



**SERVEI D'INNOVACIÓ DIGITAL I
GOVERNANÇA DE LES DADES
EXP.: 25/2025/CSERV**

INFORME DE VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ TRAMITAT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU DELS SERVEIS DE MANTENIMENT I ADMINISTRACIÓ DE LA INFRAESTRUCTURA WIFI MUNICIPAL, I DE SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ I CONFIGURACIÓ D'UN SISTEMA DE RADIOENLLAÇ I PUNTS, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT HARMONITZAT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA.- (SIG/AGI/CONTRACTACIÓ/2025/52 – 25/2025/CSERV)

ANTECEDENTS

1. En data 16 de juny de 2025 es va publicar l'anunci d'informació prèvia d'aquest procediment al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) núm. 113/2025 (Núm. de publicació 387381-2025) i al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Viladecans integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (PSCP).

2. Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Viladecans, adoptant en data 30 de juliol de 2025, es va aprovar l'expedient administratiu de contractació i els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per a l'adjudicació del **contracte administratiu de serveis de manteniment i administració de la infraestructura Wifi municipal, així com el subministrament, instal·lació i configuració d'un sistema de radioenllaç i punts Wifi**, per un període de **4 anys**, no prorrogables, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, amb un pressupost total de licitació pels 4 anys d'execució del contracte de **277.883,76 €** (inclòs l'IVA, despeses generals i benefici industrial), d'acord amb el següent detall per anualitats:

- Pressupost base de licitació pels quatre anys (IVA exclòs): 229.656,00 €

- Import corresponent a l'IVA (21%): 48.227,76 €

SUBMINISTRAMENTS ANY 2026	IMPORT ANUAL (SENSE IVA)	IVA	IMPORT ANUAL (IVA INCLÒS)
Subministrament de nous punts Wifi i Radioenllaç Parc de la Marina 2026 (a l'inici del contracte)	27.656,05 €	5.807,77 €	33.463,75 €
TOTAL	27.656,05 €	5.807,77 €	33.463,75 €

SERVEIS ANY 2026	IMPORT ANUAL (SENSE IVA)	IVA	IMPORT ANUAL (IVA INCLÒS)
Servei d'instal·lació i configuració de 5 nous punts Wifi i del Radioenllaç del Parc de la Marina	10.000,00 €	2.100,00 €	12.100,00 €
Servei de manteniment i monitorització de la infraestructura actual Wifi4EU	25.000,00 €	5.250,00 €	30.250,00 €
Servei de guàrdies pel servei Wifi per esdeveniments rellevants anual	3.000,00 €	630,00 €	3.630,00 €
Línies d'accés a Internet anual	3.750,00 €	787,50 €	4.537,50 €
TOTAL	41.750,00 €	8.767,50 €	50.517,50 €



**SERVEI D'INNOVACIÓ DIGITAL I
GOVERNANÇA DE LES DADES
EXP.: 25/2025/CSERV**

SUBMINISTRAMENTS ANY 2027	IMPORT ANUAL (SENSE IVA)	IVA	IMPORT ANUAL (IVA INCLÒS)
LLICÈNCIES MERAKI	21.666,67 €	4.550,00 €	26.216,67 €

SERVEIS ANY 2027	IMPORT ANUAL (SENSE IVA)	IVA	IMPORT ANUAL (IVA INCLÒS)
Servei de manteniment i monitorització de la infraestructura actual Wifi4EU	25.000,00 €	5.250,00 €	30.250,00 €
Servei de guàrdies pel servei Wifi per esdeveniments rellevants anual	3.000,00 €	630,00 €	3.630,00 €
Línies d'accés a Internet anual	3.750,00 €	787,50 €	4.537,50 €
TOTAL	31.750,00 €	6.667,50 €	38.417,50 €

SUBMINISTRAMENTS ANY 2028	IMPORT ANUAL (SENSE IVA)	IVA	IMPORT ANUAL (IVA INCLÒS)
LLICÈNCIES MERAKI	21.666,67 €	4.550,00 €	26.216,67 €

SERVEIS ANY 2028	IMPORT ANUAL (SENSE IVA)	IVA	IMPORT ANUAL (IVA INCLÒS)
Servei de manteniment i monitorització de la infraestructura actual Wifi4EU	25.000,00 €	5.250,00 €	30.250,00 €
Servei de guàrdies pel servei Wifi per esdeveniments rellevants anual	3.000,00 €	630,00 €	3.630,00 €
Línies d'accés a Internet anual	3.750,00 €	787,50 €	4.537,50 €
TOTAL	31.750,00 €	6.667,50 €	38.417,50 €

SUBMINISTRAMENTS ANY 2029	IMPORT ANUAL (SENSE IVA)	IVA	IMPORT ANUAL (IVA INCLÒS)
LLICÈNCIES MERAKI	21.666,67 €	4.550,00 €	26.216,67 €

