

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 1 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02
	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B5D5474161A77D9411C914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES ENTRE L'AJUNTAMENT DE TORRELAVIT I L'EMPRESA VISIÓ SOLAR, S.L. PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA DE CALOR ALIMENTADA AMB BIOMASSA A TORRELAVIT (FASE 2A), MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, AMB DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA

Denominació del contracte: Obres per a la instal·lació d'una xarxa de calor alimentada amb biomassa a Torrelavit (fase 2a)
Núm. expedient: 2025/835
Tipus de contracte: Obres
Tipus d'expedient: No ordinari
Procediment de licitació: Negociat sense publicitat

D'una banda, el Sr. Manuel RAVENTÓS i CUYÀS, Alcalde-President, el qual actua en nom i representació de l'Ajuntament de Torrelavit (en endavant, l'Ajuntament), en ús de les facultats de representació conferides per l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, assistit per la Secretària-Interventora de la Corporació, la Sra. Paula BARDAJI i PÉREZ, per tal de donar fe de la signatura del present contracte.

D'altra banda, el senyor Josep Anton ROQUER DORCA, en nom i representació de l'empresa VISIÓ SOLAR, S.L., en qualitat d'administrador solidari, segons escriptura pública autoritzada davant del Notari D. José Vilana Espejo, en data 28 d'abril de 2025, amb número de protocol 1404, amb domicili al carrer Camí de la Tolosa, 31 de Vic (08500), i amb CIF núm. B64431422.

Les parts es reconeixen plena capacitat legal per contractar i perquè així en resti constància, posen de manifest els següents:

ANTECEDENTS

- I. Per Decret d'Alcaldia, de data 20 d'agost de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació i l'inici del procediment contractual per a l'adjudicació de les obres per a la instal·lació d'una xarxa de calor alimentada amb biomassa a Torrelavit (fase 2a), actuació finançada amb la subvenció del Programa sectorial Renovables 2030, de suport a inversions locals pel clima. L'actuació consta d'un pressupost base de licitació de 147.099,81.-€ (cent quaranta-set mil noranta-nou euros amb vuitanta-un cèntims), IVA inclòs, una base imposable de 121.570,09.-€, IVA exclòs, i un import de Valor Estimat del Contracte (VEC) de 121.570,09.-€, IVA exclòs (exp. 2025_835).
- II. Per Decret d'Alcaldia, de data 31 d'octubre de 2025, s'ha adjudicat el contracte per a l'execució de les obres per a la instal·lació d'una xarxa de calor alimentada amb biomassa a Torrelavit (fase 2a) a favor de l'empresa VISIÓ SOLAR, S.L. (B64431422), d'acord amb el

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 2 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02
	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B5D5474161A77D9411C9914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



resultat de la negociació, per import de 121.470,00.-€ + 25.508,70.-€ (21% d'IVA) = **146.978,70.-€** i tenint en compte l'oferta i millores presentades.

En conseqüència, d'acord amb l'establert als articles 35, 36 i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014, així com el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, les parts contractants procedeixen a subscriure el present contracte administratiu, en base als següents:

PACTES

PRIMER.- Objecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres per a la substitució del consum d'energies no renovables, a les sales de calderes dels equipaments, detallats en el projecte, per calor procedent de biomassa provinent d'una caldera centralitzada, millorant l'eficiència del conjunt i aconseguint un estalvi econòmic en energia primària, d'acord amb el descrit en el *Projecte bàsic i executiu de xarxa de calor alimentada amb biomassa a Torrelavit*, redactat per la tècnica Meritxell Bosch i Gibert (col·legiat núm. 11.037 del CAATEEB).

SEGON.- Aquesta contractació queda sotmesa:

- Al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), **annex I** d'aquest contracte.
- Al Plecs de Prescripcions Tècniques: *"Projecte bàsic i executiu de xarxa de calor alimentada amb biomassa a Torrelavit"*.
- Als compromisos contrets per l'empresa adjudicatària en la seva oferta presentada en el procés de licitació, **annex II** del contracte.
- A tota la normativa descrita a la clàusula 36 del PCAP, així com per la resta de normativa legal aplicable.

TERCER.- El contractista manifesta conèixer i acceptar les condicions descrites al projecte bàsic i executiu, sense perjudici de les conseqüències que es puguin derivar de la comprovació del replanteig.

El contractista accepta l'encàrrec i es compromet a executar el contracte al seu risc i ventura, conforme a les partides que consten descrites en el projecte.

El contractista s'obliga a executar els treballs segons plànols, descripció i memòria de qualitats i acabats, documentació tècnica que consta en el projecte i d'acord amb la proposta ofertada.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 3 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02
	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B5D5474161A77D9411C914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



QUART.- Mitjans personals i materials adscrits a l'execució del contracte

El contractista aportarà tots els mitjans, tant personals com materials, necessaris i suficients als que s'ha compromès per a la realització de les obres objecte del contracte, d'acord amb les condicions tècniques establertes, i amb plena responsabilitat per oferir una execució a plena satisfacció.

CINQUÈ.- Preu

El contractista es compromet a executar el contracte que se li encomana, d'acord amb l'oferta econòmica i millores presentades pel mateix, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 179.610.06 del pressupost 2025 de la Corporació, pel preu de 121.470,00.-€ + 25.508,70.-€ (21% d'IVA) = **146.978,70.-€** (IVA inclòs).

El pagament al contractista s'efectuarà mitjançant certificacions mensuals, dins dels deu (10) primers dies naturals següents al mes que corresponguin les certificacions de l'obra executada (clàusula 23 apartat D del PCAP). La certificació serà revisada i conformada per l'Ajuntament. En cas de disconformitat serà retornada a l'empresa contractista, atorgant-li un termini màxim de deu (10) dies naturals a comptar des de l'endemà al de la recepció per efectuar observacions o presentar nova certificació amb les rectificacions escaients.

SISÈ.- Pla de Seguretat i Salut en el treball

En el termini de quinze (15) dies naturals des de la notificació de l'adjudicació, l'empresa contractista presentarà a l'Ajuntament el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de cinc (5) dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set (7) dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà d'un mes des de la notificació de l'adjudicació de l'obra.

SETÈ.- Programa de treball

L'empresa contractista haurà de presentar, en el termini de trenta (30) dies comptats des de la formalització del contracte, el programa de treball en el qual s'indicaran els terminis i processos, i el qual serà aprovat per la direcció facultativa.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 4 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02
	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B5D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



El termini total i els terminis parcials són els que s'han de fixar en el programa de treball que s'aprovi. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig.

VUITÈ.- Termini d'execució

El termini d'execució del contracte serà de **DOS MESOS** a comptar des de la formalització del contracte. I dins d'un termini **de deu (10) dies hàbils, des de la data de la formalització del contracte, es procediria a realitzar l'acta de comprovació i replanteig.**

D'acord amb l'article 193 de la Llei 9/2017, si en relació a qualsevol termini total o parcial, el contractista incorregués en demora per causes imputables a ell, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats establertes en aquest article. L'Administració tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables al contractista, de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.

No es preveu l'opció de pròrroga.

NOVÈ.- Garantia definitiva

Per garantir el compliment de les obligacions que es derivin del present contracte, s'ha constituït la garantia definitiva, mitjançant transferència bancària, per import de 6.073,50.-€ (5% de l'import d'adjudicació IVA exclòs), **annex III** del contracte, que serà retornada de conformitat amb el que preveu la legalitat vigent.

DESE.- Termini de garantia

D'acord amb la clàusula 19.5 del PCAP i la proposta presentada per part de la contractista, el termini de la **garantia de l'obra és de dos (2) anys** a partir de la recepció d'aquesta.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en l'obra, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre les garanties i transcorregut els terminis de garanties, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

ONZÈ.- Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les contemplades en l'article 211 a 213 i 246 LCSP.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 5 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02
	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B5D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



DOTZÈ.- Correspon a l'òrgan de contractació les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

TRETZÈ.- Les qüestions litigioses sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes dels contractes administratius, seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els seus acords posaran fi a la via administrativa, i contra aquests es podrà interposar potestativament el recurs de reposició davant de l'òrgan que va dictar l'acte en el termini d'un mes o bé, directament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats d'aquest ordre en el termini de dos mesos.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses relatives a la preparació i l'adjudicació d'aquest contracte, i també les sorgides sobre la interpretació, modificació, compliment, efectes i extinció.

I en prova de conformitat, les parts signen el present document electrònic a un sol efecte.

Manuel RAVENTÓS i CUYÀS
Alcalde
Ajuntament de Torrelavit

Josep Anton ROQUER DORCA
Administrador solidari
Visió Solar, S.L.

Paula BARDAJÍ i PÉREZ
Secretària-Interventora
Ajuntament de Torrelavit

Firmado digitalmente por
JOSEP ANTONI ROQUER (R: B64431422)
Fecha: 2025.11.06 12:11:52 +01'00'

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 6 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



ANNEX NÚM. I

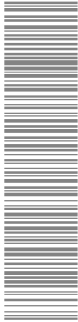
PLEC DE CLÀUSULES PARTICULARS

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 7 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLÀUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 1 de 72	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52

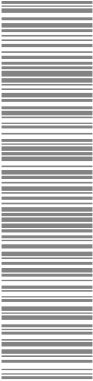


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



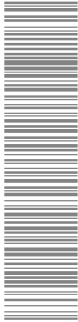
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLES A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA DE CALOR ALIMENTADA AMB BIOMASSA A TORRELAVIT (FASE 2) (Exp. 2025_835)

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 8 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 2 de 72	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



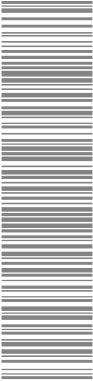
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACAA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



INDEX

CLÀUSULA 1a. Objecte del contracte	5
CLÀUSULA 2a. Necessitat i idoneïtat del contracte	6
CLÀUSULA 3a. Procediment de selecció i adjudicació	7
CLÀUSULA 4a. Mitjans de comunicació electrònics	7
CLÀUSULA 5a. Perfil del contractant	10
CLÀUSULA 6a. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte.....	11
CLÀUSULA 7a. Crèdit pressupostari.....	12
CLÀUSULA 8a. Revisió de preus	12
CLÀUSULA 9a. Terminis d'execució (durada del contracte)	13
CLÀUSULA 10a. Aptitud per contractar, classificació empresarial i solvència de les empreses licitadores	13
CLÀUSULA 11a. Presentació de proposicions i documentació administrativa	19
CLÀUSULA 12a. Garantia provisional	33
CLÀUSULA 13a. Criteris de valoració de les ofertes.....	33
CLÀUSULA 14a. Ofertes anormalment baixes.....	35
CLÀUSULA 15a. Preferències d'adjudicació en cas d'empats.....	36
CLÀUSULA 16a. Mesa de contractació.....	37
CLÀUSULA 17a. Obertura de proposicions.....	37
CLÀUSULA 18a. Requeriment documentació	40
CLÀUSULA 19a. Garantia definitiva, garantia del producte i rendiment i garantia complementària	41

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 9 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADIES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 3 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1 - Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52

