

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT

Expedient número IPHES-2025-09

**CONTRACTACIÓ DE MILLORES I REPARACIONS DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ DE
L'INSTITUT CATALÀ DE PALEOECOLOGIA HUMANA I EVOLUCIÓ SOCIAL**

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LA CONTRACTACIÓ DE MILLORES I REPARACIONS DEL SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ DE L'INSTITUT CATALÀ DE PALEOECOLOGIA HUMANA I EVOLUCIÓ SOCIAL

ÍNDEX

	Pàgina
I. Dades de l'ens contractant	3
II. Tipus de contracte	3
III. Objecte del contracte	3
IV. Valor estimat del contracte	3
V. Pressupost base de licitació	3
VI. Preu	4
VII. Vigència del contracte	4
VIII. Tramitació de l'expedient	4
IX. Aptitud per contractar	4
X. Solvència econòmica i tècnica de les empreses licitadores	4
XI. Termini de presentació de les ofertes	5
XII. Presentació de documentació i de les ofertes	5
XIII. Obertura del sobre únic	6
XIV. Criteris d'adjudicació	6
XV. Determinació de la millor oferta. Adjudicació i formalització	8
XVI. Drets i obligacions de les empreses licitadores i adjudicatàries	8
XVII. Condicions especials d'execució	10
XVIII. Modificació del contracte	10
XIX. Cessió del contracte	10
XX. Subcontractació	11
XXI. Confidencialitat	11
XXII. Drets de propietat industrial i intel·lectual	11
XXIII. Abonaments a l'empresa contractista	11
XXIV. Règim de penalitats	12
XXV. Règim de recursos i jurisdicció competent	12
XXVI. Règim d'invalidesa	13
XXVII. Règim jurídic del contracte	13
ANNEX 0	15
ANNEX 1	16
ANNEX 2	17
ANNEX 3	18

I. Dades de l'ens contractant

Òrgan de contractació: Marina Mosquera Martinez i Maria Targa Montserrat, Directora i Gerent, respectivament, en representació de l'Institut Català de Paleoecologia Humana i Evolució Social (d'ara endavant, IPHES).

Organisme destinatari de la prestació: IPHES.

Responsable del contracte: Fèlix Torreblanca Hernández.

Perfil del contractant: <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/IPHES>

II. Tipus de contracte

Contracte mixte de serveis i subministrament. La justificació es troba a la memòria justificativa de necessitats.

III. Objecte del contracte

Descripció: contractació de millores i reparacions del sistema de climatització de l'IPHES:

- Substitució de les vàlvules de tall dels ventiloconvectors
- Reposició de nou ventiloconvectors
- Reparació de dos motors del sistema de clima per conductes
- Subministrament e instal·lació de quatre termos elèctrics

Número d'expedient: IPHES-2025-09

CPV: 50700000-2 de serveis de reparació i manteniment d'instal·lacions d'edificis.

Lots: no s'escau. La justificació es troba a la memòria justificativa de necessitats.

IV. Valor estimat del contracte

Valor estimat del contracte: 34.076,67 €

Import total de la licitació (IVA exclòs): 34.076,67 €

Import anual de la licitació (IVA exclòs): 34.076,67 €

Import pròrroques previstes: no es preveuen pròrroques.

Import de primes o altres pagaments a licitadors (si s'han previst): no es preveuen primes.

Import màxim de les modificacions previstes (art. 204 LCSP): no es preveuen modificacions.

Mètode de càlcul emprat: VEC = PBL (sense IVA)

V. Pressupost base de licitació

Costos directes: 27.814,86 €, corresponents al material i al cost de personal.

