

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 01/10/25

Pàg.: 1

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	Enderrocs	1.340,22
Capítol	01.02	Estructura	2.100,00
Capítol	01.03	Climatització	52.151,90
Capítol	01.04	Electricitat	8.327,34
Capítol	01.05	Regulació i Control	40.677,60
Capítol	01.06	Treballs complementaris	3.798,62
Obra	01	Pressupost 01	108.395,68
			108.395,68
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost 01	108.395,68
			108.395,68

PRESSUPOST

Data: 01/10/25

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	01	Enderrocs
Subcapítol	01	Enderrocs

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 PA1	ud	Partida alçada, desmuntatge i gestió residus	735,00	1,000	735,00
		Partida alçada Desmuntatge, retirada i gestió de residus amb certificat, de tot els equips i materials necessaris: Refredadora Dipòsit de 500lts Altres materials del circuit hidràulic (aïllament, canonada, valculeria, accessis...) Altres materials varis (P - 13)			
2 PA2	ud	Partida alçada, malla antiocells	605,22	1,000	605,22
		Partida alçada per a la retirar i tornar a muntar malla antiocells a coberta (P - 14)			
TOTAL	Subcapítol	01.01.01			1.340,22

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	02	Estructura
Subcapítol	01	Bancades Existents

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 P9S05Z7G	ud	Modificació d'estructura bancada i entramat d'acer galvanitzat	2.100,00	1,000	2.100,00
		Modificació d'estructura metàl·lica existent per posar-hi les dues refredadores que quedaran en servei, amb entramat d'acer galvanitzat amb barana perimetral i escala d'accés, per permetre la circulació de persones al voltant de la màquina de forma segura. Inclou material auxiliar, transport i muntatge. També inclou certificació del material i instal·lació de la barana i les escales segons UNE EN-ISO 14122 (P - 12)			
TOTAL	Subcapítol	01.02.01			2.100,00

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	03	Climatització
Subcapítol	01	Màquines

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 EEHBC120	ud	BOMBA DE CALOR model YMPA 130,	33.159,53	1,000	33.159,53
		Refredadora de condensació per aire, BOMBA DE CALOR model YMPA 130, amb dos circuits frigorífics, 4 compressors, un d'ells DC INVERTER. Refrigerant baix GWP R454B. Ventiladors axials (2 Uds.) amb motors electrònics EC de fins 50Pa de pressió disponible. Evaporador de plaques d'alta eficiència i vàlvules d'expansió electròniques. Potència frigorífica 119 kW Potència calorífica 131 kW Inclou: doble vàlvula de seguretat, tarjeta de comunicació Bacnet / Modbus, control condensacin fins a -18°C, pantalla tàctil de 7'', panells d'acer laterals i connexions Victaulic de sèrie.			

PRESSUPOST

Data: 01/10/25

Pàg.: 2

		Protocol comunicació BACnet i Modbus (SC-EQ, montat de fàbrica)				
		Antivibratori de neoprè				
		Kit de connexió per instal·lació modular				
		Carga R-454B total amb detector de fuitess intern de la unitat				
		Impost Gasos Fluorats d'Efecte Ivernacle R-454B segons RD 712/2022 de data				
		30 d'Agost de 2022				
		Totalment muntat, connexionat i posat en marxa (P - 2)				
2	PEU7-6RTO	u	Dipòsit inèrcia inox.1.4401,aïllam.escum.poliur.,+alumini,vol.=800l.,connex. rosc.1 1/2'',pressió mà	3.273,69	1,000	3.273,69
		Subministrament i muntatge de dipòsit d'inèrcia d'acer inoxidable 1.4401 (AISI 316) amb aïllament tèrmic d'escuma de poliuretà i revestiment exterior d'alumini, de 800 l de capacitat, de purga d'aire amb connexions de rosca 1 1/2'', de pressió màxima de servei 6 bar i 95°C de temperatura màxima, col·locat en posició vertical amb fixacions murals, i petit material necessari.Totalment muntada i connexionada. (P - 16)				
3	PNL3-CMC9	u	Bomb.circ.hum.,embr.,DN=65mm,doble.	6.368,07	1,000	6.368,07
		Subministrament i muntatge de bomba circuladora de rotor humit amb connexions embridades de 65 mm de diàmetre nominal en l'aspiració i en la impulsió, de tipus doble, per un cabal de 40,94m3/h u pèrdua de càrrega de 4,36 m.c.a, motor monofàsic 230V de tensió d'alimentació, marca Grundfos model MAGNA 3 D 65-150F o equivalent. Inclòs mòdul de comunicació CIM 500 ethernet, brida cega, i petit material necessari.Totalment muntada i connexionada. (P - 34)				
4	PEU6-6SU0	u	Dipòsit exp.80l,planxa acer,membrana elàst.,pressió màx=10bar,connex.D=1'',col.rosca	251,50	1,000	251,50
		Dipòsit d'expansió de 80 l de capacitat, de planxa d'acer i membrana elàstica, de pressió màxima 10 bar, amb connexió d'1'', col·locat roscat (P - 15)				

