



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

**Núm. de Decret i Data:
2025DEC000795 05/11/2025**

DECRET D'ALCALDIA

**ÀMBIT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT. REGIDORIA D'ESPAI PÚBLIC.
EXPEDIENT: X2025001781. ASSUMpte: LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES
DE MANTENIMENT, REPARACIÓ, MILLORA DE VORERES I ACTUACIONS DE
RAM DE PALETA A ESPAIS PÚBLICS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS
D'OLÈRDOLA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (EXP.
X2025001781).**

Antecedents de fet

1. El municipi d'Olèrdola, amb una extensió de 30,20 km² i una població de 3.868 habitants (dades d'octubre de 2020), es caracteritza per una estructura territorial dispersa. Està conformat per diversos nuclis urbans principals —Moja, Sant Pere Molanta, Sant Miquel d'Olèrdola, Daltmar i Can Trabal—, dos polígons industrials, diversos nuclis residencials disseminats i un elevat nombre de masies i disseminats rurals.

Aquesta configuració territorial comporta que el municipi disposi d'una àmplia i complexa xarxa de vials municipals, espais públics, zones esportives, equipaments culturals, educatius i esportius, així com edificis públics i espais verds, els quals són competència municipal pel que fa al seu manteniment i conservació.

2. Aquestes obligacions s'emmarquen dins les competències pròpies dels municipis definides a l'article 25.2 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), concretament en els apartats b), d), g), l), m) i n), referits a la conservació de parcs i jardins públics, la infraestructura viària, el trànsit i la mobilitat, les instal·lacions esportives, els equipaments culturals i el manteniment dels edificis de titularitat municipal destinats a l'educació infantil i primària.

3. Per fer front a aquestes tasques, l'Ajuntament compta amb una brigada municipal que desenvolupa actuacions de manteniment amb mitjans propis. Tanmateix, les limitacions de personal d'aquesta brigada, especialment en el ram de paleta, sumades a les restriccions legals vigents en matèria de contractació de personal, fan impossible cobrir amb recursos propis totes les necessitats de manteniment, reparació i millora dels espais públics i dels equipaments municipals, motiu pel qual es considera necessari i idoni formalitzar un contracte amb una empresa externa per tal de garantir l'execució d'aquestes actuacions essencials per al bon funcionament i la seguretat dels espais públics i dels serveis municipals.

4. En data 31 d'octubre de 2025, l'arquitecta municipal emet informe sobre la necessitat de procedir a la contractació de les obres de manteniment, reparació, millora de voreres i actuacions de ram de paleta a espais públics i equipaments municipals d'Olèrdola.

5. En data 4 de novembre de 2025, s'emet informe de secretaria núm. 155/2025, favorable a la tramitació d'aquest expedient de licitació d'obres de manteniment, reparació, millora de voreres i actuacions de ram de paleta a espais públics i equipaments municipals d'Olèrdola, promoguda per l'Ajuntament, mitjançant procediment obert simplificat, tramitació ordinària.

DOCUMENT DEC	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1379-000008-2025
Codi Segur de Verificació: 3efdd918-5901-49a7-ab60-965e093bb283 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25741505 Data d'impressió: 06/11/2025 08:34:01 Pàgina 2 de 50	SIGNATURES 1.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 05/11/2025 19:39 2.- AJUNTAMENT OLERDOLA. 2025DECR000795 05/11/2025	



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

6. En data 5 de novembre de 2025, Intervenció emet informe de fiscalització limitada prèvia núm. 2025CINT000320, de conformitat amb l'expedient de referència.

Fonaments de dret

1. Els articles 13 i 231 a 246 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, regulen el contracte d'obres.
2. El present contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat, segons el previst per l'article 159 de l'esmentada Llei, ja que el seu valor estimat és inferior a 2 milions d'euros, en tractar-se d'obres).
3. El termini general de presentació de proposicions no podrà ser inferior a 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.
4. La competència per a l'adopció d'aquest acord és de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament, per resolució de l'Alcaldia 2025DECR000465, de data 21 de juny de 2025, però per raons d'urgència, i tenint en compte que la competència originària la té l'alcalde, en virtut del que estableix l'art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, es pot procedir a l'avocació de la competència d'acord amb el que preveu l'art. 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Per tot això, aquesta alcaldia, en ús de les atribucions que em confereix la legislació anteriorment esmentada,

HE RESOLT:

Primer: Avocar a l'alcalde la competència delegada a la Junta de Govern Local per a l'adopció del present acord.

Segon: Aprovar l'expedient de contractació de conformitat amb Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i obertura del procediment d'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat, i el plec de clàusules administratives particulars, així com el plec de prescripcions tècniques, els quals s'adjunten com a Annex I i II de la present proposta, per la contractació de les obres necessàries per al manteniment, reparació i millora de les voreres i actuacions de ram de paleta a espais públics i equipaments municipals d'Olerdola.

Tercer: Convocar licitació pel procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, amb un pressupost base de licitació anual, 21% d'IVA inclòs, que es fixa en la quantitat de **78.650,00. €**, d'acord amb el següent desglossament per anualitats:



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

	IVA exclòs	21% IVA	Total
Pressupost base anual 1a anualitat: 2025-2026	65.000,00 €	13.650,00 €	78.650,00 €
Pressupost base anual 2a anualitat: 2026-2027	65.000,00 €	13.650,00 €	78.650,00 €
Total	130.000,00 €	27.300,00 €	157.300,00 €

En tractar-se d'un contracte pluriennal, la distribució de l'import del pressupost serà la següent:

EXERCICI	Total (IVA Inclòs)
2025 (novembre-desembre)	13.108,33 €
2026 (gener-desembre)	78.650,00 €
2027 (gener-octubre)	65.541,67€
Total	157.300,00 €

En cas de prorrogar-se el contracte:

EXERCICI	Total (IVA Inclòs)
2027 (novembre-desembre) Primera pròrroga	13.108,33 €
2028 (gener-octubre)	65.541,67€
2028 (novembre-desembre) Segona pròrroga	13.108,33 €
2029 (gener-octubre)	65.541,67€

Quart: Aprovar l'autorització de la despesa per import de 13.108,33€ (IVA inclòs), corresponent a l'execució del contracte per al vigent pressupost operació comptable núm. 220250010575) i per a exercicis futurs (operació comptable 220259000113).

Cinquè: La licitació s'anunciarà al perfil de contractant (www.olerdola.cat) per a què durant el termini de 20 dies naturals, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci, es puguin presentar les propostions pertinents.

Sisè: Publicar en el perfil de contractant la present resolució d'aprovació de l'expedient de contractació, així com els plecs i la resta de documentació necessària per a la presentació d'ofertes, en compliment dels arts. 63.3 i 117.1 LCSP.

Jordi Álvarez Rovirosa
Alcalde.

Olerdola, a la data de la signatura electrònica

ANNEX I



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS APLICABLE AL CONTRACTE D'OBRES DE MANTENIMENT, REPARACIÓ, MILLORA DE VORERES I ACTUACIONS DE RAM DE PALETA A ESPAIS PÚBLICS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS D'OLÈRDOLA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (EXP. X2025001781)

ÍNDEX

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ

- 1.1) Definició de l'objecte del contracte.
- 1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte.
- 1.3) Pressupost base de licitació.
- 1.4) Existència de crèdit.
- 1.5) Durada del contracte i possibles pròrrogues.
- 1.6) Valor estimat.
- 1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.
- 1.8) Perfil de contractant.
- 1.9) Mesa de contractació.
- 1.10) Presentació de proposicions.
- 1.11) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments.
- 1.12) Criteris d'adjudicació.
- 1.13) Criteris de desempat.
- 1.14) Obertura de proposicions.
- 1.15) Termini per a l'adjudicació.
- 1.16) Variants.
- 1.17) Ofertes anormalment baixes.
- 1.18) Garantia provisional.
- 1.19) Garantia definitiva.
- 1.20) Presentació de documentació.
- 1.21) Formalització del contracte.
- 1.22) Desistiment del procediment d'adjudicació per part de l'Administració

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ

- 2.1) Drets i obligacions de les parts.
- 2.2) Condicions especials d'execució.

DOCUMENT DEC	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1379-000008-2025
Codi Segur de Verificació: 3efdd918-5901-49a7-ab60-965e093bb283 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25741505 Data d'impressió: 06/11/2025 08:34:01 Pàgina 5 de 50		SIGNATURES 1.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 05/11/2025 19:39 2.- AJUNTAMENT OLERDOLA. 2025DECRO00795 05/11/2025



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- 2.3) Modificació del contracte.
- 2.4) Règim de pagament.
- 2.5) revisió de preus.
- 2.6) Penalitats.
- 2.7) Causes de resolució.
- 2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte.
- 2.9) Termini de garantia del contracte.
- 2.10) Cessió.
- 2.11) Subcontractació.
- 2.12) Confidencialitat de la informació.
- 2.13) Règim jurídic de la contractació.
- 2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics.
- 2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista.
- 2.16) Assegurances.
- 2.17) Lloc de realització de l'objecte del contracte.
- 2.18) Responsable del contracte.
- 2.19) Protecció de dades de caràcter personal.

3) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES D'OBRES

- 3.1) Delegació i personal d'obra del contractista.
- 3.2) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra.
- 3.3) Pla de seguretat i salut.
- 3.4) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres.
- 3.5) Legalització de les instal·lacions.
- 3.6) Permisos i llicències.
- 3.7) Gestió dels residus.
- 3.8) Senyalització de les obres.

Annex 1 Model de declaració responsable

Annex 2 Model de proposta econòmica

Annex 3 Model declaració adscripció mitjans

1) DADES RELATIVES A LA FASE DE LICITACIÓ I D'ADJUDICACIÓ:

1.1) Definició de l'objecte del contracte

És objecte del present plec la realització de les obres necessàries per al manteniment, reparació i millora de les voreres dels diferents nuclis urbans del municipi d'Olerdola i

DOCUMENT DEC	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1379-000008-2025
Codi Segur de Verificació: 3efdd918-5901-49a7-ab60-965e093bb283 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25741505 Data d'impressió: 06/11/2025 08:34:01 Pàgina 6 de 50		
SIGNATURES 1.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 05/11/2025 19:39 2.- AJUNTAMENT OLERDOLA. 2025DECR000795 05/11/2025		



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

d'obres de ram de paleta de reparació i millora en els espais públics i equipaments municipals, d'acord amb les condicions d'execució definides en aquest document de condicions tècniques pel que fa a unitats d'obra, materials a emprar, personal disponible, maquinària diversa i tots els aspectes que puguin tenir-se en compte pel correcte desenvolupament d'aquestes obres.

Per tant, l'objecte del contracte és bàsicament la realització de tasques de paleta pròpies de la brigada municipal a la via pública i equipaments municipals, donat que actualment per manca de recursos personals i materials i per acumulació de feines a la brigada, aquestes tasques s'han de contractar a una empresa externa.

El contracte no es divideix en lots d'acord amb la justificació que consta a l'expedient.

Els Codis CPV que corresponen son els següents:

- 45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers
- 45262520-2 Treballs de paleta
- 45200000-9 Treballs generals de construcció d'immobles i obres d'enginyeria civil

En cas de discrepància entre els diferents documents contractuals no salvable per mitjà d'una interpretació sistemàtica dels mateixos, prevaldrà l'establert al plec de clàusules administratives, excepte que es dedueixi que es tracta d'un evident error de fet o aritmètic o es tracti d'aspectes del contracte específicament tècnics, en els que, per raó de l'especialitat, prevaldrà el que disposi el PPT.

En cas de contradicció entre aquest plec i la normativa vigent, s'aplicarà preferentment la normativa vigent, la qual també suplirà les omissions, mancances o deficiències d'aquest plec.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix a l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte, la justificació del procediment, la no divisió en lots, dels criteris d'adjudicació i la resta de requeriments recollits a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP) estan acreditats a l'expedient.

