

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025002657
Codi Segur de Verificació: 51724f48-6ff7-4f22-a9d5-75d0967da3f3 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2025_33156606 Data d'impressió: 06/11/2025 11:44:52 Pàgina 1 de 15		SIGNATURES 1.- Laura Roura Ferrés (TCAT) (Tècnica d'esports), 04/11/2025 14:25



Expedient núm.: X2025002657

Títol: LICITACIO MANTENIMENT PISTES DE PADEL I CAMP DE FUTBOL

Plec de prescripcions tècniques

Plec de prescripcions tècniques per a la contractació del servei de conservació i manteniment de les pistes de pàdel de la zona poliesportiva de Sils i de la gespa artificial del camp de futbol municipal de Sils.

1. OBJECTE DEL CONTRACTE
2. ÀMBIT DEL SERVEI
3. DURADA DEL CONTRACTE
4. DEFINICIÓ DELS SERVEIS
5. ORGANITZACIÓ I TASQUES A REALITZAR DEL SERVEI
6. CALENDARI
7. MITJANS MATERIALS
8. MITJANS PERSONALS
6. DIRECCIÓ TÈCNICA
7. INSPECCIÓ, PLA DE SEGUIMENT I CONTROL
8. VALORACIÓ ECONÒMICA

SIGNATURES

1.- Laura Roura Ferrés (TCAT) (Tècnica d'esports), 04/11/2025 14:25



Ajuntament de Sils

1. OBJECTE

L'objecte d'aquest contracte és la prestació dels serveis del **manteniment i la conservació de dues zones esportives del municipi de Sils** per tal de garantir la seguretat de l'esportista i unes condicions idònies de joc i mantenir un aspecte visual digne, d'acord amb les condicions i característiques que figuren en el plec de clàusules administratives particulars (en endavant, el PCAP) i aquest plec de prescripcions tècniques (en endavant, el PPT). Aquest present contracte es divideix en dos lots:

LOT 1: Manteniment i conservació de les pistes de pàdel de la zona poliesportiva de Sils:

- M1.1. Manteniments programats
- M1.2. Manteniment correctiu

LOT 2: Manteniment i conservació de la gespa artificial del camp de futbol municipal de Les Mallorquines:

- M2.1. Manteniments programats
- M2.2. Manteniment correctiu

2. ÀMBIT DEL SERVEI

Els àmbits de cobertura del servei son:

- **LOT 1:** El de les **dues pistes de pàdel** de la zona poliesportiva, situada a la Plaça dels esports, sense número, 17410, Sils (Girona).

Coordenades geogràfiques: 41.81377965400479, 2.7424556977675274



- **LOT 2: El camp de futbol 11** del Camp municipal Les Mallorquines de Sils, situat al Carrer Anselm Clavé, 6, 17410 Les Mallorquines, Girona.

Coordenades geogràfiques: 41.81333119640992, 2.7312061415881965





Ajuntament de Sils

3. DURADA DEL CONTRACTE

El present contracte de serveis té una durada d'UN ANY (1) a comptar des de la seva formalització, preveient-se el seu inici el mes de desembre de 2025. La vigència del contracte es podrà prorrogar anualment fins a un màxim de tres anys més, pel que la durada de la vigència del contracte, incloses les tres possibles pròrrogues, és com a màxim de **QUATRE ANYS (1+1+1+1)**.

Les pròrrogues són obligatòries per al contractista. El fet de no prorrogar el contracte no genera cap dret d'indemnització pel contractista.

4. DEFINICIÓ DEL SERVEIS

La prestació d'aquests serveis es farà sota la supervisió de l'Ajuntament de Sils, essent el responsable del contracte el/la tècnic/a d'esports.

