

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025002657
Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720 Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34 Pàgina 1 de 65		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 05/11/2025 10:18



Expedient núm.: X2025002657

Títol: LICITACIO MANTENIMENT PISTES DE PADEL I CAMP DE FUTBOL

Plec de clàusules administratives

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

A Objecte

A1 Objecte: És el servei de manteniment i conservació pistes de pàdel del Complex esportiu del pavelló i de la gespa artificial del camp de futbol municipal de Les Mallorquines, el qual es divideix en els següents lots:

Lot 1 Manteniment i conservació de les pistes de pàdel de la zona poliesportiva de Sils.

M1.1. Manteniment programats

La prestació del servei de manteniment i conservació de les pistes de pàdel consistirà en les següents operacions de conservació de la gespa artificial, les qual s'enumeren i seran degudament descrites en el plec de prescripcions tècniques:

- Neteja superficial
- Neteja de les canaletes del perímetre
- Redistribució de la sorra
- Eliminació de fongs i molsa
- Verificació de les juntes
- Neteja profunda i descompactació de la superfície

M1.2. Manteniment correctiu

El manteniment correctiu consisteix en la realització dels treballs no programats i té per objecte la reparació, arranjament o substitució d'elements que presentin anomalies detectades durant la realització dels treballs programats i derivaran en les corresponents treballs de correcció

Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 2 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

CPV: 45212290-5 (reparació i manteniment d'instal·lacions esportives)

Lot 2 Manteniment i conservació de la gespa artificial del camp de futbol municipal de Les Mallorquines

La prestació del servei de manteniment i conservació del camp de futbol consistirà en les següents operacions de conservació de la gespa artificial, les qual s'enumeren i seran degudament descrites en el plec de prescripcions tècniques:

- Primera neteja superficial:
- Segona neteja superficial:
- Descompactació:
- Raspallat dels filaments:
- Emplenar, afegir cautxú
- Inspecció de les línies de joc i de les juntes:
- Eliminació de les males herbes i acció preventiva:
- Neteja de les canaletes del perímetre:

CPV: 45212290-5 (reparació i manteniment d'instal·lacions esportives)

La descripció detallada de l'objecte del contracte es troba recollida en el plec de prescripcions tècniques particulars.

A2 Lots: Atenent l'objecte del contracte és considera convenient la divisió del contracte en dos lots diferenciats per les raons d'oportunitat següents:

- Optimització i eficiència del servei. Per a una correcta execució del contracte i l'eficiència en la prestació dels serveis, s'entén que es necessària la divisió per lots en tant que les prestacions no estan directament vinculades atès que la tipologia de les àrees i en concret els elements que les componen necessiten de diferents tractament i especialitats individualitzats.
- Organització. En la divisió per lots no es necessària una planificació i coordinació global per l'execució de les prestacions, en tant que entre elles són independents.



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 3 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

- No minva la participació de petites empreses. La divisió per lots millorà la participació de les empreses i no crea una restricció de la competència, generant l'entrada a varies adjudicatàries a varies adjudicatàries.

A3 Codi CPV (vocabulari comú de contractació pública):

Lot 1 Manteniment i conservació de les pistes de pàdel de la zona poliesportiva de Sils: 45212290-5 (reparació i manteniment d'instal·lacions esportives).

Lot 2 Manteniment i conservació de la gespa artificial del camp de futbol municipal de Les Mallorquines: 45212290-5 (reparació i manteniment d'instal·lacions esportives).

B Dades econòmiques

B1 El mètode de càlcul del valor estimat del contacte, a saber d'un valor total, s'estableix per preu alçat per tipus d'instal·lació, d'acord amb el contingut i criteris de l'article 101 de LCSP.

B2 Valor estimat del contracte i mètode aplicat pel seu càlcul

El mètode de càlcul del valor estimat del contacte, a saber d'un valor total, s'estableix per preu alçat per tipus d'instal·lació, d'acord amb el contingut i criteris de l'article 101 de LCSP.

S'estableix un valor estimat pel Lot 1 manteniment i conservació de les pistes de pàdel de la zona poliesportiva de Sils, de 11.818,18€ (sense IVA) a raó de:

Durada del contracte (1 any):	2.685,95€
Prorrogues (1any+1any+1any):	8.057,85€
Modificacions (10%):	1.074,38€

S'estableix un valor estimat pel Lot 2 manteniment i conservació de la gespa artificial del camp de futbol municipal de les Mallorquines de 17.272,72€ (sense IVA), a raó de:

Durada del contracte (1 any):	3.925,62€
Prorrogues (1 any+1any+1any):	11.776,86€
Modificacions (10%):	1.570,24€

El valor estimat del contracte (VEC) inclou les pròrrogues eventuales del contracte, i les modificacions previstes, si s'escau, sense incloure l'impost del valor afegit, segons l'article 101 de la LCSP.

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

En el mètode aplicat per al seu càlcul s'han tingut en compte, com a mínim, els costos que es deriven de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, l'import corresponent a les possibles modificacions indicat al present punt es facilita a efectes de calcular el Valor Estimat del Contracte (VEC), per a determinar el procediment de licitació.

En aplicació de l'article 204 de la LCSP, l'import màxim per a la totalitat de les modificacions previstes durant l'execució del contracte serà el resultat d'aplicar el percentatge fixat, fins a un 20%, sobre el preu inicial del contracte.

B3 Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és el límit màxim de despesa, que en virtut del contracte pot comprometre's l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, segons l'article 100 de la LCSP.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte i qualsevol tasca associada al servei i subministrament. El preu consignat és indiscutible, pel que no s'admet cap prova d'insuficiència, i porta implícits la totalitat dels conceptes previstos a l'art. 100 de la LCSP i concordants.

D'acord amb el què disposa l'article 309 LCSP, el preu s'ha determinat amb referència a una combinació entre components de la prestació, unitats d'execució i unitats de temps. El pressupost base de licitació, s'entén com al límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació. D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33ª LCSP, la quantia del pressupost base de licitació es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim limitatiu d'aquest contracte, condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa adjudicatària aplicant els corresponents preus unitaris que resultin de l'oferta realitzada.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost, el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

Lot 1: Manteniment i conservació de les pistes de pàdel de la zona poliesportiva de Sils.

El pressupost màxim total de licitació del Lot 1 manteniment i conservació de les pistes de pàdel de la zona esportiva de Sils és de 3.250,00€ (IVA inclòs), a raó d'una base imposable de 2.685,95€ de base imposable i 564,05€ en concepte d'IVA al 21%, a raó de:

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

- M1.1 manteniments programats 1.750,00€/any (IVA inclòs)
- M1.2 manteniments correctiu 1.500,00€/any (IVA inclòs)

Lot 2: Manteniment i conservació de la gespa artificial del camp de futbol municipal de Les Mallorquines

El pressupost màxim total de licitació del Lot 2 manteniment i conservació de la gespa artificial del camp de futbol de les Mallorquines és de **4.750,00€ (IVA inclòs)**, a raó d'una base imposable de 3.925,62€ de base imposable i 824,38€ en concepte d'IVA al 21%, a raó de:

- M2.1 manteniments programats 1.750,00€/any (IVA inclòs)
- M2.2 manteniments correctiu 3.000,00€/any (IVA inclòs)

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar a les diferents especialitats subjecte a l'impost mitjançant partida independent.

C Existència de crèdit

C.1 Partida pressupostària:

- 20 3420 21202 Pistes de pàdel
- 20 3420 21203 Camp de futbol

En exercicis posteriors caldrà preveure la dotació pressupostaria necessària per fer front a la despesa.

És previst que el contracte s'iniciï el mes de desembre de 2025.

C2. Expedient d'abast plurianual: Sí

Expedient d'abast plurianual: Sí

Ens trobem davant una despesa plurianual, s'estima que el límit màxim de la suma de despeses del contracte, sense tenir en compte possibles modificacions, sigui el següent per cadascuna de les anualitats, fins a la finalització del contracte, preveient que el contracte s'inicia el desembre de 2025:

LOT 1







Ajuntament
de Sils

Anualitat	Pressupost (21% d'IVA inclòs)
2025	300,00€
2026	2.950,00€
2026 (pròrroga)	300,00€
2027 (pròrroga)	3.250,00€
2028 (pròrroga)	3.250,00€
2029 (pròrroga)	2.950,00€

LOT 2	
Anualitat	Pressupost (21% d'IVA inclòs)
2025	875,00€
2026	3.875,00€
2026 (pròrroga)	875,00€
2027 (pròrroga)	4.750,00€
2028 (pròrroga)	4.750,00€
2029 (pròrroga)	3.875,00€

Els imports indicats s'ajustaran en funció del terme inicial d'execució del contracte formalitzat.