1.3) Pressupost base de licitació

D'acord amb el que estableix l'article 100 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), el pressupost base de licitació (PBL) representa el límit màxim de despesa que pot assumir l'òrgan de contractació, inclòs l'IVA. Aquest import s'estableix per al conjunt de les actuacions previstes durant el termini de vigència del contracte i queda desglossat com segueix:



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

	IVA exclòs	21% IVA	Total
Pressupost base anual 1a anualitat: 2025-2026	65.000,00 €	13.650,00 €	78.650,00 €
Pressupost base anual 2a anualitat: 2026-2027	65.000,00 €	13.650,00 €	78.650,00 €
Total	130.000,00 €	27.300,00 €	157.300,00 €

El contracte es formalitza sota la modalitat de preus unitaris, i per tant, el pressupost base de licitació no implica cap obligació de despesa per part de l'Ajuntament, sinó que constitueix el límit màxim estimat per a l'execució de les prestacions que es deriven de les necessitats reals durant la vigència del contracte.

Els preus unitaris base es troben recollits al punt 9.2 del plec de prescripcions tècniques del contracte. Els licitadors hauran d'oferir un percentatge de descompte lineal a aplicar sobre tots i cadascun dels esmentats preus unitaris.

Les actuacions es determinaran en funció de les incidències detectades i les ordres de servei emeses, sense que l'import global del contracte pugui superar els valors establerts com a límit pressupostari.

Els preus unitaris de les partides han estat calculats en funció dels valors de mercat (amb la base de preus BEDEC de l'ITEC) i inclouen els següents conceptes:

- Despeses directes: inclouen els costos de mà d'obra, materials i maquinària necessària per a l'execució de cada partida.
- Despeses indirectes: amb aplicació d'un 3% adicional.

A partir d'aquests preus unitaris, i un cop determinat el pressupost d'execució material de cada actuació concreta, s'hi afegeixen les despeses indirectes següents:

- Despeses generals: aplicació d'un coeficient del 13% sobre les despeses directes.
- Benefici industrial: aplicació d'un coeficient del 6% sobre les despeses directes.

Aquesta metodologia permet garantir que els imports siguin representatius del cost real de les actuacions, amb una estructura de càlcul clara i conforme als criteris tècnics habituals en l'àmbit de la contractació d'obres i serveis.

El pressupost base de licitació, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament, atès que aquest es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

Donat que no està definida amb exactitud la quantia total del contracte per dependre de les necessitats municipals, l'Ajuntament no està obligat a esgotar la totalitat del pressupost màxim, restant limitada la despesa real a allò que resulti dels preus ofertats per l'adjudicatari i els elements efectivament requerits i servits. Malgrat això, les quantitats indicades constitueixen el límit màxim de despesa prevista.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 LCSP i concordants.

1.4) Existència de crèdit

La despesa pluriennal derivada d'aquesta contractació de **314.600,00€**, 21% d'IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1532-21000 PAVIMENTACIÓ I MANTENIMENT VIA PÚBLICA:

EXERCICI	PARTIDA	IMPORT (IVA inclòs)
2025 (novembre - desembre)	1532-21000	13.108,33€
2026 (gener – desembre)	1532-21000	78.650,00€
2027 (gener – octubre)	1532-21000	65.541,67€
2027 1a Pròrroga (novembre – desembre)	1532-21000	13.108,33€
2028 1a Pròrroga (gener – octubre)	1532-21000	65.541,67€
2028 2a Pròrroga (novembre – desembre)	1532-21000	13.108,33€
2029 2a Pròrroga (gener – octubre)	1532-21000	65.541,67€

Amb la condició suspensiva què per a l'esmentada despesa existeixi consignació adequada i suficient en els corresponents pressupostos.

1.5) Durada del contracte i possibles pròrroques

Quant a la durada:

El contracte tindrà una durada de 2 anys a comptar des de la formalització del contracte.

Quant a la pròrroga:



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

El contracte serà prorrogable anualment de forma expressa, per 2 anys més, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrroques, pugui excedir de 4 anys.

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que el preavís es faci amb, almenys, dos (2) mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. Per procedir a la pròrroga del contracte, serà necessari l'informe justificatiu favorable emès pel responsable municipal del contracte.

La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts. La pròrroga s'haurà de formalitzar en document administratiu.

1.6) Valor estimat

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, és de 260.000,00€, IVA exclòs, segons el desglossament següent:

Import del contracte (2 anys)	130.000,00 €
Pròrroques (2 anys)	130.000,00 €
Modificacions previstes als plecs	0,00 €
Total valor estimat del contracte	260.000,00 €

1.7) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària, no està subjecta a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP.

1.8) Perfil de contractant

Per a consultar els plecs i resta de documents relacionats amb la present contractació, així com la composició de la Mesa de Contractació, en el seu cas, s'ha d'accedir al Perfil de contractant a través de l'adreça següent:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/7839926?categoria=0>

Consultes durant la licitació:

Durant el termini de presentació d'ofertes, els licitadors podran formular consultes sobre la licitació a través del perfil de contractant. Les respostes a les consultes efectuades seran publicades en l'esmentada plataforma i tindran caràcter vinculant per tal de garantir la igualtat i la concurrència en el procés de licitació.





**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Durant el termini d'exposició pública, es recomana que es formulin les consultes tan aviat com sigui possible, abans de la data de finalització del termini de presentació d'ofertes. Les preguntes efectuades en les darreres 72 hores de l'esmentat termini, podran no ser contestades si no hi ha temps material per detectar la consulta i poder redactar la resposta.

1.9) Mesa de contractació

La mesa estarà constituïda per:

President: La regidora de Contractació i Serveis Jurídics, Sra. Fina Mascaró Bujaldón; actuarà com a suplent el regidor d'Equipaments Municipals, Sr. Sergi Martínez Martínez.

Vocals: El secretari de la Corporació, Sr. Francesc Fernández Ferran; actuarà com a suplent la Tècnica d'administració general, Sra. Mireia Marin Talarn.
La Interventora municipal, Sra. Anna Carnicer Heras; actuarà com a suplent l'administrativa del departament d'Intervenció, Sra. Esther Catasús Tarrida.
L'arquitecta municipal, Sra. Anna Rovira Matas; actuarà com a suplent l'enginyer municipal, Sr. Jaume Torta Corral.

Secretària: La Tècnica mitjana d'administració general, Sra. Eva González Villar; actuarà com a suplent l'Administrativa de la Corporació, Sra. Sira Montaner Catasús.

Tots els membres de la mesa de contractació tindran veu i vot, excepte la secretària de la mesa, que actuarà amb veu però sense vot.

1.10) Presentació de proposicions

Les proposicions es presentaran en la forma, termini i lloc indicats a l'anunci de licitació, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, accessible en el perfil de contractant indicat en la clàusula 1.8 del present plec.

En el cas d'obres, el termini de presentació de proposicions serà de **20 dies naturals** comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

Per participar en aquesta licitació, s'haurà d'estar prèviament inscrit al Registre oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic de l'Estat o al Registre d'Empreses Llicitadores i Classificades (RELIC) de la Generalitat de Catalunya.

Tota la informació relativa al Sobre Digital es pot consultar en l'apartat "**Com presentar una oferta**" inclòs dins la licitació corresponent publicada en el perfil de contractant.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

La paraula o paraules clau es configuren com la principal garantia de secret de les ofertes i només són custodiades per l'empresa licitadora. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta/es paraula/es clau, ja que només les empreses licitadores la/les tenen i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut (l'eina de Sobre Digital no la guarda i, per tant, no la pot recuperar).

A partir de les 24 hores de la finalització del termini de presentació d'ofertes i prèviament a l'hora d'obertura del primer sobre xifrat, es requerirà a les empreses licitadores la paraula clau. **En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat i no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta.**

Es recomana a les empreses licitadores copiar en el porta-retalls de l'equip o descarregar el document amb les claus definides per a cada sobre.

La documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya, signada electrònicament, en un únic sobre, en els termes següents:

SOBRE ÚNIC DIGITAL

Contindrà la documentació següent:

- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, d'acord amb el model que consta com a **annex 1 al PCAP**.

Les condicions establertes legalment per contractar han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 LCSP.

De conformitat amb l'article 140.3 LCSP, els licitadors s'obliguen a aportar, en qualsevol moment abans de la proposta d'adjudicació, tota la documentació exigida quan els hi sigui requerida, sens perjudici d'allò establert a la clàusula 1.20) del present Plec.

- Proposició econòmica i/o la documentació tècnica relativa als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica, d'acord amb el model que consta com a **annex 2 al PCAP**.

1.11) Condicions mínimes i mitjans d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica i altres requeriments

El licitador haurà de disposar de la solvència següent:

- a) **Solvència econòmica i financera:**



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- **Mitjans:** Declaració sobre el volum anual de negocis en l'àmbit de l'activitat corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències del volum de negocis. Aquest volum de negocis anual ha de ser igual o superior al valor estimat del contracte (260.000,00€).

Acreditació documental: S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit, o mitjançant una Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura en què es disposi de les referències de l'esmentat volum de negocis.

b) Solvència professional o tècnica:

1. Experiència en l'execució de treballs similars

Les empreses licitadores hauran d'acreditar l'execució satisfactòria de dos o més contractes d'obra (públics o privats), realitzats en els darrers cinc anys, que tinguin una naturalesa i import similars als del contracte objecte de licitació.

- S'entendrà per "naturalesa similar" les obres de reparació i manteniment de voreres, espais públics i/o edificis públics.
- L'import mínim a acreditar serà el del pressupost anual del contracte que es licita (65.000€ IVA exclòs), en cadascun dels contractes.
- La justificació es farà mitjançant certificats de bona execució, certificats de recepció o documents equivalents, amb indicació de l'import, dates i destinatari públic o privat.

2. Equip tècnic adscrit al contracte

Les empreses licitadores hauran de disposar, com a mínim, del següent personal tècnic adscrit a l'execució del contracte:

- Un tècnic titulat en arquitectura tècnica, enginyeria d'edificació o titulació equivalent, que actuarà com a responsable tècnic de l'empresa per validar els pressupostos, planificar els treballs, supervisar l'execució, validar certificacions i resoldre qüestions tècniques.

S'haurà d'acreditar mitjançant còpia del títol, currículum professional i declaració responsable de la seva disponibilitat efectiva durant la vigència del contracte.

- Un encarregat d'obra amb un mínim de 2 anys d'experiència demostrable en direcció de petits equips de treball i execució de tasques de paleta urbana i/o manteniment d'espais públics o edificis.

S'haurà d'acreditar mitjançant currículum, certificat d'empresa anterior o vida laboral.





AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

c) **Adscripció de mitjans personals i materials:**

El licitador s'ha de comprometre a adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per dur-lo a terme, d'acord amb l'article 76 LCSP. Concretament, el licitador haurà de disposar com a mínim de la maquinària, eines i materials descrits en el punt 6.1 del plec de clàusules tècniques del contracte. I s'acreditarà mitjançant una declaració responsable de disponibilitat de mitjans materials adequats, que s'annexarà al Sobre Únic.

En qualsevol cas, el compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per a això té el caràcter **d'obligació contractual essencial**, als efectes que preveu l'article 211 LCSP.

D'acord amb l'art. 159.4a) LCSP, per presentar-se a la present licitació **és obligatòria** la inscripció en el Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya (RELIC) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE), el qual acredita, a tenor del que hi estigui reflectit en ell, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera, tècnica o professional, classificació, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en el mateix. Per tant, tot i que l'empresa estigui inscrita al RELIC o al ROLECE, caldrà aportar tota aquella documentació que es demana en els punts anteriors i que no estigui actualitzada o no consti en els esmentats registres.