Les funcions mínimes a desenvolupar per la persona o empresa adjudicatària són les següents:

4.1. LOT 1: Manteniment i la conservació de les pistes de pàdel de la zona poliesportiva de Sils

M1.1. Manteniment programats

Les operacions de manteniment que s'hauran de dur a terme sobre les superfícies de gespa artificial per a la pràctica del pàdel són les següents:

- Neteja superficial: eliminació de fulles, llavors, males herbes i altres tipus de restes que puguin descompondre's i afavorir l'aparició de fongs a la superfície. S'haurà de realitzar mitjançant l'ús d'un raspall o rasclet suaus amb dents de goma/plàstic. També es pot utilitzar un bufador, però sempre tenint en compte que no afecti la distribució de la sorra a la superfície.
- Neteja de les canaletes del perímetre: es retirarà la reixa de protecció i es buidaran les canaletes per tal d'afavorir el drenatge de l'aigua que es pugui arribar a acumular a les pistes.
- Redistribució de la sorra: es realitzarà mitjançant un raspall ample amb filaments de duresa intermèdia. L'objectiu d'aquesta operació és equilibrar el nivell de sorra, evitant que en algunes zones la fibra estigui totalment coberta i en altres quedi massa fibra lliure de sorra. El raspallat de la pista s'haurà de realitzar en dos sentits perpendiculars (longitudinal i transversal).



Ajuntament de Sils

- Eliminació de fongs i molsa: es retirarà els fongs i/o molsa de les pistes (zona perimetral principalment). Es farà una acció de prevenció de la seva aparició mitjançant l'aplicació de fungicida.
- Verificació de les juntes: avaluació profunda de l'estat de les juntes d'unió de la pista. En cas que es detecti una separació d'una junta durant una inspecció o operació de manteniment rutinària, s'haurà de reparar de forma immediata per tal d'evitar que l'esclatxa augmenti de mida, cosa que dificultaria la seva reparació.
- Neteja profunda i descompactació de la superfície: consistirà en la retirada, neteja i reinstal·lació de la sorra de recobriment per tal de millorar les propietats pel joc i també pel drenatge.

M1.2. Manteniment correctiu

El manteniment correctiu consisteix en la realització dels treballs no programats i té per objecte la reparació, arranjament o substitució d'elements que presentin anomalies detectades durant la realització dels treballs programats i derivaran en les corresponents treballs de correcció següents:

- Substitució de les canaletes perimetrals de recollida i evacuació d'aigües pluvials que envolten la superfície de gespa del pàdel, amb l'objectiu de garantir el correcte drenatge i evitar acumulacions d'aigua que puguin afectar la pràctica esportiva.

Els costos d'aquestes reparacions (mà d'obra, materials emprats i treballs auxiliars que se'n derivin) s'abonaran a l'adjudicatari del servei en base a la seva oferta en l'escandall d'acord amb l'Annex 1.

Les hores a facturar seran les estrictament treballades, sense que es pugui incloure cap concepte de transport, desplaçament dels tècnics/operaris de manteniment ni dietes.

4.2. LOT 2: Manteniment i conservació de la gespa artificial del camp de futbol municipal de Les Mallorquines

M2.1. Manteniment programats

Les operacions de manteniment que s'hauran de dur a terme sobre les superfícies de gespa artificial per a la pràctica del futbol són les següents:



Ajuntament de Sils

- Primera neteja superficial: eliminació de fulles, males herbes i altres tipus de restes de la superfície. S'haurà de realitzar mitjançant l'ús d'un raspall de pues que facilitin el procés i que no malmetin la gespa.
- Segona neteja superficial: es realitzarà una acció de neteja una mica més profunda que l'anterior mitjançant un aspirador especial de micropartícules, equipat amb un raspall per tal d'eliminar els residus de més profunditat.
- Descompactació: mitjançant un raspallat que aireja i descompacta el terreny de joc per tal de millorar les propietats pel joc i també pel drenatge. Aquesta acció es farà a una velocitat reduïda i en una sola direcció per tal de no malmetre la gespa.
- Raspallat dels filaments: mitjançant un raspall flexible específic aixecant el pèls dels filaments per tal de recuperar les qualitats òptimes de capacitat de tracció o de resistència al lliscament. Aquesta acció es farà a una velocitat reduïda i en una sola direcció per tal de no malmetre la gespa.
- Emplenar: afegir cautxú en aquelles zones del camp que degut al seu ús més intensiu han perdut farciment per tal de mantenir un terreny homogeni.
- Inspecció de les línies de joc i de les juntes: avaluació profunda de l'estat de les juntes d'unio de la pista. En cas que es detecti una separació d'una junta durant una inspecció o operació de manteniment rutinària, s'haurà de reparar de forma immediata per tal d'evitar que l'escletxa augmenti de mida, cosa que dificultaria la seva reparació.
- Eliminació de les males herbes i acció preventiva: es retirarà les males herbes que puguin aparèixer al camp (zona perimetral principalment). Es farà una acció de prevenció de la seva aparició mitjançant l'aplicació d'herbicida.
- Neteja de les canaletes del perímetre: es retirarà la reixa de protecció i es buidaran les canaletes per tal d'afavorir el drenatge de l'aigua que es pugui arribar a acumular a les pistes.

