



El Vendrell
Ajuntament

2025LDEC004022 05/11/2025

DECRET D'ALCALDIA

Que en data 10 d'Octubre de 2025 a requeriment de la policia local, degut a l'avís sobre el trencament parcial d'un dels grans vidres de la façana principal, que forma part d'un tancament de grans dimensions i en contacte directe amb la via pública, es va realitzar una inspecció ocular dels tècnics municipals a la façana del local comercial situat a la planta baixa del bloc d'edificis del carrer Quatre Fonts número 7, xamfrà amb el carrer Riera de la Bisbal número 98-100.

Que en data 16 d'octubre de 2025 per decret d'alcaldia 2025LDEC003651 es va incoar expedient d'ordre d'execució GURB2025001205 per a ordenar la societat mercantil La Traviata Uno SL, en qualitat de propietària de l'immoble situat al carrer Quatre Fonts núm.7, esc.1 baixos1a, amb referència cadastral 7243201CF7674C0012EU, l'execució de les mesures assenyalades en l'informe tècnic amb l'objecte de garantir les condicions de seguretat, salubritat i ornament públic.

Que vista la dificultat de localització de la societat propietària de l'immoble i atesa la situació s'han iniciat les actuacions preparatòries per incoar un procediment d'execució subsidiària.

Que en data 5 de novembre de 2025 l'arquitecta tècnica municipal ha emès informe tècnic de Ordre d'Execució Subsidiària i necessitat de la contractació d'emergència de les actuacions necessàries per cessar la situació d'emergència, en el qual es posa de manifest la necessitat urgent i inajornable de contractar la retirada controlada dels panells de vidres i dels elements de tancament del xamfrà de Quatre Fonts, sanejament, pintura dels tancaments fixes, tapiat provisional, accés a la parcel·la i seguretat durant la realització de les tasques, i motiva degudament que concorren circumstàncies causades pel greu perill per desprendiment dels vidres de la façana principal ja que suposen un risc imminent per a la salut i la seguretat de les persones i els bens.

Que la possibilitat de tramitar per emergència els expedients de contractació, està prevista a l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) disposa que, en supòsits d'esdeveniments catastròfics, de situacions que suposin greu perill o de necessitats que afectin a la seguretat nacional, l'òrgan de contractació, sense obligació de tramitar expedient administratiu, pot ordenar l'execució del que sigui necessari per posar remei a l'esdeveniment produït o satisfer la necessitat sobrevinguda, o contractar lliurement el seu objecte, en tot o en part, sense subjectar-se als requisits formals que estableix aquesta Llei, fins i tot el de l'existència de crèdit suficient. En cas que no hi hagi crèdit adequat i suficient, una vegada adoptat l'acord, s'ha de procedir a la seva dotació de conformitat amb el que estableix la Llei general pressupostària.

Que d'acord amb l'article 120 LCSP, l'òrgan de contractació, sense obligació de tramitar expedient de contractació, pot ordenar l'execució del que sigui necessari per posar remei a l'esdeveniment produït o satisfer la necessitat sobrevinguda, o contractar lliurement el seu objecte, en tot o en part, sense subjectar-se als requisits formals que estableix la Llei.



El Vendrell

Ajuntament

Que l'alcalde és l'òrgan competent, en ús de les atribucions conferides per l'article 21.1.k) "Exercir les accions judicials i administratives i defensar l'ajuntament en les matèries de competència seva, fins i tot quan les ha delegat en un altre òrgan i, en cas d'urgència, en matèries de la competència del ple, i en aquest cas donar-ne compte al ple en la primera sessió que faci perquè ho ratifiqui" i m) "Adoptar personalment, i sota la seva responsabilitat, en cas de catàstrofe o d'infortunis públics o greu risc d'aquests, les mesures necessàries i adequades, i donar-ne compte immediatament al ple" de la LRBRLL.

RESOLC:

1r. Aprovar la contractació per emergència dels treballs següents,

Retirada controlada dels panells de vidres i dels elements de tancament del xamfrà de Quatre Fonts sota les condicions que tot seguit s'indiquen:

Contractista: PROJECTS & SYSTEMS ALUMINIOS LA PAPIOLA, SL. (NIF B16461758)

Import IVA exclòs: 3.800 euros.

Tipus impositiu IVA: 21 %

Import total despesa: 4.598 euros IVA inclòs

Tapiat provisional mitjançant tancament opac i resistent, remolinat de parament vertical exterior, inclou mitjans auxiliars necessaris, garantia de seguretat durant la realització de les tasques, sota les condicions que tot seguit s'indiquen:

Contractista: EXCAVACIONS I TRANSPORTS ROVIRA, S.A. (NIF A43221381)

Import IVA exclòs: 5.985,00 euros

Tipus impositiu IVA: 21 %

Import total despesa: 7.241,85 euros IVA inclòs

2n. Designar com a responsable del contracte a l'arquitecta tècnica, senyora Eulalia Rafecas Ribas.

3r. Ordenar als contractistes referits que realitzin els treballs que s'hi indiquen per l'import corresponent, en les condicions assenyalades i sota la supervisió del responsable del contracte designat.

4t. Ordenar que s'iniciïn les prestacions immediatament, una vegada rebuda la notificació de la present resolució.

5è. Una vegada realitzada la prestació, incorpori's la factura i tramiti's el pagament si escau.

6è. Advertir als contractistes que el pagament de la factura restarà condicionat a l'aportació d'una declaració responsable de la capacitat i solvència tècnica adient, que no es trobi incurs en cap supòsit de prohibició de contractar i que es comprometi a iniciar l'execució del contracte de forma immediata.

7è. Donar a compte a la Intervenció per tal de que fiscalitzi la despesa. En cas que no existeixi crèdit adequat i suficient en el pressupost vigent que es procedeixi a la seva

Placa Vella, 1 Tel. 977 16 64 00 A/e ajuntament@elvendrell.net
CP 43700 El Vendrell Fax 977 66 11 79 www.elvendrell.net

Codi Segur de Verificació: ce69ba02-5742-4bd5-84ed-4a76444578d2
Origen: Administració
Identificador document original: 71954605
Data d'impressió: 06/11/2025 07:57:30
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- Kenneth Martinez Molina (SIG) (L'ALCALDE), 05/11/2025 14:32
2.- Tramitació Electrònica. 2025LDEC004022 05/11/2025



El Vendrell
Ajuntament

dotació pels procediments establerts al TR de la LRHL, tal i com estableix l'art. 120.1.a) LCSP.

8è. Notificar la present resolució als contractistes per tal que iniciï l'execució del contracte sense demora, advertint-los de l'obligació de presentar una declaració responsable en la qual manifestin que compleix amb els requisits de capacitat i no es troba incurs en prohibició de contractar, entenent-se formalitzat el contracte mitjançant la seva signatura a la present resolució.

9è. Notificar la present resolució al responsable del contracte.

10è. Publicar la present Resolució en el perfil de contractant.

11è. Comunicar aquesta contractació al Registre Públic de Contractes de Catalunya en el termini màxim d'un mes.

12è. Donar compte de la present resolució al ple en la primera sessió que celebri.

Signat i datat electrònicament.