



Núm. Expedient: AV25-005

INFORME DE NECESSITAT I JUSTIFICATIU DE LA CONTRACTACIÓ

Que presenta el Cap de l'àrea de TIC i Transformació digital a la Gerència de l'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, d'acord allò establert a l'article 116 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, per tal que VALIDI la viabilitat de la contractació que a continuació es proposa, i quina conformitat és preceptiva per poder iniciar la licitació.

Denominació: Licitació, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, per a la implantació i manteniment d'una plataforma de gestió integral del negoci per a Aigües de Vilafranca (AV25-005).

Ens contractant: EMPRESA MUNICIPAL D'AIGÜES DE VILAFRANCA SAU (en endavant EMAVSA o Aigües de Vilafranca)

Àrea/es interessada/es en aquesta contractació: Àrea TIC i Transformació Digital

Òrgan de contractació: El President del Consell d'Administració d'EMAVSA, sense perjudici que també pugui ser adjudicat per altres òrgans superiors de la societat.

1. Base i antecedents jurídics del present informe

L'ens amb competència per a contractar aquests treballs és l'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, SAU, en endavant EMAVSA o Aigües de Vilafranca, amb domicili fiscal a la Plaça Jaume, 1 núm. 8 baixos de Vilafranca del Penedès, CP 08720, proveïda de NIF A60206083, inscrita al Registre Mercantil de Barcelona al volum 26.485, foli 83, full B-1044204, i adreça a internet: www.aiguesdevilafranca.cat

D'acord amb l'article 3 dels Estatuts, l'objecte social de la societat EMAVSA és la *"prestació del servei d'abastament d'aigua potable i de sanejament d'aigües residuals, i en general la gestió i administració del cicle integral de l'aigua, en el municipi de Vilafranca del Penedès; així mateix, porta a terme les tasques de conservació i manteniment de la xarxa de clavegueram del municipi, i podrà executar també altres tasques relacionades amb el cicle de l'aigua. La prestació del servei podrà estendre's a altres municipis de la comarca de l'Alt Penedès, previ compliment en tot cas de les disposicions legals vigents i en virtut de convenis o acords entre els municipis afectats"*.

D'acord amb l'article 3.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic, EMAVSA és un poder adjudicador que no té la condició d'administració pública (en endavant PANAP) que actua com a ens gestor dels serveis municipals de subministrament d'aigua i de sanejament d'aigües residuals a Vilafranca del Penedès. Per tant, l'Ajuntament de Vilafranca gestiona directament el servei de subministrament i sanejament, a través d'una societat mercantil el capital social de la qual li pertany íntegrament, i que té la consideració d'intransferible.

Amb relació a la subjecció de l'activitat contractual d'Aigües de Vilafranca, al Reial Decret-Llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents pel que s'incorporen a l'ordenament jurídic espanyol diverses directives de la Unió Europea en l'àmbit de la contractació pública en determinats sectors; d'assegurances privades; de plans i fons de pensions; de l'àmbit tributari i de litigis fiscals, cal dir que l'article 1 estableix la subjecció a l'esmentada norma dels contractes celebrats per les empreses



públiques (article 5.2) que realitzin activitats en el marc de l'explotació de xarxes fixes destinades a prestar un servei al públic en relació amb la producció, transport o distribució d'aigua potable (article 8), sempre que el valor estimat dels contractes d'obres, subministraments i serveis sigui igual o superior als llindars següents:

- 1.000.000 d'euros (IVA exclòs) en els contractes de serveis socials i altres serveis específics enumerats a l'annex I del Reial Decret-Llei 3/2020, de 4 de febrer
- 443.000 d'euros (IVA exclòs) en els contractes de subministraments i serveis, diferents dels referits a la lletra anterior, així com en els concursos de projecte
- 5.538.000 d'euros (IVA exclòs) en els contractes d'obres

El Valor Estimat del Contracte (VEC) per a aquesta licitació és de 878.123,40 € (Vuit-cents setanta-vuit mil cent vint-i-tres euros amb quaranta cèntims), IVA exclòs. Atès que aquest valor supera el llindar esmentat, la present licitació queda subjecta a regulació harmonitzada (SARA). Per tant, la seva preparació i adjudicació es regeixen pel que disposa el Reial Decret-Llei 3/2020 i, supletòriament, per les normes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP). Els seus efectes i extinció es regiran pel Dret Privat.