M2.2. Manteniment correctiu

El manteniment correctiu consisteix en la realització dels treballs no programats i té per objecte la reparació, arranament o substitució d'elements que presentin anomalies detectades durant la realització dels treballs programats i derivaran en les corresponents treballs de correcció següents:

- Substitució de les canaletes perimetrals de recollida i evacuació d'aigües pluvials que envolten la superfície de gespa del camp de futbol, amb l'objectiu de garantir el correcte drenatge i evitar acumulacions d'aigua que puguin afectar la pràctica



Ajuntament de Sils

esportiva, així com prevenir possibles lesions derivades del mal estat actual d'aquests elements.

- Substitució de les peces i elements deteriorats del sistema de reg automàtic del camp de futbol, amb la finalitat de garantir un funcionament òptim de la instal·lació, assegurar unes condicions adequades de joc i contribuir al manteniment en bon estat de la gespa.

Els costos d'aquestes reparacions (mà d'obra, materials emprats i treballs auxiliars que se'n derivin) s'abonaran a l'adjudicatari del servei en base a la seva oferta en l'escandall d'acord amb l'Annex 1.

Les hores a facturar seran les estrictament treballades, sense que es pugui incloure cap concepte de transport, desplaçament dels tècnics/operaris de manteniment ni dietes.

5. ORGANITZACIÓ I TASQUES A REALITZAR DEL SERVEI

5.1. LOT 1: Manteniment i la conservació de les pistes de pàdel de la zona poliesportiva de Sils

M1.1. Manteniments programats

Manteniment bianual (cada 6 mesos):

- Neteja de la contaminació superficial del terreny de joc de les dues pistes (fibres deteriorades, fulles, papers,...) mitjançant maquinaria especialitzada (bufador o raspall suau).
- Neteja i obertura dels drenatges de les dues pistes.
- Neteja i obertura de les canaletes del voltant de les pistes.
- Neteja profunda: aixecat i filtrat mecànic de tota la sorra, tornant a posar-la damunt la gespa, retirant-ne l'excés de la mateixa.
- Afegit o retirada de sorra sílice i distribuir-la de nou.
- Distribució de la sorra per la pista amb el pentinat específic de la gespa per recuperar al màxim la seva posició.
- Reparacions necessàries (línies, juntes, etcètera), quan resulti necessari, fins a cinc metres lineals.
- Tractament preventiu fungicida i de desherbat.
- Manteniment de l'estructura amb l'ajust de cargols i alçada de les xarxes.
- Inspecció ocular i posterior informe, si cal, de possibles desperfectes no inclosos en el contracte (desperfectes als vidres i xarxes).



Ajuntament de Sils

- Neteja del perímetre de les pistes, si cal, per treure les restes de sorra resultants de l'acció de manteniment.

Manteniment bimestral (4 en total, entremig dels manteniments bianuals):

- Neteja de la contaminació superficial del terreny de joc de les dues pistes (fibres deteriorades, fulles, papers,...) mitjançant maquinaria especialitzada (bufador).
- Neteja i obertura dels drenatges de les dues pistes.
- Neteja i obertura de les canaletes del voltant de les pistes.
- Escombrat i filtrat de la sorra de les pistes, deixant un nivell de sorra homogeni adient pel joc.
- Afegit o retirada de sorra sílice i distribuir-la de nou.
- Tractament preventiu fungicida i de desherbat, si cal.
- Inspecció ocular i posterior informe, si cal, de possibles desperfectes no inclosos en el contracte (desperfectes als vidres i xarxes)
- Neteja del perímetre de les pistes, si cal, per treure les restes de sorra resultants de l'acció de manteniment.

La prestació dels serveis, els quals engloben les actuacions descrites, s'hauran de desenvolupar en un dia hàbil.

M1.2. Manteniment correctiu

Per l'execució del manteniment correctiu, prèviament a la reparació, la persona o empresa contractista caldrà que ho posi en coneixement a la persona responsable del contracte de manera immediata i elabori un pressupost que comunicarà per a la seva aprovació a aquesta, amb independència que es puguin realitzar reparacions provisionals que resolguin de forma temporal les incidències i/o avaries; el termini de presentació del pressupost no excedirà de 48 hores, des de que es detecti la incidència.