TOTAL	Subcapítol	01.03.01	43.052,99
--------------	-------------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	03	Climatització
Subcapítol	02	Circuit Hidràulic

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PF91-76OG	m	Tub poliprop.multic,tub int.PP,D=110mm,FV i protecció ext.PP,pressió màx=20bar,connect.pressió col.s Tub de polipropilè multicapa amb tub interior de polipropilè de 110 mm, fibra de vidre i protecció exterior de polipropilè, amb una pressió màxima de servei de 20 bar, connectat a pressió i col·locat superficialment (P - 23)	47,57	32,000	1.522,24
2	PF91-76OE	m	Tub poliprop.multic,tub int.PP,D=75mm,FV i protecció ext.PP,pressió màx=20bar,connect.pressió col.su Tub de polipropilè multicapa amb tub interior de polipropilè de 75 mm, fibra de vidre i protecció exterior de polipropilè, amb una pressió màxima de servei de 20 bar, connectat a pressió i col·locat superficialment (P - 22)	27,29	12,000	327,48
3	PFQ0-3KP0	m	Aïllament tèrmic escum.elastom.,fluids (-50 i 105°C),D=89mm,g=50mm,factor dif.vapor>= 7000superf.bai Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 89 mm, de 50 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (P - 25)	51,89	32,000	1.660,48