D'acord amb l'article 174.1 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual, es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos. Pel que cal condicionar la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost per a les anualitats que correspongui.

D Termini de durada del contracte

D1 Durada màxima:

La durada d'aquest contracte serà d'1 any.

D2 Possibilitat de pròrrogues i termini: Sí.

El contracte serà prorrogable anualment de forma expressa, per 3 anys més, i serà obligatòria per l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 29 de la LCSP.

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00

AJUNTAMENT DE SILS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://sils.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera

Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 7 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

E Variants o millores: No

F Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

F1 Forma de tramitació: ordinària, i no resta subjecte a una regulació harmonitzada.

F2 Procediment d'adjudicació: Obert.

F3 Tramitació electrònica: Sí

F4 Règim de publicitat: anunci de licitació publicat en el Perfil del contractant.

F5 Termini de presentació d'ofertes: quinze (15) dies, comptats des de la data de publicació de l'anunci de licitació en el perfil del contractant.

F6 Lloc presentació: únicament a través del sobre digital (perfil del contractant).

F7 Obligatorietat d'inscripció en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELI), o registre de licitadors estatal (ROLECSP): No.

F8 Informació als licitadors:

Els licitadors poden formular a l'òrgan de contractació els dubtes que tinguin per tal d'elaborar les seves propostes a través del perfil del contractant, en l'apartat de dubtes i respostes. Només es resolen els dubtes a través del perfil del contractant i amb el procediment establert. No es responen particularment preguntes formulades telefònicament o per correu electrònic.

El procediment establert a tal efecte és el següent:

a.- Els licitadors poden formular les seves preguntes durant el període de preparació de les propostes, a través del perfil del contractant, en l'apartat de dubtes i respostes.

b.- El termini màxim d'acceptació de les preguntes a tot tardar és de 3 dies naturals abans de finalitzar el termini de lliurament de les ofertes (article 138.3 de la LCSP).

G Solvència i classificació empresarial:

G1. Solvència tècnica o professional

L'acreditació es farà mitjançant aquests documents:

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00





Ajuntament de Sils

a) Una relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys (2022, 2023 i 2024), en la qual se n'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat; quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves dels serveis pertinents efectuats més de tres anys abans. Quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

També s'admet que acreditin la seva solvència per qualsevol dels mitjans previstos a la Llei 9/2017, de 8 de novembre (LCSP).

b) D'acord amb l'article 122 de la LCSP, el licitador ha d'indicar si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, amb indicació del nombre o perfil empresarial dels subcontractistes.

Mesura social

Atenent que aquesta prestació implica relació habitual amb menors d'edat, és requisit que les persones que executin el contracte no hagin estat condemnades per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i indemnitat sexual, que inclou l'agressió i l'abús sexual, l'assetjament sexual, l'exhibicionisme i la provocació sexual, la prostitució i l'explotació sexual i corrupció de menors, així com per tràfic d'éssers humans. A tal efecte, l'empresa adjudicatària hauria de presentar el corresponent certificat

Requisit d'admissió de la condició de solvència única:

Acreditar com a realitzat durant l'any natural de més execució del període citat, el tres últims anys (2022, 2023 i 2024), un import anual acumulat igual o superior al 70% de l'annualitat mitja del contracte (Lot 1: 2.757,58 €; Lot 2: 4.030,30 €).

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar mitjançant la



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 9 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

condició de solvència que tot seguit es detalla, sense que en cap cas li sigui aplicable el que estableix la condició de solvència única prevista anteriorment.

Condició de solvència per empreses de nova creació:

L'experiència de la persona de la que es disposarà per a l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte.

Mitjans d'acreditació de la condició de solvència per empreses de nova creació:

El currículum de vida de la persona que es proposa adscriure al servei.

Requisit d'admissió de la condició de solvència per empreses de nova creació:

Disposar com a mínim d'experiència en la realització de tasques relacionades amb l'objecte del contracte de 12 mesos.

Així mateix, l'acreditació de la solvència es pot realitzar o completar amb els mitjans que consten en el certificat d'inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) que porti el licitador.

L'òrgan de contractació pot recaptar dels licitadors els aclariments sobre els certificats i documents presentats que estimi pertinents, o requerir la informació complementària que cregui oportuna.

L'empresa licitadora que resulti adjudicatària es compromet obligatòriament a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans materials i personals descrits en el plec de prescripcions tècniques, reconeixent el caràcter essencial d'aquesta obligació i que el seu incompliment podrà ser causa de resolució contractual o determinar la imposició de les penalitats previstes en règim sancionador determinat en aquest plec.

G2. Solvència econòmica i financera

Condició de solvència:

Volum anual de negocis, referit al millor dels tres últims exercicis disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import almenys d'un vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 10 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

Mitjans d'acreditació de la condició de solvència:

S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresa estigués inscrita; en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Les empreses, que per la seva prompte creació, encara no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació dels documents següents:

- a) El model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració mensual o trimestral IVA) quan sigui inferior a l'any.
- b) El model 100 (declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques).

En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

Requisit d'admissió de la condició de solvència:

Acreditar un volum anual de negocis que referit a l'any de més volum de negoci dels tres últims acabats ha de ser almenys d'un import igual a (Lot 1: 17.727,27 €; Lot 2: 25.909,08 €).

H Criteris d'adjudicació

Els criteris aplicables son escollits per obtenir la millor relació-qualitat preu entre les propostes presentades per les persones o empreses licitadores, es dona preponderància als criteris que facin referència a aspectes que puguin ésser valorats mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de l'aplicació de fórmules.

L'adjudicació del present contracte es realitzarà adoptant com a criteris valorables per mitjà de fórmula o puntuables automàticament, d'acord amb la ponderació que es detalla per cadascun dels lots, essent la puntuació màxima la total de 100 punts.

1.- LOT 1: MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LES PISTES DE PÀDEL DE LA ZONA POLIESPORTIVA DE SILS.



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 11 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

Criteris quantificables de forma automàtica (100 punts). S'aplicaran els següent criteris, tots avaluables automàticament i relacionats per ordre decreixent segon la ponderació atorgada:

1.- Percentatge de descomptes respecte els preus unitaris de M.1.2. manteniments correctius durant tot el contracte, incloent pròrrogues (màxim 45 punts).

Es valorarà el percentatge únic de descompte que ofereixi la persona o empresa licitadora respecte el manteniment correctiu per a tots els preus; el percentatge mínim és el 5%, no es pot oferir un percentatge menor, les ofertes que no presentin millores en aquest criteri o un descompte inferior al 5% seran valorades en 0 punts, corresponent la puntuació màxima a qui ofereixi un percentatge de descompte més alt sobre els preus unitaris del material i personal, tenint en compte que el percentatge serà únic per a tots els preus.

La forma proporcional d'acord amb la formula : Puntuació: $45 * ((5\% - \% \text{ baixa valorar}) / (5\% - \text{millor \% de baixa presentat}))$

2.- Oferta econòmica (màxim 45 punts).

Es valorarà assignant-se la màxima puntuació possible a la proposta que ofereixi la major diferència a la baixa en el preu base de licitació de la prestació M.1.1. manteniments programats. Es determinarà la puntuació de les propostes restant d'acord amb la seva proporció respecte la proposta millor, atenent la següent fórmula:

Fórmula proporcional inversa: $((\text{oferta més baixa} * \text{màxim punts}) / \text{oferta a puntuar})$

La puntuació màxima establerta per cada servei s'ha determinat en funció del pes econòmic que cadascuna de les activitats té sobre el valor estimat del contracte.

No es puntuaran les ofertes econòmiques no inferiors al tipus de licitació.

3.- Experiència (màxim 10 punts)

Aquest criteri valorarà l'experiència acreditada pels licitadors en l'execució del servei en manteniment de pistes de pàdel.

Acreditació de 2 serveis 5 punts

Acreditació de més de 2 serveis..... 10 punts

Es valorarà l'experiència professional que s'acrediti mitjançant certificat expedit per l'Administració per la que s'hagi prestat el servei en el que consti clarament:



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 12 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

- Identificació del servei
- Pressupost
- Execució correcta del servei

Els serveis que serveixin per acreditar la solvència tècnica o professional no podran ser objecte de valoració en aquest criteri, això mateix sinó s'adjunta el certificat referit, per a la seva justificació, no és puntuat.