5.2. LOT 2: Manteniment i conservació de la gespa artificial del camp de futbol municipal de Les Mallorquines

M2.1. Manteniments programats

Manteniment bianual (cada 6 mesos):

- Descompactació de tota la superfície del terreny de joc i verificació del nivell de farciment perquè aquest sigui homogeni, mitjançant una màquina descompactadora

SIGNATURES

1.- Laura Roura Ferrés (TCAT) (Tècnica d'esports), 04/11/2025 14:25



Ajuntament de Sils

tipus verti top o similar, especialitzada per la descompactació dels reblerts de camps de futbol de gespa artificial amb raspall rotatiu.

- Reparacions necessàries (línies, punts, juntes, etcètera), quan resulti necessari, fins a cinc metres lineals.
- Redistribució, per mitjans mecànics del cautxú de farciment, amb aportació de material al final del procés, en el supòsit de resultar necessari.
- Neteja, mitjançant bufadora, i raspallat, de tota la superfície, amb maquinària especialitzada
- Raspallat especial de la superfície del paviment esportiu per a reorientar la fibra i recollir-ne la fibra despresada amb raspall especial.
- Desherbat químic de tot el perímetre del camp (zona de finalització de la gespa artificial).
- Revisió del sistema de reg i drenatge de l'espai esportiu, per a confirmar el bon funcionament o la necessitat de reparacions o substitucions de material per a un correcte funcionament.
- Neteja de les canaletes i filtres del sistema de reg.
- Neteja del perímetre del camp, si cal, per treure les restes de cautxú resultants de l'acció de manteniment.

La prestació dels serveis, els quals engloben les actuacions descrites, s'hauran de desenvolupar en un dia hàbil.

M2.2. Manteniment correctiu

Per l'execució del manteniment correctiu, prèviament a la reparació, la persona o empresa contractista caldrà que ho posi en coneixement a la persona responsable del contracte de manera immediata i elabori un pressupost que comunicarà per a la seva aprovació a aquesta, amb independència que es puguin realitzar reparacions provisionals que resolguin de forma temporal les incidències i/o avaries; el termini de presentació del pressupost no excedirà de 48 hores, des de que es detecti la incidència.

6. CALENDARI

Per a la realització d'aquestes feines s'acordarà un programa de treball i els dies per a l'execució dels treballs, entre la persona responsable del contracte, per part de la persona o empresa adjudicatària i la persona responsable del contracte, per part de l'Ajuntament. Les accions de manteniment s'hauran de realitzar sempre en horari de matins de 8h a 16h i s'haurà de confirmar la data de l'actuació en mínim 15 dies d'antelació.



Ajuntament de Sils

Una vegada efectuat el servei, l'adjudicatària haurà de presentar l'Informe Tècnic, indicant-hi l'estat general de la instal·lació esportiva i, en especial, de la gespa artificial, així com de les tasques efectivament realitzades.

En els apartats següents es presenta una proposta de programació dels treballs a efectuar en cada un dels lots.

6.1. LOT 1: Manteniment i la conservació de les pistes de pàdel de la zona poliesportiva de Sils

El servei de manteniment i la conservació de les pistes de pàdel de la zona poliesportiva de Sils s'executarà amb caràcter bimensual. Aquest termini d'execució es desglossa en els terminis següents:

Anualitat	Prestació dels serveis
2025	<u>Manteniment bianual</u> : Primer dia hàbil de desembre
2026	<u>Manteniment bianual</u> : Primer dia hàbil de juny <u>Manteniment bimestral</u> : Primer dia hàbil de agost, octubre, febrer i abril
2026 (pròrroga)	<u>Manteniment bianual</u> : Primer dia hàbil de desembre
2027 (pròrroga)	<u>Manteniment bianual</u> : Primer dia hàbil de desembre i juny <u>Manteniment bimestral</u> : Primer dia hàbil de agost, octubre, febrer i abril
2028 (pròrroga)	<u>Manteniment bianual</u> : Primer dia hàbil de desembre i juny <u>Manteniment bimestral</u> : Primer dia hàbil de agost, octubre, febrer i abril
2029 (pròrroga)	<u>Manteniment bianual</u> : Primer dia hàbil de juny <u>Manteniment bimestral</u> : Primer dia hàbil de agost, octubre, febrer i abril

