resistents. En elles s'inclouen les d'ús pròpiament dites, segons la taula 3.1. de la Norma DB-SE-AE. També s'han tingut en compte les càrregues concentrades a tenir en compte simultàniament o independentment a les distribuïdes, per comprovacions locals de la capacitat portant.
- Sobrecàrregues lineals: són les accions derivades de l'ús que actuïn al llarg d'una línia. Al respecte, es té en consideració la sobrecàrrega de balcons volats a que fa referència l'article 3.2. de la Normativa.
- Sobrecàrregues aïllades: són les accions derivades de l'ús, que actuen o poden actuar en un punt de l'estructura. La consideració d'aquestes sobre càrregues s'adequa a l'article 3.1.1.- del DB-SE-AE.

La determinació final de les intensitats de les accions de cada una de les tipologies detallades, s'aconsegueix a partir de considerar els articles 4.2, 4.3 i 4.4 del DB-SE-AE, referents a les verificacions basades en coeficients parcials.

Finalment, les terceres, que tenen en compte l'acció produïda sobre els elements resistents per acumulació de la neu, s'estimen en ordre a l'aplicació dels articles 3.5 de la Norma DB-SE-AE, referents als pesos específics de la neu, les sobrecàrregues a considerar sobre elements horitzontals, sobre el coeficient de forma i degudes a l'acumulació de la neu i a les alternances de càrregues fruit de l'esmentada acumulació, respectivament.

En relació a les consideracions i definicions establertes, les accions considerades en el càlcul de l'estructura de l'edifici que es presenta són les següents:



2.1.1. PESOS PROPIS I CÀRREGUES PERMANENTS:

Per a la determinació dels pesos propis i les càrregues permanents degudes als materials i sistemes constructius emprats, s'han pres com a referència els que figuren a les taules 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 i 2.5 de la Norma referida, dels que destaquen:

- Murs de fàbrica de totxo:
 - de totxo massís: 18 kN/m³.
 - de totxo perforat: 15 kN/m³.
 - de totxo buit: 12 kN/m³.
- Murs de fàbrica de bloc:
 - de bloc buit de morter: 16 kN/m³.
 - de bloc buit de guix: 10 kN/m³.
- Formigó Armat:
 - Formigó armat: 25 kN/m³.
 - Formigó en massa: 23 kN/m³.
 - Formigó de escòria (arlita): 16 kN/m³.
- Paviments:
 - Hidràulic o ceràmic: 0.10 kN/m².
 - Terratzo: 0.08 kN/m².
 - Parquet: 0.04 kN/m².
- Materials de coberta:
 - Planxa plegada metàl·lica: 0.015 kN/m².
 - Teula corba: 0.060 kN/m².
 - Pissarra: 0.030 kN/m².
 - Tauler de rajola: 0.100 kN/m².
- Materials de construcció:
 - Sorra: 15 kN/m³.
 - Ciment: 16 kN/m³.
 - Pissarra: 17 kN/m³.
 - Escòria granulada: 11 kN/m³.

2.1.2. CÀRREGUES LINEALS CONSIDERADES.

Les intensitats considerades de les accions gravitaries lineals es detallen en la següent relació:

- Tancaments ceràmics sense perforacions, d'alçada fins 3.00 metres. 9 kN/ml
- Tancaments ceràmics perforats, d'alçada fins 3.00 metres. 6 kN/m
- Tancaments lleugers, d'alçada fins als 3.00 metres. 4 kN/m
- Tabicons, d'alçada fins 3.00 m i gruix 10 cm. 3 kN/m
- Tabicó de gruix 15 cm., de totxo perforat, d'alçada fins 3.00 metres. 7 kN/m

2.1.3. CÀRREGUES SUPERFICIALS CONSIDERADES.

Les intensitats considerades de les accions permanents, gravitaries de pes propi i càrregues permanents, i les accions variables, es detallen a continuació:

Zona: SOSTRE PLANTA BAIXA	
Tipus de forjat: PLAQUES ALVEOLARS	Estat de càrregues
Cantell del forjat: 25+5cm	Pes propi: 4,9 kN/m²
Amplada placa: 120cm	Pes elements constructius: 2,5 kN/m²
Tipus placa:Hormipresa E-120/25 o equiv.	Sobrecàrrega d'ús: 1,0 kN/m²
	Càrrega uniforme: 2,0 kN
	Sobrecàrrega de neu: 0,6 kN/m²
Armat capa compressió:	TOTAL càrregues: 9,0 kN/m²
ME 20x20, AØ6-6, B500S	TOTAL càrregues: 2,0 kN



2.2. ACCIONS DEL VENT.

Són les produïdes per el vent sobre els elements exposats a ell. Per llur determinació es considera que aquest actua horitzontalment sobre els elements i amb una direcció que forma un angle de ±10° respecte a l'horitzontal

La intensitat de la seva acció s'avalua directament a partir de la velocitat amb la que pot desplaçar-se i topar contra un element resistent, segons l'article 3.3 del DB-SE-AE.
L'acció concreta sobre un element superficial es dedueix aplicant els articles 3.3.2, 3.3.3, 3.3.4 i 3.3.5 de l'anterior Normativa, relatius a la determinació del coeficient d'exposició, coeficient eòlic, tant en construccions tancades com obertes.

En el cas particular que es discuteix, els paràmetres considerats són els que es detallen:

- * Grau d'aspror de l'entorn: **IV (zona urbana en general)**
- * Alçada de coronació de l'edifici: **+4.50 m**
- * Coeficient d'exposició (segons article 3.3.3): **1,50.**
- * Coeficients eòlics:

- Coeficient Cp: **+0.75**
- Coeficient Cs: **-0.4**

- * Factor eòlic d'esveltesa K: **0,6**

2.3. ACCIONS SÍSMIQUES.

En la determinació de les accions sísmiques s'ha considerat la Norma de Construcció Sismorresistent (NCSE-02).

Tal i com indica l'apartat 1.2.3., "Criterios de Aplicación de la Norma", NO és d'aplicació obligada aquesta norma:

- o A les construccions de moderada importància.
- o A les edificacions de importància normal o especial quan l'acceleració sísmica bàsica sigui inferior a 0,04g, essent g l'acceleració de la gravetat.
- o A les construccions de importància normal amb pòrtics ben arriostrats entre sí en totes les direccions quan l'acceleració sísmica bàsica ab (article 2.1) sigui inferior a 0,08g. No obstant, la Norma serà d'aplicació als edificis de més de set plantes si l'acceleració sísmica de càlcul ac, (article 2.2) es igual o major de 0,08g.

Essent l'acceleració de càlcul: $ac = S \cdot p \cdot ab$

a on:

ab: és l'acceleració sísmica bàsica definida a la norma a l'apartat 2.1.

p: és un coeficient adimensional de risc, funció de la probabilitat acceptable de que s'excedeixi ac en el període de vida pel que es projecta la construcció.

Pren els següents valors:

construccions de importància normal p= 1,0
construccions de importància especial p= 1,3

S coeficient d'amplificació del terreny. Pren el valor

Per $p \cdot ab \leq 0,10 \cdot g$ $S=C/1,25$
Per $0,10 \cdot g < p \cdot ab < 0,40 \cdot g$ $S=C/1,25+3,33 \cdot (p \cdot ab/g - 0,1) \cdot (1-C/1,25)$
Per $0,40 \cdot g < p \cdot ab$ $S=1,0$

D'acord amb aquests apartats, per l'edifici de referència tenim: $ab = 0,04 \cdot g$

amb el que NO és preceptiva la contemplació de les accions sísmiques sobre l'estructura, d'acord amb l'article 1.2.3. de la NCSE-02.

3. MATERIALS.

Els materials emprats per a la realització dels elements estructurals de l'edifici que es detalla són els següents:

3.1. FORMIGÓ

S'utilitza tant per a la realització d'elements resoltos amb formigó en massa com armat. Els formigons es tipifiquen a efectes de la Normativa Código Estructural amb el següent format:

T – R / C / TM / A

on

- T: indicatiu que serà HM pel formigó en massa, HA pel formigó armat i HP pel pretesat.
- R: resistència característica.
- C: lletra inicial del tipus de consistència.
- TM: tamany màxim de l'àrid en mm.
- A: designació de l'ambient.

