

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
1317/2025	La junta de govern local	23/10/2025

En qualitat de Secretari d'aquest òrgan, **CERTIFICO**:

Que en la sessió de la Junta de Govern Local celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 1317/2025. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE TREBALLS FORESTALS PER AL TRACTAMENT DE LA VEGETACIÓ EN PARCEL·LES NO EDIFICADES I ZONES VERDES DE TITULARITAT MUNICIPAL, D'ACORD AMB LA NORMATIVA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS A LES URBANITZACIONS

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

Relació de fets

La Junta de Govern Local celebrada en data 12 de juny de 2025 va aprovar l'expedient i el Plec de clàusules administratives particulars per a l'adjudicació del contracte de serveis de treballs forestals per al tractament de la vegetació en parcel·les no edificades i zones verdes de titularitat municipal, d'acord amb la normativa de prevenció d'incendis a les urbanitzacions, per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, en el qual tot empresari interessat podia presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

L'adjudicació del contracte es va realitzar utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en l'apartat H del quadre de característiques del PCAP.

En data 24 de juliol de 2025, es va celebrar la Mesa de contractació que declara admeses les proposicions següents:

Denominació social DNI/NIF

GIL FORESTAL, SL B44187078

TREBALLS FORESTALS PRESEGUE S.L. B65543969



TALHER, S.A. A08602815

MANZER AGROFORESTAL SRLU B55409775

O.O.A. XX3096XXX

ESPAIS VERDS DEL VALLÉS A58597923

Es va procedir a l'obertura de la proposició que contenia l'oferta econòmica i resta de criteris automàtics, amb el següent resultat:

PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES		Preu base: 125.577,81 € (IVA no inclòs)									
Criteris d'adjudicació		125.577,81 € (IVA inclòs)									
AUTOMÀTICS											
0.1-Proposta econòmica	50										
0.2-Assistència de tècnics i especialistes urgents	13										
0.3-Desmantellament d'arbrat especial amb grimpada	10										
0.4-Desmantellament d'arbrat especial amb camió cistella	7										
0.5-Reducció de l'arbrat especial fora PPU	5										
0.6-Reducció de l'arbrat en manteniments	7										
0.7-Tractament de residus sòlids urbans	8										
Total	100										
		0.1 Proposta econòmica	0.1 Proposta econòmica	0.2 Assistència de tècnics i especialistes urgents	0.3 Desmantellament d'arbrat especial amb grimpada	0.4 Desmantellament d'arbrat especial amb camió cistella	0.5 Reducció de l'arbrat especial fora PPU	0.6 Reducció de l'arbrat en manteniments	0.7 Tractament de residus sòlids urbans	TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS	ORDRE PUNTUATGE
		màxim 50 punts	màxim 50 punts	Si: 13 punts No: 0 punts	Si: 10 punts No: 0 punts	Si: 7 punts No: 0 punts	Si: 5 punts No: 0 punts	Si: 7 punts No: 0 punts	Si: 8 punts No: 0 punts	màxim 100 punts	
DL ROBERTSON, SL		84.695,80 €	29,89	13	10	7	5	7	8	79,89	2
TREBALLS FORESTALS PRESEGUE, SL		64.717,75 €	50,00	6	0	0	0	0	0	50,00	6
COLASER, SA		90.535,66 €	22,73	13	10	7	5	7	8	72,73	5
GRUPO AGROFORESTAL, SRLU		87.400,00 €	26,04	13	10	7	5	7	8	76,04	3
GRUPO AGROFORESTAL, SRLU		74.500,46 €	29,87	13	10	7	5	7	8	89,87	1
ESPAIS VERDS DEL VALLÉS, SA		87.895,99 €	25,41	13	10	7	5	7	8	75,41	4
Màxim ofertat: 64.717,75 €											

La Mesa va detectar que TREBALLS FORESTALS PRESEGUE S.L. havia presentat una oferta que incorria en el supòsit d'anormalment baixa. Per tant se li va concedir un termini de cinc dies hàbils, perquè justificqués tècnicament i econòmicament, els diferents components de les seva proposicions tècnica i econòmica, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

En aquest sentit, havia de realitzar l'acreditació pel mitjà que escaigués, de la motivació que fonamentés la justificació conforme l'oferta no era anormalment baixa.

