



UNIVERSITAT
ROVIRA I VIRGILI
Fundació URV

FUNDACIÓ URV

**Contracte del servei d'allotjament complert i altres serveis per
celebrar el "43rd International Symposium on Diabetes and
Nutrition (DNSG) 2026"**

EXP.NÚM. FURV2025-07



REUNITS

D'una part, la Fundació URV (en endavant, FURV), amb CIF G-43581321 i seu a Tarragona, carrer de l'Escorxador, s/n, representada pel Director de Recursos, Sr. [REDACTED], amb DNI núm. [REDACTED].

I d'una altra, l'empresa HOTEL TERMES MONTBRIÓ, S.L. (en endavant, Adjudicatari), amb NIF B43452028 i seu social a Carrer Nou núm.38, 43340, Montbrió del Camp (Tarragona), representada pel Sra. [REDACTED], en qualitat d'administradora, amb NIE núm. [REDACTED].

Els representants de cada part ens reconeixem mútuament la capacitat jurídica suficient per formalitzar el present contracte i a aquest efecte,

EXPOSEN

I.- FURV és una entitat constituïda mitjançant l'escriptura pública autoritzada en data 19 de juliol de 1999 pel Notari de Tarragona Sr. [REDACTED], i es regeix per la Llei de Fundacions.

II.- D'acord amb els seus Estatuts l'objecte fonamental de la FURV és fomentar les relacions entre la Universitat Rovira Virgili, la societat i l'entorn socioeconòmic, fomentar la recerca, i la innovació i la formació continuada i de tecnologia de la URV.

III.- La FURV, en compliment de la finalitat per la qual va ser constituïda, ha convocat un procediment obert per a l'adjudicació del Contracte del servei d'allotjament complert i altres serveis per celebrar el "43rd International Symposium on Diabetes and Nutrition (DNSG) 2026", convocat al Perfil de Contractant de la FURV en data 31 de juliol de 2025.

L'òrgan de Contractació de la FURV competent per raó de la quantia, ha resolt, per mitjà de resolució de data 16 d'octubre de 2025, adjudicar el contracte esmentat en l'expositiu III, a HOTEL TERMES MONTBRIÓ, S.L.

V.- El Contractista ha acreditat davant la FURV la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte que regeixen la present contractació, la qual ha quedat a disposició de la FURV als efectes previstos en aquest Contracte.

VI.- Ambdues parts procedeixen a la formalització del Contracte anteriorment esmentat, i que queda subjecte a les següents:

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

L'objecte del contracte té per objecte la contractació del servei d'allotjament, dietes i lloguer d'instal·lacions condicionades per realitzar el "43rd International Symposium on Diabetes and Nutrition (DNSG2026)" per a 180 persones, durant 4 dies pel període del 15 de juny de 2026 al 18 de juny de 2026, i diferents espais i sales polivalents amb materials audiovisuals, megafonia i ordinadors.



Inclou allotjament, esmorzar, coffee break matí, dinar, coffee break tarda i sopar.

La prestació a efectuar s'ajustarà a les condicions que figuren en el Plec de Prescripcions Tècniques i el Plec de Clàusules Administratives que l'acompanya.

En el marc del desenvolupament del present congrés, es preveu que aquest tingui lloc en una ubicació situada a la zona de Tarragona, preferentment fora de la primera línia de costa. Aquesta decisió respon a la coincidència amb la temporada turística alta, motiu pel qual es prioritza una localització propera a la ciutat de Tarragona però menys exposada a l'afluència turística.

És per això que es precisa la contractació d'uns serveis integrals que englobin totes les necessitats exposades en el plec de prescripcions tècniques.

CPV: 55110000-4. Servei d'Allotjament

CPV: 55120000-7. Serveis de reunió i congressos en hotels

El present contracte s'executarà amb subjecció a la següent documentació:

- El Plec de Clàusules Particulars, com annex núm. 1
- El Plec de Prescripcions Tècniques, com annex núm. 2
- L'oferta tècnica, presentada per HOTEL TERMES MONTBRIÓ, S.L, que s'acompanya com annex núm. 3
- L'oferta econòmica i resta de documentació inclosa en el sobre nº 3 presentada per HOTEL TERMES MONTBRIÓ, S.L, que s'acompanya com annex núm. 4

Així com a la resta de normativa que s'indica al plec de clàusules particulars.