SERVEIS ANY 2029	IMPORT ANUAL (SENSE IVA)	IVA	IMPORT ANUAL (IVA INCLÒS)
Servei de manteniment i monitorització de la infraestructura actual Wifi4EU	25.000,00 €	5.250,00 €	30.250,00 €
Servei de guàrdies pel servei Wifi per esdeveniments rellevants anual	3.000,00 €	630,00 €	3.630,00 €
Línies d'accés a Internet anual	3.750,00 €	787,50 €	4.537,50 €
TOTAL	31.750,00 €	6.667,50 €	38.417,50 €



**SERVEI D'INNOVACIÓ DIGITAL I
GOVERNANÇA DE LES DADES
EXP.: 25/2025/CSERV**

3. En data 1 d'agost del 2025 es va publicar l'anunci de licitació d'aquest procediment al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) núm. 146/2025 (Núm. de publicació 505844-2025) i en data 05 d'agost del 2025 es va publicar al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Viladecans integrat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya (PSCP).

4. En data 15 de setembre del 2025 va finalitzar el termini de presentació de les ofertes, constant presentada la única oferta de la següent empresa en format electrònic, a la Plataforma de Contractació Pública:

- SEIDOR SOLUTIONS,S.L.

5. Atès el que disposen els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen la contractació administrativa **de serveis de manteniment i administració de la infraestructura Wifi municipal, així com el subministrament, instal·lació i configuració d'un sistema de radioenllaç i punts Wifi.**

6. Atès els criteris d'adjudicació i d'avaluació de les ofertes a tenir en compte a l'hora de considerar quina és l'oferta que ofereix una millor relació qualitat-preu, segons el que disposa l'apartat 4.6 de l'esmentat plec de clàusules administratives, **són els següents:**

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (FINS A 100 PUNTS)

1) Millor preu ofert pel licitador (fins a 65 punts)

L'oferta econòmica del licitador serà d'un import que en cap cas superarà l'import corresponent al pressupost base de licitació. Es puntuaran amb 0 punts aquelles ofertes que no millorin el pressupost de licitació. L'oferta que presenti el preu més baix obtindrà la màxima puntuació. La resta d'ofertes seran valorades de forma proporcional de conformitat amb la següent fórmula:

$$P_v = \frac{(IL - O_v)}{(IL - O_m)} * P$$

On:

- P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
- IL = Pressupost de licitació
- O_v = Oferta a valorar
- O_m = Millor oferta
- P = Puntuació màxima del criteri de preu

En el cas que les ofertes presentin errors materials per discrepància entre els imports consignats en números i els imports consignats en lletres, s'entendrà que l'import vàlid és, en qualsevol cas, el consignat en lletres.

S'adjunta com a **ANNEX III** al final del present plec el model de proposició econòmica a emplenar pels licitadors.

Justificació de la fórmula seleccionada: La selecció de la fórmula, per a la valoració de les ofertes econòmiques presentades, s'ha realitzat d'acord amb un sistema lineal que reuneix els criteris de proporcionalitat necessaris per a classificar, a partir d'un càlcul senzill, lògic i coherent, les ofertes.

Ofertes anormalment baixes: Es consideraran presumptament anormals o temeràries les ofertes



**SERVEI D'INNOVACIÓ DIGITAL I
GOVERNANÇA DE LES DADES
EXP.: 25/2025/CSERV**

que presentin una baixa major a la Baixa Mitjana de Referència (BMR) de les ofertes presentades + 10 unitats percentuals aplicant-se les regles següents:

- ☐ Càlcul de la BMR: La mitjana de les ofertes presentades per a la determinació de la baixa temerària es calcularà com a mitjana aritmètica de les ofertes presentades a la licitació.
- ☐ Si el nombre de licitadors és de cinc (5) o més, la BMR de les ofertes es calcularà excloent l'oferta més econòmica i l'oferta més cara.
- ☐ Si el nombre d'ofertes admeses a licitació és inferior a cinc (5), la BMR de les ofertes es calcularà tenint en compte totes les ofertes presentades.
- ☐ En qualsevol cas, hi haurà baixa temerària quan les ofertes no cobreixin els costos de personal necessaris per prestar el servei objecte del contracte.
- ☐ Si han presentat oferta empreses que pertanyin al mateix grup empresarial en el sentit de l'art. 42.1 del Codi de Comerç, únicament es tindrà en compte, per a identificar les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat, la que fos més baixa i això amb independentment de si presenten la seva oferta individualment o conjuntament amb una altra empresa/es alienes al grup i amb les quals concorri en unió temporal.

En cas que alguna de les ofertes sigui anormalment baixa de conformitat amb els criteris anteriors, es seguirà el procediment establert a l'article 149 de la LCSP i a la clàusula general 4.6 d'aquest plec.

En aquest sentit, el licitador afectat haurà de presentar per escrit i en el termini que s'atorgui a aquest efecte (màxim 5 dies hàbils), la informació i documentació que consideri oportunes per justificar i desglossar raonadament i detallada el baix nivell dels preus o de costos o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

Quedaran excloses de la licitació les ofertes que superin pressupost base de licitació i, per tant, no es tindran en compte per als càlculs anteriors.

2) NOUS EQUIPS CISCO MERAKI A SUBMINISTRAR (Fins a 20 punts).