En virtut de l'article 150 LCSP es va realitzar la classificació decreixent que era provisional i quedava supeditada a la justificació de l'oferta anormalment baixa, amb el següent resultat:





	b.1 Proposta econòmica màxim 50 punts	b.1 Proposta econòmica màxim 50 punts	b.2 Assistència de totes i herbicides urgents Sí: 13 punts No: 0 punts	b.3 Desmantellament d'arbrat especial amb grimpada Sí: 10 punts No: 0 punts	b.4 Desmantellament d'arbrat especial amb canó d'alta Sí: 7 punts No: 0 punts	b.5 Reducció de l'arbrat especial i no PPU Sí: 5 punts No: 0 punts	b.6 Reducció de l'arbrat en manteniments Sí: 7 punts No: 0 punts	b.7 Tractament de residus sòlids urbans Sí: 8 punts No: 0 punts	TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS màxim 100 punts	ORDRE PUNTUACIÓ
[REDACTED]	74.900,48€	39,67	13	10	7	5	7	8	89,67	1
SL FORESTAL SL	84.685,80€	38,89	13	10	7	5	7	8	88,89	2
UNIVERSAL FORESTAL SL	87.400,00€	36,04	13	10	7	5	7	8	86,04	3
ESPAS VERDES DEL VALLES SA	87.940,99€	35,41	13	10	7	5	7	8	85,41	4
TALHER SA	90.535,68€	32,73	13	10	7	5	7	8	82,73	5
TREBALLS FORESTALS PRESEGUÉ SL	64.717,75€	30,00	0	0	0	0	0	0	30,00	6

En data 4 de setembre de 2025, es reuneix novament la mesa i la tècnica de medi ambient procedeix a la lectura del seu informe de data 27 d'agost de 2025, en relació a l'oferta anormalment baixa presentada, que és del tenor literal següent:

"INFORME DELS SERVEIS TERRITORIALS

de valoració de la justificació d'oferta econòmica amb sospita de baixa temerària, i nou càlcul de puntuacions per a la valoració d'ofertes presentades, dins el procediment de licitació del serveis de treballs forestals per al tractament de la vegetació en parcel·les no edificades i zones verdes de titularitat municipal

ANTECEDENTS

A data 23 d'abril de 2025 s'inicia l'expedient per a la licitació del serveis de treballs forestals per al tractament de la vegetació en parcel·les no edificades i zones verdes de titularitat municipal.

Realitzats els tràmits pertinents, es convoca, a data 24 de juliol de 2025, la mesa de contractació per al contracte referenciat.

Revisades les ofertes presentades, sorgeix com a oferta amb presumpció de ser anormalment baixa la presentada per l'empresa TREBALLS FORESTALS PRESEGUÉ SL (b65543969)

A data 28 de juliol de 2025, s'obté evidència de notificació del Requeriment de Justificació de l'oferta presentada (registre de sortida número 2025-S-RE-1795).

A data 29 de juliol de 2025, amb registre d'entrada número 2025-E-RC-6560, s'aporta la documentació requerida.

CONSIDERACIONS I REVISIÓ

El Pressupost Base total de la contractació citada és de 135.577,61€ (IVA Inclòs), corresponent a un contracte de dos anys de serveis de treballs forestals per al tractament de la vegetació en parcel·les no edificades i zones verdes de titularitat municipal.



Les ofertes presentades situen un límit per a la presumpció de ser anormalment baixes a partir d'una baixa superior al 35,85% del Pressupost Base total.

El licitador citat presenta una oferta econòmica de 78.308,48€ IVA inclòs (64.717,75€ sense IVA), pels dos anys previstos de contracte, el que suposa una baixa del 42,24%. Tot atenent el requeriment, presenta un document de justificació de l'oferta amb sospita de Baixa Temerària, on s'argumenta:

1.L'empresa té una dilatada experiència en el sector forestal i l'àmbit de prevenció d'incendis, amb equips molt especialitzats en aquests tipus de tasques, que proporcionen rendiments per sobre de la mitjana i disposa de part de la maquinària ja amortitzada.