2.- LOT 2: MANTENIMENT I CONSERVACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE LES MALLORQUINES

Criteris quantificables de forma automàtica (100 punts). S'aplicaran els següents criteris, tots avaluables automàticament i relacionats per ordre decreixent segon la ponderació atorgada:

1.- Percentatge de descomptes respecte els preus unitaris de M.2.2. manteniments correctius durant tot el contracte, incloent pròrrogues (màxim 45 punts).

Es valorarà el percentatge únic de descompte que ofereixi la persona o empresa licitadora respecte el manteniment correctiu per a tots els preus; el percentatge mínim és el 5%, no es pot oferir un percentatge menor, les ofertes que no presentin millores en aquest criteri o un descompte inferior al 5% seran valorades en 0 punts, corresponent la puntuació màxima a qui ofereixi un percentatge de descompte més alt sobre els preus unitaris del material i personal, tenint en compte que el percentatge serà únic per a tots els preus.

La forma proporcional d'acord amb la fórmula: $Puntuació: 45 * ((5\% - \% \text{ baixa valorar}) / (5\% - \text{millor \% de baixa presentat}))$

2.- Oferta econòmica (màxim 45 punts).

Es valorarà assignant-se la màxima puntuació possible a la proposta que ofereixi la major diferència a la baixa en el preu base de licitació de la prestació M.2.1. manteniments programats. Es determinarà la puntuació de les propostes restant d'acord amb la seva proporció respecte la proposta millor, atenent la següent fórmula:

Fórmula proporcional inversa: $((\text{oferta més baixa} * \text{màxim punts}) / \text{oferta a puntuar})$

La puntuació màxima establerta per cada servei s'ha determinat en funció del pes econòmic que cadascuna de les activitats té sobre el valor estimat del contracte.



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 13 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

No es puntuaran les ofertes econòmiques no inferiors al tipus de licitació.

3.- Experiència (màxim 10 punts)

Aquest criteri valorarà l'experiència acreditada pels licitadors en l'execució del servei en manteniment de pistes de pàdel.

Acreditació de 2 serveis 5 punts

Acreditació de més de 2 serveis..... 10 punts

Es valorarà l'experiència professional que s'acrediti mitjançant certificat expedit per l'Administració per la que s'hagi prestat el servei en el que consti clarament:

- Identificació del servei
- Pressupost
- Execució correcta del servei

Els serveis que serveixin per acreditar la solvència tècnica o professional no podran ser objecte de valoració en aquest criteri, això mateix sinó s'adjunta el certificat referit, per a la seva justificació, no és puntuarà.

I Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicarà els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, atenent la proporció d'aquest respecte la resta de criteris.

En tots els casos, es donarà audiència al licitador o licitadors que les hagin presentat a fi que justifiquin la valoració de les seves ofertes i en precisin les condicions, segons el que estableix l'article 149 de la LCSP.

J Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries: No

K Garantia provisional: No s'exigeix.

L Garantia definitiva: 5 % del preu final ofertat (IVA exclòs).



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 14 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

En cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti inicialment incursa en presumpció d'anormalitat, l'òrgan de contractació ha d'exigir una garantia complementària, a més de la garantia definitiva, d'un 5%, i per això en aquest cas especial la garantia definitiva total seria d'un 10% del preu final ofert pel licitador.

M Condicions especials d'execució i obligacions essencials: Sí

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

- **Complir les regles especials respecte del personal que es detallen en el PCAP.**

- Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquestes condicions, establertes per part de l'empresa respecte dels treballadors adscrits a l'execució del contracte, s'acreditaran mitjançant la presentació d'una relació de la plantilla adscrita i els preu/ hora que correspon a cada treballador.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució.

El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

- **Requeriments de caràcter mediambientals**

L'Adjudicatari haurà de vetllar per la recuperació o reutilització dels envasos i embalatges que s'utilitzin durant la durada el servei.

- **Mesures en cas de vaga legal**

En el supòsit eventual de vaga legal en el sector al qual pertanyen el personal adscrit al servei, l'adjudicatari haurà de mantenir informat de forma permanent al departament responsable



SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

del servei, de les incidències i desenvolupament de la vaga, així com el contingut dels serveis mínims acordats.

Una vegada finalitzada aquesta vaga, l'entitat adjudicatària haurà de presentar un informe en el que s'indiquin els serveis mínims prestats i el nombre d'hores/serveis que s'hagin deixat de prestar. Aquest informe haurà de presentar-se en el termini màxim d'una setmana després de la finalització de la vaga, amb la conformitat de la persona responsable del servei.

Una vegada comprovats els incompliments produïts com a conseqüència de la vaga, el Departament responsable del servei procedirà a valorar la deducció corresponent de la factura del període en que s'hagi produït la vaga legal. Aquesta valoració es comunicarà per escrit a l'adjudicatari, per la seva deducció a la factura corresponent o, en el seu cas, en la següent al període de facturació.

• Comunicació inclusiva

Incorporar, en l'execució del contracte, la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació, en especial:

- Procurar un ús del llenguatge i de la imatge no sexista, que no atempti contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
- Fer ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
- Evitar, en les seves comunicacions derivades de l'execució del contracte, l'exaltació de la violència i respectar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.

Aquestes condicions especials d'execució tenen el caràcter d'obligacions essencials del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa de resolució del contracte.

• Clàusula ètica.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.



SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.

d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).

e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.

f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.

g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

N Modificació del contracte prevista:

El contracte pot ésser modificat per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable. Sempre es donarà audiència al contractista, i la formalització del contracte serà conforme al que es disposa en l'article 153 de la LCSP, publicant l'anunci de modificació del contracte en el perfil del contractant.



SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

Les modificacions previstes del contracte seran degudes a un augment de les necessitats del servei:

- per incorporació de noves instal·lacions, a raó de cadascun dels lots.

Les modificacions previstes no podran suposar l'establiment de nous preus unitaris i seran d'un màxim del 10%.

Les modificacions previstes acordades seran obligatòries per al contractista, i en cas de modificacions successives, el seu conjunt no podrà superar els límits anteriors.

El preu de les modificacions previstes que pugui haver seran els preus fixats al contracte.

O Cessió del contracte: s'admet.

El contractista podrà cedir els drets que dimanen del contracte a un tercer sempre que disposi de les inscripcions i registres necessaris per realitzar les prestacions que són objecte del present contracte, es justifiqui que es disposa dels mitjans tècnics i personals, així com la solvència econòmica i tècnica requerida.

En cas que el contractista pugui cedir els seus drets i obligacions, s'exigiran els requisits i les condicions que s'assenyalen en l'article 214 de la LCSP.

P Subcontractació:

El contractista únicament podrà subcontractar la realització de prestacions accessòries del contracte, amb autorització prèvia de l'Ajuntament, fins a un màxim del 40% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs, de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 LCSP.

Si no s'ha indicat prèviament a l'oferta, el contractista comunicarà per escrit, a l'inici de l'execució del contracte o abans de celebrar subcontractes, la prestació a subcontractar i la seva identitat, les dades de contacte i els representats legals del subcontractista així com la justificació de l'aptitud d'aquest de conformitat amb l'establert en els plecs i per la normativa, i que no està incurs en cap supòsit de prohibició per contractar.

La subcontractació i els pagaments a subcontractistes restaran subjectes al que disposen els articles 215 a 217 de la LCSP.

Q Revisió de preus: no és procedent en aquest contracte.

Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 18 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

R Termini de garantia:

Per les característiques del servei, es fixa un termini de garantia del contracte de 2 mesos, a partir de la data de recepció o conformitat dels serveis efectuats.

S. Import màxim de les despeses de publicitat que han d'abonar l'empresa o les empreses adjudicatàries: no aplicable

T Subrogació

No hi ha personal a subrogar, per cap dels dos lots.

V Responsable del contracte:

A més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que segons les característiques del servei, se li atribueixen per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual, i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, s'atribueix al responsable del contracte les funcions següents:

- Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i les condicions contractuals.
- Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones.
- Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada, així com aquelles que cregui procedents per a una millor execució del contracte.
- Informar les incidències, els comunicats, les modificacions, i en general, informar a la corporació del nivell de satisfacció de l'execució del contracte.
- Emetre un informe d'avaluació final de la contractació, fent referència als diferents aspectes tècnics de l'execució del contracte, l'adequació del programa de treball, els objectius previstos amb la contractació i els resultats finals obtinguts, i també respecte els aspectes econòmics i pressupostaris.

