



DECRET

Adjudicar el contracte de les obres del “Projecte executiu de HVAC de l'edifici Arxiu Històric del Recinte Maternitat”, tramitat mitjançant procediment obert simplificat amb un únic criteri d'adjudicació

Exp. núm. 2024/0031297

Fets

1. Per **acord núm. 386** de la Junta de Govern, de **10 de juliol de 2025**, es va aprovar el “**Projecte executiu de HVAC de l'edifici Arxiu Històric del Recinte Maternitat**”, amb un pressupost de **202.185,43 €**, IVA exclòs, que més el 21% d'IVA per import de **42.458,94 €**, resultava per un pressupost total de **244.644,37 €**, IVA inclòs, i que contenia, entre d'altres documents, l'Estudi bàsic de seguretat i salut que preveu l'article 4 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
2. Per **decret núm. 11686** de la presidenta delegada de l'Àrea de Serveis Generals i Transició Digital, de **7 d'agost de 2025**, es va aprovar l'expedient de contractació de les obres del Projecte esmentat, per l'import expressat en el primer paràgraf, tramitat de forma ordinària, per procediment obert simplificat i adjudicació mitjançant l'aplicació d'un únic criteri d'adjudicació, no subjecte a regulació harmonitzada i no susceptible de recurs especial en matèria de contractació, així com el Plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte.
3. El **3 de setembre de 2025** es va efectuar la publicitat d'aquesta licitació en el Perfil del Contractant de la Diputació de Barcelona.
4. La Mesa de Contractació de Serveis Generals i Sector Públic, en sessió de **8 d'octubre de 2025**, va procedir a l'obertura del sobre únic digital relatiu a la documentació i a la proposició avaluable mitjançant criteris automàtics, presentat per les empreses següents:
 1. INSTAVI PALLEJÀ, SLU.
 2. AGILSER SERVEIS I MANTENIMENTS, SL.
 3. GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL.
 4. ENERGRUP BIO-RENOVABLES, SL.
 5. FACILITIES ESTEA NEXT, SL.
 6. SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, SAU.
 7. ALFA INSTAL·LACIONS, SA.
 8. PLAN YOUR FUTURE, SL.
 9. ECOCLIMA BARCELONA, SL.

10. CONECTIVIDAD Y COMUNICACIONES CONCOM, SA.
11. INSTER MANTENIMENTS, SL.
12. MACAPLAC, SL.

5. La clàusula 1.11) del Plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest contracte disposa el següent:

“1.11) Criteris d'adjudicació

El criteri a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició serà el següent:

(Documentació a incloure en el sobre únic)

Criteri únicel preu més baix.

En tot cas, la Diputació de Barcelona es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats, o a declarar-lo desert el contracte en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.”

6. L'import de les ofertes econòmiques de les empreses presentades i admeses en la licitació i el seu ordre de classificació són els següents:

Empresa	Oferta	Ordre
ENERGRUP BIO-RENOVABLES, SL	147.411,75 €	1
INSTER MANTENIMENTS, SL	156.000,00 €	2
INSTAVI PALLEJÀ, SLU	156.078,39 €	3
ECOCLIMA BARCELONA, SL	159.584,96 €	4
ALFA INSTAL·LACIONS, SA	159.872,87 €	5
CONECTIVIDAD Y COMUNICACIONES CONCOM, SA	165.215,81 €	6
FACILITIES ESTEA NEXT, SL	165.404,04 €	7
MACAPLAC, SL	167.409,54 €	8
PLAN YOUR FUTURE, SL	167.429,77 €	9
GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL	167.546,94 €	10
AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT, SL	189.649,93 €	11
SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, SAU	193.238,90 €	12

7. En la mateixa sessió, de **8 d'octubre de 2025**, la Mesa de Contractació va comprovar que cap oferta es trobava incursa en presumpció d'anormalitat i va proposar l'adjudicació del contracte, tramitat mitjançant procediment obert simplificat amb únic criteri d'adjudicació, a l'empresa **ENERGRUP BIO-**

RENOVABLES, SL, amb **NIF B64448947**, per un preu de **147.411,75 €**, IVA exclòs, que més **30.956,47 €**, en concepte del 21% d'IVA, resulta per un preu total de **178.368,22 €**, IVA inclòs, d'acord amb la seva oferta.