Essent certa la dilatada experiència professional en el sector, no es presenta documentació que evidenciï de quina maquinària es disposa i els seus respectius rendiments i per tant, entenent que tal justificació és positiva, no es pot quantificar de manera exacta el valor de la mateixa.

2.Derivat del gran volum de productes fustaners que l'empresa transporta diàriament, aquesta pot mobilitzar els productes derivats dels treballs de tallada d'arbrat previstos al municipi amb gran facilitat i cost mínim, ja que la localització geogràfica del municipi es troba en un punt de pas dels seus mitjans de transport.

No és possible avaluar el nivell de reducció dels costos, per no disposar d'informació completa per la totalitat de licitadors. En aquest sentit, el conjunt de presentació d'ofertes conté una gran disparitat de distàncies de desplaçament, sense que, aparentment, sigui un factor determinant en l'import de l'oferta global. Per tant, aquesta justificació es pot considerar positiva, però no suficient.

3.La seu de l'empresa i el seu pati de maquinària es troba en un punt geogràfic estratègic per poder executar els treballs, minimitzant els costos derivats del transport de maquinària i personal.

No es disposa de la informació concreta del nivell d'estalvi que suposa en el total del contracte.

4.Els costos dels consumibles derivats de l'activitat (combustibles, motoserres, desbrossadores, E.P.I.s, recanvis, etc) que suporta l'empresa són inferiors als preus habituals de mercat, ja que l'empresa en fa un gran consum i n'obté preus reduïts.

Tal afirmació, essent possiblement certa, no es pot quantificar per no disposar de la informació dels preus concrets dels costos del material esmentat.

5.Per als treballs de desbrossada, l'empresa disposa de capçals molt moderns i eficients per tal realitzar les tasques previstes, reduint el desgast de la mateixa i el consum de combustible.



No és possible valorar de manera concreta tal eficiència al no disposar de la informació completa de la maquinària i accessoris dels que es disposa.

6.L'empresa garanteix que compleix amb les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social, laboral i de subcontractació d'acord a allò establert a l'article 201 de la LCSP i pel conveni col·lectiu per al sector de serveis forestals de Catalunya (codi 79100045012013).

El compliment de la normativa mediambiental, social i laboral és un requeriment obligatori, per tant, no té raó de ser en la justificació de baixes anormals o desproporcionades.

CONCLUSIÓ OFERTA ANORMALMENT BAIXA

Manca informació per a la revisió dels arguments exposats a la justificació de l'oferta presentada. Específicament:

•Demostració documental de la propietat i amortització de la despesa de la maquinària. Justificació de l'impacte sobre el preu ofert envers el preu de licitació.

•Demostració documental de la capacitat d'adquisició dels productes i equips amb descompte, i impacte sobre el preu final ofert.

•Demostració de l'estalvi associat a la ubicació de la seu i ruta dels mitjans de transport, i impacte sobre el preu final ofert.

Així doncs, NO es considera justificada la baixa oferta, i en conseqüència:

-Cal excloure l'oferta presentada per SERVEIS FORESTALS PRESEGUÉ, SL (B65543969) de la licitació, per haver presentat una oferta considerada anormalment baixa, i no haver sigut capaç de justificar-la satisfactòriament.

VALORACIÓ FINAL D'OFERTES PER ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE

Així doncs, els resultats de la valoració del sobre B, de proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica són els següents:





	b.1 Proposta econòmica màxim 50 punts	b.1 Proposta econòmica màxim 50 punts	b.2 Assistència de talles i estassades urgents Sí: 13 punts No: 0 punts	b.3 Desmantellament d'arbrat especial amb grimpada Sí: 10 punts No: 0 punts	b.4 Desmantellament d'arbrat especial amb camió cistella Sí: 7 punts No: 0 punts	b.5 Reducció de l'arbrat especial lora PPU Sí: 5 punts No: 0 punts	b.6 Reducció de l'arbrat en manteniments Sí: 7 punts No: 0 punts	b.7 Tractament de residus sòlids urbans Sí: 8 punts No: 0 punts	TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS màxim 100 punts	ORDRE PUNTUACIÓ
[REDACTED]	74.500,45 €	50,00	13	10	7	5	7	8	100,00	1
GIL FORESTAL, SL	84.695,80 €	36,42	13	10	7	5	7	8	86,42	2
MANZER AGROFORESTAL, SRLU	87.400,00 €	32,82	13	10	7	5	7	8	82,82	3
ESPAS VERDES DEL VALLÈS, SA	87.990,99 €	32,04	13	10	7	5	7	8	82,04	4
TALHER, SA	90.535,66 €	28,65	13	10	7	5	7	8	78,65	5
TREBALLS FORESTALS PRESEGUE, SL	64.717,75 €	63,03	0	0	0	0	0	0	63,03	EXCLÓS

