



PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIX EL CONTRACTE DE SERVEIS D'ASSEGURANCES DE LA RESPONSABILITAT CIVIL I PATRIMONIAL DE L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

Contractació per part de l'Institut Català del Sòl d'una cobertura d'assegurança que garanteixi les conseqüències econòmiques derivades de la responsabilitat civil i patrimonial que, segons la normativa vigent, correspongui directament, mancomunada, solidària o subsidiària a l'Assegurat pels danys, causats per acció o omissió a terceres persones pel funcionament normal o anormal dels serveis que gestiona en l'exercici de la seva activitat.

Resta també garantida la responsabilitat civil patronal i professional.

2.- DEFINICIONS

Són d'aplicació al present contracte d'assegurances les definicions que es detallen tot seguit:

Prenedor de l'assegurança: Institut Català del Sòl (INCASÒL), ens públic de la Generalitat de Catalunya, amb NIF Q-0840001-B)

Assegurat: L'Institut Català del Sòl, els seus representants, els seus empleats i quantes persones depenguin de l'Institut Català del Sòl en l'exercici d'una tasca encomanda per l'esmentada entitat amb independència de que existeixi o no vinculació laboral, en l'exercici de les seves funcions o de la seva activitat professional.

Tercer: Tindran la consideració de tercers als efectes de la present pòlissa qualsevol persona física o jurídica diferent del prenedor de l'assegurança i de l'assegurat

No obstant això, els assegurats tindran la consideració de tercer quan es tracti de danys causats entre assegurats en l'exercici de les seves funcions.

Sinistre: Producció per acció o omissió d'un resultat danyós, que causi un perjudici efectiu, avaluable individualment i econòmicament, respecte a una persona o grup de persones, existint un nexa casual entre l'acció o omissió i el dany.

Danys: S'inclouen dintre d'aquest concepte els següents:

1. Els danys corporals, incloent-hi lesió, malaltia, mort i seqüeles.
2. Els danys materials entesos com a deteriorament, destrucció, alteració, pèrdua o desaparició d'una cosa, així com la lesió física ocasionada als animals.
3. Els perjudicis que siguin conseqüència directa d'un previ dany material o corporal.



4. Els perjudicis conseqüència del funcionament normal o anormal.
5. Els perjudicis no derivats d'un previ dany material o corporal.

Pòlissa: Document que conté les condicions reguladores de l'assegurança. En formen part integrant els Plecs de clàusules administratives i el present de prescripcions tècniques de responsabilitat civil que regeixen per a aquesta contractació. Les estipulacions contingudes en els Plecs tenen caràcter preferent en el cas d'oposició o contradicció entre aquestes i les condicions generals.

Franquícia: Quantia de diner, expressada en termes fixos o percentuals, que en el moment dels desemborsaments corresponents a un sinistre corresponen a l'assegurat.

Límit per sinistre: Quantitat màxima que l'assegurador es compromet a pagar per la suma de totes les indemnitzacions, interessos i despeses corresponents a un sinistre, amb independència del número de víctimes o perjudicats.

Límit per any d'assegurança: Quantitat màxima que l'assegurador es compromet a pagar per la suma de totes les indemnitzacions, interessos i despeses d'un mateix any d'assegurança, amb independència de que els esmentats danys siguin imputables a un o diversos sinistres.

Sublímit per víctima: Quantitat màxima que, en el seu cas i per a cada risc, l'assegurador es compromet a pagar per la suma de totes les indemnitzacions, interessos i despeses corresponents a la víctima, lesionat o danyat, juntament amb les que poguessin correspondre als seus drethavents o perjudicats.

Prima: Preu de l'assegurança. El rebut contindrà, a més, els recàrrecs i impostos que siguin de legal aplicació.

Responsabilitat: Obligació de reparar el dany causat. L'objecte d'aquest contracte abasta dues vessants:

- **Responsabilitat civil:** La derivada de l'incompliment d'una obligació, qualsevol que sigui la seva causa; dels quasi contractes; dels actes o omissions il·lícits i d'aquells altres en els quals intervingui qualsevol gènere de culpa o negligència.
- **Responsabilitat patrimonial:** La atribuïda per l'ordenament jurídic a l'Administració per aquells danys produïts al particular com a conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, amb exclusió dels supòsits de força major.