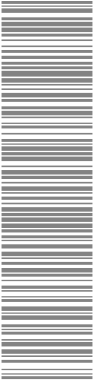


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



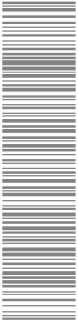
CLÀUSULA 20a. Adjudicació del contracte	43
CLÀUSULA 21a. Formalització del contracte	44
CLÀUSULA 22a. Execució i supervisió de les obres.....	46
CLÀUSULA 23a. Obligacions i drets	46
CLÀUSULA 24a. Compliment de terminis i correcta execució del contracte.....	52
CLÀUSULA 25a. Control en l'execució del contracte	54
CLÀUSULA 26a. Responsabilitat de l'empresa contractista	54
CLÀUSULA 27a. Subcontractació	55
CLÀUSULA 28a. Modificacions contractuals previstes	55
CLÀUSULA 29a. Successió en la persona del contractista.....	57
CLÀUSULA 30a. Cessió del contracte	58
CLÀUSULA 31a. Penalitats per incompliment.....	59
CLÀUSULA 32a. Resolució del contracte.....	59
CLÀUSULA 33a. Recepció i liquidació	60
CLÀUSULA 34a. Responsable del contracte	61
CLÀUSULA 35a. Protecció de dades dels participants en la licitació	61
CLÀUSULA 36a. Règim jurídic del contracte	62
CLÀUSULA 37a. Règim de recursos.....	64
CLÀUSULA 38a. Arbitratge	65
CLÀUSULA 39a. Règim d'invalidesa.....	65
CLÀUSULA 40a. Jurisdicció competent	65

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 10 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 4 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



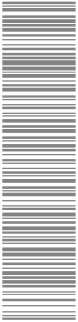
ANNEX I - DECLARACIÓ RESPONSABLE	66
ANNEX II - OFERTA.....	70
ANNEX III - DECLARACIÓ RESPONSABLE VIGÈNCIA DE DADES DEL RELI/ROLECE/ O ALTRES REGISTRES OFICIALS	72

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 11 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B5D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 5 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



CLÀUSULA 1a. Objecte del contracte

1.1.Objecte

L'objecte del contracte és l'execució de les obres descrites en el projecte bàsic i executiu de la xarxa de calor alimentada amb biomassa (Fase 2) a Torrelavit, redactat per la Sra. Meritxell Bosch i Gibert, col·legiada número 11.037, del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona (CAATEEB).

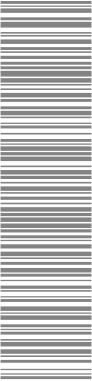
Concretament les obres descrites tenen com a objectiu la instal·lació d'una **xarxa de distribució de calor dirigida cap a l'edifici situat al c/ del Molí, número 29 de Torrelavit, concretament a l'Ajuntament, al Casal de Cultura, la biblioteca, al consultori mèdic, entre d'altres equipaments municipals.**

La prestació a efectuar s'ajustarà a les condicions i requisits que figuren en aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i en el referit projecte tècnic -en tant plec de prescripcions tècniques- i la resta de documentació administrativa de caràcter contractual.

Abans d'iniciar tota la instal·lació, aquesta haurà d'haver superat totes les proves de funcionament, verificacions, inspeccions, legalitzacions i inscripcions necessàries, obtenint en cada cas els corresponents certificats acreditatius, com certificacions i posades en marxa dels equips i instal·lacions, així com totes les legalitzacions, permisos i autoritzacions que siguin requerides d'acord amb l'establert en el projecte tècnic.

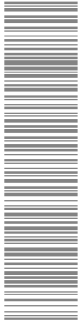
El contractista haurà d'estudiar l'esmentat projecte tècnic (en endavant, el projecte) abans de presentar proposta en la licitació, no podent en cap cas al·legar ignorància de les obres que l'integren i les quals s'haurà compromès a executar d'acord amb el projecte.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 12 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 6 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



1.2. Divisió en lots de l'objecte del contracte.

El present contracte **no admet la divisió en lots**, ja que es tracta d'un contracte d'obres en el que la realització de forma independent de les diverses prestacions que l'integren dificultaria la seva correcta execució des de el punt de vista tècnic. A més a més, per a la correcta execució de les obres, és necessària i preceptiva la coordinació entre les diferents fases de la mateixa.

1.3. Codificació.

L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV), d'acord amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari Comú de Contractes públics (CPV) i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa a la revisió del CPV:

Codi principal: **42164000-6: Instal·lacions auxiliars per a calderes**

CLÀUSULA 2a. Necessitat i idoneïtat del contracte

L'Ajuntament de Torrelavit pretén realitzar una instal·lació de XARXA DE CALOR ALIMENTADA AMB BIOMASSA per a generar calor i compartir-la entre els diferents edificis municipals (consumidors associats). D'aquesta manera es podrà reduir la factura de gas i contribuir en el procediment de transició energètica cap a un model de generació amb responsabilitat energètica, distribuït en l'àmbit local. Les necessitats administratives a satisfer i la idoneïtat de l'objecte del contracte es troben acreditats en l'expedient administratiu. En tot cas, aquestes necessitats es troben també definides en el Projecte tècnic.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 13 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 7 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



CLÀUSULA 3a. Procediment de selecció i adjudicació

A la vista de la necessitat existent i de les característiques del servei demandat, el procediment d'adjudicació que millor s'adequa a la consecució d'aquestes finalitats és el procediment negociat sense publicitat.

Les següents circumstàncies justifiquen la utilització del procediment negociat sense publicitat, doncs de conformitat amb el que estableix l'article 168.a.1 de la LCSP, havent quedat desert el procediment obert per no haver-se presentat cap oferta adequada per a l'execució de les obres esmentades en l'objecte d'aquest plec, és d'aplicació el procediment negociat sense publicitat.

L'expedient de contractació es tramitarà de conformitat amb les regles que regeixen aquesta forma d'adjudicació i que es troben compreses en els articles 166 a 171 de la LCSP.

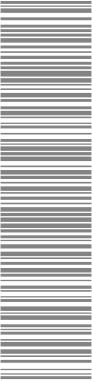
CLÀUSULA 4a. Mitjans de comunicació electrònics

4.1. D'acord amb la Disposició Addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per **mitjans exclusivament electrònics**.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

4.2. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. A

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 14 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 8 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avis de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de l'endemà de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avis de notificació.

4.3. D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/2919694?categoria=0>

Les empreses que, d'acord amb la clàusula 11a (presentació de proposicions i documentació administrativa) d'aquest PCAP, activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 15 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 9 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF917D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Aquesta subscripció permetrà rebre avis de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avis relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació -d'aquesta licitació- de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP). En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la PSCP i disposar del certificat digital requerit.

4.4. Certificats digitals:

D'acord amb la Disposició Addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 16 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 10 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

CLÀUSULA 5a. Perfil del contractant

L'anunci de licitació del contracte requereix únicament la seva publicació a la PSCP, en la que s'oferirà tota la informació relativa a la convocatòria de la licitació del contracte, el PCAP, els seus annexos i el projecte tècnic.

Tota la documentació necessària per la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en la PSCP.

Els interessats en el procediment de licitació podran sol·licitar informació addicional en relació al PCAP i altra documentació complementària amb l'anticipació de **sis (6) dies naturals**, abans de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació.

Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=torrelavit&idCap=2919694&ambit=&

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la present contractació, i sens perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es podrà accedir per la pàgina web següent:

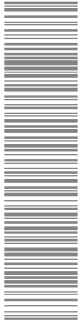
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=torrelavit&idCap=2919694&ambit=&

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 17 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 11 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Tota la documentació necessària per a la presentació de l'oferta estarà disponible per mitjans electrònics des del dia de la publicació de l'anunci en aquest perfil del contractant.

CLÀUSULA 6a. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

6.1. El pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació és la xifra màxima que podran oferir els licitadors, per sobre de la qual les ofertes quedaran desestimades. El PBL inclou la durada prevista del contracte, sense pròrrogues, desglossant l'import corresponent al pressupost net i l'import d'IVA.

Segons consta en el projecte tècnic d'instal·lació aprovat per l'Ajuntament de Torrelavit el **pressupost base de licitació és de 147.099,81.-€ (cent quaranta-set mil noranta-nou euros amb vuitanta-un cèntims) IVA INCLÒS**, desglossat de la següent manera:

- 121.570,09.-€ (cent vint-i-un mil cinc-cents setanta euros amb nou cèntims).
- 25.529,72.-€ (vint-i-cinc mil cinc-cents vint-i-nou euros amb setanta-dos cèntims), corresponents al 21% d'IVA, d'acord amb allò establert a l'article 100 LCSP.

El pressupost base de licitació es basa en els següents costos directes i indirectes, d'acord amb les partides previstes al projecte tècnic i d'acord amb l'article 100 LCSP:

Concepte	Import contracte
Costos directes:	
Materials i mà d'obra	100.142,93€
Control de qualitat i seguretat	2.400,00€
Total de costos directes	102.542,93€
Costos indirectes:	
Despeses general (13%)	13.018,58€
Benefici industrial (6%)	6.008,58€
Valor estimat (sense IVA)	121.570,09€
IVA	25.529,72€
Total costos indirectes	44.556,88€
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	147.099,81€

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 18 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B5D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 12 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACAA377CF817D40E8A59ED1CA570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 LCSP i concordants.

En qualsevol cas, cal tenir en compte que el conveni sectorial és el **Conveni Col·lectiu de treball de la indústria de la construcció i obres públiques de la província de Barcelona pels anys 2017-2021 (codis de conveni núm. 08001065011994), publicat al BOPB de 25/05/2019.**

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta l'esmentat pressupost, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

6.2. El valor estimat del contracte (VEC)

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'art. 101 de la LCSP per a la seva determinació, és de 121.570,09.-€ (cent vint-i-un mil cinc-cents setanta euros amb nou cèntims) IVA exclòs, en tant no es preveuen ni pròrrogues ni modificacions del contracte.

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent:

Import del contracte: 121.570,09.-€

Import possibles pròrrogues: - €

Import modificacions previstes en el PCAP (art. 2024 LCSP): - €

Total valor estimat del contracte: 121.570,09.-€, IVA exclòs

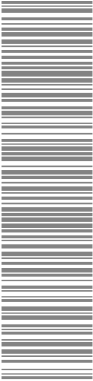
CLÀUSULA 7a. Crèdit pressupostari

Les obligacions econòmiques que es derivin de l'execució del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació pressupostària **179.610.06** del Pressupost vigent de la Corporació, existint crèdit adequat i suficient.

CLÀUSULA 8a. Revisió de preus

De conformitat amb l'establert en l'article 9 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 19 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 13 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



espanyola, i l'article 103 de la LCSP, que regulen els requisits perquè procedeixi la revisió de preus en els contractes del sector públic, a aquest contracte **no resulta aplicable la revisió de preus**, i el preu ofertat es mantindrà durant tota la vigència del contracte.

CLÀUSULA 9a. Terminis d'execució (durada del contracte)

El termini d'execució del contracte serà de **DOS MESOS**, a comptar des de la formalització del contracte. En tot cas, dins d'un termini de **deu (10) dies hàbils** des de la data de la formalització del contracte es procedirà a realitzar l'**acta de comprovació del replanteig** (art. 237 LCSP).

D'acord amb l'article 193 de la LCSP, si en relació a qualsevol termini total o parcial, el contractista incorregués en demora per causes a ell imputables, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats establertes en aquest PCAP. L'Ajuntament tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables al contractista, de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.

Les recepcions parcials, en el seu cas, no donaran dret al contractista a sol·licitar la cancel·lació de la part proporcional de la garantia definitiva.

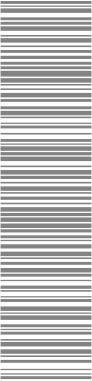
El contracte no serà prorrogable.

CLÀUSULA 10a. Aptitud per contractar, classificació empresarial i solvència de les empreses licitadores

Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

10.1. Estan **facultades per participar en aquesta licitació** i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 20 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C9914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 14 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.