6.2. LOT 2: Manteniment i conservació de la gespa artificial del camp de futbol municipal de Les Mallorquines

El servei de manteniment i la conservació de la gespa artificial del camp de futbol municipal de Les Mallorquines de Sils s'executarà amb caràcter bimensual. Aquesta termini d'execució es desglossa en els terminis següents:

Anualitat	Temporalitat prestació
2025	<u>Manteniment bianual</u> : Primer dia hàbil de desembre
2026	<u>Manteniment bianual</u> : Primer dia hàbil de juny



2026 (pròrroga)	<u>Manteniment bianual</u> : Primer dia hàbil de desembre
2027 (pròrroga)	<u>Manteniment bianual</u> : Primer dia hàbil de desembre i juny
2028 (pròrroga)	<u>Manteniment bianual</u> : Primer dia hàbil de desembre i juny
2029 (pròrroga)	<u>Manteniment bianual</u> : Primer dia hàbil de juny

7. MITJANS MATERIALS

La maquinària especialitzada que es considera necessària per al bon manteniment i conservació de les pistes de pàdel, i que ha d'aportar la persona contractista, és:

7.1. LOT 1: Manteniment i la conservació de les pistes de pàdel de la zona poliesportiva de Sils

- Un vehicle per a transport de maquinària, útils i eines.
- Un aspirador bufador de bandolera o motxilla.
- Aspiradora- escombradora per superfícies petites.
- Una descompactadora específica per la sorra.
- Una sulfatadora fumigadora.

7.2. LOT 2: Manteniment i conservació de la gespa artificial del camp de futbol municipal de Les Mallorquines

- Un vehicle per a transport de maquinària, útils i eines.
- Un aspirador bufador de bandolera o motxilla.
- Vehicle adaptat a l'arrossegament dels estris emprats i amb rodes aptes per preservar les característiques de la gespa artificial.
- Raspall descompactador, amb funcions de descompactació, neteja, aspiració, raspallat i redistribució del farciment.
- Aspiradora- escombradora per a grans superfícies.
- Una sulfatadora fumigadora.
- Línies de marcatge de les mateixes característiques de les utilitzades en els camps esportius.
- Gespa artificial de les mateixes característiques de les utilitzades en els camps esportius.
- Cinta i cola d'unió.



Ajuntament de Sils

- Mesurador de nivell de farciment.

5. MITJANS PERSONALS.

En tot moment durant la prestació del servei el contractista haurà de garantir els mitjans personals següents:

- Dues persones operàries.

L'Ajuntament ostentarà el dret de separar del servei de forma justificada a qualsevol persona treballadora que pel seu comportament o incompliment de l'establert en aquest article comprometi el perfecte desenvolupament del servei.

6. DIRECCIÓ TÈCNICA

La prestació d'aquests serveis es farà sota la supervisió de l'Ajuntament de Sils, essent el responsable del contracte el/la tècnic/a d'esports.

7. PLA DE SEGUIMENT I CONTROL

7.1 Pla de seguiment

A efectes del seguiment tècnic periòdic de la prestació l'adjudicatària farà ús dels diversos instruments que s'especifiquen en el plec, els quals es lliuraran puntualment a l'Ajuntament d'acord amb la periodicitat i/o terminis que es determinin en cada cas. Genèricament, aquests instruments inclouen les tipologies següents:

- Informes de manteniment bianuals

7.2 Control

L'Ajuntament durà a terme controls qualitius post intervenció que consistiran en :

7.2.1 LOT 1: Manteniment i la conservació de les pistes de pàdel de la zona poliesportiva de Sils

Al finalitzar cada actuació bianual i bimestral les pistes de pàdel hauran de mostrar:

- Una superfície anivellada sense esquerdes ni clots que puguin interferir en el joc o provocar lesions.
- Les línies de joc perfectament visibles.



Ajuntament de Sils

- Els sistemes de drenatge nets, per tal d'assegurar un drenatge eficient i evitar que l'aigua es quedi a la pista.
- Absència de fongs i molsa en tota la zona de joc, sobretot als perímetres.
- Canaletes netes.
- La xarxa tensa a l'alçada corresponent.
- Perímetre de les pistes net, sense acumulació de sorra degut a l'acció de manteniment.