Durant l'execució del contracte, en cas que sigui necessari el subministrament de nous punts d'accés Cisco Meraki MR46 Wi-Fi 6 Indor, amb llicència Enterprise per 4 anys, es valorarà un subministrament addicional per cobrir les noves necessitats.

A més, el licitador oferirà els serveis definits en aquest contracte (mantenir, monitoritzar i gestionar) per aquests nous equipaments, sense cap cost addicional, així com garantir el seu servei i disponibilitat, durant l'execució del contracte. (fins a 20 punts).

- a) Subministrament instal·lació i configuració de 4 unitats de punt d'accés Wifi Meraki MR46 Wi-Fi 6 Indor, amb llicència Enterprise per 4 anys: **5 punts**
- b) Subministrament instal·lació i configuració de 8 unitats de punt d'accés Wifi Meraki MR46 Wi-Fi 6 Indor, amb llicència Enterprise per 4 anys: **10 punts**
- c) Subministrament instal·lació i configuració de 12 unitats de punt d'accés Wifi Meraki MR46 Wi-Fi 6 Indor, amb llicència Enterprise per 4 anys: **15 punts**

**SERVEI D'INNOVACIÓ DIGITAL I
GOVERNANÇA DE LES DADES
EXP.: 25/2025/CSERV**

- d) Subministrament instal·lació i configuració de 16 unitats de punt d'accés Wifi Meraki MR46 Wi-Fi 6 Indor, amb llicència Enterprise per 4 anys: **20 punts**

Les empreses que no presentin aquesta millora obtindran **0 punts**.

3) NOUS EQUIPS CISCO MERAKI A GESTIONAR (Fins a 15 punts).

Durant l'execució del contracte, en cas que sigui necessària l'activació, configuració, manteniment i monitorització de nous equipaments Cisco Meraki (Punts d'accés, Tallafocs, Commutadors, càmeres) per part de l'Ajuntament de Viladecans, al contracte està previst que el proveïdor assumeixi un creixement màxim anual d'un 10% dels equips inventariats a gestionar al principi d'any.

En aquest criteri es valorarà que el licitador ofereixi els serveis definits en aquest contracte (mantenir, monitoritzar i gestionar) per aquests nous equipaments, sense cap cost addicional, així com garantir el seu servei i disponibilitat, durant l'execució del contracte. (fins a 15 punts).

- a) Gestió fins a 15% anual d'equips nous del total de l'inventari a l'inici del període: **5 punts**
- b) Gestió fins a 20% anual d'equips nous del total de l'inventari a l'inici del període: **10 punts**
- c) Gestió fins a 25% anual d'equips nous del total de l'inventari a l'inici del període **15 punts**

Les empreses que no presentin aquesta millora obtindran **0 punts**.

VALORACIÓ DELS CRITERIS OBJECTIUS D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA:

D'acord amb la documentació presentada per l'empresa licitadora, la valoració dels criteris objectius és la següent:

1) MILLOR PREU OFERT PEL LICITADOR (fins a 65 punts)

En base a les ofertes econòmiques presentades, els licitadors obtenen la següent puntuació:

Licitador	Import (sense IVA)	% Baixa	Puntuació
SEIDOR SOLUTIONS, S.L.	194.984,90 €	15,10 %	65

Atès l'establert a la clàusula 4.6 del PCAP en relació a la presumpció de temeritat en l'oferta econòmica presentada pel licitador, es posa de manifest que la oferta econòmica presentada pel licitador no es considera presumptament anormal o temerària.



**SERVEI D'INNOVACIÓ DIGITAL I
GOVERNANÇA DE LES DADES
EXP.: 25/2025/CSERV**

2) NOUS EQUIPS CISCO MERAKI A SUBMINISTRAR (Fins a 20 punts).

L'empresa SEIDOR SOLUTIONS, S.L, ofereix el subministrament instal·lació i configuració de **4 unitats de punt d'accés Wifi Meraki MR46 Wi-Fi 6 Indor, amb llicència Enterprise per 4 anys**:

Licitador	Puntuació
SEIDOR SOLUTIONS, S.L.	5

3) NOUS EQUIPS CISCO MERAKI A GESTIONAR (Fins a 15 punts).

L'empresa SEIDOR SOLUTIONS, S.L, ofereix **fins el 25% de creixement màxim anual**, així com el manteniment, monitorització i gestió, d'aquests nous equipaments, sense cap cost addicional, i, garantint el seu servei i disponibilitat, durant l'execució del contracte.

Licitador	Puntuació
SEIDOR SOLUTIONS, S.L.	15

RESUM DE LA PUNTUACIÓ OBTINGUDA PEL LICITADOR EN ELS CRITERIS OBJECTIUS D'ADJUDICACIÓ:

Licitador	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	PUNTUACIÓ TOTAL
SEIDOR SOLUTIONS, S.L.	65	5	15	85

Analitzada l'oferta presentada per SEIDOR SOLUTIONS, S.L., aquesta s'ajusta als requeriments establerts en el plec de prescripcions tècniques i compleix amb les especificacions tècniques sol·licitades

Viladecans, en la data de signatura electrònica