Tanmateix, les empreses incurses en un motiu d'exclusió diferent del relatiu a no estar al corrent de les seves obligacions tributàries o amb la seguretat social o d'haver estat excloses per sentència ferma de la participació en procediments de contractació, no quedaran excloses del procediment si demostren la seva fiabilitat, mitjançant la presentació de proves suficients de les mesures que hagin adoptat. A tal efecte, les empreses hauran de demostrar que han pagat o s'han compromès a pagar la indemnització corresponent per qualsevol dany causat per la infracció penal o la falta, que ha aclarit els fets i circumstàncies de manera exhaustiva col·laborant activament amb les autoritats investigadores i que ha adoptat mesures tècniques, organitzatives i de personal concretes, apropiades per evitar noves infraccions penals o faltes.

- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en aquest PCAP.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

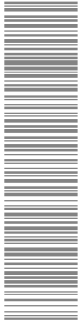
Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals, i així s'acrediti degudament.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 21 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 15 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

10.2. La capacitat d'obrar dels empresaris s'acreditarà:

- a) Dels empresaris que siguin **persones jurídiques** mitjançant l'escriptura o document de constitució, els estatuts o l'acte fundacional, en els quals constin les normes per les quals es regula la seva activitat, degudament inscrits, en el seu cas, en el Registre públic que correspongui, segons el tipus de persona jurídica de què es tracti.
- b) Dels empresaris que siguin **persona físiques** mitjançant fotocòpia del Document Nacional d'Identitat i acreditació d'estar donat d'Alta en l'Impost d'activitats Econòmiques en l'epígraf corresponent.
- c) Dels empresaris **no espanyols que siguin nacionals d'Estats membres de la Unió Europea o d'Estats signataris de l'Acord sobre l'Espai Econòmic Europeu** s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.
- d) **Dels altres empresaris estrangers**, amb informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya en l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

10.3. La prova, per part dels empresaris, de la **no concurrència d'alguna de les prohibicions per contractar**, podrà realitzar-se mitjançant testimoniatge judicial o certificació administrativa, segons els casos.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 22 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 16 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACAA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Quan aquest document no pugui ser expedit per l'autoritat competent, podrà ser substituït per una declaració responsable atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat.

10.4. També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

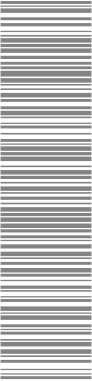
Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

10.5. Classificació empresarial

No s'exigeix d'acord amb l'article 77 LCSP per ser el VEC inferior als 500.000.-€, les empreses licitadores podran acreditar la seva solvència, indistintament, mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits mínims de solvència econòmica i financera, i de solvència tècnica detallats en el següent apartat d'aquesta clàusula, o bé mitjançant la seva classificació en el grup o subgrup de classificació corresponent a l'objecte del contracte:

A aquests efectes, la classificació que correspon a l'obra, de conformitat amb el RD1098/2001, de 12 d'octubre, modificat pel RD 773/2015, de 28 d'agost és:

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 23 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 17 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



- Grup J, subgrup 2, categoria 1

10.6. Solvència de les empreses licitadores:

D'acord amb l'article 86.1 de la LCSP, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional per a un contracte s'acreditarà mitjançant l'aportació dels documents que es determinin per l'òrgan de contractació d'entre els previstos en els articles 87 a 91 de la Llei.

Per als contractes que no estiguin subjectes a regulació harmonitzada l'òrgan de contractació, a més dels documents als quals es refereix el paràgraf primer, podrà admetre de forma justificada altres mitjans de prova de la solvència diferents dels previstos en els articles 87 a 91.

10.6.1. La solvència econòmica i financera de l'empresari haurà d'acreditar-se mitjançant el **volum anual de negocis**, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats per **import igual o superior a 182.355,14.-€**, equivalents al valor estimat del contracte, multiplicat per 1,5.

S'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

10.6.2. La solvència tècnica o professional (art. 88 LCSP) els licitadors que participin en aquest procediment hauran d'acreditar-ho de la manera següent:

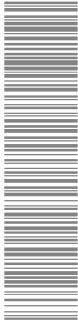
- Relació de les obres executades d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels darrers cinc anys, en la qual inclogui l'import, la data i el destinatari, públic o privat, dels mateixos. S'entén com a obres d'igual o similar naturalesa haver realitzat el subministrament i obres d'instal·lació xarxa de calor similars als definits en l'objecte del contracte i a la FASE 2 del Projecte tècnic,

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 24 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 18 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



amb un import **anual acumulat en l'any de major execució que sigui igual o superior al 70% del pressupost de licitació.**

Mitjà d'acreditació: S'acreditarà mitjançant el corresponent certificat de bona execució, detallant l'import, la data i destinatari. Quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, o quan el destinatari sigui un subjecte privat mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest últim, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents obrant en poder del mateix que acreditin la realització de la prestació.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i no estar incurs en prohibicions per contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i mantenir-se en el moment de formalització o perfecció del contracte, tot d'acord amb l'article 140.4 LCSP

Els criteris de solvència els haurà d'acreditar, únicament, el licitador que sigui proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació del contracte. Les empreses licitadores no han de presentar els documents justificatius o cap altra prova documental de les dades que hi consten inscrites en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, degudament actualitzades.

L'incompliment de l'acreditació de la solvència, amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte, serà causa d'exclusió i comportarà els efectes previstos d'acord amb la LCSP i en el present PCAP.

10.6.3. Unió temporal d'empreses

Per tal de determinar la solvència econòmica i tècnica de les unions temporals d'empreses que s'hi puguin presentar a la licitació s'acumularà l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 25 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B5D5474161A77D9411C9914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 19 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59BED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



10.7. Registre Oficial de Licitadors

De conformitat amb l'article 159.4.a) en relació amb la DT tercera LCSP, a partir del 09.09.2018 tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment obert hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE o RELI) en la data final de presentació d'ofertes.

La inscripció en el RELI o ROLECE acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra:

- les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial,
- solvència econòmica i financera i tècnica o professional,
- classificació i altres circumstàncies inscrites,
- la concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagin de constar.

La prova del contingut dels registres de licitadors s'ha d'efectuar mitjançant una certificació de l'òrgan encarregat d'aquest, que es pot expedir per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

CLÀUSULA 11a. Presentació de proposicions i documentació administrativa

11.1. Condicions generals i informació als licitadors

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna, així com l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada entitat licitador no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 26 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 20 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF917D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

Els licitadors podran designar el caràcter confidencial de la informació facilitada al moment de presentar la seva oferta, justificant-ho adequadament conforme al previst en l'article 133 de la LCSP.

Aquesta declaració haurà de ser motivada document a document. No es podrà declarar el caràcter confidencial de la totalitat de la documentació ni poder al·legar aquest caràcter amb posterioritat a la presentació de documentació. En cap cas podran tenir caràcter confidencial les dades que hagin de ser objecte de lectura en acte públic o que serveixin de base a la motivació de l'adjudicació.

11.2. Invitacions a participar

L'òrgan de contractació, a través de la unitat tramitadora del procediment cursarà petició d'ofertes almenys a tres empreses capacitades per a la realització de l'objecte del contracte, sempre que això sigui possible, amb les quals negociarà els aspectes tècnics assenyalats en aquest plec.

De conformitat amb l'article 169.2 de la LCSP; quan el nombre de candidats que compleixin amb els criteris de selecció sigui inferior a tres, l'òrgan de contractació podrà continuar el procediment amb els quals reuneixen les condicions exigides, sense que pugui convidar-se a empresaris que no hagin sol·licitat participar en aquest, o a candidats que no posseeixin aquestes condicions.

La invitació indicarà la data i l'hora límit per a la recepció d'oferta així com la modalitat de presentació de les proposicions. L'òrgan de contractació establirà el termini de presentació d'ofertes que estimi adequat en funció de la complexitat que pugui suposar la preparació de l'oferta. El termini es computarà des de l'endemà a l'enviament de l'escrit d'invitació.

Així mateix la invitació contindrà les indicacions pertinents per permetre l'accés per mitjans electrònics als plecs i una altra documentació complementària.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 27 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D547416A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 21 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



11.3. Presentació de documentació electrònica

La present licitació té **caràcter electrònic**. Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva, es presentaran dins del termini indicat en la invitació a participar, a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=torrelavit&idCap=2919694&ambit=&

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la PSCP, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=torrelavit&idCap=2919694&ambit=&

El servei de Sobre digital es troba regulat a l'ORDRE VEH/172/2017, de 25 de juliol, d'aprovació de les aplicacions de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i del Sobre digital i és accessible per a les empreses licitadores des de l'adreça electrònica de la PSCP.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en **un únic sobre** i en el termini assenyalat.

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

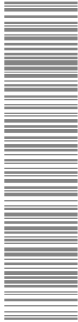
Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 28 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 22 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



que designin en la seva declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en el sobre corresponent. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per al sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus, ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

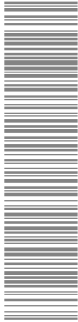
Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de l'acte d'obertura del sobre, en la data i l'hora establertes.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 29 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 23 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

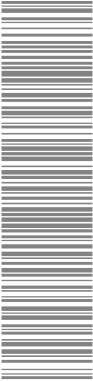
Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de produir-se una fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la PSCP l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

D'altra banda, l'eina Sobre Digital permet adjuntar tots els formats de fitxers, sempre i quan aquests no superin un límit de 25 MB per fitxer.

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 30 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C9914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 24 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, el personal tècnic valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, es podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos.

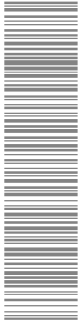
En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 31 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 25 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present PCAP, del projecte tècnic, així com l'autorització al professional tècnic i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició.

11.4. Contingut del sobre

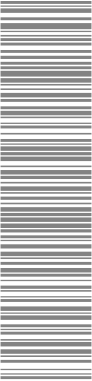
SOBRE ÚNIC (Declaració Responsable, Registres de Licitadors i Oferta)

a) Declaració responsable i dades vigents del Reli o Rolece

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a **ANNEX I** a aquest PCAP i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital, amb el contingut explicat en el propi annex i una altra en relació a la vigència de les dades contingudes en el Registre Electrònic de la Generalitat de Catalunya (RELI) o Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), la qual s'adjunta com a **ANNEX III**.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula 4a (mitjans de comunicació electrònics) d'aquest PCAP. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 32 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 26 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



En la mateixa declaració responsable s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi.

L'aportació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest PCAP el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, el personal tècnic podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment.

b) Oferta

Les empreses licitadores també han d'incloure en aquest sobre els documents que conformen la seva oferta.

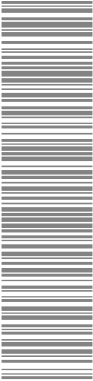
La proposició s'ha de formular conforme al model que s'adjunta en el propi **ANNEX II** a aquest PCAP i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

**D'acord amb la Disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, és suficient l'ús d'aquesta signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la*

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 33 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 27 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1CA570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a tercers persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

En l'obertura del sobre es validen totes les signatures mitjançant la Plataforma de serveis d'identificació i signatura (PSIS) del Consorci AOC.

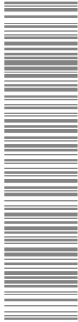
En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 34 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 28 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



personalitat, capacitat i solvència, i presentar un model d'oferta amb declaració responsable separada.

(si és el cas) Compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels quals la constitueixin; la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte. El citat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

(si és el cas) Persona jurídica estrangera: que la societat ostenta la corresponent capacitat d'obrar, i que se sotmet a la jurisdicció dels jutges i tribunals espanyols en qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si és el cas, al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador.