2. Objecte i necessitat del contracte

L'objecte del present contracte és la regulació de la licitació, dividida en 2 lots, promoguda per Aigües de Vilafranca, per la implantació d'un nou software de gestió integral del negoci per optimitzar els seus processos i millorar el servei de l'abastament i el sanejament d'aigua per a Aigües de Vilafranca. EMAVSA té més de 25.000 abonats i actualment té integrades vàries solucions per la gestió de clients i negoci que s'han quedat obsoletes. A l'octubre de 2024, EMAVSA va desenvolupar el "Pla de Transformació Digital" on va definir les seves àrees de millora, mencionant la necessitat d'un software que permetés la gestió integral del negoci i la integració de les solucions ja desenvolupades. EMAVSA necessita implantar un nou software de gestió. La plataforma ha de resoldre els següents àmbits:

- Gestió de les comunicacions de dispositius IoT
- Gestió dels comptadors de telelectura d'abonats
- Detecció de fuites mitjançant balanços hidràulics
- Control de la qualitat de l'aigua de la xarxa
- Atenció online a l'abonat
- Manteniment i instal·lacions de telecomunicacions

Aquest contracte es divideix en els següents dos lots:

Lot 1	Implementació, subministrament i manteniment de la plataforma de gestió i explotació de dades.
Lot 2	Subministrament i manteniment de la infraestructura de telelectura i obtenció del subministrament de les lectures dels comptadors al servidor propi d'empresa.

Codis CPV:

72000000-5 Serveis de TI: assessorament, desenvolupament de programari, Internet i suport.



32523000-5 Instal·lacions de telecomunicacions

3. Naturalesa de la prestació tipus de procediment i òrgan de contractació

Contracte privat de:

☐ Obres ☒ Subministrament ☒ Serveis ☐ Altres

Tipus de procediment:

☒ Obert ☒ Ordinari ☒ Subjecte a regulació harmonitzada
☐ Obert simplificat ☐ Urgència ☐ No subjecte a regulació harmonitzada
☐ Obert simplificat sumari ☐ Anticipada ☐ Subjecte a Llei 31/2007 (sectors especials)
☐ Restringit
☐ Negociat (sense publicitat)

Òrgan de contractació

Per a l'adjudicació del present contracte, l'òrgan de contractació és, d'acord amb el que disposa l'article 4 de les Instruccions Internes de contractació, el President del Consell d'Administració d'Aigües de Vilafranca.

4. Dades econòmiques del contracte

Pressupost base de licitació (IVA inclòs): 509.224,27 €

Valor estimat del contracte (IVA exclòs): 878.123,40 €

Import modificat 20% (IVA exclòs): 84.169,30 €

Import possibles pròrroques (IVA exclòs): 310.923,00 €

Lot	Primer any	Segon any	Pressupost contracte 2 anys
1	158.643,00 €	38.841,00 €	197.484,00 €
2	158.562,50 €	64.800,00 €	223.362,50 €
TOTAL (IVA exclòs)	317.205,50 €	103.641,00 €	420.846,50 €
TOTAL (IVA inclòs)	383.818,66 €	125.405,61 €	509.224,27 €



Lot	Pressupost del contracte 2 anys (implemtnació) (IVA exclòs)	Import possible modificat 20 % (IVA exclòs)	Import possibles pròrrogues – màxim 3 anys (IVA exclòs)	Import possible modificat 20 % pròrrogues (IVA exclòs)	Valor estimat del contracte (IVA exclòs)
LOT 1	197.484,00 €	39.496,80 €	116.523,00 €	23.304,60 €	376.808,40 €
LOT 2	223.362,50 €	44.672,50 €	194.400,00 €	38.880,00 €	501.315,00 €
TOTAL (iva exclòs)	420.846,50 €	84.169,30 €	310.923,00 €	62.184,60 €	878.123,40 €
TOTAL (iva inclòs)	509.224,27 €				

5. Durada del contracte

Inicial: Dos (2) anys

Possibilitat de pròrrogues i termini: tres (3) pròrrogues anuals (1+1+1),

Durada màxima: Cinc (5) anys

6. Existència de crèdit

Els recursos amb els que es preveu fer front a aquesta despesa son els fons propis provinents del pressupost de despeses/inversió de l'Empresa Municipal d'Aigües de Vilafranca, SAU, el qual disposa del crèdit suficient.

7. Tipus de procediment i tramitació

Forma de tramitació: Ordinària subjecte a regulació harmonitzada.