PRESSUPOST

Data: 01/10/25

Pàg.: 3

4	PFQ0-3KOZ	m	Aïllament tèrmic escum.elastom.,fluids (-50 i 105°C),D=76mm,g=50mm,factor dif.vapor>= 7000superf.bai	48,34	12,000	580,08
			Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 76 mm, de 50 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (P - 24)			
5	PFR0-3ND1	m	Recob.tèrm.canonades alum.,D=140mm,g=0,6mm,dific.alt,superf.	44,93	32,000	1.437,76
			Recobrint d'aïllaments tèrmics de canonades d'alumini, de 140 mm de diàmetre, de 0,6 mm de gruix, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment (P - 27)			
6	PFR0-3ND0	m	Recob.tèrm.canonades alum.,D=130mm,g=0,6mm,dific.alt,superf.	42,13	12,000	505,56
			Recobrint d'aïllaments tèrmics de canonades d'alumini, de 130 mm de diàmetre, de 0,6 mm de gruix, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment (P - 26)			
7	PN45-FD20	u	Vàlvula papll.concènt.,UNE-EN 593>manual,entre brides,DN=80mm,PN=10bar,alumini fos/EN-GJS-400-15,pal	66,21	4,000	264,84
			Vàlvula de papallona concèntrica segons norma UNE-EN 593, manual, per a muntar entre brides, de 80 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, cos d'alumini fos amb revestiment de resina epoxi (100 micres), disc de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), anell d'etilè propilè diè (EPDM), eix d'acer inoxidable 1.4021 (AISI 420) i accionament per palanca, muntada superficialment (P - 31)			
8	PN45-FD1Z	u	Vàlvula papll.concènt.,UNE-EN 593>manual,entre brides,DN=65mm,PN=10bar,alumini fos/EN-GJS-400-15,pal	53,27	4,000	213,08
			Vàlvula de papallona concèntrica segons norma UNE-EN 593, manual, per a muntar entre brides, de 65 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, cos d'alumini fos amb revestiment de resina epoxi (100 micres), disc de fosa nodular EN-GJS-400-15 (GGG40), anell d'etilè propilè diè (EPDM), eix d'acer inoxidable 1.4021 (AISI 420) i accionament per palanca, muntada superficialment (P - 30)			
9	PNE1-7634	u	Filtre colador en "Y",+brides,DN=80mm,PN=16bar,EN-GJL-250,pas malla=1,5mm,muntat superf.	169,01	3,000	507,03
			Filtre colador en forma de Y amb brides, 80 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre, muntat superficialment (P - 33)			
10	PEU9-10QL8	u	Manòmetre de 0 a 10bar,esfera 100mm,connex.1/2"G,inst.	29,86	10,000	298,60
			Manòmetre per a una pressió de 0 a 10 bar, d'esfera de 100 mm i rosca de connexió de 1/2" G, instal·lat (P - 17)			
11	PEUE-6YPU	u	Termòmetre bimetal·lic,beina D=1/2",esfera 100mm,<= 80°C,col.rosca	27,03	6,000	162,18
			Termòmetre bimetal·lic, amb beina de 1/2" de diàmetre, d'esfera de 100 mm, de <= 80°C, col·locat rosca (P - 19)			
12	PN38-EBYG	u	Vàlvula bola manual rosca,2peces,pas tot.,llautó,DN=1/2,PN=25bar,superf.	13,74	10,000	137,40
			Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de llautó, de diàmetre nominal 1/2, de 25 bar de PN i preu alt, muntada superficialment (P - 29)			
13	PNC2-HDUG	u	Vàlvula equilibrat estàtic+brides,fosa,DN= 80 mm,col.	591,19	2,000	1.182,38
			Vàlvula d'equilibrat estàtic amb brides de fosa i 80 mm de diàmetre nominal, col·locada (P - 32)			
14	PEUE-15IF	u	Interruptor de flux	150,00	2,000	300,00
			Interruptor de flux (P - 18)			
TOTAL Subcapítol			01.03.02			9.099,11

PRESSUPOST

Data: 01/10/25

Pàg.: 4

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	04	Electricitat
Subcapítol	01	REFORMA QUADRE CLIMA PLANTA COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	01.04.01.01	pa	MODIFICAR QUADRE CLIMA EXISTENT MODIFICAR QUADRE CLIMA EXISTENT Retirar del Quadre de Clima existent les proteccions actuals q alimenten la refredadora Hitsa antiga i el cablejat que les alimenta. Retirar petit quadre que alimenta la Bomba de Calor Hitachi existent Habilitar nova línia amb carril DIN en l'espai disponible en el Quadre de Clima Traslladar el cablejat i les proteccions de la Hitachi al carril DIN lliure Instal·lar noves proteccions per a la alimentació de la Bomba de Calor de nova instal·lació, i les bombes circuladores incloent el cablejat necessari: - Interruptor magnetotèrmic C120N, 4P, 80A - Interruptor diferencial, 4P, 80A; 300mA - 2 Guardamotors TeSyS GV2, per motor 1CV - 2 Interruptor diferencial 2P, 40A, 300mA - 3 CVM mini Inclou bornes d'entrada i sortida part superior del quadre Inclou sanejar la zona d'aquest quadre d'equips obsolets, cablejats, connectors, bornes, aïlladors, pletines, etc. Inclou coordinar amb el centre quan hagi de fer algun tall de subministrament elèctric al centre. Inclou, si fos necessari, realitzar els treballs en horari nocturn o cap de setmana Inclou accessoris i petit material necessari per a executar les feines descrites Inclou trasllat del material desmuntat i residus al abocador autoritzat. Totalment muntat i connexionat (P - 1)	2.319,49	1,000	2.319,49
TOTAL Subcapítol			01.04.01			2.319,49