També es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació del justificant de recepció de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

1.12) Criteris d'adjudicació

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa seran amb criteris automàtics. La puntuació màxima que es podrà obtenir serà de 100 punts, repartits en els criteris següents:

Criteri de valoració	Puntuació màxima
1. Descompte sobre els preus unitaris inclosos a l'annex del Plec Tècnic	65 punts



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Criteri de valoració	Puntuació màxima
2. Descompte sobre preus ITeC vigents per partides no incloses a l'annex	25 punts
3. Reducció del termini de resposta a actuacions urgents	7 punts
4. Certificacions ISO 14001 i/o 45001	3 punts
Total màxim	100 punts

1. Descompte sobre els preus unitaris inclosos a l'annex del Plec Tècnic (fins a 65 punts)

Es valorarà el percentatge de descompte lineal ofert sobre tots i cadascun dels preus unitaris base recollits al punt 9.2 del plec de clàusules tècniques del contracte.

Es valorarà assignant la màxima puntuació possible d'aquest criteri (65 punts), a la proposta que ofereixi el major descompte en tant per cent (lineal, que s'aplicarà a totes i cadascuna de les partides), respecte als preus unitaris base recollits en el plec de clàusules tècniques. Per la resta de propostes, es valorarà la puntuació P_{bi} de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_{1i} = 65 \cdot \left(\frac{M2 - d_{max}}{M2 - d_i} \right)$$

On:

P_{1i}	=	Puntuació de l'oferta a valorar.
d_{max}	=	Descompte màxim en %
d_i	=	Descompte ofert pel licitador "i"
M2	=	150

S'utilitza aquesta fórmula, que parteix de la fórmula lineal i a la que s'aplica un factor de modulació. Amb l'aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta amb el percentatge de descompte més alt seguirà obtenint la major puntuació i la distància entre les puntuacions segueix essent proporcional. La diferència està en que s'aplica un factor de modulació per tal de desincentivar la presentació d'ofertes temeràries. Amb això s'estimula la presentació de bones ofertes econòmiques acompanyades de la presentació de millors propostes tècniques del servei.

Aquest criteri compleix els requisits de l'article 145.5 LCSP, ja que permet valorar ofertes econòmiques objectives i directament vinculades a l'execució del contracte, atès que moltes actuacions seran pressupostades amb partides ja definides als plecs. Aquesta fórmula potencia la concurrència, la transparència i la simplicitat en la comparació d'ofertes, garantint igualtat d'oportunitats entre licitadors.

2. Descompte sobre els preus ITeC vigents per partides no incloses a l'annex (fins a 25 punts)

Es valorarà el percentatge de descompte que les empreses ofereixin sobre els preus vigents del banc de dades ITEC en el moment de realitzar l'actuació, per a partides que no estiguin definides en els plecs.





**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Es valorarà assignant la màxima puntuació possible d'aquest criteri (25 punts), a la proposta que ofereixi el major descompte en tant per cent, respecte als preus unitaris de la base de preus de l'ITEC. Per la resta de propostes, es valorarà la puntuació P_{bi} de forma proporcional, fins a dos decimals, mitjançant la següent fórmula:

$$P_{2i} = 25 \cdot \left(\frac{M2 - d_{max}}{M2 - d_i} \right)$$

On:

P_{2i}	=	Puntuació de l'oferta a valorar.
d_{max}	=	Descompte màxim en %
d_i	=	Descompte ofert pel licitador "i"
M2	=	150

Aquest criteri dona resposta a una necessitat operativa real del contracte, atès que poden sorgir actuacions imprevistes o partides noves no previstes a l'annex. Es vincula de forma clara a l'objecte del contracte i manté la objectivitat i la traçabilitat, ja que es basa en una base de dades oficial i pública (ITEC). Això permet assegurar la continuïtat i coherència dels preus i evitar discrecionalitat en la valoració futura de nous treballs.

Com en el criteri anterior, la fórmula aplicada parteix d'una fórmula lineal a la que s'aplica un factor de modulació.

3. Reducció del termini de resposta per a actuacions urgents (fins a 7 punts)

Es valorarà el compromís de l'empresa en reduir el termini màxim de resposta establert en el plec (48 hores) per a actuacions urgents. Es puntuarà amb 7 punts aquelles empreses que es comprometin a realitzar les actuacions considerades com a urgents en un termini màxim de 24 hores des que es comuniqui l'avís.

Puntuació del criteri:

- 7 punts: per un termini de 24 hores o inferior.
- 0 punts: en cas de no oferir aquesta millora de termini

Aquest criteri està directament relacionat amb l'objecte del contracte i millora la capacitat de resposta davant situacions que poden posar en risc la seguretat o el funcionament dels serveis públics municipals. És un criteri objectiu, proporcional i mesurable, i afavoreix les empreses amb millor organització i capacitat de mobilització.

4. Millora de la solvència tècnica: certificacions ambientals i de seguretat i salut (fins a 3 punts)

Amb la voluntat de fomentar una execució del contracte alineada amb els principis de qualitat, responsabilitat ambiental i seguretat en el treball, es valora com a criteri de millora de la solvència tècnica la disposició de determinades certificacions acreditatives.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Aquestes certificacions aporten un valor afegit a l'execució de les obres, especialment per tractar-se d'actuacions en espais públics, sovint en zones urbanes transitades. En aquest context, és essencial garantir tant la seguretat dels treballadors com la de la ciutadania, així com assegurar una gestió ambiental adequada dels recursos i residus generats durant les obres.

Es preveu una puntuació màxima de 2 punts, distribuïda de la manera següent:

a) Certificació ISO 14001 o equivalent (1,5 punt)

Es valorarà amb 1,5 punt que l'empresa licitadora acrediti, en el moment de la presentació de l'oferta, disposar d'un sistema de gestió ambiental certificat segons la norma ISO 14001 (o certificat equivalent reconegut) i que es comprometi a mantenir-lo vigent durant tota la durada del contracte.

La certificació ISO 14001 acredita que l'empresa disposa d'un sistema estructurat per identificar, controlar i reduir els impactes ambientals derivats de la seva activitat, i per millorar de forma contínua el seu comportament ambiental, inclosa la gestió eficient de residus, l'ús de recursos i la prevenció de riscos ambientals.

b) Certificació ISO 45001 o equivalent (1,5 punt)

S'atorgarà 1,5 punt si l'empresa acredita disposar, en el moment de presentar la seva oferta, d'un sistema de gestió de la seguretat i salut en el treball certificat conforme a la norma ISO 45001 (o equivalent, com l'antiga OHSAS 18001) i es compromet a mantenir-lo durant el període de vigència del contracte.

La ISO 45001 estableix els requisits per a un sistema de gestió que permeti a l'empresa prevenir riscos laborals, reduir els accidents i protegir la salut física i mental dels treballadors. Aquesta certificació és especialment rellevant en el cas d'obres en entorns públics, en què la seguretat ha de garantir-se tant per al personal executant com per a la ciutadania..

Aquest criteri, emparat en l'article 145.5 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, és un criteri objectiu, verificable i no discriminatori, que promou bones pràctiques empresarials i contribueix a una execució més eficient, responsable i segura de les obres públiques. Atesa la seva puntuació moderada, no suposa una barrera d'accés per a les empreses que no disposin d'aquestes certificacions, sinó que es configura com un element incentivador de la qualitat.

En tot cas, l'Ajuntament es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.

1.13) Criteris de desempat

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran els establerts a la Llei (art. 147.2 LCSP).



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1.14) Obertura de proposicions

L'obertura dels sobres es farà a través de la plataforma electrònica de contractació pública i no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics, de conformitat amb el que estableix l'article 157.4 de la LCSP.

El sistema informàtic que suporta la plataforma de contractes del sector públic del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

La data d'obertura dels sobres es publicarà a l'esmentada plataforma de contractació.

El segon dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de propostes, la secretària de la Mesa de contractació i el tècnic/a del servei gestor responsable del contracte es reuniran per procedir junts a l'obertura del **sobre únic** que ha de contenir la documentació relativa als criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica, redactaran un informe d'obertura de sobre, donant-li trasllat de la documentació en ell continguda al tècnic/a del servei gestor responsable del contracte per tal que elabori informe de valoració dels criteris objectius, així com de la proposta d'adjudicació que elevarà a la Mesa de Contractació.

Realitzada l'obertura del sobre únic i el corresponent informe de valoració juntament amb la proposta d'adjudicació elevada a la Mesa de Contractació, aquesta es reunirà, preferentment, els dimarts que hagi estat convocada, als efectes de formular les corresponents propostes d'adjudicació, i aquelles altres que siguin escaients, a l'Òrgan de Contractació.

1.15) Terminis per a l'adjudicació

L'adjudicació es realitzarà dins el termini de 2 mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes rebudes.

1.16) Variants

Els licitadors no podran presentar en les seves ofertes variants.

1.17) Ofertes anormalment baixes

Per determinar que una proposició no pot ser complerta per ser anormal o desproporcionada, es considerarà com a tal les que es trobin en els següents supòsits:

1. Quan hi hagi un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
2. Quan hi hagin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

3. Quan hi hagi tres licitadors, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitja. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

4. Quan hi hagi quatre o més licitadors, les que siguin inferiors a més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitja, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

El criteri d'oferta anormalment baixa s'aplicarà tenint en compte els dos criteris de valoració econòmica. La baixa a considerar a efectes de calcular si una oferta és anormalment baixa, serà la mitjana aritmètica de les dues baixes ofertes en el criteris de valoració 1 i 2.

En el supòsit que l'oferta econòmica estigui incursa en presumpció de valors anormals o desproporcionats, es sol·licitarà la informació necessària per tal que l'òrgan de contractació pugui determinar si l'oferta econòmica efectivament resulta amb valors anormals o desproporcionats en relació amb la prestació i s'hagi d'excloure, o pel contrari l'oferta no resulti amb aquests valors i s'hagi de tenir en compte per a l'adjudicació del contracte. Per aquest motiu, es demanaran al licitador per escrit les precisions que es considerin oportunes respecte l'oferta econòmica i les pertinents justificacions.

El licitador tindrà un termini màxim de tres (3) dies hàbils, a comptar des de la data de recepció de la sol·licitud, per presentar les justificacions per escrit. Transcorregut aquest termini, si l'Ajuntament d'Olerdola no rep les justificacions, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser completa i, per tant, el licitador restarà exclòs del procediment de selecció.

Si, pel contrari, es reben les justificacions en el termini esmentat, es sotmetrà a l'òrgan de contractació la documentació corresponent perquè aquest pugui decidir: o bé l'acceptació de l'oferta perquè es pugui tenir en compte a tots els efectes per a l'adjudicació del contracte, o bé el rebuig de la mateixa.

Adicionalment, una oferta no és viable per a l'execució del contracte quan justifiqui la seva oferta econòmica sobre la base de la minoració del cost laboral mitjançant l'abonament de salaris als treballadors que s'adscriuïn al servei, inferiors als establerts en el conveni de treball que els és aplicable.

El procediment a seguir en cas d'ofertes anormalment baixes, serà l'establert en l'article 149 de la LCSP.

En cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podrà exigir una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total pot arribar a un 10% del preu final ofert.

DOCUMENT DEC	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1379-000008-2025
Codi Segur de Verificació: 3efdd918-5901-49a7-ab60-965e093bb283 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25741505 Data d'impressió: 06/11/2025 08:34:01 Pàgina 19 de 50		
SIGNATURES 1.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 05/11/2025 19:39 2.- AJUNTAMENT OLERDOLA. 2025DEC000795 05/11/2025		



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
 T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
 www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

1.18) Garantia provisional

No procedeix la constitució de garantia provisional, en tractar-se d'un procediment obert simplificat.