2.- PREU

2.1.- El preu del servei es determina per preu unitari d'acord amb el següent:

Concepte	Unitats	Dies	Preu unitari € (IVA exclòs)
Habitació doble	25	3	113,63
Habitació doble individual	100	3	96,36
Coffee break matí	180	2	10,90
Coffee break tarda	180	2	10,90
Dinar	180	1	40,90
Dinar finger food	180	2	20,91
Sopar gala	180	1	68,18
Sopar	180	1	40,90
Lloguer d'instal·lacions servei sala hotel	-	3	578,51
Audiovisuals 1 dia	-	2	500,00
Audiovisuals 0,5 dies	-	1	380,16
Lloguer d'instal·lacions sala junta	-	3	206,61



I, que comporta un total de 83.537,77 euros (IVA exclòs), més la partida de l'IVA corresponent.

La FURV únicament abonarà a l'adjudicatari els serveis efectivament prestats, sense que en cap cas la FURV estigui obligada a esgotar el pressupost de licitació.

2.3.- Al preu del contracte s'inclouen totes les partides descrites a l'oferta. Així mateix, es consideren inclosos tots els costos, riscos, beneficis i impostos, tret de l'IVA, que s'indica com a partida independent.

3.- FACTURACIÓ I FORMA DE PAGAMENT

3.1.- L'empresa adjudicatària facturarà els serveis a la finalització de l'esdeveniment.

3.2.- El pagament efectiu de les prestacions executades es realitzarà en un termini màxim de 30 dies naturals a comptar des de la data de l'aprovació de la factura per part de la FURV.

La/les factura/es incorporaran el Codi Unitat i la referència de contracte que seran facilitats per l'entitat contractant (Exp.Núm.FURV2025-07)

L'entitat contractant realitza el pagament dels serveis un cop aquests s'hagin realitzat de forma parcial o total i un cop entrada la factura al seu registre. D'acord amb aquest paràmetre, no es contempla el pagament per avançat d'una part o de la totalitat del preu del contracte.

4.- DURADA DEL CONTRACTE

4.1.- El termini d'execució de la prestació del servei començarà a comptar des del dia següent a la formalització del contracte fins al 18 de juny de 2026.

4.2.- No es preveuen pròrrogues.

En cap cas es procedirà a la renovació tàcita de la vigència del contracte.

4.3.- El lloc de realització de les prestacions serà l'establert a l'apartat E del Quadre de Característiques del Plec de Clàusules Particulars que regeix el contracte.

5.- GARANTIA DEFINITIVA

5.1.- L'adjudicatari ha constituït garantia definitiva, mitjançant efectiu i efectuat el dipòsit a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya, per import de 4.479,39 euros. Aquest import correspon al percentatge sobre el preu del Contracte establert a l'apartat H del Quadre de Característiques i a la clàusula 15 del Plec de Clàusules Particulars que regeix el contracte.



5.2.- La garantia és solidària i executiva a primer requeriment amb obligació incondicional i renúncia expressa i solemne a tota excepció i reserva, i entre d'altres el benefici d'excussió, ordre i divisió.

5.3.- La garantia respondrà de l'exacte compliment per part del prestador del servei de totes i cadascuna de les obligacions que li corresponguin segons preveu el present contracte, i estarà vigent fins el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista i seguint el procediment establert al mateix.

La garantia constituïda respondrà d'una eventual resolució del contracte, de la imposició de penalitzacions, del rescabament de qualsevol dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les obligacions del prestador del servei i, amb caràcter general, del compliment defectuós de totes les obligacions que corresponen al prestador del servei.

5.4.- En qualsevol dels supòsits previstos en el paràgraf anterior, la FURV podrà procedir lliurement, i per la seva exclusiva determinació, contra la garantia constituïda i disposar, en conseqüència, de les quantitats que corresponguin, tot això sens perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que el prestador del servei es cregui assistit, els quals, malgrat tot, no suspendran en cap cas, la lliure disponibilitat de la garantia per la FURV, ja que l'única obligació seria la de reintegrar en el seu dia les sumes disposades si així resultés procedent.

5.5.- En cas d'insuficiència de l'import de la garantia per cobrir els danys i perjudicis soferts per la FURV, aquesta podrà en tot cas reclamar al prestador del servei la diferència no coberta per la garantia, podent descomptar, si escau, les quantitats pendents d'abonament al prestador del servei. La resta es satisfarà pel prestador del servei directament i de forma immediata a la reclamació efectuada per la FURV.

