



AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT  
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?dioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

Exp. 2025/000905

Aquest quadre de característiques forma part del Plec Tipus per a la contractació d'obres mitjançant procediment obert simplificat (art. 159 LCSP).

A. Objecte

Descripció:

És objecte d'aquest contracte l'execució de les obres de manteniment i reparació dels paviments asfàltics a diversos carrers del municipi d'Olesa de Montserrat.

El plec tècnic defineix els carrers que es repararan, així com les actuacions i el pla de manteniment.

Necessitat i idoneïtat:

L'Ajuntament d'Olesa de Montserrat ha de mantenir les vies asfaltades del nostre terme municipal en un estat òptim de manteniment i conservació. Algunes d'aquestes vies es troben en un estat deficient de manteniment com a conseqüència del volum de trànsit que suporten i l'ús intensiu a la que estan sotmeses, així com els aspectes climatològics a la que estan exposades amb el pas del temps.

L'Ajuntament no disposa de recursos materials i personals propis per poder realitzar aquestes tasques. Degut a l'especialització dels treballs és convenient realitzar la contractació d'aquests tipus de servei amb una empresa especialitzada en la construcció de ferms flexibles/semiflexibles d'aglomerat asfàltic.

Lots: ☐ Sí ☒ No

El contracte no serà dividit en lots ja que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic.

Codi CPV:

|          |                                     |
|----------|-------------------------------------|
| 45233222 | Treballs de pavimentació i asfaltat |
|----------|-------------------------------------|

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu: preus unitaris i pressupost fix.

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

El valor estimat del contracte és 219.421,49€ (IVA exclòs) el qual comprèn els pressupost base de licitació sense IVA per tres anualitats i la possibilitat de modificació de fins el 18% del preu inicial del contracte.



AJUNTAMENT D'OLESA DE MONTSERRAT  
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat (<https://bpm.olesademontserrat.cat/OAC/ValidarDoc.jsp?idioma=ca>). Utilitzi el "Codi per a la validació" que apareix a la capçalera.



B3. Pressupost base de licitació:

|                                   |              |
|-----------------------------------|--------------|
| Import base                       | 185.950,41€  |
| Tipus de l'IVA                    | 21%          |
| Import de l'IVA                   | 39.049,59 €  |
| Import total per les 3 anualitats | 225.000,00 € |

Els criteris seguits, per tal de que el pressupost sigui adequat als preus de mercat, són els següents:

| CÀLCUL PRESSUPOST BASE LÍCITACIÓ | % repercussió | IMPORT       |
|----------------------------------|---------------|--------------|
| Material                         | 90,00%        | 140.634,77 € |
| Mà d'Obra                        | 10,00%        | 15.626,09 €  |
| SUBTOTAL COSTOS DIRECTES         |               | 156.260,85 € |
| Costos indirectes                | 13,00%        | 20.313,91 €  |
| Benefici Industrial              | 6,00%         | 9.375,65 €   |
| SUBTOTAL COSTOS INDIRECTES       |               | 29.689,56 €  |
| TOTAL BASE IMPOSABLE             |               | 185.950,41 € |
| IVA                              | 21,00%        | 39.049,59 €  |
| TOTAL TRIENNAL AMB IVA           |               | 225.000,00 € |

Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i finalització de qualsevol unitat d'obra, es consideraran inclosos en el preu ofert pel contracte, malgrat que no constin tots ells especificats en la descomposició o descripció dels preus del projecte tècnic a executar, de conformitat amb l'article 153.1 del RGLCAP.

C. Existència de crèdit

C1. Aplicació pressupostària:

| APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA                                     | IMPORT      |
|--------------------------------------------------------------|-------------|
| 43Y05 1532 61900 PAVIMENTACIÓ DE VIES PÚBLIQUES- ALTRES INV. | 225.000,00€ |

☐ Retenció comptabilitzada en previsió d'aquesta despesa, número : RC- No aplica



C2. Expedient d'abast plurianual:

☒ Sí ☐ No

| ANUALITAT         | APLICACIÓ        | 1 novembre a 31 desembre 2025 | 1 gener a 31 desembre 2026 | 1 gener a 31 desembre 2027 |
|-------------------|------------------|-------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| IMPORT S/I        | 43Y05 1532 61900 | 61.983,47 €                   | 61.983,47 €                | 61.983,47 €                |
| IMPORT IVA INCLÒS | 43Y05 1532 61900 | 75.000,00 €                   | 75.000,00 €                | 75.000,00 €                |

L'execució del contracte resta sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant-se el compromís de consignar en els pressupostos futurs les partides adequades per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL) i sense perjudici d'aplicació del principi de vinculació jurídica dels crèdits recollits a l'article 172.2.

C3. Tramitació anticipada:

Tramitació anticipada: ☐ Sí ☒ No

En cas que el contracte es formalitzi en l'exercici pressupostari anterior al de l'inici de la seva execució, l'adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, d'acord amb la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

D. Termini de durada del contracte

El contracte tindrà una durada total de 3 anys a comptar des de l'endemà de la signatura del contracte.

La durada dels encàrrecs derivats d'aquest contracte es determinarà en l'escrit o encàrrec pel responsable del contracte pel que fa a cada actuació concreta i començarà a comptar des del dia que s'estableixi en l'acta de comprovació de replanteig.