Data d'ocurrència: d'un sinistre és la data que es considera del fet generador de la primera manifestació del dany.

Data de reclamació: és la data en què s'inicia un procediment judicial o administratiu o la data d'un requeriment formal i per escrit formulat contra l'assegurat o directament contra l'assegurador.



3.- RISCS COBERTS

Ampliant i modificant el conjunt de clàusules tipus de les condicions generals, es garanteix qualsevol responsabilitat civil i patrimonial de l'assegurat que, dins de l'apartat objecte de l'assegurança, no es trobi expressament exclosa.

A títol merament enunciatiu, i no limitant, es garanteixen les responsabilitats de l'assegurat següents:

A. Responsabilitat civil general:

1. La responsabilitat imputable als assegurats com a titular o explotador de les propietats, instal·lacions i mitjans propis de l'activitat assegurada.
2. Per actes o omissions durant l'exercici i desenvolupament d'aquesta, dels assegurats, sempre que els mateixos es realitzin amb motiu de l'exercici de les funcions i tasques encomanades en l'àmbit de l'activitat assegurada.
3. Derivats de l'execució d'obres de propietat del prenedor i destinades a serveis que li són propis, l'execució o gestió dels quals sigui realitzada directament per l'assegurat i no correspongui a àmbits, serveis o activitats expressament exclosos de la cobertura. La cobertura de l'assegurança empara també la responsabilitat professional dels tècnics titulats al servei de l'assegurat que participin en la projecció, direcció o supervisió de les obres.
4. Quan els serveis públics o les obres objecte de la cobertura de l'assegurança, siguin gestionades o executades per empreses o persones encarregades mitjançant contracte o concessió administrativa. L'assegurança empara la responsabilitat subsidiària que pugui afectar a l'assegurat per l'actuació d'aquells, sense que en cap cas la cobertura s'estengui a la responsabilitat directa d'aquestes empreses o persones.
5. Les obres de manteniment, reparació, ampliació o reforma d'edificacions o instal·lacions ja existents.
6. La responsabilitat civil post-treballs de l'obra feta com a promotor d'obra (24 mesos).
7. L'estat de conservació i manteniment de les diferents instal·lacions i mitjans materials (mobles i immobles) que utilitza l'assegurat, qualsevol que fora el seu títol, per al correcte desenvolupament de la seva activitat.
8. Derivats de la propietat d'immobles i locals, instal·lacions i terrenys, així com altres propis de l'Institut Català del Sòl que no estiguin expressament exclosos.
9. La seva qualitat de propietari, usufructuari o arrendatari de béns mobles i immobles, així com la responsabilitat civil enfront dels propietaris dels béns immobles que ocupi en règim d'arrendament o en virtut de qualsevol altre títol.



10. Causats per la utilització, dins els recintes de les instal·lacions, locals o terrenys on es desenvolupin les seves activitats assegurades, instal·lacions de càrrega i descàrrega de mercaderies, maquinària i eines destinades al desenvolupament de les activitats assegurades, així com de vehicles industrials i màquines automotrius sota condició que:
 - No puguin ni hagin d'assegurar-se per l'assegurança obligatòria i voluntària de responsabilitat civil de vehicles a motor
 - Els danys que ocasionin no siguin els que són objecte de regulació en la llei d'ús i circulació de vehicles de motor o es tracti de treballs industrials aliens a la circulació.
11. Causats pel transport de mercaderies, així com els danys causats per les operacions de la seva càrrega, descàrrega i manipulació. En tot cas, s'exclouen els danys:
 - Causats a les mateixes mercaderies
 - Causats al vehicle transportador
 - Produïts pel transport, emmagatzemament i manipulació de matèries, substàncies, gasos i residus corrosius, tòxics, inflamables i explosius.
12. El funcionament normal o anormal dels serveis públics prestats.
13. La cessió en ús a precari de qualsevol immoble de l'Institut Català del Sòl mitjançant conveni o per a realitzar actes puntuals, en forma subsidiària a les cobertures de l'assegurança de responsabilitat civil del precarista o usuari.
14. Els treballs realitzats per l'assegurat; o, per compte d'aquest, per adjudicatari, concessionari, contractistes o subcontractistes, o en forma subsidiària a les cobertures de l'assegurança de responsabilitat civil subscrites per aquests.
15. L'organització o promoció d'actes oficials, recreatius, esportius i culturals; la participació en exposicions i fires; la celebració de conferències, reunions o assemblees; i la realització d'oposicions i proves de selecció de personal.
16. Els danys causats a béns de tercers, quan es troben sota la cura, control o custòdia de l'assegurat, inclosos els danys i/o robatori de vehicles o accessoris fixes en el dipòsit municipal de vehicles. Aquesta cobertura actuarà en defecte o en excés de qualsevol altra pòlissa vàlida i cobrable subscrita per l'assegurat.
17. L'ús de maquinària autopropulsada que no pot ser objecte de l'assegurança obligatòria o voluntària de vehicles a motor.
18. L'ús de vehicles a motor, propietat del personal que treballa a l'Institut Català del Sòl, efectuat en comissió de serveis. Aquesta cobertura actuarà en excés o en defecte de qualsevol altra pòlissa vàlida i cobrable subscrita per l'assegurat.
19. La contaminació d'aigües, terra o aire per causa accidental, sobtada i imprevista, la qual cosa inclourà les despeses de neteja.



