



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

X2025005051

ACTA DE L'OBERTURA DEL SOBRE ÚNIC DE LES PLIQUES QUE S'HAN PRESENTAT A LA LICITACIÓ DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE LA LEGIONEL·LA A LES INSTAL·LACIONS D'ALT I BAIX RISC DE L'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT, CONVOCAT MITJANÇANT UN CONCURS I UN PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT

Lloc: Premià de Dalt
Data: 20 d'octubre de 2025
Hora: 11:00 hores

Hi assisteixen:

SRA. GEMMA ÁLVAREZ MARTÍNEZ-Cap de serveis a les persones i recursos humans
SR. JOSEP ANTOLÍ BARBANY-Tècnic de Salut
SRA. EULÀLIA RIBERA LLONC-Administrativa de Secretaria
SRA. LORENA REIXACHS GONZÁLEZ-Administrativa de Secretaria

Desenvolupament de la reunió :

Es fa constar que en data 29 de setembre de 2025, per Junta de Govern Local, en sessió ordinària, es va aprovar l'inici de l'expedient de contractació del **servei de control de la legionel·la, a les instal·lacions d'alt i baix risc de l'Ajuntament de Premià de Dalt**, mitjançant un procediment obert simplificat abreujat.

En data 2 d'octubre de 2025, va sortir publicat l'anunci al Perfil del Contractant.

En data 16 d'octubre de 2025, va acabar el termini per a la presentació de les ofertes.

El pressupost base de licitació per l'any de durada inicial del contracte és de 22.419,13€, amb el següent desglossament: 18.528,21€, corresponent a la base imposable i 3.890,92€, corresponents al 21% d'IVA.

Es procedeix a l'obertura del SOBRE ÚNIC, corresponent a la presentació de la declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració (ANNEX I MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE) i a la documentació relativa als criteris avaluable de forma automàtica (ANNEX II MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA I CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA) per la

cfbe3b9b-9aaa-4cff-8271-8a94903f549b



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

X2025005051

contractació del servei de control de la legionel·la a les instal·lacions d'alt i baix risc de l'ajuntament de Premià de Dalt, valorada de la següent manera:

CRITERIS	PUNTUACIÓ (FINS A 80 PUNTS)
1. Valoració econòmica	Fins a 25 punts
2. Millores	Fins a 25 punts
3. Aspectes tècnics de les neteges	Fins a 10 punts
4. Hores per controls	Fins a 20 punts

OBERTURA SOBRE ÚNIC

Tot seguit es fa la relació dels documents aportats, dins el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el que assenyalava el plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest concurs, pels contractistes següents:

Plica núm. 1: RGE núm. E2025012001 de data 3 d'octubre de 2025, que ha estat presentada per l'empresa TOI TOI SANITARIOS MÓVILES, SA, amb NIF B64765621:

- a) Declaració responsable: la documentació presentada no és correcta.

Observacions:

L'empresa presenta a la declaració responsable que és una gran empresa (250 o més treballadors). Tanmateix, declara que no disposa del Pla d'Igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes. Atès que l'empresa està obligada per normativa a disposar d'aquest Pla, la comissió tècnica acorda l'exclusió de l'empresa del procés de licitació vist que no compleix amb les condicions establertes legalment per a contractar amb l'administració.

Plica núm. 2: RGE núm. E2025012247 de data 10 d'octubre de 2025, que ha estat presentada per l'empresa BIOSEGURIDAD Y CONTROL DE PLAGAS, SL, amb NIF B64765621:

- a) Declaració responsable: la documentació presentada és correcta.
b) Criteris avaluable de forma automàtica:

cfbe3b9b-9aaa-4cff-8271-8a94903f549b



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

X2025005051

CRITERI		OFERTA	PUNTUACIÓ
Proposició econòmica (Fins a 25 punts)		13.695,30€ (IVA exclòs)	24,13
Millores (Fins a 25 punts)	Assessorament en inspeccions tècniques (5 punts)	SÍ	5,00
	Acompanyament en inspeccions (5 punts)	SÍ	5,00
	Cobertura en la realització dels controls (5 punts)	SÍ	5,00
	Laboratori extern (5 punts)	SÍ	5,00
	Acreditació ENAC del laboratori (5 punts)	SÍ	5,00
Aspectes tècnics de les neteges (Fins a 25 punts)	Buidat i neteja dels acumuladors (1 punt)	SÍ	1,00
	Injecció del clor (1 punt)	SÍ	1,00
	Neutralització del clor per dilució (4 punts)	SÍ	4,00
	Nombre de comprovacions del nivell de clor durant la hipercloració (Fins a 4 punts)	12	4,00
Hores per la realització de controls (Fins a 20 punts)		110 hores	20,00
TOTAL PUNTUACIÓ (FINS A 80 PUNTS)			79,13

