

Ajuntament de Tàrragona

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA de necessitat i idoneïtat del contracte de les Obres ADEQUACIÓ I MILLORA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE TALARN.

Contracte reservat: NO

Contracte harmonitzat: NO

Lots: NO

CPV: 45215400-1 Cementiri

1. Antecedents

L'actuació d'ADEQUACIÓ I MILLORA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE TALARN, planteja l'adequació d'aquest espai, amb una substitució completa dels paviments, l'adequació d'una nova zona d'accés que permetrà en el futur ampliar la capacitat amb nous nínxols columbaris, la instal·lació de noves fonts d'aigua, millora dels espais ajardinats i l'arranjament de les cobertes.

a) Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

Tal com s'ha exposat en els antecedents, entre d'altres, es millora l'accessibilitat amb la renovació dels paviments de les voreres i xarxa de passos amb rampes; l'arranjament de la coberta per garantir la protecció adequada dels elements constructius; col·locació de nous punts d'aigua, enjardinament amb sistema de reg automàtic, nou mobiliari urbà i l'adaptació d'un nou espai per a la posterior instal·lació de nínxols i columbaris.

Per executar aquestes obres es precisa de recursos humans i materials que l'Ajuntament de Tàrragona no disposa, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació de les Obres d' **ADEQUACIÓ I MILLORA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE TALARN.**

b) Objecte i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades

L'objecte del contracte de les obres d' **ADEQUACIÓ I MILLORA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE TALARN.**

La contractació pública ha de ser una eina per garantir un desenvolupament econòmic que generi ocupació de qualitat, justícia social i equilibri el territori.

L'article 131.2 de la LCSP indica que "l'adjudicació es realitzarà, ordinàriament utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, i utilitzant el procediment obert o el procediment restringit...."

El procediment d'adjudicació que es proposa per a aquesta contractació atenent el seu objecte, característiques i import és el procediment obert simplificat sumari, justificant-se aquesta elecció per ser un dels procediments ordinaris d'adjudicació de lliure utilització pels poders adjudicadors d'acord amb l'article 131.2 de la LCSP.

Ajuntament de Talarn

Aquest procediment permet que tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors, d'aquesta manera qualsevol empresari pot presentar-se a la licitació, s'aconsegueix concurrència i la lliure competència entre els licitadors queda garantida.

S'escollirà l'oferta econòmicament més avantatjosa, objectiu de tot procediment de contractació pública, segons estableix l'article 1.1 de la LCSP.

Tenint en compte que el valor estimat d'aquest contracte és de 65.383,39euros, i que l'obert simplificat sumari és un dels procediments d'adjudicació ordinaris, l'adjudicació del contracte actual es realitzarà mitjançant aquest procediment.

Com a criteris d'adjudicació:

- El criteri que valora el preu del contracte amb una ponderació del 70% de la puntuació total. El factor preu com a contraprestació que efectuarà l'Ajuntament a canvi de la prestació del contractista és, amb caràcter general un dels components necessaris per a una comparació d'ofertes correcta de cara a la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa. A més és un criteri objectiu i econòmicament quantificable que sol revelar el grau d'eficiència dels licitadors. Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA exclòs. Justificació de la fórmula: La fórmula proporcional utilitzada garanteix el criteri de proporcionalitat i considera totes les ofertes realitzades comparant-les amb l'oferta més econòmica.

- El criteri que valora la reducció del termini d'execució amb una ponderació del 30% de la puntuació, es un criteri objectiu quantificable mitjançant fórmula que també pot acreditar la eficiència dels licitadors.

Atès l'import de licitació i les característiques d'aquest contracte, la tramitació d'aquest contracte serà ordinària per procediment obert simplificat sumari, d'acord amb l'art. 159 de la Llei 9/2017, tot i entenent que no existeix cap restricció d'accés a la licitació, i per tant l'elecció d'aquest procediment permet la màxima participació i publicitat.

De conformitat amb l'article 13 LCSP aquest contracte es tipifica com a contracte d'obres.

Aquest contracte té naturalesa administrativa i se sotmet a la legislació de contractes del sector públic, al Plec de clàusules administratives.

c) Condicions especials d'execució:

- Pagament del preu a les empreses subcontractades
- Acreditació de pagament en termini de pagament a les empreses subcontractades
- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual.

2. Justificació de divisió en lots

Per la naturalesa de les obres no poden ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les obres no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una

Ajuntament de Tàrragona

correcte assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

3. Pressupost base de licitació

El càlcul del pressupost base de licitació s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Així, el mètode de càlcul aplicat per a determinar el pressupost del contracte ha estat el desglossat en el Projecte **ADEQUACIÓ I MILLORA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL DE TALARN**.

Valor estimat del contracte

Considerant el pressupost base de licitació, el valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat és el següent: Import total sense IVA: 65.383,39Euros .

4. Finançament del contracte. Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Anualitat: 2025

Aplicació pressupostària: 2025.1.323.61900

Finançament:

Diputació Lleida Pla Inversió Salut: 69.329€

Recursos propis: 9.784,90€

Operacions de crèdit: 0

Es compleix amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

5. Durada del contracte. Termini d'execució.

La durada del contracte i termini d'execució es fixa màxim en 3 mesos a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra, sempre i quan s'hagi aprovat el pla de Seguretat i Salut.

Tàrragona, a la data de la signatura.