

CONTRACTE DE SERVEIS DE CONTROL D'ACCÉS A LES SALES, MOLL DE CÀRREGA I ALTRES ESPAIS DEL CONSORCI DE L'AUDITORI I L'ORQUESTRA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE. Exp. 081_25000333

D'una part, la senyora Ànnia Pons i de Ciurana, gerenta del CONSORCI DE L'AUDITORI I L'ORQUESTRA, en representació d'aquesta entitat per nomenament del Consell Rector de data 29 de juliol de 2025, amb domicili social a Barcelona, c. Lepant, 150 CP08013 i NIF Q5856358F (d'ara endavant, el CONSORCI), assistit en aquest acte per la secretària delegada Sra. Marta Salamero Garcia.

I, de l'altra, el senyor Francisco David Calvache Abril,, en nom i representació de la societat NORDESTE SERVICIOS INTEGRALES 2003 SL, amb NIF B65631962 (en endavant, l'ADJUDICATARI), domiciliada a Barcelona, Pl. Ernest Lluch i Martín, 5 pl. 4 dp.38, CP08019, d'acord amb les dades que consten en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya, manifestant sota la seva responsabilitat que la seva representació està plenament vigent i que no ha estat revocada o limitada.

Les parts es reconeixen mútuament amb capacitat legal suficient per atorgar aquest contracte en base als següents

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

En data 6 d'octubre de 2025, la gerenta del Consorci va adjudicar el contracte de referència. El contingut de la resolució és el següent:

"ADJUDICAR el contracte núm. 081_25000333, que té per objecte els SERVEIS DE CONTROL D'ACCÉS A LES SALES, MOLL DE CÀRREGA I ALTRES ESPAIS DEL CONSORCI DE L'AUDITORI I L'ORQUESTRA AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, a favor de NORDESTE SERVICIOS INTEGRALES 2003 amb NIF B65631962, de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, pel preu de import 145.132,90€ IVA inclòs, dels quals 119.944,55 € corresponen al preu net i 25.188,35 € a l'IVA.

DISPOSAR a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 36.031,80 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària DPDTE D/22720/33400, un import (IVA inclòs) de 13.213,20 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària DPDTE D/22799/33400, un import (IVA inclòs) de 26.426,40 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària DPDTE D/22799/33400, un import (IVA inclòs) de 69.461,50 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària DPDTE D/22720/33400.

CONDICIONAR la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en el/s pressupost/os posterior/s a l'actual.

FIXAR l'import de la garantia definitiva en 5.997,23 euros i RETENIR la garantia definitiva del preu del contracte. FORMALITZAR el contracte en el termini màxim de 5 dies naturals a comptar del següent al de la recepció per part de l'empresa adjudicatària del requeriment per a la formalització sempre i quan hagin transcorregut 15 dies hàbils des de la tramesa de la notificació de l'adjudicació i no s'hagi interposat recurs especial de contractació que impliqui la suspensió de la formalització o s'hagués acordat l'aixecament de la suspensió.

NOTIFICAR la present resolució als licitadors; PUBLICAR la resolució d'adjudicació del contracte i la seva formalització en el Perfil de Contractant i al DOUE.

DESIGNAR com a responsable del contracte al Sr./Sra. Pablo Pujol Pérez."

En la seva virtut, ambdues parts formalitzen, en el present document administratiu, el contracte, que es registrarà per les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. Objecte.

El present contracte té per objecte els serveis de control d'accés a les sales, el moll de càrrega i altres espais del Consorci de l'Auditori i l'Orquestra, amb mesures de contractació pública sostenible.

SEGONA.- Documentació contractual.

La documentació incorporada a l'expedient que té naturalesa contractual és el present contracte, el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i l'Oferta de l'ADJUDICATARI, el contingut de la qual manifesta l'ADJUDICATARI conèixer, acceptar i obligar-se a complir íntegrament.

Cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals serà d'aplicació preferent aquest contracte i després els documents annexos.

TERCERA.- Preu del contracte.

El preu màxim del contracte és de 119.944,54 euros sense IVA (145.132,90 euros IVA inclòs), d'acord amb el desglossament següent:

- Preu màxim de 81.101,90 euros sense IVA (98.133,30 euros IVA inclòs) pels serveis de controladors d'accés, d'acord amb els següents preus unitaris sense IVA ofertats per l'adjudicatari:

	CODIS		Oferta preus unitaris per servei, sense IVA
Sala 1	1A	Programació pròpia amb totes les zones obertes	225,80 €
	1B	Amplificat amb 2n amfiteatre Obert	
	1C	Amplificat amb plantes 2a i 3a tancada al públic	
	1D	Concert Escolar amb plantes 2a i 3a tancada al públic	
	1G	Externs planta Zero i Foyer	
	1G1	Externs planta Zero, planta 1 i Foyer	
	1G2	Externs planta Zero, planta 1+ 3 i Foyer	
	1G3	Externs tot obert	
	PAR	Participatius	
	1E	Familiar amb 2n amfiteatre obert	192,40 €
	1F	Concert Familiars amb plantes 2a i 3a tancada al públic	
Sala 2	2A	Programació pròpia	48,10 €
	2B	Escolars	
	2C	Familiars	
	2D	Externs	
Sala 3	3A	Programació pròpia	
	3B	Escolars	
	3C	Familiars	
	3D	Externs	
Sala 4	4A	Servei Control d'accés	
Espai 5	5A	Servei Control d'accés	

- Reserva de crèdit de 6.082,64 € euros sense IVA (7.360 euros IVA inclòs) destinada a abonar els esreixos horaris que amb caràcter excepcional puguin produir-se per necessitat dels serveis.
- Preu del servei de controlador d'accés del moll de càrrega de 32.760 euros sense IVA (39.639,60 euros IVA inclòs).