Plica núm. 3: RGE núm. E2025012342 de data 13 d'octubre de 2025, que ha estat presentada per l'empresa DISET CONTROL DE PLAGAS, SL, amb NIF B67223552:

- a) Declaració responsable: la documentació presentada és correcta.
- b) Criteris avaluable de forma automàtica:

CRITERI		OFERTA	PUNTUACIÓ
Proposició econòmica (Fins a 25 punts)		15.748,97€ (IVA exclòs)	20,99
Millores (Fins a 25 punts)	Assessorament en inspeccions tècniques (5 punts)	SÍ	5,00
	Acompanyament en inspeccions (5 punts)	SÍ	5,00
	Cobertura en la realització dels controls (5 punts)	SÍ	5,00
	Laboratori extern (5 punts)	SÍ	5,00
	Acreditació ENAC del laboratori (5 punts)	SÍ	5,00
Aspectes tècnics de les neteges	Buidat i neteja dels acumuladors (1 punt)	SÍ	1,00
	Injecció del clor (1 punt)	SÍ	1,00

cfbe3b9b-9aaa-4cff-8271-8a94903f549b



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

X2025005051

(Fins a 25 punts)	Neutralització del clor per dilució (4 punts)	SÍ	4,00
	Nombre de comprovacions del nivell de clor durant la hipercloració (Fins a 4 punts)	6	4,00
Hores per la realització de controls (Fins a 20 punts)		10 hores	1,82
TOTAL PUNTUACIÓ (FINS A 80 PUNTS)			57,80

Plica núm. 4: RGE núm. E2025012460 de data 14 d'octubre de 2025, que ha estat presentada per l'empresa LEGISERVICE, MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SL, amb NIF B63217376:

- a) Declaració responsable: la documentació presentada és correcta.
- b) Criteris avaluable de forma automàtica:

CRITERI		OFERTA	PUNTUACIÓ
Proposició econòmica (Fins a 25 punts)		13.899,00€ (IVA exclòs)	23,78
Millors (Fins a 25 punts)	Assessorament en inspeccions tècniques (5 punts)	SÍ	5,00
	Acompanyament en inspeccions (5 punts)	SÍ	5,00
	Cobertura en la realització dels controls (5 punts)	SÍ	5,00
	Laboratori extern (5 punts)	SÍ	5,00
	Acreditació ENAC del laboratori (5 punts)	SÍ	5,00
Aspectes tècnics de les neteges (Fins a 25 punts)	Buidat i neteja dels acumuladors (1 punt)	SÍ	1,00
	Injecció del clor (1 punt)	SÍ	1,00
	Neutralització del clor per dilució (4 punts)	SÍ	4,00
	Nombre de comprovacions del nivell de clor durant la hipercloració (Fins a 4 punts)	8	4,00
Hores per la realització de controls (Fins a 20 punts)		20 hores	3,64
TOTAL PUNTUACIÓ (FINS A 80 PUNTS)			62,42

Plica núm. 5: RGE núm. E2025012491 de data 15 d'octubre de 2025, que ha estat presentada per l'empresa LOKIMICA, SA, amb NIF A03063963:

- a) Declaració responsable: la documentació presentada és correcta.
- b) Criteris avaluable de forma automàtica:

cfbe3b9b-9aaa-4cff-8271-8a94903f549b



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

X2025005051

CRITERI		OFERTA	PUNTUACIÓ
Proposició econòmica (Fins a 25 punts)		15.294,22€ (IVA exclòs)	21,61
Milliores (Fins a 25 punts)	Assessorament en inspeccions tècniques (5 punts)	SÍ	5,00
	Acompanyament en inspeccions (5 punts)	SÍ	5,00
	Cobertura en la realització dels controls (5 punts)	SÍ	5,00
	Laboratori extern (5 punts)	SÍ	5,00
	Acreditació ENAC del laboratori (5 punts)	SÍ	5,00
Aspectes tècnics de les neteges (Fins a 25 punts)	Buidat i neteja dels acumuladors (1 punt)	SÍ	1,00
	Injecció del clor (1 punt)	SÍ	1,00
	Neutralització del clor per dilució (4 punts)	SÍ	4,00
	Nombre de comprovacions del nivell de clor durant la hipercloració (Fins a 4 punts)	4	4,00
Hores per la realització de controls (Fins a 20 punts)		96 hores	17,45
TOTAL PUNTUACIÓ (FINS A 80 PUNTS)			74,06