6.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS

6.1.- Caldrà que en tot moment, el contractista estigui al corrent de les obligacions que com a empresa li corresponguin en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical i de Seguretat i Salut, i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de la FURV, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

6.2.- D'acord amb la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de Riscos Laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals, l'adjudicatària està obligada al compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals. En particular, l'adjudicatari donarà compliment allò previst en el Plec de Clàusules Particulars en relació a aquesta matèria.

6.3.- L'adjudicatari es compromet a exercir de manera real, efectiva i continuada el poder de direcció inherent a la mateixa en la seva condició d'ocupador en relació amb la seva plantilla, assumint en exclusiva respecte del personal assignat a l'execució del Contracte tot el relacionat amb la negociació i pagament de retribucions salarials, afiliacions i cotitzacions a la seguretat social i pagament de prestacions, permisos, llicències, vacances, substitucions, prevenció de riscos laborals, règim disciplinari, relacions sindicals, i tots els altres drets i obligacions que es derivin dels contractes de treballs propis.



6.4.- La relació entre les parts té caràcter exclusivament mercantil, i no hi ha vincle laboral entre la FURV i el personal del prestador del servei encara que hagi de realitzar tasques en les instal·lacions de la FURV. Per tant, emparat en l'existència d'aquest contracte o del seu compliment, el personal del prestador del servei no podrà ser considerat ni de fet ni de dret empleat de la FURV, atès que dependrà únicament de la direcció de l'esmentada empresa a tots els efectes, inclosos, per tant, els aspectes laborals i de Seguretat Social.

Serà el prestador del servei qui assumeixi la direcció i organització dels treballs, imparteixi, si escau, ordres i instruccions de treball als seus treballadors, i assumeixi les obligacions retributives i de cotització pròpies de l'empresari.

7.- COMPROMÍS MEDIAMBIENTAL I BONES PRÀCTIQUES

7.1.- El contractista garanteix a la FURV un alt nivell de conducta mediambiental en l'execució de les prestacions objecte d'aquest Contracte, sent el prestador del servei plenament responsable del compliment de tota la normativa mediambiental que li sigui aplicable amb caràcter exclusiu i amb tota indemnitat de la FURV, i es compromet a realitzar les accions necessàries per maximitzar l'eficiència energètica i la minimització de l'impacte ambiental, d'acord amb la documentació adjunta al present Contracte i la normativa vigent en cada moment.

8.- RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

8.1.- Amb subjecció al que es disposa en aquest contracte, cada part ha de respondre per l'incompliment, total o parcial, de qualsevol de les seves obligacions derivades del present contracte, i haurà d'indemnitzar a l'altra per qualssevol danys i perjudicis efectius causats per l'incompliment.

La responsabilitat i obligació d'indemnització aquí establertes s'entenen sense perjudici de la facultat de resolució del contracte i de les penalitzacions previstes en la següent clàusula.

En particular, el contractista serà responsable de qualsevol pèrdua, deteriorament o pèrdua de valor dels equips propietat de la FURV necessaris per a l'execució del contracte, així com de qualsevol dany o perjudici, directe o indirecte, ocasionat a tercers o les pròpies instal·lacions i béns de la FURV, que pugui produir-se en fase d'execució del contracte i fins a la seva recepció per part de la FURV.

Serà així mateix responsable de la qualitat dels serveis executats, així com de les conseqüències que es dedueixin per a la FURV o per a tercers per les omissions, errors o mètodes inadequats en l'execució del Contracte.

8.2.- De la mateixa manera hauran de ser assumides pel prestador del servei les responsabilitats, que puguin derivar-se per danys de caràcter ambiental, d'acord amb el que disposa la Llei 26/2007, de 23 d'octubre, de responsabilitat mediambiental i la Llei 11/2014, de 3 de juliol, per la qual es modifica la Llei 26/2007, de 23 d'octubre, de responsabilitat mediambiental.

8.3.- Serà a càrrec del contractista l'import de les sancions que fossin imposades a la FURV com a conseqüència de l'incompliment o inobservança, per part del prestador del servei, de les condicions establertes en la documentació que revesteix caràcter



contractual, en les llicències, autoritzacions o permisos, així com per l'incompliment o inobservança de la normativa municipal, autonòmica o estatal aplicable.

8.4.- La valoració d'aquests danys i perjudicis la comunicarà cada part a l'altra, segons que correspongui, qui tindrà un termini de trenta (30) dies naturals per fer un descàrrec de responsabilitat. Altrament, es considerarà acceptada la valoració per la part a qui es reclama, i la part reclamant li emetrà la corresponent factura.