20. La responsabilitat civil per danys a cables i conduccions.
21. La responsabilitat civil per danys a béns colindants.
22. La responsabilitat civil creuada

B. Responsabilitat civil professional

La responsabilitat professional dels tècnics i empleats de l'assegurat per danys a tercers mentre exerceixin les seves funcions per compte d'aquell. L'Assegurador garanteix el pagament de les indemnitzacions de les que pugui resultar civilment responsable l'Assegurat conforme a Dret, pels danys corporals i materials, perjudicis que es derivin, així com pels danys patrimonials primaris ocasionats que es derivin de:

- L'exercici de l'activitat dels advocats.
- La redacció de documents relacionats amb la transformació urbanística del soltant del planejament urbanístic, en les seves diferents variant, com de la gestió urbanística.
- Redacció de projectes, direcció i/o gestió de la execució, adjunt a la direcció d'obra i ordinador de seguretat i salut, d'obres de urbanització de sectors industrials i residencials, d'espais lliures i acabats, i complementaris a l'obra principal, tant si són en base a projectes propis, com redactats per externs amb independència e si aquestes obres corresponents es troben dins o for del límit de l'àmbit del sector.
- Gestió d'obres relacionades amb prospeccions arqueològiques.
- Gestió d'obres de remediació del sòl. Supervisió dels projectes i les obres de remediació i restauració del sòl, redactats i/o executats per externs o tercers.
- Redacció de projectes, direcció i/o gestió de la execució, adjunt a direcció d'obra i coordinador de seguretat i salut d'obres de reurbanització de nuclis urbans.
- Redacció de projectes, direcció i/o gestió de la execució, adjunt a la direcció d'obra i coordinador de seguretat i salut en obres de remodelació de barris així com la gestió de trasllats de veïns, execució de desocupacions de vivendes, gestió de barris, enrunaments parcials, apuntament, vandalisme, etc.
- Redacció de projectes, direcció i/o gestió de la execució, adjunt a la direcció d'obra i coordinador de seguretat i salut en obres d'Edificació de tot tipus d'àmbit i tot tipus d'edificis, locals, monuments, instal·lacions, i serveis, per la seva construcció, rehabilitació, restauració, canvi d'usos, modificacions totals o parcials, conservació, manteniment, reparació, enrunaments, etc.
- Estudi i diagnòstic de patologies d'edificacions.
- Gestió d'Activitats, llicències, permisos i altres. Emergències que afectin edificis, subsidències, afectacions per instal·lacions deteriorades o perilloses.
- Redacció de projectes, direcció i/o gestió de la execució de les obres de conservació i manteniment de sòl urbanitzat solars, d'explotació agrícola de finques així com els executats per externs.



C. Responsabilitat civil patronal

La responsabilitat civil patronal d'accidents de treball la qual s'estén a emparar la responsabilitat civil que li sigui exigida a l'Assegurat, de conformitat amb la normativa legal vigent i amb subjecció als límits i estipulacions continguts en la pòlissa, per accidents de treball ocorreguts en el desenvolupament de l'activitat assegurada.