No s'acceptaran les proposicions econòmiques que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-la.

Els dies i hores concrets de les reunions de la Mesa s'anunciaran, amb la corresponent antelació, en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Torrelavit (PSCP).

La Mesa de Contractació (Mesa), en sessió pública, i en la data que s'anunciarà en el perfil del contractant de l'entitat, procedirà a l'obertura del Sobre únic presentat pels licitadors i comprovarà l'existència de la declaració responsable, així com de la resta de documentació que, en el seu cas, hagi de contenir, d'acord amb el que regula aquest PCAP.

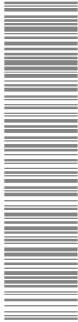
Si la Mesa observa **errors o omissions esmenables en la documentació** ho comunicarà als licitadors afectats perquè els corregeixin o esmenin davant la pròpia Mesa en el termini màxim que aquesta atorgui que **no pot ser superior a tres (3) dies naturals**. Una vegada esmenats, si s'escau, els errors o omissions de la documentació presentada en el Sobre únic, la Mesa l'avaluarà i determinarà els licitadors admesos a la licitació i els exclosos, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió, i procedirà acte

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 35 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 29 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



seguir a donar a conèixer les ofertes econòmiques presentades així com les corresponents als criteris avaluables de forma automàtica.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat o bé en el termini per esmenar que doni la Mesa s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet pot comportar, si l'empresa no ha aportat la documentació justificativa de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributaries i amb la Seguretat Social o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, concorrent dol, culpa o negligència, la declaració de l'empresa com a incursa en supòsit de prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71 de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la declaració responsable indicativa del compliment dels requisits previs, així com en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71 de la LCSP.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, l'òrgan de contractació farà públiques aquestes circumstàncies mitjançant el seu perfil de contractant.

Així mateix, i d'acord amb l'article 95 de la LCSP, la Mesa podrà sol·licitar als licitadors els **aclariments** que li calguin sobre els documents presentats o requerir-los perquè en presentin de complementaris, els quals disposaran del termini de **cinc (5) dies naturals** sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Un cop acabat l'acte d'obertura del Sobre únic, els licitadors poden fer constar davant la Mesa totes les observacions que considerin adients, observacions que es recolliran en l'acta.

La Mesa podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 36 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B5D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADIES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 30 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1 - Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre licitadors.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duren a terme mitjançant un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció i també es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la PSCP.

Seràn **exclusos de la licitació**, mitjançant resolució motivada, els licitadors les proposicions dels quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest PCAP, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals el licitador reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

Els actes d'exclusió dels licitadors adoptats en relació amb l'obertura del Sobre únic seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts legalment, d'acord amb el que s'expressa a la clàusula 37a (Règim de recursos) del present PCAP.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També, podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques del projecte tècnic. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

El moment decisiu per a apreciar la concurrència dels requisits de capacitat i solvència exigits per a contractar amb l'Administració, serà el dia de finalització del termini de presentació de les proposicions.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

La Mesa remetrà a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació, en la qual figuraran les ofertes classificades per ordre decreixent de valoració i identificada l'oferta més avantatjosa econòmicament.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 37 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 31 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Per realitzar la classificació, es tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en la clàusula 13a (criteris de valoració de les ofertes) d'aquest PCAP.

Realitzada la proposta d'adjudicació es procedirà, en aquest acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades (RELI o ROLECE) que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta i no està incursa en cap prohibició per contractar.

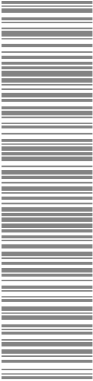
En el **supòsit que l'empresari hagi de presentar qualsevol altra documentació** que no estigui inscrita en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, aquesta s'ha d'aportar en el termini de **set (7) dies hàbils**, a comptar des de l'endemà de la recepció de la comunicació corresponent.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

L'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta haurà d'aportar -llevat de constància fefaent d'ella en algun dels Registres de Licitadors previstos a la llei- la documentació següent:

- Documentació corresponent acreditativa de la capacitat d'obrar i de la personalitat jurídica (entre altres documents, els corresponents a no tenir deutes amb la Seguretat Social, Hisenda o el propi Ajuntament de Torrelavit).
- Si s'escau, certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i de gestió mediambiental.
- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al que es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 38 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 32 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



- Si s'escau, relació del personal que es destinarà a l'execució del contracte i acreditació de la seva afiliació i alta a la Seguretat Social, mitjançant la presentació dels TC2 corresponents. Alternativament, i si s'escau, aquesta acreditació es podrà efectuar mitjançant declaració responsable per part de l'empresa on es declari no tenir encara contractades les persones treballadores que s'ocuparan en l'execució del contracte i que acreditarà l'afiliació i l'alta de totes elles quan les hagi contractat i sempre amb caràcter previ a l'inici de l'activitat contractada.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, s'exigeixi en el present PCAP.
- Document acreditatiu de la vigència de la pòlissa d'assegurança que cobreix la responsabilitat civil pel període d'execució del contracte (rebut bancari o certificat expedit per la companyia), d'acord amb l'establert a la clàusula 18a (requeriment documentació) d'aquest PCAP.
- Declaració responsable del licitador de no estar incurs en cap de les prohibicions per a contractar amb l'Administració, assenyalades en l'article 71 de la LCSP.

Per acreditar la solvència mitjançant la classificació, totes les empreses que concorrin agrupades en UTE han d'estar classificades i resultarà d'aplicació el règim d'acumulació previst en l'article 52 del RGLCAP per determinar si la unió reuneix els grups i subgrups indicats en l'apartat anterior. Quan concorrin en la unió empreses nacionals, estrangeres que no siguin nacionals d'un Estat membre de la Unió Europea i estrangeres que sí ho siguin, les que pertanyin als dos primers grups podran acreditar la seva solvència mitjançant la classificació empresarial i aquestes últimes mitjançant l'acreditació del compliment dels requisits específics de solvència.

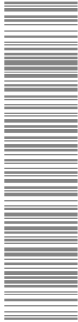
Els licitadors estrangers hauran de realitzar una declaració expressa de sotmetre's a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que de manera directe o indirecte poguessin sorgir del contracte que regula aquest PCAP, amb renúncia, en el seu cas, en el fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre-li.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 39 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 33 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



En el supòsit dels licitadors d'Estat membres de la Unió Europea, s'estarà al que disposa l'article 97 de la LCSP.

CLÀUSULA 12a. Garantia provisional

No s'exigeix la presentació de garantia provisional.

CLÀUSULA 13a. Criteris de valoració de les ofertes

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació automàtics fins a 80 punts distribuïts de la següent manera:

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (80 PUNTS)

1. OFERTA ECONÒMICA

L'oferta més econòmica obtindrà **40 punts** i la resta es valoraran en base a la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{M} \right) \right] \times P$$

P= Puntuació màxima del criteri de preu = 40

Pv = Puntuació de l'oferta a valorar

Om = Millor oferta

Ov = Oferta a valorar

IL = Pressupost de licitació

M = Factor de Modulació = 1,4

* Fórmula segons "INFORME SOBRE L'ANÀLISI DE FÓRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ PROPORCIONALS PER A LES OFERTES ECONÒMIQUES I LES PROPOSTES TÈCNIQUES", de 23 de juny de 2017, redactat per Albert Olives Estruch, responsable d'anàlisi econòmica de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 40 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B5D5474161A77D9411C914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF917D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 34 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloses.

2. MILLORES (fins 40 punts)

- Per augment del termini de garantia definitiva establert en la clàusula 19.1.9 (garantia definitiva, garantia del producte i rendiment i garantia complementària) d'aquest PCAP que estableix un termini de garantia definitiva d'un any (fins 20 punts).

L'augment de garantia implica l'augment addicional a l'establert en el PCAP:

No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts

Fins 1 any addicional (total 2 anys): 5 punts

Fins 2 anys addicionals (total 3 anys): 10 punts

Fins 3 anys addicionals (total 4 anys): 15 punts

Fins 4 anys addicionals (total 5 anys): 20 punts

En cas de seleccionar més d'una proposta només es tindrà en compte la de major puntuació.

- Es valorarà amb un màxim de 15 punts la proposta de reducció del termini de 2 mesos establert pel projecte executiu. S'atorgarà la puntuació d'acord amb el següent escalat: (fins 15 punts)

- No proposa reducció del termini d'execució: 0 punts
- Proposta 1 setmana de reducció del termini d'execució: 5 punts
- Proposta 2 setmanes de reducció del termini d'execució: 10 punts
- Proposta 1 mes de reducció del termini d'execució: 15 punts

En cas de seleccionar més d'una proposta només es tindrà en compte la de major puntuació.

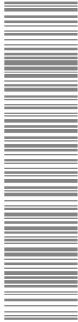
- Resposta en el Servei d'Atenció Tècnica (fins 5 punts)

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 41 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 35 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Oferiment de la substitució de components en el termini màxim d'una setmana.

CLÀUSULA 14a. Ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents:

- Per determinar si les ofertes contenen valors anormals s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en el present PCAP i, complementàriament, si s'escau, en l'article 85 del RGLCAP.

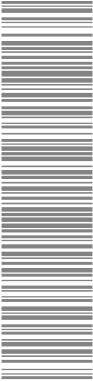
En el supòsit que alguna de les ofertes pugui ser considerada anormalment baixa es procedirà d'acord amb el que disposa l'article 149 LCSP.

L'òrgan de contractació sol·licitarà a l'empresa licitadora que l'hagi presentat perquè la justifiqui per tal que l'òrgan de contractació pugui determinar si efectivament l'oferta resulta anormal o desproporcionada i s'ha d'excloure o si, per contra, l'oferta no resulta anormal o desproporcionada. Per aquest motiu, l'òrgan de contractació sol·licitarà a l'empresa licitadora, mitjançant comunicació a l'adreça de correu electrònic facilitada per l'empresa, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de **cinc (5) dies hàbils** a comptar des de l'endemà de la recepció de la comunicació corresponent, per presentar les justificacions per escrit.

Transcorregut aquest termini, si l'òrgan de contractació no rep la informació justificativa sol·licitada, es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Un cop rebuda la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'òrgan de contractació decidirà motivadament, previ l'assessorament tècnic del servei

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 42 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 36 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

En cas de ser acceptada l'oferta però, i en virtut de l'establert a l'article 107.2 de la LCSP, la garantia definitiva establerta a la clàusula 19a (garantia definitiva, garantia del producte i rendiment i garantia complementària) d'aquest PCAP esdevindrà d'un import del 10% del preu d'adjudicació del contracte.

L'òrgan de contractació rebutjarà l'oferta si comprova que és anormalment baixa, perquè vulnera la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclosos els convenis col·lectius sectorials vigents d'acord amb l'art. 149.4 de la LCSP.

Aquelles empreses licitadores que hagin acreditat que en la seva plantilla tenen persones minusvàlides, en nombre no inferior al 2 per cent, gaudiran de preferència en l'adjudicació, sempre i quan les seves propostes igualin en els seus termes a les més avantatjoses.