Per l'anterior, aquesta tècnica **INFORMA** que cal proposar a l'òrgan competent la contractació de _____ perquè ha obtingut la major puntuació en el procediment obert amb pluralitat de criteris d'adjudicació relatiu a la contractació de licitació del **SERVEI PELS TREBALLS FORESTALS DE TRACTAMENT DE LA VEGETACIÓ DE PARCEL·LES NO EDIFICADES I ZONES VERDES DE TITULARITAT MUNICIPAL**.

I perquè així consti, als efectes que siguin oportuns, signo el present informe."

En virtut de l'informe tècnic i del que estableix l'article 150 LCSP la Mesa va procedir a la classificació decreixent i proposta d'adjudicació que va elevar a l'òrgan de contractació:

	b.1 Proposta econòmica màxim 50 punts	b.1 Proposta econòmica màxim 50 punts	b.2 Assistència de talles i estassades urgents Sí: 13 punts No: 0 punts	b.3 Desmantellament d'arbrat especial amb grimpada Sí: 10 punts No: 0 punts	b.4 Desmantellament d'arbrat especial amb camió cistella Sí: 7 punts No: 0 punts	b.5 Reducció de l'arbrat especial lora PPU Sí: 5 punts No: 0 punts	b.6 Reducció de l'arbrat en manteniments Sí: 7 punts No: 0 punts	b.7 Tractament de residus sòlids urbans Sí: 8 punts No: 0 punts	TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS màxim 100 punts	ORDRE PUNTUACIÓ
[REDACTED]	74.500,45 €	50,00	13	10	7	5	7	8	100,00	1
GIL FORESTAL, SL	84.695,80 €	36,42	13	10	7	5	7	8	86,42	2
MANZER AGROFORESTAL, SRLU	87.400,00 €	32,82	13	10	7	5	7	8	82,82	3
ESPAS VERDES DEL VALLÈS, SA	87.990,99 €	32,04	13	10	7	5	7	8	82,04	4
TALHER, SA	90.535,66 €	28,65	13	10	7	5	7	8	78,65	5
TREBALLS FORESTALS PRESEGUE, SL	64.717,75 €	63,03	0	0	0	0	0	0	63,03	EXCLÓS

Consegüentment, la Mesa va proposa a l'òrgan de contractació aquesta classificació i l'adjudicació a O.O.A. amb NIF: xx3096xxx, perquè havia obtingut la major puntuació en contracte del servei pels treballs forestals de tractament de la vegetació de parcel·les no edificades i zones verdes de titularitat municipal, , tot del previ requeriment



de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs a què fa referència l'article 140.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, així com de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2, i d'haver constituït la garantia definitiva.

El licitador presenta en temps i forma la documentació i la garantia definitiva.

Fonaments de dret

1. Article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

2. Clàusules divuitena i dinovena del Plec de Clàusules Administratives.

Per tots els antecedents exposats, i en virtut del decret núm. 2024/141, de 5 de febrer de delegació de competències en la Junta de Govern Local,

Vista la proposta de resolució PR/2025/2199 de 20 / d'octubre / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 23 / d'octubre / 2025.

RESOLUCIÓ

PRIMER.- Adjudicar el contracte de contracte de serveis de treballs forestals per al tractament de la vegetació en parcel·les no edificades i zones verdes de titularitat municipal a O.O.A. amb NIF: XX3096XXX, per un import total de **90.145.56€** (IVA inclòs), import sense IVA 74.500,46 € (de base imposable) i 15.645,10 E en concepte d'IVA, atès que ha estat el licitador que ha obtingut major puntuació. Cal tenir en compte que només estan subjecte a IVA els serveis complementaris, prova electrònica d'entrega i gestió de l'entrega, i que l'enviament de les cartes ordinàries i certificades, així com les notificacions està exempt en virtut de l'article 20.1/1r Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit.