En concret, per aquesta cobertura queda emparada:

- La Responsabilitat Civil Patronal, entenent com tal la responsabilitat que li sigui exigida a l'Assegurat pels accidents de treball soferts per:
 - a) Els treballadors inclosos en la seva nòmina que estiguin donats d'alta en l'Assegurança d'Accidents de Treball.
 - b) Els treballadors amb relacions de treball temporal o de duració determinada.
 - c) Els contractats per empreses de Treball Temporal i altre personal que, encara que no pertanyi a l'empresa assegurada, participa en l'activitat objecte d'aquesta assegurança i es trobi sota la dependència de l'Assegurat al marge de la relació laboral.
- La Responsabilitat Civil subsidiària que li sigui exigida a l'Assegurat pels accidents de treball soferts per altres contractistes, subcontractistes propis o aliens i personal dependent de tots ells.

4.- RISCS EXCLOSOS

Resten excloses de garantia les responsabilitats civils derivades de:

1. L'ús i circulació de vehicles de motor, sempre que no estiguin coberts en un altre apartat d'aquesta pòlissa.
2. Les que hagin de ser objecte de cobertura mitjançant assegurança obligatòria.
3. L'explotació i gestió d'embarcacions i aeronaus.
4. La fusió o fissió nuclear, radiació o contaminació radioactiva.
5. Els danys genètics.
6. Els danys per fets de guerra civil o internacional, motí o revolta popular, terrorisme, terratrèmols i inundacions i altres esdeveniments extraordinaris.
7. Els danys que tinguin l'origen en la infracció o incompliment voluntari de les normes que regeixen les activitats objecte de l'assegurança, actes intencionats o realitzats amb mala fe.



8. La responsabilitat civil decennal de l'article 1.591 del Codi civil i les responsabilitats exigides pels articles 17.1.a) i b) de la Llei d'ordenació de l'edificació.

9. Les multes, penalitzacions i sancions.

10. Les obligacions assumides en virtut de contractes, pactes o acords que no serien procedents si aquests no existissin.

11. Respecte a la responsabilitat civil patronal s'exclouen:

- a) Responsabilitat per fets que no siguin considerats com accident de treball.
- b) Qualsevol prestació que hagi de ser objecte de l'assegurança obligatòria d'accidents de treball i malalties professionals de la Seguretat Social, a la qual en cap cas podrà substituir.
- c) Les sancions de qualsevol tipus, tant les multes com els recàrrecs en les indemnitzacions exigides per la legislació laboral. La responsabilitat patrimonial i civil directa o subsidiària derivada de l'incompliment de les lleis laborals i de previsió social, com ara les referents a Seguretat Social, assegurança d'accidents de treball, pagament de salaris i altres obligacions legals i pactades.
- d) Les reclamacions per les malalties professionals. e) Danys a bens materials.

12. Danys causats a béns sobre els quals estigui treballant l'assegurat.

13. Reclamacions presentades davant tribunals estrangers; les derivades de la infracció o inobservança del dret estranger; les derivades d'una activitat professional realitzada en l'estranger.

14. Pel que fa als perjudicis patrimonials que no derivin d'un previ dany material o personal, queden excloses les següents responsabilitats:

- Les que sorgeixin de la insolvència, retard en el compliment de les seves obligacions o del deteriorament financer de l'assegurat.
- Les pèrdues de diners, signes pecuniaris i en general valors i efectes al portador o a l'ordre endossats en blanc.
- Reclamacions derivades de danys morals que no transcendeixen l'esfera patrimonial del perjudicat.
- Reclamacions per trencament del secret professional.
- Reclamacions per manques en caixa, errades de pagament, infidelitat dels mateixos empleats de l'assegurat.
- Els perjudicis patrimonials purs per denegació o concessió de permisos o llicències, qualificacions urbanístiques, contractes administratius i expropiació forçosa.
- Incompliment de terminis d'entrega o subministres dels productes, treballs o serveis.
- Reclamacions per responsabilitats per la intromissió en l'honor, intimitat personal i familiar, dret a la pròpia imatge, secret en les comunicacions, acusació falsa i injúries i calúmnies.
- Per sobrepassar crèdits o pressupostos, manca de caixa, errors en pagaments, cobraments o en emissió de talons, pagarés o altres valors, danys i perjudicis per incompliment absolut o defectuós de l'obligació principal d'un contracte en el marc de la rigorosa òrbita del que s'ha pactat i dins de l'abast negocial del contracte, així com



inobservança de terminis de lliurament, mora, garanties i qualsevol classe de penalitat contractual.