CLÀUSULA 15a. Preferències d'adjudicació en cas d'empats

En el cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació es produeixi un empat entre dues o més ofertes s'adjudicarà el contracte a la proposició que resulti d'aplicar per aquest ordre els següents criteris de desempat:

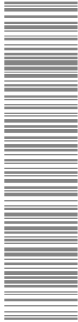
- a) Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantajosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, té preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 43 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 37 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 361122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



- b) Proposicions d'empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix la normativa esmentada per tenir aquesta consideració.
- c) Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
- d) En cas de seguir persistint l'empat després d'aplicar tots els criteris precedents, es decidirà l'adjudicació, entre elles, per sorteig.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

CLÀUSULA 16a. Mesa de contractació

- 1. La Mesa de Contractació estarà constituïda o integrada de la següent manera:
 - Presidenta, la Regidora d'urbanisme o en qui delegui.
 - L'Enginyer municipal.
 - La Secretària-Interventora de l'Ajuntament.
- 2. Podran assistir a la Mesa, amb veu però sense vot, personal tècnic i/o jurídic, als efectes d'assessorar a la Mesa de Contractació, o algun regidor/a de l'Ajuntament pertanyent al grup de JxT designat pel propi grup municipal.

CLÀUSULA 17a. Obertura de proposicions

L'obertura del Sobre únic es celebrarà el dia i hora que s'indiqui a l'anunci de licitació.

L'acte es desenvoluparà conforme el previst a l'article 159 de la LCSP:

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 44 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACAA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 38 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



PRIMER.- La Mesa de Contractació obrirà els **Sobres únics**, comprovarà la correcció de les signatures de les ofertes, revisarà la documentació i comprovarà que no hi hagi defectes esmenables.

En cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de **tres (3) dies hàbils**. Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través d'e- NOTUM, integrat amb la PSCP. Si transcorregut el termini atorgat, el licitador no procedeix a l'esmena, la proposició quedarà definitivament exclosa del procediment.

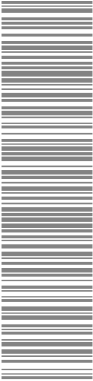
La Mesa podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP, la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals, de conformitat amb l'article 22 del RGLCAP, disposaran d'un termini de **cinc (5) dies naturals** sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

SEGON.- Una vegada esmenats, la Mesa **avaluarà i determinarà les empreses admeses** a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 45 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B5D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 39 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF917D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el perfil del contractant.

En cas d'observar defectes no esmenables, l'empresa quedarà exclosa. En aquest cas es justificarà degudament les causes de l'exclusió.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les ofertes que superin el preu màxim, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest PCAP, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

TERCER.- Valoració d'ofertes

Un cop s'hagin esmenat els possibles defectes i s'hagin exclòs les empreses amb documentació no esmenable, es procedirà a la valoració dels criteris de proposició econòmica i els puntuables de forma automàtica. Un cop puntuats segons els criteris d'adjudicació assenyalats en aquesta licitació, es classificaran de major a menor.

Finalment es farà la proposta d'adjudicació a la primera empresa, la que hagi obtingut major puntuació.

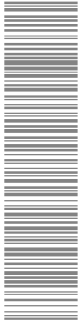
La Mesa formularà la proposta d'adjudicació. Prèviament podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques del

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 46 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B5D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 40 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



projecte. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

QUART.- Posteriorment, la Mesa comprovarà en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder bastant per formular oferta i no està incursa en cap prohibició per contractar.

En aquest sentit, d'acord al què disposa l'article 139.1 de la LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

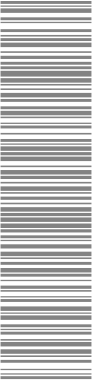
En el supòsit d'empat, s'aplicaran els criteris determinats en la clàusula 15a (preferències d'adjudicació en cas d'empats) del present PCAP.

CLÀUSULA 18a. Requeriment documentació

L'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de **deu (10) dies hàbils**, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2, i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent.

De no emplenar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 47 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 41 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



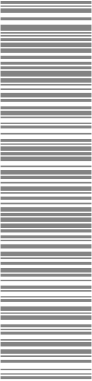
En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a recaptar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

CLÀUSULA 19a. Garantia definitiva, garantia del producte i rendiment i garantia complementària

19.1. Garantia definitiva

- El licitador que resulti adjudicatari del contracte haurà de prestar una **garantia definitiva**, dins del termini **màxim de deu (10) dies hàbils**, a comptar del següent al de la recepció del requeriment, per valor igual al **5% de l'import d'adjudicació**, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.
- Les garanties es podran prestar en alguna de les formes següents:
 - En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de la Generalitat de Catalunya o a les caixes de dipòsits de les tresoreries territorials.
 - Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).
 - Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 48 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 42 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



3. En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o vàries de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida del 5% de l'import d'adjudicació, exclòs l'IVA i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

4. La garantia definitiva respondrà dels conceptes previstos a l'art. 110 de la LCSP 2017 i de les penalitats imposades al contractista previstes en aquest PCAP.

5. Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar per tal que es mantingui la deguda proporció amb el nou preu modificat, de conformitat amb el que disposa l'art. 109.3 de la LCSP 2017.

6. Quan es facin **efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions** exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de **quinze (15) dies des de l'execució**.

7. En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats a l'apartat anterior, l'Ajuntament pot resoldre el contracte.

8. La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el contracte, d'acord amb el que preveu l'article 111 de la LCSP 2017.

9. Es fixa un **termini de garantia definitiva d'UN ANY** des de la recepció de les obres d'instal·lació, a excepció que el licitador que resulti adjudicatari ofereixi un termini major.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en les obres efectuades, l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar a l'empresa contractista que l'esmeni al seu càrrec.

Tot l'anterior sense perjudici del compliment de la garantia exigida en l'article següent.

19.2. Garantia del producte i rendiment

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 49 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 43 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Dins del termini de **quinze (15) dies naturals** anteriors al compliment del termini de garantia, la direcció facultativa de les obres, d'ofici o a instància del contractista, redactarà un informe sobre l'estat de les obres, segons el que estableix l'article 243.3 de la LCSP. En cas que l'informe sigui favorable, el contractista quedarà exonerat de tota responsabilitat, a excepció d'allò previst a l'art.244 LCSP.

En cas que l'informe fos desfavorable, s'estarà a allò que disposa l'art.243.3 LCSP.

Durant el termini de garantia de les obres l'empresa contractista ha de complir el que disposa l'article 167.1 del RGLCAP, a excepció que el licitador que resulti adjudicatari ofereixi un termini major.

Els terminis de garantia anteriors es computaran des de la recepció de les obres d'instal·lació.

D'acord amb el projecte tècnic l'adjudicatari ha d'oferir una **garantia de rendiment mínim**.

L'adjudicatari serà el responsable del producte i materials davant del fabricant.

19.3. Garantia Complementaria

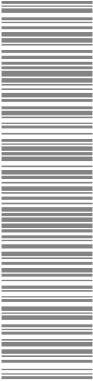
A més de la garantia definitiva a la que es refereix l'apartat 17.1 d'aquesta clàusula, en aplicació del que preveu l'article 107.2 de la LCSP, en cas que **l'oferta de l'adjudicatari resultés inicialment incursa en presumpció d'anormalitat**, el contractista haurà de presentar una **garantia complementària corresponent al 5% del preu final d'adjudicació (IVA exclòs)** degut al risc que assumeix l'òrgan de contractació.

La garantia complementària es disposarà en la forma i condicions que s'indiquen en aquesta clàusula.

CLÀUSULA 20a. Adjudicació del contracte

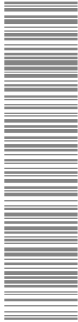
20.1. Un cop presentada la documentació que, en el seu cas, hagi estat requerida, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 50 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 44 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59BED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



com a adjudicatàries, dins del termini de **cinc (5) dies hàbils** següents a la recepció de dita documentació i garantia.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest PCAP. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

20.2. La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula 4a (mitjans de comunicació electrònics) d'aquest PCAP, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de **quinze (15) dies naturals**, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

CLÀUSULA 21a. Formalització del contracte

21.1. El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica. No obstant això, l'empresa o empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

21.2. La formalització del contracte s'efectuarà en el termini **màxim de quinze (15) dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors** i candidats en la forma prevista en l'article 151 de la LCSP.

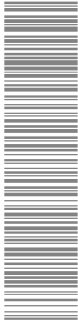
21.3. Quan, per causes imputables a l'adjudicatari no es formalitzés el contracte dins del termini indicat en el punt anterior, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que s'haurà de fer efectiva, en primer lloc, contra la garantia definitiva constituïda, tal com ha quedat expressat en les clàusules del present PCAP. En aquest cas, el contracte s'adjudicarà al següent licitador per l'ordre en què haguessin quedat classificades les ofertes, prèvia presentació de la documentació preceptiva i amb aplicació dels terminis establerts a l'apartat anterior.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 51 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 45 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACAA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Si les causes de no formalització fossin imputables a l'Ajuntament, s'indemnitzarà al contractista dels danys i perjudicis que se li pugui ocasionar.

21.4. Les empreses que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

21.5. Excepte els casos expressament previstos a la LCSP no es podrà procedir a l'execució del contracte amb caràcter previ a la seva formalització.

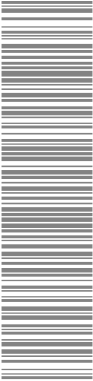
21.6. La formalització d'aquest contracte, juntament amb el corresponent contracte, es publicarà en un termini no superior a **quinze (15) dies naturals** després del seu perfeccionament en la PSCP.

21.7. Un cop formalitzat el contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics i per la seva inscripció, les seves dades bàsiques i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

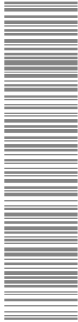
21.8. El contractista, abans de la signatura del contracte, haurà de presentar **còpia de la seva pòlissa de responsabilitat civil**, amb un risc assegurat per un import mínim de 600.000.-€ per sinistre i any i el compromís de la seva renovació o pròrroga que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota l'execució del contracte.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 52 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 46 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



CLÀUSULA 22a. Execució i supervisió de les obres

Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les estipulacions contingudes en el PCAP i en el projecte tècnic que serveix de base al contracte i conforme a les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes l'òrgan de contractació i/o la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres (persona responsable del contracte) en els àmbits cadascun de la seva respectiva competència.

CLÀUSULA 23a. Obligacions i drets

A. Condicions especials d'execució:

1. L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte (la direcció facultativa de les obres) podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

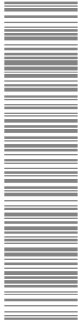
2. El compliment estricte de l'execució de les obres que són objecte del contracte, sota el control de la direcció facultativa de les obres, responsable d'aquest contracte.
3. Fer-se càrrec de qualsevol despesa que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 53 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 47 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



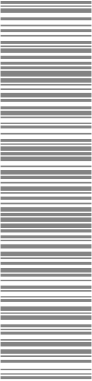
- Responsabilitzar-se de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.
 - El compliment de les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que n'és responsable.
 - Aportar justificació de disposar d'una assegurança de responsabilitat civil (per import mínim de 600.000.-€ per sinistre i any, acreditada a través de certificat emès per l'asseguradora on es faci constar el capital assegurat, el seu període de vigència i prestacions assegurades, així com a través de rebut conforme s'està al corrent de pagament
 - Igualment, caldrà assumir el compromís de mantenir la vigència de la pòlissa durant tot el període de durada del contracte. L'òrgan de contractació, durant aquest període podrà demanar en qualsevol moment la justificació de la vigència i de les condicions contractades referents a l'esmentada pòlissa.
- L'incompliment d'aquesta condició tindrà la consideració d'infracció o falta greu amb els efectes previstos a l'article 202.3 de la LCSP en relació a l'incompliment de les condicions especials d'execució, responent de les mateixes a través de la garantia definitiva.
- Les condicions especials d'execució establertes en el present PCAP seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

B. Clàusula ètica:

Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 54 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 48 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

En qualsevol cas, el contractista, indemnitzarà a l'Ajuntament per les quantitats que aquest es veïés obligat a pagar per incompliments de les obligacions aquí consignades, encara que això li vingui imposat per resolució judicial o administrativa.