9.- RÈGIM DE PENALITZACIONS

9.1. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de les penalitzacions establertes a la clàusula 25 del plec de clàusules particulars

9.2. Les penalitzacions previstes en el present apartat tenen caràcter acumulatiu i no substitutiu.

A l'efecte del que preveu l'article 1.153 del Codi Civil, el contractista penalitzat, a més de satisfer la penalització en els termes que preveu el paràgraf següent, haurà de complir les obligacions l'incompliment o retard en l'execució de les quals es penalitza.

Les penalitzacions es detrauran de les quantitats pendents de pagament. En cas que no hi hagi quantitats pendents de pagament, les penalitzacions es faran efectives amb càrrec a la garantia definitiva prestada, si és que aquesta existís. En el cas que les penalitzacions s'hagin fet efectives amb càrrec a la referida garantia, el prestador del servei estarà obligat a ampliar la garantia en la quantitat que correspongui fins que aquesta assoleixi el valor del 5% de l'import d'adjudicació.

L'aplicació i el pagament de les penalitzacions no exclouen la indemnització a què la FURV pugui tenir dret per danys i perjudicis ocasionats amb motiu de l'incompliment imputable al prestador del servei.

10.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

10.1.- El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes a la clàusula 26 del plec de clàusules particulars adjunt al present contracte com annex núm.1.

10.2.- Conseqüències de la resolució

La resolució contractual, amb independència de la causa que l'hagi originat, s'entendrà sense perjudici dels drets adquirits, les responsabilitats contretes per falta de pagament, l'obligació d'indemnització per danys i perjudicis, o d'aquells altres drets i obligacions originades i que siguin exigibles, bé en el moment de la resolució, bé que continuïn sent-ho després d'aquesta, segons el que estableix el present contracte.

Així mateix, la resolució o terminació del contracte no afectarà les obligacions establertes per a les parts que, de conformitat amb la seva naturalesa o els termes d'aquest contracte, hagin de sobreviure a la seva finalització, especialment l'obligació de confidencialitat.

A la finalització del contracte, el contractista tornarà a la FURV tota la documentació i materials que li hagin estat lliurats i que aquell tingui en el seu poder, havent de



complir en tot cas el deure de confidencialitat i secret al qual refereix la clàusula de confidencialitat.

La terminació del contracte per qualsevol causa diferent del transcurs del termini pactat o del mutu acord, només donarà lloc a la compensació a favor del contractista dels danys i perjudicis que li hagin estat causats mitjançant aquesta terminació quan la mateixa hagi estat conseqüència de l'incompliment per part de la FURV de les obligacions que li incumbeixen en virtut d'aquest Contracte.

11.- SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE

El règim de la subcontractació i cessió és aquell regulat a la clàusula 23 del plec de clàusules particulars adjunt al present contracte com annex núm.1.

12.- RECEPCIÓ DELS TREBALLS I TERMINI DE GARANTIA. PÒLISSA DE RESPONSABILITAT CIVIL

12.1.- L'execució del contracte es realitzarà sota el risc i ventura del contractista.

12.2.- L'adjudicatari garanteix a la FURV que els serveis realitzats per donar compliment a l'objecte del present contracte són conformes a les especificacions pactades per les parts.

12.3.- Un cop realitzada la prestació descrita en el present contracte, comprovada la seva adequació als requeriments tècnics i a l'oferta presentada per l'adjudicatari, i, en el seu cas, lliurada la documentació corresponent s'aixecarà la corresponent acta de recepció dels treballs, moment a partir del qual s'iniciarà el còmput del termini de garantia, si existeix, el qual s'estableix en la clàusula 15 del plec obert no harmonitzat.

En el cas que en el moment d'aixecar l'acta de recepció sorgissin incidències en relació als treballs realitzats, no s'entendrà recepcionada, sinó que s'atorgarà un termini màxim de deu (10) dies naturals al prestador del servei perquè procedeixi a esmenar les deficiències detectades.

Transcorregut el termini indicat al paràgraf anterior, es duran a terme les oportunes actuacions dirigides a comprovar la conformitat dels treballs i consegüent recepció.

12.4.- L'acta de recepció dels treballs haurà de ser emesa per part de la FURV en el termini de 15 dies hàbils a comptar de la data de lliurament de la documentació corresponent, així com qualsevol altra documentació que es pugués requerir per part de la FURV.

Transcorreguts els citats terminis sense que la FURV hagi procedit a emetre la corresponent acta de recepció dels treballs o serveis executats, aquests es consideraran rebuts.