- Desviacions voluntàries d'instruccions del comitent o client així com inobservança intencionada d'obligacions estatutàries, reglamentàries o contractuals.
- Reclamacions derivades d'actes normatius.

15. Les reclamacions per sorolls, d.e.s. (diethylstilbestrol), urea-formaldehide, vacuna de la pesta porcina (swine-flu), bifenilos policlorats (b.p.c) i per oxicinoli-na.

16. Els danys causats per productes subministrats sense tenir el permís legal quan sigui preceptiu, o els deguts a defectes coneguts per l'Assegurat abans del lliurament o subministrament.

17. Els danys causats per productes utilitzats amb finalitats experimentals.

18. Els danys resultants de la inobservança de disposicions legals, de prescripcions oficials i de la reducció de les condicions de seguretat, control o assaigs previstos inicialment per a la fabricació del producte.

19. Els danys causats per asbest o amiant, en estat natural o els seus productes, així com danys en relació amb operacions i activitats exposades a pols que continguin fibres d'amiant. o qualsevol reclamació per (asbestosi).

20. Els danys originats per un fet, esdeveniment o defecte del producte conegut per l'Assegurat a l'iniciar-se la vigència del contracte, i de tal naturalesa que es prevegi puguin afectar la garantia de l'assegurança.

21. Responsabilitat civil per contaminació ambiental. Es cobreixen, mitjançant aquesta garantia, els danys i els perjudicis a conseqüència directa o indirecta de:

- pol·lució o contaminació de l'atmosfera, del sòl, o de l'aigua.
- de la temperatura.
- dels raigs visibles o invisibles.

Aquestes cobertures existiran sempre que aquestes accions nocives s'hagin produït a conseqüència d'un accident, que entre l'origen dels fets causants i la finalització dels mateixos no hagin transcorregut més de 72 hores i s'entendrà com a causa eventual, sobtada, imprevisible i no intencionats de l'assegurat o de les seves dependències, i sempre que s'hagi adoptat la normativa vigent per tal d'evitar aquests riscos.

La cobertura assoleix dins de la suma assegurada de la pòlissa, el pagament de les indemnitzacions per danys i costos accessoris, com ara costos de disminució del dany, reparació del dany, informes de perits i defensa judicial i extrajudicial, i queden excloses les despeses generals de personal i administratives de l'assegurat.

S'entén per accident aquella situació generada de forma eventual, sobtada, imprevisible i no intencionada de l'assegurat o de les seves dependències, i sempre que s'hagi adoptat la normativa vigent per tal d'evitar aquests riscos.



Queda exclosa qualsevol prestació que hagi de ser objecte de l'assegurança obligatòria d'accident de treball i malalties professionals o de la Seguretat Social a les quals, en cap cas, podrà substituir o complementar aquesta pòlissa.

22. Reclamacions inferiors a franquícia.

23. Danys que donin origen a reclamacions per no haver-se obtingut la finalitat proposada en qualsevol mena d'intervenció estètica o plàstica.

24. Infidelitat de treballadors.

25. Sense perjudici de disposicions en contra contingudes en la present Pòlissa o en qualsevol ampliació d'aquesta, aquesta Pòlissa exclou:

- Danys Cibernètics

- Pèrdues, danys, responsabilitats, sinistres, costos, despeses de qualsevol naturalesa causats, directament o indirectament, coadjuvats, resultants o derivats d'o relacionats amb qualsevol pèrdua d'ús, minvament del funcionament, reparació, substitució, restauració o reproducció de Dades, inclòs qualsevol import corresponent al valor d'aquestes Dades.

Amb independència de qualsevol altra causa o esdeveniment que contribueixi de manera simultània o per qualsevol altre ordre.

En cas que algun aspecte d'aquesta ampliació es consideri invàlid o inaplicable, la resta del seu contingut romandrà en vigor.