- i. Costos de material: 18.348,06
- ii. Costos de personal: 9.466,80 €
 - Conveni salarial aplicable: indústries siderometal·lúrgiques de Tarragona (codi 43000405011993)
 - Perfil necessari: oficial 1^a
 - Hipotètic increment salarial aplicable 2026: 4% - de mitja des de 2022 fins a 2025 ha sigut un 3,76% anual.
 - Hores de treball anuals segons conveni: 1744 h
 - Hores de treball necessàries per aquest contracte: 552 h

Salari base perfil oficial 1 ^a	21.465,11 €
+ increment 4%	22.323,71 €
+ cotitzacions Seguretat Social 34%	29.913,78 €
÷ hores anuals	17,15 € / hora
x hores de contracte IPHES	9.466,80 €

Costos indirectes: 347,68 €, corresponents a un 1,25 % de la suma dels costos directes.

Altres despeses calculades: 3.661,13 € de despeses estructurals (corresponents a un 13% de la suma de costos directes i indirectes) i 2.253,00 € de benefici industrial (corresponent a un 8% de la suma de costos directes i indirectes).

Import net (sense IVA): 34.076,67 €

IVA: 7.156,10 €

Import total del pressupost base de licitació (IVA inclòs): 41.232,77 €

VI. Preu

Sistema de determinació del preu: a tant alçat.

Revisió de preus: no aplica.

VII. Vigència del contracte

Durada: fins a 31 de desembre 2025.

Pròrrogues: no es preveuen pròrrogues.

VIII. Tramitació de l'expedient

La forma de tramitació de l'expedient és ordinària i el procediment d'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP.

IX. Aptitud per contractar

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i no estiguin incurses en alguna de les prohibicions de contractar establertes a l'article 71 de la LCSP o en una altra normativa sectorial.

X. Solvència econòmica i tècnica de les empreses licitadores

Per poder participar en aquesta licitació cal, com a mínim, complir una de les següents opcions:

- Tenir un volum anual de negoci mínim de 34.076,67 €, equivalent al valor estimat d'aquest contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari.
- Tenir una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals d'un import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació; és a dir, 41.232,77 €, equivalent a l'import de pressupost base de licitació (amb IVA) d'aquest contracte.

L'empresa adjudicatària no haurà d'acreditar el compliment d'aquests requisits, a no ser que li sigui requerit per l'òrgan de contractació.

Personal adscrit al contracte: oficial 1^a

XI. Termini de presentació de les ofertes

10 dies hàbils, a comptar des del dia següent a la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del contractant, allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (d'ara endavant, PSCP).

XII. Presentació de documentació i de les ofertes

Aquesta licitació serà electrònica i es tramitarà mitjançant l'eina Sobre Digital 2.0 o l'eina de presentació telemàtica d'ofertes integrades amb la PSCP.

Podeu obtenir informació sobre el funcionament de l'eina digital 2.0 en l'enllaç següent: <https://eformacio.econtractacio.eco.extranet.gencat.cat/>

Per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició, un cop s'accedeix a l'anunci de licitació publicat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible des de la PSCP.

El contingut del sobre electrònic únic que s'haurà de presentar serà el següent:

1. Certificat de visita a les dependències (annex 0)
2. Declaració responsable (annex 1)
3. Model d'oferta econòmica (annex 2)
4. Model d'experiència del personal adscrit al contracte (annex 3).

1. Certificat de visita a les dependències – Annex 0

Les empreses licitadores han de visitar les instal·lacions del Centre per poder presentar una oferta. Restaran excloses de la licitació les empreses que no acreditin haver realitzat aquesta visita a través de la presentació al sobre únic del certificat corresponent, que s'annexa com annex 0 a aquest Plec.

Les empreses hauran de contactar amb la persona responsable tècnica del contracte per concertar les visites al telèfon 607 980 816, o bé per correu electrònic a ftorreblanca@iphes.cat.

2. Declaració responsable – Annex 1

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, que es troba annexa a aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars com annex 1, mitjançant la qual declaren:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració.
- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que està inclosa en les empreses del Registre d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI)
- Que disposa de les autoritzacions i/o habilitacions necessàries per exercir l'activitat
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest PCAP.
- Si s'escau, que compleix amb els requisits de solvència econòmica i tècnica o professional que exigeix el PCAP.

Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en unió temporal d'empreses si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de les declaracions responsables, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable la submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

Les empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades de l'Estat (ROLECE), només estan obligades a indicar la informació que no figuri inscrita en aquests registres, o que no hi consti vigent o actualitzada. En tot cas, les empreses han d'indicar en dita declaració responsable la informació necessària que permeti a l'òrgan de contractació, si escau, accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

3. Model d'oferta econòmica – Annex 2

Les empreses licitadores han de presentar una oferta econòmica, d'acord al model que es troba annex a aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars com **annex 2**. Aquesta oferta econòmica serà la que es valorarà com a part dels criteris automàtics segons la fórmula que s'especifica a l'apartat XIV de criteris d'adjudicació.

4. Model d'experiència del personal adscrit al contracte – Annex 3

Les empreses licitadores hauran d'assignar una persona que realitzi les tasques descrites en aquesta licitació i es valorarà l'experiència d'aquesta destinada a les reparacions e instal·lacions. A tals efectes, les empreses licitadores han de presentar complimentat l'**annex 3**, que forma part de la valoració com a part dels criteris automàtics, segons s'especifica a l'apartat XIV de criteris d'adjudicació.

XIII. Obertura del sobre únic

D'acord amb el previst a l'article 159.6 de la LCSP, l'obertura del Sobre únic no es celebrarà en acte públic i es durà a terme a través de l'eina electrònica Sobre Digital 2.0 o l'eina de presentació telemàtica d'ofertes per tal de garantir que no es realitzi fins que hagi finalitzat el termini de presentació d'ofertes.

La valoració de les ofertes s'efectuarà automàticament, per mitjans electrònics.

XIV. Criteris d'adjudicació

Les ofertes presentades en la present licitació es valoraran mitjançant els criteris d'adjudicació següents quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

Criteri 1: experiència del personal adscrit al contracte – màxim 40 punts

Es valorarà l'experiència fins a un màxim de 40 punts segons la taula adjunta.

Perfil professional	Anys d'experiència	Puntuació
Oficial 1 ^a	De 0 a 2	5 punts
Oficial 1 ^a	Més de 2 a 4	10 punts
Oficial 1 ^a	Més de 4 a 6	15 punts

Oficial 1 ^a	Més de 6 a 8	20 punts
Oficial 1 ^a	Més de 8 a 10	25 punts
Oficial 1 ^a	Més de 10 a 12	30 punts
Oficial 1 ^a	Més de 12 a 14	35 punts
Oficial 1 ^a	Més de 14	40 punts

Criteri 2: oferta econòmica – màxim 60 punts

Per la valoració del criteri en relació al preu, s'utilitzarà la fórmula següent, d'acord a la Directriu 1/2020, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - Om}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

en què el valor de ponderació (VP) és 1 i P és la puntuació del criteri; és a dir, 60. Ov fa referència a la oferta a valorar, Om és la oferta millor i IL és l'import de la licitació.

D'acord a la fórmula, la millor oferta econòmica rebrà la màxima puntuació i les altres es valoraran amb la seva aplicació; sempre que no sigui anormal i que no superi el pressupost base de la licitació.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos es durà a terme d'acord amb el procediment establert a l'article 149 de la LCSP. A tals efectes, l'òrgan de contractació considerarà que es tracta d'una oferta anormalment baixa si, previ anàlisi corresponent, identifica que concorren els paràmetres objectius següents:

- Quan concorri una sola licitadora, la seva oferta sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 punts percentuals.
- Quan concorrin dues licitadores, la oferta sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadores, seran anormals les que siguin inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadores, seran anormals les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia."