Plica núm. 6: RGE núm. E2025012501 de data 15 d'octubre de 2025, que ha estat presentada per l'empresa EZSA SANIDAD AMBIENTAL, SLU, amb NIF B09321928:

- a) Declaració responsable: la documentació presentada és correcta.
- b) Criteris avaluable de forma automàtica:

CRITERI		OFERTA	PUNTUACIÓ
Proposició econòmica (Fins a 25 punts)		15.500,00€ (IVA exclòs)	21,32
Milliores (Fins a 25 punts)	Assessorament en inspeccions tècniques (5 punts)	SÍ	5,00
	Acompanyament en inspeccions (5 punts)	SÍ	5,00
	Cobertura en la realització dels controls (5 punts)	SÍ	5,00
	Laboratori extern (5 punts)	SÍ	5,00
	Acreditació ENAC del laboratori (5 punts)	SÍ	5,00
Aspectes tècnics de les neteges	Buidat i neteja dels acumuladors (1 punt)	SÍ	1,00
	Injecció del clor (1 punt)	SÍ	1,00

cfbe3b9b-9aaa-4cff-8271-8a94903f549b



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

X2025005051

(Fins a 25 punts)	Neutralització del clor per dilució (4 punts)	SÍ	4,00
	Nombre de comprovacions del nivell de clor durant la hipercloració (Fins a 4 punts)	4	4,00
Hores per la realització de controls (Fins a 20 punts)		100 hores	18,18
TOTAL PUNTUACIÓ (FINS A 80 PUNTS)			74,51

Plica núm. 7: RGE núm. E2025012529 de data 16 d'octubre de 2025, que ha estat presentada per l'empresa SERVICIOS LEGIONELLA CALIDAD AMBIENTAL, SL (SELECAM), amb NIF B65104812:

- a) Declaració responsable: la documentació presentada és correcta.
- b) Criteris avaluable de forma automàtica:

CRITERI		OFERTA	PUNTUACIÓ
Proposició econòmica (Fins a 25 punts)		14.148,22€ (IVA exclòs)	23,36
Millors (Fins a 25 punts)	Assessorament en inspeccions tècniques (5 punts)	SÍ	5,00
	Acompanyament en inspeccions (5 punts)	SÍ	5,00
	Cobertura en la realització dels controls (5 punts)	SÍ	5,00
	Laboratori extern (5 punts)	SÍ	5,00
	Acreditació ENAC del laboratori (5 punts)	SÍ	5,00
Aspectes tècnics de les neteges (Fins a 25 punts)	Buidat i neteja dels acumuladors (1 punt)	SÍ	1,00
	Injecció del clor (1 punt)	SÍ	1,00
	Neutralització del clor per dilució (4 punts)	SÍ	4,00
	Nombre de comprovacions del nivell de clor durant la hipercloració (Fins a 4 punts)	4	4,00
Hores per la realització de controls (Fins a 20 punts)		24 hores	4,36
TOTAL PUNTUACIÓ (FINS A 80 PUNTS)			62,72

Plica núm. 8: RGE núm. E2025012537 de data 16 d'octubre de 2025, que ha estat presentada per l'empresa BRAUT EIX AMBIENTAL, SL, amb NIF B63701775:

- a) Declaració responsable: la documentació presentada és correcta.
- b) Criteris avaluable de forma automàtica:

cfbe3b9b-9aaa-4cff-8271-8a94903f549b



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

X2025005051

CRITERI		OFERTA	PUNTUACIÓ
Proposició econòmica (Fins a 25 punts)		13.220,49€ (IVA exclòs)	25,00
Millores (Fins a 25 punts)	Assessorament en inspeccions tècniques (5 punts)	SÍ	5,00
	Acompanyament en inspeccions (5 punts)	SÍ	5,00
	Cobertura en la realització dels controls (5 punts)	SÍ	5,00
	Laboratori extern (5 punts)	SÍ	5,00
	Acreditació ENAC del laboratori (5 punts)	SÍ	5,00
Aspectes tècnics de les neteges (Fins a 25 punts)	Buidat i neteja dels acumuladors (1 punt)	SÍ	1,00
	Injecció del clor (1 punt)	SÍ	1,00
	Neutralització del clor per dilució (4 punts)	SÍ	4,00
	Nombre de comprovacions del nivell de clor durant la hipercloració (Fins a 4 punts)	4	4,00
Hores per la realització de controls (Fins a 20 punts)		35 hores	6,36
TOTAL PUNTUACIÓ (FINS A 80 PUNTS)			66,36