Les seves característiques més rellevades i, a la vegada, considerades per la realització dels càlculs que s'adjunten, són les següents:

3.1.1. RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ.

La resistència a compressió coincideix amb la resistència característica, definida en el Codi Estructural el seu valor, que es detalla particularment en els plànols de projecte, tenen un mínim de **20N/mm²**, pel formigó en massa i de **25N/mm²** pel formigó armat.

És de ressaltar que, sigui quin sigui el valor de la resistència, aquesta haurà d'assolir-se al 28ª dia de la seva posta en obra, de manera que al 7ª ja s'hagi obtingut, almenys, el 75% de la resistència que es sol·licita.

Per assegurar una major durabilitat del formigó al Codi Estructural, la resistència característica mínima de projecte es relaciona amb les diferents classes d'ambient mitjançant la següent taula:

Resistències mínimes compatibles amb els requisits de durabilitat.

Tabla 43.2.1.b Resistencia característica mínima esperada para el hormigón (*)

Parámetro de dosificación	Tipo de hormigón	Clase de exposición																				
		X0	XC1	XC2	XC3	XC4	XS1	XS2	XS3	XD1	XD2	XD3	XF1	XF2	XF3	XF4	XA1	XA2	XA3	XM1	XM2	XM3
Resistencia característica (N/mm²).	Masa	20	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	30	30	30	30	30	30	35	30	30	30
	Armado	25	25	25	30	30	30	30	35	30	30	30	30	30	30	30	30	30	35	30	30	30
	Pretensado	25	25	25	30	30	30	35	35	35	35	35	30	30	30	30	30	35	35	30	30	30

(*) Resistencia característica mínima alcanzable para un hormigón fabricado con cemento de categoría resistente 32,5 R con un contenido mínimo de cemento y máxima relación agua/cemento, conformes a lo indicado en la tabla 43.2.1a.

3.1.2. DOCILITAT

La docilitat dels formigons resta establerta en el Plec de Condicions que s'adjunta. Cal esmentar, però, que la docilitat que li correspondrà a tot el formigó col·locat en obra és la necessària per a que, amb els mitjans previstos en la posta en obra i compactació, envolti les armadures sense solució de continuïtat amb els recobriments exigibles i reompli completament els encofrats sense que es produeixin coqueres, segons definició al respecte a al Codi Estructural, i que la posada en obra dels formigons amb docilitat líquida està estrictament prohibida, excepte en aquells casos en els que s'utilitzin fluidificants o superplastificants, en les condicions que prescriuen els mencionats Plecs de Condicions.

Excepte casos concrets que això ho requereixin, s'evitarà la consistència plàstica i seca.

A les obres d'edificació, per pilars, forjats i bigues, s'utilitzarà un formigó de consistència fluida, excepte justificació en contra.



En general, la docilidad del hormigón se valorará determinando su consistencia por medio del ensayo de asentamiento, según UNE-EN 12350-2 excepto para los hormigones autocompactantes.

Cuando se determine la docilidad de acuerdo con el ensayo de asentamiento, las distintas clases de consistencia serán las siguientes:

Tabla 33.5.a Clases de consistencia

Tipo de consistencia	Asentamiento en mm
Seca (S)	0-20
Plástica (P)	30-40
Blanda (B)	50-90
Fluida (F)	100-150
Líquida (L)	160-210

3.1.3. GRANDÀRIA MÀXIMA DE L'ÀRID.

La grandària màxima de l'àrid acceptat per la confecció dels formigons de l'obra hauran de complir els requeriments del Codi Estructural, no acceptant-se valors del mateix superiors als 20 mm.

3.1.4. CONTINGUT DE CIMENT.

El contingut de ciment es detalla a l'article 43.2, taula 43.2.1.a del Codi Estructural.

El contingut mínim de ciment i la relació aigua/ciment màxima es relacionen al Codi Estructural amb el tipus d'ambient, o exposició, de les quals es defineixen diverses classes. Aquestes classes d'exposició són:

Tabla 27.1.a Clases de exposición relativas al hormigón estructural

Designación de la clase	Descripción del entorno	Ejemplos informativos donde pueden existir las clases de exposición
1. Sin riesgo de ataque por corrosión		
X0	Para hormigón en masa: todas las exposiciones salvo donde haya ataque hielo/deshielo, abrasión o ataque químico. Para hormigón con armaduras en un ambiente muy seco.	Elementos de hormigón en masa. Elementos de hormigón en interiores de edificios con una humedad muy baja. (HR<45 %).
2. Corrosión inducida por carbonatación		
XC1	Seco o permanentemente húmedo.	Elementos de hormigón armado o pretensado dentro de recintos cerrados (tales como edificios), con humedad del aire baja. (HR<65 %). Elementos de hormigón armado o pretensado permanentemente sumergido en agua no agresiva.
XC2	Húmedo, raramente seco.	Elementos de hormigón armado o pretensado permanentemente en contacto con agua o enterradas en suelos no agresivos (por ejemplo, cimentaciones).
XC3	Humedad moderada.	Elementos de hormigón armado o pretensado dentro de recintos cerrados (tales como edificios), con humedad media o alta. (HR>65 %). Elementos de hormigón armado o pretensado en el exterior, protegidos de la lluvia.
XC4	Sequedad y humedad cíclicas.	Elementos de hormigón armado o pretensado en el exterior, expuestos al contacto con el agua, de forma no permanente (por ejemplo, la procedente de la lluvia).

Designación de la clase	Descripción del entorno	Ejemplos informativos donde pueden existir las clases de exposición
3. Corrosión inducida por cloruros de origen no marino		
XD1	Humedad moderada.	Elementos de hormigón armado o pretensado en el exterior, expuestas a aerosoles con iones cloruro con origen no marino.
XD2	Húmedo, raramente seco.	Piscinas. Elementos de hormigón armado o pretensado expuestos a aguas industriales que contienen cloruros.
XD3	Ciclos humedad y secado.	Elementos de puentes expuestos a salpicaduras de aguas con cloruros, situados a menos de 10 metros de distancia horizontal o a menos de 5 metros de distancia vertical de una zona de rodadura donde se usen sales de deshielo. Elementos enterrados a menos de 1 metro del borde de una zona de rodadura donde se usen sales de deshielo. Losas en aparcamientos.
4. Corrosión inducida por cloruros de origen marino		
XS1	Expuestos a aerosoles marinos, pero no en contacto directo con el agua del mar.	Elementos estructurales de hormigón armado o pretensado sometidos a los aerosoles marinos, ubicados en la costa o cerca de la costa.
XS2	Permanentemente sumergida en agua de mar.	Elementos estructurales de hormigón armado o pretensado permanentemente sumergidos en agua marina.
XS3	Zonas de carrera de mareas afectadas por el oleaje o salpicaduras.	Elementos estructurales de hormigón armado o pretensado situados en zona de carrera de mareas, afectados por el oleaje o salpicaduras.

5. Ataque hielo/deshielo		
XF1	Saturación moderada, sin sales fundentes.	Elementos con superficies verticales expuestas a lluvia y helada (tales como fachadas y pilares) (1). Elementos con superficies horizontales no saturados, pero expuestos a lluvia y helada (1).
XF2	Saturación moderada, con sales fundentes.	Mismo tipo de elementos que en la clase XF1, pero expuestos a sales fundentes, bien directamente o bien a sus salpicaduras y/o escorrentia (por ejemplo dinteles, pilas, cargaderos, etc.) (1).
XF3	Saturación alta, sin sales fundentes.	Elementos con superficies horizontales donde se pueda acumular el agua y estén expuestas a la helada (1).
XF4	Saturación alta con sales fundentes o agua del mar.	Elementos con superficies horizontales donde se pueda acumular el agua y estén expuestas a la helada y sales fundentes, bien directamente o bien a sus salpicaduras (1).
6. Ataque químico		
XA1	Ambiente de una débil agresividad química conforme a la tabla 27.1.b.	Terrenos naturales y aguas (subterráneas, industriales, residuales, etc.).
XA2	Ambiente de una moderada agresividad química conforme a la tabla 27.1.b.	Terrenos naturales y aguas (subterráneas, industriales, residuales, etc.).
XA3	Ambiente de una alta agresividad química conforme a la tabla 27.1.b.	Terrenos naturales y aguas (subterráneas, industriales, residuales, etc.).
7. Erosión		
XM1	Elementos sometidos a erosión/abrasión moderada.	Losas sometidas al tráfico de vehículos.
XM2	Elementos sometidos a erosión/abrasión intensa.	Losas en zonas industriales sometidas al tráfico de carretillas de horquillas con neumáticos.