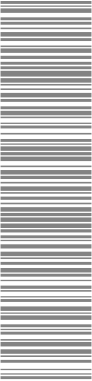
El compliment de tot allò que estableix la normativa de protecció de dades, en particular allò que disposa el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 -Reglament general de protecció de dades- i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.

C. Altres obligacions de l'empresa contractista

El contractista ha d'executar el contracte amb estricta subjecció a aquest PCAP, al projecte tècnic i a la seva proposta acceptada per l'Ajuntament de Torrelavit, i a més ha de:

- a) Disposar per a l'execució del contracte dels mitjans materials i personals suficients a tals efectes.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 55 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 49 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59BED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



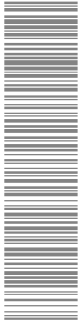
- b) Pel que fa al personal, la contractista està obligada a coordinar i l'organitzar-lo de tal manera que el contracte es compleixi correctament.
- c) Executar el contracte directament, sens perjudici de les previsions de l'article 214 de la LCSP i les que conté aquest PCAP.
- d) Complir les disposicions vigents en matèria mercantil, fiscal, laboral, de seguretat social i salut i higiene en el treball i les que dicti l'Ajuntament de Torrelavit, així com assumir totes les despeses i retribucions dels elements materials i personals necessaris, amb total responsabilitat de les seves obligacions legals de caràcter mercantil, laboral, civil i fiscal.
- e) En general, complir, a càrrec seu, totes les obligacions derivades d'aquest PCAP i dels altres documents del contracte i mantenir durant tota la seva vigència els mitjans humans i tècnics als quals s'havia compromès.
- f) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres.
- g) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres i a l'Ajuntament l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
- h) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.
- i) Emprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.
- j) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:
 - Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el projecte tècnic.
 - Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 56 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C9914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 50 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



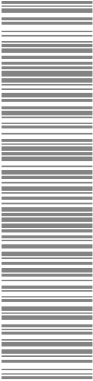
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
 - El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
 - Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de les obres i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.
 - De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.
- k) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a les obres, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de les obres, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran al seu càrrec.
- l) L'empresa contractista, com a **màxim vuit (8) dies hàbils** abans de la data de l'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia la conformitat de l'òrgan de contractació o, si s'escau, de la persona responsable del contracte, la tanca publicitària que informi sobre l'inici i la finalització de les obres.
- m) Rètols de les obres. El contractista tindrà l'obligació de subministrar i col·locar, al seu càrrec i cost, cartells informatius de les obres, seguint els models, llegenda i instruccions de l'Ajuntament de Torrelavit. El cartell estarà col·locat en lloc visible.

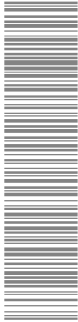
El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, o de les instruccions o normes dictades per l'Ajuntament de Torrelavit, no eximeix el contractista de l'obligació de complir-lo.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 57 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B5D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 51 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACAA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



D. Abonaments al contractista

El pagament de les obres s'efectuarà a la realització d'aquestes, prèvia presentació de la certificació mensual i la factura corresponen.

La direcció facultativa de les obres verificarà les certificacions, emeses pel contractista, i comprendran les obres executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els **primers deu (10) dies naturals** següents al mes al que corresponguin. Aquestes certificacions comprendran les obres executada conforme al projecte durant dit període de temps i els abonaments tindran el concepte de pagaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin a la medicació final i sense suposar, en forma alguna, aprovació i recepció de les obres que comprenen.

Un cop conformades les certificacions, la contractista haurà de presentar-les, pel registre general de l'Ajuntament (telemàticament), degudament signades per la direcció facultativa de les obres i pel representant de l'empresa, per tal que siguin aprovades per l'òrgan de contractació.

En la **factura** s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la Disposició adicional trentè segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica.

Les **factures** hauran d'ajustar-se al previst al Reial Decret 1496/2003, de 28 de novembre, modificat pel RD 87/2005 de 31 de gener, tal i com es preveu a l'art. 7 del RGLCAP. Caldrà que recullin amb claredat l'abast dels treballs inclosos i el període de temps al que corresponen.

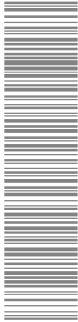
Les factures que s'hagin d'emetre en **format electrònic**, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, s'han de signar amb un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació. El format de la factura

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 58 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D941C9914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 52 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF917D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La **plataforma e.FACT** és el punt general d'entrada de factures electròniques.

El codi DIR és L01082877

Es tindran en compte les dades següents als efectes de facturació:

- Òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública de l'Ajuntament de Torrelavit: servei d'Intervenció municipal.
- Òrgan de contractació: Alcaldia de l'Ajuntament de Torrelavit

CLÀUSULA 24a. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

24.1. L'empresa o empreses contractistes estan obligades a complir el termini total d'execució del contracte, d'acord amb aquest PCAP i l'oferta amb les millores presentades.

24.2. Si l'empresa contractista incorregués en **demora** respecte del compliment dels terminis totals, per causes a ella imputables, l'Ajuntament podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en l'article 193 i 194 de la LCSP.

Les penalitzacions es graduaran en funció de la demora produïda, d'acord amb els següents criteris:

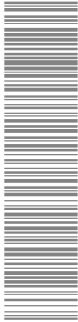
- Si la demora en el termini d'execució (total o parcial) no excedís de **set (7) dies naturals** respecte el termini inicial: No s'aplicarà cap penalització.
- Si la demora en el termini d'execució inicial (total o parcial) excedís de **set (7) dies naturals**, s'imposaran les penalitats diàries previstes a l'article 193 LCSP, en la proporció de **0,60 euros per cada 1.000 euros** del preu del contracte, IVA exclòs.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 59 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 53 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Igualment, d'acord amb l'esmentat article 193.4, cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

L'Ajuntament tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables a l'empresa contractista, de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'administració (article 193.2 LCSP).

24.3. En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o empreses contractistes o d'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest PCAP, es podrà acordar la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establerts en l'article 192 i següents de la LCSP.

Les penalitats seran les següents i s'acordaran de forma proporcional en funció de la gravetat del incompliment:

- En cas d'incompliment de les obligacions previstes en el PCAP, sempre que l'incompliment no es qualifiqui com a greu o molt greu o es determini una penalització major en aquesta clàusula, s'imposarà una penalitat del: 1% del preu del contracte, IVA exclòs.
- En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social i incompliments en matèria laboral, s'imposarà una penalitat del: 3% del preu del contracte, IVA exclòs.
- En cas d'incompliment de les obligacions previstes respecte de la remissió de la relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificants de pagaments a subcontractistes o subministradors, o bé de les obligacions derivades de la subcontractació d'acord amb l'article 215 LCSP, s'imposarà una penalitat del: 5% del preu del contracte, IVA exclòs.
- En cas d'incompliment de les condicions especials d'execució previstes a l'apartat L del quadre de característiques, s'imposarà una penalitat del: 8% del preu del contracte, IVA exclòs.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 60 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 54 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



En qualsevol cas, d'acord amb la LCSP el total de les penalitzacions aplicades no podran superar el 50% del preu del contracte, IVA exclòs.

24.4. En qualsevol cas, si l'Ajuntament opta per la imposició de penalitats, els imports es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial s'hagin d'abonar a l'empresa contractista. Igualment, també es podrà deduir l'import de la penalització de la garantia que hagi constituït l'empresa quan no es pugui deduir dels pagament esmentats, procedint aquesta, en el seu cas, a completar l'import de la garantia fins al percentatge total pel qual va ésser constituïda, d'acord amb allò previngut a l'article 109 i 110 LCSP.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Ajuntament de Torrelavit originats per la demora de l'empresa contractista o per l'incompliment d'altres obligacions contractuals, sobretot en el cas que l'incompliment o compliment defectuós per part de l'empresa contractista pugui comportar l'aplicació d'una correcció financera sobre la despesa elegible.

CLÀUSULA 25a. Control en l'execució del contracte

L'Ajuntament de Torrelavit, per mitjà de la direcció facultativa de les obres, efectuarà la inspecció, la comprovació i la vigilància per a la correcta realització de les obres contractades i podrà dictar les instruccions oportunes per al correcte compliment del contracte.

La persona que exerceix les funcions de delegat de les obres de l'empresa contractista haurà de ser la persona amb coneixements tècnics amb experiència acreditada en obres similars a les que són objecte d'aquest contracte.

CLÀUSULA 26a. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte tècnic aprovat i amb les condicions establertes en aquest PCAP.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 61 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACAA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 55 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la instal·lació, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

CLÀUSULA 27a. Subcontractació

No és permesa la subcontractació del contracte, llevat d'alguna actuació concreta, esporàdica i necessària que haurà de ser comunicada amb antelació a la responsable del contracte i sense que això signifiqui per a l'Ajuntament cap tipus de responsabilitat econòmica o laboral envers l'empresa destinada a realitzar aquest tipus de treballs.

CLÀUSULA 28a. Modificacions contractuals previstes

28.1. El contracte només es pot modificar, per raons d'interès públic, en els casos expressament previstos en els articles 203 i següents de la LCSP i d'acord amb el procediment regulat en l'article 191 amb les particularitats previstes a l'article 207.2 LCSP.

El contracte només es podrà modificar, per altra banda, durant la seva vigència, quan concorri algun dels següents supòsits:

- a) Quan estigui expressament previst en el PCAP, en els termes i condicions establertes a l'article 204 LCSP.
- b) Excepcionalment, quan sigui necessari realitzar una modificació no prevista al PCAP sempre i quan es compleixin les condicions establertes a l'article 205 LCSP.

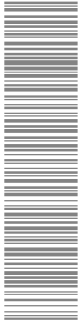
En el cas de modificació del contracte d'acord amb les previstes a l'article 205 LCSP, les modificacions acordades per l'òrgan de contractació, seran obligatòries per al contractista quan impliquin, aïllada o conjuntament, una alteració en la seva quantia que no excedeixi

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 62 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 56 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



del 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs, d'acord amb allò previst a l'article 206 LCSP.

28.2. Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte tècnic o les característiques de les quals difereixin de les fixades en aquell, i no sigui necessari realitzar una nova licitació, els preus aplicables a les mateixes seran fixats per l'Administració, prèvia audiència al contractista per termini mínim de **tres (3) dies hàbils**.

Quan el contractista no acceptés els preus fixats, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb un altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat, executar-les directament o optar per la resolució del contracte conforme a l'art. 211 LCSP.

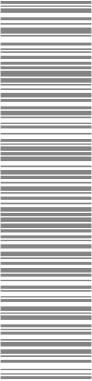
28.3. En cas que la direcció facultativa de les obres consideri necessària una modificació del projecte tècnic i es compleixin els requisits establerts legalment, demanarà la pertinent autorització de l'òrgan de contractació per iniciar l'expedient corresponent de modificació d'acord amb les previsions de l'article 242.4 LCSP.

D'acord amb aquest precepte, no tindran la consideració de modificacions:

- L'excés d'amidaments, entenent-se per tal, la variació que durant la correcta execució de les obres es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en les medicions del projecte tècnic, sempre que en global no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte inicial. Dit excés d'amidaments haurà d'ésser recollit a la certificació final de les obres.
- La inclusió de preus nous, fixats contradictòriament per els procediments establerts a la LCSP i a la seva normativa de desenvolupament, sempre i quan no suposin increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt excedeixi del 3% del pressupost primitiu del mateix.