E. Variants:

☐ Sí ☒ No

|                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                    |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| DOCUMENT<br>PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES                                                                                                                                                                     | ÒRGAN<br>Serveis Centrals                                                                                          | EXPEDIENT<br>2025/000905 |
| Codi Segur de Verificació:<br>670d902d-73be-4bc1-b90f-47876f7b2e93<br>Origen: Administració<br>Identificador document: ES_L01081477_2025_3466941<br>Data d'impressió: 07/11/2025 09:09:21<br>Pàgina 4 de 19 | SIGNATURES<br>1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 23/09/2025 12:00 |                          |



## F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació i contingut de la factura

Forma de tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Procediment obert simplificat

Contingut de la factura:

- Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública: Intervenció
- Òrgan de contractació: Junta de Govern Local
- Destinatari: Ajuntament d'Olesa de Montserrat
- Número d'expedient: 2025/000905

Els codis dir per a l'OFICINA COMPTABLE, ÒRGAN GESTOR i UNITAT TRAMITADORA són el mateix: L01081477

En el cas de no contenir els requisits anteriors, es procedirà al retorn de la factura.

**D'acord amb l'article 159 i la disposició transitòria tercera de la Llei de Contractes del Sector Públic, per participar en el procediment de licitació obert simplificat les empreses han d'estar inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o figurar en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea. La no inscripció comporta l'exclusió en la licitació.**

## G. Solvència i classificació empresarial

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Solvència econòmica:

S'acreditarà mitjançant el volum anual de negocis, que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys una vegada i mitja el valor de l'annualitat mitjana del contracte (92.975,21 € IVA exclòs).

Forma d'acreditació: s'ha d'acreditar per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari està inscrit en el Registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil han d'acreditar el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Solvència tècnica:

S'acreditarà mitjançant una relació dels principals serveis efectuats en els tres últims anys, de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent del valor de l'annualitat mitjana del contracte (43.388,43 € IVA exclòs).

|                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                    |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| DOCUMENT<br>PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES                                                                                                                                                                     | ÒRGAN<br>Serveis Centrals                                                                                          | EXPEDIENT<br>2025/000905 |
| Codi Segur de Verificació:<br>670d902d-73be-4bc1-b90f-47876f7b2e93<br>Origen: Administració<br>Identificador document: ES_L01081477_2025_3466941<br>Data d'impressió: 07/11/2025 09:09:21<br>Pàgina 5 de 19 | SIGNATURES<br>1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 23/09/2025 12:00 |                          |



Forma d'acreditació: mitjançant una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat; quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves dels serveis pertinents efectuats més de tres anys abans. Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

#### G2. Classificació empresarial:

No és obligatòria, no obstant les empreses podran acreditar la solvència amb la següent classificació:

GRUP G.- Vials i Pistes  
SUBGRUP 4.- Amb fermes de mesclures bituminoses  
CATEGORIA 2

#### G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

☒ Sí ☐ No

#### Senyalització

Declaració responsable conforme disposa de la senyalització mòbil necessària per a la regulació del trànsit i gestió dels treballs en obra. (Senyalització de prohibició, obligació, abalisaments, tanques d'obra, plafons informatius de rutes alternatives, senyalització de prohibició d'estacionament, etc.) i altres necessàries per a la correcta execució de les tasques de senyalització.

La senyalització es regirà per les normes i disposicions vigents en aquesta matèria.

Norma de carreteres 8.3-IC "Senyalització d'obres" i l'annex (1997), "Senyalització mòbil d'obres". Ministeri de Foment.

#### Personal Tècnic

Declaració responsable indicant el personal tècnic qualificat, integrat o no a l'empresa que es destinarà les tasques de l'elaboració de plànols format GIS (informació GEO referenciada)

#### G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental:



☒ Sí      ☐ No

Les empreses a més aportaran la documentació corresponent d'estar en possessió dels següents certificats en matèria de gestió mediambiental, de qualitat i seguretat i salut en el treball:

- Certificacions de Qualitat Ambiental

Les empreses licitadores aportaran la documentació referent d'estar en possessió de la certificació de qualitat ambiental UNE-EN ISO 14001 o equivalent

- Certificacions de Gestió de la Qualitat

Les empreses licitadores aportaran la documentació referent d'estar en possessió de la certificació de Gestió de la Qualitat UNE-EN ISO 9001 o equivalent

- Certificacions de sistemes de gestió de seguretat i salut en el treball

Les empreses licitadores aportaran la documentació referent d'estar en possessió de la certificació de Gestió de la seguretat i salut en el treball OHSAS 18001:2007/ ISO 45001 o equivalent.

**H. Criteris d'adjudicació**

Tots els criteris d'adjudicació són de valoració automàtica.

La puntuació màxima total serà de 100 punts, que es distribuïran en funció de l'aplicació dels criteris següents:

Les empreses licitadores emplenaran el quadre de preus/amidaments segons el model de l'ANNEX 1 QUADRE OFERTES CONTRACTE MANTENIMENT ASFALTATS.

**Criteri reglats, avaluables de forma automàtica (100%)**

| Núm. criteri. | Descripció                                                   | Puntuació Max. |
|---------------|--------------------------------------------------------------|----------------|
| 1             | Capa paviment asfàltic (h = 4 cm)                            | 40             |
| 2             | Fresat i reposició de mescla bituminosa en calent (h = 5 cm) | 30             |



|   |                                            |    |
|---|--------------------------------------------|----|
| 3 | Construcció pas elevat entre voreres       | 10 |
| 4 | Anivellament de tapa                       | 5  |
| 5 | Anivellament de reixa                      | 5  |
| 6 | Pintura vial                               | 4  |
| 7 | Passos de vianants                         | 4  |
| 8 | Cost addicional en cas d'actuació nocturna | 2  |

1. Major nombre de m2 executats segons el preu de referència per m² d'una capa de paviment asfàltic de 4 cm.....fins a 40 punts

S'atorgarà 40 punts a l'oferta amb el major nombre de m2 executats segons el preu de referència per m² d'una capa de paviment asfàltic de 4 cm. La resta de les empreses rebran la puntuació de manera proporcional.  
S'escull aquest mètode de valoració per optimitzar al màxim els recursos financers disponibles en la partida pressupostària i poder executar el màxim de metres/unitats possibles amb la consignació proposada.

Per assignar la puntuació s'aplicarà la fórmula següent:

$$P = (M1 / M2) * C$$

On:  
P=Puntuació de l'oferta que es valora  
M1= Metres totals de l'oferta que es valora  
M2= Metres totals millor oferta

C= punts totals que s'atorguen (40 punts).

2. Major nombre de m2 executats segons el preu de referència per m² de fresat i reposició de mescla bituminosa en calent de 5 cm.....fins a 30 punts

S'atorgarà 30 punts a l'oferta amb el major nombre de m2 executats segons el preu de referència per m² de fresat i reposició de mescla bituminosa en calent de 5 cm. La resta de les empreses rebran la puntuació de manera proporcional.  
S'escull aquest mètode de valoració per optimitzar al màxim els recursos financers disponibles en la partida pressupostària i poder executar el màxim de metres/unitats possibles amb la consignació proposada.

Per assignar la puntuació s'aplicarà la fórmula següent:

Codi Segur de Verificació:  
670d902d-73be-4bc1-b90f-47876f7b2e93  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081477\_2025\_3466941  
Data d'impressió: 07/11/2025 09:09:21  
Pàgina 8 de 19

SIGNATURES  
1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 23/09/2025 12:00



$$P = (M1 / M2) * C$$

On:

P=Puntuació de l'oferta que es valora

M1= Metres totals de l'oferta que es valora

M2= Metres totals millor oferta

C= punts totals que s'atorguen (30 punts).

**3. Major nombre d'unitats executades segons el preu de referència per la construcció d'un pas elevat entre voreres .....fins a 10 punts**

S'atorgarà 10 punts a l'oferta amb el major nombre d'unitats executades segons el preu de referència per la construcció d'un pas elevat entre voreres. La resta de les empreses rebran la puntuació de manera proporcional.

S'escull aquest mètode de valoració per optimitzar al màxim els recursos financers disponibles en la partida pressupostària i poder executar el màxim de metres/unitats possibles amb la consignació proposada.

Per assignar la puntuació s'aplicarà la fórmula següent:

$$P = (UT1 / UT2) * C$$

On:

P=Puntuació de l'oferta que es valora

UT1= Unitats totals de l'oferta que es valora

UT2= Unitats totals millor oferta

C= punts totals que s'atorguen (10 punts).

**4. Major nombre d'unitats executades segons el preu de referència per l'anivellament de tapa, deixant-la al nivell de la capa de rodament.....fins a 5 punts.**

S'atorgarà 5 punt a l'oferta econòmica amb el major nombre d'unitats executades segons el preu de referència per l'anivellament de tapa, deixant-la al nivell de la capa de rodament. La resta de les empreses rebran la puntuació de manera proporcional.

S'escull aquest mètode de valoració per optimitzar al màxim els recursos financers disponibles en la partida pressupostària i poder executar el màxim de metres/unitats possibles amb la consignació proposada.

Per assignar la puntuació s'aplicarà la fórmula següent:

$$P = (UT1 / UT2) * C$$

On:

P=Puntuació de l'oferta que es valora

UT1= Unitats totals de l'oferta que es valora

UT2= Unitats totals millor oferta

Codi Segur de Verificació:  
670d902d-73be-4bc1-b90f-47876f7b2e93  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081477\_2025\_3466941  
Data d'impressió: 07/11/2025 09:09:21  
Pàgina 9 de 19

SIGNATURES  
1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 23/09/2025 12:00



C= punts totals que s'atorguen (5 punts).

**5. Major nombre d'unitats executades segons el preu de referència per l'anivellament de reixa, deixant-la al nivell de la capa de rodament.....fins a 5 punts.**

S'atorgarà 5 punt a l'oferta econòmica amb el major nombre d'unitats executades segons el preu de referència per l'anivellament de reixa, deixant-la al nivell de la capa de rodament. La resta de les empreses rebran la puntuació de manera proporcional. S'escull aquest mètode de valoració per optimitzar al màxim els recursos financers disponibles en la partida pressupostària i poder executar el màxim de metres/unitats possibles amb la consignació proposada.