En relació a altres criteris diferents a l'oferta econòmica ofereix:





Resta de criteris automàtics		ASSUMEIX/NO ASSUMEIX
b.2)	Assistència de treballs de tales i estassades per urgència, per valor no superior al 3% de la licitació: 13 punts. La disposició, per part dels licitadors, d'aquest tipus de treball d'atenció a les urgències, es valorarà amb 13 punts. Criteri de valoració: assumpció 13 punts, no assumpció 0 punts	ASSUMEIX
b.3)	Desmantellament d'arbrat especial amb grimpada, trossejat i subjecció gradual en la caiguda de fragments, en terrenys inaccessibles als vehicles, per valor no superior al 0,8% del pressupost base de licitació: 10 punts. La disposició, per part dels licitadors, d'aquest tipus de treball de reducció de l'arbrat que pretén protegir l'entorn immediat (serveis, vegetació circumdant), es valorarà amb 10 punts. Criteri de valoració: assumpció 10 punts, no assumpció 0 punts	ASSUMEIX
b.4)	Desmantellament d'arbrat especial amb camió cistella, trossejat i subjecció gradual en la caiguda de fragments, en terrenys	ASSUMEIX

	accessibles als vehicles, per valor no superior al 0,6% del pressupost base de licitació: 7 punts. La disposició, per part dels licitadors, d'aquest tipus de treball de reducció de l'arbrat que pretén protegir l'entorn immediat (serveis, vegetació circumdant), es valorarà amb 7 punts. Criteri de valoració: assumpció 7 punts, no assumpció 0 punts.	
b.5)	Reducció i/o tractament de l'arbrat especial no contemplat en el PPU, per valor no superior al 0,4% del pressupost base de licitació: 5 punts. La disposició, per part dels licitadors, del treball de reducció d'arbres que hagin esdevingut especials amb el pas del temps des de la data de redacció del PPU i que, per tant, no estaven contemplats en el projecte, es valorarà amb 5 punts. Criteri de valoració: assumpció 5 punts, no assumpció 0 punts.	ASSUMEIX
b.6)	Reducció i/o tractament de l'arbrat, en els treballs de manteniment, per valor no superior al 0,6% del pressupost base de licitació: 7 punts. La disposició, per part dels licitadors, del treball de reducció d'arbres que hagin esdevingut perillosos o tècnicament inadequats en terrenys on procedeixi l'execució del manteniment, i que pel mètode de projecte no s'hi contempla les tales, es valorarà amb 7 punts. Criteri de valoració: assumpció 7 punts, no assumpció 0 punts.	ASSUMEIX
b.7)	Tractament de residus sòlids urbans, per valor no superior al 0,6% del pressupost base de licitació: 8 punts. La disposició, per part dels licitadors, dels treballs de recollida, transport i eliminació en planta autoritzada dels residus que apareguin en els terrenys que són objecte d'aquest contracte, es valorarà amb 8 punts. Criteri de valoració: assumpció 8 punts, no assumpció 0 punts.	ASSUMEIX

SEGON.- El contracte tindrà una durada des de la seva formalització fins al 31 de desembre de 2026.

El termini inicial del contracte es podrà prorrogar per dos anys més.



TERCER.- Disposar la despesa de 90.145.56€ (IVA inclòs), amb càrrec a la següent aplicació pressupostària: 432/13600/21000 OBERTURA PNOED amb el següent desglossament:

ANY	Treballs	Import anual (IVA exclòs) (€)	Import anual IVA inclòs
2025	Obertura i manteniment	21.165,84	25.610,67
2026	Obertura i manteniment	53.334,62	64.534,90
Total		74.500,46	90.145,56

QUART.- La responsable del contacte serà la tècnica: Marta Montalban Molina o qui la substitueixi.

CINQUÈ.- Notificar, en els termes previstos en l'article 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

SISÈ.- Notificar a l'adjudicatari del contracte aquest acord i als Departaments d'Intervenció i Secretaria.

Vallirana, a data de la signatura electrònica.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

