



Ajuntament
d'**Hostalric**

Expedient núm.: X2025000857 - X2025000857

CONTRACTE ADMINISTRATIU DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ DE L'ESCOLA BRESSOL D'HOSTALRIC

A Hostalric, a la data de la signatura electrònica.

Parts que actuen en el present contracte:

- D'una part el Sr. Nil Papiol i Champagne, Alcalde de l'Ajuntament d'Hostalric, que actua en nom i representació del consistori, especialment facultat per subscriure el present contracte mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 22 de setembre de 2025, assistit pel Secretari interventor Sr. Josep Carreras Fabrellas.
- D'altra part, Sr. Eduard Pujolràs Romaguera, amb DNI núm. _____, en nom i representació de l'empresa INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBUCIES SL, amb NIF B17220419, domiciliada al c/Pont cremat, 1, CP:17401 d'Arbúcies, assabentat de les condicions exigides per optar al contracte de l'obra del Projecte d'ampliació de l'escola bressol, d'Hostalric.

Considero les parts amb la capacitat legal necessària per a la signatura d'aquest contracte i

MANIFESTEN

I. Antecedents administratius

Primer. La Junta de Govern Local, en sessió de data 10 de març de 2025, va acordar, entre d'altres, aprovar l'expedient de contractació de les obres del Projecte d'ampliació de l'escola bressol, mitjançant procediment obert simplificat. L'anunci de la licitació es va publicar al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Hostalric en data 13 de març de 2025.

Segon. La Junta de Govern Local, en sessió de data 22 de setembre de 2025, va acordar adjudicar el contracte d'obres del Projecte d'ampliació de l'escola bressol, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, amb subjecció al Plec de clàusules administratives particulars, al Plec de prescripcions tècniques i a l'oferta presentada, a l'empresa INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBUCIES S.L., amb NIF B17220419, pel preu de tres-cents noranta-un mil quatre-cents cinquanta-un euros amb vint-i-un cèntims (391.451,21 €), de les quals tres-cents vint-i-tres mil cinc-cents tretze euros i quaranta cèntims (323.513,40 €), es corresponen al preu del contracte, i seixanta-set mil nou-cents trenta-set euros i vuitanta-un cèntims (67.937,81 €), es corresponen a l'impost sobre el valor afegit (IVA).

D'acord amb els antecedents administratius, i de conformitat amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractació del Sector Públic (LCSP); Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local, i article 71 i concordants del Reglament General



Ajuntament
d'**Hostalric**

de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, els signants manifesten la seva voluntat de formalitzar el present contracte d'obres, que es regirà de conformitat amb els següents,

PACTES

Primer. Definició de l'objecte

L'objecte d'aquest contracte és l'execució de l'obra del "Projecte d'ampliació de l'escola bressol". Les obres objecte del present contracte es realitzaran al terme municipal d'Hostalric, d'acord amb el que determina el Plec de clàusules administratives.

L'empresa INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBUCIES SL, en endavant el contractista, es compromet a executar les obres descrites al Projecte Tècnic de les obres "Ampliació de l'Escola Bressol", redactat per l'arquitecte Jordi Salvatierra Herrero, amb subjecció estricta al Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el present contracte, al Projecte plec de prescripcions tècniques, a l'oferta presentada, i a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.

Segon. Naturalesa del contracte

El present contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres i es subjecta a les regulacions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractació del Sector Públic, per les que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE de 26 de febrer de 2014, i la normativa de desenvolupament.

Tercer. Preu del contracte

El contracte s'executarà per un import total de tres-cents noranta-un mil quatre-cents cinquanta-un euros amb vint-i-un cèntims (391.451,21 €), de les quals tres-cents vint-i-tres mil cinc-cents tretze euros i quaranta cèntims (323.513,40 €), es corresponen al preu del contracte, i seixanta-set mil nou-cents trenta-set euros i vuitanta-un cèntims (67.937,81 €), es corresponen a l'impost sobre el valor afegit (IVA).

El preu del contracte també inclou l'import de les partides o unitats d'obra establertes en l'oferta presentada pel contractista.

El pagament es realitzarà de conformitat amb el que s'estableix al Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el present contracte. Les factures s'hauran de presentar de forma telemàtica.

Quart. Durada del contracte

El termini màxim previst per a l'execució de l'obra serà de QUATRE (4) mesos, a iniciar el dia següent a la data de formalització de l'acta de comprovació del



Ajuntament
d'**Hostalric**

replantejament, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball elaborat per l'adjudicatari. En cas contrari, l'inici de les obres es comptarà des de la data de la notificació esmentada.

Cinquè. Deure de confidencialitat

El contractista es compromet a respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés, d'acord amb el que estableix la clàusula trentena del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el present contracte, i de conformitat amb el que estableix la Llei.

Sisè. Persona responsable del contracte

D'acord amb el que estableix l'acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 22 de setembre de 2025, es designa com a tècnics supervisors del contracte a Miquel Poch i a Francisco Rivas.

Setè. Conformitat al Plec de clàusules administratives particulars i al Plec de prescripcions tècniques

El contractista presta la seva conformitat al Plec de clàusules administratives particulars, al Projecte Tècnic de les obres "Ampliació de l'Escola Bressol", que regeixen el present contracte i, a més:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- Llei 31/95, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.
- Reglament de Serveis de Prevenció (RD 31/1997, de 17 de gener).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, segons l'ordre de prelació que li sigui aplicable.
- La normativa específica indicada en el plec tècnic
- Supletòriament la resta, de normes de dret administratiu.
- En defecte, les normes de dret privat.



Ajuntament
d'**Hostalric**

Es reconeix la competència dels tribunals corresponents a Hostalric.

S'acompanya com a Annex inseparable al present contracte el Plec de clàusules administratives particulars, el Projecte i l'oferta presentada pel contractista, els quals el contractista declara disposar, conèixer i acceptar.

Del fet que les parts signants coneixen aquest contracte, del caràcter amb què obren i de tot el contingut d'aquest contracte i dels seus annexes, dono fe, jo el Secretari Interventor de l'Ajuntament d'Hostalric.

Signat electrònicament,

L'Alcalde,



Ajuntament
d'Hostalric

Nil Papiol
Champagne - DNI

(TCAT)
2025.10.01
13:18:09 +02'00'

Sr. Nil Papiol i Champagne

El Secretari Interventor,

JOSEP CARRERAS
FABRELLAS - DNI

2025.09.30
11:45:58 +02'00'

Sr. Josep Carreras Fabrellas

El contractista,

EDUARD
PUJOLRAS
(R:
B17220419)

firmado
digitalmente por
EDUARD PUJOLRAS
(R: B17220419)
Fecha: 2025.10.01
10:38:02 +02'00'

Sr. Eduard Pujolràs Romaguera

En nom i representació de INSTAL·LACIONS I MANTENIMENTS ARBUCIES SL