Designación de la clase	Descripción del entorno	Ejemplos informativos donde pueden existir las clases de exposición
XM3	Elementos sometidos a erosión/abrasión extrema.	Losas en zonas industriales sometidas al tráfico de carretillas de horquillas con ruedas de acero o cadenas.



Tabla 27.1.b Clasificación de la agresividad química

Tipo de medio agresivo	Parámetros	Tipo de exposición		
		XA1	XA2	XA3
		Ataque débil	Ataque medio	Ataque fuerte
AGUA.	VALOR DEL pH, según UNE 83952.	6,5 - 5,5	5,5 - 4,5	< 4,5
	CO ₂ AGRESIVO (mg CO ₂ / l), según UNE-EN 13577.	15 - 40	40 - 100	> 100
	IÓN AMONIO (mg NH ₄ ⁺ / l), según UNE 83954.	15 - 30	30 - 60	> 60
	IÓN MAGNESIO (mg Mg ²⁺ / l), según UNE 83955.	300 - 1000	1000 - 3000	> 3000
	IÓN SULFATO (mg SO ₄ ²⁻ / l), según UNE 83956.	200 - 600	600 - 3000	> 3000
	RESIDUO SECO (mg / l), según UNE 83957.	75 - 150	50 - 75	< 50
SUELO.	GRADO DE ACIDEZ. BAUMANN-GULLY (ml/kg), según UNE-EN 16502.	> 200	(*)	(*)
	IÓN SULFATO (mg SO ₄ ²⁻ / kg de suelo seco), según UNE 83963.	2000 - 3000	3000 - 12000	> 12000

(*) Estas condiciones no se dan en la práctica.

* La descripció és un resum de la indicada al Codi Estructural i s'inclou com orientativa. La màxima relació aigua/ciment i mínim contingut de ciment indicats al Codi Estructural pels diferents tipus d'ambient es ressenya a continuació:

Màxima relació aigua/ciment i mínim contingut de ciment

Tabla 43.2.1.a Contenido mínimo de cemento y máxima relación agua/cemento

Parámetro de dosificación	Tipo de hormigón	Clase de exposición																				
		XO	XC1	XC2	XC3	XC4	XS1	XS2	XS3	XD1	XD2	XD3	XF1	XF2	XF3	XF4	XA1	XA2	XA3	XM1	XM2	XM3
Máxima relación agua/cemento.	Masa	0,60	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	0,55	0,50	0,55	0,50	0,50	0,50	0,45	0,50	0,50	0,50
	Armado	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,50	0,50	0,45	0,50	0,50	0,50	0,55	0,50	0,55	0,50	0,50	0,50	0,45	0,50	0,50	0,50
	Pretensado	0,60	0,60	0,60	0,55	0,55	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,50	0,45	0,50	0,50	0,45	0,45	0,50	0,50	0,50

Parámetro de dosificación	Tipo de hormigón	Clase de exposición																				
		XO	XC1	XC2	XC3	XC4	XS1	XS2	XS3	XD1	XD2	XD3	XF1	XF2	XF3	XF4	XA1	XA2	XA3	XM1	XM2	XM3
Contenido mínimo de cemento (kg/m³).	Masa	200	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	275	300	275	300	275	300	325	300	300	300
	Armado	250	275	275	300	300	300	325	350	325	325	325	300	325	300	325	325	350	350	325	325	325
	Pretensado	275	300	300	300	300	300	325	350	325	325	325	300	325	300	325	325	350	350	325	325	325

3.1.5. ASPECTE EXTERN.

L'aspecte extern que hauran de presentar els formigons col·locats en obra es detallen explícitament en el Plec de Condicions per la posta en obra del formigó armat, adjunt a la present. A grans trets, cal esmentar que no s'accepten formigons fissurats, no homogenis en color o textura o bruts, tant de fluorescències com taques d'òxid o grassa.

3.1.6. CARACTERÍSTIQUES MECÀNIQUES. DIAGRAMA σ-ε DE CÀLCUL.

Per a la determinació del comportament de les peces de formigó armat i per a la seva comprovació ulterior s'ha adoptat el diagrama preconitzat pel Codi Estructural.

6.1.1.3. Diagrama tensión - deformación en tracción de cálculo del hormigón con fibras

Para el cálculo de secciones sometidas a solicitaciones normales, en los Estados Límite Últimos se adoptará uno de los diagramas siguientes:

- Diagrama rectangular: De forma general, se aplicará el diagrama de la figura A7.6.1. caracterizado por la resistencia residual a tracción de cálculo $f_{ctR,d}$.

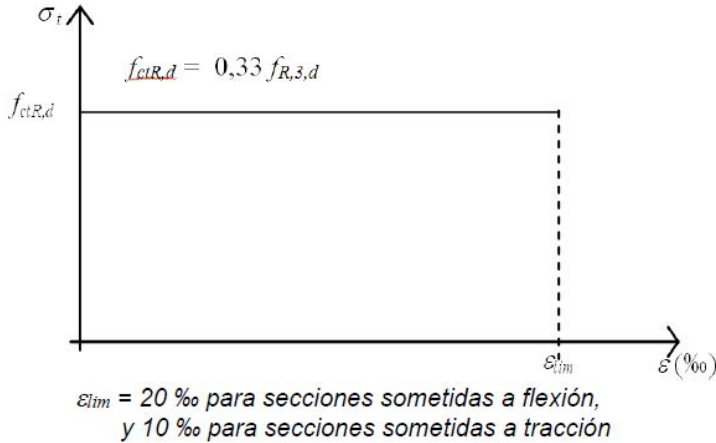


Figura A7.6.1 Diagrama de cálculo rectangular

- Diagrama multilinear: Para aplicaciones que exigen un cálculo ajustado, se propone el diagrama tensión (σ) - deformación (ε) de la figura A7.6.2, definido por una resistencia a tracción de cálculo f_{ctd} y de las resistencias residuales a tracción de cálculo: $f_{ctR1,d}$, $f_{ctR3,d}$, asociadas a sendas deformaciones ϵ_1 y ϵ_2 en el régimen de post-pico, donde:

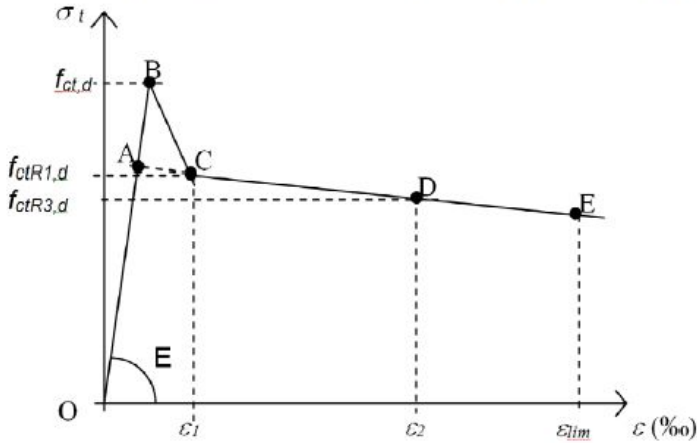


Figura A7.6.2 Diagrama de cálculo multilinear

3.1.7. CARACTERÍSTIQUES MECÀNIQUES. MÒDUL DE DEFORMACIÓ LONGITUDINAL.

Per a la determinació dels estats de corriments de l'estructura, s'han considerat els mòduls d'elasticitat longitudinal que es detallen:

- Càrregues instantànies o ràpidament variables.

$$E_c = \beta_E \cdot E_{cm}$$

(veure Codi Estructural)

- Mòdul instantani de deformació longitudinal secant:

$$E_j = 8.500 \cdot \sqrt{f_{cm,j}}$$



on: E_j i $f_{cm,j}$
pren els mateixos valors que en el subapartat anterior, sempre i quan les tensions de servei no sobrepassin el valor $0.40 f_{cm}$, on f_{cm} és la resistència característica a l'edat de 28 dies.

