



ACTA

A les tretze hores i quaranta-cinc minuts del dia **quinze de setembre de dos mil vint-i-cinc**, es constitueix de manera telemàtica i convocats en legal forma els seus membres, la Mesa d'Infraestructures que resta presidida pel senyor Carlos Garcia Oquillas, coordinador de l'Àrea d'Espais Naturals i Infraestructura Verda, en qualitat de President; la senyora Carme Sibina Vidal, delegada de Secretaria; la senyora Olga Coca Jiménez, delegada de la Intervenció; el senyor Eduard Cases Salla, cap de la Secció de Suport Jurídic i Contractació de l'Oficina Administrativa i de Suport Jurídic; la senyora Olga Lahuerta Gonzalvo, cap del Servei Jurídico-Administratiu de l'Àrea d'Infraestructures i Territori, tots ells en qualitat de vocals, actuant com a Secretari de la Mesa, el senyor Francesc Salmerón Utrilla, cap de Subsecció de la Mesa de Contractació del mateix Servei; assisteix també la senyora Montserrat Piera Martin, cap de la Secció de Suport a la Contractació del Servei Jurídico-Administratiu, amb l'objecte de procedir a l'obertura i qualificació del sobre únic i proposta d'adjudicació, si s'escau, en base a les proposicions presentades en temps i forma, pels licitadors al procediment obert simplificat amb més d'un criteri d'adjudicació, convocat per a l'adjudicació de la contractació de les obres: **"DEL PROJECTE DE RETIRADA I SUBSTITUCIO DE LA COBERTA DE DUES NAUS SITUADES A LLINARS DEL VALLES "**, de conformitat amb el que disposen els articles 140, 157 i 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic i l'article 25 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei de contractes del sector públic.

Durant el termini assenyalat per a la presentació d'ofertes, que finalitzava el 6 d'agost de 2025 han presentat proposicions les següents empreses:

1. **LABORATORIDART, SL**
2. **OUMESKUR CONSTRUCCIONS Y OBRAS, SL**
3. **CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL**
4. **CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, SL**
5. **B28 CONSTRUCCIONS, SL**
6. **RAS, 21, SL**
7. **IBERICA DE DESAMIENTADOS, SL**
8. **CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA**

A continuació es procedeix a l'obertura del sobre únic de les empreses presentades. Les empreses presenten correctament la documentació assenyalada en el Plec de Clàusules Administratives Particulars. La Mesa acorda, per unanimitat, admetre les proposicions presentades.



Respecte a l'oferta econòmica i la resta de criteris avaluable de forma automàtica, ofereixen el següent resultat:

CRITERI 1 PREU

EMPRESA	OFERTA (IVA EXCLÒS)
LABORATORIDART, SL	79.599,08 €
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	85.658,61 €
CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, SL	86.398,00 €
B28 CONSTRUCCIONS, SL	84.421,03 €
RAS, 21, SL.	78.233,10 €
IBERICA DE DESAMIENTADOS, SL	70.605,15 €
CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA	77.300,00 €

CRITERI 2: MILLORA EN EL TERMINI DE GARANTIA DEL CONTRACTE			
EMPRESA	MESOS EN QUE S'AUGMENTI EL TERMINI DE GARANTIA		VALORACIÓ (MÀX. 20 PUNTS)
	OFERTA	PUNTS	
LABORATORIDART, SL	0	0	0
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	20	20	20
CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, SL	20	20	20
B28 CONSTRUCCIONS, SL	12	12	12
RAS, 21, SL	20	20	20
IBERICA DE DESAMIENTADOS, SL	20	20	20
CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA	20	20	20



CRITERI 3: EXPERIÈNCIA DE L'ENCARREGAT ASSIGNAT A L'OBRA			
EMPRESA	EXPERIÈNCIA EN OBRES D'INTERVENCIÓ EN COBERTES INDUSTRIALS ACREDITADES PER SOBRE DEL MÍNIM EXIGIT A LA SOLVÈNCIA		VALORACIÓ (MÀX. 20 PUNTS)
	OFERTA	PUNTS	
LABORATORIDART, SL	0	0	0
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL		0	0
CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, SL	20	20	20
B28 CONSTRUCCIONS, SL	20	20	20
RAS, 21, SL	1	1	1
IBERICA DE DESAMIENTADOS, SL	20	20	20
CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA	20	20	20

EMPRESA	PUNTUACIÓ CRITERI 1 : PREU	PUNTUACIÓ CRITERI 2	PUNTUACIÓ CRITERI 3	PUNTUACIÓ TOTAL
LABORATORIDART, SL	29,67	0,00	0,00	29,67
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	9,24	20,00	0,00	29,24
CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, SL	6,75	20,00	20,00	46,75
B28 CONSTRUCCIONS, SL	13,41	12,00	20,00	45,41
RAS, 21, SL	34,28	20,00	1,00	55,28
IBERICA DE DESAMIENTADOS, SL	60,00	20,00	20,00	100,00
CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA	37,43	20,00	20,00	77,43

El llindar d'oferta anormalment baixa es situa respecte del criteri preu, en 72.284, 78 € IVA exclòs i que en que en el criteri avaluable de forma automàtica 2, s'hagi obtingut una puntuació igual o superior a 5 punts i, que en el criteri avaluable de forma automàtica 3, s'hagi obtingut una puntuació igual o superior a 5 punts.

L'empresa **IBERICA DE DESAMIENTADOS, SL** es troba en presumpció de baixa anormal, i la Mesa acorda proposar l'adjudicació a favor d'aquesta empresa i a la vegada li demana la justificació de la seva baixa, i classifica la resta de les ofertes en l'ordre que es detalla a continuació:



EMPRESA	PUNTS
CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA	77,43
RAS, 21, SL	55,28
CONSTRUCCIONS GENERALS, SL	46,75
B28 CONSTRUCCIONS, SL	45,41
LABORATORIDART, SL	29,67
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	29,24

I essent les catorze hores el president aixeca la sessió, de la qual com a secretari, estenc aquesta acta.

Metadades del document

Núm. expedient	2023/0003141
Tipus documental	Acta
Títol	Acta OSU 2023-3141
Codi classificació	D0503SE28 - Obres obert simplificat de tramitació sumària

Signatures

Signatari		Acte	Data acte
Francisco Lucas Salmeron Utrilla (TCAT)	Secretaria Mesa de Contractació	Signa	19/09/2025 14:16
Carlos García Oquillas (TCAT)	President/a Mesa de Contractació	Signa	26/09/2025 09:59

Validació Electrònica del document

Codi (CSV)	Adreça de validació	QR
f8c0994ab924fb57a916	https://seuelectronica.diba.cat	

