



Expedient	Assumpte
1379/2025/14 Contractacions d'obres UO: CONTRACTACIÓ	Contracte d'obres per l'execució del projecte "Edifici administratiu de pública concurrència per a l'Ajuntament d'Amposta situat al carrer Torreta, 40"

Francesc Lluís Costes, Secretari accidental de l'Ajuntament d'Amposta,

CERTIFICO: Que en data 06 de novembre de 2025 l'Alcalde-President de l'Ajuntament d'Amposta, el Sr. Adam Tomàs i Roiget, ha dictat Decret número 2025004557 que es transcriu a continuació:

ANTECEDENTS

1. A petició de l'Ajuntament d'Amposta, promotor d'aquesta actuació, redacten projecte bàsic i executiu "Edifici administratiu de pública concurrència per a l'Ajuntament d'Amposta situat al carrer Torreta 40", Albert Chavarria Ejarque (***2888**), amb un pressupost d'execució per contracta, inclòs IVA, de 786.743,44 €.
2. D'acord amb l'article 25.d de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, l'Ajuntament té competència pròpia en la infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat.
3. L'objecte del contracte és l'execució de les obres per a la nova construcció d'un edifici entre mitgeres amb façana al carrer Torreta, d'acord amb el projecte aprovat inicialment per la Junta de Govern Local en data 21 de juliol de 2025.
4. Un cop transcorregut el termini d'informació pública, sense haver-se formulat reclamacions ni al·legacions en aquest període, aquest ha quedat aprovat definitivament en data 10 de setembre de 2025, sense necessitat d'adoptar cap altre acord de manera expressa.
5. Atesa la necessitat de procedir a la contractació de les obres per l'execució del projecte "Edifici administratiu de pública concurrència per a l'Ajuntament d'Amposta situat al carrer Torreta, 40" d'acord amb les necessitats i la justificació inclosa dintre de l'informe d'incoació de l'expedient redactat conjuntament pel Regidor d'obres i urbanisme i l'Arquitecta de l'àrea en data 08 d'octubre de 2025.
6. D'acord amb l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte ascendeix a 650.201,19 € equivalent al pressupost d'execució per contracte del projecte exclòs l'IVA, essent que no es preveuen modificacions.
7. El pressupost base de licitació és de 786.743,44 € IVA inclòs corresponent al pressupost d'execució per contracte del projecte, amb el següent desglossament:

Pressupost d'execució material PEM	546.387,56 €
<i>13% Despeses generals</i>	<i>71.030,38 €</i>
<i>6% Benefici industrial</i>	<i>32.783,25 €</i>
Pressupost d'execució per contracte abans IVA	650.201,19 €





21% IVA	136.542,25 €
Pressupost d'execució per contracte IVA inclòs	786.743,44 €

El desglossament dels costos directes (mà d'obra, maquinària i materials) i indirectes (benefici industrial, despeses generals i IVA) i altres eventuais costos calculats per a la seva determinació es troben inclosos en el corresponent projecte.

8. El termini d'execució de l'obra és de 12 mesos.
9. El procediment d'adjudicació que es proposa és l'obert simplificat, d'acord amb l'article 159 de la LCSP. El contracte no està subjecte a regulació harmonitzada per no superar el llindar establert a l'article 20 apartat 1 de la LCSP.
10. Vist l'informe jurídic favorable número 395_2025 emès per la Secretària actal. en data 28 d'octubre de 2025.

FONAMENTS DE DRET

- I. Atès el que disposen pels articles 49, 85 i 86 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
- II. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

COMPETÈNCIA

- I. Disposició addicional 2a de la LCSP.
- II. D'acord amb les facultats que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 10 de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic, el qual disposa que els òrgans superiors podran avocar per al seu coneixement, d'un o diferents assumptes, la resolució del qual correspongui ordinàriament o per delegació als seus òrgans administratius depenents, quan circumstàncies d'índole tècnica, econòmica, social, jurídica o territorial ho faci convenient. En tot cas, l'avocació es realitzarà mitjançant acord motivat que haurà de ser notificat als interessats en el procediment, si els hagués, amb anterioritat a la resolució final que es dicti.

La proposta ha estat fiscalitzada per la Intervenció General, mitjançant la comprovació dels requisits bàsics aprovats, en data 06/11/2025, amb núm. de referència 2025/1566 i amb resultat Fiscalització condicionada a esmena(No suspensiu).

Per tot l'indicat, RESOLC:

PRIMER.- Avocar la competència delegada a la Junta de Govern Local únicament pel que fa a la competència per a aquest assumpte.

SEGON.- Aprovar l'expedient de contractació d'obres per l'execució del projecte "Edifici administratiu de pública concurrència per a l'Ajuntament d'Amposta situat al carrer Torreta, 40" (Exp. 1379/2025/14) mitjançant procediment obert simplificat, oferta més avantatjosa amb diversos criteris de valoració i tramitació ordinària.

TERCER.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que han de regir el procediment.





QUART.- Autoritzar la despesa de 650.201,19 € més 136.542,25 € corresponent a l'IVA (21%) que suma la quantitat global de 786.743,44 € (IVA inclòs) en càrrec a l'aplicació de la partida pressupostària número 11/3383/62200 del pressupost municipal de l'any 2025.

CINQUÈ.- Publicar en el perfil del contractant l'anunci de licitació, perquè durant el termini de 20 dies naturals, comptats partir del dia següent al de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant, els interessats presentin les proposicions que considerin convenientes.

I, perquè consti, signo aquest certificat, amb el vistiplau de l'Alcalde, el Sr. Adam Tomàs i Roiget.

Signat per:

