

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
4676/2025	La junta de govern local	05/11/2025

Cristina Altés Juárez

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

P.U. EXPEDIENT 4676/2025. CONTRACTACIONS OBRES DEFINIDES EN EL "PROJECTE CORRESPONENT A LES OBRES D'ENDERROC I DESAMIANAT D' EDIFICI INDUSTRIAL(ANTIGA COOPERATIVA), DE RODA DE BERÀ"

Favorable Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

ANTECEDENTS

1. En data 22 d'agost de 2025, la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient administratiu núm.4676/2025, relatiu a la contractació de les obres definides en el "Projecte corresponent a les obres d'enderroc i desamiantat d'edifici industrial(antiga cooperativa), de Roda de Berà". Així mateix, es van aprovar el projecte d'obres que conté el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que regulen aquesta contractació, i es va disposar tramitar el contracte mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, d'acord amb els criteris de valoració establerts al PCA.

2. El 09 de setembre de 2025, es va publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant de l' Ajuntament.

3. El 01 d'octubre de 2025, la Mesa de Contractació va accedir, a través de l'eina del Sobre Digital, a la documentació del sobre Únic presentada pels licitadors. Es va qualificar la declaració responsable i la resta de documentació administrativa i es van aplicar els criteris d'adjudicació a les ofertes dels licitadors mitjançant criteris tots ells automàtics per a la seva valoració tant del LOT 1 com del Lot 2.

Respecte del Lot 1, la Mesa de Contractació va valorar les proposicions econòmiques presentades pels licitadors i las va classificar, determinant que la millor era la presentada per l'empresa B.BIOSCA, SL, va constatar que l'oferta es podia considerar desproporcionada, En conseqüència, es va requerir al licitador que justifiqués la viabilitat



econòmica de la seva oferta, conforme a lo previst en la clàusula 2.4.3 del plec de clàusules administratives.

Respecte del Lot 2, la Mesa de Contractació va valorar les proposicions econòmiques presentades pels licitadors i las va classificar, determinant que la millor era la presentada per l'empresa LA TARTANA COSTA DAURADA, SL i va declarar que la documentació presentada per aquesta mateixa empresa, és completa, suficient i ajustada als requisits establerts al PCAP. En conseqüència, es va requerir al licitador perquè presentés la documentació acreditativa del compliment dels requisits generals, tal i com estableix la clàusula 2.4.2, supòsit 2, del PCA.

4. En data 14 d'octubre de 2025 (registre d'entrada núm. 2025-E-RE-4266), l'empresa B. BIOSCA, SL, licitadora del Lot 1, aporta informe justificatiu de la viabilitat econòmica de la seva oferta corresponent al contracte de referència.

5. En data 13 d'octubre de 2025 (registre d'entrada núm. 2025-E-RE-4236), l'empresa LA TARTANA COSTA DAURADA, SL, licitadora del Lot 2, aporta la documentació requerida i va acreditar la constitució de la garantia definitiva, mitjançant transferència bancària per import de 1.533,20 euros.

6. En data 20 d'octubre de 2025, l'arquitecte municipal emet informe tècnic en què manifesta que el licitador del Lot 1, B.BIOSCA,SL, ha justificat i acreditat de forma suficient la viabilitat de la seva oferta.

7. En sessió del 22 d'octubre de 2025, la Mesa de Contractació va valorar la documentació presentada pels licitadors millor classificats dels dos lots va determinar:

Respecte del Lot 1, Assumir l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal, Sr. Miquel Bonnin i Sebastià i declarar acreditada la viabilitat econòmica de l'oferta presentada pel licitador del Lot 1, B. BIOSCA, SL, i, en conseqüència, requerir al mateix licitador que, presenti la documentació acreditativa del compliment dels requisits generals, d'acord amb el que estableix la clàusula 2.4.2, supòsit 2, del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCA).

Respecte del Lot 2, Declarar que la documentació presentada pel licitador del Lot 2, LA TARTANA COSTA DAURADA, SL, és completa i suficient per acreditar el compliment dels requisits generals i de solvència exigits al Plec de Clàusules Administratives Particulars, i, en conseqüència, proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del Lot 2 del contracte a aquest licitador.