Y.- Sistema de retribució del servei

El sistema de retribució serà servei realitzat efectivament i serà de pagament mensual, sempre que s'hagi acreditat per part de l'adjudicatari/a al responsable del contracte que els treballs realment s'han entregat o executat efectivament, l'adjudicatari/a presentarà la factura



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 19 de 65

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

corresponent en el registre d'entrada de AJUNTAMENT DE SILS i haurà d'indicar, com a requisit indispensable per a procedir als pagaments, el número d'expedient de la present contractació (X2025002657).

El pagament a l'empresa contractista s'efectua contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament. El seguiment de l'estat de les factures es pot consultar en aquesta plataforma.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

DIR3 Codi d'entitat. L01171931
DIR3 Òrgan de tramitació. L01171931
DIR3 Oficina comptable. L01171931
DIR3 Òrgan proponent. L01171931

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

L'empresa contractista pot realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per a executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'annualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

L'empresa contractista pot transmetre els drets de cobrament en els termes i les condicions establertes en l'article 200 de la LCSP.

Z- Altre informació:

Consultes administratives i tècniques: imma@sils.cat

Perfil del Contractant:

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 20 de 65

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



**Ajuntament
de Sils**

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&iCap=3060352

Web institucional: www.sils.cat

ÍNDEX

I.- DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

Quarta. Termini de durada del contracte

Cinquena. Règim jurídic del contracte

Sisena. Admissió de variants

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

Novena. Aptitud per contractar

Desena. Solvència de les empreses licitadores

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 21 de 65

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

Dotzena. Mesa de contractació
Tretzena. Comitè d'experts
Catorzena. Criteris d'adjudicació i valoració d'ofertes
Quinzena. Classificació de les ofertes i documentació prèvia a l'adjudicació
Setzena. Garantia definitiva
Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment
Divuitena. Adjudicació del contracte
Dinovenen. Formalització i perfecció del contracte

III.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució
Vint-i-unena. Execució i supervisió dels serveis
Vint-i-dosena. Programa de treball
Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte
Vint-i-quatre. Persona responsable del contracte
Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències
Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

IV.- DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista
Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista
Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista
Trentena. Prerrogatives de l'Administració
Trenta-unena. Modificació del contracte
Trenta-dosena. Suspensió del contracte

V.- DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte
Trenta-quatre. Subcontractació
Trenta-cinquena. Revisió de preus

VI.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-sisena. Recepció i liquidació
Trenta-setena. Terminis de garantia
Trenta-vuitena. Resolució del contracte

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025002657
Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720 Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34 Pàgina 22 de 65		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 05/11/2025 10:18



**Ajuntament
de Sils**

VII.- RECURSOS I RÈGIM D'INVALIDESA

Trenta-novena. Règim de recursos

Quarantena. Règim d'invalidesa

ANNEX 1.- MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

ANNEX 2.- MODEL D'OFERTA ECONOMICA

DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1.- L'objecte del contracte és la prestació dels serveis que es descriuen en l'apartat A del quadre de característiques.

1.2.- No es divideix en lots, es justifica degudament els motius en l'apartat A del quadre de característiques.

1.3.- L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV) és la que consta en l'apartat A del quadre de característiques.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Aquestes necessitats es contenen en el plec de prescripcions tècniques particulars.

Pg. Sts. Cosme i Damià, 2 - 17410 SILS - Telèfon 972 16 80 00

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1.- El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'apartat B.1 del quadre de característiques.

3.2.- El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en l'apartat B.2 del quadre de característiques.

3.3.- El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en l'apartat B.3 del quadre de característiques.

Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte, en els termes establerts en l'apartat B.

3.4.- El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5.- S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. La partida pressupostària a la qual s'imputa aquest crèdit és la que s'esmenta en l'apartat C.1 del quadre de característiques.

Quarta. Termini de durada del contracte

4.1.- El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'apartat D del quadre de característiques. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

4.2.- El contracte es pot prorrogar si així s'ha previst en l'apartat D del quadre de característiques.

En aquest cas, la pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte, llevat que en el plec que regeixi el contracte se n'estableixi un de superior. Queden exceptuats de l'obligació de preavís els contractes amb una durada



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 24 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

inferior a dos mesos. En cap cas no es pot produir la pròrroga pel consentiment tàcit de les parts.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1.- El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a.- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP).

b.- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).

c.- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació; supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2.- El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants

S'admeten variants quan així consti en l'apartat E del quadre de característiques, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'apartat F del quadre de característiques.



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 25 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1.- D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

8.2.- Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuen per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

A aquests efectes, s'envien els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable, d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, ha/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'envia a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o, a més, amb la generació de la contrasenya d'un sol ús.

Els terminis a comptar des de la notificació es computen des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computen des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3.- D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&iidCap=3060352

Aquesta subscripció permet rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 26 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzen mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i l'hora de publicació de la informació publicada, també es publica informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer «clic» en l'apartat «Perfil de licitador» de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

També s'indica que a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública els interessats tenen a la seva disposició una «guia del licitador».

8.4.- Certificats digitals:

És suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració de responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'accepten els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que «una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres». Tal com estableix l'article 22 d'aquesta mateix Reglament, la Comissió posa a disposició del públic, mitjançant un canal segur, la informació relativa a les llistes de confiança de cada Estat membre, on es publiquen els serveis de certificació qualificats a admetre.

Novena. Aptitud per contractar



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 27 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

9.1.- Només poden participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

a.- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;

b.- No estiguin incurses en cap prohibició de contractar, d'acord amb les circumstàncies recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;

c.- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec;

d.- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i

e.- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, la solvència i l'absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2.- La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació



SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

L'annex XI de la Directiva 2014/24/UE conté els registres professionals i mercantils pertinents i les declaracions i certificats corresponents per a cada Estat membre.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 221.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP. 9.3.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

9.4.- La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5.- Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

9.6.- Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència. Els òrgans de contractació han de prendre mesures per garantir aquest no falsejament de la competència, d'acord amb el que preveu l'article 70 de la LCSP.

Desena. Solvència de les empreses licitadores

Els licitadors quedaran eximits de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional, d'acord amb la LCSP, però es preveu la possibilitat d'acreditar la seva solvència pels mitjans establerts en el punt G del quadre de característiques per tal de garantir i no limitar la concurrència.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1.- Lots

El contracte es divideix en dos lots tal com s'estableix en l'apartat A del quadre de característiques del present plec de clàusules administratives.

11.2.- Sobre digital

L'oferta es lliura en un únic sobre digital, segons la LCSP.

Les empreses licitadores, quan així faci constar en l'apartat F del quadre de característiques, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes el sobre digital, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&iidCap=3060352

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de sobre Digital, les empreses licitadores han d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 30 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han d'ésser les mateixes que les que designin per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM, d'acord amb l'apartat 11.6 d'aquesta clàusula.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requereix a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació (pel sobre A no es requereix paraula clau, atès que la documentació no està xifrada).

Amb aquesta paraula clau es xifra, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demana a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'inicia el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

Es pot demanar a les empreses licitadores que introdueixin la paraula clau 24 hores després de finalitzat el termini de presentació d'ofertes i, en tot cas, l'han d'introduir dins del termini establert abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

Aquest plec preveu que en cas de fallida tècnica verificada per l'Administració que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ha d'ampliar el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible. A aquests efectes s'ha de publicar a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicar el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

11.3.- D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h de la Disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de sobre Digital es pot fer en dues fases, transmetent primer la petjada electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considera efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considera que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat la petjada electrònica prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

de contingut idèntic) per tal de no variar-ne la petjada electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les proposicions presentades fora de termini en cap cas es poden admetre.

11.4.- Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de l'Ajuntament. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests. En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació o el servei administratiu de l'òrgan de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores poden presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos.

En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne la petjada electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les petjades electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

11.5.- Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles són els següents: PDF.

D'acord amb l'apartat 1.j) de la disposició addicional setzena de la LCSP, aquest format dels documents electrònics que integren els expedients de contractació s'ajusten a especificacions públicament disponibles i d'ús no subjecte a restriccions, que garanteixen la lliure i la plena

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

accessibilitat a aquells per part de l'òrgan de contractació, els òrgans de fiscalització i control, els òrgans jurisdiccionals i els interessats, durant el termini pel qual calgui conservar l'expedient.