28.4. En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 63 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B5D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 57 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



CLÀUSULA 29a. Successió en la persona del contractista

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

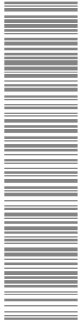
Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà,

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 64 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 58 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA 30a. Cessió del contracte

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió sempre que es donin els requisits previstos en els punts següents, segons estableix l'article 214.2.a) LCSP. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) Que l'empresa cedent tingui executat almenys un 20% de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) Que l'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.
- d) La cessió es formalitzi, entre l'adjudicatària i la cessionària, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 65 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLÀUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 59 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

CLÀUSULA 31a. Penalitats per incompliment

Cas que per incompliment del PCAP, projecte tècnic i de les clàusules del contracte, l'òrgan contractant opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitzacions previstes a la LCSP i al present PCAP.

Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total del contracte, l'Ajuntament de Torrelavit podrà imposar una penalització diària consistent en la deducció d'**0,60 euros per cada 1.000 euros** del preu del contracte, IVA exclòs i amb els límits establerts a l'article 192.1 de la LCSP. D'acord amb el previst a l'art 193.4 de la LCSP, si les penalitats per demora abastessin un múltiple del 5% del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per a procedir a la seva resolució o acordar en el seu cas la continuïtat de l'execució amb imposició de noves penalitats.

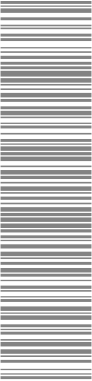
Les penalitats que en el seu cas es puguin imposar al contractista es tramitaran d'acord amb el previst a l'article 194.2 de la LCSP.

En els supòsits d'incompliment parcial o defectuós del contracte o de demora en la seva execució, quan les penalitats no puguin cobrir els danys causats a l'Ajuntament de Torrelavit, s'exigirà al contractista per part de l'òrgan de contractació la indemnització escaient per danys i perjudicis.

CLÀUSULA 32a. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest PCAP i en els fixats en els articles 211 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 66 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 60 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



A més de les causes generals de l'article 211, són causes de resolució del contracte d'obres, d'acord amb l'article 245 LCSP, les següents:

- a) La demora injustificada en la comprovació del replantejament.
- b) La suspensió de la iniciació de les obres per un termini superior a quatre mesos.
- c) La suspensió de les obres per un termini superior a vuit mesos per part de l'Administració.
- d) El desistiment.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 246 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

CLÀUSULA 33a. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació de les obres es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 i concordants de la LCSP i els articles 163 a 169 del RGLCAP.

A la recepció concorreran un facultatiu designat per l'Ajuntament que la representarà, el director facultatiu de les obres i el contractista, assistit, si ho considera oportú, del seu facultatiu.

Dins del termini de tres (3) mesos a partir de la data de recepció de les obres, l'òrgan de contractació haurà d'aprovar la certificació final de les obres executades, que serà abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en els terminis previstos legalment.

Si les obres es troben en bon estat i s'han executat de conformitat amb les prescripcions previstes, l'Ajuntament les donarà per rebudes, aixecant-se la corresponent acta i iniciant-se aleshores el termini de garantia.

En canvi, si les obres no es trobessin en estat de ser rebudes es farà constar en acta i es seguirà el procediment previst a l'art. 243.2.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 67 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 61 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



CLÀUSULA 34a. Responsable del contracte

El responsable del contracte serà la direcció facultativa de les obres, de conformitat amb l'article 62 en relació amb els articles 237 a 246 LCSP.

El responsable del contracte exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte.

En concret, tindrà les funcions següents:

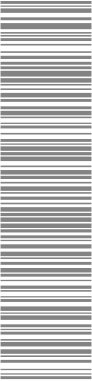
- a) Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
- b) Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- c) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada.
- d) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

A més, l'enginyer del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en funcions d'enginyer municipal, farà el seguiment de l'execució del contracte.

CLÀUSULA 35a. Protecció de dades dels participants en la licitació

Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors:

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 68 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 62 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



D'acord amb l'article 11 de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals, i amb l'article 13 del Reglament Europeu 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades, cal informar que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades de conformitat al següent:

Responsable del tractament:
Ajuntament de Torrelavit
C/ Molí, 29
08775 - Torrelavit

Finalitat:
Gestió i tramitació de la present contractació

Temps de conservació:
Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de contractació pública i d'arxiu històric.

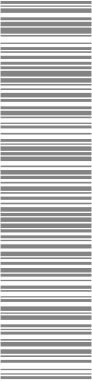
Drets de les persones interessades:
Podeu sol·licitar l'accés, rectificació, supressió o la limitació del tractament quant sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent.

Procediment per exercir els vostres drets:
Presentant sol·licitud a l'oficina de registre de l'Ajuntament de Torrelavit, indicant clarament Exercici de Dret LOPD per mitjà de l'enllaç:
<https://www.torrelavit.cat/serveis-i-tramits/tramits-i-gestions/tramits/instancia-generica.html>

CLÀUSULA 36a. Règim jurídic del contracte

El contracte tindrà naturalesa jurídica administrativa, com a contracte d'obres, d'acord amb el que estableix l'article 25 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 69 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C9914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 63 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

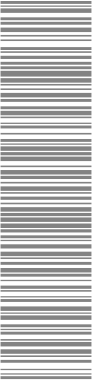
Per a tot allò no regulat en el PCAP, serà d'aplicació la normativa següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del sector públic (RD 817/2009).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de Mesures Urgents en Matèria de Contractació Pública.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).
- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLRMLC).
- Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Vigents en Matèria de Règim Local (TRRL).
- Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desplega la Llei 2/2015, de 30 de març, de Desindexació de l'Economia Espanyola.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Llei 59/2003, de 19 de desembre, de Signatura Electrònica.
- Altres disposicions administratives aplicables

En tot cas, les normes legals i reglamentàries anteriorment citades seran d'aplicació en tot allò que no s'oposi a la LCSP.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 70 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 64 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardají Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Supletòriament, s'aplicaran la resta de normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les de dret privat.

Les consideracions d'aquest PCAP es complementaran en tot moment amb el projecte tècnic objecte d'aquest contracte. En el supòsit que hi hagi alguna discrepància entre ambdós documents contractuals, prevaldrà sempre el que disposa el present PCAP.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix a l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

CLÀUSULA 37a. Règim de recursos

37.1. Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles de recurs administratiu ordinari, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o del recurs contenciós-administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

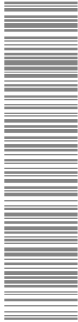
37.2. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós-administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 71 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 65 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACAA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



CLÀUSULA 38a. Arbitratge

Sens perjudici del que estableix la clàusula 32a (resolució del contracte), es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'administració contractant i la/es empresa/es contractista/es, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

CLÀUSULA 39a. Règim d'invalidesa

Els actes de preparació i adjudicació d'aquest contracte estan sotmesos al règim general d'invalidesa previst en els articles 38 i següents de la LCSP.

CLÀUSULA 40a. Jurisdicció competent

Atès el caràcter exclusivament administratiu del contracte, totes les qüestions i divergències que sorgeixin hauran de resoldre's per la via administrativa o per la jurisdicció contenciosa-administrativa. L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu de Barcelona, serà el competent per a resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el present contracte.

La Secretària-Interventora
Paula Bardaji i Pérez

Torrelavit, a la data de la signatura electrònica.
Signat electrònicament per qui s'indica.

DOCUMENT

CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES

Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5
Pàgina 72 de 84

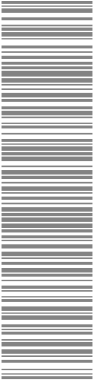
SIGNATURES

El document ha estat signat per :
1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31
2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02

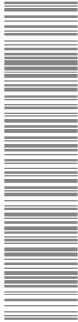
ESTAT

SIGNAT
01/11/2025 10:02

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



DOCUMENT

PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES

Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4
Pàgina 66 de 72

SIGNATURES

El document ha estat signat per :
1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52

ESTAT

SIGNAT
21/08/2025 09:52



ANNEX I - DECLARACIÓ RESPONSABLE

El Sr./La Sra. _____ amb NIF núm. _____, en nom propi / en representació de l'empresa _____, en qualitat de _____, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari _____, en data _____ i amb número de protocol _____ /o document _____, CIF núm. _____, domiciliada a _____ carrer _____, núm. _____, opta a la contractació relativa a la LICITACIÓ DE LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA DE CALOR ALIMENTADA AMB BIOMASSA A TORRELAVIT (FASE 2) (EXP. 2025_835),

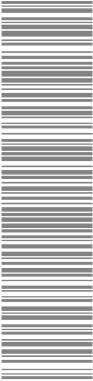
I DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil d'empresa és el següent:

Tipus d'empresa	Característiques	Marcar amb una creu
Microempresa	Menys de 10 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros.	☐
Petita empresa	Menys de 50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros.	☐
Mitjana empresa	Menys de 250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros.	☐
Gran empresa	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions d'euros o	☐

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 73 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 67 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretària - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52

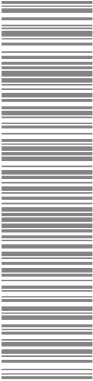


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59BED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



- Que no està incursa en cap prohibició de contractar (**en especial, cal tenir en compte les prohibicions de contractar previstes en l'art. 71.1 d) LCSP*).
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat.
- En el seu cas, pronunciament explícit sobre l'existència del compromís establert a l'article 75.2 de la LCSP.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest PCAP i es compromet, en cas de ser proposada com a adjudicatària del contracte, a presentar la documentació exigida en el PCAP acreditativa de les seves condicions i aquella que pugui ser necessària als efectes d'adquirir la condició d'adjudicatari final del contracte objecte d'aquesta licitació.
- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries, amb la Seguretat Social i amb l'ajuntament de Torrelavit. El licitador podrà autoritzar telemàticament a l'Ajuntament de Torrelavit, al moment de presentar la seva oferta electrònica, per a consultar telemàticament la informació relativa al compliment de les seves obligacions tributàries amb l'Administració de l'Estat, Generalitat de Catalunya i Seguretat Social.
- Que està inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 74 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 68 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.

- Que no ha celebrat cap acord amb altres operadors econòmics destinats a falsejar la competència en l'àmbit d'aquest contracte i que no coneix cap conflicte d'interessos vinculat a la seva participació en aquest procediment de contractació.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ Sí ☐ No ☐ No obligat per normativa
- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ Sí ☐ No ☐ No obligat per normativa
- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

☐ Sí ☐ No
- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

☐ Està subjecte a l'IVA.
☐ Està no subjecte o exempt de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:

☐ Està subjecte a l'IAE.

DOCUMENT

CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES

Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5
Pàgina 75 de 84

SIGNATURES

El document ha estat signat per :
1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31
2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02

ESTAT

SIGNAT
01/11/2025 10:02

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACAA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT

PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA SA FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES

Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4
Pàgina 69 de 72

SIGNATURES

El document ha estat signat per :
1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52

ESTAT

SIGNAT
21/08/2025 09:52



☐ Està no subjecte o exempt de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.

- Que, en cas que el licitador tingui intenció de concórrer en unió temporal d'empreses, declara:
- ☐ Sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

(indicar noms i circumstàncies dels integrants i la participació de cadascun, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari)

☐ NO té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

- Que l'adreça/es de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/os de telèfon/os mòbil/s on rebre els avisos esmentats, així com, si escau, la contrasenya d'un sol ús per accedir a les notificacions, són:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

*Camps obligatoris.