L'ADJUDICATARI dotarà al personal adscrit al contracte amb un curs en atenció al públic, d'acord amb la seva oferta.

En aquest preu es troben incloses totes les quantitats inherents a la realització dels serveis compresos en l'objecte del contracte. A títol enunciatiu que no exhaustiu s'inclouen:

- Els sous, plus i dietes del personal.
- Els impostos i quotes a la Seguretat Social.
- Les despeses generals i d'empresa de l'ADJUDICATARI així com el benefici industrial.
- Les despeses i impostos amb motiu de l'execució i formalització del present contracte.
- Els costos que puguin derivar-se de la realització dels treballs nocturns, tant en hores extraordinàries com en dies festius.

L'AUDITORI

L'ADJUDICATARI ha de presentar al Registre General del Consorci factures electròniques corresponents a les prestacions executades en el període mensual i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades. Cada factura serà revisada i conformada en el termini màxim de deu dies. En cas de disconformitat, la factura serà retornada a l'empresa contractista, atorgant-li un termini màxim de deu dies a comptar des de l'endemà al de la recepció per efectuar observacions o presentar nova factura amb les rectificacions escaients.

El contractista ha d'incloure, en les factures que presenti, les següents dades:

- Objecte del contracte: Serveis de control d'accés a les sales, el moll de càrrega i altres espais del Consorci de l'Auditori i l'Orquestra, amb mesures de contractació pública sostenible
- Número d'expedient: Exp. 081_25000333
- Període de facturació
- Departament destinatari de la factura: Departament Tècnic d'Escena

Per a la cessió o endós de qualsevol factura es necessitarà la prèvia conformitat del CONSORCI.

QUARTA.- Revisió de preus.

En aquest contracte no serà d'aplicació la revisió de preu durant la seva durada.

CINQUENA.- Termini del contracte.

La durada del contracte serà d'un any a comptar des del dia 1 de novembre de 2025 fins al dia 31 d'octubre de 2026. Es preveu la pròrroga del contracte per 3 anys addicionals, essent la durada màxima total, incloses les pròrrogues, de 4 anys.

Atenent la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga serà obligatòria per a l'empresa si l'avís de pròrroga es comunica com a mínim amb dos mesos d'anticipació a la data de finalització del contracte o de la pròrroga.

SISENA.- Garantia definitiva.

L'ADJUDICATARI ha sol·licitat constituir la garantia definitiva de 5.997,23 euros mitjançant retenció en el preu.

SETENA.- Termini de garantia.

A partir de la data de recepció del contracte, començarà a córrer el termini de garantia, que serà d'un mes, tot d'acord amb la regulació de l'article 210.3 LCSP.

VUITENA.- Obligacions laborals i fiscals.

L'ADJUDICATARI donarà compliment en tot moment a les lleis vigents en matèria fiscal, laboral, de prevenció de riscos laborals i de seguretat social i serà estrictament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per al CONSORCI, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

NOVENA.- Esmena d'errors i correcció de deficiències.

L'ADJUDICATARI resta obligat a corregir els defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris que li siguin imputables, en cas contrari, el CONSORCI estarà facultat per resoldre el contracte seguint en tot cas el que estableix el plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques d'aquest contracte i en tot allò que no sigui previst, aplicant el que disposa la normativa aplicable a les entitats del sector públic.

DESENA.- Naturalesa del contracte i jurisdicció competent.

10.1. Naturalesa del contracte i règim jurídic

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis i es subjecta a les regulacions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) i la normativa de desenvolupament. Les qüestions no previstes en aquest contracte, el PCAP, el PPT i documentació complementària, es regulen per la LCSP en allò que tingui caràcter bàsic o no hi hagi altre regulació expressa.

10.2. Jurisdicció competent

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació amb els efectes, compliment i extinció d'aquest contracte que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, procedirà la interposició del recurs administratiu ordinari que correspongui d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú; o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

D'acord amb el que s'ha exposat i a la vista de l'expedient número 081_25000333, ambdues parts formalitzen el present contracte de serveis, i s'obliguen a l'estricta compliment d'aquestes clàusules, a les del Plec de prescripcions tècniques i a les dels Plec de clàusules administratives particulars.

I, en prova de conformitat i acceptació, ambdues parts signen el present document electrònicament el qual tindrà efectes a partir de la darrera de les signatures dels legals representants d'ambdues parts.

CONSORCI DE L'AUDITORI I
L'ORQUESTRA

NORDESTE SERVICIOS INTEGRALES 2003 SL

Ànnia Pons i de Ciurana
Gerenta

Francisco David Calvache Abril
Representant legal

Secretària delegada del Consorci