L'oferta serà exclosa si en el tràmit d'audiència de l'empresa licitadora que ha presentat una oferta qualificada d'anormalment baixa s'evidencia que els preus unitaris dels salaris de les persones que executaran el contracte considerats en l'oferta són inferiors al que estableix el conveni d'aplicació.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores, els criteris de desempat seran els següents i per aquest ordre:

- La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa (superior al 2%). Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa

licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.
- L'empat es resoldrà convocant els licitadors amb ofertes empatades a un sorteig en acte públic (que es podrà fer en *streaming*) quan la resta de criteris no hagi resolt el desempat.

XV. Determinació de la millor oferta. Adjudicació i formalització.

L'adjudicació del contracte es farà a l'empresa que hagi obtingut la millor puntuació.

L'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa dins del termini de 5 dies hàbils següents a la recepció de l'informe proposta d'adjudicació.

La licitació només es podrà declarar deserta quan no hi hagi cap oferta o proposició admissible, d'acord amb el criteri d'aquest PCAP. Aquesta declaració s'ha de publicar en el perfil del contractant.

La resolució d'adjudicació, que ha de ser motivada, s'ha de notificar a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb el que disposa la disposició addicional quinzena de la LCSP. També es publicarà en el perfil del contractant.

El contracte es formalitzarà en el termini de 5 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació mitjançant la signatura d'acceptació per part del contractista de la resolució d'adjudicació del contracte.

La formalització del contracte es publicarà en un termini no superior a 15 dies naturals en el perfil del contractant i es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció.

En el supòsit que l'empresa adjudicatària sigui una Unió Temporal d'Empreses (UTE), aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de la formalització del contracte.

XVI. Drets i obligacions de les empreses licitadores i adjudicatàries

Normativa laboral

L'empresa adjudicatària haurà de complir amb les condicions salarials dels treballadors, d'acord amb el conveni col·lectiu sectorial que sigui d'aplicació i amb totes les mencions requerides per la LCSP i les seves normes de desenvolupament.

Protecció de dades

L'empresa adjudicatària haurà de complir amb l'obligació expressa de respectar la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Clàusula ètica

Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals. La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i

conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

Les conseqüències o penalitats de l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 2.1 s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 2.1 l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la

Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.

- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

Altres obligacions en matèria lingüística

1. L'empresa contractista ha d'emprar el català en les relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.
2. En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana.
3. Així mateix, quan l'execució del contracte comporta que hi hagi personal amb tasques d'atenció al públic, l'empresa contractista ha d'assumir l'obligació que aquest personal tingui suficient coneixement de la llengua catalana per a dur a terme tasques d'atenció, d'informació i de comunicació en aquesta llengua.
4. En tot cas, l'empresa contractista i, si s'escau, les empreses subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.
5. L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte a fer servir la toponímia o cartografia en les seves formes oficials a Catalunya, que necessàriament caldrà que sigui en català.
6. L'empresa contractista ha d'utilitzar, almenys, la llengua catalana en l'etiquetatge, l'embalatge, la documentació tècnica, els manuals d'instrucció i en la descripció d'altres característiques singulars dels béns i productes, d'acord amb el que es determina en el plec de prescripcions tècniques particulars. Per tant, conjuntament amb el lliurament dels béns objecte d'aquest contracte, l'empresa contractista ha de lliurar els manuals corresponents, així com tota la documentació tècnica necessària perquè funcioni, almenys, en llengua catalana.

XVII. Condicions especials d'execució

L'adjudicatari assumirà, com a condició especial d'execució, l'obligació d'aplicar a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu territorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que puguin establir.

L'incompliment parcial o el compliment defectuós de les condicions especials d'execució previstes en aquest plec podrà comportar la imposició a l'empresa contractista de penalitats conforme l'apartat 1 de l'article 192 de la LCSP.

XVIII. Modificació del contracte

Sens perjudici de la possibilitat de recórrer a les modificacions contractuals no previstes en els plecs conforme al règim establert a l'article 205 de la LCSP, en el present contracte no es preveuen altres modificacions.

XIX. Cessió del contracte

No es preveu la possibilitat de cedir el contracte.

XX. Subcontractació

Sí. L'empresa contractista pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte.

A tals efectes, l'empresa contractista ha d'indicar en l'oferta presentada per mitjà del sobre únic la part del contracte que pretén subcontractar, junt amb totes les dades que estableix l'article que estableix l'apartat a) del punt 2 de l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes a aquests plecs i a l'article 215.2 de la LCSP en relació a la subcontractació, així com la manca d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, tindrà, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, alguna d'aquestes dues conseqüències:

- a) La imposició al contractista d'una penalitat de fins un 50% de l'import del subcontracte;
- b) La resolució del contracte, sempre i quan es compleixin els requisits establerts a l'article 211.1.f) segon paràgraf de la LCSP.

Les empreses contractistes adjudicatàries han de complir amb l'obligació de pagament a les empreses subcontractistes, tal i com estableix l'article 217.1 de la LCSP, essent aquestes obligacions condicions especials d'execució, l'incompliment de les quals permetrà la imposició de penyalitats.

XXI. Confidencialitat

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Si escau, les empreses licitadores han de presentar una declaració de confidencialitat que ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Sens perjudici de la declaració de confidencialitat de les empreses licitadores, davant d'una sol·licitud d'informació correspon a l'òrgan de contractació valorar si aquesta qualificació és correcta, d'acord amb els principis de publicitat i de transparència que regeixen l'actuació administrativa, i corregir-la si s'escau, prèvia audiència de les empreses licitadores.

En cap cas tenen caràcter confidencial la proposta econòmica, les dades que consten a registres públics ni les dades relatives als aspectes tècnics.

XXII. Drets de propietat industrial i intel·lectual

No. En el marc de l'execució d'aquest contracte, no s'exigeix la transferència de drets de propietat industrial o intel·lectual.

XXIII. Abonaments a l'empresa contractista

L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau, del contracte.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre facturació electrònica, en

el termini màxim de 30 dies naturals, comptats des de la data efectiva de prestació del servei o recepció de l'objecte contractual o, en cas de desconèixer aquesta data, des de la data de registre de factura.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e-FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions.

XXIV. Règim de penyalitats

L'òrgan de contractació podrà imposar a l'empresa o empreses adjudicatàries les penyalitats següents quan concorrin els supòsits que es relacionen a continuació:

- Per incompliment de terminis i demora en l'execució imputable a l'empresa o empreses adjudicatàries, l'òrgan de contractació podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penyalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, d'acord amb el previst a l'article 193.3 de la LCSP.
- Per incompliment de les condicions especials d'execució del contracte (art. 202.3 LCSP): aquestes penyalitats seran proporcionals a la gravetat de l'incompliment i les quanties de cada una d'elles no podrà ser superior al 10% del preu del contracte (sense IVA), ni el total de les mateixes podrà superar un 50% el preu del contracte (sense IVA).

Així mateix, l'Administració podrà iniciar una reclamació de danys, de conformitat amb el Reial decret llei 9/2017, de 26 de maig.

XXV. Règim de recursos i jurisdicció competent

Règim de recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació als efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, i els acords que adopti l'òrgan de contractació són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Jurisdicció competent

La jurisdicció contenciosa administrativa és la competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació a la preparació, adjudicació i modificacions contractuals (quan la impugnació d'aquestes es basi en l'incompliment dels articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que tal modificació hagués hagut de ser objecte d'una nova adjudicació, d'acord amb l'article 27.1.c) de la LCSP).

Altrament, respecte a les controvèrsies relacionades amb els efectes i extinció, excepte les modificacions anteriorment citades, d'acord amb l'apartat 2 de l'article 27 de la LCSP, és competent per a resoldre la jurisdicció civil.

XXVI. Règim d'invalidesa

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

XXVII. Règim jurídic del contracte

El contracte té caràcter privat i es regeix per aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars i pel Plec de Prescripcions Tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, la preparació i l'adjudicació del mateix es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- a. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- b. Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c. Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d. Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).
- e. Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- f. Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.
- g. Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.
- h. Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable. Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

Respecte dels seus efectes i extinció, s'aplica la normativa de dret privat i tot allò previst a l'article 319 de la LCSP.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que siguin aplicables en l'execució de la cosa pactada no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-los.

Actuant com a òrgan de contractació,

Maria Targa Montserrat
Gerent IPHES

Marina Mosquera Martinez
Directora IPHES

Núm. d'expedient: IPHES-2025-09

ANNEX 0

CERTIFICAT DE VISITA DEPENDÈNCIES

Núm. de l'expedient de contractació: IPHES-2025-09

Objecte: contractació de millores i reparacions del sistema de climatització de l'Institut Català de Paleoecologia Humana i Evolució Social

Nom i càrrec de la persona que certificarà la visita:

CERTIFICO

Que el/la senyor/a:

Amb DNI número:

En representació de l'empresa:

Ha efectuat en data d'avui la visita a l'edifici en què s'emmarca l'expedient per a la contractació de les millores i reparacions del sistema de climatització de l'IPHES.

I perquè així consti,

Signatura de la persona que certifica la visita

A Tarragona, _____ (data)

Signatura de la persona visitant

ANNEX 1

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/la senyor/a _____, amb DNI núm. _____, en nom propi / en nom i representació de _____ de la qual actua en qualitat de _____ (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de _____, senyor _____, en data _____ i número de protocol _____, declara sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte amb número d'expedient IPHES-2025-09,

a) Que està facultat/ada per contractar amb l'Administració, ja que té la capacitat d'obrar i la solvència requerida i no es troba incursa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

b) Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat i està inscrita al RELI.

c) Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.

d) Que integra la solvència amb mitjans d'altra/es empreses, i que existeix el compromís de disposar d'aquests mitjans / Que no integra la solvència amb mitjans d'altra/es empreses.

e) Que l'empresa es compromet a adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i/o personals que s'indiquin.

f) Que l'adreça/es de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions i comunicacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la/les persona/es autoritzada/es a accedir a les notificacions electròniques; el/els número/os de telèfon/os mòbil/s on rebre els avisos esmentats, així com, si escau, la contrasenya d'un sol ús per accedir a les notificacions; són: [Indicar adreça/es de correu electrònic – el/s document/s identificatiu/s corresponent/s (NIF/NIE/CIF/Passaport) – número/os de telèfon/os mòbil/s]

g) Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I, perquè consti, signo aquesta declaració responsable.

Signatura del/la representant

(lloc i data)

ANNEX 2

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA

El/la Senyor/a _____ amb residència a _____, al carrer _____ número _____, i amb NIF _____, declara que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte de millores i reparacions del sistema de climatització, amb expedient número IPHES-2025-09, es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa _____) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de:

_____ € (xifra en lletres i en números), de les quals _____ €, es corresponen al preu del contracte i _____ € es corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

I per què consti, signo aquesta oferta econòmica.

Signatura del/la representant

(lloc i data)

ANNEX 3

MODEL EXPERIÈNCIA ADDICIONAL DEL PERSONAL ADSCRIT AL CONTRACTE

El/la Senyor/a _____ amb residència a _____, al carrer _____ número _____, i amb NIF _____, exposa que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte de millores i reparacions del sistema de climatització, amb expedient número IPHES-2025-09, el nombre d'anys d'experiència de la persona assignada al contracte en treballs similars als exposats en aquest Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques són:

A complimentar per l'empresa licitadora:

Anys d'experiència del personal adscrit

I per què consti, signo aquesta declaració.

Signatura del/la representant

(lloc i data)