11.6.- D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.7.- Les persones interessades en el procediment de licitació poden sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i la resta documentació complementària, així com demanar aclariments, a través del procediment a què es fa referència en l'apartat F7 del quadre de característiques.

Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan.

El plec estableix que les respostes a les sol·licituds d'aclariments tenen caràcter vinculant.

11.8.- Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.9.- Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en Unió Temporal d'Empreses amb d'altres si ho ha fet individualment o figura en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.10.- Contingut del sobre digital

a.- Declaració responsable

La declaració s'ha d'ajustar al model que s'adjunta com a Annex 1.

Les empreses que concorrin a la licitació de manera conjunta amb d'altres, han de presentar, juntament amb aquesta declaració per a cada empresa que concorri conjuntament, un document on indiquin el nom de les empreses que la constituïran, la participació de cadascuna d'elles i el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal d'empreses en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

b.- Proposició relativa als criteris avaluable de forma automàtica

La proposició relativa als criteris avaluable de forma automàtica s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com als Annexos 2 i 3 a aquest plec i d'acord amb la plantilla que a tal efecte es troba a l'eina de Sobre Digital.

No s'accepten les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

c.- Altra documentació

Qualsevol altra documentació que s'exigeixi en l'apartat J del quadre de característiques.

11.12.- A través de l'eina de Sobre Digital les empreses han de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les petjades electròniques de tots els documents que la componen.

11.13.- Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants de la declaració responsable Annex 1.

11.14 No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa.

11.15.- Tal com s'ha assenyalat en l'apartat 11.3, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que ha n presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

Dotzena. Mesa de contractació

La Mesa de contractació és constituïda pels membres següents:

— Eduard Colomé Ribas Alcalde de l'Ajuntament de Sils que actuarà com a President de la mesa. Suplent: Anna Anoro Lloveras Regidora de l'Àrea de Cultura, Drets Socials i Festes



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 35 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

— Gina Baldeh Mballo, Regidora de l'Àrea de Barris i Veïnats, Immigració, Igualtat i Participació i Esports. Suplent: Francisco Javier Masferrer Massó Regidor de l'Àrea d'Obres i Serveis, Via Pública i Medi Rural.

— Noela Gonzalez Fagil Secretària de la Corporació, vocal. Suplent: Marta Lladó Salip, Gestora administrativa

— Teresa Martorell Martí, Interventora de la Corporació, vocal. Suplent: Farners Coll Massó, Tresorera de la Corporació

— Laura Roura Ferres, Tècnica d'esports municipal, vocal. Suplent: Carles Casaponsa Vila Enginyer municipal

— Imma Marcó Julià, Tècnic Administració General ,vocal. Suplent: David Corredor Castelló Administratiu.

— Eloy Sevillano Garcia Administratiu, que actuarà com a Secretari de la Mesa. Suplent: Beatriz Jiménez Bermejo Administratiu.

Tretzena. Comitè d'experts

No és aplicable en aquesta licitació.

Catorzena. Criteris d'adjudicació i valoració d'ofertes

14.1.- Criteris d'adjudicació del contracte

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'apartat H del quadre de característiques.

14.2.- Pràctica de la valoració de les ofertes

S'ha de garantir, mitjançant un dispositiu electrònic, que les proposicions no s'obren fins que no hagi finalitzat el termini per presentar-les, de manera que no s'ha de celebrar cap acte públic per obrir-les.

La mesa de contractació, o l'òrgan de contractació si no s'ha constituït la mesa, ha d'excloure de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 36 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implica l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa pot sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També pot sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També pot requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals. Els actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura del sobre, són susceptibles d'impugnació en els termes establerts en la clàusula trenta-novena.

D'acord amb l'article 63.3.e) de la LCSP, s'han de publicar en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació totes les actes de la mesa de contractació relatives al procediment d'adjudicació.

14.3.- Subhasta electrònica

No es preveu.

14.4.- Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'apartat I del quadre de característiques.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de contractació, o l'òrgan de contractació si no s'ha constituït la mesa, ha de requerir a l'/les empresa/es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i les desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa ha de requerir a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions.

L'empresa licitadora disposa a aquests efectes d'un termini de 5 dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025002657
Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720 Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34 Pàgina 37 de 65		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

Les sol·licituds de justificació s'efectuen a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreça un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunica a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e- NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de contractació, o l'òrgan de contractació si no s'ha constituït la mesa, no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considera que la proposició no pot ésser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de contractació, o l'òrgan de contractació si no s'ha constituït la mesa, rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'ha d'avaluar i elevar la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació ha de rebutjar les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, s'ha de rebutjar les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereixen la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Quinzena. Classificació de les ofertes i documentació prèvia a l'adjudicació

15.1.- Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació, o l'òrgan de contractació si no s'ha constituït la mesa, les classifica per ordre decreixent i, posteriorment, trameta a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació corresponent.

Per realitzar aquesta classificació, la mesa té en compte els criteris d'adjudicació assenyalats en l'apartat H del quadre de característiques i en l'anunci.

SIGNATURES

1.- Noèla González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

15.2.- Si la mesa de contractació, o l'òrgan de contractació si no s'ha constituït la mesa, té indicis fonamentats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació, en el sentit que defineix l'article 1 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol, de defensa de la competència, els traslladarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte a l'Autoritat Catalana de la Competència, per tal que aquesta a través d'un procediment sumaríssim es pronunciï sobre aquells, i en donarà compte a l'òrgan de contractació. La remissió de dits indicis suspendrà el procediment de contractació.

15.3.- La proposta d'adjudicació de la mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació pot apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

15.4.- La inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades acredita la solvència econòmica i financera i tècnica o professional. El certificat de la inscripció corresponent l'obté directament els serveis de l'òrgan de contractació.

Setzena. Garantia definitiva

16.1 L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'apartat L del quadre de característiques.

16.2 Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

a) En efectiu o en valors de deute públic amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar a la Caixa de l'Ajuntament de Sils.

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

d) Mitjançant la modalitat de retenció de preu, per la qual es retindrà sobre el 50% de l'import de la/les factura/es inicials i fins a cobrir l'import de la garantia definitiva. Aquesta modalitat haurà de ser sol·licitada per l'empresa classificada amb l'oferta més avantatjosa econòmicament.

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

16.3 En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'apartat L del quadre de característiques i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

16.4 La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 de la LCSP.

16.5 En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

16.6 Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideraran les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió de preus de conformitat amb el que disposa la LCSP.

16.7 Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

16.8 En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

16.9 D'acord amb l'article 107.2 de la LCSP el plec pot preveure que, en casos especials i, en particular, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, hagi de presentar garantia complementària de fins un 5% del preu.

Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

L'òrgan de contractació pot decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També pot desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.



SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publica en el perfil de contractant.

Divuitena. Adjudicació del contracte

18.1.- Un cop acreditada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acorda l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils a comptar de la proposta d'adjudicació de la mesa.

La licitació no es pot declarar deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publica en el perfil de contractant.

18.2.- La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publica en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'envia a l'adreça de correu electrònic –i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Dinovena. Formalització i perfecció del contracte

19.1.- El contracte es formalitza en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries poden sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

19.2.- En el cas de contractes que no siguin susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP, la formalització del contracte s'efectua en el termini màxim de deu dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 41 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

19.3.- Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b) de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'ha d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudica a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

19.4.- Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE han de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció.

19.5.- El contingut del contracte s'ha d'ajustar al contingut establert a l'article 35 de la LCSP i l'article 71 del RGLCAP i no pot incloure cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

19.6.- El contracte es perfecciona amb la seva formalització i és un requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

19.7.- La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publica en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

19.8.- Un cop formalitzat el contracte, es comunica al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les prorroques, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes són d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025002657
Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720 Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34 Pàgina 42 de 65		SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



III.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Vintena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'apartat M del quadre de característiques.

El plec estableix penalitats per al cas d'incompliment d'aquestes condicions especials.

Vint-i-unena. Execució i supervisió dels serveis

El contracte s'executa amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-quatre d'aquest plec.

Vint-i-dosena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en l'apartat T del quadre de característiques i, en tot cas, en els serveis que siguin de tracte successiu.

Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

23.1.- L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

23.2.- Quan el contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, en la forma i les condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

L'Administració té la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

D'acord amb l'article 195.2 de la LCSP, si el retard és produït per motius no imputables al contractista i aquest ofereix complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació li ha de concedir un termini que ha de ser, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt. El responsable del contracte ha d'emetre un informe on es determini si el retard es va produir per motius imputables al contractista.