3.1.8. CARACTERÍSTIQUES MECÀNIQUES. RETRACCIÓ.

La retracció és una deformació en el temps d'origen no tensional i es comptabilitza en aquells casos en els què és presumible una alteració del comportament de determinats elements, així com pretesats.

Els valors tinguts en compte en aquests casos són conseqüència de sotmetre al formigó a deformacions unitàries de $2.5 \cdot 10^{-4}$.

Donades les similituds de la retracció amb els efectes produïts per la dilatació tèrmica, els criteris d'aplicació en les accions resultants són idèntics als tinguts en compte a les accions tèrmiques.

3.1.9. CARACTERÍSTIQUES MECÀNIQUES. FLUÈNCIA.

La fluència del formigó és una deformació en el temps que depèn del estat tensional. El seu efecte més important en el formigó és augmentar considerablement les fletxes i redistribució de les tensions, encara que aquest últim efecte és de segon ordre i, per tant, no es sol considerar a efectes de càlcul excepte en estructures pretesades.

El coeficient de fluència depèn de diversos paràmetres essent els més importants la humitat relativa i el denominat espessor mig (e). Aquest espessor es defineix com:

$$e = \frac{2A_c}{u}$$

on
 A_c és l'àrea se la secció transversal i
 u és el perímetre en contacte amb l'atmosfera

La taula següent presenta el valor del coeficient de fluència a 10.000 dies i per $f_{ck}=30 \text{ N/mm}^2$.

Valors del coeficient de fluència

Edat de posat en càrrega t ₀ (dies)	Humitat relativa (%)					
	50		70		90	
	Espessor mig (mm)					
	50	600	50	600	50	600
1	5,6	3,8	4,3	3,3	3,1	2,7
7	3,9	2,7	3,0	2,3	2,1	1,9
14	3,4	2,3	2,6	2,0	1,9	1,7
28	3,0	2,0	2,3	1,7	1,6	1,5
60	2,6	1,8	2,0	1,5	1,4	1,3
90	2,4	1,6	1,9	1,4	1,3	1,2
365	1,8	1,2	1,4	1,1	1,0	0,9
1.800	1,3	0,9	1,0	0,8	0,7	0,7

L'efecte més important de la fluència i de la retracció en el formigó armat és en quant a la seva fletxa en el temps. Aquestes fletxes addicionals per les càrregues permanents o de llarga duració es poden estimar multiplicant la fletxa instantània pel següent factor

$$\lambda = \frac{2}{1 + 50 p'}$$

on p' és la quantia geomètrica de l'armadura de compressió A'_s .

Aquest valor de fletxa addicional correspon a 5 o més anys.

No obstant si la situació ho requereix la fluència y la retracció es poden considerar per càlculs més complexes, així com els indicats en els articles del Codi Estructural

3.1.10. COEFICIENT DE POISSON.

S'observa un valor de 0.2.

3.1.11. COEFICIENT DE DILATACIÓ TÈRMICA.

Es té en compte un valor igual a 10^{-5}

3.2. ACER CORRUGAT.

S'utilitza principalment per la confecció del formigó armat, encara que en determinades ocasions també es requereix el seu ús en elements especials (ancoratges, tirants, etc.), la qual cosa figura explícitament en els plànols de projecte. Les seves característiques més rellevades són les què es detallen a continuació:

3.2.1. LÍMIT ELÀSTIC DE L'ACER.

El límit elàstic de l'acer utilitzat per a la confecció de les armadures del formigó es fixa en $\geq 500 \text{ N/mm}^2$, la seva definició y concreció s'adequa als criteris que fixa el Codi Estructural.

3.2.2. DIAGRAMA σ - ϵ DE CÀLCUL.

Els diagrames tensió deformació considerats es representen a la figura 2, corresponents als acers de duresa natural i els deformats en fred. Per els primers es té en compte un diagrama bilineal, en el que el seu tram inclinat observa una pendent de $E= 2.100.000 \text{ Kg/cm}^2$, vàlid per a intervals de tensió compresos entre $-f_{yd} < \sigma < f_{yd}$

essent f_{yd} la resistència de càlcul del material, obtinguda després d'aplicar en el límit elàstic detallat en 3.2.1. el coeficient de minoració de resistència.

Per als acers deformats en fred el diagrama observa un primer tram elàstic amb la mateixa pendent que la dels acers de duresa natural, i un segon tram no lineal, d'equació:

$$\epsilon = \frac{\sigma}{E} + 0.823 \left\{ \frac{\sigma}{f_{0.2}} - 0.7 \right\}^5, \text{ para } \sigma > 0.7 f_{0.2}$$

a on ϵ és la deformació unitària,
 σ és la tensió,
 E és el mòdul d'elasticitat i
 $f_{0.2}$ és la tensió del material en període de càrrega, quan llur deformació total assoleix una component remanent de valor 0.2%.

Els filferros corrugats així com els B 500 T queden limitats segons el Codi Estructural a malles electrosoldades i elements no estructurals, estreps de subjecció o muntatge.



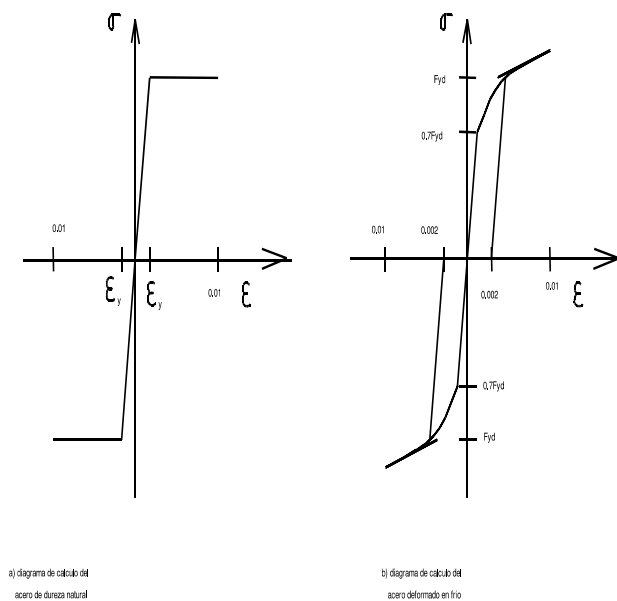


Figura 2.- Diagrames de càlcul de l'acer

3.2.3. CARACTERÍSTIQUES DEL MATERIAL I ASSAIGS.

Les característiques dels materials que es detallen, així com els assaigs a que hauran de sotmetre's, resten determinats en els Plecs de Condicions.

3.3. ACER LAMINAT.

S'utilitza per a la confecció d'elements estructurals metàl·lics, tant principals com secundaris. Les seves característiques més rellevant són les que es detallen:

3.3.1. RESISTÈNCIA DE CàLCUL DE L'ACER.

El límit elàstic considerat per al càlcul dels elements d'estructura metàl·lica són els que estableix la Norma DB SE-A, en l'article 4.2:

- acers S 275 JR 2.750 Kg/cm²
- acers S 355 JR 3.550 Kg/cm²

La resistència de càlcul resta també fixada en aquest mateix article, assolint valors coincidents amb els del límit elàstic abans esmentats.

3.3.2. TIPUS D'ACER.

L'acer utilitzat en els elements estructurals que constitueixen el projecte que s'adjunta és **S 275 JR**.