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	04	Electricitat
Subcapítol	02	INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	EG2A0204	m	SAFATA MATÀL·LICA AMB TAPA 300x60mm SAFATA MATÀL·LICA AMB TAPA 300x60mm Safata metàl·lica perforada d'acer galvanitzada en calent amb tapa de 300x60mm. incloent formes i accessoris. Son formes: cantoneres, derivacions, canvis de nivell, etc. Son accessoris: suports, empalmes, tornilleria, etc. Totalment instal·lada. (P - 3)	55,12	20,000	1.102,40
2	EG2A0207	m	SAFATA MATÀL·LICA AMB TAPA 100x60mm SAFATA MATÀL·LICA AMB TAPA 100x60mm Safata metàl·lica perforada d'acer galvanitzada en calent amb tapa de 100x60mm. incloent formes i accessoris. Son formes: cantoneres, derivacions, canvis de nivell, etc. Son accessoris: suports, empalmes, tornilleria, etc. Totalment instal·lada. (P - 4)	44,31	10,000	443,10
3	EG3B7102	m	COND.Cu DESNUDO 35mm2 Conductor de Cu nu de 35mm2 de secció. Inclou accessoris de connexió a la posta terra edificació, a tots els trams de safata i totes les parts metàl·liques de l'instal·lació elèctrica. Inclou accessoris i complement	8,31	30,000	249,30

PRESSUPOST

Data: 01/10/25

Pàg.: 5

4	EG3B4118	m	Totalment instal·lat i connexionat. (P - 7) COND.Cu RZ1-K 0,6/1KV AV 1x35mm2	19,17	200,000	3.834,00
			Conductor de Cu de aïllament tipus RZ1-K 0,6/1kV Lliure d'halògens de 1X35mm2 Gruc-Vert. Inclou accessoris de connexió i marcat sistema Unex.			
5	EG3B44G3	m	Totalment instal·lat i connexionat. (P - 5) COND.Cu RZ1-K 0,6/1KV 4G6mm2	25,27	15,000	379,05
			COND.Cu RZ1-K 0,6/1KV 4G6mm2 Conductor de Cu de aïllament tipus RZ1-K 0,6/1kV Lliure d'halògens de 4G6mm2. Inclou accessoris de connexió i marcat sistema Unex.			
			Totalment instal·lat i connexionat. (P - 6)			

TOTAL	Subcapítol	01.04.02	6.007,85
--------------	-------------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	05	Regulació i Control
Subcapítol	01	BMS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PEV2-8F5A	u	BMS Johnsons Control Clima Edifici Subministrament, muntatge i posta en marxa de BMS Johnsons Control i tots els elements vinculats. Inclou: - 1u. Sonda de temperatura exterior NTC - 33u. Sonda de temperatura d'immersió NTC i vaina - 2u.Sonda de pressió electrònica per canonada - 2u. Contador tèrmic d'ultrasó - 2u. Integrador MULTICAL - 2u Targeta de comunicació per el MULTICAL - 11u Conjunt de vàlvula de tres vies amb actuator DN40 - 27 u Servomotor de comporta proporcional 0-10V - Migració electrònica. Recablejat dels components i feina de quadrista en el quadre de control per 117 punts de control amb aparellament elèctric i l'electrònica Bacnet requerida. CC Coberta - Subministrament de nou quadre metàl·lic estanc de construcció monbloc. Completament cablejat a bornes per 18 nou punts i inclou l'electrònica Bacnet requerida. - Migració electrònica. Recablejat dels components i feina de quadrista en el quadre de control per 14 punts de control amb aparellament elèctric i l'electrònica Bacnet requerida. CC PBAixa - 1 port ModBUS serie a Ethernet IP. Conversor Modbus rtu/485 a ethernet - Manguera elèctrica 3x1 LH Apantallada. Subministrament i muntatge. BUS comptador tèrmics i bombes de calor - Manguera elèctrica 3x1 LH Apantallada. Subministrament i muntatge. BUS bombes secundaries - Instal·lació elèctrica: Subministrament i muntatge del cablejat per a les noves senyals de control entre els elements de camp i el quadre de control - Enginyeris de sistema, posada en marxa i comprovació punt a punt. - Enginyeria de programació necessària per a la integració de tots els equips: Fujitsu i General PB, LG P4ª, analitzadors elèctrics, comptadors tèrmics, bomba circuladora doble. BMS i elements de camp totalment muntats, connectats, programats i posats en marxa. (P - 20)	39.177,60	1,000	39.177,60
2	PEV2-8F55A	u	Conjunt de targetes LG, Fujitsu i General necessaries Conjunt de targetes LG, Fujitsu i General necessaries per a la integració dels sistemes VRF existents. Totalment instal·lat i en	1.500,00	1,000	1.500,00