En tot cas, la constitució en mora del contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Administració.

23.3.- En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec es pot acordar la imposició de les penalitats següents:

3% del preu del contracte per cada incompliment.

D'acord amb l'article 192 de la LCSP, els plecs poden preveure penalitats per aquests incompliments, proporcionals a la seva gravetat, i de quanties no superiors al 10 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, ni superiors en total al 50 per 100 del preu del contracte. En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, s'imposaran les penalitats següents:

3% del preu del contracte per cada incompliment.

Les penalitats a preveure hauran de ser proporcionals a la gravetat de l'incompliment, i les quanties de cadascuna d'elles no poden ser superiors al 10 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, ni el total de les mateixes superar el 50 per 100 del preu del contracte.

23.4.- En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-quatre d'aquest plec, es podran imposar les penalitats següents:

2% del preu del contracte



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 44 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

En els contractes de serveis de valor estimat superior a 5 milions d'euros i en aquells que l'import de la subcontractació sigui igual o superior al 30% del preu del contracte, les actuacions de comprovació i l'imposició de penalitats per l'incompliment seran obligatoris.

23.5.- Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

Cal tenir en compte que en els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreix els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

23.6.- Es consideren faltes molt greus:

1. No donar inici a l'execució de les prestacions contractades.
2. L'incompliment de qualsevol de les condicions especials d'execució del contracte.
3. L'incompliment total del servei en dos o més dies, la paralització total en l'execució de les prestacions per causes imputables al contractista o el seu abandonament, o qualsevol incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que produeixi un perjudici molt greu.
4. La manca de reposició de productes i material consumible en un edifici en tres o més dies.
5. La resistència als requeriments efectuats per l'Ajuntament, o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució de contracte.
6. La utilització de sistemes de treball, productes, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, o insuficients o inadequats per prestar el servei, quan produeixi un perjudici molt greu en l'execució i seguiment del contracte.
7. La falsedat de la informació facilitada pel contractista als efectes de les valoracions i certificacions, o el falsejament de les prestacions consignades pel contractista en els documents de cobrament.
8. L'incompliment molt greu de les obligacions del tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es deriven per l'execució del contracte.
9. L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
10. L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i les de seguretat i salut en el treball.
11. Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

12. Rebre, el contractista o algun dels seus treballadors, alguna remuneració o contraprestació per parts dels usuaris del servei que no estigui prevista en els plecs de clàusules ni degudament autoritzada.
13. La reiteració en comissió de faltes greus, quan ja sigui la tercera pel mateix motiu.

Es consideren faltes greus:

1. L'incompliment total del servei en un dia, la manca de control del servei, manca de cobertura del personal, manca de serveis mínim, o qualsevol incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
2. La manca de reposició de material consumible en un edifici durant un dia.
3. L'incompliment dels horaris, retards, deixadesa, desídia, i l'abús del temps de descans del personal.
4. La no presentació dels informes i comunicats en els terminis indicats en els plecs.
5. La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança quan no estigui tipificada com a molt greu.
6. La utilització de sistemes de treball, productes, màquines o personal diferents als previstos en els plecs i en les ofertes del contractista, o insuficients o inadequats per prestar el servei, quan produeixi un greu perjudici en l'execució i seguiment del contracte.
7. L'incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de seguretat social que es derivin per l'execució del contracte.
8. L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i les de seguretat i salut en el treball.
9. La descortesia o el tractament incorrecte dels usuaris del servei.
10. La reiteració en comissió de faltes lleus, quan ja sigui la tercera pel mateix motiu.

Es consideren faltes lleus:

1. La manca de servei parcial en un dia, i qualsevol incompliment parcial de les prestacions i actuacions assenyalades en el plec de prescripcions tècniques, o qualsevol incompliment contractual que per la seva intensitat i grau de perjudici pugui ser qualificada únicament com a lleu.
 2. L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
 3. No avisar al responsable municipal dels canvis de personal i les incidències del servei.
- Als efectes dels paràgrafs anteriors, s'entén per reiteració la comissió d'una falta del mateix caràcter sancionador per resolució administrativa ferma, durant la vigència del contracte.
- En cas d'incompliments, l'Ajuntament pot aplicar les sancions següents, graduades en atenció al grau de perjudici, la perillositat o la reiteració d'aquestes:

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

1. Faltes molt greus: Multa de 1.501 fins a 3.000 euros.
2. Faltes greus: Multa de 501 fins a 1.500 euros.
3. Faltes lleus: Multa de 200 fins a 500 euros.

En la tramitació de l'expedient sancionador, cal atorgar audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es fan efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

Vint-i-quatrena. Persona responsable del contracte

Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, es designa en l'apartat V del quadre de característiques una persona responsable del contracte que exerceix les funcions de supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar-les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que aquells li atribueixin.

En els contractes d'obres, les facultats del responsable del contracte les ha d'exercir el director facultatiu de conformitat amb el que disposen els articles 237 a 246.

En els contractes de serveis que impliquin el desenvolupament o manteniment d'aplicacions informàtiques, l'objecte dels quals es defineixi per referència a components de prestació del servei, el responsable del contracte ha d'adoptar les mesures a què es refereix l'article 308.3 de la LCSP.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramiten mitjançant expedient contradictori que inclou necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 47 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determina la paralització del contracte.

Vint-i-sisena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV.- DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista

El sistema de retribució serà del servei realitzat efectivament i serà de pagament mensual, sempre que s'hagi acreditat per part de l'adjudicatari/a al responsable del contracte que els treballs/servis realment s'han executat efectivament, l'adjudicatari/a presentarà la factura corresponent en el registre d'entrada de AJUNTAMENT DE SILS i haurà d'indicar, com a requisit indispensable per a procedir als pagaments, el número d'expedient de la present contractació (X2025002657)

El pagament a l'empresa contractista s'efectua contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament. El seguiment de l'estat de les factures es pot consultar en aquesta plataforma.

Les dades identificatives de l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública, de l'òrgan de contractació i del destinatari, que l'empresa contractista haurà de fer constar en les factures corresponents, són les següents:

DIR3 Codi d'entitat. L01171931

DIR3 Òrgan de tramitació. L01171931

DIR3 Oficina comptable. L01171931

DIR3 Òrgan proponent. L01171931

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels



SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

L'empresa contractista pot realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per a executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'annualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

L'empresa contractista pot transmetre els drets de cobrament en els termes i les condicions establertes en l'article 200 de la LCSP.

Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista

28.1.- L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i els serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, els errors, els mètodes inadequats o les conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

28.2.- L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura.

28.3.- D'acord amb l'article 196.1 de la LCSP, és obligació del contractista indemnitzar tots els danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

No obstant això, quan els danys i perjudicis hagin estat ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració, aquesta n'és responsable dins dels límits que assenyalen les lleis. També l'Administració és responsable dels danys que es causin a tercers com a conseqüència dels vicis del projecte en el contracte d'obres, sense perjudici de la possibilitat de repetir contra el redactor del projecte d'acord amb el que estableixen l'article 315 o el contracte de subministrament de fabricació (article 196.2 de la LCSP).

28.4.- En el cas de contractes d'elaboració de projecte d'obres, cal tenir en compte les previsions dels articles 314 a 315 del TRLCSP relatius a l'esmena d'errors i la correcció de deficiències, a les indemnitzacions i a la responsabilitat per defectes o errors del projecte.

Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista

Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 49 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

a.- L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, dona lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

b.- L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c.- L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d.- L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

Aquest plec incorpora, si s'escau i en funció de les característiques de les prestacions del contracte, les variants previstes a la Recomanació 1/2009, de 30 de juliol, del Ple de la Junta Consultiva de Contractació.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català.

Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

Així mateix, l'empresa contractista assumeix l'obligació de destinar a l'execució del contracte els mitjans i el personal que resultin adients per assegurar que es podran realitzar les

Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 50 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

prestacions objecte del servei en català. A aquest efecte, l'empresa adjudicatària ha d'adoptar les mesures de formació del seu personal necessàries per garantir que el personal que, si escau, pugui relacionar-se amb el públic, tingui un coneixement suficient de la llengua catalana per desenvolupar les tasques d'atenció, informació i comunicació de manera fluida i adequada.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, qued en subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

e.- L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte; i, a partir del dia 25 de maig de 2018, al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personals, té caràcter confidencial i no pot ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n pot fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

f.- L'empresa contractista s'obliga a facilitar la informació legalment establerta en matèria de transparència, d'acord amb el que preveu l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

g.- En els contractes de serveis que tinguin per objecte prestacions que impliquin contacte habitual amb menors, l'empresa o les empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil.