3.3.3. CONSTANTS ELÀSTIQUES DEL ACER.

Les constants elàstiques tingudes en consideració per el càlcul i comprovació de les seccions d'acer laminat són les següents:

- * Mòdul d'elasticitat 210.000 N/mm²
- * Mòdul d'elasticitat transversal. 81.000 N/mm²
- * Coeficient de Poisson. n 0.3

3.3.4. COEFICIENT DE DILATACIÓ TÈRMICA.

S'ha tingut en compte el valor 1.2 10⁻⁵.

3.4. OBRES DE FÀBRICA DE TOTXO.

Quan es detalli en els plànols adjunts, determinats elements o la totalitat dels mateixos es resoldran mitjançant obra de fàbrica de totxo. Les característiques més rellevants del material es detallen a continuació:

3.4.1. RESISTÈNCIA DEL TOTXO.

Els valors mínims de resistència dels totxos utilitzats, s'adequaran a la següent relació:

- totxos massissos 20 N/mm²
- totxos perforats 20 N/mm²
- totxos buits 15 N/mm²

3.4.2. RESISTÈNCIA DELS MORTERS.

Els morters utilitzats seran del tipus M-80 en els que els hi correspon una resistència de 80 Kg/cm²; llur dosificació es podrà consultar a la Norma DB SE-F. Les característiques de plasticitat i condicions d'amassat així com el temps d'utilització es consultaran en el Plec de Condicions adjunt.

3.4.3. RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA DE L'OBRA DE FÀBRICA.

La resistència característica es determinarà en funció del que estableix l'article 4.6.2. de la norma DB SE-F

Resistència característica a compressió:

Res. normalitzada peces (N/mm2)	10		15		20		25
Resistència del morter (N/mm2)	5	7,5	7,5	10	10	15	15
Totxo massís amb junt prim	5	5	7	7	9	10	11
Totxo massís	4	4	6	6	8	8	10
Totxo perforat	4	4	5	6	7	8	9
Bloc alleugerit	3	4	5	5	6	7	8
Bloc buit	2	3	4	4	5	6	6

La resistència de càlcul obtinguda de la característica, després d'aplicar un coeficient reductor de resistència, segons article 4.6.7 del DB SE-F, no serà en cap cas inferior a les que es detallen:

- totxos massissos 2,65 N/mm²
- totxos perforats 2,30 N/mm²
- totxos buits 1,65 N/mm²

3.4.4. DEFORMACIÓ DE LA FÀBRICA DE TOTXO.

El mòdul d'elasticitat tingut en compte per el càlcul dels elements d'obra de fàbrica ha estat:

- totxos massissos 5080 N/mm²
- totxos perforats 4445 N/mm²
- totxos buits 2500 N/mm²



4. COEFICIENTS DE SEGURETAT.

Els coeficients de seguretat adoptats afecten tant a les característiques mecàniques dels materials utilitzats, com a les accions que sol·licitaran a l'estructura. Ambdós es detallen a continuació:

4.1. COEFICIENTS DE MINORACIÓ DE RESISTÈNCIES.

Els coeficients de minoració de resistència graven de manera diferent als elements, en funció de diversos paràmetres, dels quals el més rellevant és el tipus de material que els constitueixen. Per cada cas es té:

4.1.1. FORMIGÓ ARMAT.

Per a la determinació dels coeficients de minoració de resistència fa falta distingir entre els que s'apliquen directament sobre el formigó i els que ho fan sobre l'acer d'armar. Donat que el nivell de control dels elements d'estructura de formigó armat és **normal**, el coeficient a aplicar sobre el formigó és **1.5** (per accions persistents o transitòries) i **1,3** (per accions accidentals). De la mateixa manera, el coeficient a aplicar sobre l'acer és **1.15** i **1,0** respectivament.

4.1.2. ACER LAMINAT.

Els coeficients parcials de seguretat per determinar la resistència són, segons el CTE DB SE-A, article 2.3.3.:

- a) γ_{M0} = 1,05, relatiu a la plastificació del material.
- b) γ_{M1} = 1,05, relatiu als fenòmens d'inestabilitat.
- c) γ_{M2} = 1,25, relatiu a la resistència última del material o secció, i a la resistència dels mitjans d'unió.
- d) γ_{M3} = 1,1, relatiu al lliscament d'unions amb cargols pretesats en Estat Límit de Servei.
 γ_{M3} = 1,25, relatiu al lliscament d'unions amb cargols pretesats en Estat Límit Últim.
 γ_{M3} = 1,4, relatiu al lliscament d'unions amb cargols pretesats i forats esquinçats o amb sobre mida.
- e) Fatiga, segons especificacions de la taula C.3 de l'annex C del CTE DB SE-A.

4.1.3. OBRES DE FÀBRICA

Els coeficients parcials de seguretat per determinar la resistència són, segons el CTE DB SE-F, article 4.6.7:

Situacions persistents i transitòries			Categoria de l'execució		
			A	B	C
Resistència de la fàbrica	Categoria del control de fabricació	I	1,7	2,2	2,7
		II	2,0	2,5	3,0
Resistència de claus i amarres		2,5	2,5	2,5	
Ancoratge de l'acer d'armar		1,7	2,2	--	
Acer (armadura activa i passiva)		1,15	1,15	--	

Per les comprovacions en situació extraordinària, els coeficients de claus i amarres són els mateixos; de les fàbriques els coeficients són 1,2 1,5 i 1,8 respectivament per les categories A B i C. Categories segons CTE DB SE-F 8.1.1.

4.2. COEFICIENTS DE MAJORACIÓ D'ACCIONS I HIPÒTESIS DE CàLCUL.

Paral·lelament als anteriors, els de majoració d'accions depenen del material. Amb aquest criteri s'observen els coeficients que a continuació es detallen:

El valor de càlcul dels efectes de les accions corresponents a una situació persistent o transitòria, es determina mitjançant combinacions d'accions a partir de l'expressió:

$$\sum \gamma_{G,j} \cdot G_{K,j} + \gamma_P \cdot P + \gamma_{Q,1} \cdot Q_{K,1} + \sum \gamma_{Q,i} \cdot \psi_{0,i} \cdot Q_{K,i}$$

Es a dir, considerant l'actuació simultània de:

- a) totes les accions permanents, amb valor de càlcul ($\gamma_G \cdot G_K$), inclòs el pretesat ($\gamma_P \cdot P$);
- b) una acció variable qualsevol, amb valor de càlcul ($\gamma_Q \cdot Q_K$), adoptant-se com a tal una darrera l'altre successivament en diferents anàlisis.
- c) La resta de les accions variables, amb valor de càlcul de combinació ($\gamma_Q \cdot \psi_0 \cdot Q_K$)

El valor de càlcul dels efectes de les accions corresponents a una situació extraordinària, es determina mitjançant combinacions d'accions a partir de l'expressió:

$$\sum \gamma_{G,j} \cdot G_{K,j} + \gamma_P \cdot P + A_d + \gamma_{Q,1} \cdot \psi_{1,1} \cdot Q_{K,1} + \sum \gamma_{Q,i} \cdot \psi_{2,i} \cdot Q_{K,i}$$

Es a dir, considerant l'actuació simultània de:

- d) totes les accions permanents, amb valor de càlcul ($\gamma_G \cdot G_K$), inclòs el pretesat ($\gamma_P \cdot P$);
 - e) una acció accidental qualsevol, amb valor de càlcul (A_d), adoptant-se com a tal una darrera l'altre successivament en diferents anàlisis.
 - f) Una acció variable, amb valor de càlcul freqüent ($\gamma_Q \cdot \psi_1 \cdot Q_K$) adoptant-se com a tal una darrera l'altre successivament en diferents anàlisis.
 - g) La resta de les accions variables, amb valor de càlcul quasi-permanent ($\gamma_Q \cdot \psi_2 \cdot Q_K$)
- En situació extraordinària, tots els coeficients de seguretat són iguals a 0 si el seu efecte es favorable, o a 1 si es desfavorable, en els termes anteriors.

En els casos en que l'acció accidental sigui la sísmica, totes les accions variables concomitants es tindran en compte amb el seu valor quasi-permanent, segons l'expressió:

$$\sum G_{K,j} + P + A_d + \sum \psi_{2,i} \cdot Q_{K,i}$$



Coefficients de simultaneïtat Ψ

ÚS DE L'ELEMENT	Ψ_0^*	Ψ_1^{**}	Ψ_2^{***}
SOBRECÀRREGUES D'ÚS EN EDIFICIS			
A. TERRATS No accessibles o només per conservació (categoria H) Accessibles (categoria G)	0 s/ús	0 s/ús	0 s/ús
B. ZONES RESIDENCIALS Categoria A	0,7	0,5	0,3
C. ZONES ADMINISTRATIVES. Categoria B	0,7	0,5	0,3
D. ZONES DESTINADES AL PÚBLIC. Categoria C	0,7	0,7	0,6
E. ZONES COMERCIALS. Categoria D	0,7	0,7	0,6
F. CALÇADES I GARATGES. (VEHICLES LLEUGERS AMB UN PES INFERIOR A 30 kN) Categoria F	0,7	0,7	0,6
SOBRECÀRREGUES DE NEU			
G. ALTITUDS > 1000m.	0,7	0,5	0,2
H. ALTITUDS ≤ 1000m.	0,5	0,2	0
I. VENT	0,6	0,5	0
J. TEMPERATURA	0,6	0,5	0
K. ACCIONS VARIABLES DEL TERRENY	0,7	0,7	0,7

- * Valor de l'acció quan actua aïlladament o amb alguna altra acció variable.
- ** Valor de l'acció que es sobrepassat en només períodes de curta duració respecte a la vida útil, o valor freqüent.
- *** Valor de l'acció que es sobrepassat durant una gran part de la vida útil o valor quasi permanent.

Per accions permanents i per accions accidentals $\Psi = 1$

El coeficient parcial de seguretat (γ) per les accions aplicable per l'avaluació dels Estats Límits Últims, s'obté segons el CTE DB SE taula 4.1:

TIPUS DE VERIFICACIÓ	TIPUS D'ACCIÓ	Situació persistent o transitòria	
		desfavorable	favorable
Resistència	Permanent		
	Pes propi, pes del terreny	1,35	0,80
	Empenta del terreny	1,35	0,70
	Pressió de l'aigua	1,20	0,90
	Variable	1,50	0
Estabilitat		desestabilitzadora	estabilitzadora
	Permanent		
	Pes propi, pes del terreny	1,10	0,90
	Empenta del terreny	1,35	0,80
	Pressió de l'aigua	1,05	0,95
	Variable	1,50	0

El coeficient parcial de seguretat (γ) per les accions aplicable per l'evacuació dels Estats Límits Últims, per formigó armat, segons Codi Estructural:

TIPUS D'ACCIÓ	Situació persistent o transitòria		Situació accidental	
	favorable	desfavorable	favorable	desfavorable
Permanent	$\gamma G = 1,00$	$\gamma G = 1,35$	$\gamma G = 1,00$	$\gamma G = 1,00$
Pretesat	$\gamma P = 1,00$	$\gamma P = 1,00$	$\gamma P = 1,00$	$\gamma P = 1,00$
Permanent de valor no constant	$\gamma G^* = 1,00$	$\gamma G^* = 1,50$	$\gamma G^* = 1,00$	$\gamma G^* = 1,00$
Variable	$\gamma Q = 0,00$	$\gamma Q = 1,50$	$\gamma Q = 0,00$	$\gamma Q = 1,00$
Accidental	--	--	$\gamma A = 1,00$	$\gamma A = 1,00$

El coeficient parcial de seguretat (γ) aplicable per l'avaluació dels Estats Límits de Servei, per formigó armat, segons Codi Estructural:

TIPUS D'ACCIÓ		Efecte favorable	Efecte desfavorable
Permanent		$\gamma G = 1,00$	$\gamma G = 1,00$
Pretesat	Armadura pretesa	$\gamma P = 0,95$	$\gamma P = 1,05$
	Armadura postesa	$\gamma P = 0,90$	$\gamma P = 1,10$
Permanent de valor no constant		$\gamma G^* = 1,00$	$\gamma G^* = 1,00$
Variable		$\gamma Q = 0,00$	$\gamma Q = 1,00$

5. MÈTODES DE CàLCUL.

Per a la determinació d'esforços en els diferents elements estructurals s'utilitzen els postulats bàsics de l'elasticitat i la resistència de materials, aplicant-los de forma diversa i a través de diferents metodologies, en funció de l'element o elements a analitzar.

Per altra banda, per a la comprovació de seccions de formigó, s'utilitzen les bases del càlcul en trencament, considerant que el material treballa en règim anelàstic, contemplant, d'aquesta manera, la fissuració per tracció i l'elasto-plasticitat en compressió. Per a la comprovació de les seccions d'acer, s'utilitzen generalment les bases de càlcul elàstic, encara que en ocasions es contempen puntualment les consideracions del càlcul elasto-plàstic.

L'especificació de les metodologies utilitzades per a les anàlisis dels diversos tipus estructurals es detallen a continuació.

5.1. ESTRUCTURES DE BARRES.

Llur anàlisi es porta a terme mitjançant el càlcul matricial d'estructures, aplicat tant a estructures planes com espacials.

Per a la determinació de les matrius de rigidesa de cada una de les barres de l'estructura es contempen els dos teoremes de Möhr, relacionant tots el moviments possibles dels extrems de les barres amb els esforços que els provoquen.

En aquells casos en els que l'esveltesa de l'estructura és determinant, s'utilitza també el càlcul matricial, encara que basat en la formulació de l'equació d'equilibri de l'estructura sota les consideracions de la teoria en 2^{on} ordre, deduint, doncs, les matrius de rigidesa de les barres i els vectors d'accions en funció de l'esforç axial.



5.2. ESTRUCTURES TESADES.

Per el traçat de cables en estructures tesades s'utilitza el polígon funicular de forces, que suportat informàticament, permet traçar corbes de força sota sol·licitacions i condicions relativament complexes.

5.3. LLOSES CONTINUES.

Per a l'anàlisi de plaques s'utilitza la teoria de flexió de plaques de Kirchhoff, en els casos de plaques primes, i la teoria de Reissner-Midlin per la flexió de plaques gruixudes, que tenen en compte la deformació per esforç tallant.

Cada una d'aquestes teories es resolen mitjançant una aplicació del mètode dels elements finits, utilitzant l'element DKQ (Discrete Kirchhoff Quadrilateral), de quatre nodes, per a la formulació de plaques primes, i l'element serendípit quadràtic, el lagrangia quadràtic o l'element de Dvorkin-Bathe per a les anàlisis de plaques gruixudes.

El càlcul de lloses sobre mitjà elàstic es realitza mitjançant les mateixes teories, considerant un comportament elàstic del terreny de base.

5.4. EDIFICIS COMPOSTOS PER PLAQUES I PILARS AMB UNIONS RÍGIDES.

Aquesta tipologia estructural s'analitza globalment, considerant la teoria de flexió de plaques primes de Kirchhoff, i les teories de Mòhr per la determinació de les equacions de equilibri de les barres.

Tot això, avaluat conjuntament, permet la determinació precisa dels esforços en tots i cada un dels elements de l'estructura.

Per això, s'efectua l'anàlisi basant-se en el mètode dels elements finits, amb suport l'element DKQ.

5.5. LÀMINES.

Per a l'anàlisi de les làmines, tan plegades com corbes a l'espai, s'utilitzen les consideracions bàsiques de la resistència de materials, desacoblant els esforços de membrana i de flexió. Per als primers, els de membrana, s'utilitza la teoria de la tensió plana i per als segons, els de flexió, la teoria de Reissner-Midlin. Tot això es realitza en base al mètode dels elements finits, utilitzant elements serendípits quadràtics o cúbics i elements lagrangians quadràtics, principalment.

5.6. MEMBRANES I PLANS DE CÀRREGA.

Per a l'anàlisi de plans de càrrega s'utilitzen les consideracions de la teoria de la tensió plana, tant en règim elàstic com elasto-plàstic, com en fissuració.

Per això, s'utilitza novament el mètode dels elements finits, fent servir elements serendípits, tan quadràtics com cúbics, langragians, tan lineals com quadràtics, o elements no conformes de Wilson-Taylor.

En consideracions d'elasto-plasticitat s'utilitzen els criteris de fluència típics: aquests són els de Tresca, Von Mises, Mohr-Coulomb, Drucker-Prager o de la Lemniscata de Bernouilli.

5.7. MURS PANTALLA I MURS DE CONTENCIÓ.

Per l'anàlisi, tant de l'estabilitat de murs de contenció com de murs pantalla, s'utilitza la teoria d'empentes actives i passives de Rankine.

Per això es discretitza la pantalla i es sol·licita, per un costat, a les empentes que correspongui i per altre a la reacció que provoca el seu encastament sobre un terreny elàstic. En el cas del càlcul de murs de contenció, el suport es resol directament mitjançant una sabata, i en el cas de les anàlisis de murs pantalla mitjançant el seu encastament en el terreny, considerant el criteri de Blum.

5.8. ESTABILITAT DE TALUSSOS.

Per a la determinació de l'estabilitat de talussos s'utilitza el mètode de l'equilibri de masses de terra discretes, suposant diversos traçats de superfícies de trencament cilíndriques.

5.9. COMPROVACIÓ DE PERFILARIA METÀL·LICA.

La comprovació de perfilaria metàl·lica es realitza en base a les consideracions de la Normativa DB SE-A, segons mètodes elàstics i anelàstics.

5.10. ARMAT DE SECCIONS DE FORMIGÓ ARMAT.

L'armat de seccions de formigó es realitza en trencament, considerant el diagrama $\sigma-\epsilon$ que es detalla a l'apartat 3^e de la present.

Mitjançant aquesta metodologia s'analitzen casos de flexió simple recta i esviada, flexo-compensió recta i esviada, compressió composta recta i esviada i tracció composta recta o esviada, segons de la determinació del pla de deformacions i el plantejament de les equacions d'equilibri intern.

Per a la comprovació a esforços rasants, tipus tallant o moment torçor, s'utilitzen les consideracions de la Normativa Codi Estructural.

6. CRITERIS DE DIMENSIONAT.

Els criteris utilitzats per el dimensionat de tots i cada un dels elements que configuren l'estructura de l'edifici s'han basat en l'observació del compliment de dos requisits bàsics, a saber, el que es refereix als estats límits, per un costat, i el de satisfer els estats últims d'utilització, per l'altre.

Respecte a la satisfacció del primer requisit cal assenyalar que en cap cas es sobrepassen les tensions admissibles dels materials, contemplant, per assentar aquesta afirmació, els fenòmens d'inestabilitat global i local dels elements.

Pel que fa a la satisfacció del segon, s'ha incidit sistemàticament en el control de les deformacions de tots els elements resistents, i s'han observat els límits que a continuació es detallen (CTE DB SE):

4.3.3 Deformaciones

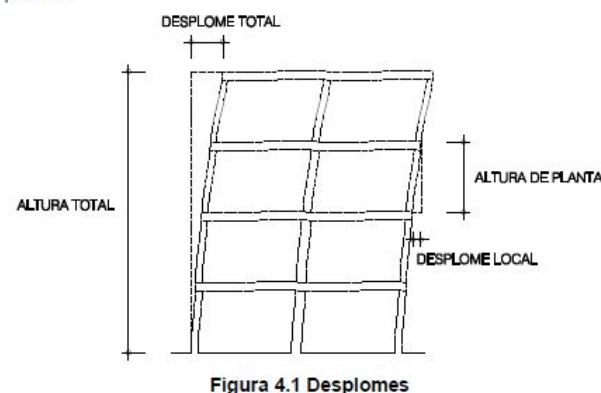
4.3.3.1 Flechas

- 1 Cuando se considere la integridad de los elementos constructivos, se admite que la estructura horizontal de un piso o cubierta es suficientemente rígida si, para cualquiera de sus piezas, ante cualquier combinación de acciones característica, considerando sólo las deformaciones que se producen después de la puesta en obra del elemento, la flecha relativa es menor que:
 - a) 1/500 en pisos con tabiques frágiles (como los de gran formato, rasillones, o placas) o pavimentos rígidos sin juntas;
 - b) 1/400 en pisos con tabiques ordinarios o pavimentos rígidos con juntas;
 - c) 1/300 en el resto de los casos.
- 2 Cuando se considere el confort de los usuarios, se admite que la estructura horizontal de un piso o cubierta es suficientemente rígida si, para cualquiera de sus piezas, ante cualquier combinación de acciones característica, considerando solamente las acciones de corta duración, la flecha relativa, es menor que 1/350.
- 3 Cuando se considere la apariencia de la obra, se admite que la estructura horizontal de un piso o cubierta es suficientemente rígida si, para cualquiera de sus piezas, ante cualquier combinación de acciones casi permanente, la flecha relativa es menor que 1/300.
- 4 Las condiciones anteriores deben verificarse entre dos puntos cualesquiera de la planta, tomando como luz el doble de la distancia entre ellos. En general, será suficiente realizar dicha comprobación en dos direcciones ortogonales.
- 5 En los casos en los que los elementos dañables (por ejemplo tabiques, pavimentos) reaccionan de manera sensible frente a las deformaciones (flechas o desplazamientos horizontales) de la estructura portante, además de la limitación de las deformaciones se adoptarán medidas constructivas apropiadas para evitar daños. Estas medidas resultan particularmente indicadas si dichos elementos tienen un comportamiento frágil.



4.3.3.2 Desplazamientos horizontales

- 1 Cuando se considere la integridad de los elementos constructivos, susceptibles de ser dañados por desplazamientos horizontales, tales como tabiques o fachadas rígidas, se admite que la estructura global tiene suficiente rigidez lateral, si ante cualquier combinación de acciones característica, el desplome (véase figura 4.1) es menor de:
 - a) desplome total: $1/500$ de la altura total del edificio;
 - b) desplome local: $1/250$ de la altura de la planta, en cualquiera de ellas.
- 2 Cuando se considere la apariencia de la obra, se admite que la estructura global tiene suficiente rigidez lateral, si ante cualquier combinación de acciones casi permanente, el desplome relativo (véase figura 4.1) es menor que $1/250$.
- 3 En general es suficiente que dichas condiciones se satisfagan en dos direcciones sensiblemente ortogonales en planta.



7. PROCÉS CONSTRUCTIU.

El procés constructiu a observar en l'execució del projecte que es presenta correspon al lògic de l'execució en primer lloc del capítol de Moviment de Terres, posteriorment el de fonamentació i finalment el de l'estructura, aquesta última realitzada nivell a nivell, des del més inferior al superior. D'aquest procés, cal destacar que tot element estructural ha de mantenir-se apuntalat fins que aquest hagi assolit la resistència prevista en el projecte, i que mai es sol·licitaran els elements a situacions de càrrega més desfavorables que les previstes en el projecte, tal i com fixen els Plecs de Condicions adjunts.

8. MANTENIMENT DE L'ESTRUCTURA.

8.1. ESTRUCTURES DE FORMIGÓ.

Les parts de l'estructura constituïdes per formigó armat hauran de sotmetre's també a un programa de manteniment al llarg del temps, de manera molt semblant a l'esbossat per l'estructura metàl·lica, ja que el major nombre de patologies del formigó armat procedeix o es manifesta al iniciar-se el procés de corrosió de les seves armadures.

D'aquesta manera serà necessari observar el següent programa de manteniment:

- L'element de formigó és interior: serà precisa una revisió dels elements als dos anys d'haver estat construïdes i, posteriorment, establir una revisió dels mateixos cada 10 anys, amb l'objecte de detectar possibles fissuracions.
- Si aquestes fissuracions resulten visibles per l'observador, serà convenient injectar-les o protegir-les amb algun tipus de resina epoxi per a evitar l'oxidació de les armadures.
- L'element de formigó és exterior o resta immers en un ambient humit: en aquest cas serà preceptiva una imprimació amb resina epoxi de tots els paraments després d'haver-se completat el fraguat i realitzar una revisió al cap d'un any i mig després d'haver estat construït.
- Posteriorment, serà preceptiva també una revisió quinquennal, detectant fissures i segellant-les amb algun tipus de resina epoxi.

- L'element de formigó resta exposat a un ambient d'agressivitat elevada: serà precisa una imprimació amb resina epoxi de tots els seus paraments després d'haver-se completat l'adormiment, i procedir a una revisió al cap de 6 mesos després d'haver estat construït.
- Serà preceptiva una revisió cada 2 anys, així com una nova imprimació de pintura epoxi cada 5 anys, llevat justificació del fabricant de la resina de que aquest període de temps pugui ésser major.

8.2. ESTRUCTURES D'ACER.

Les estructures d'acer, tradicionalment, són les que comporten major repercussió pel que fa a les feines de manteniment, donada la major inestabilitat de llur estructura molecular.

Bàsicament, el manteniment haurà de fer front a l'oxidació i a la corrosió.

Per això, cal protegir l'estructura de la intempèrie. Així, doncs, cal aplicar en totes les superfícies exposades una imprimació de pintura o producte antioxidant. Aquesta imprimació serà objecte d'un control periòdic, amb la finalitat de detectar possibles indicis d'oxidació.

A tal efecte és preceptiu el compliment del següent programa d'activitats de manteniment:

- L'estructura metàl·lica és interior o no exposada a agents ambientals nocius: Haurà de realitzar-se una revisió de l'estructura cada 4 anys, detectant punts d'inici d'oxidació, en els que deurà aixecar-se el material degradat i protegir la zona deteriorada mitjançant la imprimació local de pintura antioxidant.

Cada 10 anys haurà de procedir-se a un aixecament de la imprimació existent, realitzant un posterior pintat total de l'estructura.
- L'estructura metàl·lica és exterior o resta en un ambient d'agressivitat moderada: Haurà de realitzar-se una revisió de l'estructura cada 2 anys, detectant punts d'inici de l'oxidació, en els que caldrà aixecar-se el material degradat i protegir la zona deteriorada mitjançant la imprimació local de pintura antioxidant.

Cada 5 anys haurà de procedir-se a un aixecament de la imprimació existent, realitzant un posterior pintat total de l'estructura.
- L'estructura metàl·lica és exterior en un ambient d'agressivitat elevada: Haurà de realitzar-se una revisió de l'estructura cada any, detectant punts d'inici de l'oxidació, en els que deurà aixecar-se el material degradat i protegir la zona deteriorada mitjançant la imprimació local de pintura antioxidant.

Cada 3 anys haurà de procedir-se a un aixecament de la imprimació existent per un posterior pintat total de l'estructura.

Barcelona, febrer de 2025



AN06 PCQ. PLA DE CONTROL DE QUALITAT

El Pla té com a objectiu establir els esquemes bàsics del control de qualitat de l'obra. Aquesta presenta una sèrie d'unitats susceptibles de control a fi de garantir els mínims de qualitat exigibles. Es determinen quines són les unitats a controlar, els tipus de control i els assaigs normalitzats a emprar.

Una segona finalitat és conseqüència o resultat de l'anterior i proporciona el cost que aquest control ha de representar en el total de l'obra.

OBRA SUBJECTE AL PLA

L'Obra subjecta al pla de control de qualitat és l'Ampliació del Pavelló Municipal d'esports de l'Ametlla del Vallès

PROMOTOR

El promotor de les obres és l'AJUNTAMENT DE L'AMETLLA DEL VALLÈS, amb seu a la plaça de l'Ajuntament, núm. 1, De l'Ametlla del Vallès, amb N.I.F.- P0800500A

CRITERIS GENERALS

El CTE i l'EHE-08 han comportat un replantejament de les condicions de control de qualitat en el marc del procés constructiu. Seguint amb els paràmetres de GESTIO DE LA QUALITAT, cal identificar la necessitat de satisfer les especificacions de projecte i disseny però també la necessitat d'avaluar el procés i no el producte final, i per tant, s'entén que l'objectiu es basa en la millora continua no només del producte sinó també del procés.

Per tant, el nou concepte que es desenvolupa el Mètode de Control de Qualitat, gira a l'entorn d'entendre que el model parteix dels següents criteris generals:

- GESTIÓ DE LA QUALITAT**

El concepte de control de qualitat es substitueix pel concepte GESTIÓ DE LA QUALITAT ja que s'ha de veure un control no tan sols sobre el producte (per exemple els criteris del decret 375/88 de Control de Qualitat) sinó, d'acord amb l'article 7 de la primera part del CTE, també durant l'execució el DEO (Directoria d'Execució de les obres) ha de controlar "cada unitat d'obra (...) la conformitat amb allò indicat en el projecte."

- TRES FASES DE CONTROL**

De cada procés cal documentar el seu control en tres fases : control de RECEPCIÓ DE PRODUCTES, EQUIPS I SISTEMES (d'ara endavant PEiS), control de L'EXECUCIÓ, i Control d'OBRA ACABADA., d'acord els articles 7.2, 7.3 i 7.4 de la part I del CTE.

- PROCESSOS I SUBPROCESSOS**

Aquests processos es troben codificats en base a 28 processos constructius acordats pel Consell de Col·legis d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Catalunya i a les seves unitats d'obra segons el llistat que es desenvolupa dins la base de dades pel control de qualitat del CAATEEB.

PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT

Previ l'inici de l'obra, es redactarà el PROGRAMA DE CONTROL DE QUALITAT, a partir del pla de control de qualitat i l'autocontrol del constructor, presentant el constructor el seu programa de control segons la EHE08 per l'obra de referència amb anterioritat al començament de la mateixa.

PRESSUPOST

Les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins a l'u per cent (1,00%) de l'import del tipus de licitació. Si les despeses per aquest concepte sobrepassen l'esmentat límit, seran a càrrec de la Corporació els que donin resultat satisfactori i del contractista si no reuneixen les condicions que es fixen en els respectius plecs



Codi Validació: 9M55ZP93D7XK6245W0SC8GQ
Verificació: https://ametlla.vall.es/verificacio/9M55ZP93D7XK6245W0SC8GQ
Document signat electrònicament segons la Llei 36/2015, de 28 d'octubre, de Procediment Administratiu de les Entitats Locals



PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ DEL PAVELLÓ MUNICIPAL. EXP.: 1241/2025

ANNEX 5. MODEL D'OFERTA DE CRITERIS EVALUABLES AUTOMÀTICAMENT (PROPOSICIÓ ECONÒMICA i, en el seu cas, ALTRES CRITERIS OBJECTIUS)

I.- El Sr. **Nil Vilar Mateu**, amb residència a **La Garriga, carrer Bosc núm. 4** i amb NIF **47918434G**, declara que, assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser empresa adjudicatària del contracte d'obres d'ampliació del **Pavelló Municipal, amb expedient núm. 1241/2025**, es compromet en nom i representació de l'empresa **VILARVICVALLES SL**, executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats,

Per la quantitat TOTAL (per tots els anys de contracte) de **523.943,10€**, de les quals **433.010,83€** es corresponen al preu del contracte i **90.932,27€** es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA)

II.- Reducció temps d'execució (màx. 15 punts)

Es comptaran 5 punts per cada setmana de reducció del termini de les obres fins un màxim de 15 punts

Ofereix una reducció de termini de 3 setmanes

III.- Certificats UNE o equivalents (màx. 10 punts)

Manifesta disposar dels següents certificats o equivalents:

- UNE-EN ISO 14001: **NO**
- UNE-EN ISO 9001: **NO**
- ISO 45001: **NO**

L'Ametlla del Vallès a 15 de setembre del 2025