8. L'ordre de classificació de les empreses que no han resultat adjudicatàries és el següent:
2. INSTER MANTENIMENTS, SL.
 3. INSTAVI PALLEJÀ, SLU.
 4. ECOCLIMA BARCELONA, SL.
 5. ALFA INSTAL·LACIONS, SA.
 6. CONECTIVIDAD Y COMUNICACIONES CONCOM, SA.
 7. FACILITIES ESTEA NEXT, SL
 8. MACAPLAC, SL
 9. PLAN YOUR FUTURE, SL.
 10. GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL.
 11. AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT, SL.
 12. SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, SAU.
9. En haver estat requerida des de la Subdirecció d'Edificació, l'empresa proposada adjudicatària va presentar tota la documentació exigida en la clàusula 1.18) del Plec de clàusules administratives particulars.
10. El **16 d'octubre de 2025** l'empresa **ENERGRUP BIO-RENOVABLES, SL**, proposada adjudicatària, va constituir la garantia definitiva per import de **7.370,59 €**, equivalent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, mitjançant assegurança de caució de l'entitat **ATRADIUS CRÉDITO Y CAUCIÓN, SA**, dipositada a la Tresoreria de la Diputació de Barcelona (assentament núm. **1000196513**).
11. És necessari procedir a la reducció de la despesa autoritzada en l'aprovació de l'expedient per adequar-la a l'import de l'oferta econòmica de l'empresa proposada adjudicatària, de la manera següent:

Exercici	Import	Aplicació pressupostària
2026	- 66.276,15 €	G/20320/93310/63300

12. Així mateix, s'ha de disposar la despesa per import de **178.368,22 €**, IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària **G/20320/93310/63300** del pressupost corporatiu del **2026**, amb la condició suspensiva que per a la despesa esmentada existeixi consignació adequada i suficient en el pressupost esmentat.



Fonaments de dret

1. A l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes en l'article 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) i a la clàusula 1.18) del Plec de clàusules administratives particulars que regeix la present contractació per procedir a la seva adjudicació.
2. L'adopció d'aquesta resolució és competència de la Presidència delegada de l'Àrea de Serveis Generals i Transició Digital, d'acord amb l'apartat 3.2.1.a.1) de la Refosa 1/2024, aprovada per decret de la Presidència núm. 16308, de 19 de desembre, publicada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) el 21 de desembre de 2023.

En virtut de tot això, es proposa l'adopció de la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- ADJUDICAR la contractació de les **obres del “Projecte executiu de HVAC de l'edifici Arxiu Històric del Recinte Maternitat”**, tramitada mitjançant procediment obert simplificat amb un únic criteri d'adjudicació, a l'empresa **ENERGRUP BIO-RENOVABLES, SL** amb **NIF B64448947**, per un preu de **147.411,75 €**, IVA exclòs, que més el 21 % d'IVA per import de **30.956,47 €**, resulta per un preu total de **178.368,22 €**, IVA inclòs, d'acord amb la seva oferta, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació de Serveis Generals i Sector Públic, de **8 d'octubre de 2025**.

Segon.- ESTABLIR l'ordre de classificació de les empreses licitadores que no han resultat adjudicatàries en el present procediment, de la manera següent:

2. INSTER MANTENIMENTS, SL.
3. INSTAVI PALLEJÀ, SLU.
4. ECOCLIMA BARCELONA, SL.
5. ALFA INSTAL·LACIONS, SA.
6. CONECTIVIDAD Y COMUNICACIONES CONCOM, SA.
7. FACILITIES ESTEA NEXT, SL
8. MACAPLAC, SL
9. PLAN YOUR FUTURE, SL.
10. GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES, SL.
11. AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT, SL.
12. SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, SAU.

Tercer.- REDUIR la despesa autoritzada en l'aprovació de l'expedient per adequar-la a l'import de l'oferta econòmica de l'empresa proposada adjudicatària, de la manera següent:

Exercici	Import	Aplicació pressupostària
2026	- 66.276,15 €	G/20320/93310/63300

Quart.- DISPOSAR la despesa per import de **178.368,22 €**, IVA inclòs, corresponent al preu d'adjudicació, amb càrrec a l'aplicació pressupostària **G/20320/93310/63300** del pressupost corporatiu del **2026**, amb la condició suspensiva que per a la despesa esmentada existeixi consignació adequada i suficient en el pressupost esmentat.

Cinquè.- PUBLICAR l'adjudicació al Perfil del Contractant de la Diputació de Barcelona, d'acord amb el que disposa l'article 151.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Sisè.- ADVERTIR l'adjudicatari que, d'acord amb el que disposa l'article 153.3 de la LCSP, dins el termini dels **15 dies hàbils** a comptar des del següent a la remissió de la notificació de la present resolució, **haurà de concórrer a formalitzar el contracte**.

Setè.- PUBLICAR la formalització del contracte al Perfil del Contractant de la Diputació de Barcelona, d'acord amb el que disposa l'article 154.1 de la LCSP.

Vuitè.- COMUNICAR la contractació esmentada al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, als efectes de la Disposició Addicional segona de la Llei 3/2015, d'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives.

Novè.- NOTIFICAR la present resolució a tots els participants en la licitació, amb indicació dels recursos que siguin procedents.

Metadades específiques del document

Núm. Exp. SIGC	2024/0031297
Codi XGL	
Promotor	Subdir. Edificacio
Tramitador	Subdir. Edificacio
Codi classificació	D0503SE27 Obres obert simplificat
Títol	Decret adjudicació contracte obres "Projecte executiu HVAC edifici Arxiu Històric Recinte Maternitat", tramitat mitjançant procediment obert simplificat únic criteri adjudicació
Objecte	Adjudicar el contracte de les obres del "Projecte executiu de HVAC de l'edifici Arxiu Històric del Recinte Maternitat", tramitat mitjançant procediment obert simplificat amb un únic criteri d'adjudicació
Destinataris - CIF/DNI	ENERGRUP BIORENOVABLES SL - B64448947
Op. Comptable -	2503004311 - 178.368,22€ IVA inclòs 2502901038 - -66.276,15€ IVA inclòs
Altres serveis	Ser. de Gestió de la Contractació Ser. Projectes i Obres CIS Presidència, Servs.Gens., Bon Govern Dir. Serveis Compra Pública Of. Patrimoni i Gestió Immobiliària
Ref. Interna	Secció Administrativa - Subsecció Contractació; CM/ia; ext. 149457
Acte de referència	D 11686/2025

Resum de signatures i tramitació administrativa

Signatures requerides

Perfil	Signatari	Acte	Data acte
Responsable directiu Servei Promotor	Eloi Juvilla Ballester (TCAT)	Proposa	03/11/2025, 14:40
Intervenció General	Aurelio Corella Colas (TCAT)	Informat de conformitat (f.l.p.)	04/11/2025, 13:56
Coordinador Matèria	Marta Moreta Rovira (TCAT)	Proposa	06/11/2025, 10:05
President/a delegat/da d'Àrea	Filomena Cañete Carrillo (TCAT)	Resol	07/11/2025, 07:20
Secretària General	Petra Mahillo Garcia (TCAT)	Es transcriu en el Llibre de Resolucions, als efectes de l'art. 3.2.e) del RD 128/2018	07/11/2025, 08:13