Aquesta ampliació reemplaça i, en cas d'entrar en conflicte amb alguna disposició de la Pòlissa o d'una ampliació a la mateixa que guardi relació amb Danys Cibernètics o Dades, substitueix a aquesta disposició.

Definicions:

Mal Cibernètic fa referència a pèrdues, danys, responsabilitats, sinistres, costos o despeses de qualsevol naturalesa causats, directament o indirectament, coadjuvats, resultants o derivats de, o relacionats amb qualsevol Acció Cibernètica o Incident Cibernètic incloent, a títol enunciatiu, qualsevol mesura presa per a controlar, evitar, suprimir o remeiar una Acció Cibernètica o Incident Cibernètic.

Acció Cibernètica fa referència a una acció no autoritzada, maliciosa o delictiva, o a una sèrie d'accions no autoritzades, malicioses o delictives, amb independència del seu lloc o moment, o a l'amenaça o fingiment d'aquestes, que impliqui l'accés, tractament, utilització o operació d'un Sistema Informàtic.

Incident Cibernètic fa referència a: Qualsevol fallada o omissió, o sèrie de fallades o omissions, que impliqui l'accés, processament, utilització o operació d'un Sistema Informàtic. Qualsevol indisponibilitat o fallada, parcial o total, o sèrie d'indisponibilitats o fallades parcials o totals relacionats entre si, en l'accés, processament, utilització o operació d'un Sistema Informàtic.



Sistema Informàtic fa referència a: Qualsevol ordinador, maquinari, programari, sistema de comunicacions, dispositiu electrònic (incloent, a títol enunciatiu, telèfons intel·ligents, ordinadors portàtils, tauletes, dispositius portàtils), servidor, núvol o microprocessador, inclòs qualsevol sistema similar o qualsevol configuració dels anteriors, així com qualsevol connector, sortida, dispositiu d'emmagatzematge de dades, equip de xarxa o dispositiu de còpia de seguretat associat, que posseeixi o utilitzi l'Assegurat o alguna altra part.

Dades fa referència a la informació, fets, conceptes, codi o una altra informació de qualsevol tipus que es gravi o es transmeti en un format que permeti la seva utilització, accés, tractament, transmissió o emmagatzematge per part d'un Sistema Informàtic.

26. No obstant això qualsevol disposició en contra en el contracte actual d'assegurança, el contracte actual d'assegurança exclou qualsevol pèrdua, mal, responsabilitat, reclamació, cost o despesa de qualsevol naturalesa, directament o indirectament causat per, contribuït per, resultant de, derivat de, o en relació amb una Malaltia Transmissible o el temor o l'amenaça (ja sigui real o percebuda) d'una Malaltia Transmissible, independentment de qualsevol altra causa o esdeveniment que contribueixi de manera concurrent o en qualsevol altra seqüència d'aquesta.

En el present document, per Malaltia Transmissible s'entén qualsevol malaltia que pugui transmetre's per mitjà de qualsevol substància o agent de qualsevol organisme a un altre organisme considerant que:

- La substància o agent inclou, però no es limita a, un virus, un bacteri, un paràsit o un altre organisme o qualsevol variació d'aquest, ja sigui que es consideri viu o no, i
- El mètode de transmissió ja sigui directe o indirecte, inclou però no es limita a la transmissió per aire, la transmissió per fluids corporals, la transmissió des d'o cap a qualsevol superfície o objecte, sòlid, líquid o gasós o entre organismes, i
- La malaltia, la substància o l'agent poden causar o amenaçar amb causar danys a la salut o al benestar de les persones, o poden causar o amenaçar amb causar danys, deterioració, pèrdua de valor, comercialitat o pèrdua d'ús dels béns.

27. No estan cobertes sota cap garantia atorgada en el present contracte les responsabilitats civils derivades de camps electromagnètics.

28. Queda sempre exclosa de les garanties de la pòlissa la Responsabilitat civil dels càrrecs i autoritats per les seves actuacions o manca d'actuacions en la seva qualitat d'alt càrrec o autoritat.

29. Queda exclosa qualsevol Responsabilitat Civil Professional derivada d'actes mèdics, i en especial els que puguin esdevenir a conseqüència de la gestió directa o indirecta de centres sanitaris, llars d'avis, centres de dia o qualsevol altre centre dedicat a l'atenció i tractament d'addiccions o persones en risc d'exclusió social.