L'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996 disposa que és requisit per a l'accés i l'exercici a les professions, oficis i activitats que impliquin contacte habitual amb menors, el no haver estat condemnat per sentència ferma per algun delicte contra la llibertat i la indemnitat sexual; i que, a tal efecte, qui pretengui l'accés a aquestes professions, oficis o activitats ha d'acreditar

Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 51 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

dita circumstància mitjançant l'aportació d'una certificació negativa del Registre central de delinqüents sexuals.

h.- L'empresa o les empreses contractistes han de complir les obligacions recollides en l'annex

3 d'aquest plec, relatiu a regles especials respecte del personal de l'empresa contractista que adscriu a l'execució del contracte.

i.- Si s'indica expressament en aquest plec, l'empresa contractista s'obliga a subrogar-se com a ocupadora en les relacions laborals de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte, d'acord amb la informació sobre les condicions dels contractes respectius que es facilita en el plec.

Així mateix, l'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació dona lloc a la imposició de les penalitats establertes en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

L'empresa contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació i de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista.

j.- L'empresa contractista s'obliga a prestar el servei amb la continuïtat convinguda i garantir als particulars el dret a utilitzar-lo en les condicions que s'hagin establert i mitjançant l'abonament, si s'escau, de la contraprestació econòmica fixada; tenir cura del bon ordre del servei; d'indemnitzar els danys que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions requerides per portar a terme el servei, amb l'excepció dels que es produeixin per causes imputables a l'Administració; i de lliurar, si s'escau, les obres i les instal·lacions a què estigui obligat en l'estat de conservació i funcionament adequats.

k.- En els contractes de serveis que tinguin per objecte desenvolupar i posar a disposició productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial han de comportar la cessió d'aquest a l'Administració contractant, d'acord amb l'article 308 de la LCSP. En tot cas,

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

l'òrgan de contractació pot sempre autoritzar l'ús del producte corresponent als ens, organismes i entitats pertanyents al sector públic.

Trentena. Prerogatives de l'Administració

De conformitat amb l'article 190 de la LCSP, dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes que assenyalava aquesta Llei, l'òrgan de contractació té la prerrogativa d'interpretar els contractes administratius, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-los per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre'n l'execució, acordar-ne la resolució i determinar els efectes d'aquesta. Igualment, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix aquesta Llei per a cada tipus de contracte. En cap cas aquestes facultats d'inspecció no poden implicar un dret general de l'òrgan de contractació a inspeccionar les instal·lacions, oficines i altres emplaçaments en què el contractista desenvolupi les seves activitats, llevat que aquests emplaçaments i les seves condicions tècniques siguin determinants per al desenvolupament de les prestacions objecte del contracte. En aquest cas, l'òrgan de contractació ho ha de justificar de manera expressa i detallada en l'expedient administratiu.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració s'han d'ajustar al procediment establert en l'article 191 de la LCSP. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades posen fi a la via administrativa i són executius immediatament.

Trenta-unena. Modificació del contracte

31.1.- Sense perjudici dels supòsits que preveu la LCSP respecte a la successió en la persona del contractista, cessió del contracte, revisió de preus i ampliació del termini d'execució, els contractes administratius només es poden modificar per raons d'interès públic en els casos i en la forma que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

31.2.- Modificacions previstes en aquest Plec

Veure apartat N del quadre de característiques.

Així mateix, d'acord amb l'article 309.1 de la LCSP, en els casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions, i així s'estableix en aquest plec de clàusules administratives particulars, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre



SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

31.3.- Modificacions no previstes

Les modificacions que no preveu el plec de clàusules administratives particulars o que, tot i haver-les previst, no s'ajustin al que estableix l'article 204, només es poden efectuar quan la modificació en qüestió compleixi els requisits establerts a l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acorda per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resol d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

31.4.- Les modificacions del contracte s'han de formalitzar de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

31.5.- L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aporti l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, s'han de publicar en el perfil de contractant.

Trenta-dosena. Suspensió del contracte

El contracte pot ésser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'han de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i els perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP.



Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 54 de 65

SIGNATURES
1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només pot comprendre els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

V.- DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSIÓ, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trenta-tresena. Successió i cessió del contracte

33.1.- Successió en la persona del contractista:

Són d'aplicació els supòsits de successió del contractista establerts a l'article 98 de la LCSP.

33.2.- Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es poden cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, i de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

Perquè els contractistes puguin cedir els seus drets i obligacions a tercers, aquest plec es remet a l'exigència dels requisits establerts a l'article 214.2 de la LCSP.

El cessionari queda subrogat en tots els drets i obligacions que correspondrien al cedent (art. 214.3 LCSP).

Trenta-quatrena. Subcontractació

34.1.- L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en l'apartat P del quadre de característiques.

34.2.- Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en la declaració de responsable i s'ha de presentar una declaració de responsable separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es poden subscriure fins que transcorrin vint dies a comptar de

Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 55 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

Si s'opta per establir aquesta clàusula, d'acord amb el Reglament d'execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació, les empreses licitadores han d'indicar en la declaració de responsable la intenció de subscriure subcontractes i, a més, han de facilitar la informació prevista en les seccions A i B de la part II (informació sobre l'operador econòmic i els seus representants) i en la part III (informació relativa als motius d'exclusió) de la declaració de responsable respecte de cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

Així mateix, en aquest plec s'indica que les empreses licitadores que tinguin previst subcontractar, a més d'haver de facilitar la informació prevista en les parts de la declaració de responsable

esmentades per cadascuna de les empreses subcontractistes, també han de facilitar en aquest moment la informació que requereix la declaració de responsable relativa als criteris de selecció.

34.3.- D'acord amb l'article 215.2.b) de la LCSP, l'empresa contractista ha de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, la intenció de subscriure subcontractes, i ha d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, i ha de justificar suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i ha d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar.

El contractista principal ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar-ne l'aptitud.

L'acreditació de l'aptitud del subcontractista es pot efectuar immediatament després de la subscripció del subcontracte si aquesta és necessària per atendre una situació d'emergència o que exigeixi l'adopció de mesures urgents i així es justifica suficientment.

Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 56 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

de subcontractes resta sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

34.5 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències previstes a l'article 215.3.a) de la LCSP, que es s'incorpora expressament en aquest plec.

34.6.- Els subcontractistes queden obligats només davant el contractista principal, que assumeix, per tant, la responsabilitat total de l'execució del contracte davant l'Administració, d'acord estrictament amb els plecs de clàusules administratives particulars o document, descriptiu, i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'article 201.

El coneixement que tingui l'Administració dels subcontractes subscrits en virtut de les comunicacions a què es refereixen les lletres b) i c) de l'apartat 2 d'aquest article, o l'autorització que atorgui en el supòsit que preveu la lletra d) de l'apartat esmentat, no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

En cap cas el contractista pot concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits de l'article 71.

El contractista ha d'informar els representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes i els contractes de subministrament a què es refereixen els articles 215 a 217 tenen en tot cas naturalesa privada.

Sense perjudici del que estableix la disposició addicional cinquanta-unena, els subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb ells pel contractista com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.



SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

D'acord amb la Disposició addicional cinquanta-unena de la LCSP, el plec de clàusules administratives preveu que s'efectuïn pagaments directes als subcontractistes, sempre que es compleixin les condicions que estableix l'article 215.

34.07.- El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració ha de comprovar el compliment estricte dels pagaments que els contractistes adjudicataris dels contractes públics, qualificats com a tals a l'article 12 LCSP, han de fer a tots els subcontractistes o subministradors que hi participin.

En aquest cas, els contractistes adjudicataris han de remetre a l'ens públic contractant, quan aquest ho sol·liciti, la relació detallada dels subcontractistes o subministradors que participin en el contracte quan es perfeccioni la seva participació, juntament amb aquelles condicions de subcontractació o subministrament de cadascun d'ells que guardin una relació directa amb el termini de pagament. Així mateix, han d'aportar, a sol·licitud de l'ens públic contractant, el justificant de compliment dels pagaments a aquells una vegada acabada la prestació dins dels terminis de pagament legalment establerts a l'article 216 i a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials en allò que li sigui aplicable.