12.5.- Així mateix, durant la vigència del contracte, el contractista s'obliga a mantenir vigent la pòlissa d'assegurances de Responsabilitat Civil amb un import suficient per cobrir les responsabilitats de qualsevol tipus que es puguin derivar de l'execució del contracte.

13.- CONFIDENCIALITAT I COMPLIMENT DE LA LLEI ORGÀNICA DE PROTECCIÓ DE DADES



El contractista declara conèixer i s'obliga al compliment d'allò previst a la clàusula 29 del Plec de Clàusules Particulars en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Així mateix, l'empresa contractista estarà obligada a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés en els termes establerts a la clàusula 30 el Plec de Clàusules Particulars

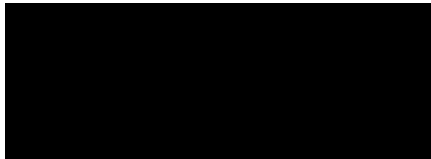
14.- ORGANITZACIÓ. PERSONES INTERLOCUTORES DE LES PARTS CONTRACTANTS

14.1.- Per al compliment de les obligacions que deriven del present contracte, el contractista designa un interlocutor amb la capacitat, coneixements i experiència suficients als efectes de supervisar, coordinar i vetllar per la correcta prestació a executar, i exercir les tasques d'interlocució amb la FURV per al seguiment de l'execució del contracte.

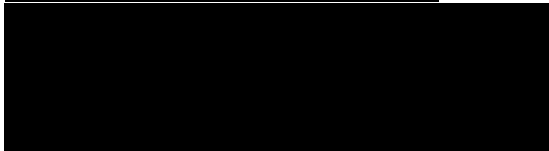
Per la seva part, la FURV designa una persona responsable per al seguiment de l'execució dels treballs, amb atribucions suficients per definir i analitzar el detall dels treballs a realitzar, així com coordinar-los, i validar el resultat final de la prestació executada.

Les persones designades en nom de la FURV i del contractista són les següents:

Pel contractista:



Per la FURV:



La FURV podrà sol·licitar en qualsevol moment la substitució de l'interlocutor designat pel contractista, sempre que hi hagi una causa justificada. En aquest cas, l'adjudicatari proposarà un substitut amb un perfil adequat en un termini d'un dia hàbil des de la notificació de la sol·licitud de substitució.

14.2.- L'adjudicatari del servei garantirà en l'àmbit de les seves possibilitats, l'assignació als treballs objecte del present contracte a una plantilla estable i amb una baixa rotació de personal, exceptuant els casos en que per motius, justificats, a petició de la FURV o del propi adjudicatari, es consideri necessària la substitució de determinades persones.

14.3.- La FURV tindrà la facultat d'inspeccionar i de ser informada del procés d'execució dels serveis objecte del contracte, podent sol·licitar la documentació relativa a la preparació, gestió i control dels mateixos, a fi i efecte de verificar les característiques tècniques de la prestació realitzada. Així mateix, podrà dur a terme els sistemes de control de qualitat que consideri oportuns i dictar les directius que consideri necessàries per a l'estricta compliment del present contracte.

15.- MODIFICACIÓ CONTRACTUAL



15.1.- El present contracte podrà ser modificat d'acord amb allò previst a l'apartat Q del Quadre de Característiques i a la Clàusula 28 del Plec de Clàusules Particulars adjunt al present contracte com annex núm.1.

16.- RÈGIM JURÍDIC

16.1.- El Contracte queda subjecte a la legislació civil, mercantil i processal espanyola, sense perjudici de què li siguin d'aplicació les normes contingudes a la Subsecció 4^a, de la Secció 3^a, del Títol I del Llibre II, de la LCSP, relatives a les modificacions contractuals.

17.- JURISDICCIO

17.1.- L'ordre jurisdiccional civil serà competent per a resoldre les controvèrsies entre les parts en relació als efectes, compliment i extinció del contracte objecte d'aquesta licitació, d'acord amb allò previst a l'article 27 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic. Les parts, cas d'exercitar accions judicials, se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Tarragona, amb renúncia a qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls.

I, perquè així consti als efectes oportuns, en prova de conformitat, les parts signen mitjançant certificat electrònic el present document, en fitxer digital a un sol efecte, a Tarragona, a la data de la darrera signatura digital.

FURV

Firmado digitalmente
(R: G43581321) G43581321)
Fecha: 2025.11.05
17:32:27 +01'00'

Sr. [Redacted]

L'ADJUDICATARI

Firmado digitalmente por
B43452028)
B43452028)
Fecha:
2025.11.04
18:20:04 +01'00'

Sra. [Redacted]