30. Queda sempre exclosa de les garanties de la pòlissa qualsevol reclamació per responsabilitat mediambiental basada en la Llei 26/2007, de 23 d'octubre, de responsabilitat mediambiental, i normativa de desenvolupament, que fos exigida o exigible per part de l'Administració Pública.



31. Quedarà exclosa qualsevol cobertura, pagament o prestació que pugui exposar l'Assegurador (Reassegurador) a qualsevol tipus de sanció, prohibició o restricció en virtut de qualsevol resolució o regulació de Nacions Unides, o regulacions, lleis, sancions econòmiques o de comerç imposades per la Unió Europea (o qualsevol dels seus països membres), el Regne Unit o els Estats Units d'Amèrica.

32. Queden excloses les Reclamacions basades en la violació del dret de patents, marques o altres drets de protecció comercial, així com reclamacions basades en drets que s'inclouen dins l'àmbit de la propietat intel·lectual en general.

33. Danys soferts per les pròpies obres i instal·lacions sobre les que l'assegurat ha exercit la seva activitat professional, i en particular la responsabilitat civil decennal. Als efectes de la present exclusió, se entendrà per "pròpies obres i instal·lacions" aquells elements inclosos en la memòria d'obra, així com totes aquelles parts directament afectades pels treballs assegurats, o que siguin d'obligada manipulació o ús per a l'execució d'aquest tipus de treballs.

34. Actes administratius normatius, tant generals com singulars.

35. Guerres, amb o sense declaració oficial, aixecaments populars o militars, insurrecció, rebel·lió, revolució u operacions bèl·liques de qualsevol classe encara i tot en temps de pau.

36. Assonada popular, motins, disturbis, sabotatge, vagues i tancament patronal.

37. Fenòmens de la naturalesa com terratrèmol, tremolors de terra, tempestats, huracans, i altres esdeveniments de caràcter extraordinari.

38. La prestació de fiances i la defensa judicial que pugui tenir el seu origen en sinistres no emparats per aquesta pòlissa.

39. Transmissió d'encefalopaties espongiformes.

40. Reclamacions per danys corporals causats per camps electromagnètics.

41. Quedaran excloses les reclamacions derivades de diagnòstic del sida, o transmissions del sida o agents patògens del mateix.

42. Subministrament de gas i electricitat.

43. Explotació d'estacions d'autobús, metre, ferrocarril i explotacions portuàries.

44. Explotació d'instituts bancaris o de crèdit.

45. Reclamacions produïdes per legionel·losis ocasionada per la manca de manteniment de les instal·lacions del l'assegurat. Aquesta exclusió no s'aplicarà si es demostra per



part de l'Assegurat que ha realitzat les tasques de manteniment necessàries per a prevenir la mateixa, de conformitat amb les exigències de la normativa aplicable.

46. La violació dolosa o intencionada del secret professional.

47. Reclamacions derivades de danys ocasionats per haver-se desviat sabent la llei, disposicions, instruccions o condicions dels clients o de persones autoritzades per ells, o per qualsevol infracció del deure professional feta en coneixement de causa.

5.- FIANÇA I DEFENSA

En qualsevol sinistre emparat per la pòlissa, queden igualment cobertes:

- a) La defensa judicial de l'assegurat en qualsevol procediment, judicial i extrajudicial, pels advocats i procuradors designats.
- b) Quan es produís algun conflicte d'interessos entre l'assegurador i l'assegurat, i l'assegurat opti per confiar la seva defensa a advocats i procuradors de la seva lliure elecció, l'assegurat estarà obligat a abonar les despeses d'aquesta direcció jurídica fins a un límit de 6.000 €.
- c) La constitució de les fiances en nom de l'assegurat en qualsevol procediment judicial per tal de garantir les seves responsabilitats econòmiques (excepte pel que fa al pagament de multes i sancions) així com per a garantir la llibertat provisional de qualsevol assegurat en un procediment penal.
- d) El pagament de totes les despeses judicials que, sense constituir sanció personal, sobrevinguessin com a conseqüència de qualsevol procediment judicial (civil i criminal) que es seguís.
- e) Tots els pagaments que hagi de realitzar la Companyia asseguradora, tant en virtut d'aquesta garantia com de la pòlissa, no poden sobrepassar la quantitat màxima assegurada per a la garantia de responsabilitat civil.
- f) Si l'assegurat fos condemnat en un procediment judicial, l'asseguradora resoldrà sobre la conveniència de recórrer davant el Tribunal Superior corresponent. Si l'asseguradora estimés improcedent el recurs ho comunicarà a l'assegurat, restant aquest en llibertat d'interposar-ho pel seu compte. En tal cas, si el recurs es resol finalment favorablement per l'assegurat, l'assegurador li restituirà les despeses de l'esmentat recurs.