PRESSUPOST

Data: 01/10/25

Pàg.: 6

connectat (P - 21)

TOTAL	Subcapítol	01.05.01	40.677,60
-------	------------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	06	Treballs complementaris
Subcapítol	01	Treballs complementaris

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PPAUIST	pa	PAAI Ajudes de Paleteria a les Instal·lacions Partida alçada d'abonament íntegre per la realització de les ajudes de paleteria necessaries per la correcta execució, muntatge i desenvolupament de les instal·lacions, que inclou: * Replanteig i marcar en obra abans d'executar * Obrir i tapar regates * Obertura de sostres i terra tècnic * Reposició de plaques de sostre i terra tècnic * Replanteig i marcar en obra abans d'executar * Obrir i rematar forats a paraments * Obrir i rematar forats a forjats * Col·locació i muntatge dels passamurs * Fixació de la suportació * Col·locació i acabat de caixes per elements encastats * Enderroc de fals sostre continu necessari per a la instal·lació de climatització i ventilació * Reparació dels enderrocs de fals sostre continu * Inclou pintat de sostres * Realització de forats en forjats * Desmuntatge i muntatge del fals sostre i terre tecnic per el pas de les instal·lacions * Sellat dels forats de instal·lacions i forats de pas de instal·lacions amb morter ignífug * Arrebosat i pintat dels paraments despres del pas de les instal·lacions * Descarrega i elevació de materials en l'obra * Retirada de la runa resultat de les mateixes ajudes. (P - 35)	350,00	1,000	350,00
2	P129-H8XD	h	Grua autopropulsada de >100 t de pes per elevació i descàrrega. Inclou tots els elements necessaris Grua autopropulsada de per elevació i descàrrega. Inclou tots els elements necessaris per la seva elevació i col·locació a l'espai d'aplec de material amb mitjants mecànics. (P - 11)	1.138,62	1,000	1.138,62
3	H0000SS	u	Mesures de Seguretat i Salut a aplicar a l'obra. Mesures de Seguretat i Salut a aplicar a l'obra. (P - 8)	840,00	1,000	840,00

TOTAL	Subcapítol	01.06.01	2.328,62
-------	------------	----------	----------

Obra	01	Pressupost 01
Capítol	06	Treballs complementaris
Subcapítol	02	Legalitzacions

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	LEGARITE	u	LEGALITZACIÓ MODIFICACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE CLIMA LEGALITZACIÓ MODIFICACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE CLIMA S'inclou la redacció dels documents necessaris i execució de plànols per a la legalització i tots els tràmits i les despeses associades necessaris fins a l'obtenció del document acreditatiu del registre RISCIC (P - 10)	630,00	1,000	630,00

PRESSUPOST

Data: 01/10/25

Pàg.: 7

2	LEGABT	u	LEGALITZACIÓ MODIFICACIÓ INSTAL·LACIÓ BT	630,00	1,000	630,00
LEGALITZACIÓ MODIFICACIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ DE BT S'inclou la redacció dels documents necessaris i execució de plànols per a la legalització i tots els tràmits i les despeses associades necessaris fins a l'obtenció del document acreditatiu del registre RISCIFICACIÓ INSTAL·LACIÓ BT (P - 9)						
TOTAL	Subcapítol		01.06.02			1.260,00
Obra		01	Pressupost 01			
Capítol		06	Treballs complementaris			
Subcapítol		03	As built			
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PLANOLS	u	ACTUALITZACIÓ DELS PLANOLS	210,00	1,000	210,00
ACTUALITZACIÓ DELS PLANOLS Inclou l'actualització d'esquemes hidràulics, elèctric i plànols en planta de les instal·lacions modificades (P - 28)						
TOTAL	Subcapítol		01.06.03			210,00

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pag. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	108.395,68
6 % Despeses Generals SOBRE 108.395,68.....	6.503,74
13 % Benefici Industrial SOBRE 108.395,68.....	14.091,44
Subtotal	128.990,86
21 % IVA SOBRE 128.990,86.....	27.088,08
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 156.078,94

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:

(CENT CINQUANTA-SIS MIL SETANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)