7.2.3 LOT 2: Manteniment i la conservació de la gespa artificial del camp de futbol municipal de Les Mallorquines

Al finalitzar cada actuació bianual el camp de futbol hauran de mostrar:

- Una superfície neta amb un farciment anivellat en tots els punts del camp, mesurable amb l'aparell específic.
- Una superfície homogènia amb els filaments de la gespa artificial drets (no aixafats) per mantenir les condicions idònies de joc.
- Un terreny de joc sense desperfectes, amb unes juntes sense anomalies que puguin provocar lesions.
- Absència de males herbes en tot el camp i el seu perímetre.
- Canaletes netes.
- Els filtres del sistema de reg nets.
- Perímetre del camp net, sense acumulació de cautxú degut a l'acció de manteniment.

8. VALORACIÓ ECONÒMICA

8.1. LOT 1: Manteniment i la conservació de les pistes de pàdel de la zona poliesportiva de Sils

El pressupost base de licitació és de tres mil dos cent-cinquanta euros (3.250,00€) IVA inclòs, el qual es desglossa en 2.685,95€ de base imposable i 564,05€ en concepte d'IVA al 21%, a raó de:

- M1.1 manteniments programats 1.750,00€/any (IVA inclòs)
- M1.2 manteniments correctiu 1.500,00€/any (IVA inclòs)*

* La quantia de "Manteniment correctiu" de 1.500,00€/anuals (IVA inclòs) per la durada del contracte es fixe i no s'ha d'aplicar baixa ni millora respecte aquesta, quan es realitzi l'oferta econòmica, per tant suma en la seva totalitat en l'oferta del cost del servei "Manteniment correctiu".



Ajuntament de Sils

Les persones licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-ne cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos al PCAP i al PPT.

8.2. LOT 2: Manteniment i conservació de la gespa artificial del camp de futbol municipal de Les Mallorquines

El pressupost base de licitació és de tres mil dos cent-cinquanta euros (4.750,00€) IVA inclòs, el qual es desglossa en 3.925,62€ de base imposable i 824,38€ en concepte d'IVA al 21%, a raó de:

- M2.1 manteniments programats 1.750,00€/any (IVA inclòs)
- M2.2 manteniments correctiu 3.000,00€/any (IVA inclòs)*

* La quantia de "Manteniment correctiu" de 3.000,00€/anuals (IVA inclòs) per la durada del contracte es fixe i no s'ha d'aplicar baixa ni millora respecte aquesta, quan es realitzi l'oferta econòmica, per tant suma en la seva totalitat en l'oferta del cost del servei "Manteniment correctiu".

Les persones licitadores hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-ne cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos al PCAP i al PPT.

Document datat i signat electrònicament;

SIGNATURES

1.- Laura Roura Ferrés (TCAT) (Tècnica d'esports), 04/11/2025 14:25



Ajuntament de Sils

ANNEX 1. PREUS PER A LA REALITZACIÓ DE TREBALLS DE MANTENIMENT CORRECTIU DE REPARACIONS D'INCIDÈNCIES I ANOMALIES DETECTADES.

Per a la resolució d'incidències i avaries, prèviament a la reparació, el contractista caldrà que elabori un pressupost que comunicarà a la persona responsable del contracte, per a la seva aprovació, amb independència que es puguin realitzar reparacions provisionals que resolguin de forma temporal les incidències i/o avaries.

El termini de presentació del pressupost no excedirà de 48 hores des del coneixement de la incidència. Els preus base seran:

- Per hores d'operaris els preus unitaris del banc de preus de referència vigent de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).
- Pels materials seran per aquest ordre:
 - Els de tarifes oficials vigents (PVP) dels fabricants/comercialitzadors dels materials proposats.
 - Els del banc de preus de referència vigent de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya (ITEC).

A aquests preus base s'aplicaran les baixes ofertes pels licitadors en el procediment d'adjudicació i posteriorment un increment del 19% (13% de despeses generals i 6% de benefici industrial) i finalment l'IVA vigent.

Nota: en els pressupostos presentats pel contractista dins d'aquesta prestació per a l'aprovació prèvia per part dels Serveis tècnics municipals s'hauran d'adjuntar sempre la documentació adient per poder constatar l'import ofert pels diferents materials proposats (PVP, preus ITEC...).