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avis de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'ajuntament de Torrelavit per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades

DOCUMENT

CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES

Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5
Pàgina 76 de 84

SIGNATURES

El document ha estat signat per :
1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31
2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02

ESTAT

SIGNAT
01/11/2025 10:02

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT

PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES

Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4
Pàgina 70 de 72

SIGNATURES

El document ha estat signat per :
1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52

ESTAT

SIGNAT
21/08/2025 09:52



d'aquesta contractació, per tal que l'ajuntament de Torrelavit pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

I, per a que així consti, signo la present en , de/d' de 202

ANNEX II - OFERTA

El Sr./La Sra. amb NIF núm. , en nom propi / en representació de l'empresa , en qualitat de , i segons escriptura pública autoritzada davant Notari , en data i amb número de protocol /o document , CIF núm. , domiciliada a carrer , núm. , opta a la contractació relativa a la LICITACIÓ DE LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA DE CALOR ALIMENTADA AMB BIOMASSA A TORRELAVIT (FASE 2) (EXP. 2025_835),

DECLARA:

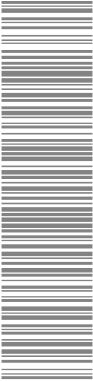
Assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte administratiu, es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i criteris d'adjudicació estipulats i amb l'adscripció dels mitjans necessaris, pels imports i amb el desglossament següent:

Oferta econòmica	IMPORTS	
	Pressupost base de licitació	€
	% IVA	€
	Total IVA inclòs	€

Import total IVA exclòs (en lletres):

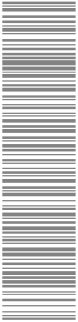
Criteris de valoració automàtica diferents del preu (clàusula 13a – apartat 2 millores del present PCAP)

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 78 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADMINISTRATIVES PARTICULARS BIOMASSA 2A FASE NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT_20082025		IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: FL54X-3GV9B-K2EK4 Pàgina 72 de 72		SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 21/08/2025 09:52	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 09:52



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36122492 FL54X-3GV9B-K2EK4 FFA64867A56ACAA377CF817D40E8A59ED1C0A570E) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



**ANNEX III - DECLARACIÓ RESPONSABLE VIGÈNCIA DE DADES DEL
RELI/ROLECE/ O ALTRES REGISTRES OFICIALS**

El Sr./La Sra. _____ amb NIF núm. _____, en nom propi / en representació de l'empresa _____, en qualitat de _____, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari _____, en data _____ i amb número de protocol _____ /o document _____, CIF núm. _____, domiciliada a _____ carrer _____, núm. _____, opta a la contractació relativa a la **LICITACIÓ DE LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA DE CALOR ALIMENTADA AMB BIOMASSA A TORRELAVIT (FASE 2) (EXP. 2025_835)**,

DECLARA, sota la seva responsabilitat, que les dades que consten al Registre Electrònic de la Generalitat de Catalunya (RELI)/ o Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) o al que correspongui, son vigents.

I, per a que així consti, signo la present en _____, de/d' _____ de 202

Signatura

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 79 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



ANNEX NÚM. II

PROPOSTA ECONÒMICA I MILLORES

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 80 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B5D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



ANNEX II - OFERTA

El Sr./La Sra. Josep Antoni Roquer Dorca amb NIF núm. 77104105D, en representació de l'empresa Visió Solar S.L., en qualitat de administrador solidari, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari José Vilana Espejo, en data 28 d'abril de 2015 i amb número de protocol 1404, CIF núm. B64431422, domiciliada a 08500 Vic, carrer Camí de la Tolosa, núm. 31, opta a la contractació relativa a la **LICITACIÓ DE LES OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA DE CALOR ALIMENTADA AMB BIOMASSA A TORRELAVIT (FASE 2) (EXP. 2025_835)**,

DECLARA:

Assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del *contracte administratiu*, es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i criteris d'adjudicació estipulats i amb l'adscripció dels mitjans necessaris, pels imports i amb el desglossament següent:

Oferta econòmica	IMPORTS	
	Pressupost base de licitació	121.470,00 €
	21 % IVA	25.508,70 €
	Total IVA inclòs	146.978,70 €

Import total IVA exclòs (en lletres):

Criteris de valoració automàtica diferents del preu (clàusula 13a – apartat 2 millores del present PCAP)

- **Per augment del termini de garantia definitiva (fins a 20 punts)**
 - No proposta ampliació del termini de garantia – 0 punts:
☐ SÍ ☐ NO
 - Augment de garantia addicional fins 1 any addicional (total 2 anys) – 5 punts:
☒ SÍ ☐ NO
 - Augment de garantia addicional fins 2 anys addicionals (total 3 anys) – 10 punts:
☐ SÍ ☐ NO
 - Augment de garantia addicional fins 3 anys addicionals (total 4 anys) – 15 punts:

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 81 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02
	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



☐ SÍ ☐ NO

– Augment de garantia addicional fins 4 any addicional (total 5 anys) – 20 punts:

☐ SÍ ☐ NO

En cas de seleccionar més d'una proposta només es tindrà en compte la de major puntuació.

- Reducció del termini de 2 mesos establerts (fins a 15 punts)

- No proposta reducció del termini d'execució – 0 punts:

X SÍ ☐ NO

- Proposta 1 setmana de reducció del termini d'execució – 5 punts:

☐ SÍ ☐ NO

- Proposta 2 setmanes de reducció del termini d'execució – 10 punts:

☐ SÍ ☐ NO

- Proposta 1 mes de reducció del termini d'execució – 15 punts:

☐ SÍ ☐ NO

En cas de seleccionar més d'una proposta només es tindrà en compte la de major puntuació.

- Resposta en el Servei d'Atenció Tècnica (5 punts)

Oferiment de la substitució de components en el termini màxim d'una setmana:

X SÍ ☐ NO

Lloc i data

Vic, 3 de setembre de 2025

Signatura


 Firmado digitalmente por
 JOSEP ANTONI ROQUER (R: B64431422)
 Fecha: 2025.09.04 10:10:59 +02'00'

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 82 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B5D5474161A77D9411C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

DOCUMENT ADJUNT (TD99): ADJUNT_TORRELAVIT REV2_S.pdf_30092025	IDENTIFICADORS Nº Entrada: 2644 , Data: 30/09/2025 13:04:00 , Data de presentació: 30/09/2025 13:04:00
ALTRES DADES Codi per a validació: J3NXU-YWG5F-3OK1A Pàgina 1 de 1	SIGNATURES ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36654971 J3NXU-YWG5F-3OK1A A2D123D07DFC6426775B7478A3AFAC2BA9A1732) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit

AJUNTAMENT DE TORRELAVIT.

EXP. 2025 – 835.

REQUERIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER L' INSTAL·LACIÓ D'UNA XARXA DE BIOMASSA (FASE 2a A TORRELAVIT).

En Josep Antoni Roquer Dorca amb número de DNI **77104105D**, actuant en nom i representació de la Societat Mercantil **VISIÓ SOLAR SL** domiciliada al Carrer Camí de la Tolosa,31 08500 de la Ciutat de Vic i amb NIF B64431422.

MANIFESTA.

Que pel que fa referència al procediment negociat sense publicitat per a la contractació de les obres segons projecte de instal·lació i ampliació de la xarxa de calor alimentada amb biomassa al Municipi de Torrelavit. (fase 2a) (Expedient 2025 – 835) al qual vàrem estar convidats.

1 - Oferim com a millora la ampliació del número plaques de intercanvi en el bescanviador de plaques ubicat a la sala de calderes de l'Ajuntament segons el projecte executiu.

2 – Es proposa que davant la impossibilitat tècnica per l'execució de les obres de la instal·lació de les canonades de la xarxa de calor en el seu pas per la part inferior del pont. Aquestes es puguin realitzar en una part lateral de pont mitjançant tub inoxidable del diàmetre prescrit en el projecte, calorifugat i pintat segons color RAL que determini la propietat.

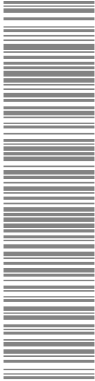
3 – Es realitza una verificació del grup de bombeig que ha de donar servei a la nova xarxa, ja que aquest ja esta instal·lat a la sala de calderes de la biomassa donant servei a la xarxa existent de la 1ª fase. Es comprova que aquest grup de bombeig ja està dimensionat per tal de donar servei a l'ampliació de la xarxa 2ª fase.

4 – En la visita prèvia a l' acta de replanteig amb la presencia de la Direcció Facultativa de l'obra es comprova que en alguns punts del recorregut de la nova xarxa de calor i degut als forts desnivells s'hauran de realitzar treballs verticals que comportaran un sobre cost considerable de l'obra. Es proposa absorbir aquest sobre cost amb la partida dels elevadors de pont ja que aquest no seran necessaris.

VISIÓ SOLAR S.L

Firmado digitalmente por JOSEP ANTONI ROQUER (R: B64431422) Fecha: 2025.09.30 12:35:46 +02'00'

DOCUMENT CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L._31102025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3WKNB-39U53-OVEM5 Pàgina 83 de 84	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretaria - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31 2.- Raventós Cuyàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02	ESTAT SIGNAT 01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208106 3WKNB-39U53-OVEM5 E30610914E2D3B53D5474161A77D9411C8914F30) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



ANNEX NÚM. III

GARANTIA DEFINITIVA

CONTRACTE (TD03-010): CONTRACTE_NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT OBRES
BIOMASSA FASE 2A VISIO SOLAR, S.L. 31102025

ALTRES DADES

Codi per a validació: **3WKNB-39U53-OVEM5**
Pàgina 84 de 84

SIGNATURES

El document ha estat signat per :

1.- Bardaji Pérez, Paula, Secretària - Interventora, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 31/10/2025 20:31
2.- Raventós Cuvàs, Manuel, Alcalde, de Ajuntament de Torrelavit. Signat 01/11/2025 10:02

ESTAT

SIGNAT

SIGNAT
01/11/2025 10:02



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37208186 3WKNB-39U53-OVEI5 E30619914E2D3B53D547161A77D941C8914F39) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació que apareix a la part superior d'aquesta còpia impresa es pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=torrelavit



Abonament Transferència

1952 - SANT SADURNI D'ANOIA, DR. ESCA 14-10-2025
Tel: 938911117. Fax: 938913304

Beneficiari:

00 0000



AJUNTAMENT DE TORRELAVIT

C MOLI , 29

08775 LAVIT (BARCELONA)

IBAN	Data recepció	Núm. Referència	Ref. Liquidació
██████████ 7115	14-10-2025	██████████	██████████

Dades de l'operació

ORDENANT: VISIO SOLAR S.L.

REF. ORDENANT: [REDACTED]

BANC ORDENANT: CAIXESBBXXX
CAIXABANK, S.A.
IMPORT: 6.078,50 EUR

REF. BANC EMISOR: XXXXXXXXXX
DESPESES: COMPARTIDES

6.078,50 EUR

DETALL ABONAMENT
IMPORT/DIV. REBUT
6.078,50 EUR

CANVI APLICAT

REF. CANVI CONTRACTAT

6.078,50 EUR

Details / Concept: Garantia definitiva licitacio Bioma
ssa Torrelavit. Exp: 2025.127

BENEFICIARI: AJUNTAMENT DE TORRELAVIT

Ref. beneficiari: [REDACTED]

ESPAÑA

Sujeto al reglamento CE 2560/2001 del parlamento europeo.

Data valor: 14-10-2025

Total nominal:

6.078.50 EUR

Pàg. 1/1

XS095C-251014-E-OND-GBSE-1200-01-108788-079739 AH SC04