8. En data 28 d'octubre de 2025 (registre d'entrada núm. 2025-E-RE-4435), l'empresa B. BIOSCA, SL, licitadora del Lot 1, aporta la documentació requerida, i el justificant de constitució de la garantia definitiva, mitjançant transferència bancària per import de 3.946,76 euros.

9. En sessió del 03 de novembre de 2025, la Mesa de Contractació va valorar la documentació presentada pel licitador B.BIOSCA,SL i va determinar que la documentació



presentada per aquest licitador del Lot 1, és completa i suficient per acreditar el compliment dels requisits generals i de solvència exigits al Plec de Clàusules Administratives Particulars, i, en conseqüència, proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del Lot 1 del contracte a aquest licitador.

10. Totes les actes de la Mesa de Contractació han estat publicades al perfil del contractant de l'Ajuntament.

FONAMENTS DE DRET

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

El decret llei 3/2016, de 31 de maig de mesures urgents en matèria de contractació administrativa.

Les clàusules contingudes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars i pel Plec de Prescripcions Tècniques.

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llei 26/2010, del 3 d'agost de règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

La normativa sectorial corresponent.

Qualsevol altre disposició que reguli la contractació tant en àmbit estatal com de la Comunitat Autònoma de Catalunya i que resultin aplicables a la mateixa.

Vista la proposta de resolució PR/2025/3655 de 4 / de novembre / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 5 / de novembre / 2025.

RESOLUCIÓ

PRIMER. Adjudicar a la societat B. BIOSCA SL el LOT 1 relatiu al contracte per les obres definides en el "Projecte corresponent a les obres d'enderroc i desamiantat d'edifici industrial (antiga cooperativa), de Roda de Berà", d' acord amb les condicions establertes als plecs de clàusules administratives i tècniques, al projecte i a l'oferta presentada respecte del LOT 1 per aquest licitador, segons el detall següent:



Preu sense IVA	49.950,23 € QUARANTA-NOU MIL NOU-CENTS CINQUANTA EUROS AMB VINT-I- TRES CÈNTIMS
Tipus IVA (21 %)	10.489,55 € DEU MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS
Preu del contracte	60.439,78 € SEIXANTA MIL QUATRE-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS

SEGON. Adjudicar a la societat LA TARTANA COSTA DAURADA SL el LOT 2 relatiu al contracte per les obres definides en el "Projecte corresponent a les obres d'enderroc i desamiantat d'edifici industrial(antiga cooperativa), de Roda de Berà", d' acord amb les condicions establertes als plecs de clàusules administratives i tècniques, al projecte i a l' oferta presentada respecte del LOT 2 per aquest licitador, segons el detall següent:

Preu sense IVA	€23446,97
Tipus IVA (.21..%)	€4.923,86
Preu del contracte	€28.370,83

TERCER. Disposar la despesa corresponent al contracte del lot 1 per import de 49.950,23 euros, més 10.489,55 euros d'IVA, sent l'import total de 60.439,78 euros, amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost vigent.

QUART. Disposar la despesa corresponent al contracte del lot 2 per import de 23.446,97 euros, més 4.923,86 euros d'IVA, sent l'import total de 28370,83 euros, amb càrrec a la partida pressupostària corresponent del pressupost vigent.

CINQUÈ. Notificar aquest acord als adjudicataris de tots dos lots i requerir-los per a la signatura dels contracte respectius dins del termini de 15 dies hàbils a comptar des de la notificació.

SISÈ. Publicar l'adjudicació dels contractes de cada lot al perfil del contractant de l' Ajuntament de Roda de Berà.

SETÈ. Facultar l'alcalde per a signar, en nom i representació de l'Ajuntament, el document administratiu de formalització dels contractes, amb comunicació prèvia al contractista.



VUITÈ. Designar com a responsable del contracte de cada lot a l'arquitecte municipal.

NOVÈ. Publicar l'anunci de formalització del contracte de cada lot al perfil del contractant.

DESE. Comunicar les dades bàsiques del contracte de cada lot al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb el que estableix la LCSP.

I perquè així consti i produeixi els efectes que corresponguin a l'expedient que l'ha motivat, signo aquest certificat amb l'avertiment a que es refereix l'article 150 del Reglament Orgànic municipal de Roda de Berà, d'ordre i amb el vist i plau de l'alcalde.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