Procediment d'adjudicació: Procediment obert, d'acord a l'article 156 de la LCSP.

Termini de presentació d'ofertes: No inferior a vint-i-sis (26) dies a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant.

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí

8. Número de lots

El contracte esta dividit en els següents dos lots:

Lot 1	Implementació, subministrament i manteniment de la plataforma de gestió i explotació de dades.
Lot 2	Subministrament i manteniment de la infraestructura de telelectura i obtenció del subministrament de les lectures dels comptadors al servidor propi d'empresa.

No obstant això, es considera que l'objecte del present contracte requereix d'un únic operador que gestioni els desenvolupaments inclosos en el servei del contracte, atès que aquests estan relacionats entre sí. Resulta molt més eficient i tècnicament més apropiat que l'equip que desenvolupi sigui el mateix que porti a terme la dimensió del hardware i les telecomunicacions adequat, la implementació de la solució, el seu manteniment i suport. La complexitat d'integració de tots els elements (SCADA,



GMAO, GIS, LIMS, SAP, DYNAMICS, etc.) es considera idònia que l'estudi, gestió i implementació de la mateixa la realitzi una sola empresa. Per tant, **les empreses licitadores hauran de presentar obligatòriament una oferta per a tots dos lots**. No s'admetran ofertes per a un sol lot. Qualsevol oferta que no compleixi aquest requisit serà exclosa del procediment.

9. Criteris de solvència econòmica i financera i tècnica o professional i classificació empresarial

9.1 Aptitud i capacitat

En l'aptitud per contractar es justificarà d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP, havent de tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar. Així mateix, les empreses licitadores no podran estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP. La presentació de la declaració responsable, d'acord amb l'article 140.1.a) de la LCSP, servirà com a prova preliminar del compliment d'aquests requisits. Les empreses licitadores no estan obligades a d'estar inscrites en el Registre d'empreses licitadores i classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) encara que és recomanable.

9.2 Solvència econòmica i financera

A l'empara del que estableix l'article 87 de la LCSP, la justificació econòmica i financera es realitzarà mitjançant l'acreditació en el moment de presentar els criteris per l'adjudicació.

9.3 Solvència tècnica o professional

S'acreditarà d'acord amb els articles 88, 89 i 90 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional es realitzarà mitjançant l'acreditació en el moment de presentar els criteris per l'adjudicació.

9.4 Classificació empresarial

D'acord amb l'article 77.1 b) de la LCSP, no és exigible per aquest tipus de contracte. Tot i que, en el cas que l'empresari disposi de classificació per a la realització dels serveis objecte d'aquest contracte, podran acreditar la solvència mitjançant la presentació de la vigència de la classificació empresarial següent:

Grup V: Serveis de Tecnologia de la Informació i les Comunicacions

Subgrup 5: Serveis d'explotació i control de sistemes informàtics i infraestructures telemàtiques

Categoria 3: Anualitat mitjà del contracte igual o superior a 300.000 euros i inferior a 600.000 euros.

9.5 Adscripció de mitjans materials i/o personals

Atesa la complexitat tècnica del contracte, que inclou el desenvolupament, la implantació i el manteniment d'una plataforma crítica per al negoci, es considera essencial garantir que l'adjudicatari disposi d'un equip tècnic amb l'experiència i coneixements adequats.

9.6 Habilitació professional

No es considera en aquest contracte.



10. Criteris d'adjudicació

D'acord amb l'article 145 de la LCSP, s'estableix una puntuació segons una pluralitat de criteris de valoració, que compleixen amb l'equilibri qualitat/preu establert en l'esmentat article:

Criteris	Tipus	Puntuació
Criteris automàtics	Criteris econòmics	40
	Criteris tècnics	25
Criteris basats en judici de valor	Criteris qualitatius	35
TOTAL		100

11. Altra informació d'interès

El responsable del contracte s'encarrega de supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada i de proposar les modificacions d'aquells.

Amb tot l'exposat, donant per complerts els requeriments establerts a l'article 116 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, i considerant degudament justificats els preceptes aquí exposats, es VALIDA la contractació del servei indicat a l'objecte del present informe, mitjançant el procediment de licitació OBERT HARMONITZAT.

Expedient formulat per:

Expedient aprovat per:

Javier Belvis Romero
Cap de l'Àrea TIC i Transformació Digital

Xavier Mas Castellví
Director Gerent