

**AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR**

INFORME SOBRE LA JUSTIFICACIÓ APORTADA PER L'EMPRESA CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS S.L. SOBRE L'OFERTA ANORMALMENT BAIXA PRESENTADA EN LA LICITACIÓ DE LES OBRES D'EXECUCIÓ DEL PROJECTE CONSTRUCTIU PER LA PAVIMENTACIÓ D'UN TRAM DEL CAMÍ DE SANTA COLOMA SASSERRA I CA L'ANTOJA

Número d'expedient: 503/2025

Tipus d'obra: Licitació del contracte d'obres per executar la memòria valorada per la pavimentació d'un tram del camí de Santa Coloma Sasserra i Ca l'Antoja.

Antecedents:

En data 15 d'octubre de 2025 es va constituir la Mesa de contractació per l'adjudicació del contracte d'obres per la pavimentació d'un tram del camí de Santa Coloma Sasserra i Ca l'Antoja i va procedir a l'obertura del SOBRE ÚNIC, mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada en la Plataforma de Contractació Pública de Catalunya.

A l'acta d'obertura del sobre únic la mesa de contractació identificà com oferta incursa en presumpció d'anormalitat la presentada per Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats S.L., requerint-li a què justifiqui i desglossi raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa.

El preu de licitació és de 213.641,22 € (IVA exclòs).

S'han rebut 7 ofertes.

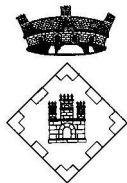
El valor promig de les ofertes presentades és de 198.546,19 € (baixa de 7,07%).

Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats S.L. es compromet a l'execució de l'objecte de la licitació per un import de 167.900,63 €, incloses les millores. Aquest import suposa una millora del 21,41% respecte del pressupost de licitació.

La mesa determina que l'oferta de l'empresa Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats S.L. es troba en situació de baixa anormal, requerint-li la justificació d'aquesta baixa anormal i la viabilitat de les propostes, tal com estableix l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Fets:





**AJUNTAMENT
DE
CASTELL CIR**

En data 17 d'octubre de 2025 (registre electrònic d'entrada 2021-E-RE-407) el senyor David Claramunt Mato, en representació de la societat Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats S.L., ha presentat informe justificatiu de l'oferta presentada a la licitació.

La justificació s'ha presentat dins de termini.

La justificació exposa els mitjans personals i maquinària de què disposa l'empresa, i modifica els preus unitaris de les partides corresponents a "1 - Repàs, escarificat, reperfilat i piconatge (...)" ; "3 – Paviment de 15 cm de gruix de formigó (...)" ; i millores "1 - Coloració del paviment en color ocre (...)", adjuntant la descomposició de preus de les esmentades partides.

Fonaments de dret:

1. Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
2. Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

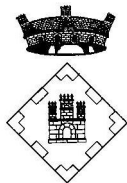
Informe:

En la descomposició de les partides "1 - Repàs, escarificat, reperfilat i piconatge (...)" i "3 – Paviment de 15 cm de gruix de formigó (...)" no es modifiquen els preus unitaris però si la seva repercussió en la partida.

El valor de la partida Millora "1 - Coloració del paviment en color ocre (...)" no forma part del preu de licitació, i no s'analitzarà en aquest informe.

L'article 149.4 de la Llei de Contractes del Sector Públic, preveu la justificació d'ofertes incurses en situació d'anormalitat en relació a les situacions següents: a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats o el mètode de construcció; b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres; c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres; d) El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201; e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.





**AJUNTAMENT
DE
CASTELLCIR**

La justificació presentada no permet deduir unes condicions excepcionalment favorables de l'empresa Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats S.L., respecte els altres licitadors per a l'execució de l'obra licitada.

En aquest sentit, els mitjans humans i materials propis no justifiquen el preu excepcionalment baix de la oferta presentada per Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats S.L., més atenent que en el desglossat de les partides la seva repercussió econòmica no es modifica respecte al preu de licitació.

A criteri d'aquest tècnic, es considera que la justificació de la viabilitat de la oferta presentada per la licitadora Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats S.L., no està suficientment motivada.

És per això que es proposa excloure la oferta presentada Catalana d'Infraestructures i Serveis Associats S.L., en la licitació del contracte d'obres per la pavimentació d'un tram del camí de Santa Coloma Sasserra i Ca l'Antoja

I per tal que consti als efectes oportuns es lliura aquest informe, sense perjudici d'altra opinió més fonamentada, a Castellcir en la data de la signatura electrònica.

L'arquitecte municipal

(signat electrònicament al marge)