1.19) Garantia definitiva

La garantia definitiva a constituir pel licitador que hagi presentat la millor oferta serà la corresponent al 5% del *pressupost base de licitació*, IVA exclòs.

En cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació podrà exigir una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, pel que la garantia total pot arribar a un 10% del preu final ofert, d'acord amb l'article 107.2 LCSP.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

1.20) Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari, abans de l'adjudicació i dins del termini de 7 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP, haurà de:

- 1) Acreditar la constitució de la garantia definitiva,
- 2) Presentar els documents següents:
 - a) La documentació que acrediti l'habilitació professional, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, així com la documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte en els termes de la clàusula 1.11) del present Plec i, si, s'escau, compromís d'integració efectiva de la solvència amb mitjans externs.
 - b) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la declaració responsable aportada i la resta que sigui exigible.
 - c) El document de sol·licitud d'alta o modificació de dades bancàries per als creditors de l'Ajuntament d'Olerdola, que serà facilitat a l'efecte.
 - d) Certificat de titularitat bancària.

En ser obligatòria la inscripció al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, el licitador proposat com a adjudicatari restarà eximit de presentar la





**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta actualitzada en algun dels dits Registres.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f).4º de la LCSP.

1.21) Formalització del contracte

El contracte es formalitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP.

En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

Si, per causes imputables a l'adjudicatari, el contracte no es formalitza en el termini assenyalat, es procedirà a imposar una penalitat equivalent al 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, de conformitat amb el que disposa l'article 153.4 LCSP.

1.22) Desistiment del procediment d'adjudicació per part de l'Administració

L'òrgan de contractació pot acordar la decisió de no adjudicar el contracte o el desistiment del procediment abans de la formalització. En aquest cas, s'indemnitza als licitadors que hagin participat amb un import de 100€, prèvia justificació.

2) DADES RELATIVES A LA FASE D'EXECUCIÓ:

2.1) Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

- El contractista s'obliga a adequar la seva activitat, en el marc de la seva relació contractual amb l'Ajuntament, als principis ètics i a les regles de conducta que permetin assegurar el compliment dels principis d'igualtat, d'imparcialitat i d'integritat, d'objectivitat i de transparència. En particular, s'obliga a:
 - ✓ Facilitar a l'Ajuntament la informació establerta per la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i qualsevol d'altra que li sigui requerida d'acord amb la normativa vigent.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- ✓ Comunicar a l'Ajuntament les possibles situacions de conflicte d'interessos o d'altres anàlogues de les què tingui coneixement que afectin, directa o indirectament, a la present contractació i puguin posar en risc l'interès públic.

Per conflicte d'interessos s'entén qualsevol situació en la què el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el seu resultat, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context de dit procediment de licitació.

- ✓ No celebrar cap acord amb altres operadors econòmics que, en el marc de la present contractació, no respectin els principis de lliure mercat i de concurrència competitiva, abstenint-se de realitzar cap pràctica col·lusòria.
- ✓ Abstenir-se de realitzar, fomentar, proposar o promoure qualsevol mena de pràctica corrupta que afecti o pugui afectar la relació contractual en els termes previstos en el Codi Penal vigent en cada moment.
- El contractista s'obliga a facilitar tota la documentació que li sigui requerida en relació amb els seus subcontractistes o subministradors en els termes de l'article 217 LCSP.
- El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.
- El contractista s'obliga a realitzar l'objecte del contracte amb subjecció a l'establert a les clàusules del contracte i dels plecs.
- Les empreses contractistes són responsables de la qualitat tècnica de les prestacions i subministraments realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.
- Les empreses contractistes executen el contracte al seu risc i ventura i estan obligades a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixin l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.
- Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, reunint els requisits de titulació i experiència exigits en els plecs, quan així procedeixi, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, sense perjudici de la verificació per part de l'entitat contractant (responsable del contracte) del compliment d'aquells requisits.
L'empresa procurarà que hi hagi estabilitat en l'equip de treball, i que les variacions en la seva composició siguin puntuals i obeeixin a raons justificades, per tal de no alternar el bon funcionament del servei, quan hi hagi raons que justifiquin aquesta exigència, informant en tot moment d'aquestes incidències a l'entitat contractant (responsable del contracte).
- L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de manera real, efectiva i continuada, sobre el personal que integra l'equip de treball encarregat de l'execució



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

del contracte, el poder de direcció inherent a tot empresari. En particular, assumirà la negociació i el pagament dels salaris, la concessió de permisos, llicències i vacances, la substitucions dels treballadors en casos de baixa o absència, les obligacions legals en prestacions, quan sigui procedent, les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals, l'exercici de la potestat disciplinària, així com tots els drets i obligacions que es derivin de la relació contractual entre empleat i empresari.

- L'empresa contractista vetllarà especialment perquè els treballadors adscrits a l'execució del contracte desenvolupin la seva activitat sense extralimitar-se en les funcions exercides respecte de l'activitat delimitada en els plecs com a objecte del contracte.

Si el contractista incompleix les obligacions assenyalades, això donarà lloc a l'aplicació del règim sancionador previst en aquest Plec.

2.2) Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució del contracte seran les que tot seguit s'indiquen:

1. Compromís ambiental i de minimització d'impactes

L'empresa adjudicatària haurà d'adoptar mesures concretes per minimitzar l'impacte ambiental derivat de l'execució dels treballs, especialment tenint en compte que aquests es duen a terme en espais públics i zones urbanes habitades. Aquest compromís inclourà, com a mínim:

- La gestió correcta i documentada dels residus generats (segons la normativa vigent).
- El manteniment adequat de la maquinària, per reduir emissions contaminants.
- El control de l'emissió de pols i partícules, especialment en entorns escolars o habitats.
- L'aplicació de mesures per reduir la contaminació acústica durant els treballs.

2. Compromís amb la seguretat, salut laboral i condicions socials

L'empresa adjudicatària haurà de garantir el compliment estricte de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut laboral, així com el respecte als convenis col·lectius sectorials i territorials que siguin d'aplicació.

Aquest compromís inclou:

- L'adopció de mesures preventives que garanteixin la seguretat del personal treballador i de la ciutadania afectada pels treballs.
- El compliment de les condicions laborals mínimes, sense perjudici de condicions individuals més beneficioses per al personal.
- El registre i seguiment de la situació laboral del personal vinculat al contracte, per garantir la seva alta a la Seguretat Social i el respecte als drets laborals bàsics.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

3. L'empresa contractista té l'obligació de complir de manera estricta amb el pagament a les empreses subcontractistes dins del termini legalment establert.

Aquestes condicions especials d'execució tenen la consideració d'obligacions essencials del contracte i el seu incompliment es podrà considerar falta greu i podrà provocar la imposició de les penalitats establertes en el present plec o podrà donar lloc a la resolució contractual de conformitat amb allò establert als articles 211 i següents de la LCSP.

2.3) Modificació del contracte

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.

No es preveuen modificacions específiques als plecs, més enllà de les que preveu la normativa esmentada. La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 LCSP. Aquestes modificacions no previstes seran obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

D'acord amb l'article 242.4 de la LCSP, en tractar-se d'un contracte d'obres amb preus unitaris per partida, no caldrà tramitar un expedient de modificació quan s'incrementi el nombre d'unitats realment executades d'algunes partides fins a un límit màxim del 10% del pressupost del contracte, sempre que aquestes variacions no suposin una ampliació substancial de l'objecte contractual ni afectin les condicions essencials de la licitació..

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes i es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 en relació a l'article 203.3 de la LCSP.

L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportin l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

2.4) Règim de pagament

L'empresa contractista presentarà una factura al mes que inclourà les certificacions de les obres i actuacions executades durant aquest període de temps. Les certificacions i la corresponent factura s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin. En els mesos en que no s'hagi realitzat cap actuació o no hi hagi obra certificada, no s'emetrà cap factura.



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament d'Olèrdola, contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de l'Ajuntament d'Olèrdola, depenent de la Intervenció General, que és l'òrgan que té les competències en matèria de comptabilitat, i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació: Intervenció Municipal.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent.

El punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament d'Olèrdola és el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya, eFACT. Es pot accedir a la plataforma des de l'enllaç següent: <https://www.seu-e.cat/ca/web/olerdola/govern-obert-i-transparencia/serveis-i-tramits/tramits/factures-electroniques>

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestors destinataris es farà mitjançant els següents codis DIR3:

- Oficina comptable:..... L01081458 Ajuntament d'Olèrdola
- Òrgan gestor:..... L01081458 Ajuntament d'Olèrdola
- Unitat tramitadora:.....L01081458 Ajuntament d'Olèrdola

Un cop rebudes les corresponents factures, seran revisades i conformades per la persona responsable del contracte. En cas de disconformitat, es retornaran al contractista les factures presentades, atorgant-li un termini màxim de deu dies hàbils a comptar des del dia següent al de la recepció, als efectes d'efectuar esmenes o presentar nova factura amb les rectificacions corresponents.

2.5) Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

2.6) Penalitats

Cas que l'Ajuntament d'Olèrdola opti per la no resolució del contracte, considerant les característiques del contracte, així com també les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, s'estableix la següent tipificació de les faltes que comportaran la imposició de penalitats:

- A) Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

B) Per altres incompliments, les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió de faltes són les següents:

- Falta lleu: penalitat de fins al 3% de l'import d'adjudicació per cada infracció.
 - Falta greu: penalitat de fins al 6% de l'import d'adjudicació per cada infracció.
 - Falta molt greu: penalitat de fins al 10% de l'import d'adjudicació per cada infracció.
- La imposició d'aquesta penalitat serà incompatible amb la imposició d'altres penalitats per la mateixa actuació, independentment de la seva tipologia

En aquest sentit, la tipificació de les faltes és la que es descriu a continuació:

a) Faltes molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions o condicions d'execució establertes al PCAP o al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT), quan es derivi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució immediata del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions relatives a la senyalització de l'obra i la seguretat de vianants i tercers, especialment rellevant atesa la ubicació de les actuacions en l'espai públic.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, especialment si es posa en perill la integritat física de les persones.
- Actuacions o omissions que generin riscos ambientals greus o contaminació significativa, conforme la legislació ambiental aplicable.
- L'incompliment dels terminis legals de pagament a subcontractistes i proveïdors, conforme estableix la LCSP i la normativa sobre morositat comercial.
- L'incompliment injustificat del termini màxim establert per a l'execució d'actuacions urgents, quan aquest termini sigui superior a 48 hores des de la comunicació, sempre que aquest incompliment suposi un risc per a la seguretat o afecti greument la via pública o l'interès general.

b) Faltes greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals establertes al PCAP o al PPT, quan no constitueixin falta molt greu.
- L'incompliment de les instruccions o comunicacions tècniques emeses per la direcció facultativa o pels serveis tècnics municipals durant l'execució de les actuacions.
- Incompliments greus, però no qualificats de molt greus, de la normativa sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes al PCAP, quan no estiguin qualificades com a obligacions essencials.
- L'incompliment injustificat del termini màxim establert per a l'execució d'actuacions programades, quan excedeixi els 10 dies naturals establerts, o bé quan, tractant-se d'actuacions urgents, es superin lleugerament les 48 hores sense causa justificada ni risc greu.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- La reiteració d'incompliments lleus dels terminis establerts, encara que individualment no superin els límits previstos.
- L'incompliment de les clàusules essencials del contracte, incloses les condicions especials d'execució establertes (art. 71 i 202 LCSP)

c) Faltes lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals establertes al PCAP o al PPT, quan no es pugui qualificar de falta greu o molt greu.
- L'incompliment de requeriments formals o documentals en matèria de prevenció de riscos laborals, que no impliquin risc directe ni estiguin tipificats com a greus o molt greus.
- Retards puntuals i justificats en l'execució de les actuacions, tant urgents com programades, que no superin els terminis establerts en més d'un 20% i no suposin risc ni afectació substancial del servei.
- L'incompliment dels terminis quan hi hagi causes justificades però no s'hagi comunicat adequadament als serveis tècnics municipals en el moment oportú.

De conformitat amb l'article 192.1 de la LCSP, l'import total de les penalitats no pot superar el 50% del preu del contracte.

En el cas de la infracció de les condicions de subcontractació previstes en el present plec, es podrà imposar al contractista una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte.

La imposició de penalitzacions serà independent de l'obligació del contractista d'indemnitzar, tant a l'Ajuntament com a tercers, pels danys i perjudicis que les infraccions que els motiven hagin causat, i de la no liquidació per part municipal dels serveis o treballs finalment no executats.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l'Ajuntament, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

2.7) Causes de resolució

Són causes de resolució del contracte, a més de les previstes als articles 211 i concordants de la LCSP, les següents:

- El fet d'incórrer el contractista en qualsevol de les causes de prohibició per a contractar amb l'Administració Pública estipulades a l'article 71 LCSP.



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte, sense perjudici d'allò que disposa la clàusula referida a les penalitats.
- L'incompliment de les obligacions especificades com a essencials del contracte, sense perjudici d'allò que disposa la clàusula referida a les penalitats.
- L'incompliment de les condicions establertes per a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista.
- La no presentació, per part del contractista, del Pla de Seguretat i Salut en el Treball dins del termini establert en la clàusula 3.3) del present Plec; així com la no realització de les esmenes que, per raó de defectes o omissions, se li facin avinents dins del termini que estableix la mateixa clàusula.

2.8) Termini de recepció de les prestacions del contracte

En tractar-se d'obres, la recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243, de la LCSP.

No s'estableix termini especial de recepció i regirà el termini general d'un mes a comptar des del lliurament o la realització de l'objecte del contracte, recepció que s'haurà de formalitzar mitjançant el corresponent document acreditatiu.

2.9) Termini de garantia del contracte

Es fixa un termini de garantia d'1 any, a comptar des de la data de finalització de les obligacions derivades de la prestació contractada.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Conclòs el termini de garantia, si no hi ha responsabilitats que s'hagin d'exercitar sobre la garantia definitiva i previ informe del/la responsable del contracte, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

2.10) Cessió

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització expressa de l'Administració, quan es compleixin els requisits establerts en l'article 214 LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

2.11) Subcontractació



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

D'acord amb l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, es permetrà la subcontractació parcial de l'execució del contracte, amb les condicions següents:

Només es podrà subcontractar l'execució de determinades tasques específiques i/o especialitzades que, per la seva naturalesa, requereixin la intervenció de personal o mitjans tècnics especialitzats diferents dels habituals en el ram de paletaria general, com ara:

- Intervencions puntuals de ferralla, soldadura, fusteria metàl·lica o de fusta,
- Petits treballs d'instal·lacions complementàries (electricitat, lampisteria o sanejament),
- Altres actuacions singulars que no puguin ser executades per l'equip habitual assignat al contracte.

Els licitadors han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar a la declaració responsable i s'ha de presentar una declaració responsable separada per a cadascuna de les empreses que té previst subcontractar.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit a l'Ajuntament, després de l'adjudicació del contracte o a l'inici de la seva execució, la intenció de celebrar subcontractes o qualsevol modificació d'aquesta, tot indicant la part de la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com justificant l'aptitud d'aquest per executar-la de conformitat amb l'establert per la normativa i el present plec i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

El contractista principal ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar-ne l'aptitud.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i els subcontractes tenen, en tot cas, naturalesa privada.

Totes les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte, de conformitat amb l'article 202.4 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, entre d'altres, i en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna de les conseqüències següents:

- a. La imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte.
- b. La resolució del contracte, sempre que es compleixin els requisits que estableix el segon paràgraf de l'article 211.1.f) de la LCSP.

Les empreses subcontractistes i subministradores queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix aquest plec.

El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP. L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penes que es preveuen en la clàusula 2.6 d'aquest plec, responenent la garantia definitiva d'aquestes penes.

Caldrà tenir en compte les previsions de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

El contractista haurà d'obtenir un Llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest Llibre el Cap d'obra o la persona designada expressament per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra. Anotada la subcontractació en el Llibre, el Cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut, d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

2.12) Confidencialitat de la informació

La declaració de confidencialitat dels licitadors ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en el DEUC o declaració anàloga.

En el cas de manca d'indicació, s'entendrà que la documentació facilitada no té caràcter confidencial.

D'acord amb l'article 133.2 LCSP, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial de la informació a la qual tingui accés degut a l'execució del contracte.

El deure de confidencialitat tindrà una vigència de cinc anys a comptar des del coneixement de la informació de referència.

De conformitat amb l'article 133.1 LCSP, l'òrgan de contractació no podrà divulgar la informació facilitada pels licitadors i designada, de forma expressa i justificada, per aquests com a confidencial.

2.13) Règim jurídic de la contractació

El règim jurídic del contracte es troba constituït pel present Plec de Clàusules Administratives Particulars, pel *Plec de Prescripcions* Tècniques Particulars, per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, mitjançant la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i la seva normativa de desplegament, pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Plec de Clàusules Administratives Generals de l'Ajuntament d'Olerdola publicat en el BOPB de 25 d'abril de 2014 en allò que no contradiu la normativa citada, així com per la resta de normativa legal aplicable.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

2.14) Notificacions i ús de mitjans electrònics

Les notificacions derivades de l'expedient de contractació s'efectuaran per mitjans electrònics.

S'efectuaran mitjançant un sistema que garanteix la posada a disposició i l'accés al seu contingut a través del servei de notificacions electròniques e-NOTUM del Consorci de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

El sistema enviarà un correu electrònic a l'adreça electrònica que a tal efecte s'indiqui, en el qual s'informarà del dipòsit de la notificació. També es podrà enviar un SMS, en cas que s'hagi facilitat un número de telèfon mòbil.

L'accés a les notificacions electròniques serà efectuat pel representant legal o les persones autoritzades en l'apartat de notificacions de la pàgina web de la Seu electrònica (<https://www.seu-e.cat/ca/web/olerdola/seu-electronica>)



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Les notificacions electròniques s'entendran rebutjades a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la seva posada a disposició, han transcorregut 10 dies naturals sense que s'hagi accedit al seu contingut.

L'ús de mitjans electrònics en aquest procediment seguirà les instruccions accessibles al Perfil de Contractant.

L'empresa adjudicatària restarà obligada durant l'execució del contracte a relacionar-se amb l'Ajuntament d'Olèrdola a través dels canals electrònics d'intercanvi de documentació que per a tal fi s'estableixin per part de l'Ajuntament. En aquest sentit, l'empresa contractista es sotmetrà als requisits de comunicació que puguin exigir-se a través d'una eventual plataforma de gestió de contractes o d'altres mitjans electrònics disposats, que en tot cas seran degudament notificats en temps i forma al contractista.

Durant l'execució del contracte l'adjudicatari haurà de sotmetre's, si s'escau, a les eventuais auditories en matèria de protecció de dades que l'Ajuntament pugui realitzar en aquells aspectes estrictament relacionats amb el contracte. Aquesta auditoria té per finalitat assegurar el compliment de la normativa en matèria de protecció de dades per part dels seus proveïdors i aquesta podrà realitzar-se amb mitjans propis o a través d'una empresa externa contractada per a tal finalitat.

2.15) Obligacions laborals, socials, fiscals, de protecció de dades personals, i mediambientals del contractista

El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, de prevenció de riscos laborals, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva de dones i homes, fiscal, de protecció de dades personals tant nacional com de la Unió Europea, i en matèria mediambiental.

2.16) Assegurances

L'empresa adjudicatària haurà de disposar, abans de l'inici dels treballs, d'una assegurança de responsabilitat civil amb un import mínim assegurat de 600.000 € per sinistre, que cobreixi danys a béns públics o privats, danys a persones (tercers o vianants), responsabilitat del personal propi, i qualsevol altre dany derivat de l'execució dels treballs contractats. Aquesta assegurança haurà de mantenir-se vigent durant tota la durada del contracte (incloses les possibles pròrroques).

S'acreditarà mitjançant certificat expedit per l'asseguradora, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.

2.17) Lloc de realització de l' objecte del contracte

El lloc fixat per a la realització de les obres objecte del contracte és tot el terme municipal d'Olèrdola, incloent qualsevol dels seus nuclis de població, la xarxa viària



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

municipal, els espais públics, així com els equipaments de titularitat municipal, tant a l'interior com a l'exterior.

2.18) Responsable del contracte

Es designa responsable del contracte, amb les funcions previstes a l'article 62 LCSP, a l'arquitecta municipal.

La responsable del contracte no podrà, en cap cas, ni per compte propi ni aliè, intervenir en aquest procés de contractació com a licitador.

En qualsevol cas, la impossibilitat d'intervenció abastarà les persones jurídiques en quin capital aquell o els seus cònjuges, convivents i/o descendents sobre els que tinguin representació legal ostentin una participació superior al 10% i/o en siguin administradors.

2.19) Protecció de dades de caràcter personal

D'acord amb el Reglament europeu 2016/679, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garanties dels drets digitals i resta de normativa estatal o autonòmica que la desenvolupi, s'informa al contractista i al seu personal:

3. **Responsable del tractament:** Ajuntament d'Olèrdola (Av. Catalunya, 12, 08734 Olèrdola). Dades de contacte per a consultes, queixes, exercici de drets i comentaris relacionats amb la protecció de dades: olerdola@olerdola.cat
4. **Finalitat del tractament:** Gestió i tramitació dels contractes del sector públic dels òrgans i unitats administratives de l'Ajuntament d'Olèrdola.
5. **Temps de conservació:** Les dades seran conservades durant el temps previst a la normativa de contractació pública i d'arxiu històric.
6. **Legitimació del tractament:** Compliment d'obligacions contractuals.
7. **Destinataris de cessions o transferències:** Les dades identificatives de qui subscrigui el contracte poden ser publicades a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya, que és on es troba el perfil de contractant de l'Ajuntament. No s'han previst altres cessions més enllà de les previstes per la llei. No s'ha previst cap transferència internacional de dades de les dades subministrades.
8. **Drets de les persones interessades:** Es poden exercir els drets d'accés, rectificació, supressió i portabilitat de les seves dades, i la limitació o oposició al seu tractament a través de la Seu electrònica: <https://tramits.seu.cat/ABSIS/EAD/webpublicacion/eMiservicio/catala/VisorITs/24891A1DA10F4DF6B76E636E84F11358.asp?codent=791>



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

o presencialment a les oficines de l'ajuntament.

Sense perjudici de qualsevol altre recurs administratiu o acció judicial, tot interessat tindrà dret a presentar una reclamació davant d'una autoritat de control, en particular en l'Estat membre en què tingui la seva residència habitual, lloc de treball o lloc de la suposada infracció, si considera que el tractament de dades personals que el concerneixen infringeix el RGPD.

Sent a Catalunya l'APDCAT l'autoritat de referència:

http://apdcat.gencat.cat/ca/drets_i_obligacions/reclamar_i_denunciar/

Per a l'execució de les prestacions derivades del compliment de l'objecte d'aquest contracte no es preveu cap tractament de dades. Per aquest motiu el contractista no podrà accedir als documents, arxius, sistemes i suports que continguin dades de caràcter personal sense autorització expressa de l'òrgan competent de l'Ajuntament. En el cas que el personal vinculat al contractista tingués accés, directe o indirecte, a dades o informacions de caràcter personal, l'empresa els exigirà el compliment del deure de secret respecte de les dades i informacions a què haguessin pogut tenir accés en el desenvolupament de l'activitat o servei prestat, fins i tot després de finalitzar la relació contractual, i la immediata comunicació d'aquesta violació de seguretat a l'Ajuntament.

En el cas que més endavant resultés necessari l'accés a dades personals el contractista i l'Ajuntament establiran per escrit les obligacions de les parts per donar compliment a les prescripcions previstes a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

3) DADES ESPECÍFIQUES DELS CONTRACTES D'OBRES

3.1) Delegació i personal d'obra del contractista

El Delegat d'obra designat pel contractista, en compliment d'allò que preveu el Plec General, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària, que es concreta en estar en possessió de titulació universitària que l'acrediti com a arquitecte tècnic, enginyer tècnic o similar.

Si escau, el contractista s'obliga a designar un suplent amb les mateixes característiques.

3.2) Despeses conseqüència d'assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra

El director de les obres ordenarà els assaigs de control de qualitat necessaris per a l'acceptació dels materials i unitats d'obra executades. Aquests assaigs de control de qualitat seran executats per un laboratori degudament homologat. Les despeses que s'originin seran a càrrec del contractista fins el límit de l'ú per cent (1%) de l'import del tipus de licitació, mitjançant el corresponent descompte de la certificació mensual d'obres o de la certificació final.

3.3) Pla de seguretat i salut

DOCUMENT DEC	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1379-000008-2025
Codi Segur de Verificació: 3efdd918-5901-49a7-ab60-965e093bb283 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25741505 Data d'impressió: 06/11/2025 08:34:01 Pàgina 34 de 50		
SIGNATURES 1.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 05/11/2025 19:39 2.- AJUNTAMENT OLERDOLA. 2025DECR000795 05/11/2025		



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

El contractista estarà obligat a elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el Treball, en aplicació de l'Estudi de Seguretat i Salut o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut i en els termes que preveu l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre. Així mateix, durant l'execució dels treballs, l'adjudicatari estarà obligat al compliment dels "principis generals aplicables durant l'execució de l'obra" continguts en els articles 10 i 11 i en l'annex IV de l'esmentat Reial Decret i obligacions concordants.

En el cas que el contractista sigui un treballador autònom, restarà obligat igualment a l'elaboració del Pla de Seguretat i Salut en el Treball a què es refereix el paràgraf anterior, si bé pot assumir aquesta obligació efectuant l'encàrrec al tècnic competent que consideri oportú, sense que aquest fet pugui comportar cap augment del preu del contracte a què es refereix el present Plec.

Igualment s'obliga al treballador autònom al compliment dels principis contemplats en els articles 10 i 11 i annex IV i especialment en l'article 12 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, així com a complir exactament i fidelment les instruccions que rebí en aquesta matèria de la direcció facultativa i de l'Ajuntament.

El contractista haurà de presentar l'exemplar electrònicament, en el moment de la signatura del contracte. El Pla de Seguretat i Salut en el Treball haurà de ser informat pel tècnic competent en matèria de seguretat i salut i pel tècnic del Servei/Oficina promotor de les obres, i elevat pel Cap de servei/oficina a l'Òrgan de Contractació competent per a la seva aprovació.

Cas que el Pla de Seguretat i Salut en el Treball no obtingui la conformitat prèvia del servei promotor, es requerirà al contractista, perquè en un nou termini de 10 dies hàbils realitzi les esmenes que se li indiquin.

3.4) Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres

Dins un termini no superior a un mes des de la data de formalització del contracte es procedirà en presència del contractista a efectuar la comprovació del replanteig i s'estendrà una acta del resultat que serà signada pel contractista i per la direcció facultativa de l'obra.

Quan el resultat de la comprovació del replanteig sigui conforme, la Direcció facultativa autoritzarà expressament l'inici de les obres en la mateixa acta, sempre que s'hagi notificat al contractista l'acord d'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el Treball.

En cas de no haver-se notificat, aquesta incidència es farà constar a l'acta de comprovació del replanteig, i el contractista i l'Ajuntament signaran una acta d'inici de les obres en un termini màxim de 10 dies naturals comptats a partir de l'endemà d'aquesta notificació.

3.5) Legalització de les instal·lacions

Una vegada executades les obres i dins del termini del mes que s'estableix per formalitzar l'acta de recepció, el contractista estarà obligat a tramitar la legalització de les instal·lacions davant dels serveis territorials d'indústria de la Generalitat, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització de les instal·lacions

DOCUMENT DEC	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1379-000008-2025
Codi Segur de Verificació: 3efdd918-5901-49a7-ab60-965e093bb283 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25741505 Data d'impressió: 06/11/2025 08:34:01 Pàgina 35 de 50		
SIGNATURES 1.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 05/11/2025 19:39 2.- AJUNTAMENT OLERDOLA. 2025DECR000795 05/11/2025		



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

contingudes en el projecte i dirigir-ne l'execució. Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions de redacció, direcció i legalització (taxes, visats...) són a càrrec del contractista i s'entenen, per tant, incloses en el pressupost d'adjudicació.

3.6) Permisos i llicències

Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

3.7) Gestió dels residus

Així mateix, el contractista estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la llicència municipal sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los al gestor de residus autoritzat que li indiqui l'Ajuntament, assumint, si escau, els costos de gestió, inclòs l'import del dipòsit per garantir el destí correcte dels residus, en cas que aquest no sigui retornat, i les despeses derivades de la constitució d'aquest dipòsit, de conformitat amb el que disposa la normativa de gestió de residus de la construcció de Catalunya.

3.8) Senyalització de les obres

El contractista instal·larà al seu càrrec un cartell informatiu de les obres, segons el previst al Plec de prescripcions tècniques.

En cas que l'actuació sigui objecte de subvenció per part d'una altra administració, s'haurà d'instal·lar un cartell informatiu a tal efecte, seguint les instruccions donades per l'Ajuntament.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

ANNEX 1 AL PCAP REGULADORES DEL CONTRACTE D'OBRES DE MANTENIMENT, REPARACIÓ, MILLORA DE VORERES I ACTUACIONS DE RAM DE PALETA A ESPAIS PÚBLICS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS D'OLÈRDOLA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (EXP. X2025001781)

Model de declaració responsable

A INSERIR EN EL SOBRE ÚNIC

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., CP (adreça de correu electrònic de l'empresa, telèfon de contacte de l'empresa núm.), opta a la contractació relativa a les obres de manteniment, reparació, millora de voreres i actuacions de ram de paleta a espais públics i equipaments municipals d'Olerdola, i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que el perfil de l'empresa és el següent <marcar amb una creu>:
 - ☐ Gran empresa.
 - ☐ Mitjana, petita o microempresa.
- Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (si s'actua per representació); que reuneix totes i cadascuna de les condicions establertes legalment i no incorre en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració previstes als articles 65 a 97 de la LCSP.
- Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), amb l'Agència Tributària de Catalunya (ATC) i de les obligacions amb la Tresoreria General de la Seguretat Social (TGSS). En aquest sentit, l'ajuntament podrà obtenir directament les esmentades acreditacions als únic s efectes de donar compliment als requisits de la licitació:
 - ☐ Sí autoritzo
 - ☐ NO autoritzo (s' haurà de presentar aquesta documentació en cas de resultar adjudicatari)
- Que no té deutes pendents de naturalesa tributària, sancionadora o de qualsevol altre tipus amb l'Ajuntament d'Olerdola.
- Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en els termes de la clàusula 1.14) del PCAP i que es compromet a adscriure a l'execució del contracte



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

els mitjans personals / materials necessaris per a la correcta execució del contracte.

- Que, en cas que les activitats objecte del contracte impliquin contacte habitual amb menors d'edat, disposa de les certificacions legalment establertes i vigents per acreditar que totes les persones que s'adscriuïn a la realització de dites activitats no han estat condemnades per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i indemnitat sexual.
- Que compleix amb tots els deures que en matèria preventiva estableix la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals i que disposa dels recursos humans i tècnics necessaris per fer front a les obligacions que puguin derivar-se del Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, en matèria de coordinació d'activitats empresarials.
- Que, en cas que el contracte requereixi que el contractista faci tractament de dades personals segons la clàusula 2.19 del Plec de Clàusules Administratives Particulars, s'ha d'indicar la següent informació:

- ☐ No té previst subcontractar els servidors informàtics ni els serveis associats a aquests.
- ☐ Té previst subcontractar els servidors informàtics o els serveis associats a aquests.

<i>En el cas de subcontractació, indicar el nom o perfil empresarial del subcontractista que s'haurà de definir per referència a les condicions de solvència professional o tècnica</i>	
---	--

- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols.
- Que la plantilla de l'empresa està integrada per un nombre de persones treballadores amb discapacitat no inferior al 2% o que s'ha adoptat alguna de les mesures alternatives previstes en la legislació vigent.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que l'empresa disposa d'un pla d'igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes.

☐ SÍ ☐ NO ☐ NO obligat per normativa

- Que reuneix algun/s dels criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions previstos al PCAP.

☐ SÍ ☐ NO

- Respecte l'Impost sobre el valor afegit (IVA) l'empresa:

☐ Està subjecta a l'IVA.



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- ☐ Està no subjecta o exempta de l'IVA i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Respecte l'Impost d'Activitats Econòmiques (IAE) l'empresa:
- ☐ Està subjecta a l'IAE.
- ☐ Està no subjecta o exempta de l'IAE i són vigents les circumstàncies que donaren lloc a la no-subjecció o l'exempció.
- Que, en cas que el licitador tingui intenció de recórrer a la integració de la solvència per mitjans externs, declara:
- ☐ Sí té intenció de recórrer a la integració de la solvència per mitjans externs:
- (aportar el compromís per escrit de l'entitat o les entitats a les quals recorre per integrar la solvència en cas de resultar adjudicataris)*
- ☐ NO té intenció de recórrer a la integració de la solvència per mitjans externs.
- Que l'empresa es troba inscrita en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat i que les circumstàncies i dades en ell reflectides no han experimentat variació, continuant vigents en la data final de presentació d'ofertes:
- ☐ Registre d'Empreses Licitadores i Classificades de Catalunya (RELIC).
- ☐ Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE).
- ☐ No hi consta inscrita en els registres anteriors.
- Que, en cas de resultar adjudicatària, autoritza a l'Ajuntament d'Olèrdola a consultar les dades de l'empresa inscrita en els Registres esmentats a l'aparta anterior (RELIC / ROLECE):
- ☐ SÍ ☐ NO
- Que pel que respecta a la subcontractació:
- ☐ Sí té intenció de subcontractar:
- (si és el cas, haurà d'indicar la part o parts dels treballs que seran objecte de subcontractació, el percentatge a subcontractar i, si se'n té coneixement, el nom dels subcontractistes)*
- ☐ NO té intenció de subcontractar.
- Que l'empresa:
- ☐ NO conforma grup empresarial



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- ☐ Sí forma part d'un grup empresarial, segons allò previst en l'article 42 del Codi de Comerç. El grup es denomina i el conformen les entitats següents:

.....
.....

- Es designa com a persona/es autoritzada/es per a rebre l'avís de les notificacions, comunicacions i requeriments per mitjans electrònics a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que l'Ajuntament pugui facilitar-les al servei e-Notum a aquests efectes.

- Que, en el cas que formulin ofertes empreses vinculades, el grup empresarial a què pertanyen és (*indicar les empreses que el componen*).
- Que, cas de resultar proposat com a adjudicatari, es compromet a aportar la documentació assenyalada en la clàusula 1.20) del PCAP.

(Data i signatura)."



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

ANNEX 2 AL PCAP REGULADORES DEL CONTRACTE D'OBRES DE MANTENIMENT, REPARACIÓ, MILLORA DE VORERES I ACTUACIONS DE RAM DE PALETA A ESPAIS PÚBLICS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS D'OLÈRDOLA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (EXP. X2025001781)

Model de proposta econòmica

A INSERIR EN EL SOBRE ÚNIC

El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm.),* assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a les obres de manteniment, reparació, millora de voreres i actuacions de ram de paleta a espais públics i equipaments municipals d'Olèrdola), es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, i es compromet, en cas de resultar-ne adjudicatari/a, a dur a terme l'objecte del contracte, per al qual ofereix les següents propostes:

1. Descompte sobre preus unitaris:

El percentatge de descompte lineal que s'ofereix a l'Ajuntament d'Olèrdola sobre tots i cadascun dels preus unitaris base recollits al punt 9.2 del Plec de prescripcions tècniques, és del _____%.

2. Descompte sobre els preus ITEC vigents per partides no incloses a l'annex:

El percentatge de descompte que s'ofereix a l'Ajuntament d'Olèrdola sobre els preus vigents del banc de dades ITEC en el moment de realitzar l'actuació, per a partides que no estiguin definides en els plecs., és del _____%.

3. Reducció del termini de resposta per a actuacions urgents: S'ofereix realitzar les actuacions considerades com a urgents en un termini de 24 hores o inferior des que es comunicui l'avís:

☐ SÍ

☐ NO

4. Millora de la solvència tècnica: certificacions ambientals i de seguretat i salut: es valora la disposició de determinades certificacions acreditatives. Es disposa de :

☐ Certificació ISO 14001 o equivalent

☐ Certificació ISO 45001 o equivalent

(Data i signatura).



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

ANNEX 3 AL PCAP REGULADORES DEL CONTRACTE D'OBRES DE MANTENIMENT, REPARACIÓ, MILLORA DE VORERES I ACTUACIONS DE RAM DE PALETA A ESPAIS PÚBLICS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS D'OLÈRDOLA, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT (EXP. X2025001781)

Model de declaració adscripció mitjans

A INSERIR EN EL SOBRE ÚNIC

DECLARACIÓ COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ MITJANS PERSONALS I MATERIALS

"El Sr./La Sra..... amb NIF núm....., *en nom propi / en representació de l'empresa, en qualitat de ..., i segons escriptura pública autoritzada davant Notari, en data i amb número de protocol .../o document ..., CIF núm., domiciliada a..... carrer, núm....., (persona de contacte....., adreça de correu electrònic, telèfon núm.),* assabentat de les condicions i requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte de referència,

DECLARA responsablement que la societat a la qual representa, d'acord amb el que estableix el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, es compromet a adscriure els mitjans materials i personals suficients i adequats per a la correcta execució del contracte, disposant, així mateix, de la maquinària, eines i materials descrits en el punt 6.1 del plec de clàusules tècniques del contracte.

(Data i signatura).



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

ANNEX II

PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE MANTENIMENT, REPARACIÓ, MILLORA DE VORERES I ACTUACIONS DE RAM DE PALETA A ESPAIS PÚBLICS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS D'OLÈRDOLA

1.	OBJECTE DEL CONTRACTE	41
2.	ÀMBIT I ASPECTES GENERALS DEL CONTRACTE.....	42
2.1.	Àmbit territorial.....	42
2.2.	Durada del contracte.....	42
2.3.	Normativa aplicable	42
2.4.	Tractament d'omissions i contradiccions dels plecs	43
3.	DESCRIPCIÓ DE LES OBRES OBJECTE DEL CONTRACTE	43
4.	DETERMINACIÓ I DEFINICIÓ DE LES ACTUACIONS A REALITZAR	44
5.	CONDICIONS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS.....	44
5.1.	Organització dels treballs.....	44
5.2.	Terminis per a la realització de les actuacions	45
6.	MITJANS MATERIALS I PERSONALS DEL CONTRACTISTA	45
6.1.	Relació de maquinària, eines i materials més habituals	45
6.2.	Mitjans personals.....	46
7.	OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA.....	46
7.1.	Neteja, tancament i senyalització de l'obra	46
7.2.	Gestió de residus i reutilització de materials	47
7.3.	Prevenió d'afectacions ambientals i a les aigües.....	47
7.4.	Reparació de danys i restitució de serveis afectats	48
8.	SEGURETAT I SALUT	48
9.	CONDICIONS ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE	49
9.1.	PREU DEL CONTRACTE.....	49
9.2.	JUSTIFICACIÓ DELS PREUS UNITARIS DE LES PARTIDES D'OBRES.....	49

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la realització de les obres necessàries per al manteniment, reparació i millora de les voreres dels diferents nuclis urbans del municipi d'Olèrdola i d'obres de ram de paleta de reparació i millora en els espais públics i equipaments municipals, d'acord amb les condicions d'execució definides en aquest document de condicions tècniques pel que fa a unitats d'obra, materials a emprar, personal disponible, maquinària diversa i tots els aspectes que puguin tenir-se en compte pel correcte desenvolupament d'aquestes obres.

Per tant, l'objecte del contracte és bàsicament la realització de tasques de paleta pròpies de la brigada municipal a la via pública i equipaments municipals, donat que actualment per manca de recursos personals i materials i per acumulació de feines a la brigada, aquestes tasques s'han de contractar a una empresa externa.



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

2. ÀMBIT I ASPECTES GENERALS DEL CONTRACTE

2.1. Àmbit territorial

Les actuacions objecte del present contracte es podran dur a terme a tot el terme municipal d'Olèrdola, incloent qualsevol dels seus nuclis de població, la xarxa viària municipal, els espais públics, així com els equipaments de titularitat municipal, tant a l'interior com a l'exterior.

Les actuacions es podran executar tant de manera puntual com de forma distribuïda en diferents ubicacions del municipi, en funció de les necessitats que determini l'Ajuntament al llarg de la durada del contracte.

2.2. Durada del contracte

La durada màxima del contracte serà de DOS ANYS prorrogables anualment amb un màxim de dos anys més.

2.3. Normativa aplicable

NORMES TÈCNIQUES DE CONSTRUCCIÓ I MATERIALS

- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el Codi tècnic de l'edificació (CTE) amb totes les seves modificacions i actualitzacions.
- Ordenança reguladora de guals i entrades de vehicles d'Olèrdola
- Normes UNE-EN i UNE aplicables a materials de construcció (llambordes, formigó, morters, juntes d'expansió, etc.).
- Reial Decret 470/2021, de 29 de juny, pel que s'aprova Codi Estructural
- Normes de la Direcció general de Seguretat i Qualitat Industrial del Departament d'Indústria i energia de la Generalitat de Catalunya.
- Marcat CE relatiu a determinats productes de construcció

GESTIÓ DE RESIDUS:

- Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició
- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.
- Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril).

ACCESSIBILITAT

- Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la qual es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no-discriminació per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats
- Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya





**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

SEGURETAT I SALUT

- Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció

La relació de normativa anterior té caràcter orientatiu i no exhaustiu. L'empresa adjudicatària estarà obligada a complir no només la normativa esmentada, sinó tota aquella legislació vigent, estatal, autonòmica, local o tècnica, que sigui d'aplicació a les actuacions objecte del contracte, encara que no consti de forma expressa en aquest document.

Això inclou, entre d'altres, la normativa en matèria d'urbanisme, medi ambient, accessibilitat, seguretat i salut laboral, gestió de residus, compatibilitat amb serveis existents, senyalització i qualitat dels materials emprats. Qualsevol incompliment serà responsabilitat exclusiva del contractista.

2.4. Tractament d'omissions i contradiccions dels plecs

Les omissions en el plec de clàusules tècniques o les descripcions dels detalls que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs, no eximeixen al contractista de la seva execució, que s'hauran de realitzar segons el bon ofici i costum dels treballs objecte de contracte, com si haguessin estat efectivament descrits. En cas de contradiccions entre el plec administratiu i el tècnic, prevaldrà el criteri del plec administratiu.

3. DESCRIPCIÓ DE LES OBRES OBJECTE DEL CONTRACTE

Les actuacions que es recullen en aquest contracte són bàsicament les que es detallen a continuació:

- a) Actuacions en voreres i espais urbans

Característiques tècniques i constructives

Les operacions constructives que, bàsicament, es proposen són:

REPARACIONS I OPERACIONS DE MANTENIMENT

- Demolició i retirada d'elements deteriorats, deformats, enfonsats, etc.
- Reposició i reconstrucció de rigola i vorada, en els casos que sigui necessari.
- Reconstrucció de la secció estructural del paviment, en totes les capes precises, i que pot afectar a:
 - base de tot-ú o material granular
 - llosa de formigó HM-20 i gruix en funció de la seva localització
 - paviment de dimensions i característiques com les de la resta de la vorera on es produeix la reparació.
- Reconstrucció i/o reposició dels elements i mobiliari urbà que resultin afectats (escossells, pericons, pals, senyalització, etc).

AMPLIACIÓ O MILLORA DE VORERES .

- Treure vorada i/o rigola, tall i demolició de paviment de calçada existent, transport a abocador, construcció de nova vorada i/o rigola.





**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- paviment de dimensions i característiques com les de la resta de la vorera on es produeix la reparació o millora del nou paviment
- Reconstrucció i/o reposició dels elements i mobiliari urbà que resultin afectats (escossells, pericons, pals, senyalització, etc).
- Excavació en rasa, transport de terres a abocador
- Rebliment i piconatge de rasa amb tot-ú en tongades de 25 cm. com a màxim, amb compactació del 98% PM
- Paviment de llambordins de formigó de forma rectangular de 10x20 cm. i 10 cm. de gruix, tipus 2, sobre llit de sorra de 5cm. de gruix, amb rebliment de junts amb sorra fina i compactació de paviment acabat
- Pericó de 38x38x55 cm., amb parets de 15 cm. de gruix de formigó HM-20 i solera de maó calat sobre llit de sorra
- Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa dúctil de 420x420x40 mm i de 25 Kg. de pes, col·locat amb morter de ciment 1:6, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 L.

b) Altres actuacions

Actuacions no programades que no s'adaptin a les esmentades en els punts anteriors. En aquests casos el cap de la brigada municipal o els Serveis tècnics municipals indicaran els procediments i materials a utilitzar. Es poden incloure qualsevol tipus d'obres de paleta necessàries per la correcta execució del manteniment de la via pública o dels equipaments municipals: col·locació de mobiliari urbà, reparacions de revestiments, tancaments, ajudes de paleta per reparació i millora d'instal·lacions....

4. DETERMINACIÓ I DEFINICIÓ DE LES ACTUACIONS A REALITZAR

Els responsables de detallar les característiques i definir les obres a realitzar seran, segons la seva naturalesa, el cap de la brigada municipal o els tècnics de l'Ajuntament.

En el cas que fos necessari realitzar alguna unitat d'obra que no constes en el quadre de preus del contracte, s'establirà un preu nou a partir de l'indicat al quadre de preus de l'ITEC de l'any en curs.

La urgència de les tasques no suposarà un increment de cost de les partides definides en el contracte.

Les unitats d'obres no són restrictives de l'apartat en què estan incloses, es poden utilitzar en qualsevol àmbit d'actuació, dins de l'àmbit de l'objecte del contracte, a criteri dels serveis tècnics municipals.

5. CONDICIONS D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

5.1. Organització dels treballs

L'execució del contracte comprèn dues tipologies diferenciades d'actuacions:

a) Actuacions programades

Són actuacions de manteniment o millora ordinàries, planificades prèviament per l'Ajuntament. Aquestes actuacions es comunicaran al contractista amb antelació i es podran agrupar per optimitzar la jornada de treball, amb l'objectiu de minimitzar els costos derivats de desplaçaments i mobilització de mitjans.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

b) Actuacions urgents

Són aquelles intervencions que tenen per objectiu resoldre situacions que comportin un risc immediat per a la integritat física de les persones o de béns, com ara clots, deformacions de paviments o altres desperfectes en l'espai públic que puguin generar perill.

Aquestes actuacions es duren a terme, sempre que sigui possible, dins l'horari laboral habitual. El contractista haurà de tenir disponibilitat d'una brigada d'intervenció ràpida, formada per personal i maquinària adequats, que pugui actuar en un termini màxim de 48 hores des de la comunicació de l'avís per part de l'Ajuntament.

L'empresa adjudicatària haurà de comptabilitzar aquestes actuacions urgents per hores efectives de treball, des de l'inici fins a la finalització dels treballs, amb una folgança d'una hora en concepte de desplaçament del personal i la maquinària.

Així mateix, el contractista haurà de disposar en els seus magatzems de materials ordinaris en quantitat suficient, per tal de no endarrerir les actuacions per manca de subministraments. L'Ajuntament es reserva el dret de subministrar directament qualsevol material necessari per a l'execució dels treballs.

5.2. Terminis per a la realització de les actuacions

Els terminis d'actuació per part de l'empresa adjudicatària seran els següents:

- **Actuacions programades:** s'hauran d'iniciar en un termini màxim de DEU (10) dies naturals, a comptar des de la comunicació formal de l'Ajuntament.
- **Actuacions urgents:** s'hauran d'iniciar en un termini màxim de QUARANTA-VUIT (48) hores naturals, des de la comunicació de l'avís, sempre que s'acrediti l'existència d'un risc per a persones o béns. En casos de perill greu, es podrà requerir una actuació immediata, segons disponibilitat acordada.

6. MITJANS MATERIALS I PERSONALS DEL CONTRACTISTA

6.1. Relació de maquinària, eines i materials més habituals

El contractista haurà de disposar com a mínim de la maquinària i elements següents:

- Vehicle per a transport de personal i eines, de caixa oberta o tipus furgó tancat
- Grup electrogen de 2.500 w o superior
- Formigoneres
- Compresors
- Martells elèctrics
- Vibradors
- Tot tipus d'eines de paleta
- Tanques metàl·liques, senyals d'obra i altre material per a garantir la seguretat dels vianants i els propis operaris



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

El contractista estarà obligat a disposar d'un estoc dels materials més usuals en la realització dels treballs. Entre aquests podem destacar per endavant els següents:

- Rigola de diferents mides
- Vorada T-1 i T-2
- Vorada remuntable (les característiques de les quals es defineixen en l'ordenança de guals i entrades de vehicles)
- Peces de panot de les voreres.

En general, el contractista haurà de disposar de totes les màquines, vehicles i mitjans auxiliars que siguin necessàries per a la correcta execució les obres objecte d'aquest contracte.

El contractista vetllarà en tot moment per la conservació en un perfecte estat de la maquinària i les eines de treball per tal de garantir que el seu funcionament sigui l'òptim.

Els mitjans materials, tècnics i dispositius de seguretat que instal·li i utilitzi l'empresa contractista, hauran de trobar-se correctament aprovats d'acord a les normes que s'estableixin.

6.2. Mitjans personals

El contractista disposarà del personal necessari, en aquest cas d'operaris especialitzats, per satisfer totes les exigències del contracte i complirà, envers els seus empleats, amb la legislació i els convenis vigents que els siguin d'aplicació.

L'equip del contractista estarà format, com a mínim, per un delegat de l'obra i un encarregat, així com del personal necessari (oficials de primera, peons...) per a dur a terme les obres en bones condicions.

El contractista haurà de facilitar als operaris, tot aquell material que sigui precís per dur a terme les tasques de manteniment i disposarà del necessari per satisfer adequadament les exigències d'aquest Plec de Clàusules Tècniques durant tota la vigència del contracte. Aquest material també inclou els EPIS i la roba de treball.

L'Adjudicatari complirà totes les obligacions laborals amb el seu personal establertes en la legislació vigent. Totes les seves instal·lacions i mitjans de treball, així com les metodologies i sistemes d'execució de les actuacions per a dur a terme, compliran els requisits de les normes de seguretat i salut i de normativa ambiental.

7. OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS DEL CONTRACTISTA

7.1. Neteja, tancament i senyalització de l'obra

L'empresa adjudicatària estarà obligada a netejar i deixar en condicions òptimes l'àrea de treball al final de cada jornada i al final de l'encàrrec, assegurant-se que tot quedi en el mateix estat en què es trobava abans de la intervenció.

Així mateix, haurà de tancar i assegurar correctament l'espai d'intervenció al final de cada jornada laboral, incloent-hi, si escau, la connexió d'alarmes. També haurà de

DOCUMENT DEC	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1379-000008-2025
Codi Segur de Verificació: 3efdd918-5901-49a7-ab60-965e093bb283 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2025_25741505 Data d'impressió: 06/11/2025 08:34:01 Pàgina 48 de 50		
SIGNATURES 1.- JORDI ÀLVAREZ ROVIROSA (TCAT) (Alcalde), 05/11/2025 19:39 2.- AJUNTAMENT OLERDOLA. 2025DEC000795 05/11/2025		



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

recollir i retornar les claus als responsables municipals un cop finalitzats els treballs, si n'ha fet ús.

L'empresa haurà d'emprar els elements necessaris de senyalització i seguretat durant tota l'execució dels treballs. Això inclou senyals físics, tanques, planxes d'accés per a vehicles, i els equips de protecció individual i col·lectiva, per garantir la seguretat dels treballadors i de la ciutadania.

Les despeses relatives a senyalització provisional, desviaments, retolació, seguretat i salut laboral aniran íntegrament a càrrec de l'empresa adjudicatària.

L'empresa haurà de disposar i col·locar senyals de trànsit i protecció, informatives i perceptives, en nombre, dimensió, tipologia i qualitat adequats per prevenir qualsevol accident. La responsabilitat derivada d'accidents ocasionats per incompliments d'aquestes prescripcions serà exclusivament del contractista.

7.2. Gestió de residus i reutilització de materials

Els residus generats durant les obres (demolicions, excavacions, etc.) hauran de ser reutilitzats, reciclats o gestionats mitjançant un abocador autoritzat, amb l'objectiu que es puguin separar adequadament en origen segons la seva naturalesa.

Els materials reutilitzables o recuperables (com ara mobiliari urbà) hauran de ser retirats de l'obra i traslladats al magatzem indicat pel cap de la brigada municipal, per a un possible ús posterior.

Procés de desconstrucció:

- Els materials amb un bon grau de recuperació s'han de reutilitzar a la mateixa obra (per exemple, com a reblert de rases o terraplens) o emmagatzemar on indiqui el responsable municipal per a altres usos.
- Els materials amb un grau mitjà de recuperació s'hauran de portar a un gestor autoritzat per a processos de reciclatge o trituració.
- Els materials amb un baix grau de reutilització s'hauran de portar directament a un abocador autoritzat. L'adjudicatari haurà d'aportar els justificants de recepció i, al final del contracte, el certificat corresponent per tal que se li aboni el cànon d'abocament.

7.3. Prevenció d'afectacions ambientals i a les aigües

Queda expressament prohibit efectuar abocaments de qualsevol tipus a la xarxa pública de clavegueram.

Només en casos excepcionals i sota autorització del gestor de la xarxa, es podran permetre abocaments no contaminants, i sempre segons les condicions tècniques del tram afectat.

En cap cas es permetrà l'abocament directe d'aigües resultants de la neteja de maquinària (com cisternes de formigó) a embornals, escocells o altres punts sensibles, dins o fora de l'àmbit de l'obra.





**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

S'hauran d'habilitar espais específics per a la neteja de maquinària i l'abocament controlat, allunyats de punts de connexió amb la xarxa de sanejament o aigües superficials. Aquests punts hauran d'estar ubicats sobre superfícies impermeables (com ara dipòsits o contenidors), i els residus hauran de ser gestionats a través d'un gestor autoritzat.

Els costos associats a l'equip mòbil comptador d'aigua aniran a càrrec del contractista. L'empresa haurà d'adoptar totes les mesures necessàries per minimitzar l'impacte ambiental de les obres en l'entorn. Els incompliments greus de la normativa ambiental seran considerats infraccions greus, i la reincidència es considerarà una falta molt greu..

7.4. Reparació de danys i restitució de serveis afectats

Abans de començar els treballs, especialment si s'han de fer rases, el contractista haurà de dur a terme cales prèvies per localitzar els serveis existents.

Durant l'execució de les obres, el contractista serà responsable de qualsevol desperfecte o perjudici, directe o indirecte, causat a persones, béns o serveis (públics o privats) per accions, omissions, negligències del seu personal o per una deficient planificació dels treballs.

En cas d'afectació a serveis públics, privats o de companyies subministradores, el contractista haurà d'informar-ne immediatament els tècnics municipals i els responsables dels serveis afectats, i procedir a la seva restitució immediata.

El contractista haurà de disposar durant tota la vigència del contracte d'una assegurança de responsabilitat civil amb cobertura dels riscos derivats de l'execució dels treballs, amb un import mínim assegurat de 600.000,00 € per sinistre.

8. SEGURETAT I SALUT

L'empresa adjudicatària haurà de disposar de la documentació següent:

- Model d'organització preventiva.
- Certificacions:
 - Acreditativa de que el personal que realitza o realitzarà les activitats del contracte, ha rebut la formació i informació adient en relació a la prevenció de riscos laborals segons el seu lloc de treball.
 - D'aptitud segons exàmens específics de la vigilància de la salut dels treballadors que prestin els serveis.
 - De lliurament d'equips de protecció individual que, segons el cas, fossin necessaris.
 - D'idoneïtat dels equips de treball de l'empresa contractista que s'utilitzin en el centre de treball.
 - De que els treballs contractats els realitzaran, si escau, complint el que disposa l'annex IV del Reial Decret 1627/97, que haurà de ésser tingut en compte a l'hora de l'avaluació de riscos.
- Avaluació de riscos dels treballs que s'han de realitzar.
- Acreditació per escrit i signat per tècnic competent, conforme s'ha realitzat l'avaluació de riscos i la planificació de l'activitat preventiva dels serveis contractats



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Aquesta documentació s'haurà de presentar en cas de ser requerida per l'Ajuntament.

9. CONDICIONS ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

9.1. Preu del contracte

Es preveu les següents designacions pressupostàries per cobrir el preu d'aquest contracte:

- Any 2025 (novembre-desembre):	10.833,33 € (IVA exclòs)
- Any 2026 (gener-desembre):	65.000,00 € (IVA exclòs):
- Any 2027 (gener-octubre):	54.166,67 € (IVA exclòs):

Aquests imports, formulat en termes de preus unitaris, s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament, atès que aquest es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte. Malgrat això, les quantitats indicades constitueixen el límit màxim de despesa anual prevista.

9.2. Justificació dels preus unitaris de les partides d'obres

Pel càlcul del cost de les obres a certificar s'aplicaran els preus unitaris que s'adjunten a continuació aplicant-hi la baixa oferta per l'empresa adjudicatària.

Aquests preus unitaris són preus d'execució material, per tant, en les certificacions, caldrà aplicar a aquests preus el benefici industrial (6%) i les despeses generals (13%), així com l'IVA (21%).

En cas que s'hagin de realitzar actuacions o obres amb partides que no estiguin recollides en el llistat adjunt, es podran crear preus nous contradictoris utilitzant de base els preus de ma d'obra, maquinària o materials establerts en el mateix o si no apareixen, en partides del banc preus BEDEC vigent en el moment de la creació del nou preu i en el seu defecte en preus de mercat (tarifaris..).

Relació preus unitaris en document separat que consta a l'expedient.