



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
3443/2025	La junta de govern local	29/10/2025

EN QUALITAT DE SECRETÀRIA D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

PROP. URGÈNCIA. EXPEDIENT 3443/2025. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES PER A L'EXECUCIÓ DE LA REFORMA DE LA PISCINA EXTERIOR, MUR I ESPAIS COMUNS DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL "EL TURÓ" DE LA LLAGOSTA

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE VIA PÚBLICA I EQUIPAMENTS

RELACIÓ DE FETS

1. El 10 de setembre de 2025, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de la Llagosta va aprovar l'expedient de contractació i la licitació per a l'adjudicació del contracte d'obres per a l'execució de la reforma de la piscina exterior, mur i espais comuns del Complex Esportiu Municipal «El Turó» de la Llagosta, així com el seu plec de clàusules administratives particulars.

2. El 2 d'octubre de 2025, la Mesa de Contractació va celebrar sessió d'obertura i avaluació del sobre únic, on es va constatar que es van presentar les següents empreses licitadores:

- CALAMTAPIAS CONSTRUCCIONS SL, amb NIF B65511735.
- CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA, amb NIF A59082644.

Es va acordar l'admissió de l'oferta presentada i es va procedir a la qualificació de la documentació avaluable amb criteris automàtic, amb proposta de classificació i requeriment a la primera classificada en els següents termes:

«Acords:

- S'acorda admetre la proposta de les següents empreses licitadores:





- CALAMTAPIAS CONSTRUCCIONS, SL, amb NIF B65511735.
 - DEUMAL CONSTRUCCIONS, SA, amb NIF A59082644.
 - S'acorda proposar la declaració de vàlida de la licitació.
 - S'acorda proposar la puntuació total a les licitadores admeses següents:
 - CALAMTAPIAS CONSTRUCCIONS, SL: 34,02 punts.
 - DEUMAL CONSTRUCCIONS, SA: 59,21 punts.
 - S'acorda proposar la classificació de licitadores següents:
 - DEUMAL CONSTRUCCIONS, SA, amb NIF A59082644.
 - CALAMTAPIAS CONSTRUCCIONS, SL, amb NIF B65511735.
 - S'acorda requerir a la licitadora primera classificada, DEUMAL CONSTRUCCIONS, SA, per tal que constitueixi, en el termini màxim de set (7) dies hàbils, la garantia definitiva per un import de 46.845,00 euros mitjançant qualsevol de les formes previstes al PCAP, atès que l'objecte social, la representació, el compliment de les obligacions amb la Seguretat Social i Hisenda i el compliment dels requisits de solvència tècnica i econòmica (classificació) ja han estat comprovats amb el certificat emès pel Registre Electrònic de Licitadors de la Generalitat de Catalunya.»
3. El 14 d'octubre de 2025 es va enviar l'esmentat requeriment a DEUMAL CONSTRUCCIONS, SA, sent efectivament notificat el mateix dia.
4. El 23 d'octubre de 2025, per registre d'entrada núm. 2025-E-RE-4455, s'ha rebut instància de DEUMAL CONSTRUCCIONS, SA de conformitat amb la qual s'adjunta aval bancari de constitució de la garantia definitiva.
5. El 24 d'octubre de 2025, la Tresoreria municipal ha emès carta de pagament amb referència 32025000888, que s'incorpora a l'expedient, referent a la constitució de l'esmentada garantia definitiva, per import de 46.845,00 euros, mitjançant aval bancari.

FONAMENTS DE DRET

1. El negoci jurídic objecte de contractació es classifica com un contracte administratiu d'obres, d'acord amb les previsions de l'article 13, en relació amb l'article 25, de la Llei 9 /2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP).
2. L'article 131.2 de la LCSP disposa que l'adjudicació dels contractes es realitzarà, ordinàriament, utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, utilitzant el procediment obert de manera preferent.





3. L'article 156 i següents de la LCSP regulen les condicions de tramitació del procediment obert, tot establint l'article 159 la regulació d'un procediment obert simplificat.

4. La disposició addicional segona, apartat primer, de la LCSP estableix que corresponen a l'Alcaldia les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials quan el seu valor estimat no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, eventuais pròrrogues incloses.

L'apartat segon d'aquest mateix precepte fixa que corresponen al Ple les competències com a òrgan de contractació respecte d'aquells contractes que superin els límits establerts al paràgraf anterior, ja sigui per raó de la quantia o de la seva durada.

En aquest cas, el contracte que es planteja té una durada inferior als quatre anys, i el preu de licitació i el valor estimat del contracte són inferiors al límit econòmic previst a la disposició abans esmentada, amb la qual cosa, correspon a l'Alcaldia la tramitació del corresponent expedient de contractació.

5. El Decret de l'Alcaldia núm. 2023-0616, de 21 de juny, de conformitat amb el qual es delega en la Junta de Govern Local, entre d'altres, la competència per a l'exercici, en matèria de contractació, de totes aquelles competències que corresponguin a l'Alcaldia, atenent a les previsions de la LCSP.

Vista la proposta de resolució PR/2025/2658 de 28 / d'octubre / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 29 / d'octubre / 2025.

RESOLUCIÓ

Primer.- Declarar vàlida la licitació aprovada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 10 de setembre de 2025, per a l'adjudicació del contracte d'obres per a l'execució de la reforma de la piscina exterior, mur i espais comuns del Complex Esportiu Municipal «El Turó» de la Llagosta.

Segon.- Adjudicar el contracte d'obres per a l'execució de la reforma de la piscina exterior, mur i espais comuns del Complex Esportiu Municipal «El Turó» de la Llagosta a DEUMAL CONSTRUCCIONS, SA amb NIF A59082644 per un import de 936.900,00 euros més IVA, d'acord amb les previsions del Plec de clàusules administratives particulars, el projecte i l'oferta presentada per l'empresa adjudicatària.

Tercer.- Acceptar les millores presentades per DEUMAL CONSTRUCCIONS, SA, recollides a la seva oferta i resta de documentació presentada a la licitació.

Es plantegen les millores següents, sense cost addicional:





- Increment del període de garantia de l'obra, respecte el termini legal d'un any, en tres anys addicionals.
- Reducció de vuit setmanes del termini d'execució de la nova construcció, aportant cronograma indicant com procedirà a realitzar les obres amb aquesta reducció.

Quart.- Aprovar el contingut i la signatura del contracte de formalització de l'acord d'adjudicació precedent.

Cinquè.- Aixecar la condició suspensiva de l'autorització, un cop assolit el finançament, i disposar una despesa màxima d'1.133.649,00 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 342/619.00, i projecte d'inversió 2025/2/PISCI/1, del pressupost general municipal per a l'exercici 2025 i 2026, dividit de la següent manera:

- Exercici 2025: 463.743,62
- Exercici 2026: 669.905,38

Sisè.- Notificar aquest acord a l'empresa licitadora, publicar-ho al perfil del contractant i comunicar-ho a Intervenció, Tresoreria i a l'Àrea de Territori.

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde, amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