La defensa judicial se entendrà referida a tot el personal de l'Institut Català del Sòl i dels seus organismes.

6.- ÀMBIT TEMPORAL

A efectes de cobertura de la pòlissa la present assegurança empara les conseqüències dels fets realitzats durant el període de vigència, és a dir, des de l'efecte inicial de la pòlissa fins a la data d'extinció del contracte, sempre que la comunicació del sinistre es formuli durant la vigència de l'assegurança o en el termini màxim de dos anys a comptar des de la data de la seva extinció, sense perjudici dels terminis de prescripció legalment establerts.



7.- ÀMBIT GEOGRÀFIC

La garantia de la pòlissa s'estendrà i limitarà a les responsabilitats derivades de danys ocorreguts Espanya.

8.- LÍMITS D'INDEMNITZACIÓ. CAPITALS ASSEGURATS

Els límits d'indemnització s'estableix en 3.000.000 d'euros per sinistre i any.

S'estableix un sublímit per víctima de 600.000 € per la garantia de responsabilitat Patronal.

S'estableix un sublímit de 150.000 € per perjudicis patrimonials primaris.

9.- FRANQUÍCIA

S'aplica una franquícia general de 500 euros per sinistre

S'aplica una franquícia per perjudicis patrimonials de 9.000 Euros per sinistre.

10.- GESTIÓ DE LA PÒLISSA

L'entitat adjudicatària emetrà una carta de garantia provisional, acceptant les condicions establertes en aquest plec, i facilitant a l'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL la pòlissa definitiva tant aviat com sigui possible.

La tramitació i gestió interna de les reclamacions econòmiques que afectin al present contracte es realitzarà de conformitat amb el següent procediment operatiu:

- El circuit de la reclamació començarà en el moment en què el perjudicat o reclamant formuli la reclamació, o quan es pugui preveure raonablement la possibilitat de què es produeixi en funció de les circumstàncies i informació coneguda.
- Independentment de la via per la qual es formuli la reclamació, aquesta serà informada a l'assegurador pel responsable de la unitat que tramiti la reclamació, immediatament que tingui coneixement de la mateixa.
- Documentada per totes les parts la reclamació, es continuarà amb el procediment legalment establert per a la seva tramitació donant audiència a l'asseguradora per tal que, en la seva condició d'interessada en el procediment, faci les al·legacions



que consideri oportunes en defensa dels seus drets.

- Es crearà una Comissió de Sinistres formada per l'assegurador i el corredor d'assegurances, la finalitat de la qual serà dur a terme el seguiment i el control de totes les incidències i reclamacions que afectin a la cobertura de la pòlissa.
- L'entitat adjudicatària, assessorada pel corredor, facilitarà a aquest la informació sobre sinistralitat i especialment sobre les provisions tècniques constituïdes per aquesta pòlissa que s'adapti a les necessitats de l'assegurat.
- L'entitat adjudicatària, d'acord amb la Llei de Procediment Administratiu, s'adreçarà a l'assegurat mitjançant via telemàtica, eliminant tota comunicació en suport físic.
- La pòlissa serà intermediada per la Corredoria Willis Iberia, entitat medidora de les pòlisses de l'Institut Català del Sòl.

11.- OBLIGACIONS DE L'ASSEGURAT

L'Institut Català del Sòl informará a la Companyia asseguradora sobre la naturalesa i circumstàncies dels riscos a cobrir, així com de qualsevol fet conegut per la mateixa que pugui agreujar-lo o variar-lo. Així mateix, l'Institut Català del Sòl donarà coneixement a la Companyia asseguradora de l'inici dels litigis judicials que en el seu cas s'iniciïn contra ell en aquesta matèria.