Aquestes obligacions, que en tot cas s'inclouen en els anuncis de licitació i en els corresponents plecs de condicions o en els contractes, es consideren condicions especials d'execució, l'incompliment de les quals, a més de les conseqüències que preveu l'ordenament jurídic, ha de permetre la imposició de les penalitats que a aquest efecte continguin els plecs, que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

Trenta-cinquena. Revisió de preus

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla en l'apartat Q del quadre de característiques.

VI.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-sisena. Recepció i liquidació

La recepció i la liquidació del contracte es realitza conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP, sense perjudici del que preveu l'article 315.1 de la LCSP pel que fa a contractes de serveis que consisteixin en l'elaboració íntegra de projectes d'obres.

Trenta-setena. Termini de garantia



SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



Ajuntament de Sils

El termini de garantia és l'assenyalat en l'apartat R del quadre de característiques i comença a computar a partir de la recepció dels serveis.

Trenta-vuitena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les que s'estableixen a l'article 211 de la LCSP, amb caràcter general, i quan sigui d'aplicació, també l'article 245 (causes de resolució dels contractes d'obres), l'article 306 (causes de resolució del contracte de subministrament), l'article 313 (causa de resolució dels contractes de serveis).

L'aplicació i els efectes de les causes de resolució són les que s'estableixen en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

Cal tenir en compte que la LCSP no preveu la possibilitat d'establir en els plecs altres causes de resolució dels contractes diferents de les previstes a la Llei.

En tots els casos, la resolució del contracte s'efectua d'acord amb el procediment establert en l'article

191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII.- RECURSOS I RÈGIM D'INVALIDESA

Trenta-novena. Règim de recursos

39.1.- Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari potestatiu de reposició davant l'alcalde/ssa, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

39.2.- Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Quarantena. Règim d'invalidesa



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025002657
Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720 Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34 Pàgina 59 de 65	SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 05/11/2025 10:18	



**Ajuntament
de Sils**

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa previst en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Document signat i datat electrònicament;

Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720
Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34
Pàgina 60 de 65

SIGNATURES

1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01
2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnica d'administració general), 05/11/2025 10:18



**Ajuntament
de Sils**

ANNEX 1 DECLARACIÓ RESPONSABLE

Qui sotasignat el/la senyor/a, amb
DNI/NIE núm....., en nom propi/en qualitat de representant legal
de la persona física/jurídica, amb NIF núm.
..... i als efectes de licitar en la present contractació, exp. núm.
X2025002657, el contracte de manteniment i conservació de les pistes de pàdel i la gespa del
camp de futbol.

DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració de responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que compleix amb la solvència requerida i que no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec i que es poden acreditar.
- Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal; que compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.
- Que l'empresa, llurs empreses filials o vinculades es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social, i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.
- Que la informació i documents aportats en tots els sobres són de contingut absolutament cert.
- Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera i el contracte s'executi en territori espanyol, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les





Ajuntament de Sils

incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

- Que autoritzo l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme les notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posteriors tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant el servei e-NOTUM, i designo com a persona autoritzada per a rebre les notificacions corresponents a*:

Persona autoritzada	NIF de l'empresa	Correu electrònic de l'empresa	Mòbil de l'empresa (opcional)

d'acord amb el previst als articles 40 i següents de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, en relació amb la disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic.

- Que com a signant d'aquesta declaració tinc capacitat suficient, en la representació amb la qual actuo, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

(lloc)

(Signatura electrònica)

*D'acord amb el que estableix la legislació vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal us informem que les vostres dades seran incorporades a un tractament de l'Ajuntament de Sils amb la finalitat de gestionar les notificacions electròniques amb entitats i ciutadans. Les dades no seran cedides a tercers persones excepte en els casos previstos legalment. Un cop finalitzi el procediment conservarem les seves dades com a part de l'arxiu d'expedients de l'Ajuntament de Sils per obligació legal. En qualsevol moment, pot sol·licitar l'accés, rectificació, supressió i exercir la resta dels seus drets, mitjançant un escrit adreçat a l'Ajuntament de Sils, Delegat de Protecció de Dades, dpd@sils.cat.





Ajuntament de Sils

ANNEX 2.1.- MODEL DE PROPOSICIÓ LOT 1

Qui sotasignat el/la senyor/a, amb DNI/NIE núm....., en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica, amb NIF núm. i als efectes de licitar en la present contractació, exp. núm. X2025002657, en el * **Lot 1 Manteniment i conservació de les pistes de pàdel de la zona poliesportiva de Sils**, amb subjecció a les prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars, pel preu total de la prestació M.1.1. _____ €/ (en lletra i xifra), dels quals _____ € corresponen a la base imposable i _____ € corresponen a la quota de l'IVA, segons el tipus impositiu del 21%, per la durada d'1 any.

* Oferta només respecte el preu de l'actuació M.1.1 controls semestrals, el qual haurà de ser igual o inferior a 3.250,00€ (IVA inclòs)

Així mateix també oferto/manifesto que

1.- Un % descompte respecte els preus unitaris de M.1.2. manteniments correctius durant tot el contracte, incloent pròrrogues (màxim 45 punts).

2.- Experiència (màxim 10 punts)

	SI	NO
Acreditació de 2 serveis (5 punts)		
Acreditació de més de 2 serveis (10 punts)		

* Marcar amb un X l'opció escollida/ofertada

Es valorarà l'experiència professional que s'acrediti mitjançant certificat expedit per l'Administració per la que s'hagi prestat el servei en el que consti clarament:

- Identificació del servei
- Pressupost
- Execució correcte del servei

Els serveis que serveixin per acreditar la solvència tècnica o professional no podran ser objecte de valoració en aquest criteri, això mateix sinó s'adjunta el certificat referit, per a la seva justificació no és puntuarà.

DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025002657
Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720 Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34 Pàgina 63 de 65	SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 05/11/2025 10:18	



**Ajuntament
de Sils**

I per què consti, signo aquesta proposta,

(lloc)

(Signatura electrònica)



**Ajuntament
de Sils**

ANNEX 2.2.- MODEL DE PROPOSICIÓ LOT 2

Qui sotasignat el/la senyor/a, amb DNI/NIE núm....., en nom propi/en qualitat de representant legal de la persona física/jurídica, amb NIF núm. i als efectes de licitar en la present contractació, exp. núm. X20250002657, en el **Lot 2 Manteniment i conservació de la gespa artificial del camp de futbol municipal de Les Mallorquines**, amb subjecció a les prescripcions tècniques i al plec de clàusules administratives particulars, pel preu total de la prestació M.2.1. _____ €/ (en lletra i xifra), dels quals _____ € corresponen a la base imposable i _____ € corresponen a la quota de l'IVA, segons el tipus impositiu del 21%, per la durada d'1 any.

* Oferta només respecte el preu de l'actuació M.2.1 controls semestrals, el qual haurà de ser igual o inferior a 4.750,00€ (IVA inclòs)

Així mateix també oferto/manifesto que

1.- Un % descompte respecte els preus unitaris de M.2.2. manteniments correctius durant tot el contracte, incloent pròrrogues (màxim 45 punts).

2.- Experiència (màxim 10 punts)

	SI	NO
Acreditació de 2 serveis (5 punts)		
Acreditació de més de 2 serveis (10 punts)		

* Marcar amb un X l'opció escollida/ofertada

Es valorarà l'experiència professional que s'acrediti mitjançant certificat expedit per l'Administració per la que s'hagi prestat el servei en el que consti clarament:

- Identificació del servei
- Pressupost
- Execució correcta del servei

Els serveis que serveixin per acreditar la solvència tècnica o professional no podran ser objecte de valoració en aquest criteri, això mateix sinó s'adjunta el certificat referit, per a la seva justificació no és puntuarà.



DOCUMENT PLEC_CLAUS	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025002657
Codi Segur de Verificació: ea7c51b5-ce98-4fa7-b29e-ae61dffe8b2a Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171931_2025_33163720 Data d'impressió: 06/11/2025 11:45:34 Pàgina 65 de 65	SIGNATURES 1.- Noela González Fagil (TCAT) (Secretària), 05/11/2025 10:01 2.- Imma Marcó Julià (SIG) (Tècnic/a d'administració general), 05/11/2025 10:18	



**Ajuntament
de Sils**

I per què consti, signo aquesta proposta,

(lloc)

(Signatura electrònica)