Plica núm. 9: RGE núm. E2025012576 de data 16 d'octubre de 2025, que ha estat presentada per l'empresa BIBLION IBERICA, SL amb NIF B42721100:

- a) Declaració responsable: la documentació presentada és correcta.
- b) Criteris avaluable de forma automàtica:

CRITERI		OFERTA	PUNTUACIÓ
Proposició econòmica (Fins a 25 punts)		15.285,78€ (IVA exclòs)	21,62
Millores (Fins a 25 punts)	Assessorament en inspeccions tècniques (5 punts)	SÍ	5,00
	Acompanyament en inspeccions (5 punts)	SÍ	5,00
	Cobertura en la realització dels controls (5 punts)	SÍ	5,00
	Laboratori extern (5 punts)	SÍ	5,00
	Acreditació ENAC del laboratori (5 punts)	SÍ	5,00
Aspectes tècnics de les neteges (Fins a 25 punts)	Buidat i neteja dels acumuladors (1 punt)	SÍ	1,00
	Injecció del clor (1 punt)	SÍ	1,00
	Neutralització del clor per dilució (4 punts)	SÍ	4,00

cfbe3b9b-9aaa-4cff-8271-8a94903f549b



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

X2025005051

	Nombre de comprovacions del nivell de clor durant la hipercloració (Fins a 4 punts)	4	4,00
	Hores per la realització de controls (Fins a 20 punts)	30 hores	5,45
TOTAL PUNTUACIÓ (FINS A 80 PUNTS)			62,08

El quadre següent resumeix la puntuació total obtinguda de les empreses presentades en l'ordre de prelatió següent:

	EMPRESA	PUNTUACIÓ TOTAL (Fins a 80 punts)
1	BIOSEGURIDAD Y CONTROL DE PLAGAS, SL	79,13
2	EZSA SANIDAD AMBIENTAL, SLU	74,51
3	LOKIMICA, SA	74,06
4	BRAUT EIX AMBIENTAL, SL	66,36
5	SELECAM, SL	62,72
6	LEGISERVICE, MANTENIMIENTO, LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SL	62,42
7	BIBLION IBERICA, SL	62,08
8	DISET CONTROL DE PLAGAS, SL	57,80

D'acord amb aquest resultat, l'empresa BIOSEGURIDAD Y CONTROL DE PLAGAS, SL ha obtingut la puntuació de **79,13 punts**, per tant, seria l'empresa proposada per a l'adjudicació d'aquest contracte.

S'ACORDA

- EXCLOURE** l'empresa TOI TOI SANITARIOS MÓVILES, SA atès que no compleix amb les condicions establertes legalment per a contractar amb l'administració, vist que no disposa del Pla d'Igualtat d'oportunitats entre les dones i els homes, la qual està obligada per normativa a disposar d'aquest Pla.
- PROPOSAR** a l'òrgan competent l'adjudicació del contracte a l'empresa BIOSEGURIDAD Y CONTROL DE PLAGAS, SL, atès que ha obtingut la puntuació de **79,13 punts**, amb el pressupost de 13.695,30€ (IVA exclòs) i d'acord amb els criteris i objectius establerts als plecs de clàusules.
- REQUERIR** a l'empresa BIOSEGURIDAD Y CONTROL DE PLAGAS, SL, perquè, dins del termini de 7 dies hàbils, comptadors des de la data de l'acceptació de la

cfbe3b9b-9aaa-4cff-8271-8a94903f549b



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

X2025005051

notificació que preveu l'article 159.4 de la LCSP, aporti la documentació que s'especifica a la clàusula 30, la disposició dels mitjans que s'han compromès a adscriure al contracte, si s'escau, les condicions especials d'execució i les essencials del contracte; així com, tota la documentació que s'especifica als Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte, en el cas que no es trobi actualitzada en el RELI, advertint-los que, en cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i aquest fet constituirà, en cas de concurrència de dol, culpa o negligència, causa de prohibició de contractar.

Un cop finalitzada l'obertura de les pliques presentades, es dona per acabada a les 12:15 hores i els presents signen aquesta acta.

Signants: