

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ DE LA PÒLISSA D'ASSEGURANCES DE RESPONSABILITAT CIVIL I PATRIMONIAL DE L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL MITJANÇANT UN PROCEDIMENT OBERT.

Vist que la llei de creació de l'Institut Català del Sòl 4/80 de 16 de desembre, modificada per la Llei 4/2000, de 26 de maig, de mesures fiscals i administratives, modificada posteriorment per la Llei 21/2001 de 28 de desembre de mesures fiscals i administratives, estableix a l'**art. 1, ap. 5.** que "l'objectiu de l'Institut Català del Sòl és la promoció de sòl urbanitzat, el foment de l'habitatge i la gestió d'equipaments públics, amb la finalitat d'atendre necessitats col·lectives, remodelacions urbanes, creació d'espais lliures i zones verdes, dotacions i equipaments. Així mateix, l'**art. 3 apartat 1, o)** estableix "que l'Institut Català del Sòl ha de protegir i defensar el seu patrimoni".

En aquest sentit l'Institut Català del Sòl es troba en la necessitat de contractar una pòlissa d'assegurances de Responsabilitat Civil i Patrimonial per complimentar el programa en relació a aquest servei que actualment està en marxa.

La duració d'aquest contracte es preveu que serà d'un any, amb tres possibles pròrrogues renovables any a any, amb possibles modificacions.

Vist que el període de cobertura és des de la data d'inici, renovable i que comprèn les reclamacions per accions produïdes durant la vigència del contracte.

Vist que l'Institut Català del Sòl no disposa dels mitjans personals ni dels mitjans materials per tal de dur a terme l'esmentada activitat, i que serà necessari contractar aquest servei d'assegurança.

L'import de licitació és de 30.000 € (IVA exempt).

El valor estimat del contracte ascendeix a 120.000€, incloses les tres possibles pròrrogues.

El tipus de procediment és un procediment obert.

Els criteris de valoració avaluable es calculen mitjançant fórmules objectives i es detallen en l'informe annex.

Per tot l'exposat,

INFORMO,

Que del contingut del present informe, queda suficientment justificada l'adequació del procediment i del contracte així com de l'objecte i el seu contingut, de conformitat amb el que prescriuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Que és procedent proposar la seva contractació, mitjançant procediment obert, d'acord amb l'article 159.6 de la Llei esmentada.

S'acompanya al present informe, annex amb els criteris de valoració de les ofertes per a la selecció de l'adjudicatari.

F. Xavier Curto Bertomeu, Coordinador de Patrimoni Públic de Sòl i Habitatge (per assignació temporal de tasques segons resolució del Director General de l'Incasol, de data 11/11/2024.