Per assignar la puntuació s'aplicarà la fórmula següent:

$$P = (UT1 / UT2) * C$$

On:

P=Puntuació de l'oferta que es valora

UT1= Unitats totals de l'oferta que es valora

UT2= Unitats totals millor oferta

C= punts totals que s'atorguen (5 punts).

**6. Major nombre d'unitats executades segons el preu de referència per metre lineal de pintura vial.....fins 4 punts.**

S'atorgarà 4 punt a l'oferta econòmica amb el major nombre d'unitats executades segons el preu de referència per metre lineal de pintura vial. La resta de les empreses rebran la puntuació de manera proporcional. S'escull aquest mètode de valoració per optimitzar al màxim els recursos financers disponibles en la partida pressupostària i poder executar el màxim de metres/unitats possibles amb la consignació proposada.

Per assignar la puntuació s'aplicarà la fórmula següent:

$$P = (UT1 / UT2) * C$$

On:

P=Puntuació de l'oferta que es valora

UT1= Unitats totals de l'oferta que es valora

UT2= Unitats totals millor oferta

C= punts totals que s'atorguen (4 punts).

**7. Major nombre d'unitats executades segons el preu de referència per unitat de pas de vianants.....fins a 4 punts.**

Codi Segur de Verificació:  
670d902d-73be-4bc1-b90f-47876f7b2e93  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081477\_2025\_3466941  
Data d'impressió: 07/11/2025 09:09:21  
Pàgina 10 de 19

SIGNATURES  
1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 23/09/2025 12:00



S'atorgarà 4 punt a l'oferta econòmica amb el major nombre d'unitats executades segons el preu de referència per unitat de pas de vianants. La resta de les empreses rebran la puntuació de manera proporcional.

S'escull aquest mètode de valoració per optimitzar al màxim els recursos financers disponibles en la partida pressupostària i poder executar el màxim de metres/unitats possibles amb la consignació proposada.

Per assignar la puntuació s'aplicarà la fórmula següent:

$$P = (UT1 / UT2) * C$$

On:

P=Puntuació de l'oferta que es valora

UT1= Unitats totals de l'oferta que es valora

UT2= Unitats totals millor oferta

C= punts totals que s'atorguen (4 punts).

**8. L'oferta econòmica amb el preu unitari més baix pel cost addicional en cas d'actuació nocturna.....fins a 2 punts.**

S'atorgarà 2 punt a l'oferta econòmica amb el preu unitari més baix pel cost addicional en cas d'actuació nocturna. La resta de les empreses rebran la puntuació de manera proporcional.

S'escull aquest mètode de valoració per optimitzar al màxim els recursos financers disponibles en la partida pressupostària i poder executar el màxim de metres/unitats possibles amb la consignació proposada.

Per assignar la puntuació s'aplicarà la fórmula següent:

$$P = (H1 nocturna / H2 nocturna) * C$$

On:

P=Puntuació de l'oferta que es valora

H1 nocturna= Preu unitari millor oferta

H2 nocturna= Preu unitari que es valora

C= punts totals que s'atorguen (2 punts).

**• Procediment d'emplenar el Quadre Annex 1 PPT de la oferta de valoració econòmica:**

Les empreses licitadores presentaran les seves ofertes sense minorar el preu màxim de referència de la proposta en la licitació. Els licitadors hauran d'oferir el preu unitari més avantatjós de les actuacions referenciades el qual calcularà automàticament el màxim de metres, unitats, metres lineals d'execució segons la referència de preus i amidaments del quadre Annex 1. La unitat del criteri de valoració serà referida sobre el **nombre màxim de metres, unitats, metres lineals** sobre el preu de referència total proposat.

|                                                                                                                                                                                                              |                           |                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES                                                                                                                                                                      | ÒRGAN<br>Serveis Centrals | EXPEDIENT<br>2025/000905                                                                                           |
| Codi Segur de Verificació:<br>670d902d-73be-4bc1-b90f-47876f7b2e93<br>Origen: Administració<br>Identificador document: ES_L01081477_2025_3466941<br>Data d'impressió: 07/11/2025 09:09:21<br>Pàgina 11 de 19 |                           | SIGNATURES<br>1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 23/09/2025 12:00 |



**Les empreses especificaran el preu unitari de tots els escandalls de les actuacions (Ex: 1 – 500 m2, 501 – 1000m2, 1001 – 1500 m2) referent als metres d'execució proposats en la seva oferta.**

**I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals:**

No s'establiran criteris per a la determinació de baixes presumptament anormals, ja que el preu de referència de licitació no serà minorat per les empreses. D'aquesta forma s'aconsegueix la optimització màxima amb els recursos econòmics disposats.

**J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries:**

☒ Sí ☐ No

1. S'haurà de contractar i presentar el rebut de pagament d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, d'import no inferior a 300.000,00 euros, que haurà de tenir cobertura per a la reparació dels danys que per acció u omissió es puguin causar en les persones i béns.
2. Llistat d'eines, materials i maquinària mínima que disposaran per fer front a l'execució del contracte.

Les empreses aportaran un llistat d'eines, materials i maquinària mínima que disposaran per fer front a l'execució del contracte. En aquest s'especificaran els recursos materials i tècnics per validar la correcta càrrega de recursos destinats exclusivament a l'execució del contracte. En el llistat apareixen els recursos mínims que l'empresa haurà de disposar. Tanmateix, aquests podran ser augmentats per l'empresa segons la particularitat de les tasques a executar una vegada programades i planificades.

Les empreses licitadores aportaran un llistat de la maquinària i eines que utilitzaran exclusivament per a la correcta execució del contracte i recursos tècnics. Com a mínim, la maquinària i recursos tècnics obligatoris a utilitzar objecte del contracte estarà formada per:

|                                                                                                                                                                                                              |                           |                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES                                                                                                                                                                      | ÒRGAN<br>Serveis Centrals | EXPEDIENT<br>2025/000905                                                                                           |
| Codi Segur de Verificació:<br>670d902d-73be-4bc1-b90f-47876f7b2e93<br>Origen: Administració<br>Identificador document: ES_L01081477_2025_3466941<br>Data d'impressió: 07/11/2025 09:09:21<br>Pàgina 12 de 19 |                           | SIGNATURES<br>1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 23/09/2025 12:00 |



## MAQUINÀRIA PER TREBALLS D'ASFALTAT

- Camions de gran tonatge per el transport de la barreja d'aglomerat asfàltic
- 1 Fresadora
- 1 màquina d'escombrar
- 1 cisterna d'aigua
- 1 cisterna d'aplicació de reg d'adherència i reg d'emprimació (es pot prescindir si l'estenedora té el reg d'adherència/emprimació incorporat)
- 1 Pala carregadora
- 1 Estenedora
- 1 compactadora de rodes pneumàtiques
- 1 compactadora amb corró vibratori

## MAQUINÀRIA D'OBRA CIVIL

- 1 Màquina mini retroexcavadora amb martell trencador pneumàtic
- 1 Camió de petit tonatge per a petits treballs d'obra civil. (Aixecament de tapes, rigoles, reixes, etc)
- 1 martell manual compressor elèctric i/o pneumàtic
- Màquina de tall de paviment amb disc de diamant amb dipòsit d'aigua per evitar la generació de pols.
- Eines auxiliars (Grups electrògens de 4.000-8.000W, carretons, pales, paletes, rastrells, escombres, etc.) i aquelles que siguin necessàries per el desenvolupament de les tasques d'obra civil

## Vehicles auxiliars

- Vehicle mixta per el transport d'operaris
- Vehicle del coordinador/encarregat dels treballs d'asfaltat

Maquinària per realitzar els treballs de senyalització

- 1 màquina fresadora per eliminar pintures existents a l'asfalt
- 1 màquina per a aplicació automàtica de pintures classe: B CMD.L CMD.S de doble component

## Senyalització

-Senyalització mòbil per a la regulació del trànsit i gestió dels treballs en obra. (Senyalització de prohibició, obligació, abalisaments, tanques d'obra, plafons informatius de rutes alternatives, senyalització de prohibició d'estacionament, etc.) i altres necessàries per a la correcta execució de les tasques de senyalització.

La senyalització es regirà per les normes i disposicions vigents en aquesta matèria.

Norma de carreteres 8.3-IC "Senyalització d'obres" i l'annex (1997), "Senyalització mòbil d'obres". Ministeri de Foment.

- Personal Tècnic

Indicació de personal tècnic qualificat, integrat o no a l'empresa que es destinarà les tasques de l'elaboració de plànols format GIS (informació GEO referenciada)





K. Responsable del contracte

Nom: Miquel Carreño Delgado  
Càrrec: Cap del Servei de Manteniment de la Ciutat

El responsable del contracte, exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

L. Garantia definitiva:

☒ Sí ☐ No

L'import de la garantia definitiva és del 5% de l'import d'adjudicació (exclòs l'IVA).

Les formes en que es podrà constituir la garantia definitiva són les següents:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Mitjançant transferència bancària a un dels comptes de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat. Els números de compte seran proporcionats als licitadors a l'hora de demanar-los l'ingrés de la garantia.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No |
| Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de depositar a la Tresoreria de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.                                                                                                                                                                                                                        | <input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No |
| Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar a la Tresoreria de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat.                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> Sí <input type="checkbox"/> No |
| Mitjançant retenció sobre el preu. En cas que el licitador opti per aquesta possibilitat, la retenció serà practicada sobre l'import de la primera factura o, si no fos suficient amb la primera factura, es faria la retenció en les factures següents fins a retenir l'import total de la garantia. Per això, serà necessari que l'adjudicatari sol·liciti la retenció en el preu mitjançant la presentació de l'Annex 4 d'aquest plec en el moment equivalent al de la constitució de la garantia definitiva determinat a l'apartat 15.2 d'aquest plec. | <input type="checkbox"/> Sí <input checked="" type="checkbox"/> No |

Codi Segur de Verificació:  
670d902d-73be-4bc1-b90f-47876f7b2e93  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081477\_2025\_3466941  
Data d'impressió: 07/11/2025 09:09:21  
Pàgina 14 de 19

**SIGNATURES**  
1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 23/09/2025 12:00



## M. Condicions especials d'execució

### De caràcter medi ambiental:

1. L'empresa haurà de certificar que el material que utilitzarà per el subministrament de material d'aglomerat asfàltic prové d'una planta en la que la combustió per la fabricació de les mescles bituminoses es realitza amb materials que suposen un alt respecte amb el medi ambient i una millora en el procés de fabricació de les mescles bituminoses en quant a la reducció de residus d'efecte hivernacle que es generen en aquestes plantes (CO2, NOx, SO2). L'empresa aportarà un informe de justificació dels valors de reducció en la contaminació ambiental.
2. L'empresa certificarà que utilitza material reciclat en la composició de les seves mescles bituminoses. S'aportarà certificat tècnic amb l'aportació en % de material reciclat per a les mescles bituminoses.

### De caràcter ètic

Els licitadors hauran de signar una declaració responsable sobre el coneixement i compromís del compliment del Codi ètic en la contractació pública de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat, aplicable a les empreses o entitats licitadores que sol·licitin participar o llicitin en els procediments promoguts per aquest Ajuntament.

El Codi ètic es troba publicat al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olesa de Montserrat a la Plataforma de Serveis de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la següent adreça:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/capDocument.pscp?reqCode=viewCapD&idCap=3607644&idDoc=65170150](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/capDocument.pscp?reqCode=viewCapD&idCap=3607644&idDoc=65170150)

Aquestes obligacions tenen el caràcter de condició especial en compliment de l'article 202 LCSP, i es tractaran com a obligació contractual essencial als efectes senyalats a la lletra f) de l'article 211 LCSP, com a causa de resolució del contracte.

## N. Modificació del contracte prevista

☒ Sí ☐ No

El contracte també podrà modificar-se durant la seva vigència fins a un import del 18% del preu inicial del contracte. Les causes de la modificació són les següents:

1. Augment en el deteriorament de paviments d'aglomerat asfàltic no previstos dins la planificació inicial



Podrà modificar-se per referència a circumstàncies la concurrència de les quals pugui verificar-se de forma objectiva.

El procediment a seguir serà el següent:

- 1) informe proposta del/de la director/a d'obra en un termini màxim de 5 dies
- 2) audiència al/la redactor/a del projecte o de les especificacions tècniques, si aquests s'haguessin preparat per un tercer aliè a l'òrgan de contractació en virtut d'un contracte de serveis, perquè, en un termini no inferior a 3 dies, formuli les consideracions que tingui per convenient.
- 3) informe de secretaria en un termini màxim de 5 dies
- 4) fiscalització en un termini màxim de 5 dies i
- 5) acord de l'òrgan pertinent en un termini màxim de 5 dies.
- 6) formalització
- 7) publicació en el Perfil de contractant en el termini de 5 dies des de l'aprovació de la mateixa,

Aquesta modificació en cap cas podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no prevists en el contracte.

**O. Cessió del contracte:**

☒ Sí ☐ No

**P. Subcontractació:**

☒ Sí ☐ No

El contractista pot concertar amb tercers la realització parcial de la prestació, concretament en les tasques corresponents a la realització d'enderrocs, paviments i subministrament de mobiliari, fins un màxim total del 50%.

a) Es preveu per incompliments en la subcontractació, superant el límit permès:

- 1) La imposició al contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- 2) La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits establerts en el segon paràgraf de la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

b) No es preveu la possibilitat de pagaments directes a subcontractistes.

**Q. Revisió de preus:**

Per aquesta contractació no es preveu la revisió de preus.

**R. Termini de garantia:**

☒ Sí ☐ No

Codi Segur de Verificació:  
670d902d-73be-4bc1-b90f-47876f7b2e93  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081477\_2025\_3466941  
Data d'impressió: 07/11/2025 09:09:21  
Pàgina 16 de 19

**SIGNATURES**  
1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 23/09/2025 12:00



El termini de garantia, que es començarà a comptar a partir de la data en què sigui formalitzada la recepció de les obres serà d' 1 any o la que resulti de l'oferta de l'adjudicatari d'acord amb els criteris d'adjudicació.

**S. Programa de treball:**

☐ Sí ☒ No

El contractista estarà obligat a presentar el programa de treball en un termini màxim d'una setmana comptat des de la formalització del contracte.

**T. Memòria Final:**

☐ Sí ☒ No

**U. Mesa de contractació:**

La Mesa estarà constituïda, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a 3 per:

**Presidència:**

- Titular: Marc Serradó Mestres, Alcalde
- Suplent: Jordi Parent Beltran, Primer tinent d'Alcalde

**Vocals:**

- 1) Secretari /, José Luis Garcia Medina, suplent.
- 2) Interventor/, M. Carme Gil Cabezas, Cap d'àrea d'Hisenda, suplent.
- 3) Miquel Carreño, Cap del servei de manteniment de la ciutat.
- 4) Raül Asensio González, Regidor d'Espai Públic i Equipaments

**Secretari/a:**

- Titular: Esther Mateo Sandoval, cap de Contractació i Patrimoni .
- Suplent: M. Teresa Motlló Vallès

No existeixen més funcionaris de carrera amb titulació de llicenciatura en Dret suficientment qualificats per formar part de la Mesa, per tant, és necessari nomenar com a Secretaria de la Mesa la Sra. Esther Mateo Sandoval, i a José Luis Garcia Medina com a vocal suplent i així poder realitzar assessorament jurídicoadministratiu tant en la tramitació de l'expedient, resolució i procediments.

**V. Penalitats per demora en l'execució:**

☒ Sí ☐ No

En cas d'incompliment de les obligacions de l'empresa adjudicatària descrites en el present Plec pel que fa referència als terminis d'execució es procedirà a la imposició de penalitzacions coercitives amb un import variable, segons els següents casos:

- Endarreriments o aturada dels treballs de manteniment objecte del contracte per causes d'organització/planificació de l'empresa adjudicatària sense justificació o per dèficit de recursos personals o materials
  - Import: per cada 24 hores de retard 500,00 € de penalitat

Codi Segur de Verificació:  
670d902d-73be-4bc1-b90f-47876f7b2e93  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081477\_2025\_3466941  
Data d'impressió: 07/11/2025 09:09:21  
Pàgina 17 de 19

**SIGNATURES**  
1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 23/09/2025 12:00



- Motivació: la no realització dels treballs de manteniment afecta la mobilitat en les zones afectades per les obres.

#### W. Altres penalitats:

☒ Sí ☐ No

En cas d'incompliment de les obligacions de l'empresa adjudicatària descrites en el present Plec en quant a entrega de documentació administrativa i tècnica, es procedirà a la imposició de penalitzacions coercitives amb un import variable, segons els següents casos:

- Endarreriment en l'entrega de plànols, informes i programació de treballs de presentació obligatòria (segons punt 4. PPT Procediment de les actuacions de manteniment )
  - Import: 100,00 € per cada dia.
  - Motivació: la no entrega implica la demora del servei i no poder planificar les actuacions amb temps i forma correcta per evitar afectacions de mobilitat i solapament amb altres obres o activitats que es realitzin. La no entrega dels plànols implica no poder registrar de forma correcta en el programa de gestió d'incidències de manteniment de la via pública la correcta gestió de les dades. La no entrega dels plànols de mobilitat comporten no poder gestionar be la senyalització d'obra, senyalització de mobilitat etc, que s'haurà de dur a terme en l'obra

La imposició de penalitats serà compatible amb la imposició de les corresponents sancions. Les penalitats no poden superar el 10% de l'import del contracte ni totes juntes ser superiors al 50% de l'import del contracte.

#### X. Infraccions i sancions:

☒ Sí ☐ No

Sens perjudici de la imposició de penalitats per demora en l'execució del contracte, també serà possible la imposició de les següents sancions en cas d'incórrer en una de les infraccions que es citen a continuació:

En cas d'incompliment de les obligacions de l'empresa adjudicatària descrites en el present Plec, es procedirà a la imposició de sancions amb un import variable, en funció de la gravetat, reincidència i mala fe en la comissió de la infracció.

Les sancions derivades de l'incompliment de les obligacions contractuals, seran independents de l'obligació de l'empresa adjudicatària d'indemnitzar a l'Ajuntament pels danys i perjudicis derivats de l'incompliment que ocasionin a aquest o a tercers.

Els incompliments en la incorrecta prestació del servei quedaran tipificats en les següents sancions:

|                                                                                                                                                                                                              |                           |                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES                                                                                                                                                                      | ÒRGAN<br>Serveis Centrals | EXPEDIENT<br>2025/000905                                                                                           |
| Codi Segur de Verificació:<br>670d902d-73be-4bc1-b90f-47876f7b2e93<br>Origen: Administració<br>Identificador document: ES_L01081477_2025_3466941<br>Data d'impressió: 07/11/2025 09:09:21<br>Pàgina 18 de 19 |                           | SIGNATURES<br>1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 23/09/2025 12:00 |



#### 1. Incompliments molt Greus (Sanció de fins a 3.000 €)

- Realització de qualsevol tasca relacionada amb els treballs de manteniment objecte del contracte que suposi un risc molt greu i pugui afectar de forma imminent la integritat de bens i persones, ja sigui dels propis personal de l'empresa o a tercers.
- Comportaments de conducta negligents molt greus que puguin afectar a terceres persones.
- Incompliments durant la durada del contracte en les obligacions amb l'Institut Nacional de Seguretat Social que dona cobertura del personal contractat per l'empresa adjudicatària o la responsabilitat derivada en subcontractacions a tercers.
- Quan es certifiqui mitjançant els certificats de control i/o assajos de qualitat que els materials utilitzats per realitzar la mescla bituminosa, no siguin els requerits en el PPT i no garanteixin la qualitat òptima per a la correcta execució de les tasques de reposició del ferm
- Quan es certifiqui mitjançant els certificats de control i/o assajos de qualitat que l'execució de les tasques d'asfaltat no s'han realitzat correctament respectant les temperatures d'aplicació, la correcta emprimació d'adherència, el correcte enduriment, etc, podent provocar un deficient acabat del paviment, així com un deteriorament prematur del mateix i no garanteixin la qualitat òptima per a la correcta recepció dels treballs de reposició del ferm.
- Cessió, subarrendament o traspàs total o parcial dels serveis, sense autorització expressa de la persona responsable.
- Altres de característiques i naturalesa similars, prèvia justificació i anàlisi dels tècnics municipals

#### 2. Incompliments greus (Sanció de fins a 1.500 €)

- Realització de qualsevol tasca relacionada amb els treballs de manteniment objecte del contracte que suposi un risc greu i pugui afectar la integritat de bens i persones, ja sigui del propi personal de l'empresa o a tercers, però no suposi un risc imminent. (Ex: Senyalització insuficient durant els treballs, Treballs de manteniment sense la protecció adequada que puguin comportar un risc a tercers, etc).
- Fer cas omís de directrius directes relacionades amb l'àmbit objecte del contracte dels tècnics municipals responsables del contracte, o la persona delegada a aquest efecte..
- La inobservància de les prescripcions sanitàries o l'incompliment de les ordres de la persona responsable per tal d'evitar situacions insalubres, perilloses o molestes al públic.
- L'endarreriment en la comunicació d'averies si afecta servei greu.
- Quan es certifiqui mitjançant els certificats de control i/o assajos de qualitat que els materials utilitzats per realitzar la pintura vial, no siguin els requerits en el PPT i no garanteixin la qualitat òptima per a la correcta execució de les tasques de reposició de pintura vial.
- Quan es certifiqui mitjançant els certificats de control i/o assajos de qualitat que els materials utilitzats per realitzar la obra civil, no siguin els requerits en el PPT i no garanteixin la qualitat òptima per a la correcta execució de les tasques d'obra.



|                                                                                                                                                                                                              |                           |                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| DOCUMENT<br>PLEC_CLAUS - PLEC CLÀUSULES                                                                                                                                                                      | ÒRGAN<br>Serveis Centrals | EXPEDIENT<br>2025/000905                                                                                           |
| Codi Segur de Verificació:<br>670d902d-73be-4bc1-b90f-47876f7b2e93<br>Origen: Administració<br>Identificador document: ES_L01081477_2025_3466941<br>Data d'impressió: 07/11/2025 09:09:21<br>Pàgina 19 de 19 |                           | SIGNATURES<br>1.- Esther Mateo Sandoval (TCAT) (Cap del Departament de Contractació i Patrimoni), 23/09/2025 12:00 |



- Quan es certifiqui mitjançant els certificats de control i/o assajos de qualitat que l'execució de les tasques de pintura vial no s'han realitzat correctament respectant les distàncies i amidaments segons normativa, temperatures d'aplicació, la correcta dosificació en la mescla, el correcte enduriment, etc, podent provocar un deficient acabat de la senyalització vial, així com un deteriorament prematur del mateix i no garanteixin la qualitat òptima per a la correcta recepció dels treballs de pintura vial.
- Quan es certifiqui mitjançant els certificats de control i/o assajos de qualitat que l'execució de les tasques d'obra civil no s'han realitzat correctament respectant, les dosificacions de les mescles de formigons i morters, temps d'utilització de materials, temps d'enduriment correcte, etc, podent provocar un deficient acabat en l'obra civil, així com un deteriorament prematur dels mateixos i no garanteixin la qualitat òptima per a la correcta recepció dels treballs d'obra civil.
- Altres de característiques i naturalesa similars, prèvia justificació i anàlisi dels tècnics municipals.

### 3. Incompliments lleus (Sanció de fins a 500 €):

- Realització de qualsevol tasca relacionada amb els treballs de manteniment objecte del contracte que pugui suposar un risc lleu per a bens i persones. (Ex: senyalització errònia o confosa, mala organització de l'àrea de treball, petites restes de material en l'àrea de treball que puguin comportar caigudes al mateix nivell, etc).
- Conductes inapropiades del personal de l'empresa que puguin afectar a tercers i afecti la imatge i qualitat del treball.
- Deficiència en la senyalització de vehicles o vestuari laboral
- Utilització d'eines poc apropiades que suposin un dèficit en la qualitat dels treballs de manteniment objecte del contracte.
- No complir el codi d'Ètica, Bon Govern o Bones Pràctiques.
- L'endarreriment en la comunicació d'averies si no afecta el servei.
- Quan es certifiqui mitjançant els certificats de control i/o assajos de qualitat que els materials utilitzats per realitzar la senyalització vertical, no siguin els requerits en el PPT i no garanteixin la qualitat òptima per a la correcta execució de les tasques de senyalització vertical.
- Quan es certifiqui mitjançant els certificats de control i/o assajos de qualitat que l'execució de les tasques de senyalització vertical no s'han realitzat correctament respectant les distàncies segons normativa, correcte fixació de tots els elements, així com la fonamentació dels mateixos, la correcta dosificació en la mescla d'ancoratge, el correcte enduriment, etc, podent provocar un deficient acabat de la senyalització vertical, així com un deteriorament prematur del mateix i no garanteixin la qualitat òptima per a la correcta recepció dels treballs de senyalització vertical.
- Altres de característiques i naturalesa similars, prèvia justificació i anàlisi dels tècnics municipals

Aquestes sancions seran aplicades amb independència de rescabalar els perjudicis poguts ocasionar a conseqüència dels esmentats incompliments.

### DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

